

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 21-06-2022

Mødedato Tirsdag d. 21. juni 2022 kl. 18:00

Mødested KB-Salen

Mødedeltagere Karin Kofod, Charlotte Munch, Mikkel Dencker, Kristina Young, Arne Bech, Martin Amby, Kenneth Bak, Silas Fisker, Tina Cartey Hansen, Søren Friis Trebbien, Bent Roldgaard, Marie-Louise Jørgensen, Sara Benzon (Afbud), Anders Wolf Andresen, Maria Durhuus, Yasir Iqbal, Idris Yorulmaz (Afbud), Lars G. Jensen, Anders Liltorp, Kenneth F. Christensen, Helle M. Adelborg

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-----|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Meddelelser..... | 4 |
| Medlemsforslag - Gruppe A - Investering i Energifællesskab Avedøre..... | 5 |
| Medlemsforslag - Gruppe C - Hvidovre Vandtårn udpeges officielt til vartegn..... | 6 |
| Medlemsforslag - F, C, A, H, V, Ø og O – Støjdæmpning af Amagermotorvejen og Kalvebodbroern | 8 |
| Medlemsforslag - Gruppe F - Forbud mod spilreklamer i offentlig transport..... | 10 |
| Beslutning - Organisering af Risbjergskolens kommende 0. klasser i tilfælde af nye tilflyttere..... | 11 |
| Beslutning - Valg af 11 medlemmer til SFC-udvalget..... | 15 |
| Beslutning - Valg af 15 medlemmer til Havneudvalget..... | 19 |
| Beslutning - Valg af 16 medlemmer til Støjudvalget..... | 22 |
| Beslutning - Tildeling af kompetence til godkendelse af forpagtningskontrakt for Kulturhus Risbjer | 27 |
| Beslutning - Forslag til overholdelse af service- og anlægsramme i 2022..... | 30 |
| Beslutning - Kommunal garanti til renovering af fjernvarmenet..... | 33 |
| Beslutning - Dispensation fra ejeraftale om Amager Ressource-center..... | 35 |
| Beslutning - Metro til Hvidovre..... | 38 |
| Beslutning - Forlængelse af frihedsgrader på folkeskoleområdet i skoleåret 2022/23..... | 45 |
| Beslutning - Fremtidig praksis for undervisning af elever med sprog- og læsevanskeligheder..... | 49 |
| Beslutning - Revideret talentholdstruktur i Hvidovre Kommune..... | 55 |
| Beslutning - Etablering af rusmiddelcenter på Bibliotekvej 52..... | 59 |
| Beslutning - Haller ved Risbjergskolen og Langhøjsskolen - valg af scenarier..... | 64 |
| Beslutning om bevilling fra Sundhedsstyrelsen til Hvidovre Kommunes deltagelse i projekt Etabler | 73 |
| Beslutning - Hvidovre Ældreråd ønsker navneændring fra Hvidovre Ældreråd til Hvidovre Seniorrå | 76 |
| Beslutning - Tilskud fra puljen til styrket fokus på jobformidling..... | 78 |
| Beslutning - Anmodning fra Hvidovre Gymnasium og HF om fritagelse for betaling af leje af boldk | 81 |
| Beslutning - Placering af frivilligcenter i Hvidovre..... | 84 |
| Beslutning - Placering af skaterbane og pumptrack-anlæg..... | 87 |
| Beslutning - Godkendelse af ny sponsoraftale, huslejeaftale og reklameaftale mellem Hvidovre Kor | 95 |
| Beslutning - Tillægsbevilling til hjælpemiddeldepot, fremtidig placering..... | 102 |
| Beslutning - Anlæg af skybrudsprojekt på boldbanen ved Holmegårdsskolen..... | 105 |
| Beslutning - Forslag til Lokalplan 150 for Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110A..... | 112 |
| Beslutning - Tillægsbevilling til projekt Holmegårdsskolen, indskoling og udskoling..... | 117 |
| Beslutning - Tre tillægsbevillinger til Kulturhus Risbjerggård..... | 122 |
| Beslutning - Bytoften 29, tillægsbevilling til ny daginstitution..... | 126 |
| Beslutning - Ændring af åbningstider for Torvecafeen på Hvidovre Torv..... | 130 |
| Eventuelt..... | 133 |
| Lukket: Ansættelse af ny Borgerrådgiver..... | 134 |
| Lukket: Ansættelse af ny Kommunaldirektør..... | 135 |
| Lukket: Beslutning - Tillægsbevilling til uddybning af Hvidovre havn..... | 136 |
| Lukket: Beslutning - Lejekontrakten ved Frydenhøjstien 2..... | 137 |

| | |
|---|-----|
| Lukket: Beslutning - Licitationsresultat Ny omklædningsbygning ved Sønderkær..... | 138 |
| Lukket: Beslutning - Valg af forpagter til restaurationen i HBC-hallen..... | 139 |

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

21/33978

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Punkt 17 udgår.

Godkendt med denne ændring.

Afbud Sara Benzon

Punkt 2: Meddelelser

21/33978

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Borgmesteren orienterede om:

- at kriminalforsorgens ”Pension Lysholmgård” skifter navn til ”Udslusningsfængsel Hvidovre”. Det vil være samme målgruppe, som benytter stedet.
- at der afholdes temamøde den 25. november 2022 med emnet evaluering af kommunalbestyrelsens arbejde.
- om status for ukrainere i Hvidovre.
- el-ladestandere.

Afbud Sara Benzon

Punkt 3: Medlemsforslag - Gruppe A - Investering i Energifællesskab Avedøre

22/17985

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Kommunalbestyrelsen godkendte, at medlemsforslaget sendes til behandling i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Medlemsforslag fra Gruppe A - Investering i Energifællesskab Avedøre

Energifællesskab Avedøre er Danmarks første – og eneste – energifællesskab. Energifællesskabet arbejder for lokale synergier og sektorkobling, der omfatter fjernvarme, el og transport med en øget lokal, grøn energiproduktion. Hvidovre er derfor 'first mover' på området og det står stærkt i forhold til vores høje ambitioner på såvel klima-, miljø- som på bæredygtighedsdagsordenerne.

Samtidig er der også god økonomi i dette fællesskab, hvis vi aktivt bruger de muligheder vores energifællesskab har.

Derfor foreslår den socialdemokratiske gruppe:

- At der investeres i Energifællesskab Avedøre mhp. at nedbringe energiudgifter og mindske energiforbruget i og omkring vores kommunale bygninger i lokalområdet. Det kan være solceller, men også gerne andre energikilder, der både sikrer en bedre og billigere drift og en mere grøn, bæredygtig og miljørigtig el- og varmeforsyning. Der tænkes konkret på bygningerne og arealerne ved Avedøre Idrætscenter og Enghøjhuset.
- At der investeres i solcelleanlæg til offentligt tilgængelige el-ladestander på de offentlige parkeringspladser, som Hvidovre Kommune råder over. Til inspiration nævnes ladestanderne ved Hvidovre Gymnasium, som Hvidovre Kommune støttede via den grønne pulje til borgergruppen, som ansøgte om støtte.
- At investeringen til dette svarer til fem års forbrug på el og varme i de nævnte bygninger.
- At tilbagebetalingskontrakten på investeringen samt de forventede besparelser på energiforbruget forelægges relevante fagudvalg og kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse.
- At investeringerne foretages og midlerne prioriteres i indeværende budgetår fra en af puljerne til klimaformål etc. eller som en tillægsbevilling inden den nye og meget stramme aftale om kommunernes økonomi mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening træder i kraft i 2023.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 4: Medlemsforslag - Gruppe C - Hvidovre Vandtårn udpeges officielt til vartegn

22/17990

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1.

For: Gruppe C, Liste H, Gruppe D, O og V.

Imod: Gruppe A, F og Ø.

Undlader:

Kommunalbestyrelsen godkendte ikke, at Hvidovre Vandtårn på H.C. Bojsensvej 5 udpeges officielt til kommunalt vartegn.

Ad 2.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, O, V og Ø.

Imod: Gruppe A med bemærkning om Gruppe A stemmer imod, da vi ikke finder det realistisk at igangsætte et prisoverslag for renovering af vandtårnet, når vi har kendskab til økonomiaftalen mellem KL og regeringen, hvor der er en stram anlægsramme. Gruppe A prioriterer den borgernære velfærd i stedet.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at administrationen udarbejder et prisoverslag for renovering af vandtårnet.

Ad 3.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, O, V og Ø.

Imod: Gruppe A.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at dette prisoverslag oversendes til budgetforhandlingerne for 2023.

Sagsfremstilling

Medlemsforslag fra Gruppe C – Hvidovre Vandtårn udpeges officielt til vartegn

Indstilling:

1. At Hvidovre Vandtårn på H.C. Bojsensvej 5 udpeges officielt til kommunalt vartegn.
2. At administrationen udarbejder et prisoverslag for renovering af vandtårnet
3. At dette prisoverslag oversendes til budgetforhandlingerne for 2023

Sagsfremstilling:

Hvidovre Vandtårn, beliggende på H.C. Bojsensvej og tegnet af Carl Jørgensen, blev opført i 1937. Bygningen er en unik hvid betonstruktur med en blå kuppel på toppen. Tårnet har ikke kun taget sin inspiration fra Rundetårn i centrum af København, men de to tårne er faktisk også lige høje. Det unikke vandtårn er en elsket bygning for mange Hvidovreborgere og giver vores by en arkitektonisk karakteristik der gør at vi har noget specielt, der skiller os ud fra de omkringliggende byer.

Trods vandtårnet er unikt og en ældre struktur, så er tårnet ikke officielt udpeget som vartegn og det mener vi i Det Konservative Folkeparti at vandtårnet skal udpeges til. At gøre en bygning som denne til et vartegn giver os som kommune og by en forpligtelse til at tage os af og passe på tårnet, så det kommer til at stå her i mange år og generationer fremadrettet. På sigt ser vi også gerne, at der arbejdes på lejlighedsvis offentlig adgang til vandtårnet. Som vartegn skal vandtårnet være til glæde og gavn for alle byens borgere. Derfor ønsker vi at vandtårnet officielt udpeges til vartegn.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 5: Medlemsforslag - F, C, A, H, V, Ø og O – Støjdæmpning af Amagermotorvejen og Kalvebodbroerne

22/18013

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til at bevilge penge til et forslag fra borgergruppen ”Stop støj i Hvidovre Syd” om at udarbejde et projekt, der skitserer en overdækning af Amagermotorvejen med solceller, samt en skitse af hvordan støjen fra Kalvebodbroerne kan dæmpes.

Indstilling

Gruppe F, C, A, H, V, Ø og O indstiller til Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Hvidovre Kommune indgår aftale med KI Rådgivende Ingeniører om at udarbejde et projekt, som skitserer en overdækning af Amagermotorvejen med solceller jf. punkt 2 i bilag 1 ”Tilbud for skitseprojekt for overdækning af Amagermotorvejen i Hvidovre”, og at tilbuddet på 315.000 kr. finansieres af den afsatte ramme på 0,7 mio. kr. i budgetaftalen for 2022 til undersøgelse af støjproblemer i Hvidovre Kommune.
2. at godkende, at tilbud om tillægsydelse om undersøgelse af en tunnelløsning for Kalvebodbroerne jf. punkt 3 i bilag 1 ”Tilbud for skitseprojekt for overdækning af Amagermotorvejen i Hvidovre” afventer en eventuel anbefaling fra Støjudvalget.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Hvidovre Kommune indgår aftale med KI Rådgivende Ingeniører om at udarbejde et projekt, som skitserer en overdækning af Amagermotorvejen med solceller jf. punkt 2 i bilag 1 ”Tilbud for skitseprojekt for overdækning af Amagermotorvejen i Hvidovre”, og at tilbuddet på 315.000 kr. finansieres af den afsatte ramme på 0,7 mio. kr. i budgetaftalen for 2022 til undersøgelse af støjproblemer i Hvidovre Kommune.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at tilbud om tillægsydelse om undersøgelse af en tunnelløsning for Kalvebodbroerne jf. punkt 3 i bilag 1 ”Tilbud for skitseprojekt for overdækning af Amagermotorvejen i Hvidovre” afventer en eventuel anbefaling fra Støjudvalget.

Sagsfremstilling

Borgergruppen ”Stop støj i Hvidovre Syd” har fremsendt et forslag til Hvidovre Kommune om, at kommunen indgår en aftale med KI Rådgivende Ingeniører med henblik på at udarbejde et projekt, der skitserer en overdækning af Amagermotorvejen med solceller. Overdækningen vil dæmpe støjen fra motorvejen, og solcellerne vil udnytte overdækningen til at skabe en vedvarende grøn energiproduktion.

Motivationen for at fremsætte forslaget er begrundet i et stigende antal trafikanter på Amagermotorvejen, og at store dele af det sydlige Hvidovre i dag er plaget af støj langt over myndighedernes anbefalede støjgrænser. Den planlagte udvidelse af Amagermotorvejen vil medføre væsentligt mere støj på trods af planer om etablering af støjvæg. Vejdirektoratets løsninger giver ikke fyldestgørende svar på, hvordan det sikres, at støjen bliver dæmpet tilstrækkeligt, fx ved at løbe rundt om støjafskærmningerne, hvor disse slutter. Dette problem er blandt andet påpeget af Realdania og COWI i et vidensprojekt om trafikstøj fra 2022.

Vejdirektoratets forslag med at opsætte støjvægge er en utilstrækkelig løsning, og en forøgelse af støjen med udvidelsen fra 6 til 10 motorvejsspor gennem Hvidovre vil få store konsekvenser for lokalmiljøet, skolen, havnen, klubber og byens grønne områder. Desuden vil det få negative konsekvenser for bolig- og grundpriserne. Derfor ønsker forslagsstillerne, at Hvidovre Kommune arbejder proaktivt med en fremtidssikret løsning på en støjdæmpende overdækning af motorvejen med solceller for at sikre Hvidovres interesser bedst muligt i udvidelsen af Amagermotorvejen gennem Hvidovre.

Der er aktuelt en politisk mulighed for at det udarbejdede skitseforslag kan give Hvidovre adgang til midler i aftale mellem regeringen (S) og V, DF, SF, RV, EL, C, NB, LA, Ø og KD om Infrastrukturplan 2035. I aftalen har parterne noteret sig, at der gennemføres et mindre forsøg med solceller i forbindelse med støjskærmsprojekter. Disse midler ønsker medlemsforslagsstillerne med dette forslag at søge del i.

Vejdirektoratet forventer at gå i jorden i 2024 for at udvide Amagermotorvejen, og der er også i dette lys behov for at handle hurtigt i forhold til at få udarbejdet skitseprojektet.

Forundersøgelsen vil have følgende hovedformål:

- Udarbejdelse af en teknisk og arkitektonisk redegørelse for mulige overdækninger
- Beskrivelse af den tekniske konstruktion og (groft) anslåede anlægsomkostninger samt eventuelle konsekvenser for trafikafviklingen
- Den forventede reduktion af støjniveau (overslag, ikke nødvendigvis som beregninger)
- Afledte positive effekter og/eller konsekvenser for det omgivende bymiljø
- Undersøgelse af den formelle proces for etablering og godkendelse af overdækninger i samarbejde med Hvidovre Kommune og relevante myndigheder og interessenter (fx Vejdirektoratet).
- Beregninger af energien fra solcelleanlæg.

Økonomiske konsekvenser

Det foreslås, at tilbuddet på 315.000 kr. finansieres af den afsatte ramme på 0,7 mio. kr. i budgetaftalen for 2022 til undersøgelse af støjproblemer i Hvidovre Kommune.

Bilag

Tilbud for skitseprojekt for overdækning af Amagermotorvejen i Hvidovre

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 6: Medlemsforslag - Gruppe F - Forbud mod spilreklamer i offentlig transport

22/18110

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe D, V og Ø.

Imod: Gruppe C og O. Gruppe C med bemærkning om, at det er en sag for Folketinget.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at administrationen retter henvendelse til Movia og DSB med henblik på forbud mod spilreklamer i offentlig transport.

Sagsfremstilling

SF foreslår, at Hvidovre Kommune retter henvendelse til Movia og DSB med henblik på at droppe reklamer for pengespil i den offentlige transport.

Baggrund:

Vi har desværre set en stigning af voksne danskere, der har problemer med pengespil i varierende grad. Det vurderes, at der i 2022 er 478.000 personer, som er afhængig, det er fordobling fra 2016, hvor tallet lå på 212.000. Tallene er fra center for ludomani.

Center for ludomani peger også på, at reklamer er en faktor, der medvirker som årsag til ludomani.

Det er med andre ord en stor befolkningsgruppe, vi kan hjælpe med dette forbud. Flere kommuner har allerede indført et forbud imod spilreklamer i den offentlige transport blandt andet Randers, København, Århus og Frederiksberg Kommune.

I SF mener vi, at Hvidovre Kommune skal gøre hvad vi kan, for at vi ikke udsætter borgerne for unødvendige spilreklamer, når ludomani og de negative konsekvenser heraf, er så udbredte.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 7: Beslutning - Organisering af Risbjergskolens kommende 0. klasser i tilfælde af nye tilflyttere

22/14821

Beslutningstema

Der må ved skoleårets start højst være 28 elever i den enkelte klasse på folkeskolerne.

Er elevtallet højere end 28, skal skolen oprette en ekstra klasse på årgangen.

I skrivende stund er der indskrevet 83 elever i Risbjergskolens tre kommende 0. klasser. Der er dermed kun plads til én tilflytter mere. Herefter overstiges det maksimale elevtal, og skolen er nødsaget til at oprette en fjerde 0. klasse. Der er dog ikke fysisk kapacitet på skolen til at rumme endnu en klasse på årgangen.

Udfordringen vil enten kunne løses ved, at der gives dispensation til en klassekvotient på over 28 elever i klasserne, eller ved at der opstilles en pavillon til at huse en ekstra 0. klasse.

Børne- og Uddannelsesudvalget skal på den baggrund beslutte, om der kan gives dispensation til en højere klassekvotient, såfremt elevtallet overstiger 28 inden skolestart.

Hvis der ikke kan gives dispensation, skal Kommunalbestyrelsen godkende en årlig bevilling på ca. 1. mio. kr. i skoleårene 2022/23 og 2023/24 til leje af en pavillon.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget

1. at beslutte, om der kan gives dispensation til en klassekvotient på mere end 28 elever i de kommende 0. klasser.

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

2. at godkende en årlig bevilling på ca. 1. mio. kr. i skoleårene 2022/23 og 2023/24 til leje af en pavillon, såfremt der ikke kan gives dispensation.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 07-06-2022

Ad 1.

For: Gruppe C og F.

Imod: Gruppe A.

Godkendt.

Gruppe A benyttede sig af standsningsretten og begærede sagen i kommunalbestyrelsen.

Ad 2.

Bortfaldt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Borgmesteren foreslog, at sagen sendes tilbage til Børne- og Uddannelsesudvalget med henblik på at beskrive økonomien for en pavillonløsning for de yngste klasser, så udvalget kan træffe beslutning på dette grundlag på et ekstraordinært møde

Kommunalbestyrelsen godkendte, at sagen sendes tilbage til Børne- og Uddannelsesudvalget med henblik på at beskrive økonomien for en pavillonløsning for de yngste klasser, så udvalget kan træffe beslutning på dette grundlag på et ekstraordinært møde.

Sagsfremstilling

Center for Skole og Uddannelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvis der pr. 1. august er flere end 28 elever i en klasse, er skolen forpligtet til at oprette endnu en klasse, således at eleverne kan fordeles på flere klasser. Efter ansøgning fra skolen kan Børne- og Uddannelsesudvalget dog tillade et højere elevtal end 28 (men aldrig over 30).

Det er vigtigt, at der allerede inden skolernes sommerferie er truffet politisk beslutning om, hvorvidt der må være flere end 28 elever i en klasse, så de kommende 0. klasseselever kan få så tryk og vellykket en skolestart som muligt.

Ansøgning fra Risbjergskolen

Børne- og Uddannelsesudvalget blev i marts 2022 orienteret om indskrivningen til skolestart 2022/23. På daværende tidspunkt var 80 elever blevet indskrevet til skolestart 2022/23 på Risbjergskolen, svarende til tre klasser med en klassekvotient på 26,7.

Siden orienteringen er yderligere tre elever blevet indskrevet på årgangen, så det samlede elevtal nu er oppe på 83. Det svarer til en klassekvotient på 27,7. Elevtallet på årgangen er med andre ord stadigt stigende og nærmer sig nu grænsen for det maksimale elevtal.

Ledelsen på Risbjergskolen har drøftet situationen med skolebestyrelsen og har efterfølgende fremsendt en ansøgning om dispensation, så de kan være på forkant, i tilfælde af at der frem mod skolestart skulle komme flere tilflyttere, der får antallet af elever op over 84.

”Ansøgning om dispensation for klasse-/elevtal i 0. klasserne 2022/23” samt

”Referat af skolebestyrelsens drøftelse vedr. kommende 0. årgang” er vedlagt som bilag.

Scenarie ved et afslag på dispensationsansøgningen

På nuværende tidspunkt er halvdelen af skolens ti årgange 4-sporede, selvom skolen kun er indrettet til at være 3-sporet. Afvises skolens ansøgning om dispensation, risikerer skolen at stå med seks årgange med fire spor.

Dette vil først og fremmest give udfordringer i forhold til de fysiske rammer, da skolen allerede har været nødt til at ombygge lokaler for at skabe klasselokaler til de mange ekstra klasser. Skolen kan således ikke længere finde løsninger, uden at det får store konsekvenser for undervisningen og/eller aktiviteter i SFO-tiden.

Det er særligt faglokalerne, skolen er udfordret på, da det på nuværende tidspunkt allerede er svært at finde plads til de mange klasser. Denne udfordring forventes kun at blive større med endnu en årgang med fire klasser.

Derudover vil oprettelse af en ekstra 0. klasse medføre økonomiske konsekvenser, da skolen vil skulle aflønne yderligere pædagogisk personale (én børnehaveklasseleder og én pædagogisk assistent). Udgiften hertil vil årligt være ca. 960.000 kr.

Administrationen kan tilføje, at grænsen for det frie skolevalg i Risbjergskolens 0. klasser er sænket fra 24 til 22 elever i skoleåret 2022/23. Det betyder, at der ikke kan optages elever fra andre skoledistrikter, når der er 22 eller flere elever i klasserne. Stiger det aktuelle elevtal fra 83 til 85 elever inden skolestart, og disse 85 elever skal fordeles på fire klasser, giver det et gennemsnitligt elevtal på 21,25 i klasserne. Dermed vil tre elever fra andre skoler kunne få plads på Risbjergskolen.

Scenarie ved en imødekomme af dispensationsansøgningen

Administrationen har været i dialog med Risbjergskolen om de udfordringer, der kan opstå i forbindelse med tre store 0. klasser. Skolens ledelse har betrygget administrationen i, at de vil have et øget pædagogisk og trivselsmæssigt fokus på 0. klasserne, såfremt ansøgningen imødekommes.

Det er skolens erfaring, at elevtallene i 0. klasserne falder i løbet af det første skoleår, da der ofte er enkelte elever, der må gå 0. klasse om og dermed ikke fortsætter i klassen.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen vedtog den 18. december 2012, punkt 18, at kompetencen til at træffe beslutning om et højere elevtal end 28 blev placeret hos Børne- og Uddannelsesudvalget.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 24. juni 2020, punkt 15, en grænse på 22 elever for optag efter det frie skolevalg på Risbjergskolens 0. årgang frem til og med skoleåret 2022/23.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt ansøgningen ikke imødekommes, vil der være en årlig udgift på ca. 1 mio. kr. til leje af en pavillon. Der forventes kun at være behov for en pavillon i skoleårene 2022/23 og 2023/24, da den ældste af de 4-sporede årgange afslutter deres skolegang i sommeren 2024.

Bevillingen foreslås finansieret af kassebeholdningen. Alternativt skal udgifterne til leje af en pavillon afholdes inden for skolens egen ramme.

Derudover forventes der en årlig udgift til aflønning af personale på ca. 960.000 kr. Disse udgifter afholdes inden for det udmeldte budget til skolen.

Retsgrundlag

Det fremgår af folkeskolelovens § 17 (lovbekendtgørelse nr. 1887 af 1. oktober 2021 med senere ændringer), at elevtallet i grundskolens klasser normalt ikke må overstige 28 ved skoleårets begyndelse. Kommunalbestyrelsen kan dog i særlige tilfælde tillade et højere elevtal i grundskolens klasser, dog ikke over 30.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag, men Risbjergskolens skolebestyrelse har, i henhold til folkeskolelovens § 44, stk. 10, 1. pkt., fremsendt deres perspektiver på enten at lade elevtallet overstige 28 eller opsætte en pavillon som mulige løsninger.

Bilag

Ansøgning om dispensation for klasse-/elevtal i 0. klasserne 2022/23

Referat af skolebestyrelsens drøftelse vedr. kommende 0. årgang

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 8: Beslutning - Valg af 11 medlemmer til SFC-udvalget

22/15684

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har godkendt et kommissorium for et nyt § 17, stk. 4-udvalget (et særligt udvalg) med navnet SFC-udvalget.

SFC er et andet navn for Strandmarkens Fritidscenter.

Formålet med nedsættelse af SFC-udvalget er - inden for de af Kommunalbestyrelsen udstukne rammer for anvendelsesformål, tidsplan og økonomi - at bidrage til arbejdet med at tilvejebringe udbudsprogrammet for udvikling af helhedsplanen Strandmarkens Fritidscenter.

Ifølge kommissoriet skal Kommunalbestyrelsen vælge 11 medlemmer til SFC-udvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Kommunalbestyrelsen

1. at vælge to medlemmer til SFC-udvalget for perioden til og med den 28. februar 2023.
2. at vælge to medlemmer til SFC-udvalget, efter indstilling fra Ældrerådet, for perioden til og med den 28. februar 2023.
3. at vælge et medlem til SFC-udvalget, efter indstilling fra Hvidovre Handicapråd, for perioden til og med den 28. februar 2023.
4. at vælge to foreningsrepræsentanter (to medlemmer) til SFC-udvalget, efter indstilling, for perioden til og med den 28. februar 2023.
5. at vælge en repræsentant (et medlem) for Hvidovre Aftenskoleråd til SFC-udvalget, efter indstilling, for perioden til og med den 28. februar 2023.
6. at vælge et medlem til SFC-udvalget, efter indstilling fra Grundejerforeningen Strandby, for perioden til og med den 28. februar 2023.
7. at vælge et medlem til SFC-udvalget, efter indstilling fra Grundejerforeningen Strandvang, for perioden til og med den 28. februar 2023.
8. at vælge et medlem til SFC-udvalget, efter indstilling fra Boligselskabet Friheden, for perioden til og med den 28. februar 2023.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen valgte Charlotte Munch (V) (formand), Kenneth Bak (C), Arne Bech (H), Anders Liltorp (A), Lars G. Jensen (A) som medlemmer til SFC-udvalget for perioden til og med den 28. februar 2023.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen valgte Jørgen Nygård, René Langhorn som medlemmer til SFC-udvalget, efter indstilling fra Ældrerådet, for perioden til og med den 28. februar 2023.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen valgte Helle Solveig Hansen som medlem til SFC-udvalget, efter indstilling fra Hvidovre Handicapråd, for perioden til og med den 28. februar 2023.

Ad 4. Kommunalbestyrelsen valgte Morten Larsen, Lise Magna Dagnhild Bonde Hansen som foreningsrepræsentanter (to medlemmer) til SFC-udvalget, efter indstilling, for perioden til og med den 28. februar 2023.

Ad 5. Kommunalbestyrelsen valgte Susanne Wad Leth som repræsentant (et medlem) for Hvidovre Aftenskoleråd til SFC-udvalget, efter indstilling, for perioden til og med den 28. februar 2023.

Ad 6. Kommunalbestyrelsen valgte Thomas Dyrh Martinus som medlem til SFC-udvalget, efter indstilling fra Grundejerforeningen Strandby, for perioden til og med den 28. februar 2023.

Ad 7. Kommunalbestyrelsen valgte Lars Riber Broberg som medlem til SFC-udvalget, efter indstilling fra Grundejerforeningen Strandvang, for perioden til og med den 28. februar 2023.

Ad 8. Kommunalbestyrelsen valgte Marianne Salomonsen som medlem til SFC-udvalget, efter indstilling fra Boligselskabet Friheden, for perioden til og med den 28. februar 2023.

Sagsfremstilling

Center for Politik og Ledelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen skal vælge 11 medlemmer til SFC-udvalget.

SFC-udvalget er nedsat under By- og Planudvalget, som et § 17, stk. 4-udvalg (et særligt udvalg).

Formændene for By- og Planudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget er fødte medlemmer af SFC-udvalget.

Kommunalbestyrelsen skal udpege følgende 11 medlemmer af SFC-udvalget efter denne fordeling:

Ad 1, Kommunalbestyrelsen skal udpege to medlemmer.

Ad 2, Kommunalbestyrelsen skal desuden udpege to medlemmer efter indstilling fra Ældrerådet. De indstillede kandidater skal tillige være medlem af Ældrerådet.

Ældrerådet har indstillet Jørgen Nygaard (formand for Ældrerådet) og Renè Langhorn (medlem af Ældrerådet).

Ad 3, Kommunalbestyrelsen skal herudover udpege et medlem efter indstilling fra Hvidovre Handicapråd. Den indstillede kandidat skal tillige være medlem af Hvidovre Handicapråd.

Hvidovre Handicapråd har indstillet Helle Solveig Hansen (medlem af Hvidovre Handicapråd)

Ad 4, Kommunalbestyrelsen skal endvidere - efter indstilling - udpege tre medlemmer; to foreningsrepræsentanter (to medlemmer)

Hvidovre Karate Klub har indstillet Jan Grube Overgaard (medlem af Hvidovre Karate Klub).

Boldklubben Friheden har indstillet Morten Larsen (formand for Boldklubben Friheden).

Hvidovre Karateklub har indstillet Stig Jensen (formand for Frihedens Billardklub).

Hvidovre Ungdoms Teater har indstillet Lise Magna Daghild Bonde Hansen (medlem af Hvidovre Ungdoms Teater).

Ad 5, Kommunalbestyrelsen skal endvidere - efter indstilling - udpege en repræsentant (et medlem) fra Hvidovre Aftenskoleråd.

Hvidovre Aftenskoleråd har indstillet Susanne Wad Leth (formand for Fora Hvidovre).

Ad 6-8, Kommunalbestyrelsen skal også - efter indstilling - udpege ét medlem fra Grundejerforening Strandby og efter indstilling ét medlem fra Grundejerforening Strandeng samt ét medlem efter indstilling fra Boligselskabet Friheden.

Grundejerforeningen Strandby har indstillet Thomas Dyhr Martinus (formand for Grundejerforeningen Strandby).

Grundejerforeningen Strandvang har indstillet Lars Riber Broberg (formand for Grundejerforeningen Strandvang).

Boligselskabet Friheden har indstillet Marianne Salomonsen (formand for Boligselskabet Friheden).

Der forventes, ifølge udvalgets kommissorium, at udvalget afholder fire møder indenfor en afsat tid til programudvikling på seks måneder. Administrationen indstiller derfor til, at valget af medlemmer til SFC-udvalget sker for perioden til og med den 28. februar 2023, hvilket svarer til sådanne seks måneders tid tillagt tiden omkring sommerferien i 2022.

Valgene sker efter d'Hondts metode (forholdstalsvalg), hvor formændene for By- og Planudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget, som fødte medlemmer af SFC-udvalget, tæller med i forholdstalsfordelingen.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte "Kommissorium for §17, stk. 4 udvalg – SFC-udvalget" på sit møde den 26. april 2022, under punkt 14.

Økonomiske konsekvenser

Valget af hvilke personer der skal være medlem af SFC-udvalget, har ingen selvstændige økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Efter ”Kommissorium for §17, stk. 4 udvalg – SFC-udvalget”, afsnit ”Medlemmer”, vælges der 11 medlemmer til SFC-udvalget som beskrevet i sagsfremstillingen.

Høring

Administrationen har indhentet oplysninger om indstillede kandidater til SFC-udvalget fra alle de indstillingsberettigede parter.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 9: Beslutning - Valg af 15 medlemmer til Havneudvalget

22/18198

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har godkendt et kommissorium for et nyt § 17, stk. 4-udvalget (et særligt udvalg) med navnet Havneudvalget.

Formålet med nedsættelse af Havneudvalget er at styrke borgerinvolveringen under arbejdet med at udvikle havnen.

Ifølge kommissoriet skal Kommunalbestyrelsen vælge 18 medlemmer til Havneudvalget.

På sit møde den 31. maj 2022 valgte Kommunalbestyrelsen (Valggruppe 1) tre medlemmer til Havneudvalget.

Kommunalbestyrelsen skal derfor nu vælge de resterende 15 medlemmer til Havneudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Kommunalbestyrelsen

1. at vælge to medlemmer (for Valggruppe 2) af Havneudvalget for perioden til og med den 31. december 2023.
2. at vælge fem foreningsrepræsentanter til Havneudvalget, efter indstilling fra brugerrådet i havnen, for perioden til og med den 31. december 2023.
3. at vælge fem borgerrepræsentanter til Havneudvalget for perioden til og med den 31. december 2023, hvor der ved udvælgelsen skal lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation.
4. at vælge en yderligere borgerrepræsentant til Havneudvalget, der udpeges for Hvidovre Handicapråd, for perioden til og med den 31. december 2023.
5. at vælge en repræsentant til Havneudvalget for perioden til og med den 31. december 2023, der udpeges i fællesskab mellem grundejerforeningerne Strandøre, Strandvang og Lodsgården.
6. at vælge en repræsentant til Havneudvalget for perioden til og med den 31. december 2023, der udpeges i fællesskab på vegne af de almene boligforeninger Hvidovrebo og Danalund.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen valgte Søren Friis Trebbien (C) (formand), Sara Benzon (F), Michael Sabroe, Helle Adelborg (A), Maria Durhuus (A) som medlemmer af Havneudvalget for perioden til og med den 31. december 2023.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen valgte Hans Ulrik Larsen, Keld Broksø, Anja Lindeloft, Preben Jacobsen, Ulrik Larsen som foreningsrepræsentanter til Havneudvalget, efter indstilling fra brugerrådet i havnen, for perioden til og med den 31.

december 2023.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen valgte Helen Eklund, Martin A Nørregård, Henrik Ryder Hansen, Betinna Classen Nykvist, Søren Espersen som borgerrepræsentanter til Havneudvalget for perioden til og med den 31. december 2023, hvor der ved udvælgelsen skal lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation.

