

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 28-03-2023

Mødedato Tirsdag d. 28. marts 2023 kl. 18:00

Mødested KB-Salen

Mødedeltagere Helle M. Adelborg, Kenneth F. Christensen, Anders Liltorp, Lars G. Jensen, Idris Yorulmaz, Yasir Iqbal, Amanda Irina Larsen, Anders Wolf
Andresen, Sara Benzon, Marie-Louise Jørgensen, Bent Roldgaard, Søren Friis Trebbien, Tina Cartey Hansen, Silas Fisker, Kenneth Bak, Martin Amby, Arne Bech, Kristina Young, Mikkel Dencker, Charlotte Munch, Karin Kofod

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Beslutning - Låneramme 2022.....	5
Beslutning - Økonomi for Strandparken I/S.....	8
Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 om dagtilbud i Avedøre.....	10
Beslutning - Forslag til Lokalplan 473 for rækkehuse i Engstrupgaards Ejerlaug.....	13
Beslutning - Lokalplan for etageboligbebyggelse på Gl. Køge Landevej 290.....	16
Beslutning - Tilbud om overdragelse af det kommende naturområde øst for Byvej samt status på lol	22
Beslutning - Inspirationsskitse for bygning til foreningsbrug, undervisning og offentlige toiletter.....	27
Beslutning - Idrætshal ved Langhøjskolen.....	30
Beslutning - Tilskud fra den regionale uddannelsespulje 2023 og egenfinansiering.....	37
Beslutning - Tilskud fra puljen til dækning af tilskud til hjælp til enkeltudgifter og personligt tillæg	39
Beslutning - Tilskud fra puljen til uddannelsesløft og egenfinansiering 2023.....	42
Beslutning - Model for oprettelse af et psykiatriråd.....	45
Beslutning - Revidering af principper for justering af skoledistriktsgrænser.....	50
Beslutning - Bevilling fra Friluftsrådet til nye udendørs faciliteter ved Huset.....	59
Beslutning - Bevilling fra Socialstyrelsen til etablering af et Børnesundhedshus.....	62
Beslutning - Godkendelse af Ressource- og Affaldsplan 2022 - 2033.....	65
Beslutning - Midler til nødvendige forundersøgelser for solceller i Energifællesskab Avedøre.....	70
Beslutning - Anlægsregnskab for Kirsebærhuset.....	73
Beslutning - Miljøforbedringer af Avedøre Gadekær.....	75
Orientering - Status på udmøntningsplanen 2023-2026.....	79
Eventuelt.....	81
Medlemsforslag fra Gruppe D - Træer på Ege Allé.....	82
Lukket: Beslutning - Valg af forpagter til restaurationen i HBC-hallen.....	84

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

22/33841

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Godkendt med de ændringer, at:

- punkt 7 behandles efter punkt 2.
- Punkt 15 behandles efter punkt 7.
- Punkt 24 flyttes den til åbne dagsorden.

Punkt 2: Meddelelser

22/33841

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Intet.

Punkt 3: Beslutning - Låneramme 2022

22/4560

Beslutningstema

I budgettet for 2023 er det forudsat, at der optages lån for 13,6 mio. kr. vedrørende energibesparende foranstaltninger samt 60 mio. kr. vedrørende indefrosset stigning i grundskyld. Sidstnævnte skyldes, at kommunerne har mulighed for låntagning som kompensation for manglende indtægter, så længe grundskylden er fastfrosset.

Låntagningen sker på baggrund af den faktiske aktivitet i 2022, og Kommunalbestyrelsen skal godkende låntagningen for 2023.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at der optages lån for de låneberettigede udgifter vedrørende energibesparende foranstaltninger på 10.230.690 kr., at der optages lån for de låneberettigede udgifter vedrørende udvikling af Hvidovre havn og genopretning af mole på 3.521.441 kr., at der optages lån på 40.499.542 kr. til finansiering af udlæg vedrørende indefrosset grundskyld samt, at budgettet til låntagning i 2023 vedrørende lån til energibesparende foranstaltninger opskrives med ca. 0,164 mio. kr. til kassebeholdningen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at der optages lån for de låneberettigede udgifter vedrørende energibesparende foranstaltninger på 10.230.690 kr.
2. at godkende, at der optages lån for de låneberettigede udgifter vedrørende udvikling af Hvidovre havn og genopretning af mole på 3.521.442 kr.
3. at godkende, at der optages lån på 40.499.542 kr. til finansiering af udlæg vedrørende indefrosset grundskyld.
4. at godkende, at budgettet til låntagning i 2023 vedrørende lån til energibesparende foranstaltninger opskrives med ca. 0,164 mio. kr. til kassebeholdningen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-03-2023

Ad 1.-4. Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der optages lån for de låneberettigede udgifter vedrørende energibesparende foranstaltninger på 10.230.690 kr.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der optages lån for de låneberettigede udgifter vedrørende udvikling af Hvidovre havn og genopretning af mole på 3.521.442 kr.

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der optages lån på 40.499.542 kr. til finansiering af udlæg vedrørende indefrosset grundskyld.

Ad 4.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at budgettet til låntagning i 2023 vedrørende lån til energibesparende foranstaltninger opskrives med ca. 0,164 mio. kr. til kassebeholdningen.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenpunkt.

Låntagningen i 2023 er budgetlagt til i alt 73,6 mio. kr., hvoraf 13,6 mio. kr. vedrører lån afledt af projekter omhandlende energibesparende foranstaltninger samt renovering af Hvidovre Havn, mens de øvrige 60 mio. kr. vedrører lån til indefrosen grundskyld, hvor kommunerne har mulighed for låntagning som kompensation for de manglende indtægter. Låntagningen i 2023 bestemmes af den faktiske aktivitet i 2022.

Forudsætninger for lån afledt af projekter på 13,6 mio. kr. til energibesparende foranstaltninger består af følgende:

- Miljø- og Energipuljen: 10,5 mio. kr.
- Udvikling af Hvidovre Havn: 3,1 mio. kr. I løbet af 2022 er der givet yderligere bevilling for Hvidovre Havn til genopretning af mole på 12,9 mio. kr. fra 3,1 mio. kr. til 16 mio. kr.

Det låneberettigede forbrug vedrørende energibesparende foranstaltninger og renovering af havnen er for 2022 opgjort til 13,7 mio. kr.

I 2022 er likviditetstab for indefrosen grundskyld opgjort til 40,1 mio. kr. og det er muligt at optage lån hertil. I budgettet var der forventet et lånoptag til dækning af den manglende indtægt fra grundskyld (likviditetstab) på 60 mio. kr. Forudsætningen i budgettet er, at ingen ejendomme sælges, men mekanismen er, at de fastfrosne beløb forfalder og opkræves, når ejendomme sælges og tilgår kommunen. Derved mindskes lånebehovet.

Lånoptagelse på baggrund af aktiviteten i 2022 skal ske inden udgangen af april 2023. Lån optages i Kommunekredit på gunstigst mulige vilkår.

Administrationen anbefaler, at lånemulighederne udnyttes med følgende bemærkninger:

- Lånoptaget er en finansieringsforudsætning i budget 2023
- Optagelse af lån vil på kort sigt have ingen eller meget lave udgiftsdrivende effekter, da de aktuelle obligationsrenter er på niveau med lånerenterne. Det betyder, at kommunen optager lån til en rentesats, som er på niveau med det afkast, som kan opnås af f.eks. obligationer.
- På længere sigt bør det tages i betragtning, at det alene er muligt for kommunen at tilføre ekstra likviditet gennem lån inden for lånebekendtgørelsens ramme (lån til energibesparende foranstaltninger).

Pt. er kommunens kassebeholdning stabil og låneporteføljen relativt begrænset.

Politiske beslutninger og aftaler

Størrelsen af og principperne for lånoptagelsen besluttet af Kommunalbestyrelsen i forbindelse med den årlige budgetvedtagelse. Budgettet for 2023 blev vedtaget på Kommunalbestyrelsesmødet den 4. oktober 2022. Lånoptagelsen for 2022 er budgetteret i 2023, da det faktiske lånoptag finder sted i 2023 på baggrund af faktisk aktivitet i 2022.

Økonomiske konsekvenser

I budget 2023 er der forudsat låntagning på 13,6 mio. kr. til energibesparende foranstaltninger. Med udgangspunkt i lånebekendtgørelsen kan der hjemtages 13,7 mio. kr. Den mere låntagning på ca. 0,164 mio. kr. skyldes højere aktivitetsniveau end forudsat i 2022 og budgettet til låntagning i 2023 bør derfor opskrives tilsvarende og tilføres kassebeholdningen.

Der var forudsat lån til indefrossen grundskyld på 60 mio. kr. i 2023 – dette er nu opgjort til 40,1 mio. kr. Selvom låntagning af grundskyld er mindre end forudsat, er likviditetseffekten neutral, idet der er indfriet en række lån i forbindelse med ejerskifte af ejendomme.

Retsgrundlag

Det fremgår af Hvidovre Kommunes ”Principper for Økonomistyring”, pkt. 6.2, at lån kan optages i henhold til bekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. Det fremgår endvidere, at nye lån skal godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Kommunernes mulige låntagning er afgrænset i bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Lov nr. 278 af 17. april 2018 om ændring af lov om lån til betaling af ejendomsskatter, ejendomsvurderingsloven og forskellige andre love

Folketinget har i 2018 vedtaget en lov om bl.a. ”Lån til betaling af stigninger i grundskyld for årene 2018-2020, som videreføres til og med 2024 (den midlertidige indefrysningsordning). Loven betyder, at en eventuel stigning i boligejernes grundskyld ikke skal betales her og nu, men først når boligejeren sælger sin bolig.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Punkt 4: Beslutning - Økonomi for Strandparken I/S

23/3478

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsens betingede godkendelse af tillægsbevilling til Strandparken I/S for 2023 har sammen med de andre ejerkommuners tilkendegivelser været drøftet i Strandparken I/S's bestyrelse. Sagen forlægges med udgangspunktet i, at Greve Kommune ikke har godkendt deres andel af tillægsbevillingen på 140.000 kr., hvorfor bestyrelsen har drøftet forslag til løsning af den nye situation. Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutning fra Strandparkens bestyrelsesmøde.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen,

1. at godkende, at Hvidovre Kommune fortsat giver tilsagn om at bevilge 98.000 kr. i 2023.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Hvidovre Kommune fortsat giver tilsagn om at bevilge 98.000 kr. i 2023.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dagsordenspunktet.

Strandparken I/S har på bestyrelsesmødet den 7. december 2022 besluttet at anmode ejerkommunerne om en ekstraordinær tillægsbevilling til budget 2023 på i alt 700.000 kr.

Baggrunden er at der er tale om et 42 år gamle anlæg, med nye helårsåbne caféer og legepladser, stigende priser på håndværksydelser, transport og materialer, øget brug af Strandparken og generelt højere krav fra brugere, borgere og ejerkommuner som gør det svært at løfte opgaverne indenfor det givne budget. Dertil kommer, at der er behov for større renoveringer og udskiftninger på de centrale klimasikringsanlæg og infrastrukturen i Strandparken.

Strandparken I/S har forespurgt interessentkommunerne om en tillægsbevilling på i alt 700.000 til opretholdelse af driften for 2023. Tillægsbevillingen andrager 98.000 kr. for Hvidovre Kommune.

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 28. februar 2023 godkendt Hvidovre Kommunes andel af de i alt 700.000 kr. som en engangsbevilling i 2023. Hvidovre Kommunes andel er betinget af at de øvrige ejerkommuner ligeledes tiltræder deres andel af tillægsbevillingen på 700.000. Greve kommune har meddelt at de ikke kan godkende deres andel af de 700.000 kr., som udgør 140.000 kr.

Bestyrelsen i Strandparken I/S har på den baggrund afholdt bestyrelsesmøde tirsdag den 14. marts hvor forslag til håndtering af de økonomiske udfordringer for 2023.

Bestyrelsen indstillede at 500.000 kr. fra budgetposten anlæg og projektmidler overgår til driftsbudgettet, og et forventet yderligere driftsforbrug på 200.000 kr. finansieres af kassebeholdningen i Strandparken I/S.

Under forbehold for kommunalbestyrelsernes godkendelse besluttede bestyrelsen for Strandparken I/S at ejerkommunerne godkendelse af respektive andelen opretholdes under hensyntagen til, at der tilrettelægges en differentieret løsning for Greve Kommune.

Referatet eftersendes til Økonomiudvalget snarest efter modtagelsen fra Strandparken I/S

Politiske beslutninger og aftaler

På Kommunalbestyrelsesmødet den 28. februar 2023, punkt 7 godkendte Kommunalbestyrelsen, at ejerkommunens bidrag øges med en tillægsbevilling på i alt 700.000 kr. som en engangsbevilling i 2023 fordelt efter Strandparkens fordelingsnøgle, og Kommunalbestyrelsen godkendte, at Hvidovre Kommunes andel af tillægsbevillingen – 98.000 kr. – afholdes inden for det afsatte driftsbudget i 2023, og at den gives under forudsætning af, at de øvrige ejerkommuner ligeledes tiltræder deres andel af tillægsbevillingen på 700.000 kr.

Økonomiske konsekvenser

Hvidovre kommunes andel af tillægsbevillingen udgør 98.000 kr. som afholdes indenfor det afsatte driftsbudget for 2023

Retsgrundlag

Efter styrelseslovens § 60, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, kan kommuner deltage i tværkommunale samarbejder, herunder i interessentskabsform.

Strandparken blev oprindeligt stiftet på en overenskomst mellem Miljøministeriet og Hovedstadsområdet under navnet I/S Køge Bugt Strandpark. Hvidovre, Brøndby, Vallensbæk, Ishøj og Greve Kommune var blandt de oprindelige deltagere i selskabet. Det fremgår af § 2, nr. 1 og 2, i vedtægterne for Strandparken I/S af 1. januar 2008, at interessentskabets formål er at vedligeholde og forestå driften af det inddæmmede areal mellem Avedøre Holme i nord og Olsbækkens udløb i syd, og at arealet er og skal forblive udlagt til rekreativt område tilgængeligt for offentligheden.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag

Bilag

Referat fra Strandparkens bestyrelsesmøde 14. marts 2023

Punkt 5: Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 om dagtilbud i Avedøre

22/22123

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har fremlagt et forslag til Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 om dagtilbud i Avedøre i offentlig høring i tilknytning til forslaget til Lokalplan 472 for et natur- og byområde Øst for Byvej.

Dette er sket med henblik på at ændre kommuneplanens retningslinje 2.2.1, så et nyt dagtilbud ikke skal planlægges placeret inden for byudviklingsområdet, men kan placeres et andet sted i Avedøre.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 om dagtilbud i Avedøre vedtages endeligt.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 om dagtilbud i Avedøre vedtages endeligt uden ændringer.
2. at godkende, at der påbegyndes en undersøgelse af hvor det er muligt at placere et dagtilbud i området.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Ad 1.-2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

Imod: Gruppe Ø.

For: Gruppe A, C, F, Liste H, Gruppe D, O og V.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 om dagtilbud i Avedøre vedtages endeligt uden ændringer.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der påbegyndes en undersøgelse af hvor det er muligt at placere et dagtilbud i området.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Det fremgår af kommuneplanens retningslinje 2.2.1, at der i det nye byudviklingsområde øst for Byvej skal udlægges et areal til et nyt kombineret dagtilbud og tilhørende friarealer med plads til omkring 150-200 børn inden for planperioden.

Kommunalbestyrelsen har godkendt et forslag til Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 om dagtilbud i Avedøre (vedlagt som bilag ”Forslag til Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 om dagtilbud i Avedøre”), der ændrer ordlyden af den nævnte retningslinje.

Forslaget til Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 har været i offentlig høring i perioden fra den 1. til den 29. december 2022. Der er i denne periode ikke modtaget nogen høringssvar til forslaget til kommuneplantillægget.

I forbindelse med den offentlige høring af forslag til Lokalplan 472 for et natur- og byområde øst for Byvej er der dog indsendt to høringssvar, der blandt andet handler om placeringen af et dagtilbud i området (vedlagt som bilag ”Høringssvar om dagtilbud i Avedøre”). Disse høringssvar behandles nedenfor, men vil ligeledes indgå i behandlingen af de samlede høringssvar i forbindelse med den endelige vedtagelse af Lokalplan 472.

Behandling af høringssvar

Det ene høringssvar er fra Jesper Morgils, der mener, at der i lokalplanen skal stilles krav om at placere en daginstitution i området, hvis der opstår et behov. På denne måde vil meget transport ud- og ind af den nye bebyggelse kunne undgås.

Det andet høringssvar er fra Enhedslisten Hvidovre, der mener, at der bør afsættes et areal til en daginstitution – også selvom der ikke bliver behov for den med det samme. Størrelsen på boligområdet gør, at det kan blive relevant at opføre en daginstitution.

Retningslinjen om placering af en daginstitution i byudviklingsområdet øst for Byvej blev indarbejdet i Kommuneplan 2021 i forbindelse med den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2021 på anbefaling fra administrationen. Imidlertid blev der ikke foretaget de nødvendige vurderinger af konsekvenserne af denne ændring – hverken i forhold til mulighederne i helhedsplanen for byudviklingsområdet øst for Byvej eller i forhold til andre alternative placeringer i Avedøre.

Administrationen vurderer, at der først bliver behov for et dagtilbud i slutningen af dette årti, men udvælgelse af placering og byggeprocessen gør, at det er nødvendigt at opstarte processen med at finde en placering nu. Der er derved god tid til at vælge den endelige placering og tilvejebringe det nødvendige plangrundlag for dagtilbuddet.

Høringssvarene giver ikke anledning til at foreslå ændringer til kommuneplantillægget, og administrationen anbefaler derfor, at det vedtages endeligt uden ændringer.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 29. november 2022, punkt 11, forslag til Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 om dagtilbud i Avedøre.

Kommunalbestyrelsen godkendte samtidig, at forslag til Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 skulle fremlægges i offentlig høring i fire uger, og at der ikke skulle gennemføres en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Efter planlovens § 23 c, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020, kan Kommunalbestyrelsen tilvejebringe forslag til ændringer af kommuneplanen.

Før udarbejdelsen af sådanne forslag skal Kommunalbestyrelsen indkalde ideer og forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet. Ved mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, samt ved uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur kan Kommunalbestyrelsen dog undlade at indkalde ideer og forslag m.v.

Høring

Forslag til Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 om dagtilbud i Avedøre har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 1. til den 29. december 2022. I denne periode er der ikke modtaget nogen høringssvar til forslaget til kommuneplantillæg.

Der er dog modtaget to høringssvar til forslag til Lokalplan 472 for et natur- og byområde øst for Byvej, der omhandler placeringen af et dagtilbud inden for området. Disse høringssvar behandles både i dette dagsordenspunkt, samt i hvidbogen i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Bilag

Forslag til Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021

Høringssvar om dagtilbud i Avedøre.pdf

Punkt 6: Beslutning - Forslag til Lokalplan 473 for rækkehuse i Engstrupgaards Ejerlaug

23/3502

Beslutningstema

Administrationen har udarbejdet et forslag til Lokalplan 473 for en eksisterende rækkehusbebyggelse med 24 boliger i Avedøre.

Lokalplanen har primært til formål at fastlægge et nyt grundlag for bebyggelsens fremtidige udvikling af bebyggelse og friarealer. Det ajourførte plangrundlag skal desuden bruges til en efterfølgende lovliggørelse af allerede opførte småbygninger og tilbygninger til boligerne. Endelig indføres der bestemmelser for bebyggelsens udseende, hegning mod vej og sti samt for bebyggelsens fælles friarealer, hvilket ikke var indeholdt i den hidtil gældende byplanvedtægt.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om man vil godkende forslaget til Lokalplan 473 for rækkehuse i Engstrupgaards Ejerlaug, så dette kan fremlægges i offentlig høring.

Kommunalbestyrelsen skal også godkende, at der afholdes et borgermøde i høringsperioden, samt at resultatet af miljøscreeningen af planen offentliggøres.

Indstilling

Direktøren indstiller til By- og Planudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende forslag til Lokalplan 473 for rækkehuse i Engstrupgaards Ejerlaug
2. at godkende, at lokalplansforslaget fremlægges i offentlig høring i fire uger
3. at godkende, at der afholdes borgermøde i høringsperioden
4. at godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af lokalplanen.

Beslutning i By- og Planudvalget den 13-03-2023

Ad 1.-4. anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte forslag til Lokalplan 473 for rækkehuse i Engstrupgaards Ejerlaug.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at lokalplansforslaget fremlægges i offentlig høring i fire uger.

