

# REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 28-02-2023

**Mødedato**           Tirsdag d. 28. februar 2023 kl. 18:00

**Mødested**           KB-Salen

**Mødedeltagere**    Helle M. Adelborg, Kenneth F. Christensen, Anders Liltorp, Lars G. Jensen, Idris Yorulmaz, Yasir Iqbal, Amanda Irina Larsen, Anders Wolf  
Andresen, Sara Benzon, Marie-Louise Jørgensen, Bent Roldgaard, Søren Friis Trebbien, Tina Cartey Hansen, Silas Fisker, Kenneth Bak, Martin Amby, Arne Bech, Kristina Young, Mikkel Dencker, Charlotte Munch, Karin Kofod

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Medlemsforslag fra Liste H - Hastighedsgrænse for Sønderkær nedsættes fra 50km/t til 40 km/t.....	5
Medlemsforslag fra Liste H - Forslag til støjbekæmpelse og reduktion af trafikstøj fra motorkøretøj	6
Beslutning - Proces for budget 2024-2027.....	7
Beslutning - Kommunernes Klimapris 2023.....	13
Beslutning - Tillægsbevilling til Strandparken 2023.....	16
Orientering - Likviditet 4. kvartal 2022.....	19
Beslutning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion.....	25
Beslutning - Ansøgning om ændret maksimal kapacitet i den private institution Skattekosten.....	29
Beslutning - Bevilling af EU-midler til at styrke inkluderende kønsopfattelser i skolen.....	31
Beslutning - godkendelse af indtægts- og udgiftsbevilling til driftstilskud til Hvidovre Kunstråd i 20	35
Beslutning - Revidering af selvbetjent åbningstid på Hvidovre Hovedbibliotek.....	38
Beslutning - Kunstgræsbane - Placering og anlægsbevilling.....	44
Beslutning - Idrætshal ved Risbjergskolen, frigivelse af rådighedsbeløb.....	52
Beslutning - Offentlig høring af forslag til Spildevandsplan 2023.....	59
Beslutning - Godkendelse af VEKS' ejerstrategi 2022-2025.....	67
Beslutning - Nyt regulativ for erhvervsaffald.....	70
Beslutning - Skitseprojekt for overdækning af Holbækmotorvejen.....	74
Medlemsforslag Gruppe C om Projekt under trafikstrategien vedrørende sikre skoleveje.....	78
Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021 for Hvidovre Stadion.....	81
Forudgående høring om ændring af Kommuneplan 2021 for Immerkær 42 og Svend Aagesens Allé	83
Eventuelt.....	86

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

22/33841

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Godkendt, med den ændring, at

- punkt 9 behandles sammen med punkt 21.
- punkt 20 behandles efter punkt 4.

## **Punkt 2: Meddelelser**

22/33841

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Borgmesteren orienterede om, at direktøren for børne og velfærdsområdet har valgt at gå på pension og at Økonomiudvalget har igangsat en rekrutteringsproces.

### **Sagsfremstilling**

- Direktøren for børne og velfærdsområdet har valgt at gå på pension og Økonomiudvalget har igangsat en rekrutteringsproces.

## **Punkt 3: Medlemsforslag fra Liste H - Hastighedsgrænse for Sønderkær nedsættes fra 50km/t til 40 km/t.**

23/5864

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Kommunalbestyrelsen besluttede, at sagen henvises til behandling i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

### **Sagsfremstilling**

Hvidovrelisten stiller forslag om, at den gældende hastighedsgrænse for Sønderkær nedsættes fra 50km/t til 40 km/t.

### **Baggrund:**

I Hvidovrelisten har vi altid og vil også fremadrettet være meget opmærksomme på borgere, der ikke helt føler sig trygge, når de selv eller familiemedlemmer herunder børn og ældre færdes langs med vore kommunale veje. På foranledning af et vedvarende ønske fra Grundejerforeningen Ny Hvidovre, stiller Hvidovrelisten derfor dette forslag, som vi ønsker kommunen, der er vejmyndighed, fremmer, og sender skriftlig ansøgning til politiet om.

## **Punkt 4: Medlemsforslag fra Liste H - Forslag til støjbekæmpelse og reduktion af trafikstøj fra motorkøretøjer på Holbækmotorvejen**

23/5875

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Kommunalbestyrelsen besluttede, at sagen henvises til behandling i Støjudvalget, og at forslaget også omfatter ansøgning om hastighedsnedsættelse på Amagermotorvejen.

### **Sagsfremstilling**

Medlemsforslag – Liste H (Hvidovrelisten). Forslag til støjbekæmpelse og reduktion af trafikstøj fra motorkøretøjer på Holbækmotorvejen gennem Hvidovre Kommune ved yderligere nedskiltning af hastigheden og hastighedskontrol.

Baggrund: Alle partier og lister i Hvidovre Kommune arbejder ihærdigt for en reduktion af trafikstøjen gennem vores by. Der foreligger p.t. to projekter om overdækning af Holbækmotorvejen og Amagermotorvejen gennem Hvidovre Kommune, men begge projekter har formentlig lange udsigter, da der skal påregnes en betragtelig økonomi for at de kan realiseres.

Hvidovrelisten mener derfor, at vi også bør se på midlertidige, men brugbare alternativer, der kan anvendes inden for den gældende lovgivning i den udstrækning, det er muligt, og ikke mindst for en brøkdel af omkostningerne set i forhold til opsætning af støjskærme med begrænset virkning.

På den baggrund foreslår Hvidovrelisten, at Hvidovre Kommune ansøger Vejdirektoratet og dermed staten om en yderligere nedskiltning af hastigheden af Holbækmotorvejen gennem Hvidovre. Helt konkret vil vi anmode om en videreførelse af nedskiltning af hastigheden til 60 km/t af Holbækmotorvejen fra området ved Spurvegården og Vigerslev Allé til og med overførslen af Avedøre Havnevej – en strækning på under 1 km – og dette i begge kørselsretninger.

Samtidig vil vi anmode om, at der f.eks. med midler fra ”Infrastrukturaftalen” foretages permanent hastighedskontrol på Holbækmotorvejen f.eks. mellem overførslerne af Hvidovrevej og Avedøre Havnevej ved anvendelse af kendt og anvendt teknologi fra Sverige og Norge med SATK (stræknings – automatisk – trafik – kontrol). Der er altså ikke tale om øjeblikmålinger med ”stærekasser”, som vi kender dem i Danmark, men tale om målinger af en kortere eller længere strækning.

## **Punkt 5: Beslutning - Proces for budget 2024-2027**

23/1232

### **Beslutningstema**

Administrationen har udarbejdet forslag til proces- og tidsplan for arbejdet med budgetlægningen for 2024 og overslagsårene 2025-2027 med indstilling om Økonomiudvalgets godkendelse. Planen indeholder de - på nuværende tidspunkt - kendte og centrale tidsfrister for den kommende budgetproces.

Forudsætningerne for budgettet skal drøftes og forslag til budgetproces for Budget 2024-2027 skal godkendes.

Det er Økonomiudvalget, der har ansvaret for tilrettelæggelse af kommunens budgetproces.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget

1. at drøfte forudsætningerne for budgetprocessen
2. at godkende forslag til budgetproces for Budget 2024-2027 herunder tidsplan
3. at direktionen anmodes om at der tilvejebringes et råderum i perioden 2024-2027 på samlet 300 mio.kr. over de fire budgetår.

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

4. at godkende, at der sker en centerfordelt rammetilpasning i budgettet for 2023 på i alt 20 mio. kr.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Ad 1. Økonomiudvalget drøftede forudsætningerne for budgetprocessen.

Ad 2. Økonomiudvalget godkendte forslag til budgetproces for Budget 2024 – 2027 med den ændring, at tidsplanen udskydes med en måned.

Økonomiudvalget godkendte procedureforslag om, at indstillingen nr. 3 også blev behandlet på kommunalbestyrelsens møde.

Ad 3.

For: Gruppe C, F, Liste H og Gruppe Æ.

Imod: Gruppe A og O.

Anbefales godkendt.

Ad 4.

Gruppe F stillede ændringsforslag om, at ordet ”centerfordelt” slettes af hensyn til der kan foretages en politisk prioritering.

For: Gruppe C, F, Liste H og Gruppe Æ.

Imod: Gruppe A og O.

Anbefales godkendt.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Ad 3.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, Æ og Ø.

Imod: Gruppe A og O. Gruppe A med bemærkning om, at vi finder det uhørt at skabe et råderum af den størrelse uden at have konkrete beregninger på hvilket beløb, der rent faktisk er brug for.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at direktionen anmodes om, at der tilvejebringes et råderum i perioden 2024-2027 på samlet 300 mio. kr. over de fire budgetår.

Ad 4.

Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, Æ og Ø stillede ændringsforslag om:

- At fastholde den reviderede fordeling mellem centrene, så centrene med børn, unge, ældre og socialområdet rammes halvt af de andre.
- At flytte de 13 mio. kr. færdselsbaner tilbage til anlæg, så de ikke fylder op under servicerammen - og dermed reducerer vi reduktionen på centrene til samlet 7 mio. kr.
- At centrenes forslag til udmøntning af de 7 mio. kr. forelægges til politisk behandling i de relevante fagudvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, Æ og Ø.

Imod: Gruppe A.

Undlader: Gruppe O.

Ændringsforslag blev godkendt.

Ad 4. (Økonomiudvalgets med Kommunalbestyrelsens ændringer indarbejdet).

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, Æ og Ø.

Imod: Gruppe A og O. Gruppe A med bemærkning om, at vi for det første finder det stærkt rystende, at budgetlægningen har været så mangelfuld, så man allerede to måneder inde i nyt budgetår skal til at spare. Derudover vil vi ikke være med til at fjerne midler fra eksempelvis dagtilbud, skole, ældrepleje mm.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der sker en rammetilpasning i budgettet for 2023 med følgende ændringer:

- At der fastholdes den reviderede fordeling mellem centrene, så centrene med børn, unge, ældre og socialområdet rammes halvt af de andre.
- At de 13 mio. kr. færdselsbaner tilbage til anlæg, så de ikke fylder op under servicerammen - og dermed reducerer vi reduktionen på centrene til samlet 7 mio. kr.
- At centrenes forslag til udmøntning af de 7 mio. kr. forelægges til politisk behandling i de relevante fagudvalg, Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dagsordenpunktet.

I forlængelse af processen for budget 2023-26 har der været afholdt evalueringsmøder i såvel Økonomiudvalget, HovedMED, Chefforum og Direktion. Af evalueringerne fremgår det blandt andet, at fagudvalgenes rolle bliver tydeligere i processen, herunder at de tidligere års budgetfagudvalgsmøder i august genindføres. HovedMED har i deres evaluering tilkendegivet, at de gerne ser en tidligere inddragelse som en vej til, at HovedMED kan bidrage konstruktivt i budgetprocessen. En tilsvarende tilkendegivelse er senere også givet af Seniorrådet med henvisning til alle høringsberettigede parter.

Med udgangspunkt i evalueringerne er forslag til budgetproces for budget 2024-2027 udarbejdet.

Budgetprocesforslaget har fortsat den åbne dialog som omdrejningspunkt.

Processen lægger op til at være kendetegnet af en tidlig inddragende og åben politisk dialog suppleret med en tidligere inddragelse af de høringsberettigede parter.

Den politiske deltagelse vil være bestemmende for kvaliteten i og ejerskabet til det endelige budget. Derfor sker inddragelsen af hele Kommunalbestyrelsen tidligt ligesom fagudvalgene har fået en tydeligere rolle end for budgetprocessen for 2023-2026.

Budgetprocessen vil bestå af en afsøgende fase i forårs månederne, hvor der lægges op til at administrationen i forlængelse af drøftelser i fagudvalgene arbejder med forslag til kloge og smarte investeringer i et flerårigt perspektiv, som det fremgår af hensigtserklæringen i budgetaftalen for 2023-2026. Herudover lægges der op til også at tilvejebringe et økonomisk råderum på kort sigt (2024).

Selve forslaget til politisk tidsplan fremgår af bilag: ”Forslag til politisk tidsplan for budget proces 2024”, der også fremgår i en grafisk version. Væsentlige nedslagspunkter i forslagens tidsplan er følgende.

I forlængelse af Økonomiudvalgets drøftelse af rammer for budgetarbejdet for budget 2024- 2027 planlægges der afholdelse af temamøde i Kommunalbestyrelsen den 6. marts 2023 med deltagelse af konsulenter fra KL, der vil præsentere og gennemføre et såkaldt råderumsspil. Formålet er at klæde Kommunalbestyrelsen på i forhold til overvejelser om forskellige veje til tilvejebringelse af økonomisk råderum.

Den økonomiske rammesætning fra Økonomiudvalget og viden opnået gennem råderumsspillet vil være udgangspunktet for fagudvalgenes møder den 13. marts 2023. Administrationen vil på disse møder fremlægge idéer til kloge investeringer,

som fagudvalgene herefter drøfter mulighed for en nærmere afdækning af. Der vil derudover igangsættes andre analyser efter politisk ønske.

I slutningen af april planlægges der et budgetorienteringsmøde med deltagelse af alle høringsberettigede parter, Kommunalbestyrelsen, HovedMED og Chefforum. På mødet vil rammerne for de kommende års budget formidles.

Den 6. juni 2023 drøfter fagudvalgene resultatet af de igangsatte analyser af idéer til kloge investeringer samt politiske ønsker fra mødet den 13. marts 2023.

Den 4. august 2023 vil budgetmaterialet blive sendt i høring. Det vil udover et teknisk opdateret budgetgrundlag bl.a. indeholde resultatet af fagudvalgenes behandling (længere sigtede forslag) samt direktionens forslag til tilvejebringelse af råderum (kortsigtede).

Høringsmaterialet vil tjene som grundlag til budgetforhandlingerne.

I lighed med budgetprocessen for 2023 vil et budgetseminar blive afholdt i dagene 25. og 26. august 2023. Her planlægges budgetforhandlingerne for den samlede kommunalbestyrelse igangsat.

#### Råderum

I budget 2023-2026 er der lagt en flerårig ramme for økonomien under forudsætningen om, at der i en årrække finansieres dele af driften gennem træk på kommunens likviditet. Dette sker med forventning om en forventet befolkningstilvækst – bl.a. som følge af boligudbygning – der forventedes at slå igennem i 2027 og fremover.

Siden budgetvedtagelsen for 2023 har der rejst sig en række udefrakommende forventede økonomiske udfordringer, som direkte påvirker kommunens økonomi fremover i negativ retning.

Administrationen har på den baggrund udarbejdet et estimat for disse udfordrings størrelse og påvirkning af budgetudgangspunktet for 2024-2027. Det drejer sig om følgende udfordringer:

- Behov for midlertidige plejeboliger
- Drift og anlæg til gennemførelse af den vedtagne klimaplan
- Fortsat pres på de specialiserede områder
- Hvidovre Stadion
- Ukraineudgifter
- Regeringens forslag om administrative besparelser i kommunerne
- Regeringens forslag om at omlægge beskæftigelsesindsatsen

Hertil kommer, at der er givet nogle tillægsbevillinger siden vedtagelse af budget 2023-2026, der også påvirker den samlede økonomi.

Der er nærmere redegjort for udfordringerne i bilag ”Vurdering af Hvidovre Kommunes økonomi”. Der er i notatet ikke taget højde for en kommende Økonomiaftales påvirkning – herunder udsving i udligning/tilskud og skatteindtægter. Sådanne påvirkninger vil skulle indarbejdes, så snart oplysningerne foreligger – hvilket forventes at være primo august.