Ad 4. Kommunalbestyrelsen valgte Gunnar Nielsen som yderligere borgerrepræsentant til Havneudvalget, der udpeges for Hvidovre Handicapråd, for perioden til og med den 31. december 2023.

Ad 5. Kommunalbestyrelsen valgte Leon Tilgaard som repræsentant til Havneudvalget for perioden til og med den 31. december 2023, der udpeges i fællesskab mellem grundejerforeningerne Strandøre, Strandvang og Lodsgården.

Ad 6. Kommunalbestyrelsen besluttede at der rettes henvendelse til formændene for boligafdelingerne Hvidovrebo og Danalund med henblik på at udpege to medlemmer til Havneudvalget.

Sagsfremstilling

Center for Politik og Ledelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen skal nu vælge de resterende 15 medlemmer til Havneudvalget, som anført i indstillingen.

Se eftersendte bilag "Liste over indstillede medlemmer" for information om indstillede hertil.

Administrationen søger kandidater via de sociale medier, hjemmesiden og den lokale avis til posterne som de fem borgerrepræsentanter. Kandidaterne hertil fremgår ligeledes af det eftersendte bilag "Liste over indstillede medlemmer".

Havneudvalget er nedsat under Kultur- og Fritidsudvalget, som et § 17, stk. 4-udvalg (et særligt udvalg).

Der forventes, ifølge udvalgets kommissorium, at udvalget afholder møde hver anden måned eller efter behov, og at udvalgets virke fortsætter indtil opgaverne i kommissoriet er implementeret mv. Administrationen indstiller derfor til, at valget af medlemmer til Havneudvalget sker for perioden til og med den 31. december 2023, på hvilket tidspunkt Havneudvalget opgaver i kommissoriet må skønnes at være implementerede mv., idet det seneste nævnte årstal i kommissoriet er 2023.

Valgene sker efter d'Hondts metode (forholdstalsvalg), hvor Valggruppe 1's valg af Søren Friis Trebbien (C), Michael Sabroe (C) og Sara Benzon (F) den 31. maj 2022 tæller med i fordelingen.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte "Kommissorium for §17, stk. 4 udvalg – Havneudvalget" på sit møde den 31. maj 2022, under punkt 27.

Kommunalbestyrelsen valgte følgende medlemmer af Havneudvalget på sit møde den 31. maj 2022, under punkt 27:

Søren Friis Trebbien (C) udpeges som formand for udvalget.

Michael Sabroe (C) udpeges som medlem af udvalget.

Sara Benzon (F) udpeges som medlem af udvalget.

Økonomiske konsekvenser

Valget af hvilke personer der skal være medlem af Havneudvalget, har ingen selvstændige økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Efter ”Kommissorium for §17, stk. 4 udvalg – Havneudvalget”, afsnit ”Medlemmer”, vælges der 18 medlemmer til Havneudvalget som beskrevet i sagsfremstillingen.

Høring

Administrationen indhenter oplysninger om indstillede kandidater til Havneudvalget fra alle de relevante parter.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 10: Beslutning - Valg af 16 medlemmer til Støjudvalget

22/4294

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen godkendte den 31. maj 2022 Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalg – Støjudvalget.

Kommunalbestyrelsens skal på denne baggrund vælge 16 medlemmer til Støjudvalget.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal forinden foretage indstilling til Kommunalbestyrelsen vedrørende ti medlemmer til Støjudvalget, på baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning herom af den 31. maj 2022, jf. Kommunalbestyrelsens beslutning herom af den 31. maj 2022.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

1. at afgive indstilling til Kommunalbestyrelsen vedrørende Kommunalbestyrelsens valg af fem Borgerrepræsentanter til Støjudvalget, på baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning herom af den 31. maj 2022.
2. at afgive indstilling til Kommunalbestyrelsen vedrørende Kommunalbestyrelsens valg af to medlemmer til Støjudvalget blandt grundejerforeningerne, på baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning herom af den 31. maj 2022.
3. at afgive indstilling til Kommunalbestyrelsen vedrørende Kommunalbestyrelsens valg af to medlemmer til Støjudvalget, der repræsenterer de almene boligorganisationer, på baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning herom af den 31. maj 2022.
4. at afgive indstilling til Kommunalbestyrelsen vedrørende Kommunalbestyrelsens valg af et medlem til Støjudvalget, der repræsenterer andelsboligforeninger, på baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning herom af den 31. maj 2022.

Kommunaldirektøren indstiller til Kommunalbestyrelsen

5. at vælge seks medlemmer til Støjudvalget for perioden til og med den 31. december 2025.
6. at vælge fem borgerrepræsentanter, for perioden til og med den 31. december 2025, på baggrund af korte, motiverede ansøgninger fra borgerne og en efterfølgende indstilling fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, hvor der ved udvælgelsen lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation og en bred repræsentation af viden.
7. at vælge to medlemmer blandt grundejerforeningerne, for perioden til og med den 31. december 2025, på baggrund af korte, motiverede ansøgninger fra borgerne og en efterfølgende indstilling fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, hvor der ved udvælgelsen skal lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation og en bred repræsentation af viden.
8. at vælge to medlemmer, der repræsenterer de almene boligforeninger, for perioden til og med den 31. december 2025, på baggrund af korte, motiverede ansøgninger fra borgerne og en efterfølgende indstilling fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, hvor der ved udvælgelsen skal lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation og en bred repræsentation af viden.
9. at vælge et medlem, der repræsenterer andelsboligforeningerne, for perioden til og med den 31. december 2025, på baggrund af korte, motiverede ansøgninger fra borgerne og en efterfølgende indstilling fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, hvor der ved udvælgelsen skal lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation og en bred repræsentation af viden.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 21-06-2022

Ad 1.

Valggruppe 1 indstillede, at kommunalbestyrelsen udpeger følgende borgerrepræsentanter

Leif Andresen

Bjarne Pyndt

Nageen A Khokhar

Niels Skov

Henriette W. Leth

Gruppe A stillede ændringsforslag om i stedet for Henriette W. Leth, indstilles Vivian Plesner, og i stedet for Niels Skov, så indstilles Niels Jørgensen.

For ændringsforslaget: Gruppe A

Imod: Gruppe C, Gruppe F, og Liste H

Undlod: Gruppe D

Ændringsforslaget ikke godkendt.

For: Gruppe C, Gruppe F, Liste H og Gruppe D,

Imod: Gruppe A

Klima-, Miljø og Teknikudvalget indstiller til kommunalbestyrelsen, at udpege Leif Andresen, Bjarne Pyndt, Nageen A Khokhar, Niels Skov, og Henriette W. Leth.

Ad 2.

Klima-, Miljø og Teknikudvalget indstiller, at kommunalbestyrelsen udpeger følgende grundejerforeningsrepræsentanter Bo Larsen og Inger Belling Olsen.

Ad 3

Klima-, Miljø og Teknikudvalget indstiller, at de almene boligorganisationer kontaktes igen med opfordring om at indstille 2 medlemmer senere.

Ad 4

Klima-, Miljø og Teknikudvalget indstiller, at kommunalbestyrelsen udpeger følgende andelsboligforeningsrepræsentant Henrik Kromann Andersson.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 5. Kommunalbestyrelsen valgte Kristina Young (H) (formand), Karin Kofod (Ø), Bent Roldgaard (F), Tina Cartey Hansen (C), Anders Liltorp (A), Stefan Bruse Thor Straten, Kim Helmersen som medlemmer til Støjudvalget for perioden til og med den 31. december 2025.

Ad 6. Kommunalbestyrelsen valgte Leif Andreassen, Bjarne Pyndt, Nageen Khokhar, Vivian Plesner, Henriette W. Leth som borgerrepræsentanter, for perioden til og med den 31. december 2025, på baggrund af korte, motiverede ansøgninger fra borgerne og en efterfølgende indstilling fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, hvor der ved udvælgelsen lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation og en bred repræsentation af viden.

Ad 7. Kommunalbestyrelsen valgte Bo Larsen, Inger Belling Olsen som medlemmer blandt grundejerforeningerne, for perioden til og med den 31. december 2025, på baggrund af korte, motiverede ansøgninger fra borgerne og en efterfølgende indstilling fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, hvor der ved udvælgelsen skal lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation og en bred repræsentation af viden.

Ad 8. Kommunalbestyrelsen besluttede at der rettes henvendelse til formændene for de relevante boligafdelinger med henblik på at udpege to medlemmer til Støjudvalget.

Ad 9. Kommunalbestyrelsen valgte Henrik Kronmann Andersson som medlem, der repræsenterer andelsboligforeningerne, for perioden til og med den 31. december 2025, på baggrund af korte, motiverede ansøgninger fra borgerne og en efterfølgende indstilling fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, hvor der ved udvælgelsen skal lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation og en bred repræsentation af viden.

Sagsfremstilling

Center for Trafik- og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Ved indgåelsen af budgetaftalen for 2022 besluttede forligspartierne, at der skal nedsættes et § 17, stk. 4-udvalg vedrørende nedbringelse af den øgede støjplage i kommunen.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 31. maj 2022 Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalg – Støjudvalget.

Kommunalbestyrelsen skal vælge 16 medlemmer til Støjudvalget, som anført i indstillingen.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal forinden foretage indstilling til Kommunalbestyrelsen vedrørende ti medlemmer til Støjudvalget som anført i indstillingen, på baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning herom af den 31. maj 2022 – jf. det anførte herom under Politiske beslutninger og aftaler.

Støjudvalgets formål er at udarbejde forslag til strategier med henblik på at nedbringe det generelle støjniveau i kommunen og den specifikke koncentrerede støj, som dagligt plager de borgere, som bor tæt op ad de store motorvejsanlæg, hovedtrafikåre samt togstrækningerne, som føres gennem kommunen.

Støjudvalget har blandt andet til opgave at pege på mulige tiltag der kan reducere støjforureningen m.m.

Støjudvalget består af 17 medlemmer – heraf er formanden for Klima-, Miljø- og Teknikudvalget født medlem (og formand for udvalget).

Administrationen har i perioden fra fredag den 3. juni 2022 til søndag den 19. juni 2022 offentliggjort følgende tekst på Facebook, Instagram, LinkedIn, på hjemmesiden og i Hvidovre Avis:

Vil du med i støjudvalget ?

I støjudvalget er der plads til 5 borgerrepræsentanter, 2 repræsentanter fra grundejerforeninger, 2 fra almene boligforeninger og 1 fra andelsboligforeninger.

Vil du med i støjudvalget, skal du senest den 19. juni 2022 sende os en mail på toe@hvidovre.dk, skriv støjudvalg i emnefeltet.

Skriv hvor du bor, og 3-5 linjer om hvorfor du gerne vil være med i støjudvalget. Skriv desuden om du vil være borgerrepræsentant, eller repræsentant for grundejerforening, almen boligforening eller andelsboligforening.

De indkomne ansøgninger udsendes den 20. juni 2022 til medlemmerne af Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Administrationen forventer at første møde i Støjudvalget afholdes sidst i august 2022, hvor støjhandlingsplan og støjdbredelse i Hvidovre vil blive gennemgået, og udvalget drøfter fremtidige prioriteringer i udvalgets arbejde.

Administrationen indstiller at udpegningerne sker for perioden til og med den 31. december 2025, da disse således følger Kommunalbestyrelsens funktionsperiode ligesom hovedparten af Kommunalbestyrelsens andre udpegninger til udvalg, råd og nævn.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 31. maj 2022, under punkt 28, udkast til Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalg – Støjudvalget med følgende ændringer:

”Støjudvalget består af 17 faste medlemmer og kan efter behov invitere repræsentanter for særlige interesser eller viden med på møderne såsom støjeksperter, arkitekter eller forskellige råd.

De 17 faste medlemmer sammensættes således:

6 udpeges af Kommunalbestyrelsen. Det er ikke en betingelse, at disse er medlemmer af Kommunalbestyrelsen.

Formanden for Klima-, Miljø- og Teknikudvalget er født medlem og formand for udvalget.

5 Borgerrepræsentanter. Kommunalbestyrelsen udpeger disse på baggrund af korte, motiverede ansøgninger fra borgerne og en efterfølgende indstilling fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget. Ved udvælgelsen skal der lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation og en bred repræsentation af viden.

2 medlemmer udpeges blandt grundejerforeningerne. Kommunalbestyrelsen udpeger disse på baggrund af korte, motiverede ansøgninger fra borgerne og en efterfølgende indstilling fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget. Ved udvælgelsen skal der lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation og en bred repræsentation af viden.

2 medlemmer, der repræsenterer de almene boligforeninger. Kommunalbestyrelsen udpeger disse på baggrund af korte, motiverede ansøgninger fra borgerne og en efterfølgende indstilling fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget. Ved

udvælgelsen skal der lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation og en bred repræsentation af viden.

1 medlem, der repræsenterer andelsboligforeningerne. Kommunalbestyrelsen udpeger denne på baggrund af korte, motiverede ansøgninger fra borgerne og en efterfølgende indstilling fra Klima-, Miljø- og Teknikudvalget. Ved udvælgelsen skal der lægges vægt på at få en bred geografisk repræsentation og en bred repræsentation af viden.

Der indkaldes til ekstraordinært Klima, Miljø- og Teknikudvalgsmøde inden kommunalbestyrelsens møde i juni, hvor ansøgningerne kan behandles.”

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Efter ”Kommissorium for § 17, stk. 4-udvalg – Støjudvalget”, afsnit ”Medlemmer”, vælger Kommunalbestyrelsen 16 medlemmer til Støjudvalget som anført i dette dagsordenspunkt.

Høring

Der er annonceret vedrørende Støjudvalget på Facebook, Instagram m.m. som anført i sagsfremstillingen.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 11: Beslutning - Tildeling af kompetence til godkendelse af forpagtningskontrakt for Kulturhus Risbjerggaard

21/29286

Beslutningstema

Som del af det kommende Kulturhus Risbjerggaard ved Hvidovre Bymidte etableres et spisested, hvor driften har været udbudt som en koncession til en privat forpagter. Ved tilbudsfristens ophør ultimo april 2022 var der ikke indkommet nogen bud.

Der er således gennemført et forhandlingsudbud i fortsættelse af Hvidovre Kommunes tidligere gennemført koncessionsudbud, hvor kommunen ikke modtog tilbud nok til at sikre reel konkurrence, hvilket har forsinket den overordnede udbudsproces, og den politiske behandling af udbudsresultatet kan tidligst foretages i august 2022.

Hvis forpagtningskontrakten skal være indgået inden kulturhusets åbning primo september 2022 kan sagen ikke afvente behandling på Kommunalbestyrelsens møde den 30. august 2022, og derfor skal Økonomiudvalget tildeles kompetence til at træffe afgørelse i sagen, så forpagtningskontrakten kan godkendes på Økonomiudvalgets møde den 8. august 2022.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Økonomiudvalget får kompetence til at godkende forpagtningskontrakt for spisestedet i Kulturhus Risbjerggaard

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte, at Økonomiudvalget får kompetence til at godkende forpagtningskontrakt for spisestedet i Kulturhus Risbjerggaard.

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Det kommende Kulturhus Risbjerggaard ved Hvidovre Bymidte åbner planmæssigt den 9. september 2022 under Vestegnens Kulturuge. Som del af kulturhuset etableres et spisested, hvor driften udbydes til en privat forpagter. Der skal derfor indgås en kontrakt, der regulerer vilkårene for driften af spisestedet.

Økonomiudvalget godkendte den 7. februar 2022, at forpagtningskontrakten skulle sendes i offentligt koncessionsudbud, og at udbuddet skulle varetages af advokatfirmaet Publicure, der er eksperter på udbudsområdet. Ifølge den daværende tidsplan sigtedes der mod en kontraktindgåelse primo juli 2022 og en officiel indvielse af det nye spisested primo september 2022 i forbindelse med kulturhusets officielle åbning. Udbuddet blev offentliggjort primo april 2022, og på trods af interessetilkendegivelse fra flere parter, var der dog ved tilbudsfristens ophør ultimo april 2022 ikke indkommet tilstrækkeligt med bud.

Der er på denne baggrund – og efter rådgivning med Publicure - iværksat et forhandlingsudbud af forpagtningskontrakten, der nu gennemføres som fortsættelse af det tidligere koncessionsudbud (vedlagt som bilag: ”Revideret udbudsmateriale vedrørende forpagtning i Kulturhus Risbjerggaard”). Til forhandlingsudbuddet indgås aktiv dialog med indbudte

interessenter, som Hvidovre Kommune tidligere har været i kontakt med om forpagtningen, eller som på anden vis har registreret sig som interessenter ifm. den tidligere udbudsproces.

Revideret tidsplan

18. maj 2022: Indbydelse af markedsaktører

7. – 8. juni 2022: Forhandlingsmøder med markedsaktører

24. juni 2022: Tilbudsfrist

4. juli – 8. august 2022: Periode for politisk behandling af tilbud og kontrakttildeling

9. august – 22. august 2022: Meddelelse af kontrakttildeling mm. samt påkrævet standstill-periode

23. august 2022: Kontraktindgåelse og ikrafttræden

Konsekvenser ved revideret tidsplan

Forhandlingsudbuddet har medført en forsinkelse af den overordnede tidsplan for processen, og da kommunalbestyrelsen pga. sommerferieperioden ikke samles til politiske møder i juli måned, kan den politiske behandling af udbudsresultatet dermed tidligst foretages i august 2022.

Ifølge Hvidovre Kommunes delegationsplan har Kommunalbestyrelsen kompetence til at træffe afgørelser i sager vedrørende forpagtningskontrakter. Såfremt der skal godkendes en forpagter af spisestedet i Kulturhus Risbjerggaard inden kulturhusets forventede åbning primo september 2022, kan sagen dog ikke afvente behandling på Kommunalbestyrelsens møde den 30. august, da der grundet krav om standstill-periode mm. skal gå ca. 14 dage fra tildeling af kontrakt til underskrivelse og ikrafttrædelse. Der er således behov for, at sagen behandles politisk i begyndelsen af august 2022. En løsning på denne problemstilling er at Økonomiudvalget tildeles kompetence til at træffe afgørelse i sagen.

Såfremt Økonomiudvalget tildeles denne kompetence, kan forpagtningskontrakten godkendes på Økonomiudvalgets planlagte møde den 8. august 2022, herefter følger stand-still perioden og forpagteren vil have fra den 23. august til åbningsdagen i starten af september, til at komme på plads.

Hvis ikke Økonomiudvalget tildeles denne kompetence, vil Kommunalbestyrelsen først godkende tildelingen på det planlagt møde den 30. august, herefter følger stand-still perioden og kontrakten kan tildeles den 14. september. Herefter vil forpagteren skulle bruge tid på at komme på plads, og vil derfor ikke kunne åbnes før slut september, altså efter den officielle åbning.

Kommunalbestyrelsen skal på denne baggrund godkende, at Økonomiudvalget får kompetence til at behandle udbudsresultatet og godkende forpagtningskontrakten vedrørende spisestedet i Kulturhus Risbjerggaard.

Administrationen bemærker, at Økonomiudvalget planmæssigt behandler ændring af udbudsbetingelserne for forpagtningen i Kulturhus Risbjerggaard på mødet den 20. juni 2022. En konsekvens af ændringen – såfremt denne godkendes – kan blive, at tidsplanen må justeres yderligere. Dog forventes det fortsat, at der kan foretages politisk behandling af tilbud samt kontrakttildeling primo august 2022.

Politiske beslutninger og aftaler

Økonomiudvalget godkendte den 7. februar 2022 (punkt 11), at kontrakten vedr. forpagtningen i Kulturhus Risbjerggaard sendes i offentligt udbud som en koncessionsaftale, at udbuddet varetages af Publicure, samt at sagen sendes tilbage og

der udarbejdes en samlet sag om udbuddet (koncession), som skal behandles i Kultur- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget godkendte den 5. april 2022 udbudsmaterialet vedrørende forpagtningen af nyt spisested i Kulturhus Risbjerggaard med de ændringer, at prisen vægtes 30 % og 70% på kvalifikationer, samt at der indarbejdes en mulighed for at fravælge nogle af tilbudsgiverne på grund af de tekniske kvalifikationer, hvis der er mange tilbudsgivere – mere end 20.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter forbundet med udbudsrådgivning fra advokatfirmaet Publicure forventes afholdt af dels overskydende budgetmidler fra Center for Politik og Ledelse; dels som følgeomkostning af de allerede afsatte midler til etablering af det kommende Kulturhus Risbjerggaard.

Endeligt beløb kan endnu ikke konkretiseres, da projektet ikke er afsluttet, og Publicure derfor fortsat yder juridisk bistand til Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagtsreglerne om accessorisk virksomhed, Tilsynsudtalelse af 16. maj 2019 om genopførelse af en bygning, J.nr. 19-11131.

Oprindeligt udbud af kontrakt vedrørende spisestedet i det kommende kulturhus gennemføres som et koncessionsudbud af lightydelse i henhold til art. 19 i Koncessionsdirektiv 2014/23/EU som gennemført ved Koncessionsbekendtgørelse nr. 1625.

Fornytt udbud gennemføres som forhandlingsudbud i fortsættelse af Hvidovre Kommunes tidligere gennemført koncessionsudbud i henhold til koncessionsbekendtgørelse 2022/S 073-196939 af 8. april 2022 i EU-Tidende den 13. april 2022, hvor Hvidovre Kommune ikke modtog tilstrækkelige tilbud til at sikre reel konkurrence.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Revideret udbudsmateriale vedrørende forpagtning i Kulturhus Risbjerggaard

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 12: Beslutning - Forslag til overholdelse af service- og anlægsramme i 2022

22/2457

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen godkendte den 31. maj 2022 indstilling fra Økonomiudvalget om, at Direktionen skulle udarbejde forslag til imødegåelse af de forventede merudgifter på servicedriftsområderne samt forslag til reduktioner eller udskydelser af anlægsopgaver inklusive anlægsoverførsler.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte tiltag til imødegåelse af merforbrug på servicerammen samt reduktioner og udskydelser på anlæg.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at tiltag til imødegåelse af de forventede merdriftsudgifter på servicerammen, som beskrevet i bilag "Forslag til overholdelse af servicerammen i 2022" iværksættes.
2. at godkende, hvilke af de i bilag "Forslag til reduktioner og udskydelser på anlægsområdet i 2022" foreslåede reduktioner og udskydelser, der kan ske på anlægsområdet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1.

Gruppe A, Gruppe F og Liste H stillede ændringsforslag om, at i forhold til de fremlagte kompenserende driftsbespareser anbefales det, at der tilføres kassen 13,1 mio. kr. af midler, der ikke er disponeret - undtaget er forslaget om rekrutteringspuljen på ældreområdet.

Derudover anbefales det at tilføre kassen for 5,1 mio. kr. der er foreslået som følge af ændret aktivitetsniveau.

For kontraktinstitutionerne anbefales det at der udvises tilbageholdenhed.

For: Gruppe A, Gruppe F og Liste H

Undlader: Gruppe C og V.

Ændringsforslaget anbefales godkendt

Ad 2:

Gruppe A, Gruppe F og Liste H stillede ændringsforslag om, at i forhold til anlægsgforslagene anbefales det at projekter med forslag til ændret periodisering godkendes.

For forslag som ikke er igangsat anbefales det, at Økonomiudvalget på ny behandler sagen i september måned 2022.

Forslaget om at Ændrings- og forbedringspulje på dagtilbudsområdet på 0,1 mio. kr. tilføres kassen anbefales ikke.

For: Gruppe A, Gruppe F og Liste H

Undlader: Gruppe C og V.

Ændringsforslaget anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O, V og Ø.

Imod: Gruppe C og D. Gruppe C med bemærkning om, at de ikke har været en del af forhandlingerne.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at tiltag til imødegåelse af de forventede merdriftsudgifter på servicerammen, som beskrevet i bilag ”Forslag til overholdelse af servicerammen i 2022” iværksættes med følgende ændringer, at der tilføres kassen 13,1 mio. kr. af midler, der ikke er disponeret - undtaget er forslaget om rekrutteringspuljen på ældreområdet. Derudover anbefales det at tilføre kassen for 5,1 mio. kr. der er foreslået som følge af ændret aktivitetsniveau. For kontraktinstitutionerne anbefales det at der udvises tilbageholdenhed.

Ad 2.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O, V og Ø.

Imod: Gruppe C og D. Gruppe C med bemærkning om at de ikke har været en del af forhandlingerne.

Kommunalbestyrelsen godkendte, hvilke af de i bilag ”Forslag til reduktioner og udskydelser på anlægsområdet i 2022” foreslåede reduktioner og udskydelser, der kan ske på anlægsområdet med følgende ændringer at i forhold til anlægsforslagene anbefales det at projekter med forslag til ændret periodisering godkendes. For forslag som ikke er igangsat anbefales det, at Økonomiudvalget på ny behandler sagen i september måned 2022. Forslaget om at Ændrings- og forbedringspulje på dagtilbudsområdet på 0,1 mio. kr. tilføres kassen anbefales ikke.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

I tilknytning til Økonomiudvalgets drøftelse af Økonomirapporteringen pr. 31. marts 2022 blev det af Direktionen tilkendegivet, at der på nuværende tidspunkt forventes et merforbrug på servicerammen i størrelsesordenen 25 mio. kr. Økonomiudvalget blev yderligere orienteret om at der på anlægsområdet forventes merudgifter på op mod 38 mio. kr. primært med årsag i inflation og forsyningsproblemer i forhold til materialer og mandskabsressourcer.

På den baggrund indstillede Økonomiudvalget til Kommunalbestyrelsen at godkende, at Direktionen blev bedt om at tilvejebringe forslag til kompenserende tiltag til overholdelse af servicerammen for 2022 samt forslag til reduktioner og udskydelser på anlægsområdet. Dette blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 31. maj 2022.

Med udgangspunkt heri har Direktionen udarbejdet forslag hertil vedlagt som bilag ”Forslag til overholdelse af servicerammen i 2022” og ”Forslag til reduktioner og udskydelser på anlægsområdet i 2022”.

Forslag på servicerammeområderne udgør i alt 25 mio. kr. Forslag på anlægsområderne udgør i alt 45,1 mio. kr.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte på kommunalbestyrelsesmødet den 31. maj 2022 under punkt 8, ”Økonomirapportering per 31. marts 2022- samlet”, at direktionen udarbejder forslag til imødegåelse af de forventede merudgifter på servicedriftsområderne. Kommunalbestyrelsen godkendte endvidere, at direktionen udarbejder forslag til imødegåelse af de forventede merudgifter på anlægsområdet og samtidig udarbejder forslag til reduktioner eller udskydelser af anlægsopgaver inklusive anlægsoverførsler.

Økonomiske konsekvenser

Der forventes merforbrug på 25 mio. kr. på servicerammeområderne. Til imødegåelse af det forventede merforbrug har Direktionen udarbejdet forslag på 25 mio. kr.

Der forventes merudgifter på anlæg på 38 mio. kr. Direktionen har udarbejdet forslag til udskydelser og reduktioner på i alt 45,1 mio. kr.

Retsgrundlag

Det følger af § 42, stk. 7, i lov om kommunernes styrelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, at kommunalbestyrelsen fastsætter de nærmere regler for indretningen af kommunens kasse- og regnskabsvæsen i et regulativ, hvori der tillige optages forskrifter vedrørende forretningsgangen inden for kasse- og regnskabsvæsenet. Regulativet tilstilles den kommunale revision, som tillige skal underrettes om alle ændringer af regulativet, før de sættes i kraft.

Det følger herudover af Hvidovre Kommunes Principper for Økonomistyring, pkt. 5.2.2, at økonomirapporteringen har til formål at vurdere den samlede økonomi for hele kommunen, herunder en vurdering af likviditeten for den resterende del af regnskabsåret. Økonomirapporteringen dannes på baggrund af de månedlige budgetopfølgninger, og der udarbejdes økonomirapportering pr. 31. marts, 30. juni og 31. august, som forelægges fagudvalgene, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Forslag til overholdelse af servicerammen i 2022

Forslag til reduktioner og udskydelser på anlægsområdet i 2022

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 13: Beslutning - Kommunal garanti til reovering af fjernvarmenet

20/15516

Beslutningstema

Hvidovre Fjernvarmeselskab har i 2021 og i de to første måneder af 2022 udført arbejder i forbindelse med konvertering af olie- og naturgaskunder på 273 adresser til fjernvarme.

Hvidovre Fjernvarmeselskab ansøger Hvidovre Kommune om kommunal garanti på 23,3 mio. kr. for lån, der dækker omkostningerne til konverteringen.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om den ønsker at stille kommunal garanti for Hvidovre Fjernvarmeselskabs lån hos Kommunekredit på 23,3 mio. kr. til konverteringer af olie- og naturgaskunder til fjernvarme.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at der stilles kommunal garanti for Hvidovre Fjernvarmeselskabs lånoptagelse hos Kommunekredit på 23,3 mio. kr. til konverteringer af olie- og naturgaskunder.
2. at godkende, at garantien betinges af, at Hvidovre Fjernvarmeselskab betaler en årlig garantiprovision på markedsæssige vilkår, svarende minimum til 0,4 % af den godkendte maksimale garanti.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1 og 2. Anbefales godkendt

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der stilles kommunal garanti for Hvidovre Fjernvarmeselskabs lånoptagelse hos Kommunekredit på 23,3 mio. kr. til konverteringer af olie- og naturgaskunder.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte, at garantien betinges af, at Hvidovre Fjernvarmeselskab betaler en årlig garantiprovision på markedsæssige vilkår, svarende minimum til 0,4 % af den godkendte maksimale garanti.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenpunkt.

Hvidovre Fjernvarmeselskab har i 2021 og i de to første måneder af 2022 udført arbejder for i alt 23,3 mio. kr. til konvertering af olie- og naturgaskunder på 273 adresser til fjernvarme.

Hvidovre Fjernvarmeselskab ved EBO Consult, har på baggrund heraf - ved brev af 30. maj 2022 (vedlagt som bilag "Ansøgning om kommunal garanti") - ansøgt Hvidovre Kommune om kommunal garanti på 23,3 mio. kr. for lån, der dækker omkostningerne til de nævnte konverteringer til fjernvarme. EBO Consult understøtter fjernvarmeselskaber med administration, drift, økonomi og juridisk rådgivning.

Der søges ikke om byggekredit, da konverteringen rent praktisk er gennemført.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 28. august 2018, punkt 14, at kommunen fremover afregner provision for kommunernes garantistillelse med minimum 0,4 % af restgælden.

Økonomiske konsekvenser

Ved godkendelse af denne sag skal der ske en vurdering af den garanteredes kreditværdighed, og satsen for garantiprovisionen fastsættes ud fra dette, iht. almindelig gældende markedsvilkår.

Forsyningsselskaber har sædvanligvis en høj rating i kreditværdighed og derfor en lav risiko.

Der forventes derfor at satsen for garantiprovision sættes til minimumssatsen på 0,4 % pro anno, der afregnes én gang årligt ultimo.

Såfremt satsen for garantiprovisionen fastsættes til 0,4 %, og garantien dækker 23,3 mio. kr. vil der tilgå kommunekassen en årlig garantiprovision på ca. 93.200 kr. Betaling sker bagud, beregnet på basis af restgælden på det lån, der er omfattet af garantien.

Det følger af § 2 om forsyningsvirksomhed i lånebekendtgørelsen, at garantien ingen indflydelse vil få på kommunens låneramme.

Retsgrundlag

Det følger af § 41, stk. 1, i lov om kommunernes styrelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, at beslutning om optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser skal træffes af kommunalbestyrelsen medmindre indenrigs- og boligministeren fastsætter andet.

Det fremgår tilsvarende af § 15 i lånebekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse nr. 1580 af den 17. december 2013, at beslutning om påtagelse af garantiforpligtelser, træffes af kommunalbestyrelsen i et møde.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Ansøgning om kommunal garanti

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 14: Beslutning - Dispensation fra ejeraftale om Amager Ressourcecenter

22/17432

Beslutningstema

Et bredt flertal af Folketingets partier har indgået aftale om Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi (Klimaplanen). Et centralt element i aftalen er en liberalisering af affaldsenergianlæggene, hvilket vil være en markant ændring i rammebetingelserne for I/S Amager Ressourcecenter (ARC), der driver et anlæg til energiudnyttelse af ikke-genanvendeligt restaffald. En uafhængig analyse af affaldsenergianlæggets økonomi anbefaler en ophævelse af ejerftalte begrænsninger om import af affald som afgørende for anlæggets fremtidige økonomi. Frem mod en planlagt liberalisering af sektoren foreslås på den baggrund en midlertidig dispensation fra importbegrænsningerne, ledsaget af en prioritering af affaldstyper.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

- at godkende aftalen om dispensation vedrørende importaffald for I/S Amager Ressourcecenter, jf. bilag 3.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1. Anbefales godkendt

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1.

Gruppe C stillede forslag om, at ordet "midlertidigt" udgår af oplægget til en ny ejerftale. Opnås der ikke enighed omkring dette i ARCs bestyrelse, stemmer Hvidovre Kommunes repræsentant i bestyrelsen for det oprindelige udkast til ændring i ejerftalen

For: Gruppe C og D.

Imod: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O, V og Ø.

Ændringsforslaget ikke vedtaget.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O, V og Ø.

Imod: Gruppe C og D. Gruppe C med henvisning til eget forslag. Gruppe D med henvisning til Gruppe C's forslag.

Kommunalbestyrelsen godkendte aftalen om dispensation vedrørende importaffald for I/S Amager Ressourcecenter, jf. bilag 3.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Ejerkommunerne bag ARC har indgået en ejeraftale med efterfølgende tillæg, der bl.a. sætter rammerne for udnyttelse af affaldsforbrændingsanlægget Amager Bakke. Heri indgår begrænsninger for import af affald. Kommunerne har aftalt at genforhandle den gældende ejeraftale, hvis der sker væsentlige ændringer i rammebetingelserne for affaldsforbrænding. Ejeraftalen er vedlagt som bilag 1.