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Ad 4.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af lokalplanen.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Grundejerforeningen Engstrupgaards Ejerlaug omfatter en eksisterende rækkehusbebyggelse med 24 boliger på Engstrupgårdsvej 1-27 og Engvadvej 2-20.

I forbindelse med en konkret byggesag inden for rækkehusbebyggelsen blev kommunen opmærksom på, at der på langt de fleste ejendomme i bebyggelsen er opført fx udhuse, overdækninger og udestuer uden tilladelse og i strid med det gældende plangrundlag.

Der er derfor udarbejdet en ny lokalplan for at få et nyt, ajourført plangrundlag for bebyggelsen. Denne lokalplan skal danne grundlag for lovgivning af dele af den eksisterende bebyggelse og regulere fremtidig bebyggelse i området.

Lokalplanen viderefører de hidtil gældende muligheder i Byplanvedtægt A14 for at opføre tilbygninger på havesiden af boligerne, men udvider byggemulighederne i form af udestuer, terrasseoverdækninger, udhuse, drivhuse mv. På ankomstsiden af boligerne bliver der mulighed for at opføre åbne overdækninger, og desuden gives der mulighed for at etablere større carporte på byggepladsarealet uden krav om tinglysning af en nedrivningsdeklaration.

Som noget nyt opstiller lokalplanen bestemmelser for bebyggelsens udseende, hegning mod vej og sti samt for bebyggelsens fælles friarealer. De store gamle træer i området udpeges mod forventning ikke som bevaringsværdige, da de er sygdomsramte.

Lokalplanen er udarbejdet i dialog med repræsentanter for grundejerne i området, idet grundejerforeningen ikke har været aktiv. Der har været afholdt tre møder med arbejdsgruppen og to møder, hvor alle grundejere har været inviteret.

Politiske beslutninger og aftaler

Bygge- og Planudvalget godkendte den 30. november 2020, punkt 8, at der skulle udarbejdes en ny lokalplan for ”Engstrupgaards Ejerlaug” på Engstrupgårdsvej 1-27 og Engvadsvej 2-20 samt tilhørende fællesarealer.

Udvalget besluttede, at den kommende regulering af byggemulighederne skulle undersøges nærmere i dialog med grundejerforeningen i forbindelse med lokalplansprocessen. Dog besluttede man, at lokalplanen skulle give mulighed for at opføre udhuse i baghaverne og at ny bebyggelse højst tillades i én etage. Endelig skulle de bevaringsværdige, store træer sikres mod fældning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Lokalplaner udarbejdes efter planlovens §§ 13-16, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020.

Høring

Et forslag til lokalplan skal fremlægges i offentlig høring i mindst fire uger, jf. planlovens § 24, stk. 5. Lokalplansforslagets høringsperiode forventes i så fald at finde sted fra den 5. april til den 3. maj 2023.

Det anbefales, at der afholdes et borgermøde i forbindelse med den offentlige høring, så områdets beboere, naboer og andre interesserede har mulighed for at få en mundtlig orientering om planforslagets indhold.

Miljømæssige konsekvenser

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (miljøvurderingsloven), jf. lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021, stiller i visse tilfælde krav om, at der skal laves en miljøvurdering af den pågældende plan.

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til Lokalplan 473 for rækkehuse i Engstrupgaards Ejerlaug er der gennemført en screening af planens miljøpåvirkning (vedlagt som bilag ”Miljøscreening af forslag til Lokalplan 473 for rækkehuse i Engstrupgaards Ejerlaug”).

På baggrund af screeningen har administrationen vurderet, jf. miljøvurderingslovens § 10, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering.

Bilag

Forslag til Lokalplan 473 for rækkehuse i Engstrupgaards Ejerlaug

Miljøscreening af forslag til Lokalplan 473 for rækkehuse i Engstrupgaards Ejerlaug

Punkt 7: Beslutning - Lokalplan for etageboligbebyggelse på Gl. Køge Landevej 290

22/11670

Beslutningstema

Ejerne af ejendommen på Gammel Køge Landevej 290 anmoder om at få udarbejdet en lokalplan, der giver mulighed for at opføre en etageboligbebyggelse i to etager og udnyttet tagetage på ejendommen. Bebyggelsen tænkes at skulle indeholde ca. 20 mindre boliger

i et bofællesskab med fællesfaciliteter.

Ansøgningen er vist med et hovedforslag, hvor bebyggelsen placeres på matr.nr. 16kz Hvidovre By, Strandmark, samt et alternativt forslag, hvor en del af bebyggelsen trækkes længere ud mod Gammel Køge Landevej og placeres delvist på Bjergagervejs vejmatrikel.

By- og Planudvalget skal beslutte, om der skal lokalplanlægges alene for denne ejendom eller et større område, f.eks. omfattende alle ejendommene på Gammel Køge Landevej 282-296C, Dansborg Allé 2-2B og Catherine Boothsvej 3-5 som foreslået af administrationen.

By- og Planudvalget skal desuden beslutte, om man vil godkende, at planlægningsarbejdet sker med henblik på at muliggøre opførelsen af en sammenhængende randbebyggelse, der jf. nærmere beregninger afskærmer for vejstøjen fra Gammel Køge Landevej.

Endelig skal udvalget beslutte, at lokalplanen udarbejdes inden for de beskrevne principper i sagsfremstillingen herunder indholdet i Kommuneplan 2021.

Indstilling

Direktøren indstiller til By- og Planudvalget

1. at godkende, at der igangsættes lokalplanlægning for ejendommene inden for det foreslåede afgrænsede område, dvs. for ejendommene på Gammel Køge Landevej 282-296C, Dansborg Allé 2-2B og Catherine Boothsvej 3-5.
2. at godkende, at lokalplanen skal give mulighed for at opføre en randbebyggelse med etageboliger på Gammel Køge Landevej 290 og de tilstødende arealer, så vidt muligt frem til den eksisterende randbebyggelse på Bjergagervej 2 med udgangspunkt i den alternative skitse fra H+TNT Arkitekter.
3. at godkende, at forudsætningen for at planlægge for en randbebyggelse er, at det i lokalplanlægningen dokumenteres, at denne placering og udstrækning af bebyggelsen medfører en væsentlig reduktion af belastningen fra vejstøjen på friarealerne og i det bagvedliggende parcelhusområde.
4. at godkende, at lokalplanen udarbejdes inden for de inden for de principper, der fremgår af sagsfremstillingen, herunder inden for de gældende rammer og retningslinjer i Kommuneplan 2021.

Beslutning i By- og Planudvalget den 06-02-2023

Retur til administrationen.

Udvalget ønsker notat om afdækning byggemulighedernes rammer, jf. kommuneplanen, støjafskærmning, lejlighedsstørrelser, parkeringspladser, og bevaringsværdien af ejendommen Gl. Køge Landevej 292-294.

Beslutning i By- og Planudvalget den 13-03-2023

Gruppe C, F, Liste H, Gruppe O og Æ stillede ændringsforslag til nr. 2 om, at der indarbejdes en boligstørrelse på mindst 72 m², med mindst en parkeringsplads pr. boligenhed, som angivet i kommuneplanen, og at parkeringen placeres i randen mod Cathrine Boothsvej og Bjergagervej og til nr. 3, at sætningen ”og i det bagvedliggende parcelhusområde” udgår.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe O og Æ.

Imod: Gruppe A.

Ændringsforslaget vedtaget.

Ad 1.-4.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe O og Æ.

Imod: Gruppe A.

Gruppe A benyttede sig af standsningsretten og begærede sagen i kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Sagen blev sendt retur til udvalgsbehandling i By- og Planudvalget.

Supplerende sagsfremstilling

Udvalget udsatte sagens behandling den 6. februar 2023, idet man ønskede et notat, hvori de forskellige byggemuligheder på Gammel Køge Landevej 290 jf. kommuneplanens rammer bliver afdækket. Notatet skal også beskrive kommuneplanens retningslinjer for støjafskærmning, lejlighedsstørrelser, parkeringspladser, lige som bevaringsværdien af bygningen på Gammel Køge Landevej 292-294 ønskes belyst.

Administrationen har udarbejdet et notat til sagen (vedlagt som bilag ”Notat om byggemuligheder og relevante retningslinjer i Kommuneplan 2021 for lokalplanlægning ved Gammel Køge Landevej og Catherine Boothsvej”).

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Ejerne af ejendommen på Gammel Køge Landevej 290 har gennem sine rådgivere, H+TNT Arkitekter, anmodet om en ny lokalplan, der giver mulighed for at opføre en mindre etageboligbebyggelse på ejendommen (vedlagt som bilag ”Anmodning om udarbejdelse af lokalplan, dateret 7.11.2022”).

Grunden ligger på hjørnet af Cathrine Boothsvej, Bjergagervej og Gammel Køge Landevej med overkørsel fra Cathrine Boothsvej. Ejendommen er i dag overvejende en erhvervsjendom. Den rummer en bolig- og erhvervsbygning i en etage og udnyttet tagetage samt lagerbygninger i en etage. Den er i dag udnyttet med en bebyggelsesprocent på 37. Ejendommen ligger på kanten af et større parcelhusområde og støder op til randbebyggelse i 2½ - 3 etager langs Gammel Køge Landevej med boliger og visse steder erhverv i stueetagen.

Man ønsker jf. de medsendte skitser at kunne opføre en vinkelformet bygning i to etager og udnyttet tagetage med facader ud mod Cathrine Boothsvej og Bjergagervej. Vinkelformen er valgt for at afskærme bebyggelsens bagvedliggende friarealer mod støj fra trafikken på Gammel Køge Landevej og sidevejene. Alternativt foreslår man, at det gennem tilkøb af en del af vejarealet på Bjergagervej bliver muligt at opføre en bebyggelse, der i højere grad skærmer for trafikstøjen fra Gammel Køge Landevej også for det bagvedliggende parcelhuskvarter (vedlagt som bilag ”Bilag til anmodning om lokalplan, dateret 21.11.2022”).

Ansøger forestiller sig, at bebyggelsen kommer til at indeholde ca. 20 stk. mindre boliger i et bofællesskab med fællesfaciliteter samt gode arealer til udeophold. Man vil lægge vægt på prisvenlige boliger med stor herlighedsværdi i form af gennemlyste rum, vel disponerede toilet -og baderum, køkken og mindre altaner eller altangang, samt depotrum til den enkelte bolig.

Ejendommen matr.nr. 16kz Hvidovre By, Strandmark, har et grundareal på 1129 m². Med en maksimal bebyggelsesprocent på 80 vil der i alt kunne opføres op til 903 m² etageareal. Hvis projektet kommer til at indeholde ca. 20 boliger vil den gennemsnitlige boligstørrelse dermed blive ca. 45 m².

Lokalplanligt

Ejendommen på Gammel Køge Landevej 290 er i dag hverken omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

Det er administrationens vurdering, at det ansøgte projekt udløser lokalplanligt. Ejendommens vigtige beliggenhed mellem randbebyggelsen langs Gammel Køge Landevej og det bagvedliggende parcelhusområde betyder, at de fleste ændringer i ejendommens bebyggelsesforhold vil medføre væsentlige ændringer i det bestående miljø. En forøgelse af bebyggelsens etageantal og en væsentlig forøgelse af det samlede etageareal på ejendommen underbygger kun dette.

Kommuneplan 2021

Siden den første kommuneplan i 1982 har det været hensigten at skabe en randbebyggelse langs vestsiden af Gammel Køge Landevej, der kan virke støjafskærmende for de bagvedliggende parcelhusområder. Det har derfor i alle disse år været muligt at planlægge for bebyggelse i tre etager på ejendommen.

I forbindelse med den offentlige høring af forslaget til Kommuneplan 2021 modtog kommunen et stort antal høringsvar fra beboere i det bagvedliggende parcelhusområde, hvori beboerne udtrykte deres modstand mod et foreløbigt skitseprojekt for en boligbebyggelse i tre etager og tagterrasse på Gammel Køge Landevej 290.

Som reaktion på dette besluttede Kommunalbestyrelsen ved den endelige vedtagelse af kommuneplanen at udvide anvendelsesmulighederne i område 3A2 til også at omfatte åben-lave og tæt-lave boliger ud over de allerede tilladte etageboliger. En stillingtagen til de konkrete byggemuligheder skulle derfor ske efterfølgende i forbindelse med en lokalplan for området.

Rammebestemmelser

I Kommuneplan 2021 ligger ejendommen inden for det blandede byområde 3A2, for hvilket der er fastlagt følgende rammebestemmelser:

- Generel anvendelse: Blandet bolig og erhverv
- Specifik anvendelse: Etageboligbebyggelse. Åben-lav boligbebyggelse. Tæt-lav boligbebyggelse. Kontor- og serviceerhverv. Publikumsorienterede serviceerhverv. Område til offentlige formål
- Max. bebyggelsesprocent: 80
- Max. antal etager: 3
- Max. bygningshøjde: 13 m
- Bemærkninger: Stationsnært område. Kun miljøklasse 1 og 2. Åben-lav boligbebyggelse må opføres med en maksimal bebyggelsesprocent på 30, et maksimalt etageantal på 2 og en maksimal bygningshøjde på 8,5 m. Tæt-lav boligbebyggelse må opføres med en maksimal bebyggelsesprocent på 40, et maksimalt etageantal på 2 etager, og en maksimal bygningshøjde på 8,5 m.

Projektet med etageboliger på Gammel Køge Landevej 290 overholder bestemmelserne for lokalplanlægningen i rammeområde 3A2. Dog kan Kommunalbestyrelsen i lokalplanlægningen som nævnt vælge i stedet at udlægge ejendommen til anden form for boligbebyggelse.

Boligstørrelser

Kommuneplan 2021 fastlægger i retningslinje 1.3.1, at nye bebyggelser med etageboliger skal

have et gennemsnitligt boligareal på mindst 72 m². For private kollegie- og ungdomsboliger fastlægger kommuneplanen i retningslinje 1.3.2 et gennemsnitligt bruttoetageareal på mindst 35 m². Der skal i tilknytning til boligerne etableres fællesfaciliteter som møde- og festlokaler, værksteder, vaskeri mv. svarende til mindst 10 m² pr. bolig.

Det fremgår ikke direkte af ansøgningen, at der i projektet er tale om boliger til unge eller studerende, men dette har tidligere været oplyst over for administrationen. Derfor bør der i lokalplanen opstilles bestemmelser om boligstørrelser for såvel almindelige boliger som private kollegie- og ungdomsboliger.

Bilparkering

Ansøger skriver, at de planlagte boliger henvender sig til beboere, som normalt har et lavt bilejerskab, hvorfor kravet til parkering ønskes reduceret jf. kommuneplanens retningslinjer for dette. Der er i skitserne vist fem parkeringspladser til de 20 boliger.

Kommuneplanen fastlægger i retningslinje 8.4.3, at i blandede byområder skal der anlægges det nødvendige antal parkeringspladser til biler på egen grund. Der skal som minimum udlægges, dvs. reserveres mindst en parkeringsplads pr. bolig ved etageboligbyggeri. Kravet til udlæg af p-pladser kan reduceres, hvis der er tale om boligtyper, som henvender sig til beboere, som normalt har et lavt bilejerskab – for eksempel ældreboliger. Men det kunne også være boliger til studerende.

Afskærmning fra vejstøj

Efter Miljøstyrelsens støjkortlægning fra 2017 er ejendommen belastet med op til 68 dB ud mod Gammel Køge Landevej. Støjbelastede arealer må jf. kommuneplanens retningslinje 6.5.1 ikke udlægges til støjfølsom anvendelse som f.eks. boliger, når støjbelastningen overstiger 58 dB fra veje, medmindre den fremtidige anvendelse kan sikres mod støj ved etablering af afskærmningsforanstaltninger.

Når der som her er tale om huludfyldning i et eksisterende boligområde kan Miljøstyrelsens lempede regler tages i anvendelse. Det betyder:

- at alle udendørs arealer, der anvendes til ophold i umiddelbar tilknytning til boligerne, skal have et støjniveau lavere end 58 dB. Det samme gælder områder i nærheden af boliger, der overvejende anvendes til færdsel til fods (fx gangstier, men ikke fortove mellem boligen og vejen)
- at boligernes facader skal udformes, så der er et støjniveau på højst 46 dB indendørs i sove- og opholdsrum med åbne vinduer (fx med særlig afskærmning uden for vinduet eller særligt isolerende konstruktioner)
- at boligerne skal orienteres, så der så vidt muligt er opholds- og soverum mod boligens stille facade og birum mod gaden.

På grund af reglerne for planlægning af boliger på støjbelastede arealer vurderes det ikke, at den aktuelle ejendom vil være egnet til åben-lav boligbebyggelse, da de udendørs opholdsarealer ikke vil kunne overholde støjgrænsen på max. 58 dB, med mindre der udføres høje støjskærme.

Stillingtagen til projektet

Grundejeren har efter planloven ret til at få udarbejdet en lokalplan, hvis et lokalplanpligtigt byggearbejde er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Administrationen ser følgende handlemuligheder for udvalget:

- Det besluttet at udarbejde en lokalplan, der giver mulighed for at opføre en etageboligbebyggelse på Gammel Køge Landevej 290 med udgangspunkt i hovedskitsen fra ejer
- Det besluttet at udarbejde en lokalplan, der giver mulighed for at opføre en etageboligbebyggelse på Gammel Køge Landevej 290 og de tilstødende arealer, så vidt muligt frem til den eksisterende randbebyggelse på Bjergagervej 2 med udgangspunkt i den alternative skitse fra ejer
- Det besluttet at udarbejde en lokalplan, der ikke giver mulighed for at opføre en etageboligbebyggelse på Gammel Køge Landevej 290, men som rummer mulighed for at opføre tæt-lav boligbebyggelse på ejendommen.

Med udgangspunkt i støjkortlægningen ser administrationen det som en fordel for området som helhed, hvis vejstøjen kan begrænses til facaderne på bygningerne nærmest vejen. En mere sluttet randbebyggelse vil begrænse støjdbredelsen, så de bagvedliggende friarealer og parcelhuse i højere grad bliver fri for generende vejstøj. Stiforbindelsen til og fra Bjergagervej kan sikres gennem omlægning af stien eller etablering af en portåbning i bebyggelsen.

Derfor anbefales det, at der igangsættes en lokalplan, der giver mulighed for at opføre en etagebebyggelse på Gammel Køge Landevej 290 og de tilstødende vejarealer på Bjergagervej, og om muligt helt frem til etagebebyggelsen på Bjergagervej 2 Sidstnævnte løsning under forudsætning af, at ejerforeningen på Bjergagervej 2 ønsker at medvirke til dette.

Det bør i lokalplanarbejdet dokumenteres, at denne placering og udstrækning af bebyggelsen medfører en væsentlig reduktion af belastningen fra vejstøjen på friarealerne og i det bagvedliggende parcelhusområde. Hvis bebyggelsens placering på en del af Bjergagervej har ingen eller kun minimal effekt på støjniveauet, bør der i stedet kun planlægges for ny bebyggelse på selve Gammel Køge Landevej 290.

Forslag til afgrænsning af en ny lokalplan

Indpasning af en ny boligbebyggelse på Gammel Køge Landevej 290 bør ses i en større

planlægningsmæssig sammenhæng. Ikke mindst i forhold til den øvrige randbebyggelse langs Gammel Køge Landevej. Her er det relevant, at i lighed med ejendommen på nr. 290 er de øvrige ejendomme på strækningen Gammel Køge

Landevej 282-296C og hjørneejendommen på Dansborg Allé 2-2B ikke omfattet af en lokalplan eller byplanvedtægt.

Disse ejendomme er i Kommuneplan 2021 omfattet af rammerne for område 3A2 og 3A1. Rammebestemmelserne for område 3A1 er næsten magen til de, der gælder for 3A2. Dog må der ikke planlægges for åben-lave boliger, og for tæt-lav boligbebyggelse gælder en bebyggelsesprocent på 50 for den enkelte ejendom, et maksimalt etageantal på 2½ og en maksimal bygningshøjde 8,5 m.

På Catherine Boothsvej 3-5 er to parcelhusejendomme omfattet af Byplanvedtægt H9, hvor de er udlagt til åben-lav boligbebyggelse. Disse ejendomme indgik tidligere i rammeområde 3A1, inden for hvilket der ikke kunne planlægges for åben-lave boliger. Derfor omfatter den relativt nye Lokalplan 339 for parcelhusområdet ikke disse to ejendomme. Med vedtagelsen af Kommuneplan 2021 blev de to ejendomme i stedet omfattet af rammeområde 3B43, hvormed der blev skabt mulighed for at opstille nye lokalplansbestemmelser svarende til de, der gælder for de tilstødende parcelhusejendomme.