Budgetoverslagsårene i budget 2023-26 viser – før beregning af de nye estimater, at der er finansieringsunderskud i alle år: i 2024 på 56,1 mio. kr., i 2025 på 68,7 mio. kr. og i 2026 på 78,5 mio. kr. Med indregningen af de i bilag ”Vurdering af Hvidovre Kommunes økonomi” forventede udgifter forværres årenes finansieringsunderskud, så det i 2024 er 146 mio. kr., i 2025 er på 124,9 mio. kr. og i 2026 er på 137,5 mio. kr. Over årene 2023-26 forventes en samlet forværring på ca. 280 mio. kr.

På den baggrund, samt med udgangspunkt i fokusering på det lange sigte, foreslår direktionen, at der igangsættes et arbejde med de økonomiske rammer såvel på kort sigt som lang sigt.

Af hensyn til de – på nuværende tidspunkt allerede forventede udefrakommende ekstraudgifter for 2023 - anbefaler direktionen, at der sker en rammetilpasning på i alt 20 mio. kr. Dette sker af hensyn til overholdelse af servicerammen. Rammetilpasningen tænkes alene i 2023 og vil kunne ske bl.a. gennem engangsbesparelser. 20 mio. kr. svarer til ca. 0,65 % af de samlede servicerammeudgifter inkl. kontraktvirksomheder.

Af hensyn til imødekommelsen af råderumsbehovet for årene 2024-2027 igangsættes analysearbejder i organisationen med forventede effekter i perioden 2024-2027. Rammesætningen af analyserne drøftes på fagudvalgsmøderne den 13. marts 2023. Det er i arbejdet målsætningen, at der i 2024 tilvejebringes 30 mio. kr. og herefter yderligere 30 mio. kr. i 2025 stigende med yderligere 30 mio. kr. i 2026 og yderligere 30 mio. kr. i 2027. Således at der summarisk er tilvejebragt 300 mio. kr. i 2027 sammenlignet med 2023. 30 mio. kr. svarer til ca. 1 % af service-rammeudgifterne.

HovedMED afholder den 20. februar 2023 et orienterende møde vedrørende den mulige rammetilpasning for 2023 – resultatet af drøftelserne herfra foreligger til Økonomiudvalgets møde.

Administrationen vil på Økonomiudvalgets møde gennemgå forslaget til budgetproces.

## **Politiske beslutninger og aftaler**

Dagsordenpunktet skal ses som et led i budgetprocessen for 2024-2027.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

## **Retsgrundlag**

I henhold til Lov om kommunernes styrelse § 37 er det Økonomiudvalget, der udarbejder forslag til årsbudget. Dette punkt omhandler planlægningen af denne proces.

## **Høring**

Der er ikke høringspligt i denne sag.

## **Bilag**

Vurdering af Hvidovres Kommunes økonomi

Forslag til politisk tidsplan for budgetproces 2024

Forslag til politisk tidsplan for budgetproces 2024 - Grafisk version

Tilrettet bilag i henhold til Økonomiudvalgets beslutning den 20. februar 2023: Forslag til politisk tidsplan for budgetproces 2024

Tilrettet bilag i henhold til Økonomiudvalgets beslutning den 20. februar 2023: Forslag til politisk tidsplan for budgetproces 2024 - Grafisk version

Udtalelse HovedMED økonomisk råderum23

## **Punkt 6: Beslutning - Kommunernes Klimapris 2023**

23/4083

### **Beslutningstema**

'Kommunernes KLimapris 2023' uddeles på KL's Klima & Miljø Topmøde den 13. april 2023, hvis tema er "Sammen om grøn omstilling". Kommunerne kan inden fristen den 6. marts indstille kommunale klimaindsatser, der er innovative og bæredygtige med stærk lokal forankring og følgeskab.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at Hvidovre Kommune indstiller to indsatser til 'Kommunernes KLimapris 2023':

"Overdækning af Amagermotorvejen med solenergianlæg" og "Energifællesskab Avedøre".

### **Indstilling**

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Hvidovre Kommune indstiller indsatserne "Overdækning af Amagermotorvejen med solenergianlæg" og "Energifællesskab Avedøre" til 'Kommunernes KLimapris 2023'.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Anbefales godkendt.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Hvidovre Kommune indstiller indsatserne "Overdækning af Amagermotorvejen med solenergianlæg" og "Energifællesskab Avedøre" til 'Kommunernes KLimapris 2023'.

### **Sagsfremstilling**

Center for Trafik og Ejendomme samt Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Administrationen bemærker, at kommunens klimaindsatser ifølge styrelsesvedtægten henhører under Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, men at indstillingsfristen den 6. marts gør, at sagen nødvendigvis må starte direkte på Økonomiudvalgets møde den 20. februar.

### **Baggrund**

KL har i slutningen af januar orienteret kommunen om muligheden for at indstille klimaindsatser til 'Kommunernes KLimapris 2023'. Prisen - som består af anerkendelsen - uddeles på KL's Klima & Miljø Topmøde den 13. april 2023. Tildeling af prisen vil give det vindende projekt medieomtale.

De indstillede projekter vurderes af et dommerpanel bestående af bl.a. repræsentanter for universiteterne, Dansk Erhverv og GRØN - Fonden for Bæredygtig Udvikling. Prismodtageren vil være en kommune, som har udviklet en innovativ og effektiv løsning for klimaet, der også har potentiale for at blive spredt til andre steder. Dommerpanelet vil desuden lægge

vægt på, om kommunen har skabt et ”følgeskab” med en række relevante aktører – heriblandt borgere – til sit initiativ, eller selv bidraget med sit ”følgeskab” til borgernes og andre aktørers initiativer.

Administrationen foreslår, at Hvidovre Kommune indstiller to af sine klimaindsatser:

’Overdækning af Amagermotorvejen med solenergianlæg’ og ’Energifællesskabet i Avedøre’.

### **Overdækning af Amagermotorvejen med solenergianlæg**

Kommunens igangværende store bestræbelser for at Amagermotorvejen bliver overdækket med solceller, udspringer af en idé fra borgergruppen ’Stop Støj i Hvidovre Syd’. Borgergruppen har initieret arbejdet, haft foretræde for Folketingets Transportudvalg, arrangeret støjdebatter og opnået kommunens følgeskab til projektet til bl.a. at få udarbejdet en projektskitse, finansieringsmodeller og interessepartnerskaber fx med store energiselskaber. Overdækningen vil udover at skabe et enestående stort areal til skabelse af grøn energi i hovedstadsområdet, også dæmpe trafikstøjen fra motorvejen til gavn for mange borgernes sundhed. Løsningen er derved en ny måde at arbejde med både grøn energi, arealoptimering og støjdæmpning, som kan inspirere andre kommuner.

Udkastet til indstillingen med uddybende beskrivelser af klimaindsatsen er vedlagt som bilag: ”Indstilling vedr. overdækning af Amagermotorvejen med solenergianlæg”.

### **Energifællesskab Avedøre**

Som det første i Danmark blev Energifællesskabet Avedøre A.M.B.A stiftet i efteråret 2020 af Hvidovre Kommune, Hvidovre Gymnasium, Avedøre Landsbylaug, Avedøre Fjernvarme A.M.B.A., Filmbyen og EBO Consult. Projektet har således samlet borgere, virksomheder, institutioner og kommunen om via solcelleanlæg at producere vedvarende energi til eget forbrug af og fjernvarme (med varmepumper). Sammenslutningen gør investeringen i grøn energi mulig og attraktiv for alle parterne, fordi omkostningerne til traditionelle energiselskabers fortjeneste fjernes. Samtidigt bidrager projektet til regeringens målsætning om en firdobling af energiproduktionen for solceller og vindmøller på land – og ikke mindst Hvidovre Kommunes egen ambition om at være CO<sub>2</sub>-neutral senest i 2045. Energifællesskabet har allerede vakt stor interesse fra andre kommuner på tværs af hele Danmark.

Udkastet til indstillingen med uddybende beskrivelser af klimaindsatsen er vedlagt som bilag: ”Indstilling vedr. Energifællesskab Avedøre”.

### **Politiske beslutninger og aftaler**

Kommunalbestyrelsen godkendte den 20. december 2022, punkt 18, Klimaplan 2045.

Kommunalbestyrelsen tog den 20. december 2022, punkt 11, strategi for det videre arbejde med motorvejsoverdækninger samt mulige finansieringsmodeller til efterretning.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 21. juni 2022, punkt 5, at Hvidovre Kommune indgår aftale med KI Rådgivende Ingeniører om at udarbejde et projekt, som skitserer en overdækning af Amagermotorvejen med solceller, og at tilbuddet på 315.000 kr. finansieres af den afsatte ramme på 0,7 mio. kr. i budgetaftalen for 2022 til undersøgelse af støjproblemer i Hvidovre Kommune.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 29. september 2020, punkt 22, at Hvidovre Kommune deltager som andelshaver i Energifællesskab Avedøre A.M.B.A.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

## **Retsgrundlag**

Der er intet retsgrundlag i denne sag.

## **Bilag**

Indstilling vedr. overdækning af Amagermotorvejen med solenergianlæg

Indstilling vedr. Energifællesskab Avedøre

## **Punkt 7: Beslutning - Tillægsbevilling til Strandparken 2023**

23/3478

### **Beslutningstema**

Strandparken I/S driver og vedligeholder hele Strandparken, men der er stigende udgifter til at vedligeholde det nuværende drifts- og serviceniveau i forhold til tangrensning, toiletter, erosionsbeskyttelse. Strandparkens infrastruktur og tekniske anlæg kræver ligeledes øget vedligeholdelse efter 42 år i funktion.

Strandparkens bestyrelse ønsker på den baggrund en engangsbevilling fra ejerkommunerne på i alt 700.000 kr. for at undgå akutte serviceforringelser i 2023.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor Kommunalbestyrelsen

1. At ejerkommunens bidrag øges med en tillægsbevilling på i alt kr. 700.000 som en engangsbevilling i 2023 fordelt efter Strandparkens fordelingsnøgle.
2. at Hvidovre Kommunes andel af tillægsbevillingen – 98.000 kr. – afholdes inden for det afsatte driftsbudget i 2023, og at den gives under forudsætning af, at de øvrige ejerkommuner ligeledes tiltræder deres andel af tillægsbevillingen på 700.000 kr.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Ad 1 -2. Anbefales godkendt.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O og Gruppe Æ.

Undlader: Gruppe C.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte, at ejerkommunens bidrag øges med en tillægsbevilling på i alt 700.000 kr. som en engangsbevilling i 2023 fordelt efter Strandparkens fordelingsnøgle.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte, at Hvidovre Kommunes andel af tillægsbevillingen – 98.000 kr. – afholdes inden for det afsatte driftsbudget i 2023, og at den gives under forudsætning af, at de øvrige ejerkommuner ligeledes tiltræder deres andel af tillægsbevillingen på 700.000 kr.

### **Sagsfremstilling**

Center For Økonomi og Personale har udarbejdet dagsordenspunktet.

Med 42 år gamle anlæg, nye helårsåbne caféer og legepladser, stigende priser på håndværksydelser, transport og materialer, øget brug af Strandparken og generelt højere krav fra brugere, borgere og ejerkommuner tilkendegiver Strandparken at de har svært ved at løfte opgaverne indenfor det givne budget, hvilket de senere års regnskab har afspejlet. Desuden begynder der at være behov for større renoveringer og udskiftninger på de centrale klimasikringsanlæg og infrastrukturen i Strandparken.

Skiftende bestyrelser har løbende været orienterede om situationen i Strandparkens økonomi. På den baggrund blev ejerkommunerne i foråret 2022 bedt om en ekstraordinær forhøjelse af bidraget med 25% i 2023. Der kunne imidlertid ikke opnås enighed om en forhøjelse i de fem kommuner, og derfor er det nuværende bidragsniveau fastholdt for 2023 med den ordinære prisindeksregulering (2,7 %).

Samlet set betyder dette, at budgetlægningen for 2023 er særdeles vanskeliggjort.

Strandparkens bestyrelse har på bestyrelsesmødet d. 7. december 2022 besluttet, at de 5 ejerkommuner anmodes om en ekstrasfinansiering af i alt kr. 700.000 som en engangsbevilling i 2023 fordelt efter Strandparkens fordelingsnøgle. Ekstrasfinansieringen skal gå til at opretholde det nuværende drifts- og serviceniveau i forhold til tangrensning, toiletter, erosionsbeskyttelse mv. i 2023.

Hvidovre Kommunes andel i Strandparken udgør 14%, svarende til en merudgift på 98.000 kr.

Det blev ligeledes besluttet, at sekretariatet i 2023 udarbejder en gennemgang af den eksisterende infrastruktur og de centrale kystbeskyttelses anlæg i Strandparken og derefter kommer med et oplæg til en langsigtet vedligeholdelses- og investeringsplan. Derefter vil bestyrelsen kigge på en trappemodel, hvor budgettet gradvist hæves, så Strandparkens kerneopgaver fortsat kan udføres, og kystbeskyttelsen ikke kommer i fare.

Greve Kommunes Kultur og Fritidsudvalg har den 8. februar indstillet til Økonomiudvalg og Byråd i Greve ikke at bevilde Greves forholdsmæssige andel på 140.000 kr. Der træffes beslutning i byrådet den 6. marts.

Det vides ved dagsordenspunktets udarbejdelse ikke hvorledes de resterende kommuner forholder sig til Strandparkens ansøgning om tillægsbevilling.

## **Politiske beslutninger og aftaler**

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. august 2020, punkt 11, udkastet til strategisk udviklingsplan og ny identitet for Strandparken med tilføjelser i anbefalingerne for fokusområde 01.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 21. december 2021, at den reviderede visions- og strategiplan for Strandparken danner foreløbigt grundlag for kommunens fremtidige samarbejde med de øvrige ejerkommuner og staten om en anlægslov for Strandparken i Køge Bugt.

## **Økonomiske konsekvenser**

Hvidovre Kommune har en ejerandel på 14% i Strandparken.

Den foreslåede ekstrasfinansiering på i alt 700.000 kr. fordeles som følger:

Hvidovre Kommune 14% af 700.000 kr. = 98.000 kr.

Brøndby Kommune 22% af 700.000 kr. = 154.000 kr.

Vallensbæk Kommune 22% af 700.000 kr. = 154.000 kr.

Ishøj Kommune 22% af 700.000 kr. = 154.000 kr.

Greve Kommune 20 % af 700.000 kr. = 140.000 kr.

Hvidovre Kommunes bidrag til Strandparken var i 2022 på 1.230.140 kr. I 2023 er der budgetlagt med bidrag på 1.264.617 kr.

Kommunalbestyrelsen godkendte herudover den 21. december 2021, at Hvidovre Kommune medfinansierer 84.000 kr. årligt til finansiering af en fælles projektleder i det kommende udviklingsprojekt i årene 2022- 2024.

Merudgiften på 98.000 kr. afholdes inden for Vej og Parks driftsbudget i 2023.

## **Retsgrundlag**

Efter styrelseslovens § 60, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, kan kommuner deltage i tværkommunale samarbejder, herunder i interessentskabsform.

Strandparken blev oprindeligt stiftet på en overenskomst mellem Miljøministeriet og Hovedstadsområdet under navnet I/S Køge Bugt Strandpark. Hvidovre, Brøndby, Vallensbæk, Ishøj og Greve Kommune var blandt de oprindelige deltagere i selskabet. Det fremgår af § 2, nr. 1 og 2, i vedtægterne for Strandparken I/S af 1. januar 2008, at interessentskabets formål er at vedligeholde og forestå driften af det inddæmmede areal mellem Avedøre Holme i nord og Olsbækkens udløb i syd, og at arealet er og skal forblive udlagt til rekreativt område tilgængeligt for offentligheden.