Et bredt flertal af Folketingets partier har indgået aftale om Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi, og det forventes, at der vil ske liberalisering af affaldsforbrændingsanlæggene som metode til at tilpasse affaldsforbrændingskapaciteten i Danmark. Der forventes fremsat et lovforslag i 2022, der fastlægger, hvordan liberaliseringen skal gennemføres. Liberaliseringen forventes at træde i kraft i 2025.

ARC driver et meget energieffektivt og miljøvenligt anlæg til energiudnyttelse af restaffald, der ikke kan genanvendes. Det er et state-of-the-art anlæg, men er tyngt af gæld, hvilket kan betyde, at anlægget får svært ved at klare sig i en konkurrencesituation ved en kommende liberalisering. Samtidig har ARC fremlagt en prognose for økonomien, som viser en negativ likviditet for anlægget inden for få år. Baggrunden herfor er blandt andet, at affaldsmængderne til forbrænding er faldende, fordi affaldet sorteres med henblik på at øge genanvendelsen.

En negativ likviditet i ARC skal udlignes af ejerkommunerne som interessenter. For at afdække omfanget af udfordringerne og handlemulighederne har ejerkommunerne fået gennemført en uafhængig analyse ved revisionselskabet Ernst & Young (EY) (bilag 2). Analysen bekræfter forventningerne og behovet for handling for at genoprette ARCs økonomi

Borgmesterkredsen i de fem ejerkommuner har på den baggrund drøftet mulighederne for tiltag, der kan stabilisere ARCs økonomi, og har - med forbehold for godkendelse i de respektive kommunalbestyrelser/Borgerrepræsentationen – indgået en aftale om at dispensere for de gældende importbegrænsninger i ejeraftalen, mens der afventes en udmøntning af den planlagte liberalisering, dog senest indtil udgangen af 2025 (bilag 3).

I aftalen fastlægges en prioritering af affaldstyper til energiudnyttelse. Første prioritet er affald fra ARCs ejerkommuner, hvor borgere og virksomheder er afhængige af forsyningssikkerheden. Dernæst prioriteres affald fra resten af Danmark efterfulgt af affald, der har et forholdsvis lavt CO₂-indhold fra Europa (Low Carbon Waste). Sidst i rækkefølgen kan importeres øvrigt forbrændingseget affald fra Europa.

Prioriteringen muliggør, at ARC kan modtage affald fra andre dele af Danmark, hvilket understøtter Klimaplanens mål om 30 procents reduktion af den samlede danske affaldsenergi kapacitet.

En forudsætning for, at ARC kan realisere planerne om CO₂-fangst, er en sund og robust økonomi, herunder en langsigtet investeringshorisont på grund af de høje etableringsomkostninger.

I tillæg til dispensationen støttes en stigning i A-taksten, hvis ARCs bestyrelse/

generalforsamling godkender det. ARC anfører, at A-takststigningen vil betyde, at den enkelte borger i de fem ejerkommuner i perioden 2023-2027 gennemsnitligt skal betale 31 kr. mere i affaldsgebyr om året. I årene fra 2028 og frem vil A-taksten falde en smule, således at borgerne herefter får en årlig merbetaling på 26 kr. i forhold til i dag.

ARCs vedtægt foreskriver, at ændring af beslutninger om forbrænding af affald, der ikke er produceret i en af interessentkommunerne, kræver tilslutning fra samtlige bestyrelsens medlemmer på to bestyrelsesmøder, der afholdes med et interval på mindst tre måneder. Når dispensationen er godkendt i ejerkommunernes kommunalbestyrelser og ARCs bestyrelse kan ARC importere affald i henhold til prioriteringen nævnt ovenfor.

Administrationens vurdering

Forvaltningen vurderer, at udsigten til negativ likviditet indenfor de kommende år samt de forventede ændringer af lovgivningen vedrørende liberalisering af affaldsenergianlæggene jf. Klimaplanen medfører et umiddelbart behov for handling i forhold til ARCs økonomi.

Forslaget om midlertidig dispensation fra importbegrænsningerne i ejeraftalen vurderes at være nødvendigt for at stabilisere økonomien i ARC og den prioriterede rækkefølge af importmuligheder vurderes at være i overensstemmelse med ejeraftalernes fokus på begrænsning af CO2 udledning ved energiudnyttelse af affald.

Politiske beslutninger og aftaler

Godkendelsen sker i henhold til vedtægten for I/S Amager Ressourcecenter, der er underlagt styrelseslovens bestemmelser om §60-selskaber.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune. Men hvis der ikke sker en genopretning af ARCs økonomi, kan der blive behov for kapitalindsud fra ejerkommunerne. For Hvidovre Kommune kan dette potentielt udgøre op til 60mio. kr.

Høring

Ingen høring i denne sag.

Bilag

Bilag 1 - Ejeraftale

Bilag 3 - Aftale om dispensation fra ejeraftale vedr. ARC_endelig

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 15: Beslutning - Metro til Hvidovre

16/34599

Beslutningstema

På Kommunalbestyrelsens møde den 22. februar 2022 godkendte Kommunalbestyrelsen et medlemsforslag fra Gruppe C om en statussag vedrørende metro til Hvidovre Hospital.

Etableringen af metro til Hvidovre vil kræve en opbakning fra politikerne på Christiansborg og et samarbejde med Københavns Kommune og Region Hovedstaden.

Økonomiudvalget skal godkende, at Kommunalbestyrelsen og Administrationen dels arbejder på at få opbakning fra Region Hovedstaden og Københavns Kommune til på sigt at etablere en metroforbindelse til Hvidovre Hospital, dels søger tilslutning til hel eller delvis medfinansiering fra Københavns kommune og Region Hovedstaden til en forundersøgelse af metro til Hvidovre Hospital

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at beslutte, at Kommunalbestyrelsen arbejder aktivt på det politiske plan med at få opbakning fra Københavns kommune og Region Hovedstaden til projektet med en metroforbindelse til Hvidovre Hospital
 2. at godkende, at der igangsættes en forundersøgelse med henblik på at etablere en metroforbindelse fra Ny Ellebjerg Station til Hvidovre Hospital.
 3. at godkende, at kommunen søger tilslutning til medfinansiering af forundersøgelsen hos Københavns Kommune og Region Hovedstaden.
 4. at godkende
- a. at der afsættes et rammebeløb på op til 20 mio. kr. til brug for forundersøgelsen, som finansieres af kassebeholdningen eller
- b. at spørgsmålet om forundersøgelse behandles i forbindelse med budget for 2023 og overslagsårene

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1. Anbefales godkendt

Ad 2.

Gruppe A stillede ændringsforslag om, at der kun igangsættes en forundersøgelse, hvis minimum en af parterne giver positivt tilsagn til medfinansiering af forundersøgelsen.

For: Gruppe A, Gruppe C, Gruppe F, Liste H og Gruppe V

Ændringsforslaget anbefales godkendt.

Ad 3. Anbefales godkendt

Ad 4. Økonomiudvalget anbefalede at godkende løsning b

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen besluttede, at Kommunalbestyrelsen arbejder aktivt på det politiske plan med at få opbakning fra Københavns kommune og Region Hovedstaden til projektet med en metroforbindelse til Hvidovre Hospital.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der igangsættes en forundersøgelse med henblik på at etablere en metroforbindelse fra Ny Ellebjerg Station til Hvidovre Hospital, hvis der som minimum er en af parterne der giver positivt tilsgagn til medfinansiering af forundersøgelsen.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte, at kommunen søger tilslutning til medfinansiering af forundersøgelsen hos Københavns Kommune og Region Hovedstaden.

Ad 4. Kommunalbestyrelsen godkendte løsning b, at spørgsmålet om forundersøgelse behandles i forbindelse med budget for 2023 og overslagsårene.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

På baggrund af Gruppe C's spørgsmål om status for Metro til Hvidovre Hospital, vil det i det følgende blive belyst, hvilke tiltag, der skal til for at fremme en metroforbindelse til Hvidovre Hospital, hvilke alternativer for metro til Hvidovre Hospital der findes samt hvilke processkridt, der er relevante i forhold til at realisere målsætningen om at etablere metro til Hvidovre Hospital.

Der er gode muligheder for, at mange nye borgere kan bo og/eller arbejde i Hvidovre. Det vil naturligvis kræve investeringer i højeffektiv, kollektiv transport, fordi borgerne skal kunne transportere sig hurtigt og nemt mellem hjemmet og arbejdspladsen – uden øget trængsel, støj og CO2-udledning til følge.

I Hvidovre vil en metroforbindelse fra Ny Ellebjerg Station til Hvidovre Hospital være central for den nuværende udbygning af Hvidovre Hospital, der giver ca. 9.600 daglige rejsende ind og ud af kommunen - 2.600 flere end i dag. Sammen med det planlagte løft af Hvidovre Bymidte vil det forøge behovet for kollektiv transport til byens midte. Og de påtænkte byudviklingsmuligheder i kommunen vil ligeledes være med til at styrke passagergrundlaget til metroen, og dermed rentabiliteten af denne.

Hvilke arbejder har kommunen udført for at få Metro til Hvidovre Hospital? Og hvilke alternativer til metro til Hvidovre hospital findes der

I 2016 indgik Staten, Københavns Kommune og Frederiksberg en aftale om finansiering af en underjordisk metrostation ved Ny Ellebjerg station og igangsættelse af en screeningsanalyse af ”en højklasse kollektiv trafikløsning til Hvidovre Hospital og Bispebjerg Hospital” ved Metroselskabet. I analysen deltog Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune, Hvidovre Kommune og Region Hovedstaden.

Formålet var at undersøge, hvordan en udvidelse af metroen eller alternativt en letbane eller en BRT (Bus Rapid Transportation) kunne bidrage til:

- Passagervækst i det kollektive trafiksystem
- Bedre kollektiv trafikbetjening af boliger og arbejdspladser i det centrale Hvidovre, den vestlige del af Frederiksberg Kommune samt nordvestlige del af Københavns Kommune
- Bedre kollektiv trafikbetjening af Hvidovre - og Bispebjerg hospitaler

Analysen blev igangsat i sommeren 2017 og beskrevet i rapporten af den 24. april 2019, ”Forlængelse fra Ny Ellebjerg, Screening af metro/letbane/BRT-forbindelser mellem Ny Ellebjerg og hhv. Hvidovre Hospital og Bispebjerg Hospital/Emdrup”, (vedlagt som bilag: ”Forlængelse fra Ny Ellebjerg”).



(Figur, der viser metro fra Ny Ellebjerg Station til Hvidovre og Bispebjerg hospitaler).

Analysen fastslår følgende:

- at en metroforbindelse i både Hvidovre og Frederiksberg er den bedste løsning, fordi en letbane og BRT vil kræve større arealer end de nuværende vejarealer, og derfor kræver ekspropriationer, ligesom metroen kan transportere langt flere mennesker og meget hurtigere.
- at der til Hvidovre kan være 1–4 stationer på strækningen, heraf en station ved Hvidovre Hospital, og eventuelt en station ved Hvidovrevej/Sønderkær.
- at der er ca. 1 km. linje beliggende i Københavns Kommune og ca. 3 km. linje beliggende i Hvidovre Kommune.

- at der forventes mellem 12.000–22.000 flere daglige brugere af det kollektive transportsystem på metro til Hvidovre.
- at anlægsoverslaget for metro til Hvidovre er mellem 6–9 mia. kr. i 2020 priser.
- at der vil være et positivt driftsregnskab, men der generes ikke et tilstrækkeligt stort overskud til at dække anlægsudgifterne.

Samarbejde med Rødovre kommune

I maj 2019 besluttede Kommunalbestyrelsen at fortsætte arbejdet i samarbejde med Rødovre Kommune med henblik på at forlænge metroen fra Ny Ellebjerg Station til Hvidovre Hospital og derfra til Rødovre Centrum.

Beslutningen havde baggrund i, at Hvidovre ville styrke alliancerne, ved at Rødovre Kommune aktivt ville støtte op om metro til Hvidovre Hospital, fordi en metro til Rødovre Centrum ville øge det samlede passagertal på linjen og dermed bidrage til et bedre driftsresultat.

Det er usikkert, om alliancen med Rødovre Kommune om at videreføre metroen til Rødovre Centrum vil styrke Hvidovres muligheder for at få en metro, da anlægsomkostningerne stiger med 5,4 mia. kr., og driftsøkonomien bliver mere usikker.

Finansieringsmuligheder

En Metro er den dyreste højklassede trafikløsning, man kan etablere.

I analysen påpeges det, at det i en videre analyse af metro til Hvidovre Hospital vil være nyttigt at se på andre finansieringsmodeller end dem, man indtil nu har anvendt på metroen i Københavns Kommune og Frederiksberg Kommune, hvor finansieringen i København er sket gennem en aftale mellem Staten, hvor selskabet By & Havn bidrager til finansieringen med 900 mio. kr. Beløbet tilvejebringes ved et ejendomsbidrag/tillægskøbesum fra solgte grunde i Nordhavn indenfor en afstand af 600 meter fra nye metrostationer. By & Havn ejes 95% af Københavns Kommune og 5% af staten, og kan som grundejer bruge det privatretlige instrument ”tillægskøbesum”, som kan pålægges ejendomme i forbindelse med et grundsalg. Denne finansieringsmulighed har Hvidovre Kommune ikke.

På baggrund af ovenstående foreslår administrationen, at der i det videre arbejde med metroforbindelsen fokuseres på andre finansieringsmodeller for metroen, da Hvidovre ellers vil stå med en udgift på $\frac{3}{4}$ af den forventede udgift på 6-9 mia. kr. svarende til 4,5 mia. kr. – 7 mia. kr., fordi $\frac{3}{4}$ af linjeføringen ligger i Hvidovre.

Ses der bort fra anlægsøkonomien og fokuseres der alene på driftsøkonomien - altså det forhold at holde togene kørende - så er der overskud,

fordi passagerantallet fra Hvidovre Hospital alene bidrager med 9.600 daglige passagerer.

Hertil kommer passagerer fra det øvrige Hvidovre og andre kommuner, som får det

daglige passagerantal noget højere op.

Men det estimerede driftsoverskud dækker ikke anlægsudgiften. Det betyder, at anlæg af metroforbindelsen ikke finansieres via passagerindtægterne.

Analysen beskriver, at udbygninger i den kollektive transport i andre europæiske storbyer finansieres med trængselsafgifter og øgede bidrag fra grundejere. For kommunerne bag rapporten er det imidlertid ikke muligt at indføre disse med den nuværende lovgivning.

Konklusionen på arbejdet er, at anlægsøkonomien ikke kan forrentes tilfredsstillende - heller ikke med langfristede lån, mens driftsøkonomien er rentabel.

Alliancepartnere

I Københavns Kommune og Region Hovedstaden var der ikke politisk opbakning til at gå videre med en egentlig forundersøgelse, og Københavns Kommune meddelte, at metrolinjen til Hvidovre Hospital ikke vil indgå i Københavns kommende metrolinjeføringer, fordi Københavns Kommune prioriterer andre metrolinjer.

Selv om der manglede opbakning fra de centrale aktører, besluttede Kommunalbestyrelsen,

at der alligevel skulle arbejdes videre med projektet, og Hvidovre Kommune fik, som anført ovenfor, en ny alliancepartner i Rødovre Kommune, fordi der var interesse for at videreføre metrolinjen fra Hvidovre Hospital til Rødovre Centrum.

I samme moment blev det konstateret, at etableringen af metrolinjen vil kræve politisk opbakning fra Christiansborg. Derfor blev det politiske public affair bureau, Operate, engageret til at påvirke beslutningstagere for at fremme muligheden for at få staten involveret i projektet, fordi anlægsøkonomien er voldsom høj.

Konklusionen blev, at hverken staten, Københavns Kommune og Region Hovedstaden ville bakke metrolinjen op, og Rødovre og Hvidovre kommuner kunne ikke løfte opgaven alene.

Staten har endvidere i forbindelse med vedtagelsen i 2021 af "Infrastrukturplan 2035" ikke indarbejdet en metroforbindelse til Hvidovre Hospital.

Nødvendige processkridt for at realisere visionen om etablering af metro til Hvidovre Hospital

Der er stadigvæk en række tungtvejende argumenter for at etablere en metro. Det kræver blot en helt anden indsats, og en politisk påvirkning af politikerne på Christiansborg samt velvilje fra Københavns Kommune og Region Hovedstaden.

Metroselskabet vurderede i forbindelse med afslutningen af analysen i 2019, at Metroselskabet kan udarbejde et kvalificeret beslutningsgrundlag for en metro fra Ny Ellebjerg Station til Hvidovre Hospital ved at gennemføre en

forundersøgelse af linjeføringen. Herved vil anlægsoverslagets usikkerhedstillæg på 50 % kunne reduceres til maksimum 30 % (korrektionsfaktoren).

Metroselskabet har vurderet, at en forundersøgelse vil kunne udarbejdes for omkring 20 mio. kr. Prisen er dog afhængig af, hvor mange linjer/varianter der skal undersøges, samt detaljeringsgraden hvad angår særlige fokusområder som klima, biltrafik, sammenhæng med byudvikling mm., som typisk fastlægges i forbindelse med udarbejdelse af kommissorium, arbejdsprogram og tidsplan sammen med parterne bag en udredning. I en forundersøgelse indgår alle relevante parter for en metrolinjes tilblivelse. I dette tilfælde ville det være Hvidovre Kommune, Københavns Kommune og Transportministeriet, som også var parterne bag screeningen fra 2019, bortset fra Frederiksberg Kommune.

Estimatet på 20 mio. kr. er baseret på de seneste udredninger af metroforbindelsen til Lynetteholm og udbygning af metrolinjen til Ydre Nordhavn, som pt. er under udarbejdelse.

I forundersøgelsen indgår:

Anlægsteknisk udredning i form af beskrivelse af stationer, linjeføring, anlægsmetode, arbejdspladser, grænseflader mm.

Udredning af Trafiksystem (antal tog, drift, CMC mm.)

Trafikmodelberegninger (herunder passagerprognoser og kapacitetsberegninger mm)

Anlægsøkonomi, driftsøkonomi og restfinansiering

Klimapåvirkning og miljøindsatser

Risikovurderinger

Samfundsøkonomi

Ekstern kvalitetssikring

Visualiseringer og afrapportering i form af en resumérapport (20-30 sider) og udredningsrapport (200-300 sider) samt tekniske tegninger.

En udredning udarbejdes på forundersøgelsesniveau jf. Transportministeriets retningslinjer for Ny Anlægsbudgettering.

Det vil være afgørende for at fremme forundersøgelsen samt en eventuel medfinansiering heraf, at der sker en politisk påvirkning af politikerne på Christiansborg samt i Københavns Kommune og i Region Hovedstaden. På det politiske niveau skal der ske en dialog med Københavns Kommune om samtykke til projektet og en eventuel medfinansiering heraf.

Administrationen vil parallelt hermed tage kontakt til Københavns Kommune og Region Hovedstaden med henblik på at opnå medfinansiering til forundersøgelsen, fordi de to instanser alt andet lige må forventes at have en stor interesse i at få en højklasse-trafikløsning fra deres patientområder til Hvidovre Hospital. Beslutter Kommunalbestyrelsen, at Hvidovre Kommune selv bekoster den fulde forundersøgelse, vil der være behov for tilladelser fra Københavns Kommune til at ”gå i jorden” på arealer beliggende i Københavns Kommune.

En uddybende beskrivelse af kommunens retsgrundlag for at kunne iværksætte og finansiere forundersøgelsen er vedlagt som bilag: ”Notat om muligheden for at iværksætte og finansiere en forundersøgelse til etablering af metro i Hvidovre Kommune”.

Politiske beslutninger og aftaler

På Kommunalbestyrelsens møde den 22. februar 2022, punkt 6, godkendtes et medlemsforslag fra Gruppe C om en statussag vedrørende Metro til Hvidovre Hospital.

Kommunalbestyrelsen tog den 28. maj 2019, punkt 8, orienteringen om rapporten ”Forlængelse fra Ny Ellebjerg” til efterretning. Dertil godkendte Kommunalbestyrelsen, at administrationen i samarbejde med Rødovre Kommune fortsat arbejder for en realisering af en videreførelse af en metroforbindelse fra Ny Ellebjerg til Hvidovre Hospital og videre til Rødovre Centrum.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke afsat midler (op til 20 mio. kr.) til forundersøgelse af Metro-forbindelse fra Ny Ellebjerg Station til Hvidovre Hospital.

Da strækningen er på 4 km, $\frac{3}{4}$ ligger i Hvidovre Kommune er den rigtige andel af finansieringen for Hvidovre op til 15 mio. kr. og op til 5 mio. kr. for Københavns kommune. Hertil kommer et eventuelt medfinansieringsbidrag fra Region Hovedstaden, som vil kunne reducere udgiften til forundersøgelsen for henholdsvis Hvidovre og Københavns Kommuner. Såfremt hverken Københavns Kommune og Region Hovedstaden ikke vil medfinansiere, skal Hvidovre betale hele beløbet.

Da der er tale om en større forundersøgelse, kan det foreslås at udskyde behandlingen til budgetforhandlingerne, da der er tale om et stort beløb, som evt. kan fordeles ud i overslagsårene.

Gennemføres forundersøgelsen nu, kan der ligeledes være risiko for at dele af forundersøgelsen forældes, hvis der går mange år fra forundersøgelsen er udført, til der måske bliver truffet beslutning om at gennemføre metroprojektet.

Retsgrundlag

Efter de uskrevne kommunalfuldmagtsregler kan kommuner lovligt varetage opgaver vedrørende trafikale forhold i kommunen, som ikke er reguleret i den skrevne lov.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Forlængelse fra Ny Ellebjerg

Notat om muligheden for at iværksætte og finansiere en forundersøgelse til etablering af metro i Hvidovre Kommune

Prisoverslag - Metroselskabet

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 16: Beslutning - Forlængelse af frihedsgrader på folkeskoleområdet i skoleåret 2022/23

22/7180

Beslutningstema

Kommuner og skoler fik i skoleåret 2021/22 en række frihedsgrader til at håndtere elevernes faglige udfordringer efter perioden med COVID-19-foranstaltninger og fjernundervisning.

Et bredt flertal af folketingets partier er enige om, at nedenstående to frihedsgrader også skal gælde i kommende skoleår:

- Den enkelte kommune kan beslutte at suspendere målsætningen om fuld undervisningskompetence hos skolelærerne i skoleåret 2022/23
- Den fulde tid til den understøttende undervisning kan konverteres til andre aktiviteter

Kommunalbestyrelsen godkendte i september 2021, at målsætningen om lærernes undervisningskompetence kunne fraviges i skoleåret 2021/22. Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om målsætningen også skal kunne fraviges i skoleåret 2022/23.

Derudover orienteres Kommunalbestyrelsen om muligheden for konvertering af den understøttende undervisning i skoleåret 2022/23 samt omfanget af skolernes konvertering i skoleåret 2021/22.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at beslutte, om målsætningen om fuld undervisningskompetence også skal kunne fraviges i skoleåret 2022/23
2. at tage orienteringen om skolernes mulighed for at konvertere al understøttende undervisning i skoleåret 2022/23 til efterretning
3. at tage orienteringen om skolernes konvertering af den understøttende undervisning i skoleåret 2021/22 til efterretning.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 07-06-2022

Ad 1.

Det anbefales godkendt, at målsætningen om fuld undervisningskompetence også skal kunne fraviges i skoleåret 2022/23.

Ad 2. og 3.

Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte at, målsætningen om fuld undervisningskompetence også skal kunne fraviges i skoleåret 2022/23

Ad 2. Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om skolernes mulighed for at konvertere al understøttende undervisning i skoleåret 2022/23 til efterretning.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om skolernes konvertering af den understøttende undervisning i skoleåret 2021/22 til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Skole og Uddannelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Mulighed for at fravige målsætningen om lærernes undervisningskompetence

Fagtimerne i folkeskolen skal så vidt muligt varetages af lærere, der har haft det pågældende fag som linjefag på læreruddannelsen (undervisningskompetence).

Alle kommuner fik i 2021 frihed til at beslutte, om det i indeværende skoleår skulle være muligt at fravige målsætningen om undervisningskompetence. Det betyder, at dele af undervisningen i en begrænset periode kan varetages af lærere uden linjefagskompetence.

Denne mulighed er nu blevet forlænget, så den også gælder i kommende skoleår.

Hensigten er at give skolerne mere frihed til at prioritere andre pædagogiske hensyn, f.eks. ”få-lærerprincippet”, så klasserne i højere grad kan have de samme lærere i løbet af dagen. Dette kan give eleverne en mere rolig dag i skolen, skabe bedre rammer for fordybelse i undervisningen og styrke relationen mellem elever og lærere.

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2021, at målsætningen om undervisningskompetence kunne fraviges i skoleåret 2021/22. Kommunalbestyrelsen skal nu beslutte, om målsætningen om undervisningskompetence også skal kunne fraviges i skoleåret 2022/23.

Understøttende undervisning (UUV)

Alle folkeskoleelever har et ugentligt antal timer til understøttende undervisning (UUV).

UUV'en skal supplere den faglige undervisning, f.eks. ved at give eleverne mulighed for at træne og udvikle de færdigheder, som de har fået i de enkelte fag, men UUV'en kan også bruges til at arbejde med elevernes sociale kompetencer eller styrke fællesskabet i klassen.

Det er også muligt at afkorte skoledagens længde ved at konvertere UUV'en til 2-voksenter. Det betyder rent praktisk, at en lærer eller pædagog, der skulle have varetaget en times UUV, i stedet indgår som ekstra voksen i f.eks. en dansk- eller matematiktime.

Der er normalt en række begrænsninger for, hvor meget af UUV'en der kan konverteres. Der kan f.eks. normalt højst konverteres to ugentlige UUV-timer på 4.- 9. klassetrin, ligesom der altid skal friholdes en times UUV til klassens time.

Udvidet mulighed for at konvertere understøttende undervisning til andre aktiviteter

I skoleåret 2021/22 fik skolerne mulighed for at konvertere den fulde understøttende undervisning til andre aktiviteter, bl.a. til 2-voksenter, flere fagtimer, holddeling eller turboløb i udvalgte fag. Denne mulighed er nu blevet forlænget med endnu et år, så den også gælder i skoleåret 2022/23.

I Hvidovre Kommune er kompetencen til at konvertere understøttende undervisningstimer uddelegeret til skolerne. Det betyder, at det er op til den enkelte skoleleder at vurdere, i hvilket omfang der skal gøres brug af muligheden for at konvertere UUV'en.

Skolelederne kan dog kun gøre brug af muligheden under forudsætning af, at der er opbakning fra den enkelte skolebestyrelse.

Orientering om skolernes konvertering i skoleåret 2021/22

Kommunalbestyrelsen anmodede i september 2021 om en tilbagemelding på skolernes konvertering af UUV'en, da Kommunalbestyrelsen var optaget af længden på skoledagene.

Der ligger mange faglige, pædagogiske og trivselsmæssige overvejelser bag, når skolelederne vurderer, hvordan UUV'en bedst anvendes. Det er muligt at konvertere UUV'en, men den kan også anvendes til andre gode formål, f.eks. til at sikre, at der er tilstrækkelig tid til svømmeundervisningen på 3.- 5. årgang.

I 2021/22 har skolerne i varierende omfang gjort brug af den udvidede mulighed for at konvertere timerne; nogle har fastholdt det antal timer, de i forvejen konverterede, mens andre har konverteret i fuldt omfang. Det er primært på 4.- 9. klassetrin, der er konverteret.

Når der i dette skoleår er konverteret mere på mellemtrin og i udskoling, kan det skyldes, at der i forvejen var mulighed for at konvertere størstedelen af UUV'en på 0.- 3. klassetrin. På 4.- 9. klassetrin var der tidligere et loft over antallet af UUV-timer, der kunne konverteres, og det loft er i indeværende (og kommende) skoleår fjernet.

Friheden til at konvertere den fulde UUV blev desuden først udmeldt kort før sommerferien. Når denne type tiltag udmeldes i slutningen af skoleåret, giver det nogle begrænsninger i skolernes mulighed for at gøre brug af dem, da fagfordeling, skemalægning mv. ofte allerede er faldet på plads i juni måned.

Da forlængelsen af muligheden for fuld konvertering er udmeldt på et tidligere tidspunkt i år, har flere skoler givet udtryk for, at de har planer om at øge konverteringen næste skoleår.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 27. oktober 2015, punkt 13, at delegere kompetencen til at konvertere den understøttende undervisning til 2-voksenter til skolelederne.

Kommunalbestyrelsen tog den 28. september 2021, punkt 15, orienteringen om skolernes mulighed for at konvertere al understøttende undervisning til efterretning. I den forbindelse anmodede Kommunalbestyrelsen om at få en tilbagemelding på, i hvilket omfang skolerne havde konverteret den understøttende undervisning i skoleåret 2021/22.

Kommunalbestyrelsen besluttede på samme møde, at kravet om undervisningskompetence kunne fraviges i skoleåret 2021/22, men at det ikke nødvendigvis skulle fraviges i alle tilfælde.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Et bredt flertal af folketingets partier har aftalt, at der i skoleåret 2022/23 gives øget frihed i forhold til følgende bestemmelser i folkeskoleloven (lovbekendtgørelse nr. 1887 af 1. oktober 2021 med senere ændringer):

- §§ 14 b og 16 a (om den samlede undervisningstid samt understøttende undervisning)
- § 40, stk. 7 (om lærernes undervisningskompetence)

Det følger af ”Aftale mellem regeringen og Venstre, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Liberal Alliance om forlængelse af visse udvidede frihedsgrader på folkeskoleområdet i skoleåret 2022/23 og mulighed for at anvende fjernundervisning i grundskolen” af 11. marts 2022. Regeringen har i maj 2022 fremsat et lovforslag mhp. at implementere aftalen, med ikrafttrædelse fra 1. august 2022.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 17: Beslutning - Fremtidig praksis for undervisning af elever med sprog- og læsevanskeligheder

22/2557

Beslutningstema

Hvidovre Kommune har to specialundervisningstilbud til elever med læsevanskeligheder og sproglige udfordringer: Læsecentret på Engstrandskolen og sprogtilbuddet på Langhøjskolen.

Der er inden for de senere år sket en gradvis nedgang i antallet af børn, der visiteres til disse tilbud, og særligt inden for de seneste to år er der slet ikke blevet visiteret nye børn. Det skyldes, at det over en årrække er lykkedes at inkludere langt flere børn med f.eks. ordblindhed eller sprogforstyrrelser i almenkolen.

Administrationen foreslår på den baggrund en justeret praksis for elever med disse udfordringer, så det fremover bliver fast praksis, at eleverne får den nødvendige, specialiserede støtte i almenkolen. Samtidig udfases læsecentret og sprogtilbuddet.

Skolebestyrelserne og Handicaprådet har fremsendt deres bemærkninger til forslaget. På den baggrund skal Kommunalbestyrelsen nu godkende forslaget til en justeret praksis for elever med sprog- og læsevanskeligheder.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende forslaget til en justeret praksis for elever med sprog- og læsevanskeligheder.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 07-06-2022

Gruppe A stillede forslag om at foretage en evaluering om 1½ år med henblik på justering om 2 år.

For: Gruppe A.

Imod: Gruppe C og F.

Forslaget bortfaldt.

Gruppe C stillede forslag om, at det frigjorte beløb ikke bliver på det specialiserede område, men at beløbet tilfalder almenområdet.

For: Gruppe C.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag og Gruppe F.

Forslaget bortfaldt.

For: Gruppe C og F.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1. Anbefales ikke godkendt, og sagen anbefales sendt retur til Børne- og Uddannelsesudvalget.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Udgår.

Sagsfremstilling

Center for Skole og Uddannelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvidovre Kommune har i mange år haft fokus på at give børn med læsevanskeligheder og sproglige udfordringer den rette hjælp og støtte i skolen. Der er derfor oprettet to særskilte specialundervisningstilbud til at løfte denne opgave:

- Sprogtilbuddet på Langhøjskolen – et tilbud til børn i 0.- 3. klasse med svære sproglige eller kommunikative vanskeligheder
- Læsecenteret på Engstrandskolen – et tilbud til børn i 4.- 9. klasse med svære specifikke læse- og skrivevanskeligheder.

Fælles for eleverne i de to tilbud er, at de kommer fra hele kommunen, og at de visiteres gennem det centrale visitationsudvalg i Center for Skole og Uddannelse.

Flere elever undervises i almenskolen

Der har siden folkeskolereformen i 2014 været en ambition om, at børn så vidt muligt skal undervises i almenskolen, når det er fagligt og pædagogisk muligt og vurderes at være til børnenes bedste. Denne ambition gælder også for børn med sprog- og læseudfordringer.

Folkeskolerne er gennem årene blevet dygtigere til at håndtere udfordringer inden for sprog og læsning. En naturlig konsekvens heraf er, at der gradvist er blevet færre børn med behov for en plads i kommunens sprogtilbud og læsecenter.

Det faldende elevgrundlag betyder konkret, at der fra skoleåret 2022/23 samlet vil være 8 elever, der benytter de to tilbud; 6 elever i læsecentret og 2 elever i sprogtilbuddet.

Administrationen vurderer på den baggrund, at de to tilbud med fordel kan udfases fra og med skoleåret 2022/23 og erstattes af en mere inkluderende og helhedsorienteret praksis, der sikrer, at børnene får den rette støtte i undervisningen på deres distriktsskole.

Indsatser for at styrke børnenes sproglige udvikling og læsefærdigheder

Parallelt med de to specialundervisningstilbud er der, igennem mange år, blevet iværksat en række tiltag for at styrke sprogarbejdet på førskoleområdet og læseindsatsen i folkeskolerne.