Det foreslås derfor, at en ny lokalplan skal omfatte ejendommene på Gammel Køge Landevej 282-296C, Dansborg Allé 2-2B og Catherine Boothsvej 3-5 (vedlagt som bilag ”Forslag til afgrænsning af lokalplan ved Gammel Køge Landevej 290 m.fl.”).

Politiske beslutninger og aftaler

Kommuneplan 2021 blev endeligt vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 21. december 2021, punkt 5.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Lokalplaner udarbejdes efter §§ 13-16 i lov om planlægning, jf. Lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020 med senere ændringer.

Kommunalbestyrelsen skal efter planlovens § 12 virke for kommuneplanens gennemførelse, herunder ved udøvelse af beføjelser i medfør af lovgivningen.

En lokalplan skal tilvejebringes, før der gennemføres større udstykninger eller større bygge- eller anlægsarbejder, herunder nedrivninger af bebyggelse, og i øvrigt når det er nødvendigt for at sikre kommuneplanens virkeliggørelse, jævnfør planlovens § 13, stk. 2.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Anmodning om udarbejdelse af lokalplan, dateret 7.11.2022

Bilag til anmodning om lokalplan, dateret 21.11.2022

Forslag til afgrænsning af lokalplan ved Gammel Køge Landevej 290 m.fl.

Notat om byggemuligheder og relevante retningslinjer i Kommuneplan 2021 for lokalplanlægning ved Gammel Køge Landevej og Catherine Boothsvej

Punkt 8: Beslutning - Tilbud om overdragelse af det kommende naturområde øst for Byvej samt status på lokalplanprocessen

22/32669

Beslutningstema

Denne sag fremlægges med to formål. Det ene er, at de tre involverede ejendomsudviklingselskaber (herefter udviklergruppen) har henvendt sig til Hvidovre Kommune med tilbud om at overdrage ejendommen med det kommende naturområde til Hvidovre Kommune vederlagsfrit, når dette er etableret. Det andet er at orientere om status på lokalplanprocessen øst for Byvej.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om der skal gives en principiel tilkendegivelse fra Hvidovre Kommune, om der er interesse for at modtage det færdigt etablerede naturområde. Henvendelsen er vedlagt som bilag ”Henvendelse om overdragelse af naturområdet”.

Kommunalbestyrelsen skal tage orienteringen til efterretning

Indstilling

Direktøren indstiller til By- og Planudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. at godkende, at der træffes principiel beslutning om, at Hvidovre Kommune får ejerskab over naturområdet øst for Byvej jf. Lokalplan 472 vederlagsfrit. Der skal på et senere tidspunkt udarbejdes en aftale om de nærmere betingelser, som fremlægges til politisk beslutning.
2. at tage orienteringen om lokalplanproces for området øst for Byvej til efterretning.

Beslutning i By- og Planudvalget den 13-03-2023

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Ad 1. By- og Planudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Ad 2. By- og Planudvalgets indstilling anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der træffes principiel beslutning om, at Hvidovre Kommune får ejerskab over naturområdet øst for Byvej jf. Lokalplan 472 vederlagsfrit. Der skal på et senere tidspunkt udarbejdes en aftale om de nærmere betingelser, som fremlægges til politisk beslutning.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om lokalplanproces for området øst for Byvej til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan- og Miljø og Center for Politik og Ledelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Formålet med dette dagsordenspunkt er at redegøre for de overordnede forhold ved evt. overtagelse af det kommende naturområde øst for Byvej samt at informere om status for lokalplanprocessen øst for Byvej.

Overdragelse af naturområdet til Hvidovre Kommune

Udviklergruppen bag byudviklingsprojektet øst for Byvej, ønsker at der tages politisk stilling til om der er interesse for, at det i lokalplansforslag 472 udlagte naturområde overdrages vederlagsfrit til Hvidovre Kommune, som et offentligt ejet rekreativt naturområde, hvor den tilhørende fremtidige drift og vedligeholdelse påhviler Hvidovre Kommune.

Udviklergruppen foreslår, at overdragelsen af naturområdet fra privat ejendom til offentlig ejet areal gennemføres efter nærmere aftale, der blandt andet indeholder en beskrivelse af hvornår og under hvilke forhold naturområdet overdrages til Hvidovre Kommune efter dets etablering, naturområdets overdragelse i etaper samt forventninger til naturområdets kommende drift- og plejebehov. Udviklergruppen ønsker også at overdragelsesaftalen indeholder bestemmelse omkring byggeriernes ibrugtagning, der skal kunne ske etapevist, uafhængigt af andre projekter inden for lokalplanen. (Vedlagt som bilag ”Henvendelse om overdragelse af naturområdet”)

Kommunen må gerne modtage området som gave, da gavens genstand falder inden for det, som en kommune må eje (rekreative områder med offentlig adgang) og kommunen må også acceptere den fremtidige drift som gaven medfører, fordi den er saglig (drift og vedligeholdelse af rekreative områder med offentlig adgang) og tillige falder inden for det en kommune må beskæftige sig med og afholde omkostninger til.

I forhold til selve overdragelsen, skal det fortsat sikres, at Hvidovre Kommune modtager området, når det er etableret, eventuelt etapevis, så det sikres, at kommune alene påtager sig den fremtidige drift og vedligeholdelsesopgave, men ikke anlægsudgifter, som skal påhvile udviklergruppen. Det flugter også med de tidligere politiske beslutninger for området.

Det er komplekst at udarbejde dette aftalegrundlag mellem udviklergruppen og Hvidovre Kommune, og når det er udarbejdet, vil det blive forelagt til politisk beslutning. Grundet kompleksiteten, vil det for både Hvidovre Kommune og udviklergruppen være hensigtsmæssigt, at der træffes principiel beslutning om Hvidovre Kommune på disse overordnede vilkår ønsker at modtage naturområdet.

Igangværende behandling af høringssvar til lokalplansforslaget og partshøring

Forslag til Lokalplan 472 for et natur- og byområde øst for Byvej var i offentlig høring i november 2022. Nu er administrationen i gang med at behandle alle høringssvar.

Der er modtaget 16 høringssvar i høringsperioden. Aktuelt er administrationen i gang med at tage stilling til indholdet i alle høringssvar og udarbejde en hvidbog. Hvidbogen indeholder resume af alle høringssvar og anbefaling til den politiske behandling om, hvorvidt de anbefales imødekommet eller ej.

Der er en særlig fokus på ændringer i disponeringen af naturområdet, der er nødvendiggjort af hensyn til afledning af regnvand fra bebyggelserne, søens beliggenhed i forhold til det øvre grundvandslag samt indsigelser fra naboer m.fl. for

eksempel om for høj beplantning tæt på deres bolig.

Administrationen er kommet frem til en lidt ændret disponering af naturområdet, og på grund af den store interesse der har været for naturområdet i høringssvarene, har administrationen valgt at sende den ændrede disponering af naturområdet i 14 dages partshøring.

Det forventes, at administrationen vil komme med en række ændringsforslag til lokalplanen i forbindelse den politiske behandling af høringssvarene, som efter tidsplanen vil ske i juni 2023.

På grund af kompleksiteten af sammenhængene mellem lokalplanens indhold og øvrige forhold i området øst for Byvej, holdes der løbende dialog med HOFOR og udviklergruppen.

Samtidighed i etablering af boliger og naturområdet

Fingerplanen kræver, at naturområdet udvikles sideløbende med boligområderne. Dette er også i Hvidovre Kommunes interesse, men denne samtidighed kan ikke sikres med den kommende lokalplan. Derfor har Kommunalbestyrelsen besluttet, at lokalplanen til sin tid ikke vedtages endeligt før der er en juridisk og økonomisk sikkerhed for, at naturområdet bliver anlagt samtidig med boligudviklingen og som beskrevet i lokalplanen.

Da naturområdet skal være offentligt tilgængeligt, har udviklergruppen givet udtryk for, at de ønsker at forære Hvidovre Kommune ejendommen med naturområdet, når dette er etableret. Herefter vil det være kommunen, der som ejer står for driften af naturområdet.

Regnvand som rekreativ kvalitet

Ifølge lokalplanen skal mest muligt regnvand håndteres på terræn som et rekreativt element. Dette fremgår også af målsætninger i Kommuneplan 2021. Samtidig bidrager regnvandssøer kvalitativt til naturområdets biotoper.

I udvikling af løsninger til dette har der været tæt dialog mellem kommunen, HOFOR og udviklergruppen. HOFOR forventes at overtage en del af infrastrukturen i form af ledninger, åbne grøfter og søer til håndtering af regnvand i naturområdet. Samtidig er det forventningen, at HOFOR leder regnvand fra et område nord for lokalplansområdet ind i naturområdet, så det kan indgå i den rekreative regnvandshåndtering.

Håndtering af jordforurening

Der er identificeret omfattende jordforurening på dele af området, som også ligger tæt på områder, hvor der indvindes drikkevand. Håndtering af jordforureningen sker i samarbejde med Region Hovedstaden og bliver først endelig fastlagt i forbindelse med miljøtilladelser senere i forløbet. Tilladelse til bygge- og anlægsarbejde på forurenede arealer gives på baggrund af undersøgelser af forureningen og har til formål, at beskytte jord, grundvand og menneskets sundhed for påvirkning af forureningen. Tilladelserne er en forudsætning for, at kommunen kan give byggetilladelser.

Det har fra starten af projektet været en ambition at søge mindst mulig til- og frakørsel af jord inden for lokalplansområdet. Forløbet betyder imidlertid, at det er vanskeligt at fastlægge et præcist jordregnskab i forbindelse med lokalplanlægningen, da de konkrete jordmængder og viden om forureningsgrad endnu er ukendt.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30. november 2021, under pkt. 7, at den igangværende lokalplanlægning af natur- og byområdet gennemføres med afsæt i administrationens anbefalinger i punkterne a – j.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. april 2022, under pkt. 8, at lokalplanen til sin tid ikke vedtages endeligt før der er en juridisk og økonomisk sikkerhed for, at naturområdet bliver anlagt samtidig med boligudviklingen og som beskrevet i lokalplanen.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. oktober 2022, under pkt. 18, at planforslag til offentlig høring.

Økonomiske konsekvenser

Administrationen har udarbejdet et overslagsbudget for drift af naturområdet. Overslagsbudgettet er opdelt i drift og vedligeholdelse af de beplantede arealer og i øvrige drifts- og vedligeholdelsesudgifter til bl.a. renholdelse og stier. Den årlige udgift er specificeret for de første tre år efter etablering, da de beplantede arealer kræver ekstra vedligeholdelse i denne fase, der omtales som etableringsfasen. Udgiften er angivet som et interval.

Budget pr. år i mio. kr.	Beplantede arealer	Øvrigt i naturområdet	Sum
	Drift og vedligeholdelse		
Det første 3 år - Etableringsfasen	0,8 – 1,5	1,8 – 2,5	2,6 – 4
Almindelig drift	0,6 – 1,0	1,8 – 2,5	2,4 – 3

De øvrige udgifter i at drifte naturområdet er specificeret i tabellen nedenfor.

Budget pr. år i mio. kr.	Ren- holdelse	Stier	Borde og bænke ol.	Broer i træ	Natur- legeplads	Natruertiltag plejeplan	Uforudset	Sum
	0,6–1,0	0,25- 0,35	0,05- 0,1	0,03	0,75	0,02-0,03	0,1-0,2	1,8- 2,5

Retsgrundlag

Kommuners mulighed for at modtage gaver er ikke reguleret i den skrevne lovgivning, men fremgår af Kommunalfuldmagt.

Efter tilsynspraksis kan en kommune modtage gaver til brug for varetagelsen af kommunale opgaver. Det kan være en privat donation i form af penge eller aktiver, fx et gyngestativ på en legeplads eller et operahus. Kommunen må i den forbindelse gerne oplyse om, hvem kommunen har modtaget gaven fra. Det er i alle tilfælde en betingelse for, at en kommune må modtage en gave, at kommunens eventuelle modtagelser er sagligt begrundede. Kommunen kan således

ikke inddrage det forhold, at en person eller virksomhed har ydet en gave til kommunen, når der fx skal træffes afgørelse om en byggetilladelse.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Henvendelse om overdragelse af naturområdet

Punkt 9: Beslutning - Inspirationsskitse for bygning til foreningsbrug, undervisning og offentlige toiletter

22/19432

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har nedsat Havneudvalget under Kultur- og Fritidsudvalget for at styrke borgerinvolveringen under arbejdet med at udvikle Hvidovre Havn. Blandt sine stillede opgaver har Havneudvalget valgt som det første at fokusere på funktionerne i en ny bygning til Hvidovre Roklubs klubhus og yderligere aktivitetsmuligheder.

I oktober 2020 besluttede Kommunalbestyrelsen at afsætte 41,3 mio. kr. til udvikling af Hvidovre Havn, og i juni 2021 frigav Kommunalbestyrelsen det fulde rådighedsbeløb til brug for udførelser, forundersøgelser samt projekteringsudgifter.

Kommunalbestyrelsen skal godkende Havneudvalgets indstilling om at godkende 300.000 kr. til en forundersøgelse ved en arkitekt, der skal komme med en inspirationsskitse for den nye bygning, som skal kunne multianvendes til sambrug for flere foreninger, den uorganiserede idræt, undervisning og offentlige toiletter.

Indstilling

Havneudvalget indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende 300.000 kr. - finansieret af projekt 2517 Hvidovre Havn, projekter - til en forundersøgelse ved en arkitekt, som beskrevet i sagsfremstillingen.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 13-03-2023

Anbefales godkendt.

Udvalget stillede ændringsforslag om, at Quark og Ungdomsskolen i forbindelse med den arkitektoniske forundersøgelse høres om eventuelle lokalemæssige behov med henblik på undervisningsbrug. Herfor stemte alle.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Kommunalbestyrelsen godkendte de 300.000 kr., finansieret af projekt 2517 Hvidovre Havn, projekter, til en forundersøgelse ved en arkitekt, som beskrevet i sagsfremstillingen.

Kommunalbestyrelsen bemærkede, at Quark og Ungdomsskolen, i forbindelse med den arkitektoniske forundersøgelse, skal høres om eventuelle lokalemæssige behov med henblik på undervisningsbrug.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har i samarbejde med Center for Kultur og Fritid udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Baggrund

For at styrke borgerinvolveringen under arbejdet med at udvikle havnen har Kommunalbestyrelsen nedsat Havneudvalget, som består af repræsentanter fra Kommunalbestyrelsen, foreninger på havnen, borgere, grundejerforeninger, boligselskaber og Hvidovre Handicapråd. Blandt sine opgaver har udvalget valgt først at fokusere på funktionerne i den nye bygning, der ligger centralt på havnen.

Hvidovre Roklub overdrog den 1. maj 2018 ejerskabet af bygningen på Hvidovre Havn (Strandhavevej 218) til Hvidovre Kommune. Bygningen, som huser foreningens klubhus og bådehal, stod overfor en omfattende renovering, som roklubben ikke kunne finansiere. I forbindelse med overdragelsen til kommunen blev der indgået en brugsretsaf tale med den betingelse, at kommunen kan udnytte opholdsrum, køkken, omklædningsrum i det omfang, det ikke begrænser roklubbens virksomhed. I praksis udlåner roklubben lokalerne til de kommunalt godkendte foreninger Hvidovre Vinterbadere, Hvidovre Triathlon Club og Hvidovre Søspejdere (grundet nedbrændt spejderhytte) til mødeaktiviteter og sociale sammenkomster.

Kommunen har igennem flere år haft planer om, at havnen skal udvikles; i den forbindelse er det besluttet, at der skal opføres en ny bygning på grunden, der skal huse roklubben, men også huse andre funktioner, der tjener en flerhed af brugere. Flere mulige funktioner har været på tale, fx sambrug for flere foreninger, lokaler til undervisningsformål, restaurant på 1. salen, maritimt center og offentlige toiletter.

Havneudvalgets anbefaling

Havneudvalget anbefaler, at der benyttes midler til en forundersøgelse ved en arkitekt, der skal komme med en inspirationsskitse til bygningen. I skitsen skal arkitekten tage højde for, at bygningen skal kunne sambruges og multianvendes til flere foreningers brug, undervisningsbrug og til offentlige toiletter. Samtidigt skal bygningen fremtidssikres til fremtidige (for nu ukendte) foreningers brug. De omkringliggende udendørsarealer skal være inviterende for offentligheden og være sammenhængende med havneområdet i øvrigt.

Havneudvalget tager med sin anbefaling højde for, at flere foreninger på havnen i dag mangler lokaler og faciliteter til brug for deres forskellige aktiviteter. Desuden findes der mere uorganiserede grupperinger af brugere, som også har behov for omklædningsfaciliteter, som fx SUP-brugere samt vinterbadere, som ikke er medlemmer af en forening. Samtidigt har Ungdomsskolen brug for lokaler, når den har undervisningsaktiviteter på havnen, og der er stor efterspørgsel efter offentlige toiletter af en god kvalitet centralt placeret i havnen. Det er derfor vigtigt, at bygningens sammenhæng med arealerne udenom skal virke inviterende for havnens gæster/brugere.

Med en bygning, der kan multianvendes, kan foreninger og den uorganiserede idræt fx sambruge omklædningsrum, fitness-faciliteter, værksted, køkken og mødelokaler. Ungdomsskolen og andre uddannelsesinstitutioner kan bruge lokalerne til undervisningsformål på tidspunkter af dagen, hvor foreningerne ikke benytter bygningen.

Disponeringen af bygningen skal planlægges til de nævnte formål, men også tage hensyn til foreningernes identiteter. Godkender Kommunalbestyrelsen, at der benyttes midler til en inspirationsskitse, vil der derfor blive indhentet inspiration til arkitekten fra bl.a. Hvidovre Roklub, Roklubben Knørrur, Hvidovre Triathlon Club, vinterbadere, brugere af SUP-boards og Ungdomsskolen. De vil blive bedt om at levere en sides tekst om sig selv, sine behov og hvad de mener er vigtigt. Formålet med klubbernes indspil er ikke at tilgodese netop disse klubbers behov og ønsker, men alene tjene til inspiration for arkitekten, så klublokalerne kommer til at fremstå så fleksible, så de i det store og hele kan anvendes af klubberne i dag og i morgen.

Der er få bindinger til arkitektens arbejde, og det er faciliteter til opbevaring af roklubbens både i en koldhal samt de fornødne værkstedsfaciliteter til vedligeholdelse af bådene.

Det videre forløb

Når der foreligger en inspirationsskitse for bygningen og det nærliggende område, vil arkitekten præsentere den for Havneudvalget, foreningerne og Ungdomsskolen mv. for en dialog om, hvordan den tænkte funktion og indretning passer ind i foreningslivet og i havneområdet. Arkitekten skal derefter tage bemærkningerne fra dialogen med i nyt udkast, der derefter fremlægges for Havneudvalget mv., inden udkastet sendes til politisk behandling. Foruden en skitsering vil det endelige forslag skulle indeholde et økonomisk overslag.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 31. maj 2022, punkt 27, kommissoriet for § 17, stk. 4-udvalget – Havneudvalget.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 22. juni 2021, punkt 4, rammerne for udviklingen af Hvidovre Havn og frigav samtidigt det afsatte rådighedsbeløb i 2021 på 41,3 mio. kr. på projekt 2517 Udvikling af Hvidovre Havn til udførelser, forundersøgelser samt projekteringsudgifter.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 6. oktober 2020, punkt 3, at afsætte i alt 41,3 mio. kr. til udvikling af Hvidovre Havn.

Økonomiske konsekvenser

Der er i investeringsoversigten afsat 41,3 mio. kr. på anlægsprojekt 2517 Hvidovre Havn, projekter fordelt over årene 2022-2026.

Der foreslås, at 300.000 kr. af det afsatte rådighedsbeløb anvendes til en forundersøgelse ved en arkitekt, der skal komme med en inspirationsskitse for en ny bygning på Hvidovre Havn, som skal kunne multianvendes til sambrug for flere foreninger, den uorganiserede idræt, undervisning og offentlige toiletter.

Retsgrundlag

Efter styrelseslovens § 17, stk. 4, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af den 15. januar 2019, kan kommunalbestyrelsen nedsætte særlige udvalg til varetagelse af bestemte hverv eller til udførelse af forberedende eller rådgivende funktioner for kommunalbestyrelsen, økonomiudvalget eller de stående udvalg. Kommunalbestyrelsen bestemmer de særlige udvalgs sammensætning og fastsætter regler for deres virksomhed.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Punkt 10: Beslutning - Idrætshal ved Langhøjskolen

22/24176

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har et ønske om udmøntning af fem nye idrætshaller i Hvidovre Kommune. For udmøntningen af hallerne ved Risbjerg- og Langhøjskolen vedtog Kommunalbestyrelsen den 21. juni 2022 at afsætte en samlet ramme på 41 mio. kr.