## **Høring**

Der er ikke høringspligt i denne sag.

## **Punkt 8: Orientering - Likviditet 4. kvartal 2022**

22/2793

### **Beslutningstema**

Ifølge Hvidovre Kommunes ”Principper for Økonomistyring” kapitel 6 om ”Finansiell styring” skal Økonomiudvalget som minimum hvert kvartal – dvs. per ultimo marts, juni, september og december – modtage løbende relevant information om udviklingen i kommunens langfristede gæld og formue. Herudover skal der i medfør af Indenrigs- og Boligministeriets ”Budget- og regnskabssystem for kommuner” tillige hvert kvartal udarbejdes en likviditetsoversigt efter kassekreditreglen, som forelægges kommunalbestyrelsen og indberettes til Indenrigs- og Sundhedsministeriets.

Administrationen har på baggrund heraf udarbejdet nedenstående likviditetsoversigt.

Kommunalbestyrelsen skal tage orienteringen om likviditetsoversigten til efterretning.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor Kommunalbestyrelsen

at tage orienteringen om likviditeten ultimo december 2022 til efterretning.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Anbefales taget til efterretning.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om likviditeten ultimo december 2022 til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dagsordenpunktet.

Kommunens likviditet opgøres efter det, der kaldes ”kassekreditreglen”. Kassekreditreglen opgøres som et gennemsnit af de seneste 12 måneders daglige saldi på kassekontiene inkl. obligationsbeholdning fratrukket saldi på kassekreditter og byggelån. Det beregnede gennemsnit må efter kassekreditreglen ikke være negativt.

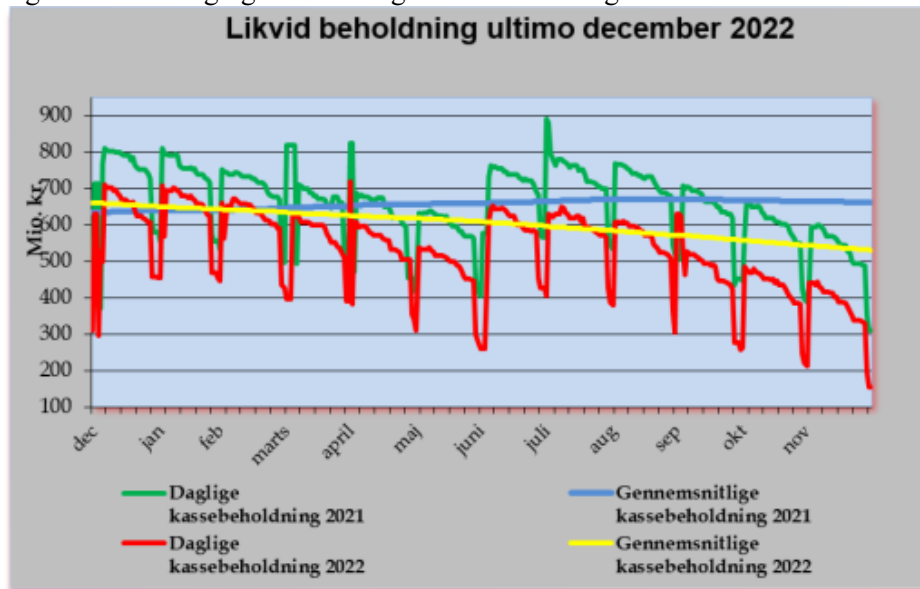
Kommunen tager i sin økonomiske styring – f.eks. ved opgørelsen af den reelle kasse – udgangspunkt i likviditeten opgjort på enkelte datoer fx. ultimo året, hvorimod kommunens likviditet af Indenrigs- og Sundhedsministeriets opgøres ved at måle den gennemsnitlige likviditet. Der kan være betydelig forskel på opgørelsen af likviditeten afhængigt af, om likviditeten opgøres pr. en bestemt dato (fx ultimo året) eller som et gennemsnit.

Den gennemsnitlige daglige likviditet har i løbet af 4. kvartal 2022 været på 531 mio. kr.

Figur 1 viser den grafiske udvikling i den daglige og den gennemsnitlige kassebeholdning opgjort dagligt fra 1. januar 2022 til 31. december 2022. Den daglige kassebeholdning har i perioden ligget mellem 153 og 718 mio. kr. Figur 1 viser,

at den daglige likviditet udviklede sig på et lavere niveau end tilsvarende året før, og den gennemsnitlige likviditet i 2022 udviklede sig på et lavere niveau end tilsvarende tidspunkt året før.

Figur 1: Udvikling i gennemsnitlig likviditet 2021 og 2022



Kommunens likviditet er for største dels vedkommende placeret i værdipapirer efter rammerne fastlagt i kommunens finansielle strategi. Værdipapirerne forvaltes af fire forvaltere. Kommunens investeringer hos de fire forvaltere pr. 31. dec. 2022 fremgår af tabel 1 og aktivallokering i tabel 2 og figur 2, som angiver, at kommunens finansielle strategi overholdes.

Denne tilsiger, at der kan placeres mellem 75 til 100 pct. i danske stats- og realkreditobligationer. Mellem 0 til 20 pct. i aktier, mellem 0 til 10 pct. i Investment Grade -Erhvervsobligation og mellem 0 til 2 pct. i kontanter.

Allokeringen til andre aktivklasser end danske obligationer kan samlet set maksimalt udgøre 25 pct. af kapitalen under forvaltning.

På opgørelsestidspunktet er ca. 665 mio. kr. anbragt i investerings- og placeringsforeninger samt i obligationer.

Tabel 1: Investeringsafkast 4. kvartal 2022

<i>Ultimo dec. 2022</i>		
	<i>Afkast tom. dec. 2022</i>	<i>Beløb i mio. kr. dec. 22</i>
<b>Investerings portefølje</b>		
<i>Danske Capital *</i>	-7,82	110
<i>Jyske *</i>	-10,23	242
<i>Nykredit *</i>	-8,54	158
<i>Gudme Raaschou *</i>	-7,69	156
I alt		665
<i>* Tidsvægtet afkast i %</i>		
Vægtet gennemsnit % (afkast+realiseret og U/ real. kursgevinst/ tab)		-8,84
<i>Markedsværdi jf. beholdningsliste- afviklingsdato</i>		

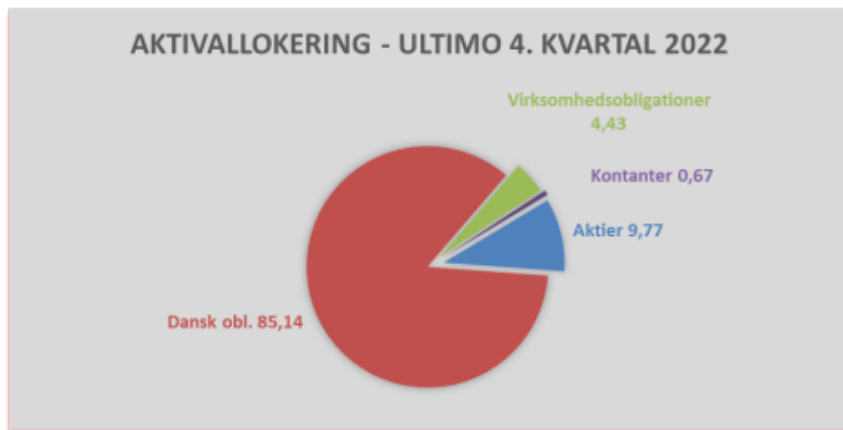
Af tabel 1 fremgår afkastet på kommunens investeringer per 31. december. Afkastet opgøres som summen af realiserede og urealiserede gevinster og tab. Det samlede tab er opgjort til 65 mio. kr., hvilket svarer til en negativ forrentning af kommunens investeringer på 8,84 %. Realiseret gevinst og afkast på obligationer og udbytte på aktier er 17,8 mio. kr. hvilket svarer til en positiv forrentning på 2,44 %, mens realiseret og urealiseret tab var på 82 mio. kr. som svarer til 11,28 %, hvilket har givet et samlet beregnet negativt afkast på 8,84 %.

Det gennemsnitlige afkast er dermed udtryk for, hvor stor den samlede tab i 2022 ville være, såfremt hele porteføljen indløstes den 31. december 2022. Administrationen følger løbende udviklingen i formuen og i skrivende stund viser kommunens investeringer at have en samlet markedsværdi på 665,5 mio. kr.

Tabel 2: Kapitalforvalternes fordeling af deres mandat på aktivklasser per 31.12.2022

<b>Forvaltere</b>	<b>Aktie</b>	<b>Danske Obl.</b>	<b>Obligation i virksomhed/ Nye Markeder</b>	<b>Kontant</b>
GUDBE RAA SCHOU	8,5%	88,9%	2,3%	0,3%
NYKREDIT	6,4%	93,1%	0,0%	0,5%
JYSKE BANK	11,6%	78,9%	8,5%	1,1%
DANSKE CAPITAL	12,5%	82,0%	4,9%	0,5%

Figur 2: Aktivallokering ultimo 4. kvartal 2021



### Markedsstatus

2022 blev på mange måder et usædvanligt og udfordrende år, hvor nogle af de mest fremtrædende temaer har været Ruslands invasion af Ukraine, de højeste inflationsniveauer i mere end 40 år. FED (US Centrale bank) således hævet renten fra 0,25% til 4,50%, mens Den Europæiske Centralbank (ECB) har hævet renten fra -0,50% til 2,00%. Markante stramninger har sat sit negative præg på forbrugertilliden, men også på stemningen på de finansielle markeder. 2022 har derfor budt på ekstreme udsving på både aktier, råvarer, renter og valuta.

ECB signalerer yderligere renteforhøjelser i 2023. Størrelsen af forhøjelserne vil være afhængig af de økonomiske nøgletal, primært inflationen. De seneste tal signalerer nu, at inflationen har toppet og er på vej ned. Inflationsraterne ligger dog fortsat markant over ECB's målsætning på 2 %, hvorfor yderligere renteforhøjelser fortsat er på bordet.

Regeringens finanspolitik vil fortsat understøtte væksten bl.a. i form af krisepakker, en acceleration af den grønne og digitale omstilling samt stigende udgifter til forsvaret.

### Status på portefølje gældplejerapportering (passivside)

Rapporteringens formål i tabel 3 er at sammenholde kommunens aktuelle låneeksponering med kommunens finansielle strategi og markedsforventninger på rente med henblik på en optimering af sammensætningen af den langfristede gæld.

Tabel 3: Finansiell strategi - renteeksponering opgjort ved nominel restgæld

Passivside		31. december 2022	
	Ultimo Langfristet Gæld	% del var/ fast rente	jf. F. strategi
Dyske Realkredit lån	3.160.813	38 % fast 62 % kkvar/ kk ci bor	100% var. eller fast
Realkredit Danmark	9.091.232		
Kommunekredit Energi besparende Låns	170.309.548		
Renovationsbiler-lån	10.375.000		
Grundskyldslån (2018,2019, 2020 og 2021)	98.451.098		
Ældreboliglån	153.838.758		
I alt restgæld den 31. december 2022	445.226.450		
<b>Restgæld eksklusiv ældreboliglån</b>	<b>291.387.692</b>		
Vægtet gennemsnit renteudgifter for december 2022 er ca. 0,86% (eksklusive ældreboliglån)			

Renteeksponeringerne er inden for rammerne af den finansielle strategi.

Kommunens langfristede gæld udgør pr. 31. december 2022 291,4 mio. kr. nominelt, ekskl. støttet ældreboliglån.

Udover kommunes langfristede gæld har kommunen gæld til Lønmodtagernes Feriemidler på 175,5 mio. kr. og finansielt leasede aktiver er opgjort til 0,3 mio. kr.

Restgælden opgjort pr. indbygger ultimo december 2022 er ca. 8.323 kr., hvilket målt i forhold til de andre danske kommuner er lavt.

Den vægtede gennemsnitlige rente for 2022 er 0,86 %.

Det gælder generelt, at langfristet gæld enten skal optages i danske kroner eller i euro. Kommunes nuværende gæld er optaget i danske kroner.

Den variabelt forrentede gæld udgør ultimo december 2022 180,9 mio. kr. svarende til 62 % af den totale gæld eksklusiv ældreboliglån.

Renten på den variabelt forrentede gæld fastsættes kvartalsvist og er i 2022 været mellem -0,16 % til +0,44 % p.a.

Kommunens kassekreditstrækningsret er forhøjet til 400 mio. kr. fra 300 mio. kr., samtidig med at omfanget af repoforretninger i løbet af året forventes at blive begrænset betydeligt. Baggrunden for disponeringen er, at det samlet økonomisk vurderes at være den mest fordelagtige allokering for at imødegå de daglige likviditetsudsving. Disponeringen er sket inden for rammerne af den finansielle strategi.

En repoforretning er et spotsalg af et værdipapir (fx en obligation) og et samtidigt tilbagekøb af samme værdipapir på en fremtidig terminsdato. En repoforretning er identisk med et kort lån.

## Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 15. december 2020, pkt. 8, Hvidovre Kommunes ”Principper for Økonomistyring” som nyt kasse- og regnskabsregulativ med ikrafttrædelsesdato den 1. januar 2021.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune

## **Retsgrundlag**

Det fremgår af Indenrigs- og Boligministeriets ”Budget og regnskabssystem for kommuner” afsnit 7.3 ”Likviditetsoversigt opgjort efter kassekreditregler”, at der hvert kvartal udarbejdes en likviditetsoversigt efter kassekreditreglen. Den kvartalsvist udarbejdede likviditetsoversigt skal løbende forelægges Kommunalbestyrelsens medlemmer, og likviditeten opgjort efter kassekreditreglen skal endvidere indberettes kvartalsvist til Indenrigs- og Boligministeriet.

Det fremgår herudover af Hvidovre Kommunes ”Principper for Økonomistyring” pkt. 6 om ”Finansiell styring”, at Økonomiudvalget som minimum hvert kvartal – dvs. per ultimo marts, juni, september og december – skal modtage løbende relevant information om udviklingen i kommunens langfristede gæld og formue.

## **Høring**

Der er ikke høringspligt i denne sag.

# **Punkt 9: Beslutning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion**

22/12287

## **Beslutningstema**

Kommunalbestyrelsen har fremlagt et forslag til Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion med henblik på at skabe det planlægningsmæssige grundlag for etablering af midlertidige tilskueranlæg i form af yderligere tribunepladser og pavilloner til VIP-lounge mv.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at Lokalplan 343 vedtages endeligt med enkelte justeringer.

## **Indstilling**

Direktøren indstiller til By- og Planudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion vedtages endeligt med følgende ændringer:

- a) at byggefeltet ved hovedindgangen flyttes længere mod øst og samtidig udvides fra ca. 400 m<sup>2</sup> til ca. 1000 m<sup>2</sup> som angivet i planskitsen
- b) at det maksimalt tilladte etageantal jf. lokalplanens § 5.2 reduceres fra fire til tre etager.

## **Beslutning i By- og Planudvalget den 06-02-2023**

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O og Æ.

Imod: Gruppe C, med bemærkning om, at vi er oplyst om, at der findes en løsning, der ikke påvirker øvrige klubber ved anlægget.

Ad 1.-2.