Det drejer sig bl.a. om:

- Tidlig opsporing og indsats i forhold til de børn, der har behov for særlig støtte i sprogudviklingen, ved hjælp af sprogvurderinger af kommunens 2- og 4-årige børn
- Gennemførelse af obligatoriske sprogvurderinger i 0. klasse i samarbejde med talepædagog fra PPR
- Vedtagelse af kommunal handleplan for læsesvage og ordblinde elever
- Uddannelse af læsevejledere og etablering af kommunalt læsevejledernetværk
- Uddannelse af ordblindekoordinatorer på alle folkeskoler, på Ungdomsskolen og på Hvidovre Heldagsskole, således at alle skoler har kompetencer til at undervise ordblinde elever

Derudover har Folkeskoleforligskredsen i efteråret 2021 indgået en aftale, der bl.a. forpligter skolerne til at gennemføre ordblindetest for elever, der udviser tegn på specifikke læsevanskeligheder. Testene skal senest gennemføres i 1. klasse.

Udvalgte medarbejdere vil desuden blive tilbudt kompetenceforløb inden for det sproglige område, således at disse kompetencer vil være tilgængelige på alle skoler fra skoleåret 2022/23.

Fremadrettet bliver der spændt et større sikkerhedsnet ud under eleverne, så sprog- og læseudfordringer opspores tidligt, og flere elever kan få den hjælp og støtte, de har behov for på deres egen skole.

Mellemformer – undervisning mellem almenområdet og specialområdet

Ud over den fokuserede sprog- og læseindsats er der inden for de seneste år også kommet mere fokus på de elever, der befinder sig i zonen mellem almen- og specialområdet. Børn med sprog- og læseudfordringer befinder sig ofte i denne zone.

Der er i Center for Skole og Uddannelse etableret to indsatser, der arbejder med disse mellemformer: Fleksible indsatser samt et udgående team.

Formålet med de fleksible indsatser er at understøtte, at flere børn og unge trives i og forbliver i den almene undervisning, mens formålet med det udgående team bl.a. er at understøtte udslusning af elever fra specialundervisningstilbud til almenskolen.

Såfremt det besluttes at ændre praksis i forhold til sprog- og læsetilbuddet, vil det udgående team blive inddraget i forbindelse med overgangen fra sprogtilbud/læsecenter til almenklasserne, mens der vil være mulighed for at iværksætte fleksible indsatser for de elever, der måtte have behov for ekstra støtte i skolen.

På enkelte skoler er der allerede gode erfaringer med arbejdet med mellemformer, bl.a. på Gungehusskolen, hvor der findes en koordineret indsats for skolens børn med sproglige udfordringer. Det er en fordel for eleverne at få konkrete erfaringer med at være en del af et alment miljø, da deres sociale og personlige kompetencer styrkes og klæder dem på til deres videre færd i uddannelsessystemet.

Individuelle handleplaner for de nuværende elever i tilbuddene

De elever, der i dag benytter sprogtilbuddet og læsecentret, vil blive tilbudt optag i almenklasserne på de to respektive skoler. Der vil samtidig blive udarbejdet en individuel handleplan for hver elev i samarbejde med forældrene. Handleplanerne skal dels sikre en god og tryk overgang, dels sikre, at eleverne fortsat får den hjælp og støtte, de har behov for i undervisningen.

Eleverne i sprogtilbuddet har allerede været tilknyttet faste klasser på Langhøjskolen. En nedlæggelse af sprogtilbuddet forventes derfor ikke at indebære forandringer i disse elevers hverdag. Der vil dog fortsat være behov for ekstra ressourcer i undervisningen.

Eleverne i læsecentret har ikke i samme omfang haft fast tilknytning til almenklasserne på Engstrandskolen. Der vil derfor blive afsat ekstra ressourcer i forbindelse med overgangen fra læsecentret til elevernes videre skolegang.

I begge tilfælde vil forløbene blive understøttet af fleksible indsatser og det udgående team.

Høringssvar fra skolebestyrelserne og Hvidovre Handicapråd

Skolebestyrelserne og Handicaprådet har fået mulighed for at kommentere forslaget forud for Kommunalbestyrelsens behandling af forslaget.

De fremsendte kommentarer er samlet i det vedlagte bilag "Høringssvar vedrørende fremtidig praksis for undervisning af elever med sprog- og læsevanskeligheder". Derudover vedlægges bilaget "Resumé af høringssvarene".

Medlemmerne af Handicaprådet er betænkelige ved forslaget, da det er rådets erfaring, at børn med sprog- og læsevanskeligheder ofte har andre diagnoser. Rådet vurderer, at børn med andre diagnoser vil have sværere ved at indgå i rammer, hvor de mister fordelene ved at have ressourcer, der kan arbejde med dem selvstændigt. Handicaprådet foreslår derfor, at udfasningen af de to tilbud venter, til man kender effekten af lærernes nye viden.

Alle skolebestyrelser bakker til gengæld op om forslaget og er enige i ambitionen om, at alle børn så vidt muligt bør undervises i almen skolen. Der gives dog generelt udtryk for, at de økonomiske ressourcer, der frigives ved en udfasning af de to tilbud, bør overføres til almenområdet, så der både i overgangsperioden og i fremtiden vil være midler øremærket til undervisningen af børn med sprog- og læsevanskeligheder på den enkelte skole.

Administrationen tager skolebestyrelsernes ønske om omfordeling af de frigivne midler til efterretning. Derudover skal administrationen understrege, at der vil blive lavet individuelle handleplaner for alle de børn, der går i de to tilbud i dag. Handleplanerne vil tage udgangspunkt i børnenes konkrete behov og forudsætninger, og de børn, der måtte have behov for specialundervisning, vil derfor også fremover få den rette støtte i undervisningen.

Politiske beslutninger og aftaler

I forbindelse med behandlingen af budget 2021-24 besluttede Kommunalbestyrelsen den 6. oktober 2020, punkt 3, at tilføre specialundervisningsområdet 4 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. januar 2021, punkt 9, udmøntningsplanen for de 4 mio. kr., der bl.a. indebar etablering af et specialfagligt udgående team.

Børne- og Uddannelsesudvalget besluttede den 8. april 2019, punkt 5, at der tilbydes sprogvurdering af alle børn både omkring 2-års og 4-årsalderen.

Børne- og Uddannelsesudvalget godkendte den 14. marts 2022, punkt 7, at sende forslaget om en justeret praksis for elever med sprog- og læsevanskeligheder i høring hos Handicaprådet og skolebestyrelserne.

Økonomiske konsekvenser

En udfasning af læsecentret og sprogtilbuddet pr. 31. juli 2022 vil ikke ændre på den samlede budgetramme for specialundervisning. Udfasningen vil dog medføre, at midlerne i budgetterne for læsecentret og sprogtilbuddet ikke længere vil være bundet i decentrale budgetter, men vil i stedet indgå fleksibelt i den samlede budgetramme for specialundervisning.

I budget 2022 er den samlede budgettildeling for de to tilbud svarende til 2,5 mio. kr. Med en udfasning pr. 31. juli 2022 vil der dermed blive frigjort 1,05 mio. kr. inden for det samlede specialundervisningsbudget 2022. Fra 2023 og frem vil budgetmidlerne for de to tilbud være fuldt ud frigjorte.

De seks elever, der udfases fra læsecentret til Engstrandskolens almenundervisning pr. 1. august 2022, vil indgå i Engstrandskolens 5/9-opgørelse, hvilket vil afstedkomme en naturlig udvidelse af Engstrandskolens elevtildelingsbaserede 2023-budget, svarende til 0,3 mio. kr.

Eleverne i sprogtilbuddet på Langhøjskolen er i forvejen medregnet i elevtallet for Langhøjskolens almenundervisning, og udfasningen vil derfor ikke påvirke Langhøjskolens 2023-budget.

Administrationen er blevet opmærksom på, at SFO Langhøj er blevet tildelt midler til særlige opgaver, som relaterer sig til sprogtilbuddet - i 2022 i alt 0,233 mio.kr. Disse midler blev i sin tid finansieret af specialundervisningsrammen og skolernes fællessted (den overordnede konto for hele skolevæsenet) med fordelingen 66,5%/33,5%. Ved udfasning af sprogtilbuddet vil midlerne blive tilbageført med samme fordeling, hhv. 0,155 mio.kr. til specialundervisningsrammen og 0,078 mio.kr. til skolernes fællessted.

Retsgrundlag

Efter folkeskolelovens § 40, stk. 2 (lovbekendtgørelse nr. 1887 af 1. oktober 2021 med senere ændringer), beslutter den enkelte kommunalbestyrelse skolestrukturen, herunder antallet af skoler og hver enkelt skoles omfang med hensyn til klassetrin, specialundervisning og specialpædagogisk bistand.

Høring

Skolebestyrelserne ved de berørte skoler er blevet hørt efter folkeskolelovens § 40, stk. 2.

Handicaprådet er blevet hørt efter § 37 a, stk. 2, i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område (lovbekendtgørelse nr. 95 af 24. januar 2022 med senere ændringer).

Personalemæssige konsekvenser

Der er ingen personalemæssige konsekvenser, da medarbejderne fra læsecentret og sprogtilbuddet forventes at indgå i de to skolars samlede personaleressourcer fremover.

Bilag

Høringssvar vedrørende fremtidig praksis for undervisning af elever med sprog- og læsevanskeligheder

Resumé af høringssvarene

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 18: Beslutning - Revideret talentholdstruktur i Hvidovre Kommune

21/1692

Beslutningstema

Siden 2013 har folkeskolerne i Hvidovre Kommune udbudt tematiske talenthold målrettet de fagligt dygtigste elever i udkolingen. Administrationen har løbende fulgt og evalueret kommunens talentholdsundervisning og har identificeret en række udfordringer. Administrationen foreslår på den baggrund en revidering af den nuværende talentholdstruktur.

Kommunalbestyrelsen skal godkende en revidering af talentholdsstrukturen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen:

1. At godkende en revidering af Hvidovre Kommunes talentholdstruktur.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 07-06-2022

For: Gruppe A og F.

Undlod at stemme: Gruppe C.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1.

Sagen udsættes til det ekstraordinære møde i Børne- og Uddannelsesudvalget, hvor beslutningen træffes.

Notat udsendes inden.

Sagsfremstilling

Center for Skole og Uddannelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Baggrund

I 2013 vedtog Hvidovre Kommune et samlet kvalitetsløft for folkeskolerne, hvori ét af indsatsområderne var talentforløb. Formålet med talentforløbene var at etablere særligt udfordrende undervisningstilbud målrettet de fagligt dygtigste elever på 7., 8. og 9. klassetrin.

Målsætningen var at etablere ét talenthold pr. skole inkl. Ungdomsskolen. De enkelte skoler fastlagde selv deres talenthold, som udkolings elever kunne deltage i på tværs af kommunens skoler.

Delmål for talentholdene fastsat i 2013 var:

- Særligt dygtige og motiverede elever oplever at blive udfordret fagligt
- Deltagelse på talentholdet styrker elevernes selvtillid og trivsel
- Etablering af talentholdet skal bidrage til at hæve overliggeren i skolen og dermed give en synergieffekt i hjemklasserne

Evaluering af nuværende talenthold

Siden oprettelsen af talentholdene i 2013 har alle skoler arbejdet aktivt med talenthold inden for en bred vifte af fag. De årlige evalueringer af kommunens talenthold viser, at eleverne er godt tilfredse med talentholdene, og at eleverne oplever et væsentligt fagligt udbytte.

De løbende evalueringer viser dog også, at elevtilslutningen er stærkt dalende, og at talentholdene primært fyldes op af elever fra værtsskolen. Ifølge en økonomisk analyse er holdene for dyre at gennemføre, når elevtilmeldingen ikke er stor nok.

Hertil fremgår det af evalueringerne, at nogle skoler har vanskeligt ved at finde fagligt kvalificerede lærere, hvis kompetencer matcher den lokale talentholdsprofil, hvorfor kvaliteten på talentholdene er skrøbelig. Erfaringerne fra de enkelte skoler og talenthold viser endvidere, at det ikke har været muligt at skabe sammenhæng mellem talentholdene og elevernes hjemklasser, hvorfor vi endnu ikke er i mål med talentindsatsens tredje delmål.

Sideløbende er der kommet mere evidensbaseret forskning af talentudvikling, og der er udviklet nye metoder til at undervise talentfulde elever. For at kunne imødekomme den nyeste forskning, sikre kvaliteten på talentholdene og vende elevernes dalende interesse for at være en del af talentudviklingsforløb, har administrationen nedsat en arbejdsgruppe bestående af skoleledere, faglige ledere og talentholdsundervisere.

Følgende revideringer af den nuværende talentholdsstruktur foreslås

- Revidering af talentholdenes forankring, så holdene fremadrettet forankres på Ungdomsskolen
- Revidering af antal talenthold, så antallet af talenthold fremover er fleksibelt
- Revidering af de klassetrin, der har mulighed for at få tilbudt et talentholdsforløb, sådan at der sker en udvidelse af målgruppen til også at inkludere yngre klassetrin
- Etablering af en lokal talentudvikler på hver skole til at spotte talentfulde elever, samt at understøtte talentfulde elever i almenundervisningen

Forankring på Ungdomsskolen

En samlet forankring af alle talenthold på Ungdomsskolen sikrer, at der udbydes en bred faglig vifte af talenthold, og at kvaliteten af de enkelte hold er høj. Hertil samles de administrative opgaver, der er forbundet med holdafvikling.

Ungdomsskolen skal i samarbejde med skolerne og eksterne samarbejdspartnere udvikle talentholdene, så det sikres, at eleverne bliver undervist af eksperter på fagområdet i form af både lærere fra skolerne og eksterne samarbejdspartnere fra f.eks. relevante virksomheder og ungdomsuddannelsesinstitutioner.

Ungdomsskolen har igennem en årrække opbygget stor erfaring inden for bl.a. fritidsundervisning. Særligt er skolen lykkedes med at formidle deres tilbud til de relevante målgrupper. Netop disse erfaringer skal bidrage til formidlingen af kommunens talenthold, så tilmeldingstallene øges, og flere elever dermed får udbytte af deltagelse på et talenthold.

Fleksibelt antal af talenthold

Talentholdene skal dække et bredt fagligt område og interessefelt, der ikke nødvendigvis tilbydes inden for fagene i grundskolen. Gennem fleksibilitet i antallet af talenthold øges kvaliteten, da der årligt kan evalueres og justeres. Eksempelvis kan der nogle år være behov for at øge volumen på specifikke hold i takt med efterspørgslen. På den måde udnyttes ressourcerne mest målrettet og giver bedre mulighed for at løfte og udfordre eleverne i relation til de behov, der identificeres gennem den årlige evaluering. Hvert år vurderes det, hvilke talenthold der skal udbydes, og antallet af hold samt elevvolumen på de enkelte hold kan derfor variere fra år til år. Den nye fleksibilitet i holdudbud, vil hele tiden holde sig inden for den eksisterende budgetramme.

Etablering af en vidensmedarbejder med fokus på talentudvikling på hver skole

I skoleåret 2022/2023 efteruddannes en vidensmedarbejder på hver skole til at have fokus på talentudvikling.

Vidensmedarbejderen skal sikre videndeling af nyeste viden om talentbegrebet på skolen og understøtte forskellige differentieringsmuligheder i almenundervisningen for at understøtte de talentfulde elever og sikre en større faglig inklusion.

For at sikre at kommunens tilbud bliver brugt mest relevant, er det væsentligt at spotte de talentfulde elever og opfordre dem til at søge ind på talentholdene. Vidensmedarbejderen skal derfor hjælpe lærerteamene med at identificere de talentfulde elever, understøtte formidling og promovering af talentholdene til både lærere, forældre og elever samt sikre tilmelding af elever til talentholdene.

Talentudviklerne bliver endvidere et væsentligt led i at bygge bro mellem talenthold og hjemklasser ved at understøtte kollegaer i at arbejde med målgruppen.

Udvidelse af målgruppen til også at inkludere yngre klassetrin

Administrationen har i skoleåret 2021/2022 afprøvet og evalueret talenthold for skolens mellemtrinselever og erfaret, at motivation for deltagelse fra netop disse elever har været stor, og at det faglige udbytte har været højt. For at imødekomme de talentfulde elever på flere af skolens klassetrin målrettes enkelte talenthold til yngre klassetrin.

Politiske beslutninger og aftaler

Kvalitetsløftet i folkeskolen i Hvidovre Kommune blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 25. september 2012, punkt 9.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Det følger af folkeskolelovens §§ 5 og 18 (lovbekendtgørelse nr. 1887 af 1. oktober 2021 med senere ændringer), at undervisningen på grundskoleniveau skal tilrettelægges, så den svarer til den enkelte elevs behov og forudsætninger og giver mulighed for faglig fordybelse, overblik og oplevelse af sammenhænge.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 19: Beslutning - Etablering af rusmiddelcenter på Bibliotekvej 52

21/14952

Beslutningstema

I marts 2020 besluttede Kommunalbestyrelsen, at der skal placeres et nyt rusmiddelcenter for voksne beliggende på Bibliotekvej 52. Administrationen har siden arbejdet videre med at etablere dette.

Det forberedende arbejde har vist, at projektet ikke kan gennemføres inden for den afsatte ramme på i alt 0,71 mio. kr. til etablering. Det skyldes særligt to forhold. Dels skal der indrettes et handicaptoilet i rusmiddelcenteret og dels skal der etableres et lift, så der kan sikres handicaptilgængelighed.

Dertil kommer en række krav fra kommunens brandrådgiver og for byggesagsbehandlingen, som har betydning for løsningsmulighederne. Endelige forventes de stigende priser på materialer at få betydning for de samlede etableringsomkostninger.

Administrationen skønner, at de samlede udgifter til etablering af et kommende rusmiddelcenter på Bibliotekvej 52 vil være 2,045 mio. kr. og dermed 1,335 mio. kr. mere end budgetlagt.

Administrationen har udarbejdet en businesscase der viser, at der fortsat er besparelspotentiale ved at etablere et rusmiddelcenter på Bibliotekvej 52. Det estimeres, at der kan spares 2,65 mio. kr. pr. år, når kapaciteten er fuldt udnyttet.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at der gives en tillægsbevilling på 1,335 mio. kr. til etablering af rusmiddelcenter på Bibliotekvej 52

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget og Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at der gives en tillægsbevilling på 1.335.000 kr. til etablering af rusmiddelcenter på Bibliotekvej 52 finansieret af kassebeholdningen.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 07-06-2022

For: Gruppe C og F.

Undlod at stemme: Gruppe A og Ø.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 07-06-2022

For: Gruppe A, F, og Liste H.

Imod: Gruppe C og D med bemærkning om det burde være en del af budgetforhandlingerne.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1.

For: Gruppe A, Gruppe F og Liste H

Imod: Gruppe V med bemærkning om, at placeringen er for tæt på Gungehus- og Privatskolen

Gruppe C, med bemærkning om, at det burde være en del af budgetforhandlingerne.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets og Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstillinger anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1.

For: Gruppe A, C, F, Liste H, Gruppe O og Ø.

Imod: Gruppe D og V. Gruppe V med bemærkning om, at placeringen af rusmiddelcenteret ikke er den rigtige.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der gives en tillægsbevilling på 1.335.000 kr. til etablering af rusmiddelcenter på Bibliotekvej 52 finansieret af kassebeholdningen.

Sagsfremstilling

Center for Handicap og Psykiatri og Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenpunkt.

Kommunalbestyrelsen har den 31. marts 2020 truffet en beslutning om at etablere et rusmiddelcenter på Bibliotekvej 52 og afsatte i samme forbindelse budget på 510.000 kr. til mindre ombygninger og 290.000 kr. til inventar. Den 23. marts 2021 godkendte Kommunalbestyrelsen Lokalplan 239 for offentlige formål på Bibliotekvej 50-52 og siden har administrationen arbejdet videre med projektet.

I forbindelse med beslutningen om etablering af rusmiddelcenter på Bibliotekvej 52 var det vurderingen, at der ikke var behov for en større ombygning af ejendommen. Det har i imidlertid vist sig, at behovet for ombygning er større end først antaget.

Der er særligt tre forhold, som har bidraget til, at projektet er blevet mere omfattende: Der skal etableres handicptoilet, sikres handicptilgængelighed og der er brandkrav, som har betydning for indretningen. En mere udfoldet beskrivelse af de tre forhold kan læses af vedlagte statusnotat, hvor de indhentede priser på de forskellige opgaver desuden fremgår.

Handicptoilet

Ved beslutningen om anvendelse af ejendommen var det en forudsætning, at borgere med behov for handicptoilet kunne anvende handicptoilet i naboejendommen, hvor kommunens hjælpemiddeldepot ligger. Det har siden vist sig, at det er et krav, at der er handicptoilet i selve bygningen, og der er derfor indhentet tilbud på etablering af et handicptoilet i husets kælder. Løsningen medfører desuden, at der skal flyttes et personaletoilet.

Handicaptilgængelighed

Ved beslutningen om anvendelse af ejendommen blev der lagt op til at etablere en rampe til hoveddøren. Det har imidlertid vist sig ikke at være tilstrækkeligt, da adgangen til både stueplan, hvor selve behandlingen skal foregå og kælderens, hvor handicaptoliettet foreslås opført, sker via en trappeopgang. Der er derfor behov for, at der bliver opstillet en lift. Kommunens brandrådgiver har desuden afvist opsætningen en lift i selve trappeopgangen, hvorfor der er indhentet tilbud på en udendørs løsning.

Indretning

I ejendommens stueplan skal der indrettes lokaler til individuelle samtaler, gruppebehandling, administrative funktioner og et ankomst- og venteareal til borgerne. Borgerne har frit valg af behandlingstilbud og det er derfor vigtigt, at det kommende rusmiddelcenter bliver lyst, åbent og imødekommende, for at understøtte, at borgerne vælger det kommunale tilbud.

Kommunes brandrådgiver oplyser, at der skal etableres en gennemgående brandgang på etagen. Det krav medfører begrænsninger for, hvordan etagen kan indrettes. Der er derfor indhentet tilbud på opsætning af en glasvæg i brandglas for derved at sikre naturligt lysindfald og fastholde den venlige stemning i rusmiddelcenteret.

Afledte konsekvenser

Som det fremgår af vedlagte statusnotat vedrørende etablering af rusmiddelcenter på Bibliotekvej 52 er det forventningen, at de samlede udgifter til etablering vil være ca. 2,045 mio. kr. I forbindelse med beslutningen om Bibliotekvej 52 blev der afsat 0,51 mio. kr. til ombygning og afledt af ekstraudgifterne til opførelse af lift har Center for Trafik og Ejendomme tilføjet 0,2 mio. kr. ekstra til projektet, hvorfor det samlede etableringsbudget er 0,71 mio. kr. Det betyder, at der er behov for yderligere finansiering af 1,335 mio. kr. for at gennemføre projektet.

Derudover er der afsat 0,29 mio. kr. til inventar. Det samlede behov for inventar til rusmiddelcenteret er endnu ikke kendt, da det blandt andet afhænger af rusmiddelcenterets endelige indretning.

Kapaciteten

I den oprindelige projektbeskrivelse for etablering af et rusmiddelcenter i Hvidovre Kommune, blev det vurderet, at der er potentiale for hjemtagelse rusmiddelbehandling for 160 borgere om året. Da ejendommen på Bibliotekvej 52 blev foreslået, var det i første omgang vurderingen, at de fysiske rammer i huset ville kunne rumme 100 borgere årligt.

I takt med at mulighederne i huset er blevet vurderet, er det nu administrationens vurdering, at det efter den foreslåede ombygning, vil være muligt at gennemføre rusmiddelbehandling for op til 80 borgere om året.

Der vil være tilknyttet fire medarbejdere, som i fællesskab varetager såvel myndigheds- som behandlingsopgaver og hvor én af dem desuden vil fungere som teamkoordinator. Derudover vil der blive tilknyttet en psykiater efter behov – formentlig én dag om ugen.

Potentialet

Administrationen har udarbejdet en businesscase ud fra de nye muligheder og begrænsninger i huset. Businesscasen, som er vedlagt som bilag, viser, at det vil være muligt at reducere udgifter til køb af ekstern stofmisbrugsbehandling efter §

101 i serviceloven med ca. 4,5 mio. kr. årligt, hvis op til 80 borgere om året vælger kommunens tilbud om rusmiddelbehandling på Bibliotekvej.

En del af udgifterne til en kommende rusmiddelcenter er allerede en del af budgettet i Voksenrådgivningen under Center for Handicap og Psykiatri, da der på nuværende tidspunkt er ansat to rusmiddelkonsulenter, som varetager myndighedsarbejdet. Det er planen, at de medarbejderne fremover skal arbejde med udgangspunkt i rusmiddelcenteret og udover myndighedsarbejdet, også skal varetage behandling. Det betyder, at det samlede behov for udvidelse af budgettet til driften af rusmiddelcenteret er 1,85 mio. kr. om året, som omfatter lønninger til to medarbejdere, løn til psykiater, udgifter til medicin, aktiviteter, kompetenceudvikling, tilsyn og andet.

Administrationen forventer, at det vil tage et år fra åbningen af rusmiddelcenteret til den fulde kapacitet er udnyttet, og der kan derfor forventes en besparelse i udgifter til rusmiddelbehandling på 2,65 mio. kr. om året fra 2024. I 2023 forventes en delvis besparelse på ca. 0,5 mio. kr.

Politiske beslutninger og aftaler

Den 18. juni 2016 vedtog Kommunalbestyrelsen Handleplanen for det voksenspecialiserede område. Et af initiativerne i handleplanen er etablering af eget rusmiddelcenter.

Den 31. marts 2020, punkt 21, Beslutning om etablering af rusmiddelcenter for voksne, godkendte Kommunalbestyrelsen følgende:

- Kommunalbestyrelsen godkendte placering på Biblioteksvej 52.
- Kommunalbestyrelsen godkendte, at der anvendes 0,8 mio. kr. til etablering af rusmiddelcenter for voksne og disse finansieres inden for den samlede anlægsramme i 2020.
- Kommunalbestyrelsen godkendte, at der bevilliges 59.500 kr. årligt til rengøring og 69.300 kr. årligt til bygningsvedligeholdelse af rusmiddelcentret finansieret af kassen.

Den 23. marts 2021, punkt 25, Beslutning – Endelig vedtagelse af Lokalplan 239 for offentlige formål på Bibliotekvej 50-52. Kommunalbestyrelsen godkendte Lokalplan 239 for offentlige formål på Biblioteksvej 50-52 med følgende ændringer:

- a) § 5.6 om forbud mod kælder i ny bebyggelse udtages af lokalplanen.
- b) sidste del af § 5.7 ændres til følgende: ”Der skal ved nybyggeri og ombygning af eksisterende bebyggelse udføres skybrudssikring af kældre.”
- c) servitut af 28. september 2020 løbenummer 1012269161 tilføjes til listen over tinglyste dokumenter i lokalplanens redegørelse på side 11.
- d) beplantningsbæltet beskrevet i § 8.4 og vist på planbilag 4 justeres, så det udelukkende går langs lokalplansområdets sydlige og vestlige skel.

Økonomiske konsekvenser

Der forventes etableringsudgifter på samlet 2,045 mio. kr. og der er afsat budget på 0,71 mio. kr.

Der resterer således finansiering på 1,335 mio. kr. til etablering, som foreslås finansieret af kassebeholdningen.

For så vidt angår drift forventes besparelser i år 2023 på ca. 0,5 mio. kr. og de efterfølgende år på 2,65 mio. kr. disse foreslås at forblive på det voksenspecialiserede område til konsolidering og imødegåelse af udviklingen i udgifter på dette område.

Retsgrundlag

Efter servicelovens § 101, jf. lovbekendtgørelse nr. 170 af den 24. januar 2022 med senere ændringer, skal kommunalbestyrelsen tilbyde social behandling til personer med et stofmisbrug.

Kommunalbestyrelsen skal sørge for, at der er de nødvendige tilbud efter loven. Kommunalbestyrelsen opfylder sit forsyningsansvar ved brug af egne tilbud og ved samarbejde med andre kommuner, regioner eller private tilbud. Det følger af lovens § 4.

Bilag

Notat om status på etablering af rusmiddelcenter på Bibliotekvej 52

Businesscase vedr. etablering af rusmiddelcenter på Bibilotekvej 52

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 20: Beslutning - Haller ved Risbjergskolen og Langhøjskolen - valg af scenarier

21/15921

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, hvilke halscenarier administrationen skal arbejde videre med i forbindelse med etablering af haller ved hhv. Risbjergskolen og Langhøjskolen.

Indstilling

Direktørerne indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende ét af følgende scenarier til en hal ved Risbjergskolen:
 - a) scenarie 1 - en basis-idrætshal på 1.360 m² med en anlægssum på 20,4 mio. kr.,
eller
 - b) scenarie 2 - en idrætshal med undervisningslokaler på i alt 1.515 m² med en anlægssum på 26,8 mio. kr.

2. at godkende ét af følgende scenarier til en hal ved Langhøjskolen:
 - a) scenarie 1 - en basis-idrætshal på 1.360 m² med en anlægssum på 20,4 mio. kr.,
eller
 - b) scenarie 2 - en idrætshal med undervisningslokaler på i alt 1.515 m² med en anlægssum på 26,8 mio. kr.,
eller
 - c) scenarie 3 - en idrætshal med undervisnings- og klublokaler på i alt 1.855 m² med en anlægssum på 37,3 mio. kr.

3. at godkende, at der til hvert scenarie yderligere afsættes et risikotillæg på 30 % af anlægssummen til håndtering af den ekstraordinære markedssituation

4. at godkende, at de valgte scenariers økonomi medtages til budgetforhandlingerne

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 07-06-2022

Ad 1 a.

For: Gruppe A.

Imod: Gruppe C og F.

Anbefales ikke godkendt

Ad 1 b.

For: Gruppe C og F.

Imod: Gruppe A med henvisning til eksisterende budgetaftale.

Anbefales godkendt.

Ad 2 a.

For: Gruppe A.

Imod: Gruppe C og F.

Anbefales ikke godkendt.

Ad 2 b.

For: Gruppe C og F.

Imod: Gruppe A med henvisning til eksisterende budgetaftale.

Anbefales godkendt.

Ad 2 c.

Imod: Gruppe A med henvisning til eksisterende budgetaftale og Gruppe C og F.

Anbefales ikke godkendt.

Ad 3.

Gruppe C stillede forslag om, at der afsættes et risikotillæg på 50 % af anlægssummen.

For: Gruppe C.

Imod: Gruppe A med henvisning til eksisterende budgetaftale og Gruppe F.

Forslaget bortfaldt.

For: Gruppe A og F.

Imod: Gruppe C med henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

Ad 4.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-06-2022

Ad 1.

Scenarie 1a

For: Gruppe A

Imod: Gruppe C og Gruppe F

Undlader: Gruppe V

Scenarie 1b

For: Gruppe C og Gruppe F

Imod: Gruppe A med henvisning til budgetforliget

Undlader: Gruppe V

Ad 2.

Scenarie 2a

For: Gruppe A

Imod: Gruppe C, Gruppe F og Gruppe V.

Scenarie 2b

For: Gruppe C

Imod: Gruppe A med henvisning til budgetforliget samt Gruppe V.

Scenarie 2c

For: Gruppe F og Gruppe V

Imod: Gruppe C med bemærkning om, at etablering af klublokaler skal foretages på et senere tidspunkt samt gruppe A med henvisning til budgetforliget.

Ad. 3 Udvalget stemmer imod

Ad. 4 anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1 b.

For: Gruppe A, Gruppe F og Liste H, med den ændring, at det udføres i 2024

Undlader: Gruppe C, Gruppe V

Børne- og Uddannelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Ad 2 a - c.

Gruppe A, Gruppe F, og Liste H stillede ændringsforslag om at godkende en hal ved Langhøjskolen i 2026, og at det tages med i budget for 2023-26.

For: Gruppe A, Gruppe F og Liste H

Undlader: Gruppe C, Gruppe V

Ændringsforslaget anbefales godkendt.

Ad 3 og 4.

Anbefales ikke godkendt, men bortfalder, som konsekvens af ændringsforslaget.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1 b.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O og Ø.

Imod: Gruppe C, D og V. Gruppe C, D og V med bemærkning om vi ikke finder det relevant at beslutte placering af haller, så længe vi mangler plads på skolerne til vores elever. Og at vi ikke har været en del af forhandlingerne.

Kommunalbestyrelsen godkendte scenarie 2 - en idrætshal med undervisningslokaler på i alt 1.515 m² med en anlægssum på 26,8 mio. kr.

Ad 2 a.- c.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O og Ø.

Imod: Gruppe C, D, og D. Gruppe C, D og V med bemærkning om vi ikke finder det relevant at beslutte placering af haller, så længe vi mangler plads på skolerne til vores elever. Og at vi ikke har været en del af forhandlingerne.

Kommunalbestyrelsen godkendte en hal ved Langhøjskolen i 2026, og det tages med i budget for 2023-26.

Ad 3. og 4.

Bortfalder.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Center for Plan og Miljø (POM), Center for Skole og Uddannelse (SKO), Center for Kultur og Fritid (KOF) og Center for Trafik og Ejendomme (TOE) har i samarbejde udarbejdet forslag til tre standardmodeller for fremtidens nye idrætshaller til skoler og foreningslivet i Hvidovre Kommune.

I Hvidovre Kommunes 10-års plan for udvikling af skolernes læringsrum foreslås det, at idrætshaller anlægges ved Risbjergskolen og Langhøjskolen som de to første skoler ud af fem.

Ved sin behandling af scenarierne den 13. september 2021 udsatte Økonomiudvalget beslutningerne til Kommunalbestyrelsen havde været på en besigtigelsestur af haltyper i andre kommuner. Kommunalbestyrelsen har den 29. april 2022 besigtiget haller i andre kommuner forud for sit valg af haltyper.

Behovet for flere skole- og idrætshaller

Der er et rigt foreningsliv i Hvidovre Kommune, og mange borgere har stor glæde af de kommunale idrætsfaciliteter. Der er dog en større efterspørgsel efter halkapacitet, end kommunen aktuelt kan tilbyde, samtidigt med at skolerne har behov for tidssvarende skolehaller, jf. Hvidovre Kommunes 10-års plan for udvikling af skolernes læringsrum.