I investeringsoversigten for 2023 – 2026 er der afsat 24,1 mio. kr. til en hal ved Langhøjskolen på 1.515 m² uden foreningsaktiviteter og uden lokaler til SFO, men med mulighed for sambrug af undervisningslokalerne.

Parallelt med udbygning af skolehaller drøftes også anlæggelse af en multihal med publikumspadser. Ideen om etablering af en multihal følger af hensigtserklæringerne fra budgetaftalen for 2023-2026. Administrationen anbefaler, at det undersøges om Langhøjskolehal-projektet med fordel kan udvides til også at rumme de behov, som en multihal skal opfylde, herunder halarrangementer med plads til publikum.

Kommunalbestyrelsen skal tage til efterretning, at en genberegning af halprojektet har estimeret de samlede udgifter til hallen til 43,6 mio. kr., og at differencen på 19,5 mio. kr. skal drøftes ifm. budgetforhandlingerne for 2024 samt godkende valget af udbudsform og tage tidsplanen for projektet til efterretning.

Som alternativ til beslutning om at projektet udbydes i totalentreprise skal Kommunalbestyrelsen beslutte, om Langhøjskolens halprojekt skal udvides for også at tilgodese de behov som en multihal med publikumspadser skal imødekomme.

Indstilling

Direktørerne indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at tage til orienteringen om, at projektet er genberegnet til en pris på 43,6 mio. kr., hvilket giver en manglende finansiering på 19,5 mio. kr., der skal løftes ind til drøftelse ifm. budgetforhandlingerne for 2024 til efterretning.
2. at tage orienteringen om tidsplanen for projektet til efterretning.
3. at godkende, én af følgende løsninger:
 - a) at projektet udbydes i totalentreprise med 'tidlig inddragelse' af totalentreprenøren, og med tildelingskriteriet 'økonomisk mest fordelagtige tilbud'.eller
 - b) at godkende, at Langhøjskolens halprojekt bliver udvidet til også at tilgodese de behov som en multihal med publikumspadser skal imødekomme.

Såfremt punkt 3 b) godkendes, vil der blive udarbejdet en ny sag til politisk behandling.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 13-03-2023

Ad 1. anbefales taget til efterretning.

Ad 2. anbefales taget til efterretning.

Ad 3. Gruppe C stillede ændringsforslag om, at mulige lokationer skal analyseres i forbindelse med etablering af en multihal, som er bestilt i forbindelse med budgetvedtagelsen 2023-2026.

Administrationen tilrettelægger en proces med deltagelse af relevante interessenter; herunder repræsentanter for foreningslivet, Idrætsrådet, Hvidovre Gymnasium m.fl., for at få konkretiseret rammerne for en ny multihal - herunder indhold og aktiviteter i og uden for bygningen; afklaring af økonomiske behov; mulige organisationsformer, drift og bemanning; samt geografisk placering mhp. at skabe størst mulige synergier for idrætten.

Herfor stemte Gruppe C, Gruppe F og Gruppe Æ. Gruppe A afventer stillingtagen til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Ad 1.-2. Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales taget til efterretning.

Ad 3.

For: Gruppe C, F, Liste H og Gruppe O.

Undlader: Gruppe A.

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om, at projektet er genberegnet til en pris på 43,6 mio. kr., hvilket giver en manglende finansiering på 19,5 mio. kr., der skal løftes ind til drøftelse ifm. budgetforhandlingerne for 2024, til efterretning.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om tidsplanen for projektet til efterretning.

Ad 3.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe O og V.

Imod: Gruppe Ø og Gruppe A med henvisning til eget budgetoplæg, hvori der fastholdes en hal ved Langhøjskolen.

Undlader: Gruppe D.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at mulige lokationer skal analyseres i forbindelse med etablering af en multihal, som er bestilt i forbindelse med budgetvedtagelsen 2023-2026.

Administrationen tilrettelægger en proces med deltagelse af relevante interessenter; herunder repræsentanter for foreningslivet, Idrætsrådet, Hvidovre Gymnasium m.fl., for at få konkretiseret rammerne for en ny multihal - herunder indhold og aktiviteter i og uden for bygningen; afklaring af økonomiske behov; mulige organisationsformer, drift og bemanning; samt geografisk placering mhp. at skabe størst mulige synergier for idrætten.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 21. juni 2022, at afsætte 24,1 mio. kr. i investeringsoversigten til en hal ved Langhøjskolen.

På baggrund af beløbets størrelse, lægger administrationen til grund, at det politiske ønske er scenarie 2, dvs. en idrætshal med undervisningslokaler på i alt 1.515 m².

Den kommende idrætshal ved Langhøjskolen vil således indeholde en håndboldbane, to omklædningsrum, div. birum samt to undervisningslokaler, i alt 1.515 m². Undervisningslokalernes primære formål er undervisning i idræt, der er blevet et eksamensfag.

Idrætshallens tidligere budget, størrelse og behov er skønnet ud fra et standardiseret halbyggeri med en lang række forbehold. Der er bl.a. ikke taget højde for lokale forhold, herunder den præcise placering af bygningen på matriklen eller for jordbundsforhold.

Grundet de vedvarende prisstigninger i samfundet, og de mange forbehold i projektet, har administrationen foretaget en genberegning af projektet.

Genberegningen betyder, at idrætshallens pris stiger med i alt 19,5 mio. kr., så den samlede anlægsramme for idrætshallen ved Langhøjskolen bliver på 43,6 mio. kr. Genberegningen er en nødvendig forudsætning for den eksterne bygherrerådgivers arbejde for at kunne udbyde projektet til en realistisk pris og efterfølgende få tilbud hjem.

Baggrunden for denne genberegning er dels en indeksering af priser op til ultimo 2022 niveau på materialepriser, løn og inflation, dels kapitalisering af udgifter ved håndtering af lokale forhold, herunder lokal afledning af vand (LAR), trafikale tiltag, rydning og genetablering af parkeringsforhold. Desuden er der skærpede lovkrav for niveauet af bæredygtighed, da projektet har forskudt sig i tid, og derfor skal leve op til en højere standard fra 2026.

Udbudsform med tidlig inddragelse

Administrationen foreslår at benytte udbudsformen 'tidlig inddragelse', som er en variant af en totalentreprise. Tidlig inddragelse har det formål, at en totalentreprenør på et tidligt stadium bliver involveret i projektet og skal bidrage med faglig viden om materialer, kvalitet og den praktiske udførelse af byggeriet. At bringe byggeriets parter sammen handler om styrkelsen af viden og samarbejde på et projekt for at sikre en fælles målsætning og minimere risici.

Kriterier for udbuddet foreslås fordelt på følgende måde:

- Pris 50% (med pointmodel som skal udelukke tilbud som ligger x % over den pris, der fremgår af nærværende dagsordenpunkt.)
- Byggeteknisk kvalitet 25%
- Proces, herunder byggepladslogistik idet vi er udfordret på plads i lokalområdet. 25 %

Der henvises endvidere til vedlagte bilag: ”Svar på spørgsmål om tildelingskriterier stillet på Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 6. februar 2023”, der er udarbejdet efter behandlingen af dagsordenpunktet vedrørende ny idrætshal ved Risbjergskolen på Kultur- og Fritidsudvalget.

Risici

Udover ovenfor nævnte kapitaliserede forhold, er der fortsat uafklarede forhold, f.eks. betydning af strandbeskyttelseslinjen for byggeriets placering, installation af solceller, grønne tage, eller andet, der endnu ikke er identificeret og som evt. kan påvirke projektets økonomi. Sådanne forhold kan først identificeres og kapitaliseres, når projektet er længere fremme i processen. Der er derfor, for nuværende, ikke afsat særlige midler hertil.

Budgetoverslag indledende fase

Emne	mio. kr. ex. moms
Entreprise	35,3
Bygherrerådgivning (brugerproces, byggeprogram, entrepriseudbud, byggeledelse/tilsyn)	1,8
Bygherreleverancer	0,6
Omkostninger (tekniske forundersøgelser, forsikringer, jura, forsyning mv.)	1,7
Uforudseelige omkostninger, udførelse 12%	4,2
Estimeret anlægsudgift, i alt	43,6

Tidsplan

Bygherrerådgiverudbud, forundersøgelser	Ultimo februar 2024 – ultimo maj 2024
Brugerproces, udvælgelse af tilbudsgivere	Ultimo maj 2024 – primo september 2024
Totalentrepriseudbud	Primo september 2024 – ultimo oktober 2024
Politisk godkendelse af licitation (Her er der mulighed for at annullere projektet)	Ultimo oktober 2024 – medio december 2024
Kontrahering – opstart af fase 1	Medio/ultimo december 2024

Programfase	Medio januar 2025 – primo maj 2025
Orientering til Kommunalbestyrelsen om opstart af fase 2 (evt. brug af exit-klausul)	Ultimo maj 2025
Dispositionsforslag og projektforslag (totalentreprenør)	Primo juni 2025 – primo oktober 2025
Lokalplan	Primo september 2025 – ultimo juni 2026
Myndighedsprojekt (totalentreprenør)	Ultimo juni 2026 – ultimo september 2026
Myndighedsbehandling	Ultimo september 2026 – ultimo februar 2027
Projektering af projekt (totalentreprenør)	Ultimo september 2026 – ultimo marts 2027
Udførelse	Primo april 2027 – primo marts 2028
Aflevering	Primo marts 2028
Ibrugtagning	Medio marts 2028

Med tidsplanen følger en ændret periodisering af anlægsudgifterne. Dette vil blive fremlagt i en særskilt sag til Økonomiudvalget forud for anlægsprocessen for 2024-2027.

Alternativt forslag - Multihal

Flere af kommunens største idrætsforeninger har fremhævet et behov for en opvisningshal med plads til 1.500-3.000 tilskuere samt nye, tidssvarende faciliteter, så kommunens eliteforeninger kan tiltrække store idrætsevents, stævner/mesterskaber og konferencer til Hvidovre Kommune. Kommunen oplever desuden en stadig stigende befolkningstilvækst, som stiller krav til udvikling af de eksisterende kommunale rammer samt etablering af nye faciliteter, hvis kommunen også i fremtiden skal være en attraktiv by for nye tilflyttere og samtidig undgå fraflytning af eksisterende borgere.

Der vurderes på denne baggrund at være behov for at etablere yderligere idrætsfaciliteter i kommunen såfremt de mange forskellige eksisterende behov blandt borgere, virksomheder, institutioner og foreninger skal imødekommes: oplagt via etablering af en indendørs multihal, der kan rumme forskellige aktivitetstyper og imødekomme mange forskellige behov.

Mens de påtænkte skolehalsudvidelser hovedsageligt understøtter lokale behov, forventes en potentiel multihal at understøtte et samlet kapacitetsbehov på tværs af kommunen.

Administrationen anbefaler på denne baggrund, at det undersøges, om Langhøjskolehal-projektet med fordel kan udvides til også at rumme de behov som en multihal skal opfylde, herunder med plads til større halarrangementer og med plads til publikum.

Ved placering af et større halanlæg på Langhøjskolens parkeringsareal kan flere potentialer overvejes:

- Et levende samlingssted til glæde for flere borgere: Skolen, foreninger, fodboldklubber, SFO, udendørsaktiviteter, udeaktiviteter, fællesarrangementer for lokalområdet m.v.
- Mulighed for større arrangementer
- Store sambrugsmuligheder af fællesfaciliteter og mulighed for multifunktioner

(P-pladser arealer er allerede til stede)

- Løser problem med at finde ledigt areal i kommunen til en ekstra multihal
- Økonomisk effektivt ift. anlæg og drift

Direktionen har den 8. februar 2022 godkendt et kommissorie for arbejdet med den potentielle etablering af en multihal i Hvidovre Kommune. Såfremt det besluttet, at Langhøjskolens halprojekt bliver udvidet til også at tilgodese de behov som en multihal med publikumspladser skal imødekomme, vil Langhøjskolen som lokalitet indgå i kommissoriets arbejde.

Kommissoriet skal afklare det økonomiske behov forud for en eventuel politisk godkendelse af en kommende multihal; herunder potentiel medfinansiering fra de lokale idrætsforeninger og virksomheder samt mulighederne for indgåelse af et offentligt-privat partnerskab om anlægsprojektet.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 21. juni 2022, punkt 20, en hal ved Langhøjskolen i 2026, og at det tages med i budget 2023-2026. I investeringsoversigten er der afsat 24,1 mio. kr. på projekt 3463 Hal ved Langhøjskolen.

Økonomiske konsekvenser

I investeringsoversigten er der afsat 24,1 mio. kr. på projekt 3463 Hal ved Langhøjskolen.

Den beregnede merpris på i alt 19,5 mio. kr. til indeksering, kapitaliseret forbehold og lovkrav samt periodisering af 21,0 mio. kr. fra 2027 til 2028 foreslås drøftet ifm. budget-forhandlingerne for 2024.

Sammenfatning af økonomi for projekt – Idrætshal – Langhøjskolen

Rådighedsbeløb mio. kr.	2024	2025	2026	2027	I alt
3463 Hal ved Langhøjskolen	0,5	0,8	1,4	21,4	24,1

Retsgrundlag

Efter kommunestyrelsesloven § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Det følger af § 2, stk. 1 i folkeskoleloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 1887 af 1. oktober 2021 med senere ændringer, har kommunalbestyrelsen ansvaret for folkeskolen. Efter § 5, stk. 2, nr. 2, litra a i samme lov omfatter undervisningen for alle elever i 1.-9. klasse idræt på alle klassetrin.

Udbuddet sker efter reglerne for projektudvikling i bygge- og anlægsvirksomhed (APP18 Projektudvikling), der er tillægsbetingelser til de Almindelige betingelser for bygge- og anlægsvirksomhed (AB18) og Almindelige betingelser for totalentreprise i bygge- og anlægsvirksomhed (ABT18). Af APP18 fremgår det, at bygherre kan udbyde en opgave i totalentreprise med 'tidlig inddragelse' af totalentreprenøren og med tildelingskriteriet 'økonomisk mest fordelagtige tilbud'.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Svar på spørgsmål om tildelingskriterier stillet på Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 6. februar 2023

Punkt 11: Beslutning - Tilskud fra den regionale uddannelsespulje 2023 og egenfinansiering

20/32126

Beslutningstema

På den midlertidige bevillingslov i 2023 er der afsat en bevilling til den regionale uddannelsespulje.

Hvidovre Kommune har heraf fået bevilliget 1.081.374 kr. fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) fra den regionale uddannelsespulje. Kommunen kan med midlerne fra den regionale uddannelsespulje få dækket 80 procent af udgifterne til køb af korte, erhvervsrettede uddannelsesforløb. Dermed er der en kommunal egenfinansiering forbundet med bevillingen.

Kommunalbestyrelsen skal godkende indtægts- og udgiftsbevillingen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende tilskud fra STAR på 1.081.374 kr. i 2023 fra den regionale uddannelsespulje
2. at godkende udgifts- og indtægtsbevilling på 1.081.374 kr. i 2023
3. at godkende kommunal egenfinansiering på 20 % (270.343,50 kr.). Tilskuddet forudsætter egenfinansieringen.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 13-03-2023

Ad 1. - 3. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Ad 1.-3. Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte tilskud fra STAR på 1.081.374 kr. i 2023 fra den regionale uddannelsespulje.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte udgifts- og indtægtsbevilling på 1.081.374 kr. i 2023.

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen godkendte kommunal egenfinansiering på 20 % (270.343,50 kr.). Tilskuddet forudsætter egenfinansieringen.

Sagsfremstilling

Center for Beskæftigelse og Borgerservice har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

På finansloven for 2023 er der afsat en bevilling til den regionale uddannelsespulje.

Formålet med den regionale uddannelsespulje er at give mulighed for, at flere ledige kan få korte, erhvervsrettede uddannelsesforløb inden for områder, hvor der forventes jobåbninger inden for de næste seks måneder, eller hvor der er en konkret jobåbning hos en arbejdsgiver.

Kommunen kan med midlerne fra den regionale uddannelsespulje få dækket 80 procent af sine udgifter til køb af korte, erhvervsrettede uddannelsesforløb, der fremgår af den regionale positivliste i det regionale arbejdsmarkedsråds område, hvor kommunen er beliggende, eller af positivlisten i de tilstødende RAR-områder.

Bevillingen er fordelt til alle landets kommuner ud fra kommunernes andel af

dagpengemodtagere, jobparate kontanthjælpsmodtagere, ledighedsydelsesmodtagere og overgangsydelsesmodtagere (uden for introduktionsprogrammet).

Hvidovre Kommune har i 2023 fået bevilliget 1.081.374 kr. fra STAR fra den regionale uddannelsespulje. Midlerne dækker 80 procent af udgifterne til uddannelsesforløb, og de sidste 20 procent skal dækkes af kommunens egenfinansiering. Den kommunale egenfinansiering udgør 270.343,50 kr.

Tilskuddet skal anvendes til aktiviteter, der påbegyndes i perioden 1. januar 2023 - 31. december 2023. Betingelser for anvendelse af tilskuddet er beskrevet i tilsagnsbrevet (vedlagt som bilag: "Brev fra STAR den 11. januar 2023 vedrørende tilsagn fra den regionale uddannelsespulje 2023").

Politiske beslutninger og aftaler

Beskæftigelsesplan 2023 er godkendt på møde den 14. november 2022 i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget som punkt 5. Pejlemærke 4 i planen omhandler virksomhedsindsatsen og samarbejdet med det lokale erhvervsliv. Jobcenterets virksomhedsindsats og samarbejdet med det lokale erhvervsliv har været et politisk pejlemærke i mere end fem år, og vedbliver med at være det i 2023, hvor dialogen bl.a. kommer til at dreje sig om substitutionsmuligheder for den arbejdskraft, man først havde tænkt sig at ansætte og om opkvalificering af ledige, i forbindelse med ansættelse.

Økonomiske konsekvenser

Der gives en udgiftsbevilling og indtægtsbevilling på 1.081.374 kr. i 2023 til Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets ramme. Administrationen foreslår, at den kommunale egenfinansiering på 270.343,50 kr. finansieres inden for Center for Beskæftigelse og Borgerservices ramme til aktivering af borgere. Projektets samlede budget beløber sig til 1.351.717,50 kr.

Retsgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2., jf. Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse, nr. 47 af 15. januar 2019. Principper for økonomistyring Hvidovre Kommune, punkt 4.1. Bekendtgørelse om administration af tilskud fra puljer under Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering nr. 1974 af 11. december 2020, som fastlægger regler for ansøgning om og anvendelse af puljemidler fra styrelsen.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Brev fra STAR den 11. januar 2023 vedrørende tilsagn fra den regionale uddannelsespulje 2023

Punkt 12: Beslutning - Tilskud fra puljen til dækning af tilskud til hjælp til enkeltudgifter og personligt tillæg til ekstraordinært høje varme- og elregninger for fyringssæsonen 2021/22

23/2789

Beslutningstema

Folketinget har afsat 200 mio. kr. i 2022 til en ansøgningspulje til dækning af kommunale merudgifter til hjælp til rimeligt begrundede enkeltudgifter og personligt tillæg foranlediget af de stigende energipriser. Puljen administreres af Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR).

Hvidovre Kommune har udbetalt hjælp til 10 borgere svarende til 20.019,97 kr., som vi har søgt midler til fra puljen. Den samlede ansøgning lyder på 30.019,97, da STAR's tilsagn om tilskud er betinget af, at kommunen indsender fyldestgørende erklæring og beretning fra revisor til STAR. Der er derfor også søgt om 10.000 kr. til dækning af udgifter til revision.

Kommunalbestyrelsen skal godkende indtægts- og udgiftsbevillingen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende tilskud fra STAR på 30.019,97 kr. i 2023 fra pulje til dækning af kommunale merudgifter til hjælp til rimeligt begrundede enkeltudgifter og personligt tillæg foranlediget af de stigende energipriser
2. at godkende udgifts- og indtægtsbevilling på 30.019,97 kr. i 2023.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 13-03-2023

Ad 1. – 2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Ad 1.-2. Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte tilskud fra STAR på 30.019,97 kr. i 2023 fra pulje til dækning af kommunale merudgifter til hjælp til rimeligt begrundede enkeltudgifter og personligt tillæg foranlediget af de stigende energipriser.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte udgifts- og indtægtsbevilling på 30.019,97 kr. i 2023.