Anbefales godkendt.

Udvalget ønsker notat, som belyser nødvendigheden af tribune nord for opvisningsbanen.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Gruppe F stillede ændringsforslag om, at der tilføjes et punkt 1 c. som lyder ”At byggefeltet til en ekstra tribune nord for opvisningsbanen udgår af lokalplanen”.

Kommunalbestyrelsen godkendte ændringsforslaget.

Ad 1.a-c.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion vedtages endeligt med følgende ændringer, at byggefeltet ved hovedindgangen flyttes længere mod øst og samtidig udvides fra ca. 400 m<sup>2</sup> til ca. 1000 m<sup>2</sup>, som angivet

i planskitsen, og at det maksimalt tilladte etageantal jf. lokalplanens § 5.2 reduceres fra fire til tre etager, og at byggefeltet til en ekstra tribune nord for opvisningsbanen udgår af lokalplanen.

## Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvidovre Fodbold A/S spillede i sæsonen 2021-22 sine hjemmekampe i 1.division, NordicBet Ligaen, på Hvidovre Stadion. Holdet lå længe til oprykning til Superligaen, og hvis man rykkede op, ville stadionfaciliteterne skulle leve op til skærpede krav fra Divisionsforeningen om blandt andet udvidet tilskuerkapacitet, bygninger, teknisk udstyr og sikkerhedsforanstaltninger.

Kommunalbestyrelsen fremlagde derfor i foråret 2022 et forslag til Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion (vedlagt som bilag ”Forslag til Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion”). Lokalplansforslaget skulle danne det planlægningsmæssige grundlag for etablering af de nødvendige, midlertidige tilskueranlæg i form af yderligere tribunepladser og pavilloner til VIP-lounge mv.

Fodboldholdet rykkede ikke op i Superligaen, men ligger i denne sæson på andenpladsen i ligaen efter 17 af de 32 kampe. Der er således mulighed for, at Hvidovre Fodbold A/S kommer til at spille fodbold i Superligaen på Hvidovre Stadion fra sæsonen 2023-24.

Det foreslås på denne baggrund, at Lokalplan 343 vedtages endeligt.

Hvidovre Fodbold A/S har efter høringsperioden fremsendt reviderede skitser for etablering af VIP-faciliteter (vedlagt som bilag ”Principtegninger af ny bebyggelse ved Hvidovre Stadion”). Skitserne viser, at den nye bebyggelse placeres henover og ved stadions hovedindgang vest for hovedtribunen. Det vil sige tættere på hovedtribunen end det byggefelt, der er angivet på planbilag 2 jf. forslaget til Lokalplan 343. Det nye skitseforslag viser en bebyggelse, der kun er i to etager mod tidligere tre-fire etager.

Det nye forslag til placering af bebyggelsen gør det muligt at opnå en bedre sammenhæng mellem siddepladserne på hovedtribunen og VIP-faciliteterne.

Det skal bemærkes, at der i de reviderede skitser ikke er taget højde for Divisionsforeningens krav til etablering af et TV-studie på mindst 6 m x 4 m. Dette bør også kunne placeres inden for det nævnte byggefelt, f.eks. i forlængelse af VIP-faciliteterne. Hvis TV-studiet i stedet placeres på taget af VIP-faciliteterne, vil det ikke være nødvendigt at udnytte hele byggefeltet, men så skal lokalplanen til gengæld give mulighed for bebyggelse i tre etager inden for dette område.

Det foreslås således, at byggefeltet ved hovedindgangen flyttes længere mod øst og samtidig udvides fra ca. 400 m<sup>2</sup> til ca. 1000 m<sup>2</sup> som angivet i planskitsen (vedlagt som bilag ”Forslag til revideret byggefelt i Lokalplan 343”).

Samtidig foreslås det, at det maksimalt tilladte etageantal jf. lokalplanens § 5.2 reduceres fra fire til tre etager.

## Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at de foreslåede ændringer af lokalplanen kan vedtages uden fornyet høring af lokalplanen, jf. planlovens § 27, stk. 2. Det skyldes, at de foreslåede ændringer alene vedrører bebyggelsesregulerende bestemmelser, der ikke på væsentlig måde berører andre end dem, der ved henvendelsen har foranlediget ændringsforslaget.

## **Politiske beslutninger og aftaler**

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. april 2022, punkt 25, forslag til Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion med det stillede ændringsforslag om, at byggefeltet til tribune vist på bilag 2 reduceres til 12 meter i dybden, så det kun placeres på én af tennisbanerne.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

## **Retsgrundlag**

Lokalplaner udarbejdes efter planlovens §§ 13-16, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020. Offentliggørelse og vedtagelse af planer sker efter samme lovs §§ 24-27.

## **Høring**

Forslag til Lokalplan 343 har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 27. april til den 25. maj 2022.

I forbindelse med den offentlige høring af lokalplansforslaget indkom et høringssvar fra Hvidovre Atletik & Motion (vedlagt som bilag "Høringssvar til Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion"). Høringssvaret er primært indsendt, så det kan indgå som en del af en eventuel kommende proces for udvikling af stadion. Hvidovre Atletik & Motion har i høringssvaret anført, at de tror, at det er en umulig opgave at gøre Hvidovre Stadion til et fremtidsikkert superligastadion. Skulle man alligevel vælge en midlertidig eller permanent løsning med superligafodbold på Hvidovre Stadion, er atletikklubben betænkelig ved de mulige konsekvenser, som dette kan få for blandt andet atletikken.

Der blev afholdt borgermøde om lokalplansforslaget den 16. maj 2022.

Der er gennemført partshøring i perioden 2. – 16. januar 2023 blandt foreningerne på Hvidovre Stadion om administrationens foreslåede ændringer af lokalplanen.

I forbindelse med partshøringen har Hvidovre Fodbold A/S sendt sine bemærkninger til denne (vedlagt som bilag "Høringssvar til ændringsforslag til Lokalplan 343 Hvidovre Stadion"). Hvidovre Fodbold A/S ønsker, at lokalplanen bevarer muligheden for, at der fremadrettet kan bygges i tre etager i byggefeltet vest for hovedtribunen, hvis behovet for et TV-studie på taget af VIP-faciliteterne måtte opstå.

Til de øvrige punkter i høringssvaret skal det bemærkes, at hegningen omkring løbebanerne ikke er reguleret i lokalplanen, og at mindre, sekundære bygninger til brug for arrangementer og områdets drift kan placeres uden for byggefelterne jf. lokalplanens § 5.5. Det skal desuden bemærkes, at lokalplaner ikke medfører handlepligt. De eksisterende lovlige udendørs skilte og reklamer kan derfor fortsat være på stadionområdet. Det er først ved opsætning af nye skilte eller reklamer, at lokalplanens bestemmelser skal iagttages.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

## **Bilag**

Forslag til Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion

Høringssvar til Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion

Princip tegninger af ny bebyggelse ved Hvidovre Stadion

Forslag til revideret byggefelt i Lokalplan 343

Høringssvar til ændringsforslag til Lokalplan 343 Hvidovre Stadion

Lokalplan 343 – ikke behov for byggefelt til ekstra tribune ved opvisningsbanen på Hvidovre Stadion

## **Punkt 10: Beslutning - Ansøgning om ændret maksimal kapacitet i den private institution Skattekosten**

22/34421

### **Beslutningstema**

Det private børnehus Skattekosten har ansøgt om fremover at kunne modtage op til 47 børnehavebørn i stedet for de 39 børnehavebørn, som de aktuelt er godkendt til at modtage.

Administrationen vurderer, at Skattekosten ved at modtage op til 47 børnehavebørn fortsat lever op til Hvidovre Kommunes godkendelseskriterier for private leverandører af dagtilbud og lovgivningen på området i øvrigt. Ansøgeren har ifølge dagtilbudslovens herefter krav på godkendelse.

Kommunalbestyrelsen skal godkende ansøgningen om, at det private børnehus Skattekosten kan modtage op til 47 børnehavebørn.

### **Indstilling**

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. at godkende ansøgningen fra Børnehuset Skattekosten om at kunne modtage op til 47 børnehavebørn.

### **Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 06-02-2023**

Anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Børne- og Uddannelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Kommunalbestyrelsen godkendte ansøgningen fra Børnehuset Skattekosten om at kunne modtage op til 47 børnehavebørn.

### **Sagsfremstilling**

Center for Børn og Familier har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Den private institution Børnehuset Skattekosten er beliggende i Hvidovre Kommune, og er aktuelt godkendt til at kunne modtage op til 39 børnehavebørn.

Den private institution har ansøgt om fremover at kunne modtage op til 47 børnehavebørn (ansøgning er vedlagt som bilaget ”Ansøgning fra børnehuset Skattekosten”).

Ansøgningen er vurderet i forhold til kravene i Hvidovre Kommunes godkendelseskriterier for private institutioner, herunder krav til antal kvm pr. barn, antal børn pr. børnetoilet og egnet udendørsareal og lovgivningen på området i øvrigt.

På baggrund af det materiale, herunder en plantegning, som administrationen har modtaget fra ansøgeren, vurderer administrationen, at ansøgningen kan imødekommes, hvorefter der skal gives godkendelse til at modtage op til 47 børnehavebørn.

En privat institution, der lever op til kommunens godkendelseskriterier og den gældende lovgivning, har ifølge dagtilbudsloven ”etableringsret”. Derfor skal Kommunalbestyrelsen godkende ansøgningen.

### **Politiske beslutninger og aftaler**

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 26. marts 2019, pkt. 18, at godkende ansøgning fra den selvejende institution Børnehavehuset Hvidovregade 47 om etablering som privat institution efter dagtilbudslovens § 20.

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 29. september 2020, pkt. 14, at godkende ansøgning fra Børnehavehuset Hvidovregade 47 om at etablere sig på adressen Immerkær 27A med op til 39 børnehavebørn. Den private institution skiftede i den anledning navn til Børnehuset Skattekosten.

### **Økonomiske konsekvenser**

Hvidovre Kommune er, som det også er tilfældet i dag, forpligtiget til at yde et månedligt tilskud til forældrebetalingen for de børn i den private institution, der er bosiddende i Hvidovre Kommune.

### **Retsgrundlag**

Det fremgår af dagtilbudslovens (lovbekendtgørelse nr. 985. af 27. juni 2022) § 19, stk. 5, at daginstitutioner med kommunalbestyrelsens godkendelse kan drives af private leverandører som privatinstitution.

Ifølge dagtilbudslovens § 20, stk. 1 skal kommunalbestyrelsen godkende privatinstitutioner. En privatinstitution, som opfylder lovgivningens og kommunalbestyrelsens betingelser for godkendelse, har krav på godkendelse.

### **Høring**

Der er ikke høringspligt i denne sag.

### **Bilag**

Ansøgning fra børnehuset Skattekosten

## **Punkt 11: Beslutning - Bevilling af EU-midler til at styrke inkluderende kønsopfattelser i skolen**

22/35120

### **Beslutningstema**

Hvidovre Ungdomsskole deltager i perioden januar 2023 til december 2024 i et projekt om forebyggelse og bekæmpelse af kønsbaseret vold, herunder mobning, på skoleområdet.

Ud over Ungdomsskolen deltager 12 andre skoler fra bl.a. Spanien og Portugal, der sammen skal afprøve og forbedre metoder til at arbejde med elevernes kønsideal og sikre et rummeligt og inkluderende syn på køn eleverne imellem.

Ungdomsskolen er blevet bevilget 55.286 euro, svarende til ca. 411.000 danske kroner.

Projektet finansieres af EU-midler.

Kommunalbestyrelsen skal godkende en indtægts- og udgiftsbevilling på ca. 411.000 kr.

### **Indstilling**

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende bevillingen fra EU på ca. 411.000 kr. til forebyggelse og bekæmpelse af kønsrelateret vold på skoleområdet
2. at godkende, at der gives indtægts- og udgiftsbevilling på ca. 411.000 kr. for perioden januar 2023 – december 2024.

### **Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 06-02-2023**

Yderligere information vil blive lagt på sagen.

Ad 1 og 2.

For: Gruppe A og F.

Undlod: Gruppe C.

Anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

For: Gruppe A, F, Liste H og Gruppe Æ.

Imod: Gruppe O.

Undlader: Gruppe C.

Ad 1-2. Børne- og Uddannelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt

Udvalget ønskede den oprindelige projektbeskrivelse på sagen.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Ad 1.-2.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe Æ og Ø.

Imod: Gruppe C, D og O. Gruppe C med bemærkning om, at vi ser projektet som havende en kønspolitisk agenda og ikke favner bredt nok i forhold til emnet mobning.

Kommunalbestyrelsen godkendte bevillingen fra EU på ca. 411.000 kr. til forebyggelse og bekæmpelse af kønsrelateret vold på skoleområdet og godkendte, at der gives indtægts- og udgiftsbevilling på ca. 411.000 kr. for perioden januar 2023 – december 2024.

### **Sagsfremstilling**

Center for Skole og Uddannelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

### **Baggrund**

Kønsbaseret vold er almindeligt forekommende og rammer særligt kvinder, piger og LGBT+ personer, men også mænd kan blive udsat for kønsbaseret vold.

Definitionen af kønsbaseret vold er meget bred og dækker over fysisk vold, men også over psykisk vold, f.eks. i form af ydmygelse, latterliggørelse og mobning grundet personens køn.

Kønsbaseret vold forekommer alle steder, også blandt børn og unge i skolen. Skolerne og det pædagogiske personale spiller derfor en vigtig rolle i forhold til at sikre, at alle børn og unge, uanset køn, føler sig trygge og trives i skoletiden.

### **Grundlæggende om projektet**

Det spanske forskningscenter CREA har i efteråret 2022 søgt og modtaget EU-midler til at gennemføre et 2-årigt projekt, der omhandler kønsrelaterede udfordringer på skoleområdet.

I den forbindelse er 13 skoler i forskellige EU-lande blevet inviteret ind i projektet, herunder Hvidovre Ungdomsskole.

I projektet vil den seneste viden om, hvordan man griber ind over for kønsbaseret vold i skoletiden, blive bragt i spil. I den forbindelse vil der blive afholdt både online og fysiske seminarer for de deltagende skoler, ligesom skolerne vil få adgang til undervisningsmateriale, eksempelvis i hvordan man beskytter ofre og dem, der forsvare ofrene.

## **Ungdomsskolens deltagelse i projektet**

Ved at deltage i projektet ønsker Ungdomsskolen at lære nye metoder til at håndtere og forandre de problematikker, som de af og til oplever blandt eleverne på skolen. Det drejer sig bl.a. om en til tider straffende adfærd, som nogle elever udviser over for andre elever, der ikke passer ind i de traditionelle forestillinger om, hvordan man skal agere og se ud ift. sit køn.

Skolens deltagelse skal således være med til at øge elevernes trivsel i skoletiden, så alle elever har mulighed for at klare sig godt i videre uddannelse, arbejdsliv og i tilværelsen generelt.

## **Finansiering af Ungdomsskolens deltagelse i projektet**

Ungdomsskolen er blevet bevilget 55.286 euro, svarende til ca. 411.000 danske kroner.

Disse midler dækker alle udgifter forbundet med projektet. Det er bl.a. udgifter til:

- at deltage på et kickoffmøde i Portugal
- at deltage i videomøder
- at gennemføre undervisning relateret til projektet
- at evaluere og justere undervisningsmaterialer
- at være vært for 20 lærere på et 1-dagsmøde i Danmark
- at afholde et arrangement i Danmark med formidling af projektet

## **Politiske beslutninger og aftaler**

Børne- og Uddannelsesudvalget tog den 4. september 2018, punkt 8, orienteringen om den faglige strategi i Center for Skole og Uddannelse til efterretning.