Risbjergskolen og Langhøjskolen har hver to gymnastiksale. Risbjergskolen bruger Sønderkærhallen som reservehal – som ligger 17 minutter væk på gåben og 5 minutter på cykel. Den nærmeste større hal ved Langhøjskolen er Frihedens Idrætscenter, men denne benyttes fuldt ud af Engstrandsskolen.

Ved at etablere multifunktionelle haller, der på én og samme tid kan udnyttes af skoler, klubber og foreninger, løftes mængden af arealer til fysisk udfoldelse for kommunens skoler og foreningsliv. Samtidig understøttes kommunens vision (i bl.a. Kultur- og fritidspolitikken 2020-2022 samt Ejendomsstrategien fra 2017) om at effektivisere og optimere lokalebrugen samt at sikre nem adgang til lån af lokaler og anlæg.

Behov for læringsrum indrettet til idrætsfaget

Alle elever i 1.–9. klasse har idræt som fag. Idræt er i dag næsten lige så meget et teoretisk fag, som et praktisk fag. Det er derfor væsentligt, at skolernes idrætsfaciliteter indrettes på en måde, så der er mulighed for at integrere bevægelse, læring og refleksion.

Mange steder praktiseres den idrætsteoretiske del i et klasselokale på skolen, og herefter går klassen i gymnastiksalen eller i hallen for at gennemføre den praktiske del af undervisningen. Ideelt set indrettes idrætsfaciliteterne i stedet på en mere hensigtsmæssig måde, så der i tilknytning til bevægelsesrummet er undervisningslokaler med f.eks. anatomiske kroppe eller didaktiske modeller, så idrætslæreren har mulighed for at relatere situationer i idrætsundervisningen til faglige modeller eller begreber.

Undervisningslokaler i nær tilknytning til bevægelsesrummet giver også øget mulighed for holddeling i idrætstimerne, så undervisningen fx kan organiseres efter elevernes forskellige forudsætninger, niveauer og interesser. Her vil der

eksempelvis være mulighed for at lave en opdeling, hvor halvdelen af klassen arbejder teoretisk, mens den anden halvdel udfører praktiske øvelser.

Derudover er idræt i dag et udtræksfag til 9.-klasesprøven. Det er en praktisk eksamen, hvor eleverne under et overordnet tema skal vise forskellige idrætsfaglige kompetencer og tilkoble teori. Dette stiller yderligere krav til de fysiske rammer, idet der i højere grad end tidligere skal være mulighed for fælles teorigennemgang og for fx at filme forskellige aktiviteter, som efterfølgende kan evalueres.

Administrationen vurderer derfor, at der både vil være et stort fagligt og praktisk udbytte ved at sikre undervisningslokaler i forbindelse med etableringen af de to haller.

Tre halmodeller

I det vedlagte bilag "Nye idrætshaller ved Risbjergskolen og Langhøjskolen" beskrives de tre standardmodeller samt mulige scenarier for idrætshallerne ved Risbjergskolen og Langhøjskolen, herunder placeringsmuligheder og budgetestimer. Udgifterne er angivet nedenfor (ex. moms).

Risbjergskolen

Til Risbjergskolen skal Kommunalbestyrelsen godkende ét ud af to scenarier:

Scenarie 1, som er en basis-idrætshal på 1.360 m², med en estimeret anlægssum på ca. 20,4 mio. kr.

Scenarie 2, som er en idrætshal med undervisningslokaler på i alt 1.515 m², med en estimeret anlægssum på ca. 26,8 mio. kr.

Langhøjskolen

Til Langhøjskolen skal Kommunalbestyrelsen godkende ét ud af tre scenarier:

Scenarie 1, som er en basis-idrætshal på 1.360 m², med en estimeret anlægssum på ca. 20,4 mio. kr.

Scenarie 2, som er en idrætshal med undervisningslokaler på i alt 1.515 m², med en estimeret anlægssum på ca. 26,8 mio. kr.

Scenarie 3, som er en idrætshal med undervisnings- og klublokaler på i alt 1.855 m², med en estimeret anlægssum på ca. 37,3 mio. kr.

Omkostninger

Estimer på anlægssummerne for de tre halmodeller er baserede på et standardiseret produkt, som udføres i en totalentreprise, og som indbefatter omkostninger til fjernelse af overskudsjord, forsyning, tilgrænsende udearealer og nødvendige tekniske forbedringer. Endvidere indbefattes udgifter til byggeplads, rådgiver, bygherreudgifter samt en pulje til uforudseelige udgifter.

Priserne er på 2020-prisniveau.

Der tages forbehold for udgifter i forbindelse med ikke-kortlagte, lokalt gældende forhold, herunder- men ikke afgrænset til: LAR-projekt (Lokal afledning af regnvand), højt grundvandsspejl med deraf følgende konsekvenser for fundering og fundamentstype, forurenede jord, etablering af brandvej, handicapadgange og parkeringsforhold. Der tages også forbehold for bestemmelser i Hvidovres Kommunes Kommuneplan 2021.

Det er endnu ikke afklaret, hvordan Hvidovre Kommune skal håndtere markedssituationen, herunder materiale- og råstofprisstigninger, samt mangel på materialer og arbejdskraft i sine anlægsprojekter. Dertil medfører den aktuelle militære situation mellem Rusland og Ukraine yderligere markedsmæssige udfordringer og prisstigninger, der rækker ud over indekstal. Administrationen anbefaler, at der for hvert valgt scenarie yderligere afsættes et risikotillæg på 30 %.

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med budgetaftalen for 2022 besluttet, at mindst 50 % af kommunale nybyggerier og renoveringer skal bestå af træ og genbrugsmaterialer, da kommunen herved bidrager til mindskelsen af ressourceforbruget. Administrationen anbefaler, at der ikke indgår bæredygtighedsløsninger udover det i bygningsreglementet foreskrevet. Begrundelsen er den stærkt stigende inflation og leveringsvanskeligheder på blandt andet trækonstruktioner mv.

Politiske beslutninger og aftaler

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2020 og overslagsår, den 30. oktober 2019, punkt 3, blev der afsat i alt 41,0 mio. kr. på investeringsoversigten til opførelse af haller ved Risbjergskolen og Langhøjskolen.

I budgetaftalen for 2022 besluttede forligspartierne, at mindst 50 % af kommunale nybyggerier og renoveringer skal bestå af træ og genbrugsmaterialer, da kommunen herved bidrager til mindskelsen af ressourceforbruget.

Kommunalbestyrelsen tog den 25. maj 2021, punkt 13, udviklingsplan for skolernes læringsrum og fysiske rammer til efterretning og godkendte, at udviklingsplan og prioritering af de tilhørende anbefalinger henvises til budgetforhandlingerne i forbindelse med budget 2022 og overslagsår.

Økonomiudvalget udsatte den 13. september 2021, punkt 14, valget af scenarier for haller ved Risbjergskolen og Langhøjskolerne med henblik på en besigtigelsestur. Herværende sag træder i stedet for den oprindeligt forelagte sag.

Økonomiudvalget tog den 11. oktober 2021, punkt 12, orienteringen om markedssituationen og processer for offentligt byggeri til efterretning på baggrund af det tidligere Bygge- og Planudvalgs og det tidligere Teknik- og Miljøudvalgs anbefalinger.

Økonomiske konsekvenser

I investeringsoversigten 2021-2025 er der afsat i alt 41,0 mio. kr. på anlægsprojekt 3458 Haller ved Risbjergskolen og Langhøjskolen.

Projektets samlede økonomi

| | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | I alt |
|---|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| 3458 Haller ved Risbjergskolen og Langhøjskolen | 0,1 | 0,4 | 0,4 | 0,8 | 0,8 | 29,5 | 9,0 | 41,0 |

Projektets samlede anlægsbevilling

| | Anlægsbevilling | Ansøgning om anlægsbevilling | I alt |
|---|-----------------|------------------------------|-------|
| 3458 Haller ved Risbjergskolen og Langhøjskolen | 0,5 | 0,0 | 0,5 |

Anlægsbevillingen på 0,5 mio. kr. til projektering blev givet i budgetvedtagelsen 2021-2025 den 6. oktober 2020.

Ingen af de opstillede scenarier kan afholdes indenfor det afsatte anlægsbudget.

Overslagsøkonomi for de forskellige hal-standarde tilført 30 % materialeprisstigninger grundet markedssituationen:

| Scenarie | 1 | 2 | 3 |
|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Risbjergskolen | 26,52 mio. kr. | 34,84 mio. kr. | |
| Langhøjskolen | 26,52 mio. kr. | 34,84 mio. kr. | 48,49 mio. kr. |

Overslagsøkonomi for de forskellige hal-standarde tilført yderligere 10 % til bæredygtighedstiltag:

| Scenarie | 1 | 2 | 3 |
|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Risbjergskolen | 28,56 mio. kr. | 37,52 mio. kr. | |
| Langhøjskolen | 28,56 mio. kr. | 37,52 mio. kr. | 52,22 mio. kr. |

Det anbefales, at de afsatte budgetmidler til halbyggerierne revurderes i forbindelse med de forestående budgetforhandlinger.

Retsgrundlag

Det følger af § 2, stk. 1 i folkeskoleloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 1887 af 1. oktober 2021 med senere ændringer, har kommunalbestyrelsen ansvaret for folkeskolen. Efter § 5, stk. 2, nr. 2, litra a i samme lov omfatter undervisningen for alle elever i 1.-9. klasse idræt på alle klassetrin.

Kommunen yder desuden støtte til idrætslige formål i medfør af de uskrevne kommunalfuldmagtsregler.

Efter § 18, stk. 1 i naturbeskyttelsesloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 1986 af 27. oktober 2021 med senere ændringer, må der ikke foretages ændring i tilstanden af arealet inden for 100 m fra fortidsminder, der er beskyttet efter bestemmelserne i museumsloven. Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde dispensere fra fortidsmindebeskyttelseslinjen, jf. lovens § 65, stk. 3. Kommunalbestyrelsens afgørelse om dispensation kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af bl.a. en række myndigheder og organisationer.

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Nye idrætshaller ved Risbjergskolen og Langhøjskolen

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 21: Beslutning om bevilling fra Sundhedsstyrelsen til Hvidovre Kommunes deltagelse i projekt Etablering af ungdomsmodtagelse

22/15389

Beslutningstema

Center for Børn og Familier har på baggrund af en ansøgning modtaget en bevilling fra Sundhedsstyrelsen på 1.300.000 kr. i hvert af årene 2022 og 2023 til etablering af ungdomsmodtagelse. Sundhedsstyrelsens bevillingstilsagn er afhængig af, at bevillingen vedtages på finansloven og gælder derfor for ét år ad gangen. Styrelsen forventer desuden at kunne bevillige 1.301.989 kr. i 2024, således at den samlede bevilling bliver på 3.901.989 kr.

Ungdomsmodtagelsen kommer til at hedde UngMod-24syv-Hvidovre og etableres fra ultimo september 2022 og indtil december 2024 i et samarbejde mellem Hvidovre Kommune og Gynækologisk-Obstetriske Afdeling på Hvidovre Hospital som et åbent tilbud med mulighed for direkte henvendelse fra de unge.

Børne- og Uddannelsesudvalget skal godkende Sundhedsstyrelsens indtægts- og udgiftsbevilling til Hvidovre Kommunes etablering af ungdomsmodtagelse "UngMod-24syv-Hvidovre" på 1.300.000 kr. for hvert af årene 2022 og 2023 og den forventede bevilling på 1.301.989 kr. for 2024.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende Sundhedsstyrelsens bevilling til Hvidovre Kommunes etablering af ungdomsmodtagelse "UngMod-24syv-Hvidovre" på 3.901.989 kr.
2. at godkende, at der gives henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på årene 2022 og 2023 med 1.300.000 kr. pr. år.
3. at godkende at der gives forventet henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 1.301.989 kr. for 2024.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 07-06-2022

Ad 1.-3. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1-3. Børne- og Uddannelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte Sundhedsstyrelsens bevilling til Hvidovre Kommunes etablering af ungdomsmodtagelse "UngMod-24syv-Hvidovre" på 3.901.989 kr.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der gives henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på årene 2022 og 2023 med 1.300.000 kr. pr. år.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte at der gives forventet henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på 1.301.989 kr. for 2024.

Sagsfremstilling

Center for Børn og Familier har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Regeringen, Venstre, Dansk Folkeparti, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten, Det Konservative Folkeparti, Alternativet og Liberal Alliance har indgået aftale om at afsætte midler til at understøtte arbejdet med at fremme seksuel sundhed og psykosocial trivsel i regi af etablering af ungdomsmødtager. Som følge heraf har Sundhedsstyrelsen udbudt puljen ”Etablering af ungdomsmødtager”, som Center for Børn og Familier sammen med Hvidovre Hospital har søgt og modtaget støtte fra (vedlagt som bilag ”Tilsagnsbrev”).

En ungdomsmødtager er et sted, hvor unge i alderen 12-25 år kan henvende sig anonymt og få rådgivning om bl.a. trivsel, seksualitet samt gratis prævention fra en jordemoder og speciallæge. Ungdomsmødtageren i Hvidovre skal hedde Ungmod-24syv-Hvidovre.

Det overordnede formål med ungdomsmødtageren, UngMod-24syv-Hvidovre, er at fremme psykisk og fysisk sundhed hos unge og styrke deres identitetsudvikling med særligt fokus på seksuel og reproduktiv sundhed samt unges rettigheder.

Baggrunden for ansøgningen om puljemidler til oprettelse af UNGMOD-24syv-Hvidovre er, at Hvidovre Kommune – som landets øvrige kommuner - de senere år har oplevet, at de unge i stadig stigende grad mistrives, har stress, er ensomme og socialt isolerede. Udviklingen bekræftes af Den Nationale Sundhedsprofil 2021. Trivsel eller mistrivsel kan påvirke unges generelle sundhedstilstand og sundhedsadfærd, herunder seksuel adfærd. Det er derfor centralt at fokusere på samspillet mellem mental trivsel og seksuel sundhed ved at gøre brug af et bredt sundhedsbegreb, der betragter sundhed som et samspil mellem biologiske, psykologiske, sociale og kulturelle dimensioner.

UNGMOD-24syv-Hvidovre oprettes i et samarbejde mellem Hvidovre Kommune og Gynækologisk-Obstetrisk Afdeling på Hvidovre Hospital. Ungdomsmødtageren placeres nederst på Indsatstrappen som et åbent tilbud med mulighed for direkte henvendelse fra de unge.

Fra ultimo september 2022 til december 2024 skal UNGMOD-24syv-Hvidovre tilbyde:

- Rådgivning og oplysning inkl. Individuel dialog og samtale.
- Kliniske undersøgelser inkl. Individuel rådgivning, oplysning, dialog og samtale.
- Oplysningsarbejde i alle folkeskoleklasser i kommunen med besøg i 6.-7. klasse.
- Gratis prævention.
- Tilgængelighed via chat/sms.

Bevillingen forudsætter egenfinansiering på 50% fra Hvidovre Kommune.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Sundhedsstyrelsen har givet en bevilling på 3.901.989 kr. fordelt på årene:

2022: 1.300.000 kr.

2023: 1.300.000 kr.

2024: 1.301.989 kr.

Egenfinansieringen findes inden for egen ramme og vil samlet være 4.161.724 kr. fordelt på årene:

2022: 1.704.207 kr.

2023: 1.226.469 kr.

2024: 1.231.048 kr.

Der gives en udgifts- og indtægtsbevilling på 3.901.989 kr. Den samlede bevilling indtægts- og udgiftsføres i kommunen.

Retsgrundlag

Sundhedslovens § 119, jf. lovbekendtgørelse nr. 210 af den 27. januar 2022.

Bilag

Tilsagn UNGMOD

Ansøgning fra Hvidovre Kommune og Hospital til etablering af en ungdomsmodtagelse

Budget Ungdomsmodtagelse

Bilag til tilsagn

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 22: Beslutning - Hvidovre Ældreråd ønsker navneændring fra Hvidovre Ældreråd til Hvidovre Seniorråd

21/35614

Beslutningstema

Hvidovre Ældreråd ønsker at skifte navn til Hvidovre Seniorråd, da Hvidovre Ældreråd oftest oplever blandt kommunens borgere at blive forvekslet med den landsdækkende medlemsorganisation Ældresagen.

En navneændring fra Hvidovre Ældreråd til Hvidovre Seniorråd kræver godkendelse i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Hvidovre Ældreråd ønsker derfor, at Ældre- og Sundhedsudvalget vil anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at godkende navneændringen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Ældre- og Sundhedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen

- at godkende at Hvidovre Ældreråd foretager en navneændring fra Hvidovre Ældreråd til Hvidovre Seniorråd.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 07-06-2022

For: Gruppe A, Gruppe F, Liste H og Gruppe Ø

Undlader: Gruppe C

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1.

For: Gruppe A, Gruppe F, Liste H og Gruppe V

Undlader: Gruppe C

Ældre- og Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Hvidovre Ældreråd foretager en navneændring fra Hvidovre Ældreråd til Hvidovre Seniorråd.

Sagsfremstilling

Center for Sundhed og Ældre har udarbejdet denne sagsfremstilling.

Hvidovre Ældreråd har henvendt sig til administrationen samt formanden for Ældre- og Sundhedsudvalget med ønsket om at skifte navn fra Hvidovre Ældreråd til Hvidovre Seniorråd.

Årsagen til ønsket om navneændring er baseret på følgende:

- At Hvidovre Ældreråd alt for ofte oplever, at kommunens borgere forveksler Hvidovre Ældreråd med den landsdækkende medlemsorganisation Ældresagen. I højere grad tror borgere, at Hvidovre Ældreråd er en del – eller faktisk er – Ældresagen. Senest ved Ældrerådsvalget d. 16. november 2021 spurgte flere vælgere om det var valg til 'Ældresagen'. Dette er ikke holdbart, idet der skabes en usikkerhed om hvilke opgaver og aktiviteter henholdsvis Hvidovre Ældreråd og Ældresagen varetager.
- At Hvidovre Ældreråd oplever, at mange andre kommuners Ældreråd har skiftet navn til Seniorråd, netop for at undgå foranstående misforståelser blandt borgere.

En navneændring fra Hvidovre Ældreråd til Hvidovre Seniorråd kræver godkendelse i Kommunalbestyrelsen. Hvidovre Ældreråd håber derfor, at der vil være tilslutning til forslaget om navneændring, som der ønskes at sende gennem Ældre- og Sundhedsudvalget til endelig godkendelse i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der skal gøres opmærksom på at der, i lovgivningen, anvendes betegnelsen 'Ældreråd'. Ved ændring af navnet fra Hvidovre Ældreråd til Hvidovre Seniorråd, vil det stadig være forståelsen af 'Ældreråd', som ligger til grund for Seniorrådets arbejde. KL og Danske Ældreråd har udtalt, at de forholder sig til lovgivningen, hvor rådene betegnes som 'Ældreråd', men at de lokale Ældreråd har frihed til at ændre navnet, såfremt det ønskes.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Høring

Da ønsket om navneændringen er på opfordring af Hvidovre Ældreråd, sendes sagen ikke til høring i Ældrerådet. Navneændringen træder således i kraft i forbindelse med godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 23: Beslutning - Tilskud fra puljen til styrket fokus på jobformidling

22/7068

Beslutningstema

Hvidovre Kommune har fået tilsagn om 752.273 kr. fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) til en 1½ årig projektindsats, som skal styrke jobcentrets fokus på god jobformidling. Indsatsen er fuldt finansieret.

Kommunalbestyrelsen skal godkende indtægts- og udgiftsbevillingen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende tilsagn fra STAR på 752.273 kr. til styrket fokus på jobformidling
2. at godkende udgifts- og indtægtsbevilling på 362.892,26 kr. i 2022
3. at godkende udgifts- og indtægtsbevilling på 389.380,74 kr. i 2023

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 07-06-2022

Ad 1.-3. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1 -3. Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstillinger anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte tilsagn fra STAR på 752.273 kr. til styrket fokus på jobformidling.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte udgifts- og indtægtsbevilling på 362.892,26 kr. i 2022.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte udgifts- og indtægtsbevilling på 389.380,74 kr. i 2023.

Sagsfremstilling

Center for Beskæftigelse og Borgerservice har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Regeringen, arbejdsmarkedets parter og Kommunernes Landsforening indgik oktober 2021 ”Tre-partsaftale om mangel på arbejdskraft”, som skal bidrage til at afhjælpe manglen på arbejdskraft og få flere personer ind på arbejdsmarkedet.

Som en del af aftalen er der afsat 28,4 mio. på finansloven (§17.46.47.10) til projekter, der sætter styrket fokus på jobformidling i kommuner og a-kasser.

Hvidovre Kommune indsendte et projektforslag til STAR, og har ultimo marts fået godkendt idéen med tilhørende fuldt finansieret budget på 752.273 kr.

Administrationen ønsker med projektet at blive mere proaktive i forhold til at understøtte virksomhederne i kommunen med at rekruttere arbejdskraft. Administrationen vil arbejde med en styrket styring og tilrettelæggelse af den opsøgende virksomhedsindsats. Administrationen ønsker samtidig at styrke formidlingen af kandidater til virksomhedernes rekrutteringsanmodninger og de jobordrer administrationen henter ind gennem en styrket proaktiv virksomhedsservice.

Projektet vil føre til, at administrationen henter flere jobordrer ind, leverer relevante kandidater til virksomhederne og skaber gode match mellem ledige og rekrutterende virksomheder.

Projektperioden løber fra april 2022 til december 2023.

Tilskuddet skal anvendes til frikøb af projektleder, opkvalificering og kompetenceudvikling af projektmedarbejdere samt digital understøttelse og gennemførelse af brancherelaterede matchningsarrangementer.

I alt har STAR godkendt 29 projekter blandt cirka 60 ansøgninger.

I løbet af projektperioden – og efter nærmere aftale - vil medlemmerne af Social- og Arbejdsmarkedsudvalget blive orienteret om jobcentrets styrkede fokus på jobformidling og projektets resultater.

Politiske beslutninger og aftaler

Beskæftigelsesplanen sætter den politiske ramme for indsatsen på beskæftigelsesområdet ved blandt andet at beslutte pejlemærker for indsatsen. Den 2. november 2021 godkendte Social- og Arbejdsmarkedsudvalget Beskæftigelsesplan 2022 som punkt 1.

Pejlemærke 4 i planen vedrører indsatsen rettet mod virksomhederne, og udvalget har sat som mål, at jobcentret skal understøtte erhvervslivets stigende behov for kvalificeret arbejdskraft. Det nye projekt skal medvirke til at indfri denne målsætning.

Økonomiske konsekvenser

Der afsættes en udgiftsbevilling og en indtægtsbevilling til Økonomiudvalgets ramme i årene 2022 - 2023 som følger:

| Finanslovsår | 2022 | 2023 | Tilsagn i alt |
|--------------|------------|------------|---------------|
| Beløb | 362.892,26 | 389.380,74 | 752.273,00 |

Bevillingen vil dermed være udgiftsneutral for kommunen. Tilsagnet er finansieret af STAR.

Beskrivelse af hvordan midlerne på ansøgningstidspunktet forventes anvendt er vedlagt som bilag ”Projektbudget 2022-2023”.

Tilskuddet vil blive udbetalt bagudrettet på baggrund af de indsendte delregnskaber den 31. december 2022, den 30. juni 2023 og den 31. marts 2023. Endelig afregning foregår efter indsendelse af revisorpåtegnet samlet regnskab den 31. marts 2024.

Retsgrundlag

Kommunestyrelsesloven § 40, stk. 2, jf. Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse, nr. 47 af januar 2019.

Bekendtgørelse 1276 af den 31. oktober 2016 om administration af tilskud fra puljer under Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering.

Principper for økonomistyring Hvidovre Kommune, punkt 4.1.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Personalemæssige konsekvenser

Bilag

Projektbudget 2022-2023

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 24: Beslutning - Anmodning fra Hvidovre Gymnasium og HF om fritagelse for betaling af leje af boldhallen i Avedøre Idrætscenter

22/9214

Beslutningstema

Hvidovre Gymnasium og HF betaler en gennemsnitlig årlig leje til Hvidovre Kommune på ca. 100.000 kr. for brug af boldhallen i Avedøre Idrætscenter. Gymnasiet har nu anmodet Hvidovre Kommune om at blive fritaget for betaling af leje med henvisning til, at gymnasiet selv stiller lokaler gratis til rådighed for foreninger, skoleledermøder mv.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om Hvidovre Gymnasium og HF skal fritages for leje af boldhallen i Avedøre Idrætscenter. Såfremt Hvidovre Gymnasium og HF fritages for betaling af leje af boldhallen, skal udvalget desuden godkende, at Avedøre Idrætscenters indtægtsbudget nedskrives med 100.000 kr. svarende til gymnasiets årlige leje.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Hvidovre Gymnasium og HF fritages for betaling af leje af boldhallen i Avedøre Idrætscenter til undervisningsbrug.
2. at – såfremt Hvidovre Gymnasium og HF får stillet boldhallen i Avedøre Idrætscenter vederlagsfrit til rådighed – godkende, at Avedøre Idrætscenters indtægtsbudget nedskrives med 100.000 kr., som foreslås finansieret inden for udvalgets ramme.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-06-2022

Ad. 1 Anbefales godkendt

Ad. 2 Anbefales godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1. – 2 Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte, at Hvidovre Gymnasium og HF fritages for betaling af leje af boldhallen i Avedøre Idrætscenter til undervisningsbrug.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte, at Avedøre Idrætscenters indtægtsbudget nedskrives med 100.000 kr., som foreslås finansieret inden for udvalgets ramme.

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Den selvejende institution Hvidovre Gymnasium og HF har siden 2014 lejet den kommunale boldhal i Avedøre Idrætscenter til brug for undervisning grundet mangel på egne lignende faciliteter. Gymnasiet bruger hallen dagligt i perioden fra ca. uge 40 til uge 17 (dog ikke i skolens ferieperioder). Gymnasiet anvender udelukkende boldhallen i ledige tidsrum, hvor kommunen ikke selv har disponeret over hallen.

Gymnasiet betaler 935 kr. pr. dag for leje af hallen svarende til gennemsnitlig årlig leje på ca. 100.000 kr. Gymnasiets leje er i forvejen en særpris, idet der normalvis opkræves en takst på 935 kr. pr. påbegyndt time.

Gymnasiet har nu anmodet Hvidovre Kommune om at blive helt fritaget for betaling af leje med henvisning til lejens størrelse, samt at gymnasiet selv stiller lokaler gratis til rådighed for kommunale foreninger, skoleledermøder mv. Såfremt gymnasiet fritages for betaling af leje af boldhallen, ønsker gymnasiet af anvende de rådige midler til undervisning og aktiviteter for gymnasiets elever (vedlagt som bilag: "Anmodning fra Hvidovre Gymnasium og HF om fritagelse for betaling af halleje").

Administrationen bemærker, at såfremt Hvidovre Gymnasium og HF fritages for betaling af leje af boldhallen i Avedøre Idrætscenter, vil det være nødvendigt at nedskrive Avedøre Idrætscenters indtægtsbudget med ca. 100.000 kr. svarende til gymnasiets årlige leje.

Administrationen understreger, at Avedøre Idrætscenters indtægtsbudget har været negativt påvirket i både 2020 og 2021 pga. nedlukninger som følge af Covid-19, og at der fortsat arbejdes på at få etableret samme besøgstal som før pandemien. Avedøre Idrætscenter havde således en mindreindtægt på ca. 375.000 kr. i 2020 og ca. 369.000 kr. i 2021.

Udlån af gymnasiets faciliteter til kommunale aktiviteter

Hvidovre Gymnasium og HF henviser i sin anmodning til, at gymnasiet selv stiller lokaler gratis til rådighed for kommunale aktiviteter.

Hvidovre Kommune og gymnasiet har pt. en gensidige aftale om, at gymnasiet stiller sin græsplæne til rådighed til brug for foreningen Avedøre Monarchs, som spiller amerikansk fodbold. Til gengæld vedligeholder Hvidovre Kommune græsarealet. Avedøre Monarchs bruger banen i alt i 20 uger 6 dage om ugen pr. år.

Gymnasiet har periodevist stillet sine to gymnastiksale til rådighed for foreningen Hvidovre Basketball, mens foreningens normale faciliteter i Holmegårdshallen er under renovation.

Herudover udlåner gymnasiet sin mødesal til brug for blandt andet skoleledermøder.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 5. oktober 2021, punkt 3, i forbindelse med 2. behandlingen af budgetforslag 2022 og overslagsårene 2023-2025, at takster for 2022 fastsættes i henhold til takstoversigt jf. bilag 4.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt Hvidovre Gymnasium og HF får stillet boldhallen i Avedøre Idrætscenter vederlagsfrit til rådighed, vil det være nødvendigt at nedskrive Avedøre Idrætscenters indtægtsbudget med ca. 100.000 kr. svarende til det beløb, som gymnasiet gennemsnitligt har betalt i årlig leje. Reduktionen af indtægtsbudgettet foreslås finansieret inden for Kultur- og Fritidsudvalgets samlede ramme.

Retsgrundlag

I henhold til lov om kommunernes styrelse § 41 a, jf. Lov om Lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019 om kommunernes styrelse fastsætter Kommunalbestyrelsen betalingen for ydelser, som borgerne modtager.

Folkeoplysningslovens § 21, stk. 1, nr. 2, jf. Lovbekendtgørelse nr. 1115 af 31. august 2018 om støtte til folkeoplysende voksenundervisning, frivilligt folkeoplysende foreningsarbejde og daghøjskoler samt om Folkeuniversitetet, anviser kommunen ledige egnede lokaler og udendørsanlæg på statslige selvejende gymnasier

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Anmodning fra Hvidovre Gymnasium og HF om fritagelse for betaling af halleje

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 25: Beslutning - Placering af frivilligcenter i Hvidovre

22/5967

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at der skal etableres et frivilligcenter i Hvidovre Kommune og pålagt administrationen at afsøge muligheder for placering i kommunale lokaler.

Kommunalbestyrelsen skal godkende administrationens forslag om placering af frivilligcentret i kommunale lokaler på Høvedstensvej 49, der pt. anvendes af Teater Vestvolden. Lokalerne kan overtages, når Teater Vestvolden i 2022 flytter til nye lokaler i det kommende Kulturhus Risbjerggaard.

Indstilling

Direktørerne indstiller til Kultur og Fritidsudvalget, Social og Arbejdsmarkedsudvalget og Ældre- og Sundhedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende administrationens forslag om placering af et kommende frivilligcenter i kommunale lokaler på Høvedstensvej 49, når Teater Vestvolden fraflytter lokalerne i løbet af 2022.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 09-05-2022

Anbefales godkendt.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 07-06-2022

For: Gruppe C, Gruppe F, Liste H og Gruppe Ø

Undlader: Gruppe A

Anbefales godkendt.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 07-06-2022

For: Gruppe C, F og Ø.

Undlod at stemme: Gruppe A.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1.

For: Gruppe C, Gruppe F, Liste H og Gruppe V

Undlader: Gruppe A

Kultur- og Fritidsudvalgets, Ældre- og Sundhedsudvalgets og Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstillinger anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, O, V og Ø.

Imod: Gruppe A med bemærkning om, at placeringen er forkert.

Kommunalbestyrelsen godkendte administrationens forslag om placering af et kommende frivilligcenter i kommunale lokaler på Høvedstensvej 49, når Teater Vestvolden fraflytter lokalerne i løbet af 2022.

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Socialstyrelsen har tildelt Hvidovre Kommune midler fra puljen til etablering af nye frivilligcentre, og Kommunalbestyrelsen har på denne baggrund godkendt, at der planmæssigt skal etableres et frivilligcenter i Hvidovre Kommune i løbet af 2022.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. januar 2022, at administrationen skal afsøge muligheder for en eventuel central placering af frivillighedscentret i kommunale lokaler. Hvis dette ikke er muligt, skal der afsøges andre alternative placeringer – fortrinsvist i kommunal ejede lokaler – dog undersøges også HUSET på Hvidovrevej.

Jf. den af Kommunalbestyrelsen godkendte procesplan for etableringsfasen for frivilligcentret skal der som det første findes plads til en daglig leder, som skal starte den 1. august 2022. Dernæst skal der findes plads til en studentermedhjælper samt faciliteter til forskellige aktiviteter. Det kommende frivilligcenter skal således som minimum indeholde kontor- samt mødefaciliteter og stå til rådighed senest den 1. august 2022, men gerne før, så arbejdspladser og faciliteter til aktiviteter mv. kan klargøres inden ibrugtagelse.

Vedrørende brug af HUSET på Hvidovrevej 253

Administrationen har undersøgt muligheden for brug af HUSET på Hvidovrevej 253. Ejendommen ejes af Holberg Fenger Gruppen og lejes af Hvidovre Kommune mod en årlig husleje på 504.621,08 kr. ekskl. moms (i 2022). Lejekontrakten trådte i kraft maj 1996. På nuværende tidspunkt bruges HUSET til brug for aktiviteter under Hvidovre Ældreråd samt Headspace, men det er hensigten, at Ældrerådets aktiviteter på sigt skal flytte til Aktivitetscentret i Hvidovregade, når centret er udvidet. Tidshorizonten herfor er dog endnu uklar.

Da det endnu ikke vides hvornår Hvidovre Ældreråd fraflytter ejendommen, og da de økonomiske konsekvenser ved fortsat leje af ejendommen vil være omfattende, vurderer administrationen, at det ikke vil være hensigtsmæssigt at placere det kommende frivillighedscenter i HUSET.

Vedrørende brug af kommunale lokaler på Høvedstensvej 49

Teater Vestvolden lejer pt. kommunale lokaler på Høvedstensvej 49, men fraflytter planmæssigt lokalerne i takt med at teatret flytter ind i det kommende Kulturhus Risbjerggaard ved Hvidovre Bymidte i maj 2022. Faciliteterne i Høvedstensvej 49 er centralt placeret, og udvalgte lokaler egner sig til brug for frivilligcentret; herunder kontorlokale, mødefaciliteter og kantinemulighed.

Det påpeges desuden, at faciliteternes størrelse og indretning egner sig til fremtidigt sambrug med andre brugere, hvilket bl.a. underbygger målsætningen i Hvidovre Kommunes Kultur- og Fritidspolitik om multianvendelse og effektiviseret lokalebrug.