Sagsfremstilling

Folketinget har afsat 200 mio. kr. i 2022 til en ansøgningspulje til dækning af kommunale merudgifter til hjælp til rimeligt begrundede enkeltudgifter og personligt tillæg foranlediget af de stigende energipriser. Puljen administreres af Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR).

Hvidovre Kommune har udbetalt hjælp til 10 borgere svarende til 20.019,97 kr., som vi har søgt midler til fra puljen. Den samlede ansøgning lyder på 30.019,97, da STAR's tilsagn om tilskud er betinget af, at kommunen indsender fyldestgørende erklæring og beretning fra revisor til STAR. Der er derfor også søgt om 10.000 kr. til dækning af udgifter til revision.

Formålet med puljen er at yde tilskud til kommuner til dækning af kommunale udgifter til hjælp til enkeltudgifter og personligt tillæg til ekstraordinært høje varme- og elregninger.

Puljen dækker alle kommunale udgifter til hjælp til rimeligt begrundede enkeltudgifter og personligt tillæg til dækning af udgifter til el og opvarmning som følge af stigende energipriser.

Hjælpen kan ydes efter følgende eksisterende muligheder:

- Hjælp til rimeligt begrundede enkeltudgifter efter § 81 i lov om aktiv socialpolitik til modtagere af kontanthjælp og uddannelseshjælp; selvforsørgelses- og hjemrejseydelse og overgangsydelse (uden for program); førtidspensionister på ny ordning (tilkendt efter reglerne gældende fra 1.1. 2003) m.fl.,
- Hjælp til rimeligt begrundede enkeltudgifter til modtagere af selvforsørgelses- og hjemrejseydelse eller overgangsydelse samt selvforsørgende omfattet af integrationslovens § 35, og
- Personligt tillæg efter § 14, stk. 1, i lov om social pension og § 17, stk. 2, i lov om højeste, mellemste, forhøjet almindelig og almindelig førtidspension m.v. til rimelige, nødvendige udgifter målrettet økonomisk dårligt stillede folkepensionister og førtidspensionister på gammel ordning (tilkendt efter reglerne gældende før 1.1. 2003).

Der er ingen ændringer i forhold til borgernes muligheder for at få hjælp efter ovenstående bestemmelser. Borgerne skal som hidtil ansøge og dokumentere faktisk afholdte udgifter til varme og el efter gældende praksis.

Betingelser for anvendelse af tilskuddet er beskrevet i tilsagnsbrevet (vedlagt som bilag: "Brev fra STAR den 22. december 2022 vedrørende tilsagn fra puljen til dækning af merudgifter til hjælp til enkeltudgifter og personligt tillæg til ekstraordinært høje varme- og elregninger").

Økonomiske konsekvenser

Der gives en udgiftsbevilling og indtægtsbevilling på 30.019,97 kr. i 2023 til Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets ramme.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om administration af tilskud fra puljer under Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering nr. 1276 af 31. oktober 2016, som fastlægger regler for ansøgning om og anvendelse af puljemidler fra styrelsen.

Kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2., jf. Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse, nr. 47 af 15. januar 2019. Principper for økonomistyring Hvidovre Kommune, punkt 4.1.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Brev fra STAR den 22. december 2022 vedrørende tilsagn fra puljen til dækning af merudgifter til hjælp til enkeltudgifter og personligt tillæg til ekstraordinært høje varme- og elregninger

Punkt 13: Beslutning - Tilskud fra puljen til uddannelsesløft og egenfinansiering 2023

20/31826

Beslutningstema

På den midlertidige bevillingslov i 2023 udmeldes cirka en fjerdedel af puljen til uddannelsesløfts bevilling (2022-niveau), svarende til cirka 25 mio. kr. Dette skal ses i lyset af, at en endelig finanslov for 2023 endnu ikke er vedtaget.

Hvidovre Kommune har ansøgt om en bevilling på 400.000 kr. fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) til uddannelsesløft. Hvidovre Kommune har modtaget et tilsagn om tilskud på 274.500 kr., hvilket skyldes at der kun er udmeldt en fjerdedel af puljen på nuværende tidspunkt.

Kommunen kan med midlerne fra puljen til uddannelsesløft få dækket 80 procent af udgifterne til at dagpengemodtagere, der er fyldt 30 år, kan tage en hel eller dele af en erhvervsuddannelse som uddannelsesstilbud i løbet af dagpengeperioden. Puljen kan også anvendes til jobparate kontanthjælpsmodtagere og overgangsydelsesmodtagere, som ikke er omfattet af integrationsprogrammet og som er fyldt 30 år. Denne gruppe kan få tilbud om et grundforløb på en erhvervsuddannelse, hvis personen ikke har en erhvervsuddannelse eller hvis den ikke har været anvendt de sidste 5 år.

Der er en kommunal egenfinansiering forbundet med bevillingen.

Kommunalbestyrelsen skal godkende indtægts- og udgiftsbevillingen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende tilskud fra STAR på 274.500 kr. i 2023 fra puljen til uddannelsesløft
2. at godkende udgifts- og indtægtsbevilling på 274.500 kr. i 2023
3. at godkende kommunal egenfinansiering på 20 % (68.625 kr.). Tilskuddet forudsætter egenfinansieringen

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 13-03-2023

Ad 1. – 3. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Ad 1.-3. Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte tilskud fra STAR på 274.500 kr. i 2023 fra puljen til uddannelsesløft.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte udgifts- og indtægtsbevilling på 274.500 kr. i 2023.

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen godkendte kommunal egenfinansiering på 20 % (68.625 kr.). Tilskuddet forudsætter egenfinansieringen.

Sagsfremstilling

Center for Beskæftigelse og Borgerservice har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

På den midlertidige bevillingslov i 2023 udmeldes cirka en fjerdedel af puljen til uddannelsesløfts bevilling (2022-niveau), svarende til cirka 25 mio. kr. Dette skal ses i lyset af, at en endelig finanslov for 2023 endnu ikke er vedtaget.

Hvidovre Kommune har ansøgt om en bevilling på 400.000 kr. fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) til uddannelsesløft. Hvidovre Kommune har modtaget et tilsagn om tilskud på 274.500 kr., hvilket skyldes at der kun er udmeldt en fjerdedel af puljen på nuværende tidspunkt.

Formålet med puljen til uddannelsesløft er at give mulighed for, at dagpengemodtagere, der er fyldt 30 år, kan få tilbud om en hel eller dele af en erhvervsuddannelse efter lov om erhvervsuddannelser, og at jobparate kontanthjælpsmodtagere og overgangsydelsesmodtagere, som ikke er omfattet af introduktionsprogrammet efter integrationsloven og som er fyldt 30 år, kan få tilbud om et grundforløb på en erhvervsuddannelse efter lov om erhvervsuddannelser, hvis:

- 1) personen ikke har en erhvervsuddannelse eller anden erhvervsrettet uddannelse, der med hensyn til niveau og varighed kan sidestilles med eller overstiger en erhvervsuddannelse, eller
- 2) personen har en erhvervsuddannelse eller anden erhvervsrettet uddannelse, der med hensyn til niveau og varighed kan sidestilles med eller overstiger en erhvervsuddannelse, men ikke har anvendt denne uddannelse i de sidste 5 år.

Kommuner, som ønsker at modtage tilskud fra puljen, skal via STAR's tilskudsportal indsende et budget for, hvor stor en del af den tildelte ramme, der forventes at blive anvendt i løbet af året. Der skal dermed ikke sendes en traditionel ansøgning.

Hvidovre Kommune har indsendt et budget på 400.000 kr., men har kun fået tilsagn på 274.500 kr. Midlerne dækker 80 procent af udgifterne til uddannelsesforløb, og de sidste 20 procent skal dækkes af kommunens egenfinansiering. Den kommunale egenfinansiering udgør 68.625 kr.

Tilskuddet skal anvendes til køb af erhvervsuddannelser, der gennemføres i perioden 1. januar 2023 – 31. december 2023. Betingelser for anvendelse af tilskuddet er beskrevet i tilsagnsbrevet (vedlagt som bilag: "Brev fra STAR af den 13. januar 2023 vedrørende tilsagn på puljen til uddannelsesløft 2023").

Politiske beslutninger og aftaler

Økonomiske konsekvenser

Der gives en udgiftsbevilling og indtægtsbevilling på 274.500 kr. i 2023 til Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets ramme.

Administrationen foreslår, at den kommunale egenfinansiering på 68.625 kr. finansieres inden for Center for Beskæftigelse og Borgerservices ramme til aktivering af borgere.

Projektets samlede budget beløber sig til 343.125 kr.

Retsgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2., jf. Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse, nr. 47 af 15. januar 2019. Principper for økonomistyring Hvidovre Kommune, punkt 4.1.

Bekendtgørelse om puljen til uddannelsesløft nr. 1122 af 3. juli 2020.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Brev fra STAR af den 13. januar 2023 vedr. tilsagn på puljen til uddannelsesløft 2023

Punkt 14: Beslutning - Model for oprettelse af et psykiatriråd

22/32269

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har den 25. oktober 2022 besluttet, at der skal oprettes et psykiatriråd, men inden den endelige beslutning herom, skal der ske en drøftelse af kommissoriet i de relevante fagudvalg og med inddragelse af Handicaprådet og Udsatterrådet.

Administrationen har på den baggrund udarbejdet to forslag til, hvordan et psykiatriråd kan etableres, og Kommunalbestyrelsen skal beslutte, hvilken en af de to modeller, som skal gælde i det videre arbejde.

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget og Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen

1. at godkende at administrationen arbejder videre med én af følgende modeller:

- a) Model A: Handicaprådet udvides til et Handicap- og Psykiatriråd. Administrationen vil udarbejde et forslag til vedtægtsændringer, som forelægges Kommunalbestyrelsen til godkendelse.
- b) Model B: Oprettelse af et selvstændigt Psykiatriråd. Administrationen vil udarbejde et forslag til kommissorium, som forelægges Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 13-03-2023

Gruppe A stillede forslag til punkt 1a) om, at udvidelsen skal evalueres efter 2 år.

Forslaget anbefales godkendt.

Ad 1a)

Anbefales godkendt med den tilføjelse, at udvidelsen skal evalueres efter 2 år.

Ad 1b)

Anbefales ikke godkendt.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 13-03-2023

Gruppe A, Gruppe C og Gruppe F stillede forslag til 1a) om, at udvidelsen skal evalueres efter 2 år.

For: Gruppe A, Gruppe C og Gruppe F

Imod: Gruppe Ø

Forslaget anbefales godkendt.

Ad 1a)

For: Gruppe A, Gruppe C og Gruppe F.

Imod: Gruppe Ø

Anbefales godkendt med den tilføjelse, at udvidelsen skal evalueres efter 2 år.

Ad 1b)

For: Gruppe Ø

Imod Gruppe A, Gruppe C og Gruppe F

Anbefales ikke godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Ad 1.a)

Børne- og Uddannelsesudvalgets og Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling anbefales godkendt med den tilføjelse, at udvidelsen skal evalueres efter 2 år.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

a)

For: Gruppe A, C, F, Liste H, Gruppe D, O og V.

Imod: Gruppe Ø.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at administrationen arbejder videre med Model A, hvor Handicaprådet udvides til et Handicap- og Psykiatriråd. Administrationen vil udarbejde et forslag til vedtægtsændringer, som forelægges Kommunalbestyrelsen til godkendelse. Derudover skal udvidelsen evalueres efter to år.

Sagsfremstilling

Center for Handicap og Psykiatri har udarbejdet dette dagsordenpunkt i samarbejde med Center for Børn og Familier.

Kommunalbestyrelsen har stillet forslag om at oprette et psykiatriråd, og administrationen har udarbejdet to forslag til, hvordan et psykiatriråd kan etableres.

Model A: Handicap- og Psykiatrirådet

I model A styrkes psykiatrien i det eksisterende Handicapråd. I dag repræsenterer Handicaprådet også mennesker med psykiske funktionsnedsættelser, og psykiatri er omfattet af Handicaprådets arbejdsområde. For eksempel har Handicaprådet bidraget til kvalificeringen af Hvidovre Kommunes kommende autistestrategi og i udviklingen af specialundervisningstilbud til børn og unge med særlige behov.

I foråret 2023 skal Hvidovre Kommune forny den eksisterende handicappolitik. I den forbindelse har Handicaprådet udtalt et ønske om at tydeliggøre og styrke psykiatrien og fokus på mennesker med psykiske funktionsnedsættelser. Administrationens foreløbige arbejde med revisionen af politikken sigter på, at psykiatrien skal være et gennemgående tema i handicappolitikken.

Handicaprådet består i dag af ti medlemmer, hvoraf fem medlemmer er udpeget af Kommunalbestyrelsen, og fem medlemmer er udpeget af Danske Handicaporganisationer (DH).

Model A forudsætter en ændring af Handicaprådets nuværende vedtægter. Det vil med vedtægtsændringer være muligt at udvide Handicaprådet med fire nye medlemmer. Kommunalbestyrelsen kan udpege to nye medlemmer og DH kan udpege to medlemmer. Rådet kan udvides med repræsentanter fra eksempel Bedre Psykiatri og Landsforeningen af psykiatribrugere. Organisationer som SIND, Autismeforeningen og ADHD-foreningen er allerede repræsenteret under DH i det eksisterende Handicapråd.

Der er netop oprettet et udsatteråd i kommunen. Udsatterådet holdt det først konstituerende møde i februar 2023. Udsatterådet består af repræsentanter fra Kommunalbestyrelsen og tidligere eller nuværende borgere berørt af social ulykke. Udsatterådet er nedsat efter Kommunalbestyrelsens ønske, og i Udsatterådets vedtægter fremgår psykiatrien, som et af de områder, som Udsatterådet skal dække.

Psykiatrien er således repræsenteret i det eksisterende Handicapråd og i det nye Udsatteråd. Administrationen vurderer, at et samlet Handicap- og Psykiatriråd vil styrke synergien og mindske overlappet til de eksisterende råd.

I model A forankres Handicap- og Psykiatrirådet i Center for Handicap og Psykiatri, som også sekretariatsbetjener det eksisterende Handicapråd og Udsatterådet.

Model B: Et selvstændigt psykiatriråd

I model B foreslås det at oprette et selvstændigt psykiatriråd. Rådet skal ligesom Handicaprådet og Udsatterådet være et tværgående råd med høringsberettigelse ved de relevante politiske udvalg. Rådets medlemmer kan sammensættes så det afspejler brugere, pårørende og interesseorganisationer.

Psykiatrirådet skal rådgive på et felt, hvor udviklingen af indsatsen sker i tæt koordination med KKR Hovedstaden, som består af de 29 kommuner i Hovedstaden og regionen.

Samtidig er det centralt, at al udredning, diagnostik og behandling sker på hospitalerne, som regionen har ansvaret for. Opgaverne i Hvidovre Kommune handler om opsporing og forebyggelse eller praktisk og pædagogisk hjælp og støtte, og der er således ikke tale om hverken udredning eller behandling. Administrationen vurderer, at medlemmerne af et

kommende psykiatriråd som for eksempel pårørende eller brugere bør have god forståelse for ovenstående sektoransvarlighed på tværs af regionen og kommunen.

Det foreslås, at psykiatrirådet forankres i Center for Børn og Familier, og rådets sammensætning og virke skal beskrives i et kommissorium og evalueres ultimo 2025.

Udfordringer med rekruttering til flere råd

Ballerup Kommune har et selvstændigt psykiatriråd. Her er erfaringen, at det er udfordrende at rekruttere medlemmer fra relevante organisationer til både et handicapråd og et psykiatriråd. I Ballerup valgte de lokale medlemmer fra Sind og Autismeforeningen at deltage i Psykiatrirådet frem for Handicaprådet. Administration vurderer, at der vil være en risiko for, at det samme kan blive gældende for Hvidovre, og det kan svække Handicaprådet.

I 2021 vedtog Kommunalbestyrelsen at ændre vedtægterne i Handicaprådet, så rådet gik fra syv til fem medlemmer. Årsagen til vedtægtsændringer var blandt udfordringer med fastholdelse og rekruttering til DH's daværende syv pladser i Handicaprådet.

Politiske beslutninger og aftaler

Den 25. oktober 2022 under punkt 4 besluttede Kommunalbestyrelsen efter medlemsforslag fra gruppe A, at der oprettes et psykiatriråd, men inden endelig beslutning herom, skal der ske en drøftelse af kommissoriet i relevante fagudvalg og med inddragelse af Handicaprådet og Udsatterådet.

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 29. marts 2022 under punkt 21, at der nedsættes et udsatteråd i Hvidovre Kommune.

Den 28. september 2021 under punkt 17 godkendte Kommunalbestyrelsen Handicaprådets forslag til vedtægtsændringer med virkning fra den 1. januar 2022.

Økonomiske konsekvenser

Godkendes model 2, skal Center for Børn og Familier tilføres 77.000 kr. årligt til honorar, aktiviteter og sekretariatsbetjening af Psykiatrirådet.

Beløbet finansieres af kassebeholdningen.

Retsgrundlag

Retsgrundlaget for model A er retssikkerhedslovens § 37 a, stk. 3, jf. lovbekendtgørelse nr. 265 af den 25. februar 2022, og § 1, stk. 5, i bekendtgørelse nr. 580 af den 9. maj 2022 om råd på det sociale område, hvorefter kommunalbestyrelsen beslutter, om lokale handicaporganisationer eller grupperinger uden for Danske Handicaporganisationer skal være repræsenteret i handicaprådet blandt de 3-7 medlemmer fra handicaporganisationerne i kommunen. Antallet af medlemmer, som repræsenterer lokale handicaporganisationer eller grupperinger, kan ikke overstige antallet af medlemmer, som er udpeget efter indstilling fra Danske Handicaporganisationer.

Det følger også af § 2, stk. 3, i Vedtægter for Hvidovre Handicapråd.

Retsgrundlag for model B er servicelovens § 16, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 170 af den 24. januar 2022, hvoraf det fremgår at:

”Kommunalbestyrelsen kan nedsætte et eller flere råd, der rådgiver kommunen vedrørende tilrettelæggelse af indsatsen efter denne lov. Kommunalbestyrelsen fastsætter rammerne for og omfanget af rådernes opgaver”.

Høring

Sagen sendes til høring i Handicaprådet og Udsatterådet. Høringssvarene vil tilgå sagen inden møderne i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget og Børne- og Uddannelsesvalget.

Bilag

Udsatterådets høringssvar ang. oprettelse af et Psykiatriråd

Handicaprådets høringssvar til model for oprettelse af et psykiatriråd

Punkt 15: Beslutning - Revidering af principper for justering af skoledistriktsgrænser

22/29575

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har ønsket en evaluering og revidering af de gældende principper for justering af skoledistriktsgrænser.

Principperne skal ligge til grund for fremadrettede forslag til distriktsgrænser fra skoleåret 2024/25 og har til formål at skabe gennemsigtighed for forældre og sikre, at der kan træffes politiske beslutninger ud fra et fagligt funderet grundlag.

Administrationen har indhentet input og forslag til principperne fra Skolekontaktrådet og øvrige høringsparter.

Kommunalbestyrelsen skal på den baggrund beslutte, hvilke principper der fremadrettet skal gælde, og om principperne skal prioriteres i en bestemt rækkefølge. Kommunalbestyrelsen skal derudover beslutte, om administrationen skal udarbejde et eller flere forslag til et modificeret søskendekriterie.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at et eller flere af nedenstående principper indgår i kommunens principper for skoledistriktsgrænser fra skoleåret 2024/25:
 - a) sikre klassestørrelser på tværs af Hvidovres folkeskoler på 22-26 elever pr. klasse
 - b) fremme en større grad af blandet elevsammensætning på tværs af folkeskolerne, hvad angår elevernes socioøkonomiske baggrund
 - c) fremme en større grad af blandet elevsammensætning på tværs af folkeskolerne, hvad angår tosprogethed
 - d) sikre at skolevejene fortsat er trafikforsvarlige
 - e) sikre at børn og forældre ved hvilken distriktsskole, de tilhører i september året før skolestart
 - f) sikre at nærmiljøet tilgodeses
2. at godkende, at rækkefølgen af principper prioriteres, samt hvilken rækkefølge der skal være

3. at godkende, at administrationen udarbejder et eller flere forslag til et modificeret søskendekriterie

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 13-03-2023

Gruppe A stillede følgende ændringsforslag til punkt 1a:

Sikre klassestørrelser på tværs af Hvidovres folkeskoler, der skal tilnærme sig den gennemsnitlige klassekvotient på kommuneplan. Der skal dog være plads til afvigelser af hensyn til den geografiske sammenhængskraft og ved midlertidige tendenser.