Det fremgår af den faglige strategi, at alle skoler har et ansvar for at sikre inkluderende fællesskaber, der fungerer som understøttende ramme for børn og unges læring og trivsel.

## **Økonomiske konsekvenser**

Der gives indtægts- og udgiftsbevilling på ca. 411.000 kr. på Børne- og Uddannelsesudvalgets område.

## **Retsgrundlag**

Det følger af undervisningsmiljølovens § 1, stk. 1 og 2 (lovbekendtgørelse nr. 316 af 5. april 2017), at skolens leder skal sørge for, at eleverne har et godt undervisningsmiljø, der fremmer mulighederne for udvikling og læring. Det omfatter også det psykiske undervisningsmiljø.

I medfør af ligestillingslovens § 4 (lovbekendtgørelse nr. 1575 af 19. december 2022) skal offentlige myndigheder arbejde for ligestilling inden for deres område.

## **Høring**

Der er ikke høringspligt i denne sag.

## **Bilag**

Proces i forbindelse med deltagelse i forskningsprojektet ”TeachXevidence”

Projekt om kønsbaseret vold

Arbejdsrapport fra Ungdomsskolen til den politiske sagsfremstilling

Ansøgning fra University of Barcelona/CREA til Europa-Kommissionen

TeachXevidence - Projektbeskrivelse fra University of Barcelona/CREA

Evalueringsrapport fra Europa-Kommissionen

Støtteerklæring fra den nationale eTwinning i Danmark

Beskrivelse af den pædagogiske vinkel i projektet

## **Punkt 12: Beslutning - godkendelse af indtægts- og udgiftsbevilling til driftstilskud til Hvidovre Kunstråd i 2023 samt orientering om kunstrådets aktiviteter i 2022**

22/33965

### **Beslutningstema**

Som følge af Hvidovre Kunstråds vedtægter skal Kultur- og Fritidsudvalget tage orientering om kunstrådets aktiviteter i det forgangne år samt orientering om kunstrådets planlagte aktiviteter og budget for det kommende år til efterretning.

Kunstrådet har opnået en bevilling fra Statens Kunstfond på 50.000 kr., som indgår i kunstrådets budget for 2023. Kommunalbestyrelsen skal godkende tilskuddet samt at der gives indtægts- og udgiftsbevilling til Statens Kunstfonds driftstilskud til Hvidovre Kunstråd i 2023.

### **Indstilling**

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen

1. at tage orientering om Hvidovre Kunstråds aktiviteter i 2022 samt planlagte aktiviteter og budget for 2023 til efterretning.
2. at godkende Statens Kunstfonds tilskud på 50.000 kr. til Hvidovre Kunstråd.
3. at godkende, at der gives henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på i alt 50.000 kr. i 2023.

### **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-02-2023**

Ad 1. Anbefales taget til efterretning.

Ad 2.-3. Anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Ad 1. Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales taget til efterretning.

Ad 2.-3. Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Ad 1. Kommunalbestyrelsen tog orientering om Hvidovre Kunstråds aktiviteter i 2022, samt planlagte aktiviteter og budget for 2023, til efterretning.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte Statens Kunstfonds tilskud på 50.000 kr. til Hvidovre Kunstråd.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der gives henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling på i alt 50.000 kr. i 2023.

### **Sagsfremstilling**

Center for Kultur- og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Orientering om aktiviteter i 2022

Ifølge Hvidovre Kunstråds vedtægter § 7 skal kunstrådet hvert år fremsende en rapport over det forgangne års aktiviteter samt arbejdsplan og budgetforslag for det kommende år til Kultur- og Fritidsudvalgets orientering.

Kunstrådet afholdt i 2022 en workshop på havnen for byens borgere ved billedkunstner Anna Weber Henriksen. Her afsøgte kunstrådet havnen som en biologisk ressource, hvis økologiske tilstand både rummer aflejringer af Hvidovres historie og fortsat smitter af på livet i Hvidovre. Workshoppens var samtidig en undersøgelse af, hvordan kunsten kan spille en rolle i havnen fremadrettet; som led i en udvikling af havnens maritime, læringsmæssige såvel som rekreative potentialer.

For at styrke børn og unges fortsatte oplevelser af professionel kunst i byen, har Hvidovre Kunstråd fokus på at støtte skolars brug af byens offentlige kunstudsmykninger som en ressource i undervisningen. I 2022 var der fokus på kunstneren Anders Bonnesens udsmykning til det nye Kulturhus Risbjerggaard, hvor kunstrådet har udviklet skolemateriale til udsykningen.

I forbindelse med åbningen af Kulturhus Risbjerggaard i Hvidovre afholdt kunstrådet desuden en performance med kunstneren Sofie Dupont, som bidrog med en symbolsk indvielse af kulturhuset.

#### Planlagte aktiviteter i 2023

Hvidovre Kunstråd vil i 2023 fortsat yde relevant rådgivning lokalt over for kommunens politiske udvalg, forvaltninger og borgere ang. spørgsmål om kunstneriske udsmykninger og projekter udformet af professionelle kunstnere i og til byen.

Kunstrådet vil dernæst arbejde med et nyt kunstspor i Hvidovre Havn og vil desuden på egen hånd iværksætte udformningen af skoleformidlingsmateriale vedrørende kunstneren FOS' skulpturudsmykning til det nye Kulturhus Risbjerggaard.

Hvidovre Kunstråd har siden 2019 sammen med kunstnerduoen Bank & Rau arbejdet på at realisere en kunstnerisk udsmykning til Avedøre Idrætscenters ankomstzone. I 2023 vil kunstrådet arbejde på at skaffe finansiering til udsykningen.

## Hvidovre Kunstråds budget 2023

### Indtægter

Hvidovre Kommune	58.000 kr.
Statens Kunstfond	50.000 kr.
I alt	108.000 kr.

### Udgifter

Forplejning	10.000 kr.
Mødediæter	25.000 kr.
Udvikling af nyt kunstspor i Hvidovre Havn – udarbejdelse af inspirationsmateriale	25.000 kr.

Udvikling og produktion af skolemateriale til formidling af FOS' skulpturelle udsmykning til Kulturhus Risbjerggaard	30.000 kr.
AIC fondsansøgning og opdatering af fondsmateriale	13.000 kr.
Diverse	5.000 kr.
I alt	108.000 kr.

#### Bevilling fra Statens Kunstfond

Hvidovre Kunstråd har på baggrund af ansøgning fra Hvidovre Kommune modtaget 50.000 kr. i tilskud fra Statens Kunstfonds pulje "Kommunale Billedkunstråd" til brug for kunstrådets drift og aktiviteter i 2023. Tilskuddet ydes på betingelse af en tilsvarende kommunal medfinansiering samt at kunstrådet krediterer Statens Kunstfond i formidlingen af sine projekter. Bevillingen udgør ca. 50% af kunstrådets budget for 2023.

### Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. oktober 2022 (punkt 16), at administrationen ansøger Statens Kunstfond om tilskud på 50.000 kr. til driften af Hvidovre Kunstråd i 2023, og den kommunale medfinansiering på 50.000 kr. finansieres af Kultur- og Fritidsudvalgets budgetramme.

### Økonomiske konsekvenser

Der gives en udgifts- og indtægtsbevilling på 50.000 kr. i 2023. Den samlede bevilling indtægts- og udgiftsføres i kommunen.

### Retsgrundlag

Efter Kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, skal Kommunalbestyrelsen meddele bevilling til foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet.

### Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

# Punkt 13: Beslutning - Revidering af selvbetjent åbningstid på Hvidovre Hovedbibliotek

23/2871

## Beslutningstema

Grundet store problemer med en gruppe unge, der skaber uro på Hvidovre Hovedbibliotek om aftenen i den selvbetjente åbningstid, har biblioteket siden den 30. januar 2023 udelukkende tilbudt selvbetjent adgang til biblioteket om morgenen fra kl. 07-10.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om den selvbetjente åbningstid om aftenen skal genindføres som tidligere; om tilbuddet skal genindføres i nedskaleret form med en kortere, selvbetjent åbningsperiode; eller om den selvbetjente åbningstid om aftenen skal nedlægges permanent.

Såfremt det besluttes at genindføre selvbetjent åbningstid på Hvidovre Hovedbibliotek om aftenen, skal Kommunalbestyrelsen desuden beslutte, om der skal indgås aftale med et vagtselskab om levering af vagtydelse i en måneds varighed med det præventive formål at afskrække gruppen af unge fra at opholde sig i biblioteksrummet samt i Kulturhus Risbjerggaard. Endelig skal Kommunalbestyrelsen godkende, at udgiften til vagtselskabet skal finansieres af Kultur- og Fritidsudvalgets Rådighedspulje.

## Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at den selvbetjente åbningstid på Hvidovre Hovedbibliotek genindføres fra den 1. marts 2023 kl. 07-10 alle dage samt kl. 18-23 i hverdage (kl. 19-23 om mandagen) og kl. 16-23 i weekender (kl. 14-23 på lørdage og kl. 07-23 på søndage i sommerhalvåret)

eller

2. at godkende, at selvbetjent åbningstid på Hvidovre Hovedbibliotek genindføres fra den 1. marts 2023, men begrænses til kl. 07-10 alle dage samt kl. 18-20 i hverdage (kl. 19-20 om mandagen) og kl. 16-18 i weekender (kl. 14-18 på lørdage og kl. 07-18 om søndagen i sommerhalvåret)

eller

3. at godkende, at den selvbetjente åbningstid om aftenen på Hvidovre Hovedbibliotek nedlægges permanent.
4. at, såfremt det besluttes at genindføre selvbetjent åbningstid om aftenen på Hvidovre Hovedbibliotek, godkende, at der indgås aftale med vagtselskabet G4S om levering af vagtydelse af en måneds varighed fra den 1. marts 2023, og at udgiften på 26.000 kr. finansieres af Kultur- og Fritidsudvalgets Rådighedspulje.

## Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-02-2023

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. - 3. Falder.

Ad 4. Udvalget stiller ændringsforslag om, at der indgås midlertidig aftale med G4S indtil der ansættes en kommunal servicemedarbejder/vagt, som skal skabe tryghed i aften timerne på biblioteket og ved kulturhuset samt varetage

serviceopgaver ved arrangementer med videre. De samlede udgifter på 460.000 kr. finansieres af kassebeholdningen.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Ad 1. Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Ad 4.

Gruppe A, C, F, Liste H og Gruppe O stillede ændringsforslag at der indgås aftale med vagtselskabet om levering af vagtydelse af en måneds varighed fra den 1. marts 2023, og at udgiften på 26.000 kr. finansieres af Kultur- og Fritidsudvalgets Rådighedspulje.

For: Gruppe A, C, F, Liste H og Gruppe O.

Undlader: Gruppe Æ.

Ændringsforslag anbefales godkendt.

Økonomiudvalget ønskede notat om ind- og udlånsstatistik for selvbetjeningstiden for 2022, Økonomi- og Personaleforhold på Kulturhus Risbjerggård, Vagt- og Sikrings opgaver og bemanning og udtalelser fra SSP.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte, at den selvbetjente åbningstid på Hvidovre Hovedbibliotek genindføres fra den 1. marts 2023 kl. 07-10 alle dage samt kl. 18-23 i hverdage (kl. 19-23 om mandagen) og kl. 16-23 i weekender (kl. 14-23 på lørdage og kl. 07-23 på søndage i sommerhalvåret)

Gruppe C stiller ændringsforslag om, at beløbet til dækning af omkostningerne ikke tages fra Kultur- og Fritidsudvalgets rådighedspuljen, men fra bibliotekets eget budget.

Kommunalbestyrelsen godkendte ændringsforslaget.

Ad 4.

For: Gruppe A, C, F, Liste H og Gruppe O.

Undlader: Gruppe D, Æ og Ø.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der indgås aftale med vagtselskabet om levering af vagtydelse af en måneds varighed fra den 1. marts 2023, og at udgiften på 26.000 kr. finansieres af Bibliotekets eget budget.

## **Sagsfremstilling**

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Etablering af selvbetjent åbningstid på Hvidovre Hovedbibliotek

Som led i budgetaftalen i 2017 besluttede Kommunalbestyrelsen at etablere selvbetjent nøglebibliotek (Åbent Bibliotek) på Hvidovre Hovedbibliotek. Ordningen indebærer, at bibliotekets brugere har adgang til biblioteket uden for den betjente åbningstid.

Biblioteket er betjent med personale i tidsrummet kl. 10-18 i hverdage (10-19 på mandage) og kl. 10-16 i weekender (i sommerhalvåret dog kl. 10-14 på lørdage, mens der holdes lukket på søndage). Den selvbetjente åbningstid muliggør, at tilmeldte lånere over 15 år via deres sygesikringskort kan få adgang til biblioteket alle dage (på nær enkelte helligdage) i tidsrummet kl. 07-23.

#### Problemer med uro i den selvbetjente åbningstid

Siden slutningen af november 2022 har biblioteket haft stort set daglige udfordringer med en stor gruppe unge under 18 år, der har udvist uhensigtsmæssig adfærd på Hvidovre Hovedbibliotek om aftenen i den selvbetjente åbningstid. Gruppen af unge bruger biblioteksrummet som opholdssted til at hænge ud, feste og larme og generelt udvise adfærd, der ikke egner sig på biblioteket. De unges tilstedeværelse og ageren er især et problem for bibliotekets andre besøgende brugere, der generes og til tider finder de unges opførsel utryg.

Gruppen af unge har i meget sjældne tilfælde selv låst sig ind via adgangssystemet, og vurderes derfor ikke nødvendigvis at være tilmeldt biblioteket som lånere. Dog kan de unge let gå med indenfor i forbindelse med at dørene åbner, når andre brugere låser sig ind på biblioteket (af denne årsag vil det ikke afhjælpe problemet at justere adgangskriterierne aldersmæssigt, således at kun personer over 18 år eller ældre vil kunne opnå adgang).

Biblioteket har ikke registreret problemer i den selvbetjente åbningstid om morgenen, men Vagt og Sikring må dagligt tilkaldes og tilrettevise de unge på forskellige tidspunkter inden for tidsrummet kl. 19-23. Politiet har desuden været tilkaldt flere gange.

Antallet af unge, der dagligt indfinder sig på biblioteket varierer, men administrationen vurderer, at problematikken involverer en gruppe på i alt ca. 25-30 personer.

Administrationen vurderer desuden at problematikken er betinget af årstiden, og at de unges anvendelse af biblioteksrummet er værn mod det våde og kolde vintervejr. Problematikken forventes således ikke at være til stede i sommerperioden, hvor de unge ikke på samme vis har behov for et indendørs værested, der skærmer mod klimaet.

#### Nuværende status

I henhold til Kommunestyrelsesloven § 31 besluttede borgmesteren den 24. januar 2023 midlertidigt at suspendere den selvbetjente åbningstid om aftenen på Hovedbiblioteket fra mandag den 30. januar 2023 med henblik på en efterfølgende drøftelse af situationen i Kommunalbestyrelsen. Der er således pt. kun adgang til biblioteksrummet uden for den betjente åbningstid i tidsrummet kl. 07-10.

#### Igangsatte tiltag inden suspendering af den selvbetjente åbningstid

Forinden suspenderingen har der været opmærksomhed på problematikken hos Vagt og Sikring, der har rykket oftere ud til biblioteket end normalt grundet langt flere tilkald.