Administrationen foreslår på denne baggrund, at frivilligcentret etableres i udvalgte lokaler på Høvedstensvej 49, når Teater Vestvolden fraflytter lokalerne i løbet af 2022.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 28. september 2021, punkt 19, ansøgning om støtte til etablering af et frivilligcenter i Hvidovre Kommune, tilsagnet om medfinansiering på 190.000 kr. i det første år og 270.000 kr. i det andet etableringsår samt, at medfinansieringen deles ligeligt mellem Kultur- og Fritidsudvalget, Social- og Arbejdsmarkedsudvalget og Ældre- og Sundhedsudvalget med en tredjedel til hvert udvalg.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. januar 2022, pkt. 10, administrationens forslag til procesplan for frivilligcentrets forberedelses- og etableringsfase, herunder inddragelse af foreningslivet i forberedelsesfasen frem til oprettelsen af frivilligcentret som en selvstændig forening samt at det pålægges administrationen at afsøge muligheder for en eventuel central placering af frivillighedscentret i kommunale lokaler. Hvis dette ikke er muligt, skal der afsøges andre alternative placeringer – fortrinsvist i kommunal ejede lokaler – dog undersøges også Huset på Hvidovrevej.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagtsreglerne om udlejning af ledige kommunalt ejede lokaler.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Svarnotat om flytning til Høvedstensvej 45 - bestilt på ØU den 13.06.2022

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 26: Beslutning - Placering af skaterbane og pumptrack-anlæg

22/9594

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2021, at der skal etableres en skaterbane i Avedøre Stationsby ved brandtomten efter Børnehuset Enghøj, og at der skal etableres et pumptrack-anlæg (en cykelbane) enten i Køge Bugt Strandpark eller ved Avedøre Stadion. Der er afsat 5 mio. kr. til etablering af en skaterbane og 2 mio. kr. til etablering af et pumptrack-anlæg. Der er givet anlægsbevillinger til projektering af henholdsvis skaterbanen på 0,5 mio. kr. og til pumptrack-anlægget på 0,2 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at der udarbejdes forundersøgelser samt økonomiske overslag for etablering af skaterbanen samt pumptrack-anlægget og skal samtidig udpege placeringen af banerne.

Indledende undersøgelser har vist, at placeringen i Avedøre Stationsby ikke er velegnet til anlæg af skaterbanen, og der skal derfor udpeges en alternativ placering til denne. Administrationen peger på en placering af skaterbanen i enten Rebæk Søpark, på Cirkusgrunden eller i Mågeparken.

Samtidig skal der udpeges en placering til pumptrack-anlægget. Udover de tidligere foreslåede placeringer ved Avedøre Stadion og Køge Bugt Strandpark, kan anlægget desuden placeres i Rebæk Søpark. Endeligt kan både skaterbanen og pumptrack-anlægget placeres sammen i Rebæk Søpark.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget samt By- og Planudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at der udarbejdes en forundersøgelse samt økonomisk overslag for etablering af en skaterbane og et pumptrack-anlæg i kombination i den vestlige del af Rebæk Søpark
eller
2. at der udarbejdes en forundersøgelse samt økonomisk overslag for etablering af en skaterbane og et pumptrack-anlæg ved én af disse placeringer:
 - a) placering af skaterbane ved Rebæk Søpark (den vestlige del)
 - b) placering af skaterbane ved Cirkusgrunden (ved Avedøre Station)
 - c) placering af skaterbane ved Mågeparken
- d) placering af pumptrack-anlæg ved Rebæk Søpark (den vestlige del)
- e) placering af pumptrack-anlæg ved Køge Bugt Strandpark (ved Brøndby Havnevej)
- f) placering af pumptrack-anlæg ved Avedøre Stadion (ved omklædningsbygningen og klubhuset)

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-06-2022

Ad. 1

Anbefales ikke godkendt.

Ad. 2

Scenarie 2c

For: Gruppe C, Gruppe F og Gruppe V

Imod: Gruppe A.

Gruppe A stillede ændringsforslag om undersøgelse af placering på græsplænen foran Sønderkærskolen.

For: Gruppe A

Imod: Gruppe C, Gruppe F og Gruppe V.

Et enigt udvalg anbefalede scenarie 2e.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1.

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt

Ad 2.

Gruppe A stillede ændringsforslag om undersøgelse af placering af skaterbane på græsplænen foran Sønderkærskolen.

For: Gruppe A

Imod: Gruppe C, Gruppe F, Liste H og Gruppe V

Ændringsforslag anbefales ikke godkendt

Ad 2 c (Skaterbane)

For: Gruppe C, Gruppe F, Liste H og Gruppe V

Imod: Gruppe A, med henvisning til eget forslag

Ad 2 e (Pumptrackbane)

For: Alle

Kultur- og Fritidsudvalgets indstillinger (scenarie 2 c og e) anbefales godkendt, men etableringerne anbefales udsat på grund af den økonomiske situation.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Ikke godkendt.

Ad 2c. (Skaterbane)

Gruppe A stillede ændringsforslag om, at beslutningen om placeringen af skaterbanen udsættes med henblik på at høre Børne og Ungerådet om forslag til placering.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe D, O, V og Ø.

Undlader: Gruppe C.

Ændringsforslaget anbefales godkendt.

Ad 2e. (Pumptrackbane)

Kommunalbestyrelsen godkendte at der udarbejdes en forundersøgelse samt økonomisk overslag for et pumptrack-anlæg ved Køge Bugt Strandpark (ved Brøndby Havnevej), men etableringerne udsættes på grund af den økonomiske situation, og at beslutningen om placeringen af skaterbanen udsættes med henblik på at høre Børne og Ungerådet om forslag til placering.

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har i samarbejde med Center for Trafik og Ejendomme samt Center for Plan og Miljø udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Baggrund

På baggrund af ønsker fra borgere og lokale foreninger besluttede den tidligere Kommunalbestyrelse i 2021, at der skal etableres en skaterbane og et pumptrack-anlæg (en cykelbane) i Hvidovres byrum. Skaterbanen ønskedes placeret i Avedøre Stationsby ved brandtomten efter Børnehuset Enghøj (Bødkerporten 2A), mens pumptrack-anlægget (en cykelbane) ønskedes placeret enten i Køge Bugt Strandpark eller ved Avedøre Stadion.

Beslutningerne understøtter Hvidovre Kommunes Kultur- og Fritidspolitik 2020-2022, hvori det foreslås, at kommunens byrum skal indrettes, så borgernes inviteres til sund motion og bevægelse. Samtidigt er det i Kommuneplan 2021 Kommunalbestyrelsens målsætning, at nye idrætsanlæg så vidt muligt skal placeres tæt på centerområder, så de er synlige i bybilledet.

Imidlertid er der få ledige friarealer i Hvidovre, som umiddelbart kan benyttes til nye idrætsanlæg, idet arealerne er underlagt bestemmelser i lokalplaner og forskellige bestemmelser som fx miljølovgivning, byggeordninger, naturbeskyttelsesregler, kystbeskyttelseslinjer og fredninger mv.

For eksempel har det vist sig, at skaterbanens ønskede placering i Avedøre Stationsby er uegnet, eftersom en indledende undersøgelse foretaget af rådgivningsvirksomheden Rambøll A/S har vist, at skateraktiviteten vil have for store forventede støjgener for nærmiljøet. Administrationen har derfor foreslået Kommunalbestyrelsen, at det forundersøges, om fire padelbaner i stedet kan placeres på arealet.

Administrationen fremlægger på denne baggrund forslag til yderligere placeringer, som Kommunalbestyrelsen kan beslutte at udarbejde forundersøgelser samt økonomiske overslag for. Forundersøgelserne foretages af eksterne rådgivere, og vil afdække de tekniske forhold som fx plan- og miljøforhold, jordbundsanalyser, mv., som vil afgøre, om relevante myndigheder forventeligt vil give tilladelser til anlægsprojekterne.

Der er givet anlægsbevillinger til projektering af henholdsvis skaterbanen på 0,5 mio. kr. og til pumtrack-anlægget på 0,2 mio. kr.

Forslag til placeringerne fremgår af kort (vedlagt som bilag: ”Kortbilag – placeringer til skaterbane og pumtrack”) og de enkelte placeringer er derefter beskrevet i skemaet nedenfor.

Administrationen bemærker, at skaterbanen og pumtrack-anlæggets konkrete størrelser ikke kendes på nuværende tidspunkt. Administrationens foreslåede placeringer tager udgangspunkt i en maksimal banestørrelse på op til 1.800 m² for skaterbanen og 1.300 m² for pumtrack-anlægget (samt 3.000 m² for en kombineret placering). Kortbilagene illustrerer således blot de foreslåede, overordnede placeringer på arealerne, og ikke den nøjagtige størrelse på banen/anlægget.

| Lokation/placering | Projekt/aktivitet | Areal |
|--|----------------------------------|------------------------------|
| Rebæk Søpark, den vestlige del | - Kombineret skater- og pumtrack | -Op til 3.000 m ² |
| | - Skaterbane | -Op til 1.800 m ² |
| | - Pumtrack | -Op til 1.300 m ² |
| Cirkusgrunden, ved Avedøre Station | - Skaterbane | -Op til 1.800 m ² |
| Mågeparken, ved Mågevej/Tårnfalkevej | - Skaterbane | -Op til 1.800 m ² |
| Køge Bugt Strandpark, ved Brøndby Havnevej | - Pumtrack | -Op til 1.300 m ² |
| Avedøre Stadion, ved omklædningsbygningen og klubhuset | - Pumtrack | -Op til 1.300 m ² |

Placering af skaterbane

En skaterbane er en udbredt idrætsfacilitet i Danmark, der henvender sig til aktiviteterne skateboard, løbehjul og rulleskøjter. Målgruppen er primært fritidsmotionister, som ønsker at udøve deres idræt i mere uforpligtende og selvorganiserede idrætsfællesskaber. Ved budgetvedtagelsen for 2021 blev der afsat 5 mio. kr. i investeringsoversigten til etablering af en skaterbane, og Kommunalbestyrelsen har besluttet, at etableringen om muligt skal ske i forbindelse med et LAR-projekt (Lokal Afledning af Regnvand) i klimatilpasningsøjemed.

Rebæk Søpark

Omkring fodboldbanerne i Rebæk Søpark's vestlige del findes der relativt store friarealer, som i dag er Hvidovres største områder med bi-venlig vildtblanding (blomster). Området er planmæssigt reguleret af Byplanvedtægt H16 og Lokalplan 112, som udlægger arealerne til offentlige formål og til klubhus, som tillader etablering af en skaterbane. En forundersøgelse skal inkludere overvejelser om den nærmere placering og udformning af banen i forhold til arealerne, der benyttes til kulturelle formål som fx Sankt Hans, og til placeringen af nyt omklædnings- og klubhus, parkering og adgang til offentlige toiletter.

Da arealerne i dag afvander naturligt til Rebæk Sø, skal anlæggelsen af skaterbanen derfor tage højde for, at den ikke tilbageholder for meget vand. Der er ikke mulighed for at etablere banen i synergi med skybrudshåndtering. Administrationen vurderer, at banen kan give støjgener for nærmiljøet, og forundersøgelsen skal inkludere beregninger af støjniveau og -udbredning.

Friarealernes størrelse gør, at det er muligt at etablere skaterbanen sammen med pumtrackbanen i Rebæk Søpark. Fordele ved at placere begge baner samme sted er bl.a., at kun én byggeplads skal etableres, driftes og skabes logistik til, samt at der administrativt kun skal gennemføres én udbudsproces.

Cirkusgrunden

Cirkusgrunden er et græsareal ved Avedøre Station, som i dag er et rekreativt areal. Planmæssigt er arealet udlagt som forplads til stationen og til parkering i Byplanvedtægt A11, og en skaterbane er derfor ikke omfattet af anvendelsesbestemmelserne. Etableringen forudsætter derfor vedtagelse af en ny lokalplan – dog vil en sådan lokalplan ikke være i overensstemmelse med den planlagte anvendelse i Kommuneplan 2021, og kræver derfor vedtagelse af et kommuneplantillæg.

Da hele grunden skråner, skal en forundersøgelse vise, hvor på grunden banen mest hensigtsmæssigt kan placeres i forhold til samlinger af regnvand. Der er ikke mulighed for at etablere banen i synergi med skybrudshåndtering.

Administrationen vurderer, at placeringen ikke vil have store støjgener for nærmiljøet, men forundersøgelsen skal inkludere beregninger af støjniveau og -udbredning. Der er tvivl om placeringens egnethed og det skal derfor undersøges yderligere.

Mågeparken (ved Mågevej/Tårnfalkevej)

Arealet ved Mågevej/Tårnfalkevej er i dag del af et større rekreativt område, som er omfattet af Lokalplan 412, der tillader etablering af en skaterbane inden for anvendelsesbestemmelserne – park og lignende rekreative formål. Dog er arealet udpeget som "Naturområde med særlige naturbeskyttelsesinteresser", "Økologisk forbindelse" og "Lavbundsareal" i Kommuneplan 2021. Arealet er desuden fredet, og der er registreret en beskyttet naturtype (mose). Etableringen af en skaterbane forudsætter derfor ændringer på arealet, som kræver at kommunen opnår dispensation fra naturbeskyttelseslovens 3 og § 50, stk. 1.

Denne placering kræver ikke skybrudshåndtering. Administrationen vurderer, at placeringen ikke vil have store støjgener for nærmiljøet, men forundersøgelsen skal inkludere beregninger af støjniveau og -udbredning. Der er tvivl om placeringens egnethed og det skal derfor undersøges yderligere.

Placering af pumptrack-anlæg

Et pumptrack-anlæg er en cykelbane bestående af mindre bump, hop, bakker, pukler og sving, hvor udøvere skal forcere banens forløb. Pumptrack er en simpel og begyndervenlig aktivitet, som henvender sig til alle niveauer, og udøverne er oftest selvorganiserede og tiltrækkes af mere uforpligtende fællesskaber. Banen kan opføres i alle typer størrelser og henvender sig til mange forskellige brugergrupper, særligt hvis den udformes i asfalt. På Investeringsoversigten 2021-2025 er der afsat 2 mio. kr. til etablering af pumptrack-cykelbane finansieret af Helhedsplan for Idrætsområdet, og der er allerede frigivet 0,2 mio. kr. til én forundersøgelse.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. februar 2021, at der skal udarbejdes forundersøgelse af muligheden for placering af et pumptrack-anlæg i Køge Bugt Strandpark, samt at det skal undersøges, om pumptrack-anlæg kan placeres ved Avedøre Stadion. Administrationen er efterfølgende blevet opmærksom på muligheden for alternativt at placere et pumptrack-anlæg ved Rebæk Søpark. Kommunalbestyrelsen skal på denne baggrund pege på én af følgende placeringer:

Rebæk Søpark

En placering af pumptrack i Rebæk Søpark har samme forudsætninger som skaterbanen, og de to baner kan eventuelt etableres i kombination. Se afsnittet ovenfor, hvor forholdene er nærmere beskrevet.

Køge Bugt Strandpark

Administrationen har indledningsvist undersøgt en placering ved Køge Bugt Strandpark, nærmere bestemt det nordøstlige hjørne af det græsareal ved Brøndby Havnevej 4/Stamholmen, som Schæferhundeklubben i dag bruger.

Det har tidligere været vurderet, at banen hensigtsmæssigt kan placeres i netop dét hjørne, eftersom det ligger uden for kystbeskyttelseslinjen, og fordi banen vil ligge i forlængelse af mountainbikesporet på den anden side af vejen. Desuden tilsiger retningslinjer i Kommuneplan 2021, at der i området omkring Brøndby Havnevej skal etableres faciliteter til løb- og cykeltræning.

Trods pumptrack-anlægget ligger indenfor arealets anvendelsesmuligheder i Lokalplan 511, forudsætter etableringen dispensation fra lokalplanen; dels fordi banens udseende ikke er i overensstemmelse med bestemmelser om arealets fremtræden (græsbeplantning), dels fordi banens delvise nedgravning ikke er tilladt efter bestemmelserne om terrænregulering. Denne placering kræver ikke skybrudshåndtering, og administrationen vurderer, at placeringen ikke vil have store støjgener for nærmiljøet, men forundersøgelsen skal inkludere beregninger af støjniveau og -udbredning. Der er tvivl om placeringens egnethed og det skal derfor undersøges yderligere.

Avedøre Stadion

Administrationen har indledningsvist undersøgt et areal ved omklædnings- og klubhuset på Byvej 72.

Arealet er omfattet af Lokalplan 403-1, som har til formål at sikre, at der kan opføres en omklædningsbygning til anvendelse for brugerne af det eksisterende baneanlæg i Avedøre, at der kan etableres et parkeringsområde nærmest Avedøre Byvej, at der sikres et område for etablering af tennisbaner samt at sikre, at hovedsti nr. 24 kan anlægges mellem Frydenhøjstien og Vestvolden.

Umiddelbart vurderes det, at placeringen af et pumptrack-anlæg på det pågældende areal er i overensstemmelse med lokalplanens fastlagte anvendelse for området, idet der er tale om en anvendelse til rekreativt formål. Det er dog under forudsætning af, at anlægget er foreneligt med områdets karakter af grønt område, og derfor kan fordelingen mellem befæstet areal og grønt areal ved udformningen af anlægget have betydning for, om projektet kan realiseres på arealet. Det

skal yderligere bemærkes, at placeringen af pumtrackbanen på arealet vil fjerne muligheden for placering af yderligere ny bebyggelse inden for den udlagte byggezone, indenfor de rammer, som den gældende lokalplan fastlægger. Der er tvivl om placeringens egnethed og det skal derfor undersøges yderligere.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. marts 2021, punkt 22, placering A - Avedøre Stationsby - Brandtomt efter Børnehuset Enghøj for placering af skaterbane. Hertil godkendte Kommunalbestyrelsen godkendte at give anlægsbevilling på 5 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. februar 2021, punkt 10, at der anvendes op til 0,2 mio. kr. fra projekt 0286 – helhedsplan for idrætsområdet, til projektering af en pumtrack-cykelbane ved Køge Bugt Strandpark 2021. Kommunalbestyrelsen besluttede desuden, at muligheden for etablering af pumtrack-cykelbanen ved Avedøre Stadion skal undersøges.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 6. oktober 2020, punkt 3, 2. behandlingen af budgetforslag 2021 og overslagsårene 2022-2024. Sagens bilag 8 indeholder budgetaftalen indgået mellem A-O-F-H, hvoraf det fremgår, at ”Der afsættes 5 mio. kr. i 2021 til etablering af Skaterbane – om muligt gerne som et LAR-projekt. Udformning af projekt og placering forelægges til politisk drøftelse.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 31. marts 2020, punkt 23, administrationens udkast til ny kultur- og fritidspolitik gældende for perioden 2020-2022 inkl. tilretningerne foretaget efter Kultur- og Fritidsudvalgets møde.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Efter kommunalfuldmagtsreglerne kan kommunerne etablere og drive idrætsanlæg, som f.eks. skaterbaner og pumtrackbaner.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Etableringen af en skaterbane og en pumtrackbane underbygger det politiske pejlemærke ”Byen som motionsrum” i Hvidovre Kommunes Kultur- og Fritidspolitik 2020-2022, der bl.a. sigter mod at få flere borgere til at motionere. Pejlemærkets delmål indebærer bl.a. indretning af byrummet, så det bliver nemmere og mere attraktivt at dyrke motion; f.eks. ved at etablere motionsruter, redskaber mm. i det offentlige byrum, samt at etablere helt nye faciliteter for specifikke typer motion som fx cykelsport, skateboard, rulleskøjter og løbehjul mv.

Miljømæssige konsekvenser

I forbindelse med myndighedsgodkendelsen af skaterbanen og pumtrackbanen skal kommunens miljømyndighed (Center for Plan og Miljø) vurdere, om banerne kommer til at påvirke miljøet væsentligt ved en VVM-screening (Vurdering af Virkning på Miljøet), herunder støjpåvirkning af nærmiljøet og naturomgivelser.

Screeningen vil være underlagt forvaltningslovens partshøringspligt, og en endelig afgørelse vil skulle offentliggøres på kommunens hjemmeside med en klageperiode på 4 uger.

Bilag

Kortbilag - placeringer til skaterbane og pumptrack-anlæg

09.06.22 - Rapport om støjforhold - Hvidovre Kommune, skaterbane

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 27: Beslutning - Godkendelse af ny sponsoraftale, huslejeaftale og reklameaftale mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S samt godkendelse af tillægsbevilling

22/13916

Beslutningstema

De nuværende to-årige sponsor-, husleje- og reklameaftaler mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S (herefter fodboldselskabet) udløber den 30. juni 2022. Fodboldselskabet har udtrykt ønske om at indgå fornyede aftaler for sæson 2022/2023 samt 2023/2024.

Kommunalbestyrelsen skal på denne baggrund beslutte, hvorvidt der skal indgås ny sponsoraftale med tilhørende reklameaftale og huslejeaftale mellem Hvidovre Kommune og fodboldselskabet for perioden fra den 1. juli 2022 til og med 30. juni 2024.

Kommunalbestyrelsen skal desuden godkende, at der gives tillægsbevilling på 0,8 mio. kr. i 2022 og 2023, der finansieres af kassen, samt drøfte hvorvidt der årligt skal afsættes yderligere 0,8 mio. kr. på budgettet til Hvidovre Fodbold A/S, så der er bevillingsmæssig dækning for det årlige sponsorat på 1,2 mio. kr.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at tage evaluering af nuværende sponsoraftale mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S, der fremgår af sagsfremstillingen, til efterretning.
2. at godkende administrationens udkast til sponsoraftale, reklameaftale og huslejeaftale mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S for perioden fra den 1. juli 2022 til og med den 30. juni 2024, forudsat at Hvidovre Fodbold A/S spiller i 1. division for herrefodbold (NordicBet Ligaen) i aftalernes løbeperiode.
3. at godkende, at der gives kassefinansieret tillægsbevilling på 0,8 mio. kr. i 2022 og 0,8 mio. kr. i 2023 til brug for finansiering af ny sponsoraftale, forudsat at Hvidovre Fodbold A/S spiller i 1. division for herrefodbold (NordicBet Ligaen) i aftalernes løbeperiode at godkende, at tillægsbevillingen finansieres af kassen.
4. at drøfte, hvorvidt der årligt skal afsættes yderligere 0,8 mio. kr. på budgettet til Hvidovre Fodbold A/S, så der er bevillingsmæssig dækning for det årlige sponsorat på 1,2 mio. kr.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 21-06-2022

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2.

Gruppe A stiller ændringsforslag om, at gældende sponsor-, husleje-, og reklameaftaler forlænges til og med 31. december 2022 for at få sagen bedre belyst og få sagen inkluderet i budgetforhandlingerne; derudover bemærkes det, at budgetforligsparterne ikke har været indkaldt.

For: Gruppe A,

Imod: Gruppe C, F og V.

Forslaget faldet.

For: Gruppe C, F og V.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

Ad 3.

For: Gruppe C, F og V.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

Ad 4.

For: Gruppe C, F og V.

Imod: Gruppe A henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2022

Ad 1.

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Ad 2.

Gruppe A stillede ændringsforslag om, at gældende sponsor-, husleje og reklameaftaler forlænges til og med 31. december 2022 for at få sagen bedre belyst og for at få sagen inkluderet i budgetforhandlingerne, derudover bemærkes det, at budgetforligsparterne ikke har været indkaldt

For: Gruppe A.

Imod: Gruppe F, Liste H, Gruppe O og V.

Undlader: Gruppe C.

Ændringsforslaget bortfaldet.

For: Gruppe F, Liste H, Gruppe O og V.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Undlader: Gruppe C.

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Ad 3.

For: Gruppe F, Liste H, Gruppe O og V.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Undlader: Gruppe C.

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Ad 4.

For: Gruppe F, Liste H, Gruppe O og V.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Undlader: Gruppe C.

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen tog evaluering af nuværende sponsoraftale mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S, der fremgår af sagsfremstillingen, til efterretning.

Ad 2.

Gruppe A stillede ændringsforslag om, at gældende sponsor-, husleje og reklameaftaler forlænges til og med 30. september 2022 for at få sagen bedre belyst og for at få sagen inkluderet i budgetforhandlingerne, derudover bemærkes det, at budgetforligsparterne ikke har været indkaldt.

For: Gruppe A og C.

Imod: Gruppe F, Liste H, Gruppe D, O og V.

Undlader: Gruppe Ø.

Ændringsforslaget godkendt.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at gældende sponsor-, husleje og reklameaftaler forlænges til og med 30. september 2022 for at få sagen bedre belyst og for at få sagen inkluderet i budgetforhandlingerne, derudover bemærkes det, at budgetforligsparterne ikke har været indkaldt.

Ad 3. og 4.

Bortfaldet.

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

De nuværende sponsor-, husleje- og reklameaftaler mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S er gældende for perioden fra den 1. juli 2020 til og med den 30. juni 2022. Aftalerne regulerer rammerne for fodboldselskabets kommunale sponsorat, leje af kommunale faciliteter samt reklamerettigheder.

Hvidovre Fodbold A/S har anmodet om at indgå nye aftaler med Hvidovre Kommune for perioden fra den 1. juli 2022 til og med den 30. juni 2024 på lignende vilkår som de tidligere aftaler, dog med enkelte ændringer hvad sponsoraftalens modtydelser angår.

Administrationen har udarbejdet udkast til nye sponsor-, husleje- og reklameaftaler. For sæson 2022/2023 samt for sæson 2023/2024 udgør sponsoraftalen 1,7 mio. kr. ekskl. moms, som modregnes selskabets betaling for husleje (477.543 kr.) og reklameplads (22.614 kr.), således at der netto udbetales 1,2 mio. kr. inkl. moms til Hvidovre Fodbold A/S (vedlagt som bilag: "Sponsoraftale for perioden 1. juli 2022 – 30. juni 2024", "Huslejeaftale for perioden 1. juli 2022 – 30. juni 2024" samt "Reklameaftale for perioden 1. juli 2022 – 30. juni 2024").

Administrationen bemærker, at aftalerne er betinget af, at Hvidovre Fodbold A/S spiller i 1. division for herrefodbold (NordicBet Ligaen). Såfremt Hvidovre Fodbold A/S efter sæson 2022/2023 rykker op i Superligaen eller ned i 2. division, vil aftalen skulle genforhandles.

Evaluerings af nuværende sponsoraftale mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre fodbold A/S

Hvidovre Fodbold A/S havde stor sportslig succes i sæson 2021/2022, og sluttede i top-3 i NordicBet Ligaen. Dermed var Hvidovre Fodbold A/S en central aktør i oprykningsspillet til Superligaen, hvilket formodes at have medført en væsentlig øget omtale og interesse for Hvidovre Fodbold A/S og byen Hvidovre.

Derudover har selskabet ud over de aftalte modtydelser i den nuværende sponsoraftale også påtrykt Hvidovre Kommunes officielle logo på selskabets spillerbus og paradedragter.

Selskabet blev i 2021 ramt af nogle tragiske omstændigheder med dødsfald blandt tre centrale personer i administrationen og som følge heraf, er det uklart i hvor høj grad punktet vedrørende erhvervspraktikforløb til Hvidovre Kommunes folkeskoleelever (vurderet værdi: 10.500 kr.) er opfyldt til fulde. Selskabet har beklaget dette, og vil sikre at dette opfyldes i fremtidige samarbejder med Hvidovre Kommune.

Administrationen vurderer, at de særlige omstændigheder omkring dødsfaldene i 2021 ikke skal lægges selskabet til last, og at selskabets levering af modtydelser jævnfør sponsoraftalen – samt ekstra modtydelser i form af Hvidovre Kommunes officielle logo på selskabets spillerbus og på deres paradedragter - kan betragtes som opfyldte.

Prisfastsættelse af aftalebestemte modydelser

I forbindelse med indgåelsen af nye sponsor-, husleje- og reklameaftaler har administrationen indhentet en værdiansættelse fra rådgivningsvirksomheden Dentsu. Det er administrationens vurdering, at værdiansættelsen beskriver den reelle markedsværdi af aftalerne (vedlagt som bilag: "Værdifastsættelse af sponsoraftale").

Den samlede værdi af sponsoraftalen, herunder modydelser og PR-værdi, er estimeret til at udgøre ca. 2,5 mio. kr. ekskl. moms.

Aftalen om husleje regulerer selskabets betaling for leje af lokaler og faciliteter af Hvidovre Kommune, som selskabet benytter i aftaleperioden. Den årlige leje udgør 477.543 kr.

Aftalen om reklameplads regulerer selskabets betaling af brugen af specificerede reklamepladser. Betalingen for reklamepladsen er reguleret i henhold til KL's pris- og lønskøn og udgør 22.614 kr. for sæson 2022/2023 og for sæson 2023/2024.

For sæson 2022/2023 samt for sæson 2023/2024 udgør sponsoraftalen 1,7 mio. kr. ekskl. moms, som modregnes selskabets betaling for husleje (477.543 kr.) og reklameplads (22.614 kr.), således at der netto udbetales 1,2 mio. kr. inkl. moms til Hvidovre Fodbold A/S.

Det er således administrationens vurdering, at sponsor-, reklame- og huslejeaftalerne kan indgås på markedsmæssige vilkår, og at Hvidovre Kommune ved en indgåelse af sponsoraftalen højst betaler markedsprisen for de modydelser, som Hvidovre Kommune ifølge aftalen har ret til fra selskabet.

Ændring i modydelserne

Hvidovre Fodbold A/S har udtrykt ønske om at ændre modydelserne vedrørende Hvidovreborgeres gratis adgang til 16 af Hvidovre Fodbold A/S' hjemmekampe i NordicBet Ligaen, så borgerne fremadrettet gives gratis adgang til kampene i grundspillet (11) i NordicBet Ligaen. Selskabets ønske er begrundet med, at selskabet ønsker at sikre et bedre indtægtsgrundlag for virksomheden.

Vedrørende selskabets mulighed for at sælge stadionnavnet, er vilkårene ændret således, at navnet "Hvidovre" nu skal indgå i stadionnavn ved selskabets salg heraf jf. reklameaftalen.

Aftalen giver nu også mulighed for, at selskabet kan flytte afviklingen af enkelte hjemmekampe til en godkendt bane udenfor Hvidovre Kommunes geografiske grænser, dog kun hvis banen på Hvidovre Stadion grundet særlige omstændigheder ikke kan godkendes til kampafvikling.

Selskabets låneaftale

Hvidovre Fodbold A/S har indgået låneaftale med Hvidovre Kommune på 675.000 kr., og saldoen udgør dags dato 200.000 kr. Selskabet har i 2021 afdraget med 75.000 kr. på deres lån hos Hvidovre Kommune, og der er senest afdraget 24.000 kr. i oktober 2021. Det er aftalt med fodboldselskabet, at der afdrages 100.000 kr. i 2022 og 100.000 kr. i 2023, hvorefter lånet vil være afdraget.

Godkendelse af tillægsbevilling

Der er i 2022 og 2023 afsat henholdsvis 421.106 kr. og 431.457 kr. til sponsor-, reklame- og huslejeaftale med Hvidovre Fodbold A/S. For at opretholde sponsoratets niveau fra den eksisterende aftale (1,2 mio. kr. netto), er der behov en tillægsbevilling på 0,8 mio. kr. i 2022 og 0,8 mio. kr. i 2023.

Kommunalbestyrelsen skal desuden drøfte, hvorvidt der årligt skal afsættes yderligere 0,8 mio. kr. på budgettet til Hvidovre Fodbold A/S, så der er bevillingsmæssig dækning for det årlige sponsorat på 1,2 mio. kr.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen tog på mødet den 26. maj 2020, punkt 21, evaluering af nuværende sponsoraftale mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S til efterretning. Kommunalbestyrelsen godkendte sponsoraftale, reklameaftale og huslejeaftale mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S for perioden fra den 1. juli 2020 til og med den 30. juni 2022, godkendte at der gives kassefinansieret tillægsbevilling på 0,8 mio. kr. i 2020 og 0,8 mio. kr. i 2021 til brug for finansiering af ny sponsoraftale, forudsat at Hvidovre Fodbold A/S spiller i 1. division (NordicBet Ligaen) i aftalernes løbeperiode og godkendte at Hvidovre Fodbold A/S' lån hos Hvidovre Kommune forhøjes med 0,4 mio. kr., så det sammenlagt udgør ca. 0,7 mio. kr. finansieret af kassebeholdningen – dette gælder dog kun hvis Hvidovre Fodbold A/S rykker ned i 2. division i sæsonen 2020/2021. Derudover bemærkede kommunalbestyrelsen, at det ønskes, at administrationen kontinuerligt følger op på Hvidovre Fodbold A/S' opfyldelse af de godkendte aftaler, samt tilbagebetaling af det kommunale lån.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 29. januar 2019, punkt 18, allonge til den gældende sponsoraftale mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S, der regulerede de i aftalen påkrævede modydelser.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 29. januar 2019, punkt 11, ansøgning fra Hvidovre Fodbold A/S om ændring af kommunal lejekontrakt.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 26. juni 2018, punkt 26, sponsoraftale mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S for perioden fra den 1. juli 2018 til den 30. juni 2020.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 25. maj 2010 låneaftale mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S vedrørende lån på 675.000 kr.

Økonomiske konsekvenser

Der er i 2022 og 2023 afsat henholdsvis 421.106 kr. og 431.457 kr. til sponsor-, reklame- og huslejeaftale med Hvidovre Fodbold A/S.

Der ansøges om tillægsbevilling på 0,8 mio. kr. både i 2022 og i 2023 til sponsor-, reklame- og huslejeaftalen. Tillægsbevillingen foreslås finansieret af kassebeholdningen.

Retsgrundlag

De uskrevne kommunalfuldmagtsregler og tilsynspraksis, hvorefter sponsoraftalen er lovlig, fordi der varetages informationsmæssige opgaver samtidig med at modydelserne har behørig sponsormæssig værdi minimum svarende til det beløb som modtageren af sponsoratet får fra Hvidovre Kommune.