For: Gruppe A.

Imod: Gruppe C og F.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Ad 1a)

For: Gruppe C og F.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

Gruppe A stillede følgende ændringsforslag til punkt 1b) og 1c):

Fremme en større grad af blandet elevsammensætning på tværs af folkeskolerne, hvad angår elevernes socioøkonomiske baggrund og tosprogethed dog uden, at kriteriet hindrer en geografisk sammenhæng.

For: Gruppe A.

Imod: Gruppe C og F.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Ad 1b)

Anbefales ikke godkendt.

Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Ad 1c)

Gruppe C og F stillede følgende ændringsforslag:

Sikre, at Hvidovre Kommunes skoler ikke overskrider 40 % tosprogede og dermed får påbud om distriktsændring.

For: Gruppe C og F.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Ændringsforslaget anbefales godkendt.

Ad 1d)

Anbefales ikke godkendt, med henvisning til, at der altid skal være fokus på at sikre trygge skoleveje, og derfor skal forvaltningen ved en ændring af distrikter afdække, om der er behov for tiltag på de evt. nye ruter.

Gruppe A stillede ændringsforslag til punkt 1e): at sikre at børn og forældre ved hvilken distriktsskole, de tilhører senest 1. maj året før skolestart.

For: Gruppe A.

Imod: Gruppe C og F med henvisning til, at administrationen har oplyst, at det så vil blive på baggrund af forældede prognoser.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Ad 1e)

For: Gruppe C og F

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

Gruppe A stillede følgende ændringsforslag til punkt 1f): Sikre at skoledistrikterne hænger geografisk sammen og giver en nærhed til den lokale folkeskole, da det har en stor værdi for børnene, at de kan følges i skole med dem, de bor side om side med og at de har et socialt liv, der hvor de bor.

For: Gruppe A

Imod: Gruppe C og F med henvisning til, at det ikke kan gøres konkret nok, hvad der menes med nærhed. Det varierer fra område til område. Der er for stor risiko for, at princippet kan misforstås.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Ad 1f)

Anbefales ikke godkendt.

Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Gruppe C og F henvisning til, at det ikke kan gøres konkret nok, hvad der menes med nærhed. Det varierer fra område til område. Der er for stor risiko for, at princippet kan misforstås.

Ad 2.

Anbefales ikke godkendt.

Ad 3.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Gruppe A stillede følgende ændringsforslag til punkt 1a:

Sikre klassestørrelser på tværs af Hvidovres folkeskoler, der skal tilnærme sig den gennemsnitlige klassekvotient på kommuneplan. Der skal dog være plads til afvigelser af hensyn til den geografiske sammenhængskraft og ved midlertidige tendenser.

For: Gruppe A og O.

Imod: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, V og Ø.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Ad 1a)

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, V og Ø.

Imod: Gruppe O og Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Kommunalbestyrelsen godkendte princippet om at sikre klassestørrelser på tværs af Hvidovres folkeskoler på 22-26 elever pr. klasse.

Gruppe A stillede følgende ændringsforslag til punkt 1b) og 1c):

Fremme en større grad af blandet elevsammensætning på tværs af folkeskolerne, hvad angår elevernes socioøkonomiske baggrund og tosprogethed dog uden, at kriteriet hindrer en geografisk sammenhæng.

For: Gruppe A.

Imod: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, O, V og Ø.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Ad 1b)

Imod: Gruppe A, C, F, Liste H, Gruppe D, O, V og Ø.

Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Kommunalbestyrelsen godkendte ikke princippet om at fremme en større grad af blandet elevsammensætning på tværs af folkeskolerne, hvad angår elevernes socioøkonomiske baggrund.

Ad 1c)

Kommunalbestyrelsen stemte om det af Børne- og Uddannelsesudvalget godkendte ændringsforslag som lød:

Sikre, at Hvidovre Kommunes skoler ikke overskrider 40 % tosprogede og dermed får påbud om distriktsændring.

Imod: Gruppe A, C, F, Liste H, Gruppe D, O, V og Ø.

1 c ikke godkendt.

Kommunalbestyrelsen godkendte ikke princippet om at fremme en større grad af blandet elevsammensætning på tværs af folkeskolerne, hvad angår tosprogethed. Gruppe A var i mod med henvisning til eget forslag.

Ad 1d)

For: Gruppe Ø.

Imod: Gruppe A, C, F, Liste H, Gruppe D, O og V.

1 d ikke godkendt.

Kommunalbestyrelsen godkendte ikke princippet om at sikre, at skolevejene fortsat er trafikforsvarlige. Gruppe A, C, F, Liste H, Gruppe D og O med henvisning til, at der altid skal være fokus på at sikre trygge skoleveje, og derfor skal administrationen ved en ændring af distrikter afdække, om der er behov for tiltag på de eventuelle nye ruter.

Gruppe A stillede ændringsforslag til punkt 1e): at sikre at børn og forældre ved hvilken distriktsskole, de tilhører senest 1. maj året før skolestart.

For: Gruppe A og O.

Imod: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, V og Ø med henvisning til, at administrationen har oplyst, at det så vil blive på baggrund af forældede prognoser.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Ad 1e)

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, V og Ø.

Imod: Gruppe O og Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Kommunalbestyrelsen godkendte princippet om at sikre at børn og forældre ved hvilken distriktsskole, de tilhører i september året før skolestart.

Gruppe A stillede følgende ændringsforslag til punkt 1f): Sikre at skoledistrikterne hænger geografisk sammen og giver en nærhed til den lokale folkeskole, da det har en stor værdi for børnene, at de kan følges i skole med dem, de bor side om side med og at de har et socialt liv, der hvor de bor.

For: Gruppe A og O.

Imod: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, V og Ø.

Gruppe C og F med henvisning til, at det ikke kan gøres konkret nok, hvad der menes med nærhed. Det varierer fra område til område. Der er for stor risiko for, at princippet kan misforstås.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Ad 1f)

Imod: Gruppe A, C, F, Liste H, Gruppe D, O, V og Ø.

Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Gruppe C og F henvisning til, at det ikke kan gøres konkret nok, hvad der menes med nærhed. Det varierer fra område til område. Der er for stor risiko for, at princippet kan misforstås.

Kommunalbestyrelsen godkendte ikke princippet om at sikre, at nærmiljøet tilgodeses.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte ikke, at rækkefølgen af principper prioriteres, ej heller hvilken rækkefølge der skal være.

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at administrationen udarbejder et eller flere forslag til et modificeret søskendekriterie.

Sagsfremstilling

Center for Skole og Uddannelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen godkendte i 2019, at der løbende arbejdes med at justere skoledistriktsgrænserne. Målet med distriktsjusteringer er at modvirke et stigende pres på skolerne kapacitet og at sikre bæredygtige folkeskoler, hvad angår størrelse og elevsammensætning, jf. helhedsplanen for skolevæsenet.

De gældende fem principper for justering af distriktsgrænser blev etableret med afsæt i dette mål. Principperne blev godkendt af Kommunalbestyrelsen i april 2021, og er blevet anvendt en enkelt gang i forbindelse med justering af skoledistriktsgrænser for skoleåret 2023/24.

I lyset af den vanskelige proces i 2022 omkring ændring af distriktsgrænser godkendte Kommunalbestyrelsen et medlemsforslag om, at de gældende principper evalueres og revideres samt at der tages stilling til, om principperne skal prioriteres i en bestemt rækkefølge.

Administrationen har på den baggrund gennemført en inddragende proces med Skolekontaktudvalget samt en efterfølgende høring, hvor skolebestyrelser, forældrebestyrelser i dagtilbud, BUPL Storkøbenhavn, DLF Hvidovre og Handicaprådet er blevet inviteret til at komme med input til evaluering af de fem principper.

Høringssvarene og forslag til reviderede principper

Administrationen har udarbejdet et forslag til reviderede principper med afsæt i høringssvarernes og Skolekontaktrådets bemærkninger og input. Forslaget indeholder seks principper (a.- f.) og fremgår af indstillingspunkt 1.

Helt overordnet bifalder høringssvarerne, at de gældende principper for distriktsjusteringer evalueres og revideres. Høringssvarerne har forskellige vurderinger af hvilke principper, der skal inkluderes og hvilken rækkefølge, de skal prioriteres i.

Hvilke principper skal med

Flere bestyrelser og SKOK-medlemmer foreslår, at der tilføjes et nyt princip, som skal sikre at nærmiljøet tilgodeses, når skoledistrikterne justeres. Når børnene har legekammerater fra nabolaget, som går på samme skole og som de kan følges med, understøtter man de lokale fællesskaber og relationerne mellem børnene. På baggrund af parternes opfordring har administrationen tilføjet et princip om, at nærmiljøet tilgodeses ved distriktsjusteringer (f.).

Nogle skolebestyrelser ser ikke principperne om trafikforsvarlige skoleveje (d.) og varsling af forældre i september (e.) som egentlige principper, da de ikke er selve formålet med justeringer, men blot er vigtige grundforudsætninger, der til en hver tid bør være i orden.

Administrationen har valgt at inkludere disse principper i forslaget til politisk beslutning. Administrationen vurderer dog, at der er en pointe i, at fx varsling af forældrene, trafikforsvarlige skoleveje samt hensyntagen til nærmiljøet ikke er formålet med justering af distriktsgrænser, men nærmere er nogle vigtige hensyn, som der skal tages, når der ændres i distriktsgrænserne.

Hvis de nævnte principper udgår, anbefaler administrationen, at det gøres tydeligt i en tekst til principperne, at disse hensyn skal tages i forbindelse med distriktsændringer.

Prioritering af principper

De fleste høringssvarere er enige om, at det vigtigste princip er, at sikre afstemte klasse størrelser på tværs af kommunens folkeskoler (a.).

Forældrebestyrelserne for dagtilbud mener, at trafikforsvarlige skoleveje (d.), varsling af forældre i september (e.) og sikring af nærmiljøet (f.) er de næst vigtigste principper efter afstemte klasse størrelser.

Skolebestyrelserne mener derimod, at en blandet elevsammensætning (b. og c.) er næst vigtigst. Flere skolebestyrelser ser ikke principperne om trafikforsvarlige skoleveje (d.) og varsling af forældre i september (e.) som egentlige principper, da de ikke er selve formålet med justeringer, men blot er vigtige grundforudsætninger, der til en hver tid bør være i orden.

Administrationen kan ikke på baggrund af høringssvarene give entydigt forslag til en prioriteret rækkefølge af principperne. Det anbefales dog, at der lyttes til hovedparten af høringssvarerne, som anbefaler, at princip a. er det vigtigste princip.

Forslag til præcisering af princippernes ordlyd

Der er generel enighed blandt høringssvarene om, at der er behov for en præcisering af ordlyden i flere af de gældende principper. Der ønskes bl.a. en konkretisering af formuleringen ”afstemte klassestørrelser” og der peges på, at ord som ”tilstræbe” og ”medvirke til” er for vage, og at ordet ”sikre” er bedre, da det er mere bindende.

I det ovenstående forslag er der derfor arbejdet med at gøre de nuværende principper sprogligt mere præcise og konkrete. Fx. er der i det første princip indsat et forslag på et spænd for klassestørrelser, og ordene ”tilstræbe” og ”medvirke” er erstattet med ”sikre” og ”fremme”.

Administrationen har opblødt formuleringen i princippet omkring varslingen af forældre fra 1. september til blot at være september. Dette skyldes, at det vurderes, at der er brug for en smule elastik, da der med den 1. september ikke er plads til nogen form for forsinkelser.

Søskendekriteriet

Søskendekriteriet har ikke været i høring i forbindelse med principperne for ændring af distriktsgrænser, da det ikke er en del af de gældende principper. Alligevel har 6 ud af 15 høringssvarere samt SKOK-medlemmer udtalt sig om, at de enten ønsker søskendekriteriet bevaret i sin nuværende form eller, at de ønsker det modificeret. Enkelte forældrebestyrelser for dagtilbud ønsker, at der skal tilføjes et decideret princip vedr. søskendekriteriet i tillæg til de øvrige principper for justering af distriktsgrænser.

I forbindelse med ændring af skoledistriktsgrænser i 2022 var der megen debat og kritik af søskendekriteriet blandt andet på Deltag Hvidovre. Flere borgere mente, at søskendekriteriet bidrager uhensigtsmæssigt til skolernes elevgrundlag, og at de berørte områder ifm. distriktsjusteringer var større, end de behøvede at være. Dette skyldtes, at 0. klasseelever med søskende på anden skole end distriktsskolen kan optages på samme skole som søskende, selvom de ikke bor i skoledistriktet. Derfor er det i debatten bl.a. blevet foreslået, at søskendekriteriet kunne revideres til fx udelukkende at gælde kommende elever med søskende til og med et bestemt klassetrin.

Søskendekriteriet indgår i de kommunalt vedtagne rammer for det frie skolevalg, og skolestartere har derfor altid har krav på optag på samme skole som ældre søskende, uanset om der justeres på skoledistrikterne. Af den grund vurderer administrationen, at søskendekriteriet ikke bør indgå som et princip for justering af distriktsgrænser, da det allerede er et krav, der skal tages hensyn til.

Dog foreslår administrationen, at der tages politisk stilling til, hvorvidt administrationen skal iværksætte et arbejde med at undersøge og formulere et eller flere forslag til et modificeret søskendekriterie, jf. indstillingspunktet ovenfor.

Bilag

I bilaget ”Sammenligning af principper for justering af distriktsgrænser: før - efter revidering” er en oversigt over de gældende principper og forslaget til nye principper samt en uddybning af de reviderede principper.

Samtlige hørings svar og en sammenfatning af hørings svarene og SKOKs input er vedlagt denne sag.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 17. december 2019, pkt. 6, en helhedsplan for skolevæsnet kaldet ”Fremtidens Skolestruktur”.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. april 2021, punkt 3, principper for ændring af skoledistriktsgrænser.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30. august 2022, punkt 6, at de nuværende principper for ændring af skoledistriktsgrænser skal evalueres og revideres.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Det fremgår af folkeskolelovens § 40, stk. 2 (lovbekendtgørelse nr. 1396 af 5. oktober 2022 med senere ændringer), at kommunalbestyrelsen fastlægger mål og rammer for skolens virksomhed, herunder skolestrukturen og kommunens inddeling i skoledistrikter.

Høring

Beslutninger om skolestruktur og skoledistriktsændringer træffes efter indhentet udtalelse fra skolebestyrelserne ved de berørte skoler. Der er i denne sag udelukkende tale om principper for skoledistriktsændringer. Derfor er der ikke høringspligt.

Forslaget har alligevel været sendt i høring, da principperne har betydning for fremtidige beslutninger om skoledistrikter. De berørte skoler er blevet hørt i henhold til folkeskolelovens § 44, stk. 10, 2. pkt.

Herudover er BUPL Storkøbenhavn, DLF Hvidovre, Handicaprådet og forældrebestyrelser i dagtilbud blevet hørt.

Bilag

Sammenligning af principper for distriktsændring før - efter revidering

Resumé af hørings svar vedr. principper for justering af distriktsgrænser

Hørings svar

Punkt 16: Beslutning - Bevilling fra Friluftsrådet til nye udendørs faciliteter ved Huset

23/3385

Beslutningstema

Friluftsrådet har bevilget midler til at skabe nye udendørs faciliteter på arealet uden for Huset.

Huset er en del af Avedøre Skole og er et undervisnings- og fritidstilbud for børn med generelle indlæringsvanskeligheder og autismespektrumforstyrrelser.

Midlerne fra Friluftsrådet vil blive anvendt til at etablere en udendørs junglebane og et bålsted, som skal understøtte et mere aktivt udeliv for Husets børn.

Kommunalbestyrelsen skal godkende en indtægts- og udgiftsbevilling på 100.000 kr.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende bevillingen fra Friluftsrådet på 100.000 kr. til etablering af en junglebane og et bålsted på arealerne uden for Huset
2. at godkende, at der gives indtægts- og udgiftsbevilling på samlet 100.000 kr. for perioden 2023 – 2025.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 13-03-2023

Ad 1.-2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Ad 1.-2. Børne- og Uddannelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte bevillingen fra Friluftsrådet på 100.000 kr. til etablering af en junglebane og et bålsted på arealerne uden for Huset.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der gives indtægts- og udgiftsbevilling på samlet 100.000 kr. for perioden 2023 – 2025.

Gruppe C stemte imod med bemærkning om, at det er usikkert om støtten er givet på korrekt grundlag.

Sagsfremstilling

Center for Skole og Uddannelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Om Huset og børnene

Huset er en selvstændig bygning beliggende på Avedøre Skoles matrikel.

Der er p.t. 29 børn tilknyttet Huset. De er i alderen 6-16 år og er visiteret grundet generelle og specifikke indlæringsvanskeligheder. Derudover har mange af eleverne sansemotoriske udfordringer samt funktionsnedsættelser i varierende grad.

Personalet består af lærere, pædagoger, medhjælpere samt en fysio- og en ergoterapeut.

Bevilling til at forbedre de fysiske rammer uden for Huset

Børnene er udfordrede både socialt, kognitivt og fysisk. De har behov for meningsfulde, genkendelige og forudsigelige rammer, og de har samtidig et stort behov for at lære gennem kroppens sanser, bl.a. muskelled- og balancesansen.

Avedøre Skole har derfor søgt midler til at etablere en udendørs junglebane og bålplads, der skal fremme børnenes motoriske kontrol og øge deres kropsbevidsthed, opmærksomhed og koncentration. Derved styrkes både den fysiske sundhed og den mentale trivsel.

Derudover vil de nye faciliteter fremme børnenes friluftsliv og naturforståelse, ved at de aktivt får kropslige oplevelser under åben himmel, der har en beroligende effekt på nervesystemet.

”Ansøgning til Friluftsrådet” og ”Bevillingsbrev fra Friluftsrådet” er vedlagt som bilag.

Finansiering og organisering

Der er oprindeligt søgt midler til etablering af en junglebane og et bålsted til 238.554 kr. Tilbuddet fra leverandøren er efterfølgende blevet revideret, således at de samlede omkostninger nu er 140.710 kr. Det reviderede tilbud er vedlagt som bilag.

Friluftsrådet har bevilget 100.000 kr. til de nye faciliteter. Den resterende udgift til etablering beløber sig dermed til 40.710 kr. Denne udgift afholdes inden for skolens egen ramme.

Initiativtagerne til de nye faciliteter er den faglige leder af Huset samt de to fysio- og ergoterapeuter, der er tilknyttet Huset. De vil i fællesskab inddrage det øvrige personale i projektet, så alle får viden om, hvordan de nye faciliteter anvendes optimalt gennem skoledagen og fritidsdelen.

Derudover vil der blive etableret et samarbejde med Hvidovrespejderne, der kan bidrage med viden og gode erfaringer med, hvordan man bedst muligt udnytter faciliteterne og naturen.

Etableringen af de nye faciliteter vil finde sted i perioden 2023 – 2025.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Der gives indtægts- og udgiftsbevilling på 100.000 kr. på Børne- og Uddannelsesudvalgets område.

Retsgrundlag

Undervisningsmiljøet på skolerne skal fremme elevernes muligheder for udvikling og læring. Det følger af undervisningsmiljølovens § 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 316 af 5. april 2017.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Ansøgning til Friluftsrådet

Bevillingsbrev fra Friluftsrådet

Tilbud på udendørs faciliteter

Punkt 17: Beslutning - Bevilling fra Socialstyrelsen til etablering af et Børnesundhedshus

22/28563

Beslutningstema

Center for Børn og Familier har på baggrund af en ansøgning modtaget en bevilling fra Socialstyrelsen på i alt 6.999.996 kr. i årene 2023-2026 til projektet ”Familiehuset - etablering af én fysisk og organisatorisk familievenlig indgang til Hvidovre Kommunes tilbud på småbørnsområdet”.

Hvidovre Kommune skal i perioden etablere et familiehus med én fysisk og organisatorisk indgang, der i familievenlige rammer giver småbørnsfamilier adgang til både universelle og specialiserede indsatser på tværs af kommunens Indsatsrække, herunder brobygning til andre indsatser fra kommune, region, almen praksis og civilsamfund tilpasset skiftende bekymringsniveauer i småbørnsfamilierne. Af fare for forveksling med Familiehuset, som er en del af Børnecenter Hvidovre, vil huset hedde Børnesundhedshuset.