Der har desuden været opmærksomhed på problemet i SSP-regi, og de omtalte unge har også tidligere opholdt sig på skoler mv. En del af de unge vurderes at være bosat lokalt, mens andre kommer uden for kommunegrænsen. Lokalpolitiet har taget initiativ til forældresamtaler i forhold til lokale unge og har samtidig dialog med Københavns Politi med henblik på at formidle kontakt til forældre til de unge, der er bosat i København.

Endelig er der oprettet adgangskort til Hovedbiblioteket til lokalpolitiet, så betjente kan komme ind i den selvbetjente åbningstid; dette også med henblik på forebyggende arbejde.

#### Behov for yderligere vagtindsats

Såfremt det besluttes at genindføre selvbetjent åbningstid om aftenen på Hovedbiblioteket, vurderer administrationen, at der er behov for midlertidigt at placere vagtmandskab ved Hovedbiblioteket for at imødekomme de nuværende problematikker – dette uanset om tilbuddet genindføres som tidligere, eller nedskaleres, således at der indføres adgang til det selvbetjente bibliotek i et kortere tidsrum.

Da kommunens Vagt og Sikring ikke har ressourcer eller mandskab til at varetage denne opgave, er der behov for at tilkøbe ydelsen fra et eksternt vagtselskab. Administrationen har på denne baggrund indhentet tilbud fra vagtselskabet G4S. På baggrund af erfaring med løsning af lignende opgaver, mener selskabet, at den mest effektive løsning på problemet er et månedlangt forløb, hvor en patruljevagt besøger Hovedbiblioteket flere gange dagligt i aften timerne i tre uger, for herefter at patruljere mindre intensivt i yderligere én uge. Det præventive formål er at stresser og afskrække gruppen af unge fra at komme ind på biblioteket, således at de til sidst holder sig helt væk.

Administrationen bemærker, at den nye restaurant i Kulturhus Risbjerggaard åbner ultimo februar 2023, og at kulturhuset efter dette tidspunkt vil have behov for fri adgang for besøgende frem til kl. 22-23 dagligt. I det perspektiv vurderer administrationen, at kommunen med fordel vil kunne udnytte den midlertidige vagtordning på Hovedbiblioteket, således at vagttjenesten også skal patruljere i området ved kulturhuset. På den måde er det forventningen, at man også vil kunne afskrække gruppen af unge fra at tage ophold på kulturhuset.

En midlertidig vagtordning, der involverer patruljering ved både Hovedbiblioteket og Kulturhuset vil medføre udgifter for Hvidovre Kommune for i alt 26.000 kr.

#### Status på åbent bibliotek og antal berørte brugere

Da bibliotekets nuværende adgangssystem ikke muliggør optælling af besøgende på timebasis, er det ikke muligt at opgøre det gennemsnitlige besøgstal udelukkende for den selvbetjente åbningstid i 2022.

Nedlukningen af Hovedbiblioteket grundet Coronapandemien i både 2020 og 2021 medfører desuden, at optællingerne for disse år ikke giver et retvisende billede af bibliotekets besøgstal.

De seneste optællinger, der giver et konkret billede af bibliotekets besøgstal pr. time stammer således fra 2019, hvor der sammenlagt blev registreret følgende besøgende i bibliotekets selvbetjente åbningstid:

Tidsrum, morgen	Besøgstal
07-08	531
08-09	1.725
09-10	4.367

Tidsrum, aften	Besøgstal
18-19	3.840
19-20	2.684
20-21	1.814
21-22	1.212
22-23	619

Administrationen bemærker, at ovenstående tal udelukkende viser registreringerne af besøgende, der trådte ind i biblioteksrummet i løbet af de angivne tidsrum. Gæster, der allerede befandt sig i rummet omkring kl. 18 ved overgangen til den selvbetjente åbningstid, er således ikke talt med.

Det vurderes, at størstedelen af de besøgende brugere i den selvbetjente åbningstid opholder sig kortvarigt på biblioteket og hovedsageligt kommer for at aflevere materiale og afhente reservationer. Derudover vurderes der at være en del studerende, der benytter biblioteket til studiearbejde, og andre brugere, der anvender bibliotekets pc'er.

#### Sammenligning med andre kommuners selvbetjeningstilbud

Administrationen bemærker, at der på landsplan kun er tre kommuner, der ikke tilbyder adgang til selvbetjeningstilbud på biblioteket: Guldborgsund, Ishøj og Tårnby.

Med undtagelse af København og Bornholm tilbyder kommunerne i Region Hovedstaden gennemsnitligt 144 ugentlige selvbetjente åbningstimer på biblioteker, mens Hvidovre Kommune frem til den 30. januar 2023 tilbød 62 selvbetjente åbningstimer. Administrationen bemærker dog, at Hvidovre Kommune til sammenligning vurderes at tilbyde flere betjente åbningstimer ugentligt end størstedelen af Region Hovedstadens resterende kommuner.

### Politiske beslutninger og aftaler

Etablering af forsøgsperiode med åbent bibliotek på Hovedbiblioteket blev besluttet som led i budgetaftalen 2017-2020.

Kommunalbestyrelsen tog den 26. november 2019, punkt 19, den endelig evaluering af Åbent Bibliotek på Hvidovre Hovedbibliotek til efterretning og godkendte, at tidsrummet for den selvbetjente åbningstid på Hvidovre Hovedbibliotek ændres fra kl. 06:00-24:00 til: kl. 07:00-23:00.

### Økonomiske konsekvenser

Der resterer 370.705 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets Rådighedspulje i 2023. Såfremt der afsættes midler til finansiering af midlertidig vagtordning på Hovedbiblioteket og Kulturhus Risbjerggaard, vil det medføre, at Kultur- og Fritidsudvalgets Rådighedspulje formindskes med 26.000 kr.

### Retsgrundlag

Bibliotekslovens § 3, stk. 2, nr. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 100 af den 30. januar 2013 efter hvilken kommunalbestyrelsen så vidt muligt skal tilpasse bibliotekernes åbningstider til brugernes behov. Åbningstiderne beror således på lokal beslutning. Der skal efter forarbejderne til loven lægges vægt på, at folkebibliotekernes samlinger og tilbud også bør være tilgængelige på tider, hvor den erhvervsaktive del af befolkningen har mulighed for biblioteksbenyttelse, samt at bibliotekerne i videst muligt omfang er åbne i weekenderne, således at f.eks. forældre kan benytte bibliotekerne sammen med deres børn.

I henhold til Kommunestyrelsesloven § 31, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af den 15. januar 2019 kan Kommunalbestyrelsens formand på kommunalbestyrelsens vegne afgøre sager, der ikke tåler udsættelse eller ikke giver anledning til tvivl.

## **Høring**

Der er ikke høringspligt i denne sag.

## **Bilag**

Svar på spørgsmål stillet på Økonomiudvalgets møde den 20. februar 2023

# Punkt 14: Beslutning - Kunstgræsbane - Placering og anlægsbevilling

22/16060

## Beslutningstema

I investeringsoversigten for 2022-25 er der afsat 8 mio. kr. til etablering af en kunstgræsbane med følgende supplerende tekst:

”Der afsættes en ramme på 8 mio. kr. i 2023 til yderligere etablering af kunstgræsbane. Konkret lokalisering skal undersøges og hvis der fældes træer for at etablere kunstgræs, skal der plantes nye- og gerne flere træer.”

Kommunalbestyrelsen skal i denne sag beslutte, hvor der ønskes etableret en kunstgræsbane og godkende tillægs- og anlægsbevilling til projektet.

## Indstilling

Direktørerne indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget, Børne- og Uddannelsesudvalget samt Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. at godkende, at der søges etableret en kunstgræsbane på én af følgende ti lokationer:

- a. 01 Rebæk Søpark
- b. 02 Sønderkærskolen
- c. 03 Avedøre Stadion
- d. 04 Gungevej 4-6
- e. 05 Avedøre Skole
- f. 06 Hvidovre Stadion
- g. 07 Dansborgskolen
- h. 08 Frydenhøjskolen
- i. 09 Strandmarkens Fritidscenter
- j. 10 Langhøjskolen

2. at godkende tillægsbevilling på 1,7 mio. kr., som foreslås finansieret af projekt 1100 Buffer til inflation samt godkende anlægsbevilling til frigivelse af det resterende rådighedsbeløb på 8,2 mio. kr.

## Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 06-02-2023

Gruppe C stillede forslag om, at sagen sendes retur idet, der er kommet muligheder for anden konstruktionsmæssig opbygning af kunstgræsbane ved Sønderkær, som skal belyses.

For: Gruppe C.

Imod: Gruppe A og F.

Bortfalder på grund af stemmelighed.

Ad 1a og 1c-1j.

Anbefales ikke godkendt.

Gruppe C med henvisning til eget forslag.

Ad 1b.

For: Gruppe A og F.

Imod: Gruppe C med henvisning til eget forslag.

Stemmelighed – Udvalget afgiver ingen indstilling.

Ad 2.

Imod: Gruppe C henvisning til eget forslag.

Undlader: Gruppe A og F.

Anbefales ikke godkendt.

### **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-02-2023**

Ad 1.

For: Gruppe A, C og F at der etableres en kunstgræsbane ved Sønderkærskolen.

Imod: Gruppe Æ med den begrundelse, at forvaltningens undersøgelse viser at, Sønderkærskolen er den dårligst mulige placering og anbefaler, at der etableres en kunstgræsbane ved Hvidovre Stadion.

Ad 1.b Anbefales godkendt.

Ad 2.

For: Gruppe C, F og Æ.

Gruppe A afventer stillingtagen til Kommunalbestyrelsen.

Anbefales godkendt.

### **Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2023**

Gruppe C og D stiller ændringsforslag om, at sagen sendes retur, idet der er kommet muligheder for en anden konstruktionsmæssig opbygning af kunstgræsbane ved Sønderkær, det skal undersøges.

For: Gruppe C og D.

Imod: Gruppe A, F, og Liste H.

Ændringsforslaget anbefales ikke godkendt.

Ad 1.b

For: Gruppe A, F og Liste H.

Imod: Gruppe C med henvisning til eget forslag.

Undlader: Gruppe D.

Anbefales godkendt.

Ad 2.

For: Gruppe A, F og Liste H.

Imod: Gruppe C og D. Gruppe C med henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Ad 1b.

For: Gruppe A, C, F, Liste H, Gruppe O.

Imod: Gruppe Æ, den begrundelse, at forvaltningens undersøgelse viser at, Sønderkærskolen er den dårligst mulige placering og anbefaler, at der etableres en kunstgræsbane ved Hvidovre Stadion.

Ad 2.

Gruppe F stiller ændringsforslag om, at der tages stilling til tillægsbevillingen, når der foreligger et konkret projektforslag.

For: Gruppe C, F, Liste H, og Gruppe Æ.

Imod: Gruppe A og Gruppe O stemmer imod borgmesterens forslag, da vi ikke ønsker, at kunstgræsbanen bliver forsinket yderligere.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Ad 1b.

For: Gruppe A, C, F, Liste H, Gruppe O og Ø.

Imod: Gruppe Æ, med den bemærkning, at forvaltningens undersøgelse viser, at Sønderkærskolen er den dårligst mulige placering og anbefaler, at der etableres en kunstgræsbane ved Hvidovre Stadion.

Undlader: Gruppe D.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der søges etableret en kunstgræsbane på Sønderkærskolen.

Ad 2.

Gruppe A og O stillede ændringsforslag om at godkende tillægsbevilling på 1,7 mio. kr., som foreslås finansieret af ”projekt 1100 Buffer til inflation”, samt godkende anlægsbevilling til frigivelse af det resterende rådighedsbeløb på 8,2 mio. kr.

For: Gruppe A og O.

Imod: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D og Æ.

Undlader: Gruppe Ø.

Ændringsforslaget ikke godkendt.

Ad 2.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D og Æ.

Imod: Gruppe A og O stemmer imod borgmesterens forslag, da vi ikke ønsker, at kunstgræsbanen bliver forsinket yderligere.

Undlader: Gruppe Ø.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der tages stilling til tillægsbevillingen, når der foreligger et konkret projektforslag.

## **Sagsfremstilling**

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt med input fra Center for Kultur og Fritid, Center for Plan og Miljø og Center for Skole og Uddannelse.

### Lokationer for placering af kunstgræsbane

Administrationen har gennemgået de kommunale idræts- og skolematrikler for mulige placeringer af en 11-mandskunstgræsbane. Gennemgangen viser, at der er ti pladsmæssige mulige lokationer, som efterfølgende er screenet for diverse forhold. Skolernes matrikler er taget med i vurderingen, da idrætsforeningerne typisk anvender skolebaner ifm. afvikling af træning og kampe, og fordi den nye bane anlægges som en 11-mandsbane i fuld størrelse.

Kriteriet for udpegning af de ti lokationer, er muligheden for at placere en 11-mandskunstgræsbane i fuld størrelse, som kan anvendes til kampe og turneringer.

En fuld 11-mandsbane, inklusive side- og endeområder, måler brutto minimum 72 x 111 meter. Dertil skal lægges areal til placering af lysmaster, garage, opbevaring af mål, sne-oplagring fra vinterbekæmpelse, mv. I vedlagte bilag ”Screeningsnotat for kunstgræsbaner” er de ti lokationer indledningsvist gennemgået for miljø- og planforhold.

Der er ligeledes foretaget en indledende screening af evt. udfordringer ved etablering af diverse tillægsområder, samt for evt. sideprojekter. Sideprojekter er enten igangværende, planlagte eller evt. kommende projekter.

I screeningen er indeholdt Center for Kultur og Fritids og Center for Skole og Uddannelses prioriteter i forhold til de enkelte lokationer.

De enkelte screeningsparametre er givet en ”smiley-mærkning” for at give et simpelt overblik over fordele, ulemper og begrænsninger ved de enkelte lokationer.

Lokation	Prioritet – Kultur og Fritid	Prioritet – Skole	Planforhold	Støj- og lysgener	Forurenet jord og kortlægning	Grundvand/ Drikkevand	Klimatilpasning	Natur	Fysiske rammer	Drift og vedligeholdelse	Sideprojekter	Tidsmæssige forhold
01 Rebæk Søpark			😊	😊	😊	👍	👍	👍	😊	😊	👍	👍
02 Sønderkærskolen	2	6	👍	👍	😊	👍	👍	😊	😞	👍	👍	👍
03 Avedøre Stadion			👍	😊	👍	👍	👍	👍	😊	😊	😊	😊
04 Gungevej 4-6	3	3	👍	😊	👍	👍	😊	😊	😞	👍	👍	😊
05 Avedøre Skole		2	😊	😊	😊	👍	😊	😊	👍	👍	👍	👍
06 Hvidovre Stadion	1		😊	😊	😊	😊	👍	😊	😊	😊	👍	😊
07 Dansborgskolen		1	😊	👍	😊	😊	😊	😊	👍	👍	👍	😊
08 Frydenhøjskolen		4	😊	😊	😊	😊	😊	😊	👍	👍	😊	😊
09 Strandmarkens Fritidscenter			😞	😊	😊	😊	👍	😊	😞	👍	😞	😞
10 Langhøjskolen		5	😞	😊	😞	😊	😊	😞	👍	😊	👍	👍

Sammenfatning af de 10 lokationer

Særlige opmærksomhedspunkter for udvalgte lokationer

Det bemærkes, at ved placering på Hvidovre Stadion skal der ske en granskning af arealbehovet ved en eventuel udvidelse af stadion for at sikre, at der ikke er overlap i arealdisponeringen mellem de to projekter.