Tilsynspraksis:

Tilsynet, Statsforvaltningens (nuværende Tilsynet, Ankestyrelsen) udtalelse af den 18. oktober 2016 vedrørende Odense Kommunes engagement i Tinderbox Musikfestival (Tilsynets Sagsnr.: 2014-202609. Side 23), hvori det anføres, at det er fast antaget i de kommunale tilsynsmyndigheders praksis, at en kommune efter kommunalfuldmagtsreglerne har adgang til at varetage informationsmæssige opgaver, herunder gøre opmærksom på kommunens navn og eksistens.

Tilsynet, Statsforvaltningens (nuværende Tilsynet, Ankestyrelsen) udtalelse af den 10. november 2014 vedrørende Viborg Kommunes køb af reklamer på Viborg Stadion af Viborg FF A/S (Tilsynets Journalnr.: 2013-613/119. Side 5), hvori det anføres, at værdiansættelse fx kan indebære indhentelse af vurdering fra sagkyndig.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Værdifastsættelse af sponsorat

Sponsoraftale for perioden 1. juli 2022 - 30.juni 2024

Lejeaftale for perioden 1. juli 2022 til og med den 30. juni 2024

Reklameaftale for perioden 1. juli 2022 - 30.juni 2024

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 28: Beslutning - Tillægsbevilling til hjælpemiddeldepot, fremtidig placering

16/27022

Beslutningstema

Hjælpemiddeldepotet er flyttet til Bibliotekvej 52, og der skal etableres en koldhal til opbevaring af hjælpemidler på adressen.

Kommunalbestyrelsen skal godkende en tillægsbevilling på 2,2 mio. kr. til projektet.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende og give anlægsbevilling til en tillægsbevilling på 2,2 mio. kr. til projekt Hjælpemiddeldepot, fremtidig placering

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 07-06-2022

For: Gruppe A, F, og Liste H.

Imod: Gruppe C og D med bemærkning om den skal oversendes til budgetforhandlingerne

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1.

For: Gruppe A, Gruppe F, Liste H og Gruppe V

Imod: Gruppe C med bemærkning om den skal oversendes til budgetforhandlingerne

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe D, O, V og Ø.

Imod: Gruppe C med bemærkning om den skal oversendes til budgetforhandlingerne.

Kommunalbestyrelsen godkendte anlægsbevilling til en tillægsbevilling på 2,2 mio. kr. til projekt Hjælpemiddeldepot, fremtidig placering.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 26. februar 2019, at Hvidovre Kommunes hjælpemiddeldepot skulle placeres i HOFOR's tidligere bygninger på Bibliotekvej 52. Hertil er der brug for, at der bliver etableret en koldhal til opbevaring af hjælpemidler, da hjælpemiddeldepotet pt. stadig har hjælpemidler opmagasineret i Multihuset på Høvedstensvej.

Hvidovre Kommune modtog i december 2021 tilladelse til opførelse af den nye koldhal til hjælpemiddeldepotet på Bibliotekvej 52.

Indretningen af de eksisterende lokaler på Bibliotekvej 52 til nyt hjælpemiddeldepot har, bl.a. pga. prisudvikling samt etableringsomkostninger til kraftigere strøm til vaskefaciliteterne, været dyrere end forventet, hvilket har haft den konsekvens, at der nu er 40.000 kr. tilbage. Hertil kommer, at der er sket en yderligere prisudvikling, mens tilladelsen til opførelse af koldhal er blevet myndighedsbehandlet. Det er derfor ikke muligt at opføre en koldhal indenfor projektets nuværende økonomi.

I november 2021 blev udgifterne til etablering af koldhal estimeret til 1,6 mio. kr. Grundet de aktuelle stigende markedspriser i byggebranchen vurderer administrationen, at der må forventes en stigning i det endelige tilbud på etablering af en koldhal.

Derfor anbefaler administrationen, at Kommunalbestyrelsen giver en tillægsbevilling til projektet på i alt 2,2 mio. kr., som samtidig frigives. Eventuelle ubrugte midler vil blive tilbageført til kommunens kassebeholdning.

Politiske beslutninger og aftaler

På investeringsoversigten for 2017 er der på projekt 5791 afsat 2,0 mio. kr. til indkøb og etablering af vaskefaciliteter.

Kommunalbestyrelsen godkendte i budgetaftalen for 2018-2021 den 10. oktober 2017, punkt 3 at afsætte yderligere 1,8 mio. kr. til indretning af et nyt hjælpemiddeldepot,

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. februar 2019, punkt 16, at frigive anlægssum på 2 mio. kr. til indkøb og etablering af vaskefaciliteter samt frigive 1,8 mio. kr. til indretning af nyt hjælpemiddeldepot.

Kommunalbestyrelsen godkendt den 29. oktober 2019 rådighedsbeløb og tillægsbevilling på 0,7 mio. kr. til hjælpemiddeldepot.

Økonomiske konsekvenser

I investeringsoversigten er der på projekt 5791 Hjælpemiddeldepot, fremtidig placering afsat 4,5 mio. kr.

Der søges om tillægsbevilling og anlægsbevilling på 2,2 mio. kr. i 2022, som forslås finansieret af kassebeholdningen.

Projektets økonomi

| Mio. kr. | Før 2022 | Budget 2022 | Tillægs- bevilling | I alt |
|---|-------------|----------------|-----------------------|----------|
| 5791 Hjælpemiddeldepot, fremtids placering | 4,5 | 0 | 2,2 | 6,7 |

Projektets anlægsbevilling

| | Nuværende anlægsbevilling | Ansøgning om anlægsbevilling | I alt |
|---|------------------------------|---------------------------------|----------|
| 5791 Hjælpemiddeldepot, fremtids placering | 4,5 | 2,2 | 6,7 |

Retsgrundlag

Efter § 40, stk. 2, i kommunestyrelsesloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af den 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 29: Beslutning - Anlæg af skybrudsprojekt på boldbanen ved Holmegårdsskolen

20/42151

Beslutningstema

Administrationen foreslår, at der etableres et skybrudsanlæg på boldbanen syd for Holmegårdsskolen. Det skal håndtere skybrudsvand fra et større opland, som udgøres af det tilstødende villaområder, svarende til en 100-årshændelse om 30 år. Skybrudsvand opsamles på en nedgravet fodboldbane med kunstgræs, ved hjælp af naturlig overfladeafstrømning.

Der skabes en synergieffekt ved anlæggelse af skybrudsprojektet med en fodboldbane med kunstgræs samt et tilstødende naturområde, idet anlægget, langt den største del af tiden, kan fungere som et lærings- og rekreativt sted, til gavn for både skolen og lokale borgere.

Kommunalbestyrelsen skal godkende anlægsbevilling til Skybrudsprojekt på boldbanen ved Holmegårdsskolen på i alt 5,77 mio. kr., som foreslås finansieret af projekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag og tillægsbevilling til fremrykning af 0,17 mio. kr. fra 2024 til 2023 til skybrudsprojektet.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at der fra 2023 årligt afsættes 43.000 kr. på Vej og Parks driftsbudget, til afledt drift til vedligeholdelse af kunstgræsbanen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende anlægsbevilling til Skybrudsprojekt på boldbanen ved Holmegårdsskolen på i alt 5,77 mio. kr., som foreslås finansieret af projekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag
2. at godkende tillægsbevilling til fremrykning af 0,17 mio. kr. fra 2024 til 2023 på projekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag til finansiering af skybrudsprojektet.
3. at godkende, at der fra 2023 årligt afsættes 43.000 kr. på Vej og Parks driftsbudget, til afledt drift til vedligeholdelse af kunstgræsbanen.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 07-06-2022

Ad 1. og 2.

Anbefales godkendt.

Ad 3.

For: Gruppe C, F, Liste H og D.

Imod: Gruppe A med bemærkning om den skal oversendes til budgetforhandlingerne.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1 -2.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt

Ad 3.

Administration bemærker, at restbeløbet rettelig er 11,4 mio. i 2024.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte anlægsbevilling til Skybrudsprojekt på boldbanen ved Holmegårdsskolen på i alt 5,77 mio. kr., som foreslås finansieret af projekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte tillægsbevilling til fremrykning af 0,17 mio. kr. fra 2024 til 2023 på projekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag til finansiering af skybrudsprojektet.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der fra 2023 årligt afsættes 43.000 kr. på Vej og Parks driftsbudget, til afledt drift til vedligeholdelse af kunstgræsbanen.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvidovre Kommunes ambition for skybrudshåndtering

Hvidovre kommune har et generelt fokus på at tilpasse kommunen til de kommende klimaforandringer med mere ekstremt vejr. I håndteringen af skybrudsvand er det kommunens ambition at sikre til en 100 års-hændelse om 30 år, i forbindelse med eksisterende byggeri/områder.

Ambitionen er desuden, at der skal være en synergieffekt mellem skybrudshåndtering og lærings- og rekreative faciliteter til gavn for byens borgere. Selve bassinet, til opsamling af skybrudsvandet, udformes derfor som en forsænket fodboldbane, med kunstgræs, og en del af overskudjorden fra udgravning til banen, udlægges i området vest for banen, hvor det skaber terrænmæssig variation og, i samspil med ny beplantning, et frodigt haverum, der forude den rekreative værdi, kan anvendes i skolens natur/teknologiundervisning. (vedlagt som bilag: "Situationsplan skybrudsanlæg Holmegårdsskolen").

Boldbanen ved Holmegårdsskolen

Der er foretaget en overordnet skybrudsanalyse af området omkring Holmegårdsskolen. Det er administrationens vurdering at etablering af et skybrudsanlæg, på den eksisterende boldbane på skolens sydlige område, kan aflaste skoleområdet og de tilstødende boligområder i en skybrudssituation.

En nedsænket kunstgræsbane kan, i den langt overvejende del af tiden, bruges både i skolesammenhæng og i fritiden, mens den ved større skybrudshændelser kan fungere som forsinkelsesvolumen for regnvand fra det omkringliggende

område, som ikke kan rummes i kloaksystemerne.

(vedlagt som bilag ”Skybrudsanlæg på boldbane ved Holmegårdsskolen Ingeniørprojekt”).

Den eksisterende boldbane anvendes aktuelt, i forbindelse med udbygningen af Holmegårdsskolen, til genhusning af en del af skolens elever, fordelt i tre pavilloner, samt til materialeoplag for byggepladsen. Området vil derfor under alle omstændigheder skulle reetableres, når byggeriet afsluttes.

Projektet er udviklet i tæt dialog med skoleledelsen og -bestyrelsen og i forlængelse af de visioner og konkrete ønsker og behov, de har udtrykt i den forbindelse.

Selve skybrudsbassinet vil fylde cirka halvdelen af området, mens det øvrige areal er udlagt som henholdsvis frodig ”natur” samt et område med klassiske atletikfaciliteter, svævebane og klatrevæg, som ikke indgår i dette projekt, men kan udføres efterfølgende.

Det tredje projekt, der knytter sig til boldbanen, er etablering af en cykelsti, nyt fortov, samt en udstigningsperron for de børn, der afleveres i bil. Projektet er besluttet og finansieret og anlægges uafhængigt af skybrudsprojektet.

Alle tre projekter er udviklet som et samlet projekt, på baggrund af samarbejdet med Holmegårdsskolen.

(vedlagt som bilag ”Beskrivelse af de tre projekter på Holmegårdsskolen”).

Skybrudsprojektet

Skybrudsprojektet består af en sænket fodboldbane i kunstgræs, afgrænset af støttemure og en tribune. Den forsænkede boldbane udgør et overjordisk magasin på ca. 1500 m³.

Selve boldbanen etableres som en 5-mandsbane med kunstgræs designet til fodboldspil. Andre typer boldspil kan udøves andre steder på skolen. Kunstgræsset er en non-infill løsning. Det betyder, at der ikke tilføres ophugget bildæk, andre slags gummigranulat eller biologisk nedbrydelige granulatmaterialer. Der vil blive tilført kvartssand, enten som rent kvartssand eller i form af produktet bioflex. Det gøres for at holde græsset på plads og skabe nogle gode spilegenskaber.

Målet er at banen skal kunne bruges hele året af Holmegårdsskolen, områdets beboere og den lokale fodboldklub, Rebæk IF, der ikke har træningsfaciliteter i nærområdet om vinteren. Derfor designes kunstgræsbanen, så den opnår de bedste spilegenskaber.

På banens vestlige side etableres en tribune med sidetrin. Langs banens tre øvrige sider etableres betonstøttemure.

Belysning udgøres af seks lysmaster af 10 meters højde, hvorpå der monteres spots og omkranses af et fire m højt panelhegn med flere ud- og indgange.

I forbindelse med skybrudsprojektet etableres en gennemgående, handicapvenlig flisesti, der forbinder Planteheldvej med Holmegårdshallen og Plovheldvej. Stien udgør også den primære adgang til boldbanen via et rampeforløb fra Planteheldvej og via almindeligt stiforløb fra Plovheldvej. Rampeadgang til boldbanen sikrer, at alle kan anvende boldbanen og overvære fodboldkampe på anlæggets tribune, samt adgang for driftsmateriel.

Den gennemgående flisesti oplyses af otte pullertlamper af samme fabrikat som de, der anvendes på skolen i dag.

Tribunen forbinder den nedgravede fodboldbane med et frodigt, grønt "naturområde" mod Planteheldvej. Her udføres terrænreguleringer, muld-, græs-, og engarbejder samt plantning af frugttræer og nåletræsplantning.

Naturområdet kan inddeles i følgende delområder:

Æblelund med vilde blomster.

Engbeplantningen anlægges på næringsfattig jordbund. Der plantes en række forskellige æbletræer herunder gamle danske sorter. I engen udlægges stenbunker som vil udgøre naturlige levesteder for insekter.

Nåletræsbevoksning.

I det sydlige område tilplantes et areal med nåletræer på sur jordbund. Her kan man udforske nåletræernes karakteristika og undersøge træernes særlige udseende, duft og formeringsstrategi.

Dette område vil efterfølgende kunne indrettes til undervisning i faget natur/teknologi og kan blive et sted, som både indskoling og SFO vil kunne bruge i hverdagen, til at dyrke friluftslivet og hvor børnene, gennem oplevelser og praktiske aktiviteter, får forståelse for årstidernes skiften, og for at naturen er et kredsløb.

Etableringsomkostninger for skybrudsprojekt er ca. 5,77 mio. kr.

Cykelsti og udstigningsperron

Der er behov for at etablere en mere sikker afvikling af trafikken til og fra skole på Planteheldvej. Særligt i forbindelse med morgentrafikken, hvor børn enten bringes til skole med biler på cykel eller til fods. De potentielt farlige situationer søges løst ved at etablere en separat cykelsti, som føres indenom eksisterende fortov. Derved skabes en udstigningsperron på eksisterende fortov. Det giver mulighed for, at bilerne kan holde stille på Planteheldvej, når børnene skal sættes af, samtidig med at cykeltrafikken føres sikkert forbi de holdende biler.

For at kunne gennemføre dette projekt, skal der opbygges terræn til fremtidigt nyt fortov og cykelsti på den tilstødende matrikel - boldbanen. Det gøres med jord og grus fra udgravning i forbindelse med skybrudsprojektet.

De eksisterende fyrretræer bliver derfor fældet og som erstatning etableres der et levende hegn, som kan indgå i undervisningen i faget natur/teknologi på det tilstødende "naturområde". Det levende hegn vil have stor artsvarians og man vil kunne undersøge mange forskellige bladformer, blomster og frugt, samt efterårsfarver. Eksempler på træer og buske i det levende hegn er hyl, syren, mirabel, slåen, tjørn, kirsebær, ribs m.fl.

Perron etableres ved at bevare og tilpasse eksisterende fortov til den nye situation. Cykelstien etableres med asfalt og nyt fortov med fortovsfliser og chaussésten, som eksisterende fortov.

Tidsplan

Det er forventningen, at den sidste af de tre pavilloner, på boldbanearealet, er fjernet primo fjerde kvartal af 2022, hvorefter skybrudsprojektet vil kunne anlægges fra cirka november 2022, og dele af det rekreative anlæg tages i brug, i løbet af foråret 2023.

Koordinering med andre arbejder ved Holmegårdsskolen

Anlægsarbejdet skal koordineres med det igangværende skolebyggeri samt den planlagte udførelse af et cykelstiforløb på Planteheldvej, udfor boldbanen.

Politiske beslutninger og aftaler

I budgetårene 2021-2025 er der i Klimapuljen afsat 5 mio. kr. årligt til udvikling og anlæggelse af klimaløsningstiltag.

Ifølge Kommuneplan 2021 (Pkt. 6.6.6 Retningslinjer), skal klimatilpasning ”indarbejdes i den løbende reovering og vedligeholdelse af kommunens veje/stier, friarealer og ejendomme. Skybrudssikring af kommunens egne bygninger og anlægsprojekter skal indgå som en integreret del af kommunens projekter.”

Hvidovre Kommunalbestyrelse vedtog i 2014 Strategi for klimatilpasning.

Som en videreudvikling af Strategi for Klimatilpasning, vedtog Kommunalbestyrelsen i 2021 ”Regnvandets veje, Skybrudsplan 2020”.

Konkretiseringsplan for Hvidovre Nord. Planen er i øjeblikket under udarbejdelse.

Kommunalbestyrelsen godkendte 26. maj 2020, punkt 24, at forbedring af den trafikale infrastruktur ved Holmegårdsskolen i forbindelse med udbygningen af skolen indgår i budgetforhandlingerne med en anlægssum på 1,9 mio. kr. til udførelse af cykelsti på Planteheldvej i årene 2021, 2022 og 2023 med henholdsvis 0,2 mio. kr. i 2021, 0,75 mio. kr. i 2022 og 0,95 mio. kr. i 2023.

Udbygning af Holmegårdsskolen jf. Budgetaftalen af 29. september 2016.

Kommunalbestyrelsen godkendte 17. december 2019, punkt 27, valg af hovedentreprenør for udførelse af Holmegårdsskolens udbygning efter endt licitation.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. maj 2021, punkt 13, at udviklingsplan og prioritering af de tilhørende anbefalinger henvises til budgetforhandlingerne i forbindelse med budget 2022 og overslagsår.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. september 2017, punkt 15, Vision for skolernes fysiske rammer.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 18. december 2018 ny Sundheds- og Forebyggelsespolitik 2019-2022 for Hvidovre Kommune. I politikken er defineret følgende mål: let og synlig adgang til udearealer, der indbyder til fysisk aktivitet.

Økonomiske konsekvenser

I investeringsoversigten 2022-2025, er der i puljen 0293 Klimaløsningstiltag, afsat 2 mio. kr. i 2022, 3,6 mio. kr. i 2023 og 11,6 mio. kr. i 2024.

Anlægsudgifterne til Skybrudsprojekt på boldbanen ved Holmegårdsskolen udgør i alt 5,77 mio. kr. fordelt med 2,0 mio. kr. i 2022 og 3,77 mio. kr. i 2023.

Der søges om tillægsbevilling og anlægsbevilling til Skybrudsprojekt på boldbanen ved Holmegårdsskolen på i alt 5,77 mio. kr., som foreslås finansieret af projekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag, og der søges om fremrykning af 0,17 mio. kr. fra 2024 til 2023 til skybrudsprojektet.

Projektets samlede økonomi:

| | 2022 | 2023 | 2024 | I alt |
|--------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Skybrudsprojekt ved Holmegårdsskolen | 2,00 | 3,77 | | 5,77 |
| Finansiering: | | | | |
| 0293 Klimaløsningstiltag | -2,00 | -3,60 | -0,17 | -5,77 |
| I alt | 0,00 | 0,17 | -0,17 | 0,00 |

Der resterer herefter 8,7 mio. kr. i 2024 på projekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag til nye konkrete skybrudsprojekter.

Projektets samlede anlægsbevilling

| | Anlægs- bevilling | Ansøgning om anlægs- bevilling | I alt |
|---|----------------------|-----------------------------------|-------|
| Skybrudsprojekt ved Holmegårdsskolen | 0,0 | 5,77 | 5,77 |

De afledte driftsudgifter kan ikke afholdes inden for Vej og Parks eksisterende driftsbudget og der søges om en udvidelse af budgettet på 43.000 kr. årligt fra 2023.

Den afledte drift omfatter ugentlig maskinel børstning af banen samt årlig støvsugning og evt. tilførsel af sand. Udgifter til den eksisterende drift af boldbaneområdet er fratrukket beløbet. Denne drift omfatter renholdelse samt vedligeholdelse af de beplantede arealer.

Kunstgræsbanen har en forventet levetid på ca. +10 år. Når det ikke længere kan betale sig at reparere banen vil der skulle ske en reinvestering i forbindelse med fornyelse af banen. Beløbet hertil forventes af være ca. 0,6 mio. kr. Disse udgifter er ikke budgetlagt.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne sag.

Høring

Projektet er udviklet i tæt dialog med Holmegårdsskolens ledelse og bestyrelse, samt repræsentanter for skolens naturfagslærere. Projektet har desuden været drøftet med naboer til boldbanen, samt naboer langs Plovheldvej og Planteheldvej, ved et borgermøde på stedet i efteråret 2021. Der er inviteret til et opfølgende borgermøde på stedet i april 2022.

Belysning af banen, der i projektet er beskrevet som ”6 lysmaster af 10 meters højde, hvorpå der monteres spots”, skal i nabohearing i forbindelse med en VVM screening af projektet.

Personalemæssige konsekvenser

Sundhedsmæssige konsekvenser

Miljømæssige konsekvenser

Bilag

Beskrivelse af de tre projekter på Holmegårdsskolen

Skybrudsanlæg på boldbane ved Holmegårdsskolen Ingeniørprojekt

Situationsplan skybrudsanlæg Holmegårdsskolen

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 30: Beslutning - Forslag til Lokalplan 150 for Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110A

22/8956

Beslutningstema

Administrationen har udarbejdet forslag til Lokalplan 150 for Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110A.

I Kommuneplan 2021 indgår området i bydelscentret Hvidovre Stationscenter, men den gældende Byplanvedtægt H10 giver kun mulighed for at indrette boliger, butikker og i mindre omfang kontorer for advokater, læger, tandlæger og lignende.

Formålet med forslag til Lokalplan 150 er at muliggøre en udvikling af området som et moderne og attraktivt centerområde samtidig med, at byen kan fortættes i god synergi med de bevaringsværdige bygninger.

Der er to modsatrettede intentioner for centerområdets planlægning i Kommuneplan 2021: Ønsket om byfortætning med randbebyggelse langs Hvidovrevej kontra ønsket om at bevare de bevaringsværdige enfamiliehuse. Administrationen har valgt at prioritere en styrkelse af bymiljøet og centerdannelsen på bekostning af dele af bygningskulturarven.

Kommunalbestyrelsen skal godkende forslag til Lokalplan 150 for Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110A, og at forslag til Lokalplan 150 for Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110A sendes i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren indstiller til By- og Planudvalget at anbefale overfor Kommunalbestyrelsen

1. at godkende forslag til Lokalplan 150 for Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110A
2. at godkende, at Lokalplan 150 for Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110 fremlægges i offentlig høring i fire uger
3. at godkende, at der afholdes et alment tilgængeligt borgerarrangement i høringsperioden
4. at godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af lokalplanen.

Beslutning i By- og Planudvalget den 07-06-2022

Ad 1.-4. Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte forslag til Lokalplan 150 for Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110A.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte, at Lokalplan 150 for Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110 fremlægges i offentlig høring i fire uger.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der afholdes et alment tilgængeligt borgerarrangement i høringsperioden.

Ad 4. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af lokalplanen.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Administrationen har udarbejdet forslaget til Lokalplan 150 på baggrund af et ønske fra indehaveren af et erhvervslejemål i ejendommen Hvidovrevej 106, hvor der ligger et pizzeria. Ejerforeningen Hvidovrevej 106 har på generalforsamling den 17. juni 2020 givet fuldmagt til at ansøge om udarbejdelse af en ny lokalplan, der skal muliggøre cafe/restaurant. Baggrunden herfor var et ønske om indretning af siddepladser i pizzeriaet, og dermed en mindre restaurant modsat det nuværende salg af takeaway. Der er i den gældende Byplanvedtægt H10 fra 1964 ikke mulighed for dette.

Forslaget er udarbejdet med udgangspunkt i Kommuneplan 2021, hvor området er en del af bydelscentret Hvidovre Stationscenter. Forslaget til Lokalplan 150 er i overensstemmelse med rammerne i Kommuneplan 2021.

I Kommuneplan 2021 er lokalplanens område beliggende inden for rammeområde 1C11: Hvidovrevej 94-110A/Kløverprisvej 1. I forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2021 blev rammeområdet 1C11 udvidet til også at omfatte Kløverprisvej 1-3A. Derfor er afgrænsningen af Lokalplan 150 ændret til at omfatte hele rammeområde 1C11. Endelig er den private fællesvej, der giver adgang til Hvidovrevej 98A-100B taget ud af lokalplanens område, da den hører til det bagvedliggende område.

Eksisterende forhold

Området er ca. 12.000 m² inklusive vejarealer. Området anvendes til en blanding af centerformål og boliger med en lang række blandede funktioner. Det rummer etageboliger i to etager, åben - lav boligbebyggelse, frisør, blomsterhandel, solcenter, takeaway - pizzeria/steakhouse, lægehus, børnehave og farvehandel.

Området er præget af stor udskiftning og tomme butikslokaler. Samtidig får bebyggelsernes forskellige udformninger i etageejendomme og fritliggende bygninger området til at fremstå sammensat. Bebyggelsens sammensatte karakter er typisk for de ældre handeleggader i forstæderne omkring København. Vejprofilet er bredt, og bebyggelsen er meget forskelligartet med hensyn til bygningstype og stil.

Ejendommene har relativt små grunde og syv ud af de i alt 13 ejendomme rummer bevaringsværdige bygninger.

Lokalplanens indhold

Formålet med forslag til Lokalplan 150 er at styrke Hvidovrevej og udvikle området til et attraktivt, levende og mere blandet byområde med plads til en bred vifte af centerformål herunder kundeorienterede serviceerhverv som restauranter og cafeer.

På dette sted mødes to modsatrettede intentioner i Kommuneplan 2021. Ønsket om byfortætning med randbebyggelse langs Hvidovrevej kontra ønsket om at bevare de bevaringsværdige enfamiliehuse. Det har været en vanskelig problemstilling at balancere. Med forslaget til Lokalplan 150 har administrationen valgt at fokusere på muligheden for at etablere en randbebyggelse, idet det skaber en tættere bygningsmasse og tydeligere byrum. Derfor er et af lokalplanens formål at fortætte byen på dette sted, og give mulighed for randbebyggelse mod Hvidovrevej.

Samtidig er det dog også en vigtig intention i lokalplanen at bevare de bedste af enfamiliehusene, hvis disse ejendomme ikke skal indgå i en randbebyggelse. Derfor er der tilstræbt en balance mellem byfortætning kontra bevaring af områdets

kulturarvsværdier i lokalplanen. Det kommer til udtryk i lokalplanens bestemmelser for bevaringsværdige bygninger, som ønskes bevaret, indtil der på sigt kan opføres etagebebyggelse langs Hvidovrevej. Bebyggelsesstrukturen og anvendelsesbestemmelserne gør, at det ikke er muligt at opføre nye enfamiliehuse (åben-lav bebyggelse) til erstatning af de eksisterende, men at man kan godt opføre nye tilbygninger til de eksisterende enfamiliehuse.

Ønsker man at fokusere på sikring af de bevaringsværdige enfamiliehuse fremfor byfortætning i forslaget til lokalplanen kan det ændres i bebyggelsesplanen på bilag 2. Her er det en mulighed at videreføre muligheden for åben-lav bebyggelse i den eksisterende Byplanvedtægt H10 på de syv ejendomme, hvor der i dag er enfamiliehuse på Hvidovrevej 104B-96A. Ud over at sikre de bevaringsværdige huse, vil dette også give mulighed for videreførelse af tre ejendomme med ikke bevaringsværdige enfamiliehuse.

Det er yderligere et formål at sikre, at der etableres afværgeforanstaltninger, der kan nedbringe risikoen for oversvømmelse ved skybrud, da analyser tyder på, at der strømmer meget vand gennem området ved skybrud.

Der gives mulighed for at bygge etagebebyggelse i en maksimal bygningshøjde på 8,5 m og op i to etager af hensyn til de omkringliggende bygninger i området. De eksisterende bygninger er opført i to etager, hvilket vil vanskeliggøre en harmonisk indpasning af enkelte etagebebyggelser i tre etager, som ellers er muligt i kommuneplanrammen. Der tillades ligeledes en maksimal bebyggelsesprocent på 40 for etageejendomme og 30 for åben-lav boligbebyggelse, for at sikre at de gældende parkeringsnormer kan overholdes på de små grunde.

Ny etagebebyggelse skal placeres med facade i vejskel svarende til placeringen af de eksisterende bygninger på strækningen. Hermed kan områdets bymæssighed, Hvidovrevejs gaderum og relative tætte bymiljø fastholdes og styrkes. Lokalplanen giver af samme grund mulighed for, at flere etagebygninger langs Hvidovrevej kan bygges sammen i naboskel.

For ejendomme med eksisterende åben-lave boligbebyggelser gælder der en byggelinje på 3 m fra vejskel langs Hvidovrevej og Kløverprisvej. Ved tilslutningen med Egneborgvej og Bolystvej skal ny bebyggelse placeres 5 m fra vejskel svarende til den eksisterende vejbyggelinje i Byplanvedtægt H10.

Endelig er der i lokalplanens bestemmelser ved etablering af byggeri og anlæg et forbud mod at spærre vandets principielle strømningsvej ved skybrud, samt et krav om at ubebyggede arealer udformes sådan, at der kan strømme vand gennem den principielle strømningsvej.

De bevaringsværdige bygninger inden for området er gennemgået under udarbejdelsen af forslag til lokalplan. I den forbindelse er husene på Hvidovrevej 110 og 104 blevet genvurderet til bevaringsværdien 4. Bygningerne på Hvidovrevej 96, 98 og 104B er fastholdt som bevaringsværdige med bevaringsværdien 4. Bevaringsværdi 4 betyder middel bevaringsværdi. Desuden har bygningen på Hvidovrevej 100 en bevaringsværdi 3, hvilket er en høj bevaringsværdi. Lokalplanen opstiller bevarende bestemmelser for de udpegede bevaringsværdige bygninger.

Lokalplanen rummer bestemmelser for skiltning, hvorfor både Byplanvedtægt H10, Tillæg nr. 1 til Byplanvedtægt H10 samt Lokalplan 001 aflyses for området ved vedtagelsen af Lokalplan 150.

Politiske beslutninger og aftaler

Bygge- og Planudvalget besluttede den 9. november 2020, punkt 3, at igangsætte en lokalplan for et område ved Hvidovrevej 94-110A, og at lokalplanen udarbejdes inden for de principper, der fremgår af sagsfremstillingen.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 21. december 2021, at Kommuneplan 2021 vedtages endeligt. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der i forbindelse med den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2021 foretages de ændringer af planen, der fremgår af oversigten i ”Notat over forslag til ændringer i Kommuneplan 2021”, samt med de vedtagne ændringsforslag. Lisa Skov (UP) stillede ændringsforslag om, side 12 tilføjes under målsætning: At Hvidovre kommune har en målsætning om at øge antallet af ungdomsboliger. Ændringsforslaget vedtaget. Kommunalbestyrelsen godkendte også, at den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen efter høringsperioden vedtages.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Lokalplaner udarbejdes efter planlovens §§ 13-16, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020.

Kommunalbestyrelsen skal efter planlovens § 12 virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved udøvelse af beføjelser i medfør af lovgivningen.

En lokalplan skal tilvejebringes, før der gennemføres større udstykninger eller større bygge- eller anlægsarbejder, herunder nedrivninger af bebyggelse, og i øvrigt når det er nødvendigt for at sikre kommuneplanens virkeliggørelse, jævnfør planlovens § 13, stk. 2.

Kommuneplan 2021.

Høring

Et lokalplansforslag skal fremlægges i offentlig høring i mindst fire uger, jævnfør planlovens § 24, stk. 5. Administrationen anbefaler, at forslaget til lokalplanen fremlægges i offentlig høring i fire uger.

Forslagets høringsperiode forventes i så fald at finde sted fra den 4. august 2022 til den 1. september 2022.

Administrationen anbefaler, at der afholdes et alment tilgængeligt borgerarrangement om lokalplansforslaget i løbet af høringsperioden, men ikke et traditionelt borgermøde. Det kunne f.eks. være en pop-up event eller lignende, der giver områdets beboere og naboer mulighed for på stedet at blive orienteret om planforslagets indhold og betydningen af bestemmelserne.

Personalemæssige konsekvenser

Miljømæssige konsekvenser

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) stiller i visse tilfælde krav om, at der skal laves en miljøvurdering af den pågældende plan.

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til Lokalplan 150 for Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110A er der gennemført en screening af planens miljøpåvirkning. Screeningen vedlægges som bilag ”Screening for miljøvurdering af forslag til Lokalplan 150”. På baggrund af screeningen har administrationen, efter miljøvurderingslovens § 10 vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering.

Bilag

Forslag til Lokalplan 150, Lokalcenter på Hvidovrevej 94-110A

Screening for miljøvurdering af forslag til Lokalplan 150

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 31: Beslutning - Tillægsbevilling til projekt Holmegårdsskolen, indskoling og udskoling

18/2469

Beslutningstema

Projekt Holmegårdsskolen er under udførelse, og den sidste af tre etaper, den nye udskolingsbygning, forventes ibrugtaget efter sommerferien 2022.

En række forsinkelser af delementer i projektførelsen, samt en række forhold, som enten er overset i projektførelsen, eller som ikke har været muligt at opdage i projektførelsen, har påvirket projektets tid og økonomi. Oveni har de generelle prisstigninger påvirket indkøbsomkostningerne i en grad, der ikke har været muligt at forudse.

Endelig har det været nødvendigt at tilkøbe belægnings- og nye skure i området langs Planteheldvej, som erstatning for nedslidte skure, der har måttet vige pladsen for byggeplads pavilloner. Bearbejdning af arealet langs Planteheldvej har ikke været indeholdt i projektet.

