

REFERAT Bygge- og Planudvalget 2018-2021 d. 04-10-2021

Mødedato Mandag d. 04. oktober 2021 kl. 18:00

Mødested Sollentuna mødelokalerne

Mødedeltagere René Langhorn, Finn Gerdes, Benthe Viola Holm (Afbud), Charlotte Munch, Kristina Young

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Orientering - Byggemarkedssituationen og processer for offentligt byggeri.....	5
Eventuelt.....	7

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

20/37642

Beslutning i Bygge- og Planudvalget den 04-10-2021

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

20/37642

Beslutning i Bygge- og Planudvalget den 04-10-2021

Ingen bemærkninger.

Punkt 3: Orientering - Byggemarkedssituationen og processer for offentligt byggeri

21/18372

Beslutningstema

Administrationen har foretaget en analyse af markedssituationen for materialeprisstigninger og ressourceknaphed samt de afledte konsekvenser for Hvidovre Kommunes eksisterende og fremtidige byggeprojekter. Desuden orienteres om tidsplaner for byggeprojekter.

Økonomiudvalget skal tage orienteringen om markedssituationen og processer for offentligt byggeri til efterretning.

Indstilling

Direktøren indstiller Teknik- og Miljøudvalget og Bygge- og Planudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget

1. at tage orienteringen om markedssituationen og processer for offentligt byggeri til efterretning.

Beslutning i Bygge- og Planudvalget den 04-10-2021

Orienteringen anbefales taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Administrationen vil på fællesmødet mellem Teknik- og Miljøudvalget og Bygge- og Planudvalget den 4. oktober 2021 orientere om markedssituationen og processer for offentligt byggeri. (Præsentationsmaterialet er vedlagt som bilag).

På mødet vil der blive redegjort for følgende problemstillinger:

1. Status på byggemarkedet:

a) Materialeprisstigninger

- Ressourceknaphed
- Mangel på byggevarer
- Mangel på arbejdskraft

b) Påvirkning

- Rådgiverydelser
- Entreprenørydelser

2. Bygherres handlemuligheder i forhold til punkt 1

3. Proceskrav og tidsplaner for kommunale byggerier

Politiske beslutninger og aftaler

På udvalgmøderne den 16. august 2021 blev Bygge- og Planudvalget og Teknik- og Miljøudvalget under punkt 2, Meddelelser, orienteret om et kommende fællesmøde mellem Bygge- og Planudvalget og Teknik- og Miljøudvalget vedrørende prisdannelser/ tidsplaner for byggeprojekter.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne sag.

Høring

Der er ikke høringspligt i sagen.

Bilag

Præsentationsmaterialet vedr. byggemarkedssituationen og processer for offentligt byggeri

Punkt 4: Eventuelt

20/37642

Beslutning i Bygge- og Planudvalget den 04-10-2021

Ingen bemærkninger.