Det bemærkes, at en placering af en kunstgræsbane på Dansborgskolen evt. kan komme i konflikt med genhusning af hammerkastbur mv., der er nedtaget fra grusbanen ved Strandmarkens Fritidscenter. Administrationen er ved at undersøge behovet, sikkerhedsforhold, samt evt. alternativ placering.

Det bemærkes, at området omkring Høvedstensvej og Gungevej er udpeget som byudviklingsområde i Kommuneplan 2021. Der skal efter planen ske en helhedsplanlægning af området frem til 2024. Planlægningen kan medføre, at området

skal byudvikles yderligere efter 2024, hvilket kan karambolere med anlægningen af en kunstgræsbane.

## Screeningsresultat

Ud fra en samlet vurdering af de ti lokationer er nedenstående seks lokationer de mest oplagte valg jf. bilaget "Screeningsnotat for kunstgræsbaner":

- 01 Rebæk Søpark
- 03 Avedøre Stadion
- 05 Avedøre Skole
- 06 Hvidovre Stadion
- 07 Dansborgskolen
- 08 Frydenhøjsskolen

## Idræts- og skoleområdets prioritering

På idræts- og skoleområdet er der et stort behov for at boldbaner kan benyttes hele året. De eksisterende græsbaner er lukket for aktivitet fra medio efterår til medio forår. Det betyder, at den fysiske udfoldelse indskrænkes væsentligt i vinterhalvåret. Kunstgræsbaner vil muliggøre øget udeaktivitet hele året, både på idræts- og skoleområdet.

Center for Kultur og Fritid har følgende prioritering, som er afstemt med fodboldklubberne i Hvidovre Kommune:

1. 06 Hvidovre Stadion
2. 02 Sønderkærskolen
3. 04 Gungevej 4-6

Center for Skole og Uddannelse har følgende prioritering, såfremt en placering af en 11-mandsbane til turneringsbrug placeres en af skolernes udearealer:

1. 07 Dansborgskolen
2. 05 Avedøre Skole
3. 04 Gungevej 4-6
4. 08 Frydenhøjsskolen
5. 10 Langhøjsskolen
6. 02 Sønderkærskolen

## Økonomi

I investeringsoversigten er der afsat 8,0 mio. kr. på anlægsprojekt 0304 Kunstgræsbaner.

Administrationen har ultimo 2020 kalkuleret budgettet til 8,3 mio. kr. Genberegning ultimo 2022, der er verificeret hos ekstern rådgiver, viser et samlet budget på 9,7 mio. kr.

Der søges derfor om en tillægsbevilling på 1,7 mio. kr., finansieret af projekt 1100 - Buffer til inflation mv.

Anlægsrammen på 9,7 mio. kr. dækker etablering af kunstgræsbanen, inkl. garage i forbindelse med drift og vedligeholdelse. Kunstgræsbanen har alene en anlægsomkostning på 8,7 mio. kr. til etablering af membran, dræn, baneopbygning, hegn, låger, sluser og belysning, inkl. rådgivning og diverse omkostninger. Etablering af garage inkl.

maskiner og udstyr til drift og vedligeholdelse, rådgivning og diverse omkostninger, har en anlægs- og indkøbsomkostning på 1 mio. kr.

### Tidsplan

Ibrugtagningen forventes at være et sted mellem primo 2024 og medio 2024 afhængig af hvor meget tidsplanen kan optimeres, hvilket afhænger af valg af lokation.

### Lokalplan

Vurderes en lokalplansproces nødvendig, f.eks. ved fældning af bevaringsværdige træer, placering af belysning og spillerbokse uden for byggeplaner eller lignende, vil dette blive forelagt i separat sag til politiske behandling.

## Politiske beslutninger og aftaler

I investeringsoversigten for 2022-25 er der afsat 8 mio. kr. til etablering af en kunstgræsbane:

”Der afsættes en ramme på 8 mio. kr. i 2023 til yderligere etablering af kunstgræsbane. Konkret lokalisering skal undersøges og hvis der fældes træer for at etablere kunstgræs, skal der plantes nye- og gerne flere træer.”

## Økonomiske konsekvenser

I investeringsoversigten er der afsat 8,0 mio. kr. på anlægsprojekt 0304 Kunstgræsbaner. Heraf er der frigivet 1,5 mio. kr. til forundersøgelser og projektering.

Der søges om tillægsbevilling på 1,7 mio. kr., som forslås finansieret af projekt 1100 - Buffer til inflation mv. samt anlægsbevilling på 8,2 mio. kr. til frigivelse af det resterende rådighedsbeløb.

### Projektets samlede økonomi

Mio. kr.	2022	2023	2024	I alt
0304 Kunstgræsbaner	0,5	7,5		8,0
Tillægsbevilling		1,7		1,7
Periodisering	-0,5	-8,4	8,9	0,0
I alt	0,0	0,8	8,9	9,7

### Projektets samlede anlægsbevilling

Mio. kr.	Anlægsbevilling	Ansøgning om anlægsbevilling	I alt
0304 Kunstgræsbaner	1,5	8,2	9,7

Udviklingen på verdensmarkedet medfører knaphed på byggematerialer samt stigende råvarepriser. Prisudviklingen samt manglen på arbejdskraft medfører større usikkerhed i forhold til det angivne anlægsbudget. Udviklingen i forhold til

bæredygtigt byggeri, herunder evt. skærpede myndighedskrav på tidspunktet hvor projektet skal myndighedsbehandles, er heller ikke til at forudse pt. Det bemærkes, at dette kan påvirke projektets samlede økonomi.

I investeringsoversigten 2023-2026 blev der afsat en buffer til at imødegå inflation mv. på 15,4 mio. kr. i 2023 og 13,9 mio. kr. i 2024.

Ved godkendelse af tillægsbevilling på 1,7 mio. kr. til projekt 0304 Kunstgræsbane vil restbudgettet herefter udgøre 13,7 mio. kr. i 2023.

#### Projektets samlede økonomi

Mio. kr.	2023	2024	I alt
1100 Buffer til inflation mv.	15,4	13,9	29,3
Tillægsbevilling	-1,7		-1,7
I alt	13,7	13,9	27,6

## Retsgrundlag

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling. Regulativ for økonomistyring Hvidovre Kommune, Bilag 1, pkt. 1. 3.

## Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

## Miljømæssige konsekvenser

I forbindelse med myndighedsgodkendelsen af kunstgræsbaner skal kommunens miljømyndighed (Center for Plan og Miljø) vurdere, om banerne kommer til at påvirke miljøet væsentligt ved en VVM-screening (Vurdering af Virkning på Miljøet), herunder lysgener og støjpåvirkning af nærmiljøet. Screeningen vil være underlagt forvaltningslovens partshøringspligt, og en endelig afgørelse vil skulle offentliggøres på kommunens hjemmeside med en klageperiode på 4 uger.

## Bilag

Screeningsnotat for kunstgræsbaner

# Punkt 15: Beslutning - Idrætshal ved Risbjergskolen, frigivelse af rådighedsbeløb

22/24158

## Beslutningstema

I investeringsoversigten for 2023- 2026 er afsat 26,8 mio. kr. til hal ved Risbjergskolen.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at der frigives 2,4 mio. kr. til rådgiverydelser og at periodiseringen af midlerne i projektet ændres. Kommunalbestyrelsen skal tage til efterretning, at en genberegning af projektet har estimeret de samlede udgifter til hallen til en targetpris på 42,7 mio. kr. og at finansieringsmankoen på 15,9 mio. kr. drøftes ifm. budgetforhandlingerne for 2024.

Endelig skal Kommunalbestyrelsen godkende valget af udbudsform og tage tidsplanen for projektet til efterretning.

## Indstilling

Direktørerne indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at der frigives 2,4 mio. kr. til projektering af det allerede afsatte rådighedsbeløb på i alt 26,8 mio. kr.
2. at tage orienteringen om, at projektet er genberegnet til en targetpris på 42,7 mio. kr., hvilket giver en manglende finansiering på 15,9 mio. kr., der løftes ind til drøftelse ifm. budgetforhandlingerne for 2024 til efterretning.
3. at godkende, at projektet udbydes i totalentreprise med 'tidlig inddragelse' af totalentreprenøren, og med tildelingskriteriet 'økonomisk mest fordelagtige tilbud'.
4. at tage orienteringen om tidsplanen for projektet til efterretning.

## Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 06-02-2023

Gruppe A, stillede forslag om, at der i forbindelse med byggeriet af idrætshal på Risbjergskolen samtidig skal bygges ekstra klasselokaler jf. Socialdemokratiets budgetforslag for 2023.

For: Gruppe A.

Imod: Gruppe C og F.

Ikke godkendt.

Ad 1.

For: Gruppe C og F.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales taget til efterretning.

Ad 3.

For: Gruppe C og F.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

Ad 4. Anbefales taget til efterretning.

### **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-02-2023**

Gruppe A, stillede forslag om, at der i forbindelse med byggeriet af idrætshal på Risbjergskolen samtidig skal bygges ekstra klasselokaler jf. Socialdemokratiets budgetforslag for 2023.

For: Gruppe A.

Imod: Gruppe C og F og Æ.

Ikke godkendt.

Ad 1.

For: Gruppe C, F og Æ.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales taget til efterretning.

Ad 3.

For: Gruppe C og F og Æ.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Anbefales godkendt.

Der ønskes et notat, hvor tildelingskriterierne for udbuddet uddybes.

Ad 4. Anbefales taget til efterretning.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Gruppe A, stillede ændringsforslag om, at der i forbindelse med byggeriet af idrætshal på Risbjergskolen samtidig skal bygges ekstra klasselokaler jf. Socialdemokratiets budgetforslag for 2023.

For: Gruppe A.

Imod: Gruppe C, F, Liste H og Gruppe Æ.

Undlader: Gruppe O.

Ikke godkendt.

Ad 1.

For: Gruppe C, F, Liste H og Gruppe Æ.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Undlader: Gruppe O.

Børne- og Uddannelsesudvalgets og Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt

Ad 2.

Børne- og Uddannelsesudvalgets og Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales taget til efterretning.

Ad 3.

For: Gruppe C, F, Liste H og Gruppe Æ.

Imod: Gruppe A med henvisning til eget forslag.

Undlader: Gruppe O.

Børne- og Uddannelsesudvalgets og Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt

Ad 4. Børne- og Uddannelsesudvalgets og Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales taget til efterretning.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Gruppe A stillede ændringsforslag om, at der i forbindelse med byggeriet af idrætshal på Risbjergskolen, samtidig skal bygges ekstra klasselokaler jf. Socialdemokratiets budgetforslag for 2023.

For: Gruppe A og O.

Imod: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, Æ og Ø.

Ændringsforslaget ikke godkendt.

Ad 1.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe D, Æ og Ø.

Imod: Gruppe A og O med henvisning til eget forslag.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der frigives 2,4 mio. kr. til projektering af det allerede afsatte rådighedsbeløb på i alt 26,8 mio. kr.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om, at projektet er genberegnet til en targetpris på 42,7 mio. kr., hvilket giver en manglende finansiering på 15,9 mio. kr., der løftes ind til drøftelse ifm. budgetforhandlingerne for 2024, til efterretning.

Ad 3.

For: Gruppe C, F, Liste H, Gruppe Æ og Ø.

Imod: Gruppe A, O og D, med henvisning til eget forslag.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at projektet udbydes i totalentreprise med 'tidlig inddragelse' af totalentreprenøren, og med tildelingskriteriet 'økonomisk mest fordelagtige tilbud'.

Ad 4. Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om tidsplanen for projektet til efterretning.

Sara Benzon (F) deltog ikke i behandlingen af indstilling 3 og 4.

## **Sagsfremstilling**

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 21. juni 2022 at godkende et scenarie for Risbjergskolens kommende idrætshal indeholdende en håndboldbane, to omklædningsrum, div. birum samt to undervisningslokaler, i alt 1.515m<sup>2</sup>. Undervisningslokalernes primære formål er undervisning i idræt, der er blevet et eksamensfag.

Hallens tidligere budget og størrelse samt behov er skønnet ud fra et standardiseret produkt og med en lang række af forbehold. Der er bl.a. ikke taget højde for lokale forhold, herunder den præcise placering på matriklen.

Udgangspunktet for materialekvalitet og type af bygning er baseret på en standardhal, som er bygget mange steder i landet, herunder tre i Glostrup Kommune. Se bilag "Hal eksempel" for eksempel på et standard halbyggeri.

For at korrigere, for de store usikkerheder, og sikre den videre proces for projektet havde administrationen indstillet til politisk beslutning i juni 2022 at tildele projektet nye midler svarende til 30 % af anlægssummen til en risikopulje. Indstillingen bortfaldt under udvalgsbehandlingerne.

Grundet de vedvarende prisstigninger i samfundet, samt de mange forbehold i projektrammen, har administrationen foretaget en genberegning af projektet samt identificeret risici for at skabe gennemsigthed i projektets økonomi.

Genberegningen betyder, at hallens pris stiger med i alt 15,9 mio. kr., så den samlede anlægsramme for idrætshallen ved Risbjergskolen estimeres til 42,7 mio. kr. Beløbet kaldes for en targetpris og er nødvendig forudsætning for den eksterne bygherrerådgivers arbejde, for at kunne udbyde projektet til en realistisk pris og efterfølgende få tilbud hjem. Hovedelementerne i genberegningen er indeksering fra da midlerne blev afsat og frem til og med ultimo 2022 niveau på materialepriser, løn og inflation, håndtering af lokale forhold, herunder håndtering af lokal afledning af vand (LAR), trafikale tiltag, rydning og genetablering af gummibelagte boldbaner og vegetation. Samt skærpede lovkrav for niveauet af bæredygtighed, da projektet har forskudt sig i tid, og derfor skal leve op til en højere standard fra 2025.

Herudover er der uafklarede forhold, fx installation af solceller, grønne tage og andre forhold, der endnu ikke er identificeret, og som evt. kan påvirke projektets økonomi.

### **Udbudsform med tidlig inddragelse**

Administrationen foreslår, at benytte en udbudsform, der hedder 'tidlig inddragelse', som er en variant af en totalentreprise. Tidlig inddragelse har det formål, at en totalentreprenør på et tidligt stadium bliver involveret i projektet og skal bidrage med faglig viden om materialer, kvalitet og den praktiske udførelse af byggeriet. At bringe byggeriets parter sammen handler om styrkelsen af viden og samarbejde på et projekt for at sikre en fælles målsætning og minimere risici. Entreprenørens involvering honoreres med et vederlag for deltagelsen under den tidlige projektering. Herefter fortsætter den inddragede totalentreprenør med det projektmateriale, der er udarbejdet hidtil og laver sit arbejde som en vanlig totalentreprenør, mens projektmaterialet sideløbende skal bruges til udformningen af en ny lokalplan, der inkluderer et nyt byggefelt. Hvis projektet ved afslutning af byggeprogrammet ikke overholder targetprisen på de 42,7 mio. kr., og hvis det politisk besluttes at projektet ikke skal have tilført de ekstra midler som licitationsresultatet viser behov for kan totalentreprisekontrakten og byggeriet aflyses. Omkostninger for kommunen vil da være projekteringsbevillingen på 2,4 mio. kr.