Kommunalbestyrelsen skal derfor give tillægsbevilling til håndtering af ekstrakrav, forsinkelser og prisstigninger, samt tilkøb af belægnings- og skure.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø-, og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende tillægsbevilling og anlægsbevilling på 11 mio. kr. til håndtering af ekstrakrav, forsinkelser og prisstigninger samt tilkøb af belægnings- og skure, finansieret enten ved
 - a. at hele beløbet finansieres af kassebeholdningen eller
 - b. at 3,1 mio. kr. finansieres af projekt 3456 ventilation på skoler, og at 7,9 mio. kr. finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 07-06-2022

Ad 1.b

For: Gruppe C, F, Liste H og Gruppe D.

Undlod at stemme: Gruppe A.

1.b Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1 b

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1.b

Kommunalbestyrelsen godkendte tillægsbevilling og anlægsbevilling på 11 mio. kr. til håndtering af ekstrakrav, forsinkelser og prisstigninger samt tilkøb af belægnings- og skure, finansieret ved 3,1 mio. kr. finansieres af projekt 3456 ventilation på skoler, og at 7,9 mio. kr. finansieres af kassebeholdningen.

Sagsfremstilling

Center for Trafik- og Ejendomme har udarbejdet sagsfremstillingen.

Projektet på Holmegårdsskolen følger fortsat den overordnede tidsplan, og det er forventningen, at udskolingsbygningen som planlagt kan tages i brug efter sommerferien 2022.

Der har dog været forsinkelser af delelementer i projektførelsen, som har haft betydning for økonomien. Desuden er der en række forhold som enten er overset i projektførelsen eller som ikke har været muligt at opdage i projektførelsen, og derfor ikke har været indeholdt i entreprenørens pris. Dertil kommer, at de generelle prisstigninger påvirker indekseringsomkostningerne i en grad, der ikke har været muligt at forudse.

Eksisterende bygninger

Implementering af ventilationsprojektet i eksisterende bygninger har vist sig at være sværere end forventet af projektets parter, hvilket har forsinket færdiggørelsen af eksisterende bygninger. Der har vist sig en del udfordringer i de konstruktive forhold, som ikke har været kendt før bygningen blev rømmet, og arbejdet påbegyndtes. Der har desuden været en række øvrige mindre forhold, som ikke var forudset, og som har medvirket til, at projektafklaringen i forhold til implementering af ventilationsanlæg i bygningen har taget længere tid end forventet. De uforudsete udfordringer har medført ekstraudgifter til rådgiver og entreprenør, og den forlængede byggetid på eksisterende bygninger har medført ekstraudgifter til byggeplads og leje af pavilloner.

Den præcise snitflade mellem entreprisarbejder på ventilationsprojektet og renovering af eksisterende bygninger er vanskelig at fastlægge. Der er dog ingen tvivl om, at ventilationsprojektet, med de beskrevne udfordringer, har været en medvirkende faktor i forhold til de påløbne ekstraudgifter og forsinkelser. Derfor foreslår administrationen også, at en del af ekstraomkostninger som er påført projektet for Holmegårdsskolen, finansieres af projekt 3456- Ventilation på skoler, hvortil der er overført et mindreforbrug på ca. 3,1 mio. kr. fra projekt 3456/01 Gungehuskolen.

Udskolingsbygning

Færdiggørelse af udskolingsbygningen forventes at følge tidsplanen. Miljøsanering af de bygninger, der skulle nedrives, var imidlertid ikke indeholdt i entreprenørens tilbud og var derfor ikke medtaget i entreprenørens tidsplan. I jorden fandt man efterfølgende markdræn og store beton klodser, der skulle fjernes. Det viste sig desuden, at gavlen på en tilstødende bygning ikke var understøttet. Disse forhold forsinkede nedrivningen af den bygning på grunden, som lå hvor udskolingsbygning nu ligger. I tillæg til de nævnte forsinkelser på udskolingsbygningen har afklaring af betonelementprojektet også medvirket til, at opførelse af råhuset i betonelementer blev 12 uger forsinket. Det har flyttet murerarbejderne ind i vinterperioden, hvilket har medført omkostningstunge vinterforanstaltninger.

Øvrige særlige forhold

Der er en række forhold, som har påvirket projektet i forhold til tid og økonomi. Nedenstående er eksempler på disse forhold.

Udvendige trapper på udskolingsbygningen – På udskolingsbygningen skal der være nogle udvendige terrasser og trapper. Disse er projekteret af rådgiver og udbudt til entreprenøren. Der er dog opstået en situation, hvor entreprenøren ikke vil tage ansvar for den projekterede løsning. Rådgiver er i gang med at løse denne problemstilling, men den er endnu ikke endeligt løst til udførelse. Det er vigtigt, at der laves en løsning, som hindrer vandgennemtrængning, og administrationen vil kun godkende en løsning, som entreprenøren tager det fulde ansvar for. Der forventes at påløbe en ekstraudgift i forbindelse med den kommende projektændring.

Legepladsudstyr – I projektførelsen er der kommet nye regler i forhold til montering af legepladsudstyr. Det betyder, at der er legepladsudstyr, som har været forudsat genmonteret, som ikke kan bruges. Erstatning af dette legepladsudstyr har medført en ekstraudgift.

Miljøsanering i eksisterende bygninger – Der har været behov for at foretage miljøsanering i de eksisterende bygninger. Det er gjort alle steder, hvor der er rillet ledninger i væggene, samt langs kanterne på alle gulvflader. Disse forhold har medført en ekstraudgift for projektet.

Det har i projektet været forudsat at entreprenøren kunne anvende en etplans bygning langs Plovheldvej til byggepladsfaciliteter. Man har derfor været nødsaget til at etablere byggepladspavillonerne på et areal langs Planteheldvej. Bearbejdning af dette areal har ikke været indeholdt i projektet. På arealet stod nogle nedslidte skure, som er blevet nedrevet, og der er fjernet hegn og belægninger i forbindelse med etablering af byggepladspavillonerne. Reetablering af arealet samt skure på arealet medfører en ekstraudgift på 0,5 mio. kr. for projektet.

Prisstigninger

Projektet har som udgangspunkt ikke været påvirket af de kraftige prisstigninger, der særligt har vist sig i det seneste år, idet prisen fra entreprenøren blev afgivet i 2019 som fast pris. Men indirekte mærkes prisstigningerne alligevel, da den oprindelige tilbudssum indekseres. I praksis betyder det, at de månedlige aconto fakturaer fra entreprenøren siden december 2020 tillægges en indekseringsomkostning, og i marts 2022 var den på 7,35%. Omkostninger, der er faktureret af entreprenøren før december 2020, indekseres således ikke.

Ansvar

Det er administrationens vurdering, at såvel rådgiver som entreprenør bærer noget af ansvaret for forsinkelserne, og dermed også bærer noget af ansvaret for de ekstraomkostninger, der er påløbet projektet. Administrationen er i dialog med rådgiver og entreprenør om de forskellige forhold. Når dialogen er tilendebragt, vil administrationen søge juridisk bistand med henblik på at få en vurdering af, om der er juridisk belæg for at rette krav mod rådgiver og/eller entreprenør.

Ekstraomkostninger

De endelige ekstraomkostninger kendes endnu ikke. Entreprenøren har ikke fremsendt konkrete forsinkelseskrav, og indekseringsomkostningerne følger den løbende udvikling. Nedenstående oversigt er administrationens vurdering af omkostningerne, som der søges tillægsbevilling til.

| Estimerede ekstraomkostninger | Mio. kr. | I alt mio. kr. |
|--|----------|----------------|
| Forsinkelse på færdiggørelse af eksisterende bygninger | 1,8 | |
| Ekstraordinære vinterforanstaltninger på udskolingsbygningen | 1,5 | |

| | |
|--|------|
| Estimerede omkostninger til øvrige særlige forhold | 5,2 |
| Estimerede indekseringsomkostninger udover budget | 2,5 |
| I alt | 11,0 |

Der søges således om tillægsbevilling til Holmegårdsskolen på 11 mio. kr. Når der foreligger en juridisk vurdering af ansvarsfordelingen i forhold til forsinkelser og ekstraomkostninger, og kommunens juridiske position heri, vil administrationen fremlægge en sag til politisk behandling, med henblik på beslutning om hvorvidt der skal rettes krav mod rådgiver og/eller entreprenør.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte 17. december 2019, punkt 27, anlægssum på 164,7 mio. kr. til etablering af et nyt spor på Holmegårdsskolen, ved nybyggeri, ombygning og reovering.

Kommunalbestyrelsen gav, i sagen om anlægsbevilling og fremrykning af beløb til ventilation på Holmegårdsskolen, den 23. februar 2021, punkt 12, anlægsbevilling på 5 mio. kr. disponeret til projekt- Ventilation på skoler i 2021. Kommunalbestyrelsen godkendte endvidere en fremrykning fra 2022 af 7,2 mio. kr. på projekt Ventilation på folkeskoler, samt at give en anlægsbevilling svarende hertil.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 21.12.2021, punkt 18, at mindreforbruget vedrørende nyt ventilationsanlæg på Projekt 3456/01, Ventilation på skoler/ Gungehusskolen finansierer merforbruget på 1,1 ca. mio. kr. vedrørende etablering af E-klasser, samt at der gives anlægs- og tillægsbevilling til merforbruget. Kommunalbestyrelsen godkendte endvidere, at det resterende netto-mindreforbrug på ca. 3,1 mio. kr. tilbageføres til hovedprojekt 3456 - Ventilation på skoler til disponering på kommunens øvrige skoler.

Økonomiske konsekvenser

Der er på anlægsprojekt 3448 Holmegårdsskolen, indskoling og udskoling afsat i alt 164,7 mio. kr.

Der søges om en tillægsbevilling og anlægsbevilling til merudgifter i 2022 på i alt 11 mio. kr., som foreslås finansieret af kassebeholdningen. Alternativt foreslås de 7,9 mio. kr. finansieret af kassebeholdningen og de resterende 3,1 mio. kr. af rammebeløb på projekt 3456 Ventilation på skoler.

Projektets samlede økonomi

| Mio. kr. | Før 2022 | 2022 | 2023 | I alt |
|--|----------|------|------|-------|
| 3448 Holmegårdsskolen, indskoling og udskoling | 110,8 | 53,7 | 0,2 | 164,7 |
| Ansøgning om tillægsbevilling | | 11,0 | | 11,0 |
| I alt | 110,8 | 64,7 | 0,2 | 175,7 |

Projektets anlægsbevilling

| Mio. kr. | Nuværende anlægsbevilling | Ansøgning om anlægsbevilling | I alt |
|----------------------------|---------------------------|------------------------------|-------|
| Anlægsbevilling i mio. kr. | 164,7 | 11,0 | 175,7 |

Retsgrundlag

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Regulativ for økonomistyring Hvidovre Kommune, Bilag 1, pkt. 1. 3.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 32: Beslutning - Tre tillægsbevillinger til Kulturhus Risbjerggård

17/20281

Beslutningstema

Byggeprojektet Kulturhus Risbjerggård på Hvidovrevej 241 skulle i henhold til gældende tidsplan være afleveret den 2. maj 2022.

Kombinationen af uforudsete ekstraarbejder, forsinkede og fordyrede materialeleverancer, samt nødvendige bygherretilkøb under udførelse har imidlertid resulteret i, at byggetiden er blevet forlænget med en måned, således at byggeriet først blev afleveret den 2. juni 2022. Som følge heraf bliver der på byggeprojektet en forventet budgetoverskridelse på - worst case- 3,5 mio. kr., svarende til 3,3 procent af den afsatte ramme hertil på 107,2 mio. kr.

På grund af den aktuelle markedssituation forventes endvidere en budgetoverskridelse på den del af projektet som omfatter landskabsprojekt, på 1,65 mio. kr., svarende til 20,4 % af den afsatte ramme hertil på 8,1 mio. kr. Dette fordi landskabsentreprisen er udbudt i 2022, og derfor er blevet ramt af højere prisindeks, til forskel fra byggeprojektet, som blev udbudt tilbage i 2020.

Inventarbudgettet har ikke disponeret inventar til:

- Loungemøbler eller borde og stole til Green Room
- Møbler til F.P. Jac aktivitetsrum
- Borde til Strungesalen
- Garderobestativer
- Arbejdsstationer

Der søges om ekstrabevilling hertil med 0,35 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen skal godkende en tillægsbevilling på 3,5 mio. kr., finansieret af kassebeholdningen, en tillægsbevilling på 1,65 mio. kr. til landskabsprojekt, finansieret af kassebeholdningen samt tillægsbevilling på 0,35 mio. kr. til inventarprojekt, finansieret af kassebeholdningen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø-, og Teknikudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende tillægsbevilling og anlægsbevilling til projekt Kulturhus Risbjerggård, byggeprojekt, på 3,5 mio. kr., som finansieres af kassebeholdningen.
2. at godkende tillægsbevilling og anlægsbevilling til projekt Kulturhus Risbjerggård, landskabsprojekt på 1,65 mio. kr., som finansieres af kassebeholdningen.
3. at godkende tillægsbevilling og anlægsbevilling til projekt Kulturhus Risbjerggård, inventarprojekt, på 0,35 mio. kr., som finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 07-06-2022

Ad 1.-3.

For: Gruppe C, F, Liste H og Gruppe D.

Undlod at stemme: Gruppe A.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1-3.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte tillægsbevilling og anlægsbevilling til projekt Kulturhus Risbjerggård, byggeprojekt, på 3,5 mio. kr., som finansieres af kassebeholdningen.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte tillægsbevilling og anlægsbevilling til projekt Kulturhus Risbjerggård, landskabsprojekt på 1,65 mio. kr., som finansieres af kassebeholdningen.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte tillægsbevilling og anlægsbevilling til projekt Kulturhus Risbjerggård, inventarprojekt, på 0,35 mio. kr., som finansieres af kassebeholdningen.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dagsordenspunktet.

Ekstraomkostninger på byggeri og landskabsprojekt

Byggeprojektet Kulturhus Risbjerggård blev afleveret den 2. juni 2022, en måned forsinket. Etablering af udearealer i regi af Vej og Park er under udførelse og skal være klar ultimo august og inden Kulturhuset efter planen åbner den 9. september 2022.

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at landskabsentreprisen skal udføres i eget regi ved Vej & Park. Den afsatte ramme til hele projektet på 115,3 mio. kr. er derfor opdelt således, at byggeprojektet rårer over 107,2 mio. kr. og landskabsprojektet over 8,1 mio. kr.

Undervejs har det - uden at sinke byggeriet - været nødvendigt og hensigtsmæssigt at tilkøbe diverse teaterinstallationer for at få disse integreret i bygningen fremfor ført synligt i bygningen på et senere tidspunkt. Endvidere har der været behov for mindre projektjusteringer af blandt andet kontorfaciliteter. Disse ekstraudgifter har, sammen med uforudsete ekstraarbejder, herunder fund af uregistreret olietank, indtil nu kunnet rummes indenfor den aftalte udførelsestidsplan og indenfor budget.

I de seneste måneder op til afleveringstidspunktet blev byggeriet imidlertid ramt af fejlbehæftede leverancer af blandt andet kunstprojektet, som havde betydning for lægning af gulv, samt forsinket levering af installationskomponenter, som havde betydning for færdiggørelse af VVS-, el-, IT- og CTS-installationer.

Dertil kommer, at de generelle prisstigninger har påvirket indekseringsomkostningerne i en grad, der ikke har været muligt at forudse.

Kombinationen af alle disse forhold har nu medført ekstraomkostninger.

Administrationen har vurderet, at bygherre overfor entreprenør ikke ville stå i en god position ved at udløse dagbod for overskridelse af sanktionsgivende afleveringstermin, idet forsinkelsen mestendels har haft årsag i bygherreforhold samt i den ekstraordinære markedssituation. Endvidere har administrationen vurderet, at en forcering af byggeriet, for dermed at dæmme op for udgifter ved forlænget byggetid, ville medføre uforholdsmæssigt mange fejl og mangler, således at kommunen med stor sandsynlighed alligevel måtte ende med at afvise at modtage byggeriet på det planlagte afleveringstidspunkt den 2. maj 2022.

Som følge af ovenstående forhold overskrides budgettet – worst case- med 3,5 mio. kr. for byggeprojektet svarende til 3,3 procent af byggesummen på 107,2 mio. kr., og med 1,65 mio. kr. svarende til 20,4 procent af anlægssummen for landskabsprojektet på 8,1 mio. kr.

Inventar

I det oprindelige oplæg og budget til løst inventar er der alene budgetteret med borde og stole til Spisestedet og Strungesalen. Borde og stole herfra skulle så flyttes til de øvrige rum, når der blev afholdt arrangementer, møder mv.

Administrationen vurderer imidlertid, at der er behov for at investere i inventar til de øvrige rum, da møbler som skal flyttes frem og tilbage, begrænser brugen af huset, og idet der ikke er depotplads nok i Strungesalen til at rumme møbler til at dække hele husets behov. Der ønskes endvidere en løsning med mindre borde, der kan sættes på vogne, og dermed nemt kan flyttes, fremfor de oprindeligt tiltænkte, større borde.

Der ønskes endvidere garderobestativer, da garderobepladsen er nødt til at rumme flere gæster end først antaget, og idet garderober på hjul kan være en fleksibel løsning ved at garderober efter behov kan placeres i sale såvel som i foyer.

Endelig er der behov for at få tilføjet arbejdsstationer, som heller ikke tidligere har været medtaget i budgettet for inventar.

Der søges en tillægsbevilling til inventar på 0,35 mio. kr.

Der søges således en tillægsbevilling på i alt 5,5 mio. kr. til Kulturhus Risbjerggård, finansieret af kassebeholdningen.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 27.10.2020, under punkt 20, licitationsresultatet og valg af Jakon Bygningsentreprise A/S som hovedentreprenør til projekt Kulturcenter Risbjerggård.

Kommunalbestyrelsen godkendte endvidere, at anlægssummen til etablering af Kulturcenter Risbjerggård er 115,3 mio. kr., hvoraf 73,6 mio. kr. er afsat i investeringsoversigten til etablering af kulturcentret og 41,7 mio. kr. er afsat i investeringsoversigten som udisponeret projektramme for bymidten.

Økonomiske konsekvenser

I investeringsoversigten er der på projekt 0240 Bymidten afsat anlægsudgifter på i alt 122,5 mio. kr. og anlægsindtægter på 4,6 mio. kr. til etablering af Kulturcenter Risbjerggård.

Der søges tillægsbevilling og anlægsbevilling til merudgifter på byggeprojektet på 3,5 mio. kr., landskabsprojekt på 1,65 mio. kr. og inventarprojekt på 0,35 mio. kr., i alt 5,5 mio. kr., som foreslås finansieret af kassebeholdningen.

Projektets samlede økonomi

| Mio. kr. | Før 2022 | 2022 | I alt | Tillægsbevilling | I alt |
|--|----------|------|-------|------------------|-------|
| Byggeprojekt inkl. landskabsprojekt og ramme | 72,5 | 42,8 | 115,3 | 5,5 | 120,8 |
| Projekteringsudgifter | 3,6 | 0,4 | 4,0 | | 4,0 |
| Kunstprojekt | 1,5 | 1,7 | 3,2 | | 3,2 |
| Anlægsindtægter | -0,2 | -4,4 | -4,6 | | -4,6 |
| Anlægssum, netto | 77,4 | 40,5 | 117,9 | 5,5 | 123,4 |

Projektets anlægsbevilling

| Mio. kr. | Nuværende anlægsbevilling | Ansøgning om anlægsbevilling | I alt |
|--------------------------|---------------------------|------------------------------|-------|
| 0240 Bymidten, udgifter | 122,5 | 5,5 | 128,0 |
| 0240 Bymidten, indtægter | -4,6 | | -4,6 |
| Anlægsbevilling, netto | 117,5 | | 123,4 |

Retsgrundlag

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Hvidovre Kommunes Regulativ for økonomistyring, Bilag 1, pkt. 1.-3.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 33: Beslutning- Bytoften 29, tillægsbevilling til ny daginstitution

15/44912

Beslutningstema

Den nye daginstitution på Bytoften 29 blev afleveret og ibrugtaget primo februar 2022.

Der er tilkommet ekstrakrav som følge af materialeprisstigninger, indeksregulering og byggetidsforlængelse. Yderligere er der under udførelsen opstået behov for at forhøje trappeværn, som ikke kan rummes indenfor det afsatte budget.

Kommunalbestyrelsen skal godkende en tillægsbevilling på 2,7 mio. kr. til at håndtere ekstrakrav fra entreprenør samt rådgiverydelser. Kommunalbestyrelsen skal endvidere godkende en tillægsbevilling på 0,25 mio. kr. til etablering af permanent løsning til trappeværn. Begge merudgifter finansieres af kassebeholdningen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø-, og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende tillægsbevilling og anlægsbevilling på 2,7 mio. kr. til projekt Bytoften 29- Ny daginstitution, til håndtering af ekstraomkostninger, finansieret af kassebeholdningen.
2. at godkende tillægsbevilling og anlægsbevilling på 0,25 mio. kr. til projekt Bytoften 29- Ny daginstitution, til etablering af permanent løsning til trappeværn, finansieret af kassebeholdningen.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 07-06-2022

Ad 1.-2.

For: Gruppe C, F, Liste H og Gruppe D.

Undlod at stemme: Gruppe A.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 13-06-2022

Ad 1-2.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte tillægsbevilling og anlægsbevilling på 2,7 mio. kr. til projekt Bytoften 29- Ny daginstitution, til håndtering af ekstraomkostninger, finansieret af kassebeholdningen.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte tillægsbevilling og anlægsbevilling på 0,25 mio. kr. til projekt Bytoften 29- Ny daginstitution, til etablering af permanent løsning til trappeværn, finansieret af kassebeholdningen.

Sagsfremstilling

Center for Trafik- og Ejendomme har udarbejdet dagsordenpunktet.

Den nye daginstitution på Bytoften 29 blev afleveret og ibrugtaget primo februar 2022.

Udbedringen af de sidste mangler på bygning og udearealer pågår, ligesom anlæg af parkeringspladser udenfor matriklen pågår omkring matriklen på Bytoften samt Hvidovregade.

Projektet er forberedt til el-ladestanderne med indkøb af ampere, kabeltræk mv. Etablering af selve el- ladestanderne har imidlertid måttet stoppes grundet gældende lov om at kommuner ikke må subsidiere udbydere af el- ladestanderne.

Slutafregning og ekstraomkostninger

I kølvandet på afleveringsforretningen og i forbindelse med endelig afregning med entreprenør på entreprisarbejderne, pågår forhandlinger om ekstrakrav som følge af ekstraordinære prisstigninger, indeksregulering, byggetidsforlængelse og rådgiverydelser forbundet med sidstnævnte. Administrationen forventer som konsekvens heraf – worst case- en budgetoverskridelse på 2,7 mio. kr.

Byggeledelsen og Skougruppen, i det følgende kaldet SG, har løbende indrapporteret statet på omfanget af ekstra arbejder. Bl.a. en større vurdering af restøkonomi omkring juletid 2021, og en opdatering omkring afleveringen af entreprisen i januar 2022.

Der har imidlertid været et efterslæb på de sidste aftalesedler fra SG i perioden fra januar til nu. En række aftalesedler er først fremkommet i forbindelse med SG's fremsendelse af slutopgørelsen pr. 10.03.2022. Endvidere er regningen på forlænget byggetid større end ventet.

Forhandlinger med entreprenør pågår med henblik på at reducere ekstrakravene.

Der søges tillægsbevilling på 2,7 mio. kr. som er "worst case scenario" for ekstrakrav.

Ændring af trappeværn

Under udførelsen er der opstået behov for at forhøje det udførte trappeværn på hovedtrappen i bygning 2 - et krav som rækker ud udover bygningsreglements krav hertil. Inden ibrugtagning af institutionen er udført en midlertidig, billig løsning med lægter og krydsfiner. En permanent løsning, som anbefales udført, er estimeret til 0,25 mio. kr., men er ikke igangsat, da merudgiften ikke kan rummes indenfor det afsatte budget.

Der søges om tillægsbevilling på 0,25 mio. kr. til permanent løsning på trappeværn.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 27.april 2021, punkt 18, tillægsbevilling på i alt 9,7 mio. kr., herunder 3,8 mio. kr. til entreprisudgifter til tagrenoveringen, 4,2 mio. kr. forlænget byggetid samt 1,7 mio. kr. til rådgivning,

projektering og forsikring. Kommunalbestyrelsen godkendte endvidere tillægsbevilling på 0,25 mio. kr. inkl. tilslutningsafgift til etablering af el-ladestander til el-biler.

Endelig godkendte Kommunalbestyrelsen tillægsbevilling på 0,5 mio. kr. til bæredygtighedstiltag jf. kommissorium. Samt 2,25 mio. kr. til indretning og inventar til det nye dagtilbud på Bytoften 29.

Kommunalbestyrelsen godkendte 26.maj 2020, pkt. 27, at anlægssummen til projekt Nyt Børnehus, Bytoften 29, er 59,7 mio. kr., hvoraf 52,1 mio. kr. er afsat i investeringsoversigten og 7,6 mio. kr. gives som tillægsbevilling finansieret af kassen.

Økonomiske konsekvenser

På anlægsprojekt 5783 Nyt Børnehus Bytoften 29 er der afsat i alt 72,4 mio. kr. til ny daginstitution, heraf 69,7 mio. kr. til opførelse af institutionen og 2,7 mio. kr. til inventar.

Administrationen ansøger om anlægsbevilling og tillægsbevilling i 2022 på 2,7 mio. kr. til ekstrakrav samt 0,25 mio. kr. til permanent løsning til trappeværn, som foreslås finansieret af kassebeholdningen.

Projektets samlede økonomi

| Mio. kr. | Udvalg | Forbrug før 2022 | Budget 2022 | I alt |
|---|--------|------------------|-------------|-------|
| 5783 Børnehuset Bytoften 29 - anlægsprojekt | KMT | 64,9 | 4,8 | 69,7 |
| 5783 Børnehuset Bytoften 29 - inventar | BUU | 0,1 | 2,6 | 2,7 |
| Bevillingsansøgning | KMT | | 2,7 | 2,7 |
| Punkt 1 Ekstrakrav | | | | |
| Bevillingsansøgning | KMT | | 0,25 | 0,25 |
| Punkt 2 Trappeværn | | | | |
| I alt | | 65,0 | 10,35 | 75,35 |

Projektets anlægsbevilling

| Mio. kr. | Nuværende anlægsbevilling | Ansøgning om anlægsbevilling | I alt |
|---|---------------------------|------------------------------|-------|
| 5783 Børnehuset Bytoften 29 - anlægsprojekt | 69,7 | 2,95 | 72,65 |
| 5783 Børnehuset Bytoften 29 - inventar | 2,7 | | 2,7 |
| Samlet anlægsbevilling | 72,4 | 2,95 | 75,35 |

Retsgrundlag

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Regulativ for økonomistyring Hvidovre Kommune, Bilag 1, pkt. 1. 3.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 34: Beslutning - Ændring af åbningstider for Torvecafeen på Hvidovre Torv

19/40643

Beslutningstema

Torvecafeen på Hvidovre Torv ønsker at ændre åbningstider og antal af lukkedage og dermed skal vilkårene i stadepladskontrakten ændres.

Indgåelse af stadepladskontrakter efter vejloven er normalt delegeret til administrationen. Men da denne stadepladskontrakt tidligere har været behandlet af Kommunalbestyrelsen og fordi ændringerne er væsentlige, skal kommunalbestyrelsen behandle sagen.

Kommunalbestyrelsen skal godkende ændringerne til stadepladskontrakten for Torvecafeen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at åbningstiderne for Torvecafeen kan ændres fra syv til seks dage om ugen.
2. at godkende, at åbningstidsrummet ændres fra 10-22 til 9-23.
3. at godkende at der må holdes lukket op til 3 uger i sommerferien.
4. at godkende, at ændringerne gælder 1 år og herefter evalueres af administrationen.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 07-06-2022

Ad 1.-3.

Anbefales godkendt.

Ad 4.

Gruppe A stillede ændringsforslag om Klima, Miljø- og Teknikudvalget evaluerer i stedet for administrationen.

Ændringsforslaget anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte, at åbningstiderne for Torvecafeen kan ændres fra syv til seks dage om ugen.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte, at åbningstidsrummet ændres fra 10-22 til 9-23.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte at der må holdes lukket op til 3 uger i sommerferien.

Ad 4. Kommunalbestyrelsen godkendte, at ændringerne gælder 1 år og herefter evalueres af Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Torvecafeen ønsker at ændre åbningstiderne på torvet, så tiderne passer bedre ind i den erfaring ejeren har med driften af cafeen, herunder fastholdelse af medarbejdere i forhold til feriemuligheder.

Åbningstiderne ønskes ændret fra syv dage mandag til søndag i tidsrummet 10-22 til seks dage i tidsrummet mellem kl. 9-23.

Desuden ønskes det ændret, at torvecafeen kan holde lukket mere end syv dage om året. Ejeren ønsker udover de sædvanlige ferielukninger ved helligdage og højtider at kunne holde lukket i sommerferien, dog kun op til tre uger.

Ændringerne indarbejdes i en allonge til den eksisterende stadepladskontrakt, vedlagt som bilag ”Tillæg til lejekontrakt for stadeplads på Hvidovre Torv mellem Hvidovre kommune og Osman Cifci”.

Konsekvenser af ændrede åbningstider

Det offentlige toilet på torvet findes i Torvecafeen. Det betyder, at når Torvecafeen er lukket, vil det offentlige toilet også være lukket. Administrationen vurderer, at den lidt mindre anvendelsesmulighed af det offentlige toilet vil være marginal i forhold til den nuværende anvendelse.

Det formodes ikke at de ændrede åbningstider vil betyde, at lydbilledet ændrer sig. Torvecafeens gæster er som regel ikke tilhørende det støjende segment. Den nye lokalplan for torvet har intention om, at der skal skabes mere liv på torvet.

Administrationen har vurderet, at ændringerne skal imødekommes, fordi ændringerne har betydning for Torvecafeens muligheder for at fortsætte driften på torvet.

Øvrige ændringer i stadepladskontrakt

Udover de ændrede åbningstider skal ændring af det lejede areal indarbejdes i et tillæg til stadepladskontrakten.

Det oprindelige lejede areal var 260 m², men blev efterfølgende opmålt 19. december 2019 til 376,48 m². Selvom det ikke formelt har fremgået af et tillæg til lejekontrakten, er ejeren blevet varslet om denne ændring og der er opkrævet leje for de ekstra m² siden 1. august 2020. Derudover er der også sket en regulering af huslejen efter erhvervslejelovens regler og denne er også opkrævet siden 1. august 2020. Sådant en regulering skal indføres over 4 år efter erhvervslejelovens regler, og fuldt indfaset i 2024 vil lejen årligt udgøre til 325 kr. pr. m². Dertil kommer andre aftalte stigninger i henhold til stadepladskontrakten som løbende reguleres og opkræves.

Politiske beslutninger og aftaler

På kommunalbestyrelsens møde den 25. februar 2020, punkt 33 godkendte Kommunalbestyrelsen,

at administrationen tilretter lejekontrakten som beskrevet i sagsfremstillingen, så den årlige leje for såvel indendørs- som udendørsarealer stiger til 325 kr. pr. m² årligt, og at det udlejede udendørsareal fastsættes til 112 m²,

at administrationen varsler en huslejestigning for Torvecafeen fra 167 kr./m2 årligt til 325 kr./m2 årligt på inde- og udearealer og forestår den videre behandling af sagen,

at der gives tillægsbevilling på indtægt 11.000 kr. til Tovecafeens huslejestigning i 2020 og at der sker en ændring af taksten generelt for stadepladser over 20m2 fra 600 kr./m2 årligt til 325 kr./m2 årligt (i henhold til nuværende markedsvurdering).

På Kommunalbestyrelsens møde den 18. december 2018, punkt 30, blev det besluttet, at afslå Tovecafeens ansøgning om udvidelse og at lejeforholdene skulle gennemgås.

På kommunalbestyrelsens møde den 26. april 2016, punkt 24, godkendte kommunalbestyrelsen, at stadepladser op til 20 m2 fritages for stadepladsleje og at stadepladser over 20 m2 fortsat har særlig lejeaftale, og at der opkræves arealleje for yderligere m2 til udendørsservering = årlig 600 kr./m2 årligt, for de stadepladser, der opkræves gebyr for.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje m.v. § 80, lov nr. 1520 af 27. december 2014 med senere ændringer.

Regulativ for stadepladser og omførsel i Hvidovre Kommune af 6. april 2016

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 35: Eventuelt

21/33978

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21-06-2022

Helle Adelborg (A) bad om, at Vej og Park opmaler stribene i sommeren, samt får opsat lysstander for cyklister vedkrydset Hvidovrevej og Gammel Køge Landevej.

Charlotte Munch (V) spurgte om følgende:

1) Hvor mange skolebørn (0. til 10. klasse) bor der i det nordlige område af Risbjerg kvarteret, som i 2012 kom til at høre under Gungehusskoledistriktet?

a) Hvor mange børn fra det område går på Gungehusskolen?

b) Hvor mange børn fra det område går på andre kommunale skoler i Hvidovre?

c) Og hvor mange børn fra det område benytter sig af private skoletilbud?

2) Kan vi få den efterspurgte data i form af en tabel, der årligt viser udviklingen for området fra 2012 og frem til i dag, ud fra ovenstående faktorer.

3) Og kan vi bede om en lignende oversigt og tabel fra 2010 for området vest for Avedøre Havnevej, som også er blevet lagt ind under Gungehusskoledistriktet?

Det undersøges.

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 36: Lukket: Ansættelse af ny Borgerrådgiver

22/9245

Afbud Sara Benzon, Idris Yorulmaz

Punkt 37: Lukket: Ansættelse af ny Kommunaldirektør

22/6550

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 38: Lukket: Beslutning - Tillægsbevilling til uddybning af Hvidovre havn

21/23884

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 39: Lukket: Beslutning - Lejekontrakten ved Frydenhøjstien 2

18/33813

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 40: Lukket: Beslutning - Licitationsresultat Ny omklædningsbygning ved Sønderkær

20/20610

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon

Punkt 41: Lukket: Beslutning - Valg af forpagter til restaurationen i HBC-hallen

22/2580

Afbud Idris Yorulmaz, Sara Benzon