Kommunalbestyrelsen skal godkende Socialstyrelsens bevilling på i alt 6.999.996 kr. til Hvidovre Kommunes etablering af indsatsen og godkende, at der gives indtægts- og udgiftsbevilling på 6.999.996 kr. fordelt med 1.476.659 kr. i 2023, i 1.843.832 kr. i 2024, 1.875.654 kr. i 2025 og 1.803.861 kr. i 2026.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende Socialstyrelsens bevilling af puljemidler på i alt 6.999.996 kr. til projekt ”Børnesundhedshuset - etablering af én fysisk og organisatorisk familievenlig indgang til Hvidovre Kommunes tilbud på småbørnsområdet”
2. at godkende, at der gives henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på i alt 6.999.996 kr. i årene 2023-2026 fordelt med 1.476.659 kr. i 2023, i 1.843.832 kr. i 2024, 1.875.654 kr. i 2025 og 1.803.861 kr. i 2026.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 13-03-2023

Ad 1.-2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Ad 1.-2. Børne- og Uddannelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte Socialstyrelsens bevilling af puljemidler på i alt 6.999.996 kr. til projekt ”Børnesundhedshuset - etablering af én fysisk og organisatorisk familievenlig indgang til Hvidovre Kommunes tilbud på småbørnsområdet”.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der gives henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på i alt 6.999.996 kr. i årene 2023-2026 fordelt med 1.476.659 kr. i 2023, i 1.843.832 kr. i 2024, 1.875.654 kr. i 2025 og 1.803.861 kr. i 2026.

Sagsfremstilling

Center for Børn og Familier har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Baggrund

Administrationen har igennem længere tid haft et ønske om, at børnefamilier i Hvidovre Kommune skal have lettere adgang til, og større viden om, de sociale- og sundhedsmæssige muligheder for tidlig hjælp og støtte, man kan få i Hvidovre Kommune.

På denne baggrund ønskes etableringen af et hus, hvor Sundhedsplejen og Familierådgivningen deler én fysisk indgang med familievenlige rammer i det eksisterende Børnesundhedshus.

Formålet med at etablere et samlet Børnesundhedshus er at skabe et bedre tværfagligt samarbejde, som kan bidrage til en bedre koordination af forløbene, en bedre oplevelse for borgerne og i sidste ende en tidligere forebyggende og mere effektiv indsats. Ofte indgår familierne i forløb, som indebærer kontakt med både almenområdet (fx Sundhedsplejen) og det specialiserede børneområde (fx Familierådgivningen). Dette kan betyde, at de har kontakt med mange forskellige fagpersoner fra forskellige afdelinger, der handler ud fra forskellig lovgivning, økonomi og kultur. Det gør det ikke bare svært for borgerne, men også for de forskellige involverede fagprofessionelle, at få og beholde overblikket over de forskellige forløb og muligheder, der eksisterer de forskellige steder. Der er således en risiko for, at indsatserne ikke altid er koordinerede godt nok, og at borgerne oplever tiltag, som ikke forløber hensigtsmæssigt.

Samlokalisering af Sundhedsplejen og Familierådgivningen skaber mulighed for at udvikle brugen af fleksible arbejdspladser og etablere en arbejdsform og kultur, hvor både interne og eksterne samarbejdspartnere benytter arbejdsstationer og mødefaciliteter fleksibelt. Derved sikres, at arbejdspladserne i det nye Børnesundhedshus understøtter en effektiv brug af lokalerne, og samtidig sikrer en mere moderne arbejdstilrettelæggelse, hvor der tages hensyn til medarbejdernes ønske om fx at arbejde mere hjemme. Indretning af lokalerne sker med stor inddragelse af medarbejdere og ledere i afdelingerne, og i tæt samarbejde med Center for Trafik og Ejendomme. Udviklingen af arbejdsformen og lokalebenyttelsen i det nye Børnesundhedshus er i tråd med ambitionerne i det kommende projekt omkring samling af aktiviteter på rådhusgrunden.

I det nye Børnesundhedshus skal der indrettes miljøer, hvor andre tværprofessionelle samarbejdspartnere, herunder særligt PPR, Poppelgården, Hvidovre Unge Center, Børne og Ungdomspsykiatrisk Center (Regionen) og Hvidovre Hospital har mulighed for at få en arbejdsstation, deltage i borgermøder m.v. Dette vil sikre langt mere helhedsorienterede borgerforløb og et endnu tættere tværfagligt samarbejde.

Ved at arbejde tværfagligt under samme tag forventes både bedre kvalitet og en styrket faglighed, og dermed sandsynligvis også en højere medarbejdertrivsel, som forventes at kunne bidrage til at sikre mindre personaleomsætning på sigt.

Ved flytningen af Familierådgivningen til Børnesundhedshuset, vil medarbejdere fra Visitationen i Center for Sundhed og Ældre flyttes til Familierådgivningens nuværende lokaler på rådhuset.

Direktionen godkendte den 25. oktober 2022 oprettelsen af et Børnesundhedshus samt den rokade, som det indebærer. På daværende tidspunkt blev Socialstyrelsen søgt om godt 12 mio. kr. til projektet, som både skulle gå til flytning, indretning og organisatorisk omlægning. På baggrund af reduktionen i det bevilligede beløb fra Socialstyrelsen i forhold til det ansøgte, er administrationen nu ved at afdække behov, muligheder og begrænsninger og vil på den baggrund fremlægge en ny sag for direktionen.

Administrationen har ansøgt og fået bevilliget midler til oprettelse af et Børnesundhedshus via Socialstyrelsens pulje til udbredelse af familiehuse i hele landet.

Ansøgningspuljens formål er at støtte og vejlede sårbare småbørnsfamilier og kommende forældre gennem udbredelse af familiehuse som en samlet indgang til kommunens tilbud til småbørnsfamilier.

Administrationen har fået bevilliget 6.999.996 for projektperioden 1. januar 2023 til 31. december 2026, som skal dække lønomkostninger (projektleder, koordinerende sundhedsplejerske, koordinerende familierådgiver, modtagelse/reception, eksterne samarbejdspartnere fx jordemoder fra regionen), indretning og indkøb af kontormaterialer.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Socialstyrelsen har givet en bevilling på 6.999.996 fordelt på årene:

2023: 1.476.659 kr.

2024: 1.843.832 kr.

2025: 1.875.654 kr.

2026: 1.803.861 kr.

Der gives en udgifts- og indtægtsbevilling på 6.999.996 kr. Den samlede bevilling indtægts- og udgiftsføres i kommunen.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse nr. 947 af den 21. juni 2022 om ansøgningspuljen til udbredelse af familiehuse i hele landet.

Høring

Der er ingen høringspligt i denne sag, men der skal laves en proces så det sikres, at medarbejdere fra de tre involverede afdelinger inddrages i planlægningen af flytning og indretning. Ligeledes skal flytningen til høring i CenterMed i henholdsvis Center for Sundhed og Ældre og Center for Børn og Familier.

Punkt 18: Beslutning - Godkendelse af Ressource- og Affaldsplan 2022 - 2033

20/26621

Beslutningstema

Hvidovre Kommune skal revidere den nuværende affaldsplan, så den imødekommer de nye krav til affaldshåndtering og genanvendelse i den nationale Handlingsplan for cirkulær økonomi.

Administrationen har udarbejdet et forslag til kommunens nye Ressource- og Affaldsplan 2022-2033, hvor visionen er at understøtte en bæredygtig og grøn udvikling for borgere og virksomheder i Hvidovre ved blandt andet at øge genanvendelsen og genbrugen af affald. I planen beskrives en række fokusområder, som Hvidovre Kommune vil arbejde med i planperioden samt en række indsatser og tiltag, der skal iværksættes i de første seks år af planperioden. Samtidig sættes der fokus på, at cirkulær økonomi understøtter Hvidovre Kommunes klimaplan gennem reduktion af klimabelastningen frem mod 2030.

I forbindelse med den politiske behandling i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i februar måned 2022 blev det besluttet, at sende forslaget til Ressource- og Affaldsplan 2022-2033 i offentlig høring i 8 uger. Administrationen har ikke modtaget nogle høringssvar til affaldsplanen. Efterfølgende er det blevet vurderet af miljømyndigheden, at der skulle laves en miljøvurdering af affaldsplanen, hvilket har resulteret i en forsinkelse af færdiggørelsen af affaldsplanen. Denne miljøvurdering har ligeledes været i 8 ugers høring. Administrationen har ikke modtaget nogle høringssvar til miljøvurderingen. Begge høringer har derfor ikke givet anledning til ændringer i affaldsplanen og det vedlagte bilag ”Ressource- og Affaldsplan 2022-2033” til denne sag er derfor det samme, som blev sendt i høring.

Kommunalbestyrelsen skal godkende administrationens vedlagte forslag til Ressource- og Affaldsplan for 2022-2033.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende administrationens forslag til Ressource- og Affaldsplan 2022-2033

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-03-2023

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Kommunalbestyrelsen godkendte administrationens forslag til Ressource- og Affaldsplan 2022-2033.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har i samarbejde med Center for Plan og Miljø udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen skal i henhold til den gældende affaldsbekendtgørelse udarbejde en 12-årig affaldsplan, som skal revideres hvert 6. år. Den nye affaldsplan skal erstatte Hvidovre Kommunes nuværende vedlagt som bilag: ”Affaldsplan 2014-2024” og ”Bilag til Affaldsplan 2014-2024”.

Baggrund

En aftale om en klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi blev indgået af et flertal i Folketinget den 16. juni 2020, og blev fulgt op af den nationale Handlingsplan for cirkulær økonomi – National plan for forebyggelse og håndtering af affald i 2020 – 2032.

Hvidovre Kommune skal ifølge handlingsplanen revidere sin eksisterende ressource- og affaldsplan, så den imødekommer de nye, nationale krav til affaldshåndtering og genanvendelse. Derudover har Miljøstyrelsen revideret affaldsbekendtgørelsen, hvorefter kommunerne fremover skal indsamle i ti affaldsfraktioner fra alle husstande. Hvidovre Kommune indsamler allerede 8 fraktioner ved de fleste husstande: restaffald, madaffald, plast, pap-, papir-, glas-, metal- og farligt affald.

Der stilles krav i affaldsbekendtgørelsen (kapitel 5) om, at affaldsplanen skal indeholde en:

1. Kortlægningsdel
2. Målsætningsdel
3. Planlægningsdel

Kortlægningsdelen skal indeholde en status, der viser affaldsmængder og behandlingsformer i Hvidovre Kommune i den foreløbige periode (2014-2018), og med udgangspunkt heri opstilles målsætninger for den kommende periode. Til sidst skal planen indeholde en planlægningsdel, der fremskriver affaldsmængderne og vurderer behovet for nye affaldsordninger. Ligeledes skal økonomi og gebyrstørrelser vurderes.

Forslag til Ressource- og Affaldsplan 2022-2033

Administrationens forslag til Ressource- og Affaldsplanen tager udgangspunkt i de målsætninger, der er præsenteret i den nationale Handlingsplan for cirkulær økonomi 2020-2032. Dertil kommer, at den understøtter kommunens klimaplan. Visionen er således at understøtte en bæredygtig og grøn udvikling i kommunen ved blandt andet at øge genanvendelsen og genbrugen af affald. Samtidig vil planen bidrage til, at affaldsmængderne minimeres – både i husholdninger, i erhverv og i naturen. Vedlagt som bilag er ”Ressource- og Affaldsplan 2022-2033”. I bilaget til planen kortlægges affaldsmængder, kommunale affaldsordninger, behandlingsanlæg, økonomi samt prognose for affaldsmængder, vedlagt som bilag: ”Bilag til Ressource- og Affaldsplan 2022-2033”.

Resumé af Ressource- og Affaldsplan 2022-2033

Planen er temaopdelt og indeholder en beskrivelse af 23 indsatser fordelt på seks temaer:

- Tema 1 – Hvidovre Kommune sorterer mere
- Tema 2 – Hvordan skal vi samle affaldet ind i fremtiden?
- Tema 3 – Hvordan får vi genbrugt mere?
- Tema 4 – Sikker og effektiv indsamling af affald
- Tema 5 – Virksomhedernes ressourcer og affald
- Tema 6 – Byggeriets affald og ressourcer

Under tema 1 er der planlagt indsatser om mere sortering i haveboliger, etageejendomme, kolonihaver samt sortering i det offentlige rum. Der er planlagt kampagner om affaldssortering med fokus på madaffald og farligt affald. Der vil ligeledes være fokus på nedgravede affaldsbeholdere samt kuber i forbindelse med boligforeninger. Der vil også blive kigget på direkte genbrug, der fx omhandler bytteordninger i boligforeninger samt en reparationscafé.

Tema 2 handler om at udvikle på kommunens affaldsordninger. Der er planlagt initiativer med fokus på at udnytte haveaffald på egen matrikel samt på grønne arealer i boligforeninger.

Der er planlagt informationskampagner omkring alle de overskuds- og nedfaldsæbler, der findes rundt omkring i kommunen. Samt de andre råvarer, der kan spises direkte fra naturen.

I forhold til storskrald undersøges muligheden for eftersortering af forbrændingseget affald, så genanvendeligt affald ikke sendes til forbrænding. Tekstil- samt mad- og drikkekartonordningen vil blive evalueret løbende, og ordningerne vil blive tilpasset, såfremt der er brug for det.

Tema 3 handler om genbrugsmuligheder. Først og fremmest skal der være øget fokus på at styrke ordningerne for direkte genbrug på genbrugsstationen. Dertil skal Hvidovre Kommune støtte op om, at der indsamles brugte cykler til salg i Genbrugshallen.

Tema 4 handler om sikker og effektiv indsamling af affald samt at sikre en god og høj service for, og kommunikation med, borgerne. Der vil være fokus på et introduktionsforløb for nye medarbejdere om kommunernes regler på affaldsområdet, samt at kunne give borgerne en venlig vejledning. Der vil være fokus på driftsomkostninger til indsamling og behandling af affald.

Tema 5 har fokus på virksomhedernes ressourcer og affald. Virksomhederne skal informeres om, hvilke regler der gælder for dem. Samtidig skal der sættes fokus på deres arbejde med effektiv affaldshåndtering og den cirkulære økonomi.

Virksomhederne skal gøres opmærksom på, at forebyggelse af affald, genbrug og genanvendelse er en gevinst både for miljøet og virksomhedens økonomi og en fremtidig konkurrenceparameter. Formålet er at forebygge, at affaldet i det hele taget opstår, og at affald udnyttes som en ressource. Kommunen vil i dialog med virksomhederne sætte fokus på nye forretningsmodeller, hvor omstilling, genbrug, affaldsforebyggelse og reparation er centrale omdrejningspunkter.

Initiativerne sker i tæt sammenhæng med klimaplanen i Hvidovre Kommune.

I tema 6 behandles byggeriets affald og ressourcer, hvor der dels skal fokuseres på markeder for genbrug af byggematerialer for at understøtte en ressourceeffektiv byggesektor. For at opnå øget genbrug og genanvendelse er det samtidig vigtigt, at byggematerialerne forinden er undersøgt for miljøfarlige stoffer, inden de skal recirkuleres. Endelig er jord en ressource, som i dag ikke anvendes optimalt i lokale projekter. Forskellige råstofgrave er ved at løbe tør, og her kan jord med fordel bruges i byggeriet i stedet. Der skal derfor arbejdes med, at jordflytninger reduceres gennem mere optimal lokal anvendelse af jorden, hvor færre transportere også vil nedbringe CO₂-belastningen.

Miljøvurdering af Ressource- og Affaldsplan 2022-2033

I forbindelse med udarbejdelsen af affaldsplanen er der gennemført en miljøvurdering af affaldsplanen og dens aktiviteter. Miljøvurderingen er foretaget i henhold til kravene i miljøvurderingsloven. Affaldsplanens aktiviteter vurderes i forhold

til de miljømæssige konsekvenser og i forhold til referencescenariet, der beskriver det scenarie, hvor affaldsplanen ikke gennemføres. Vedlagt som bilag er ”[Miljøvurdering af ressource- og affaldsplan 2022-2033](#)”.

Politiske beslutninger og aftaler

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget godkendte den 31. januar 2022, punkt 7, at sende forslag til Ressource- og Affaldsplan 2022-2033 i 8 ugers høring.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 22. februar 2022, punkt 26, at sende forslag til Ressource- og Affaldsplan 2022-2033 i 8 ugers høring.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne til indsatser og handlinger i Ressource- og Affaldsplanen afholdes inden for det årligt vedtagne driftsbudget på det brugerfinansierede område Affald og Genbrug.

Nye ekstraordinære indsatser og handlinger, der overstiger det årlige driftsbudget, vil blive konkretiseret og forelagt til politisk behandling inden igangsætning af den enkelte indsats.

Retsgrundlag

Efter § 14, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2512 af den 10. december 2021 om affald (affaldsbekendtgørelsen) udarbejder og vedtager Kommunalbestyrelsen en 12-årig kommunal plan for håndtering af affald. Planen skal revideres mindst hvert 6. år.

Efter § 14, stk. 2, skal affaldshåndteringsplanen indeholde:

- 1) En kortlægningsdel, som beskriver status for affaldsområdet
- 2) En målsætningsdel, som redegør for kommunens overordnede målsætninger på affaldsområdet.
- 3) En planlægningsdel med særlig fokus på planlægningen de første 6 år af planperioden.

De nærmere indholdsmæssige krav til de enkelte dele af planen fremgår af §§ 15 og 16.

Efter § 17, stk. 1, skal kommunalbestyrelsen - for at give offentligheden mulighed for tidligt og på en effektiv måde at udtale sig, inden affaldshåndteringsplanen vedtages - foretage offentlig annoncering af forslag til affaldshåndteringsplan eller revision af affaldshåndteringsplanen. Annonceringen kan ske udelukkende digitalt på kommunens hjemmeside. Annonceringen skal som minimum indeholde oplysninger om:

- Kommunalbestyrelsens adresse.
- Oplysning om, at enhver har ret til at se forslaget til planen eller revision af planen.
- Oplysning om, at enhver har ret til at kommentere forslaget inden for en frist på minimum 8 uger fra annonceringen, og oplysning om, hvor kommentarer og spørgsmål kan rettes til.

Efter § 18, foretager kommunalbestyrelsen offentlig annoncering af planens vedtagelse og af de begrundelser og overvejelser, der ligger til grund for planens vedtagelse, herunder om processen for offentlighedens deltagelse. Annonceringen kan ske udelukkende digitalt på kommunens hjemmeside. Affaldshåndteringsplanen skal være offentlig tilgængelig og formidles elektronisk til offentligheden, jf. bekendtgørelse om aktiv formidling af miljøoplysninger.

Miljøbeskyttelsesloven (Lovbekendtgørelse nr. 5 af den 3. januar 2023, og lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (lovbekendtgørelse nr. 4 af den 3. januar 2023), stiller i visse tilfælde krav om, at der skal laves en miljøvurdering af den pågældende plan.

Høring

Forslaget til Ressource- og Affaldsplanen 2022-2033 har været i offentlig høring i 8 uger, fra den 1. marts 2022 til 26. april 2022.

Miljøvurderingen af Ressource- og Affaldsplanen 2022-2033 har været i offentlig høring i 8 uger, fra den 16. december 2022 til den 10. februar 2023.

Begge høringer er foregået på Hvidovre Kommunes høringsportal. Der er ikke modtaget nogle høringssvar, hvorfor Ressource- og Affaldsplanen 2022-2033 i denne sag sendes til endelig godkendelse.

Bilag

Ressource- og Affaldsplan 2022-2033

Bilag til Ressource- og Affaldsplan 2022-2033

Miljøvurdering af Ressource- og Affaldsplan 2022-2033

Affaldsplan 2014-2024

Bilag til Affaldsplan 2014-2024

Punkt 19: Beslutning - Midler til nødvendige forundersøgelser for solceller i Energifællesskab Avedøre

22/26999

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen godkendte den 20. december 2022, punkt 17, at Hvidovre Kommune fremmer investering på op til 10 mio. kr. i Energifællesskab Avedøre til opsætning af solceller. Investeringen kassefinansiere og tilbagebetales over en årrække gennem besparelser på eludgiften.

Administrationen foreslår sammen med energifællesskabets administration, at en mindre del af det afsatte beløb bruges til tekniske forundersøgelser af bl.a. tagenes bæreevne. Forundersøgelserne skal sammen med en ny tilbuds-indhentning danne grundlag for en opdateret business case for opsætning af solceller på de kommunale bygninger i området.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, at der må bruges op til 900.000 kr. af det afsatte beløb til de nødvendige undersøgelser. Beløbet svarer til det beløb, som kommunens ejendomsafdeling afsætter til undersøgelser for sådanne projekter.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at der kan bruges op til 900.000 kr. af det afsatte beløb til forundersøgelser, herunder beregninger af tagenes bæreevne og udarbejdelse af opdaterede business cases for de relevante bygninger.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-03-2023

Udvalget stillede ændringsforslag om, at de 900.000 kr. udelukkende dedikeres til at undersøge kommunens tages bæreevne til opsætning af solceller og et evt. mindreforbrug returneres til puljen på de 10 mio. kr., samt at Energifællesskabet Avedøre anmodes om at opdatere businesscasen.

Anbefales godkendt.

Udvalget ønskede notat (liste) om hvilke bygninger, der skal evt. skal have solceller.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Gruppe C stillede ændringsforslag om, at businesscasen opdateres for Energifællesskabets egne midler.

For: Gruppe C.

Imod: Gruppe A, Liste H og Gruppe O.

Undlader: Gruppe F.

For: Gruppe A, F, Liste H og Gruppe O.

Imod: Gruppe C imod med henvisning til eget forslag.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Gruppe C stillede ændringsforslag om, at businesscasen opdateres for Energifællesskabets egne midler.

For: Gruppe C, D og V.

Imod: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O og Ø.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Ad 1.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe D, O, V og Ø.

Imod: Gruppe C med henvisning til, at gruppe C er usikre på om det er lovligt.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at de 900.000 kr. udelukkende dedikeres til at undersøge kommunens tages bæreevne til opsætning af solceller og et evt. mindreforbrug returneres til puljen på de 10 mio. kr., samt at Energifællesskabet Avedøre anmodes om at opdatere businesscasen.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt sammen med Center for Trafik og Ejendomme.

Administrationen har holdt et møde med energifællesskabets administration, hvor det bl.a. blev konkluderet, at det er nødvendigt at hyre en ekstern konsulent til de statiske undersøgelser af, om tagene kan bære solcellernes vægt, da hverken kommunen eller energifællesskabet har de nødvendige kompetencer. Det forventes at koste mellem 20.000 til 40.000 kr. pr. tag.

Administrationen har opstillet en bruttoliste med bygninger, der skal undersøges nærmere.

Ud over at foretage tekniske undersøgelser af bygningerne, skal administrationen også undersøge, om der er planforhold eller andre hensyn, der strider imod opsætningen af solceller.

Der skal udarbejdes business cases for de bygninger, der efter undersøgelserne er fundet relevante. Administrationen skal for bygningerne oplyse størrelsen på tagfladen og forbrugsprofil for bygningens elforbrug. Energifællesskabets administration skal bidrage med data for solcellerne, herunder pris, vægt og effektivitet.

For at sikre fremdrift i projektet indstiller administrationen, at der indgås aftale med energifællesskabets administration om udarbejdelsen af business cases, herunder at de indgår en aftale med en konsulent, der kan foretage de statiske undersøgelser af, om tagene kan bære solcellernes vægt og evt. andre tekniske undersøgelser.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, om der af de 10 mio. kr., der er afsat til opsætning af solceller, kan bruges op til 900.000 kr. til en aftale med energifællesskabets administration om udarbejdelsen af business cases og de nødvendige tekniske undersøgelser.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 20. december 2022, punkt 17, at Hvidovre Kommune fremmer investering på op til 10 mio. kr. i Energifællesskab Avedøre til opsætning af solceller. Investeringen kassefinansiere og tilbagebetales over en årrække gennem besparelser på eludgiften.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 21. juni 2022, punkt 3, at sende et medlemsforslag fra Gruppe A om investering i Energifællesskab Avedøre A.m.b.a (vedlagt som bilag "Medlemsforslag – Gruppe A – ln_22-06-2022") til behandling i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 29. september 2020, punkt 22, at Hvidovre Kommune deltager som andelshaver i Energifællesskab Avedøre A.M.B.A.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Det følger af § 4, stk. 1, i elforsyningsloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 984 af 12. maj 2021 med senere ændringer, at en kommune kan deltage i selskaber med begrænset ansvar, som varetager virksomhed, som er omfattet af § 2, stk. 1. Med virksomhed omfattet af § 2, stk. 1, henvises til produktion, transport, handel og levering af elektricitet samt på aggregering og energilagring.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Notat om mulige steder for opsætning af solceller

Punkt 20: Beslutning - Anlægsregnskab for Kirsebærhuset

17/13191

Beslutningstema

Center for Trafik og Ejendomme fremlægger i nærværende sag anlægsregnskab for projekt 5769, Udvidelse af Børnehuset Kirsebærhuset.

Kommunalbestyrelsen skal ifølge kommunens Principper for Økonomistyring godkende anlægsregnskaber, hvor bruttoudgifterne er 2 mio. kr. eller mere. I denne sag skal Kommunalbestyrelsen godkende anlægsregnskabet med et samlet merforbrug på 0,2 mio. kr., finansieret af kassebeholdningen i 2022.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende anlægsregnskabet for projekt 5769, Udvidelse af Børnehuset Kirsebærhuset med et merforbrug på 0,2 mio. kr., finansieret af kassebeholdningen i 2022.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-03-2023

For: Gruppe A, F og Liste H.

Imod: Gruppe C og D.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

For: Gruppe A, F, Liste H og Gruppe O.

Imod: Gruppe C.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

For: Gruppe A, F, Liste H og Gruppe O, V og Ø.

Imod: Gruppe C og D.

Kommunalbestyrelsen godkendte anlægsregnskabet for projekt 5769, Udvidelse af Børnehuset Kirsebærhuset med et merforbrug på 0,2 mio. kr., finansieret af kassebeholdningen i 2022.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Udvidelsen af Børnehuset Kirsebærhuset blev afsluttet i maj 2021. Administrationen kan med denne sag fremlægge det endelige anlægsregnskab, da alle faktura nu er håndteret og sagen kan afsluttes. Vedlagt som bilag er: ”Anlægsregnskab

Kirsebærhuset”.

Der er afsat i alt 18,1 mio. kr. på projekt 5769 Udvidelse af Børnehuset Kirsebærhuset. I skemaet nedenfor fremgår resultatet af anlægsregnskabet, som er opgjort til et forbrug på i alt 18,3 mio. kr., svarende til et ufinansieret merforbrug på 0,2 mio. kr.

mio. kr.	Regnskab	Bevilling	Forskel i kr.
Projekt 5769, Børnehuset Kirsebærhuset	18,3	18,1	0,2

Merforbruget skyldes uforudsete merudgifter til udearealer sent i byggeprocessen.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 26. november 2013, punkt 24, anlægsbevilling på 12,8 mio. kr. til projekt Udvidelse af Børnehuset Kirsebærhuset.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 11. oktober 2016, punkt 3, anlægsbevilling på 1 mio. kr. til projekt Udvidelse af Børnehuset Kirsebærhuset.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 9. oktober 2018, punkt 12, anlægsbevilling på 3 mio. kr. til projekt Udvidelse af Børnehuset Kirsebærhuset.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 24. juni 2020, punkt 31, tillægsbevilling til anlægsbevillingen på 1,3 mio. kr., licitationsresultatet samt anlægssummen på 18,1 mio. kr.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat i alt 18,1 mio. kr. på projekt 5769 Udvidelse af Børnehuset Kirsebærhuset.

Regnskabsresultatet er opgjort til et forbrug på i alt 18,3 mio. kr., svarende til et merforbrug på 0,2 mio. kr., finansieret af kassebeholdningen i 2022.

Retsgrundlag

Hvidovre Kommunes Principper for Økonomistyring, kapitel 4, hvorefter der for anlægsprojekter, hvor bruttoudgifterne er 2 mio. kr. eller mere, skal aflægges særskilt anlægsregnskab til Kommunalbestyrelsen.

Regler i henhold til Indenrigs- og Boligministeriet, Budget- og regnskab for kommuner, kapitel 7.2.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Anlægsregnskab Kirsebærhuset

Punkt 21: Beslutning - Miljøforbedringer af Avedøre Gadekær

20/40457

Beslutningstema

På baggrund af at Klima-, Miljø- og Teknikudvalget har ønsket forslag til forbedringer af miljøtilstanden i Avedøre Gadekær har administrationen udarbejdet dagsordenspunktet.

Vandmiljøtilstanden i Avedøre Gadekær er dårlig, vandet er uklart med et højt næringsstofindhold og med et tykt lag af løst bundslam på bunden.

For at forbedre tilstanden i gadekæret foreslår administrationen, at bundslammet fjernes og bestanden af åkander og fisk reduceres kraftigt, og at bredderne renoveres.

Der skal træffes beslutning om hvorvidt udgiften på 2 mio. kr. til projekt om forbedring af miljøtilstanden i Avedøre Gadekær skal indgå i budgetforhandlingerne for 2024 eller udgiften finansieres af kassebeholdningen som tillægsbevilling.

Indstilling

Direktøren indstiller til klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at udgiften på 2 mio. kr. til projektet om forbedring af miljøtilstanden i Avedøre Gadekær indgår i budgetforhandlingerne for 2024.

eller

2. at godkende en tillægsbevilling til projektet om forbedring af miljøtilstanden i Avedøre Gadekær på 2,0 mio. kr. i 2023 og at udgiften finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-03-2023

Ad 1.

For: Gruppe C, F, D og Liste H.

Imod: Gruppe A.

Ad 1. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Gruppe A stillede ændringsforslag om at godkende en tillægsbevilling til projektet om forbedring af miljøtilstanden i Avedøre Gadekær på 2,0 mio. kr. i 2023 og at udgiften finansieres af kassebeholdningen.

For: Gruppe A og O.

Imod: Gruppe C og F.

Undlader: Liste H.

For: Gruppe C, F og Liste H.

Imod: Gruppe A og O med bemærkning om det er vigtigt at holde det løfte, som Kommunalbestyrelsen har givet til Avedøre Landsby, da de hjalp med den akutte situation i Rebæk Sø i 2021.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Gruppe A stillede ændringsforslag om at godkende en tillægsbevilling til projektet om forbedring af miljøtilstanden i Avedøre Gadekær på 2,0 mio. kr. i 2023 og at udgiften finansieres af kassebeholdningen.

For: Gruppe A, O og Ø.

Imod: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D og V. Gruppe F med henvisning til, at det er en budgetsag.

Ændringsforslaget bortfaldt.

Ad 1.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe, D, V og Ø.

Imod: Gruppe O og A med henvisning til eget forslag.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at udgiften på 2 mio. kr. til projektet om forbedring af miljøtilstanden i Avedøre Gadekær indgår i budgetforhandlingerne for 2024.

Sagsfremstilling

Center for Trafik- og Ejendomme har i samarbejde med Center for Plan og Miljø udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Avedøre Gadekær er et uklart og næringsrigt vandhul med et højt næringsstofindhold og et tykt lag af slam på bunden. Udbredelsen af nøkkeroser (åkander) er for stor, og fiskebestanden er domineret af karusser og karper, ligesom vandfuglebestanden f.eks. ænder er for stor. Disse forhold har medført høje algeforekomster og dermed uklart vand, vedlagt som bilag: "Miljøtilstanden i Avedøre Gadekær 2021".

Vandstanden i gadekæret er om sommeren meget lavt, fordi der ikke ledes overfladevand til gadekæret. Derfor blev der i foråret 2023 etableret en regnvandsledning til gadekæret fra HOFOR's regnvandsledning i Avedøre Stræde.

Anbefalet løsning

Det tykke lag af løst bundslam anbefales fjernet, så den meget store næringsstofpulje i bundslammet fjernes og vandplanterne får bedre diversitet og vækstmuligheder. Det vurderes, at oprensningen koster ca. 1 mio. kr., dette skøn er

forbundet med stor usikkerhed.

75 procent af nøkkeroserne fjernes, så der kommer et større vandspejl, og der skabes mere lys til et mere varieret planteliv på bunden af gadekæret.

Fiskebestanden reduceres ved opfiskning. De fleste fisk fjernes i forbindelse med oprensningen og kun de største fisk udsættes igen efter at oprensningen er fuldført. Fodring af andefugle søges begrænset ved informationsskilte.

Gadekærets bredder er ved at smuldre over en strækning på ca. 70 meter, og en reparation vil kræve, at vandstanden sænkes over en periode. Derfor bør renoveringen af bredderne ses i sammenhæng med en eventuel fjernelse af bundslam i gadekæret. Den omfattende renovering af bredderne vurderes at koste mellem 0,6 – 0,7 mio. kr.

Politiske beslutninger og aftaler

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget godkendte den 14. marts 2022, punkt 10, at Center for Trafik og Ejendomme etablerer en regnvandsledning fra HOFOR's regnvandsledning i Avedørestræde til Avedøre Gadekær i foråret 2022, der afholdes indenfor driftsbudgettet, og administrationen foretager yderligere undersøgelser og fremlægger forslag til forbedringer af miljøtilstanden i Avedøre Gadekær samt en omfattende renovering af bredderne i efteråret 2022, hvor undersøgelsen afholdes indenfor driftsbudgettet.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke afsat budget til miljøforbedringer af Avedøre Gadekær.

De samlede udgifter anslås til:

Oprensning af bundslam: 1.000.000 kr.

Renovering af bredder: 700.000 kr.

Udtynding af fiskebestand: 50.000 kr.

Uforudsete udgifter: 250.000 kr.

I alt 2.000.000 kr.

Det foreslås, at udgifterne til miljøforbedringer af Avedøre Gadekær enten indgår i budgetforhandlingerne for 2024 eller, at der gives tillægsbevilling til udførelse af opgaven i 2023 på 2,0 mio. kr., finansieret af kassebeholdningen.

Retsgrundlag

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af den 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre

indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Hvidovre Kommune ejer Avedøre Gadekær, og kommunen kan lovligt anvende midler til at vedligeholde egne ejendomme.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Miljømæssige konsekvenser

Som det fremgår af sagsfremstillingen, vil forslaget forbedre miljøtilstanden i Avedøre Gadekær, såfremt det realiseres.

Bilag

Miljøtilstanden i Avedøre Gadekær 2021.

Punkt 22: Orientering - Status på udmøntningsplanen 2023-2026

21/36743

Beslutningstema

I forlængelse af Kommunalbestyrelsens vedtagelse af budget 2023-2026 den 4. oktober 2022 forelægges Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen status på udmøntningen af elementer, som indgår i budget 2023-2026.

Kommunalbestyrelsen skal tage orienteringen til efterretning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at tage orientering om status på udmøntning af budget 2023-2026 til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-03-2023

Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om status på udmøntning af budget 2023-2026 til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenpunkt.

Den 4. oktober 2022 vedtog Kommunalbestyrelsen budget 2023-2026. I den forbindelse fremlægger administrationen status på udmøntning af de forskellige elementer, som indgår i budget 2023-2026.

I bilaget ”Udmøntningsplan 2023-2026” fremgår de enkelte budgetemner med angivelse af status:

- Afsluttede sager er markeret med grønt
- Igangværende sager, der følger plan, er markeret med gult
- Kritiske sager er markeret med rødt

Som eneste kritiske sag er anlægsprojektet ”Retræten, etablering af botilbud til midlertidigt ophold”, da projektet først bliver aktuelt, når de fysiske rammer bliver frigivet, da ejendommen p.t. anvendes til at huse ukrainske flygtninge.

Politiske beslutninger og aftaler

Økonomiudvalget godkendte på mødet den 20. februar 2023, punkt 4, forslag til budgetproces for Budget 2024 – 2027 med den ændring, at tidsplanen udskydes med en måned. Af den godkendte budgetproces fremgår, at udmøntningsplanen 2023-2026 skal behandles på Økonomiudvalgets møde den 20. marts 2023, som en del af processen for budget 2024-2027.

Kommunalbestyrelsen tog orientering om udmøntning af budget 2023 (udmøntningsplanen 2023-2026) til efterretning på møde den 29. november 2022, punkt 7.

Kommunalbestyrelsen vedtog budget 2023-2026 på møde den 4. oktober 2022, punkt 3.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne sag.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Udmøntningsplan 2023-2026

Punkt 23: Eventuelt

22/33841

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Marie-Louise Jørgensen (F) spurgte til byggeriet ved Svend Aagesens Allé 2 og om der er noget info om hvor langt de er i processen. Administrationen følger op.

Tina Cartey Hansen (C) spurgte til det svar, som hun har modtaget dags dato om Amagermotorvejens projektering. I forlængelse heraf stilles følgende spørgsmål:

- Hvem er de omtalte high-end stakeholders?
- Udløber kontrakten med Ulveman & Børsting den 31. marts som først oplyst?
- Er de 150.000 kr. nu brugt?
- Hvem i forvaltningen har mandat til at omstøde Kommunalbestyrelsens beslutning fra den 20. december, hvor en enig kommunalbestyrelse valgte en offensiv kampagne, men nu er der arbejdet på at influere regeringen? Aftalen var, at kommunalbestyrelsesmedlemmerne selv stod for kontakten til deres respektive folketingsmedlemmer m.fl.
- Hvornår blev kommunen bekendt med, at Transportministeren på sin rundtur kommer til Hvidovre den 31. marts?

Ekstra spørgsmål til overdækning af motorvej:

Tina Cartey Hansen (C) spurgte ift. en eventuel overdækning af motorvejen, hvem ejer jorden, hvis vi bygger enten en let overdækning eller en tung overdækning på Amager- og/eller Holbækmotorvejen?

Søren Friis Trebbien (C) spurgte til affaldssorteringsordning om hvordan man orienterer virksomhederne. Der blev svaret på mødet, at virksomheden skal tilmelde sig på hjemmesiden.

Bent Roldgaard (F) spurgte til, om der kan fremsendes oplysninger om hvad der sker på fona-grunden

Mathias Rinaldo (V) takkede for et godt møde.

Afbud Laila Munk, Susanne Wad Leth, Ole Bested

Punkt 24: Medlemsforslag fra Gruppe D - Træer på Ege Allé

23/8856

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-03-2023

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der udarbejdes en grundig juridisk undersøgelse af sagsforløbet med de fældede egetræer på Ege Allé. Resultatet af undersøgelsen skal som minimum indeholde en tidslinje med al kommunikation, samt alle beslutninger i forvaltningen og i Kommunalbestyrelsen. Dette skal kunne sammenlignes med borgenes dokumenterede tidslinje.

Der udarbejdes først et kommissorium, som afgrænser, hvad undersøgelsen skal omhandle og hvordan den skal tilrettelægges, og undersøgelseskommissoriet skal forlægges Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Ad 2.

For: Gruppe A, C, F, Liste H og Gruppe D, O og V.

Undlader: Gruppe Ø.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Ege Allés egnethed for egetræer og andre typer af træer, tages op i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Sagsfremstilling

Administrationen har lukket dagsordenspunktet af hensyn til, at der ikke skal ske offentliggørelse af oplysninger om kommunens forhandlingsposition, hvorfor dagsordenspunktet ikke skal offentliggøres efter styrelseslovens § 8, stk. 7, samt § 1, stk. 2, nr. 5 i Forretningsordenen for Hvidovre Kommunalbestyrelse.

Sagen er endvidere lukket af hensyn til, at der ikke skal ske offentliggørelse af oplysninger om enkeltpersoners private forhold.”

Gruppe D stiller følgende medlemsforslag.

1. Der udarbejdes en grundig juridisk undersøgelse af sagsforløbet med de fældede Ege træer, på Ege Allé. Resultatet af undersøgelsen skal som minimum indeholde en tidslinje med alt kommunikation, samt alle beslutninger i forvaltningen og i kommunalbestyrelsen. Dette skal kunne sammenlignes med borgenes dokumenterede tidslinje.

Vi mener vi har brug for denne undersøgelse til brug for intern læring og eventuelle justeringer af nuværende praksis for sammenlignelige hændelser i Hvidovre Kommune.

2. Ege Allés egnethed for Ege træer og andre typer af træer, tages op i KMT.

Vi mener at de oprindelige henvendelser fra borgerne på Ege Allé, angående gener fra de uretmæssige plantede træer tages op i klima miljø teknik udvalget(KMT). I KMT skal Ege Allés egnethed for Ege træer fagligt vurderes. Hvis vejen ikke vurderes egnet til Ege træer, skal det besluttes om de tilbageværende træer fjernes, eller om vejstykket skal tilpasses/omlægges for at blive egnet til træerne.

Afbud Susanne Wad Leth, Laila Munk, Ole Bsted

Punkt 25: Lukket: Beslutning - Valg af forpagter til restaurationen i HBC-hallen

23/3287