En idrætshal er som udgangspunkt et standardprodukt, der typisk udføres i totalentrepriser. Når administrationen foreslår en udbudsform med tidlig inddragelse, skyldes det, at placeringen af hallen er besværliggjort af flere forhold, herunder trafikale forhold samt behovet for at indtænke byggepladsindretning og kørsel til og fra byggeplads, - på et så tidligt tidspunkt som muligt. En anden udfordring bliver overholdelsen af Bygningsreglementets 2023 CO2 krav grundet bygningens udformning, hvor det er nødvendigt at trække på mest mulig viden fra branchen.

Kriterier for udbuddet foreslås derfor således:

- Pris 50% (med pointmodel som skal udelukke tilbud som ligger x % over targetpris)
- Byggeteknisk kvalitet 25%
- Proces, herunder byggepladslogistik idet vi er udfordret på plads i lokalområdet. 25 %

### **Lokalplansproces**

Undervejs i projektet skal der udføres en lokalplan. Årsagen til at lokalplansarbejdet ligger midt i projektet er for at sikre en lokalplansproces på baggrund af et dispositionsforslag og delvist projektforslag, hvor den endelige placering, størrelse og det udvendige design er præciseret.

### **Lovkrav**

Projektets forsinkelse indtil nu har betydet, at lovgivningen omkring udformningen af byggeriet er blevet skærpet. Hidtil skulle byggeriet overholde 2023 kravet fra den "Nationale Strategi for Bæredygtigt Byggeri", men nu er der i stedet tale

om det skærpede 2025 krav. Dette vil påvirke bygningens udformning grundet nødvendigheden af særlige materialevalg, der kan nedbringe mængden af CO2-udledning.

## Tidsplan

Bygherrerådgiverudbud, forundersøgelser	Ultimo februar 2023 – ultimo maj 2023
Brugerproces	Ultimo maj 2023 – primo september 2023
Totalentrepriseudbud	Primo september 2023 – ultimo oktober 2023
Politisk godkendelse af licitation (Her er der mulighed for at annullere projektet)	Ultimo oktober 2023 – medio december 2023
Kontrahering – opstart af fase 1	Medio/ultimo december 2023
Programfase	Medio januar 2024 – primo maj 2024
Orientering til Kommunalbestyrelsen om opstart af fase 2 (evt. brug af exit-klausul)	Ultimo maj 2024
Dispositionsforslag og projektforslag (totalentreprenør)	Primo juni 2024 – primo oktober 2024
Lokalplan	Primo september 2024 – ultimo juni 2025
Myndighedsprojekt (totalentreprenør)	Ultimo juni 2025 – ultimo september 2025
Myndighedsbehandling	Ultimo september 2025 – ultimo februar 2026
Projektering af projekt (totalentreprenør)	Ultimo september 2025 – ultimo marts 2026
Udførsel	Primo april 2026 – primo marts 2027
Aflevering	Primo marts 2027
Ibrugtagning	Medio marts 2027

Med tidsplanen følger en ændret periodisering af anlægsudgifterne. Dette vil blive fremlagt i en særskilt sag til Økonomiudvalget forud for anlægsprocessen for 2024-2027.

## Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 21. juni 2022, punkt 20, indstillingspunkt 1 b, om at administrationen ved Risbjergskolen skulle arbejde videre med scenarie 2 - en idrætshal med undervisningslokaler på i alt 1.515m<sup>2</sup> med en anlægssum på 26,8 mio. kr. Kommunalbestyrelsen godkendte også en hal ved Langhøjskolen i 2026, og det tages med i budget for 2023-26. Indstillingspunkt 3 og 4 bortfaldt.

## Økonomiske konsekvenser

I investeringsoversigten er der afsat 26,8 mio. kr. på projekt 3462 Hal ved Risbjergskolen.

Der søges om anlægsbevilling på 2,4 mio. kr. til projekteringsudgifter.

Den beregnede merpris på i alt 15,9 mio. kr. til indeksering, kapitaliseret forbehold og lovkrav samt periodisering af 21,0 mio. kr. fra 2025 til 2026 foreslås drøftet ifm. budget-forhandlingerne for 2024.

Sammenfatning af økonomi for projekt – Idrætshal - Risbjergskolen

Rådighedsbeløb mio. kr.	2022	2023	2024	2025	I alt
3462 Hal ved Risbjergskolen	0,4	1,2	1,6	23,6	26,8

Projektets samlede anlægsbevilling

mio. kr.	Anlægsbevilling	Ansøgning om anlægsbevilling	I alt
3462 Hal ved Risbjergskolen	0,5	2,4	2,9

## Retsgrundlag

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Det følger af § 2, stk. 1 i folkeskoleloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 1887 af 1. oktober 2021 med senere ændringer, har kommunalbestyrelsen ansvaret for folkeskolen. Efter § 5, stk. 2, nr. 2, litra a i samme lov omfatter undervisningen for alle elever i 1.-9. klasse idræt på alle klassetrin.

Udbuddet sker efter reglerne for projektudvikling i bygge- og anlægsvirksomhed (APP18 Projektudvikling), der er tillægsbetingelser til de Almindelige betingelser for bygge- og anlægsvirksomhed (AB18) og Almindelige betingelser for totalentreprise i bygge- og anlægsvirksomhed (ABT18). Af APP18 fremgår det, at bygherre kan udbyde en opgave i totalentreprise med 'tidlig inddragelse' af totalentreprenøren og med tildelingskriteriet 'økonomisk mest fordelagtige tilbud'.

## Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

## Bilag

Hal eksempel

# Punkt 16: Beslutning - Offentlig høring af forslag til Spildevandsplan 2023

20/32710

## Supplerende beslutningstema

Den 9. januar 2023 behandlede Klima-, Miljø og Teknikudvalget, under punkt 3, beslutningen om at sende Spildevandsplanen 2023 i offentlig høring. Sagen blev ikke godkendt, da udvalget efterspurgte yderligere oplysninger om separat kloakering og kommende EU-krav.

Sagen er oplyst med kort gennemgang af forudsætninger, som danner grundlag for HOFOR og administrationens anbefaling om at fastholde og udbygge den nuværende fælleskloak i Risbjerg-Svendebjerg.

Martin Amby (Nye Borgerlige) har fremsendt spørgsmål til de miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser ved at fastholde fælleskloakering i Risbjerg-Svendebjerg, herunder hvordan overløb forhindres ved fælleskloakering. Samtidig ønskes en uddybning af de økonomiske konsekvenser for grundejerne i forbindelse med etablering af separatkloakering.

De fremsendte spørgsmål besvares af HOFOR (Spildevandsforsyningen) på Klima-, Miljø- og Teknikudvalgsmødet den 6. februar 2023, hvor spørgsmål til de kommende EU-krav også vil blive besvaret.

De supplerende oplysninger har ikke medført nye indstillinger, og Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal derfor fortsat tage stilling til de oprindelige indstillingspunkter.

## Supplerende sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette supplerende dagsordenspunkt.

På baggrund af tidligere beslutning om at separatkloakere Risbjerg-Svendebjerg, truffet på Kommunalbestyrelsesmødet den 15. december 2020, punkt 18, "Beslutning - Valg af kloakeringsform i Risbjerg-Svendebjerg", undersøgte HOFOR i 2021 flere scenarier for at gennemføre separatkloakering i Risbjerg-Svendebjerg. Anlægsoverslagene for de forskellige separerings-scenarier var med mellem 1,0 mia. kr. og 1,4 mia. kr. væsentligt højere end det økonomiske overslag på 220 mio. kr., som dannede baggrund for Kommunalbestyrelsens beslutning om separatkloakering i 2020.

I 2022 gennemførte HOFOR derfor en ny analyse for at sammenligne udgifterne til separatkloakering og opgradering af fællessystemet med hjælpeledninger. Analysen tager afsæt i en repræsentativ vej i Risbjerg-Svendebjerg og viser, at investeringen ved omlægning af et fællessystem til et separatsystem kan blive op til 4 gange dyrere end en udbygning af det eksisterende fællessystem (Vedlagt som "Supplerende bilag 18. januar 2023 – Sammenligning af løsningsmodeller i Risbjerg").

Samtidig har HOFOR gennemført TV-inspektion af kloakken i Risbjerg-Svendebjerg, hvor det er konstateret, at tilstanden af kloakken er bedre end tidligere antaget. Det vurderes, at tilstanden er så god i Risbjerg-Svendebjerg, at en udbygning af fællessystemet i kombination med hjælpeledninger og overfladeløsninger, kan forlænge kloakkens levetid med op til 80-100 år, samt opfylde spildevandsplanens målsætninger om miljø og serviceniveau.

## Miljø- og sundhedsmæssige aspekter

Damhusledningen, som blev taget i brug i 2020 løber parallelt med Harrestrup Å - gennem den nordøstlige del af Risbjergkvarteret. Den udgør en vigtig del af afløbssystemet i Risbjerg-Svendebjerg. Damhusledningen fungerer som en aflastningsledning, der skal lede overskydende spildevand fra kloaksystemet til Åmarken Pumpestation, for at mindske overløb til Harrestrup Å.

HOFOR antog i tidligere analyser, at Damhusledningen på sigt skulle overgå til separat regnvandsledning. Dette er dog ikke tilfældet, og ledningen vil fortsat bruges som fællesledning fremadrettet.

Der er derfor ikke en miljømæssig forbedring ved at ændre kloakeringsformen, da både regn- og spildevand fra Risbjerg-Svendebjerg ledes til Damhusledningen, uagtet om området er fælles- eller separatkloakeret.

### **Administrationens anbefaling**

Med de forudsætninger er det HOFORs og administrationens anbefaling, at den eksisterende fælleskloakeringsform bibeholdes, og udbygges, i stedet for at omlægge hele systemet til separatkloak.

Anbefalingen er i overensstemmelse med Klimaplan 2045 vision om, at kommunens anlægsprojekter og klimaløsninger skal have mindst muligt CO<sub>2</sub>-aftryk. I hvert tilfælde vurderes de lokale forhold og sammenhæng med resten af afløbssystemet for at afgøre hvilke løsninger, der er mest hensigtsmæssige med hensyn til sundhed, miljø, økonomi og klimabelastning.

### **Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2023**

Ad 1.

Anbefales godkendt med den bemærkning, at høringen foretages fra den 1. marts til den 26. april 2023.

Ad 2.

Udvalget afgiver ingen indstilling.

Ad 3. – 5.

Anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Ad 1. Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt

Ad 2. Anbefales godkendt.

Ad 3.-5. Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte, at forslag til Spildevandsplan 2023 og miljøvurdering, sendes i offentlig høring fra den 1. marts 2023 til den 26. april 2023.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der holdes fast i udbygningen af den eksisterende fælleskloak i Risbjerg – Svendbjergområdet og beslutningen om separatkloakering truffet af Kommunalstyrelsen den 15. december 2020, punkt 18 dermed omgøres.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte, at HOFOR pålægges at fastsætte serviceniveauer for håndtering af tag – og overfladevand.

Ad 4. Kommunalbestyrelsen godkendte, at HOFOR må udføre supplerende klimatilpasningstiltag i forbindelse med HOFORs andre anlægsprojekter.

Ad 5. Kommunalbestyrelsen godkendte, at spildevandsplanen indeholder afløbskoefficienter, der fastlægger grundejernes afløbsret for tre typer bebyggelse.

## **Beslutningstema**

Hvidovre Kommunes spildevandsplan sætter rammerne for kommunens, HOFOR og BIOFOS arbejde med at spildevandet renses, og at kloakken vedligeholdes og tilpasses klimaforandringerne.

Spildevandsplan 2023 erstatter den eksisterende Spildevandsplan 2017. Spildevandsplanen er udarbejdet i tæt dialog med HOFOR og BIOFOS. Kommunen udarbejder også en miljøkonsekvensvurdering af planen for, at spildevandsplanen bliver gyldig.

Kommunalbestyrelsen skal godkende at sende forslag til Spildevandsplan 2023 i høring.

Kommunalbestyrelsen skal godkende at holde fast i en udbygning af det eksisterende fællessystem i Risbjerg Svendbjerg området fremfor separatkloakering. Grunden hertil er, at nye analyser viser, at det er en meget større investering for både borgere og forsyning at separatkloakere end tidligere beregnet. Samtidig er der ikke sundheds- og miljømæssige forbedringer ved en ændring af kloakeringsformen. Kommunalbestyrelsens godkendelse heraf ændrer dermed Kommunalbestyrelsens beslutning fra 2020 om separatkloakering i Risbjerg-Svendbjerg området.

Kommunalbestyrelsen skal godkende at pålægge HOFOR at udføre samfundsøkonomiske beregninger for serviceniveauet samt udføre og betale klimatilpasningsprojekter til det mest hensigtsmæssige serviceniveau.

Endvidere skal Kommunalbestyrelsen godkende, at HOFOR må udføre supplerende klimatilpasningstiltag i forbindelse med HOFORs anlægsprojekter.

Endeligt skal Kommunalbestyrelsen godkende, at der tilføjes afløbskoefficienter i spildevandsplanen for tre typer bebyggelse for at fastlægge grundejernes afløbsret

Dette giver mulighed for via lokalplaner at regulere afledning til kloaksystemet nærmere.

## **Indstilling**

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at:

1. godkende, at forslag til Spildevandsplan 2023 og miljøvurdering, sendes i offentlig høring fra den 20. december 2022 til den 15. februar 2023.
2. godkende, at der holdes fast i udbygningen af den eksisterende fælleskloak i Risbjerg – Svendbjergområdet og beslutningen om separatkloakering truffet af Kommunalstyrelsen den 15. december 2020, punkt 18 dermed omgøres
3. godkende, at HOFOR pålægges at fastsætte serviceniveauer for håndtering af tag – og overfladevand.
4. godkende, at HOFOR må udføre supplerende klimatilpasningstiltag i forbindelse med HOFORs andre anlægsprojekter.
5. godkende, at spildevandsplanen indeholder afløbskoefficienter der fastlægger grundejernes afløbsret for tre typer bebyggelse.

## **Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 09-01-2023**

Retur til administrationen med henblik på yderligere oplysninger om separat kloakering og kommende EU-krav.

### **Sagsfremstilling**

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenpunkt.

#### **Spildevandsplan 2023 - generelt**

Formålet med spildevandsplanen er at forbedre og sikre håndtering af spildevandssystemet, for at borgere og virksomheder kan komme af med deres spildevand og regnvand og hermed begrænse miljøpåvirkningen mest muligt.

Administrationen har udarbejdet en ny spildevandsplan, fordi den eksisterende plan var utidssvarende, og ikke tog højde for det øgede behov for klimatilpasning. Samtidig har det været et politisk ønske at kunne regulere grundejernes afløbsret via afløbskoefficienter.

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven har kommunen pligt til at udarbejde en spildevandsplan, der indeholder oplysninger om eksisterende og planlagte forhold i planperioden. Derfor indeholder planen også de byudviklingsområder, som fremgår af Kommuneplan 2021, så HOFOR kan sikre spildevandsforsyning i områderne.

Endelig lægger Spildevandsplanen rammen for kommunens myndighedsudøvelse, når den bl.a. meddeler tilladelser i forbindelse med udledning af rensed spildevand, overløbsvand og regnvandsbetingede udløb samt tilslutningstilladelser til renselanlæg.

Spildevandsplanen er bindende for kommune og forsyning (HOFOR og BIOFOS Spildevandscenter Avedøre renselanlæg), men er først juridisk bindende over for grundejere, når tilladelserne er meddelt. I spildevandsplanen kan grundejere finde rettigheder og pligter i forhold til spildevandshåndtering, som både omfatter husspildevand, industrispildevand og regnvand.

Spildevandsplanen har derfor særlig fokus på:

- Klimatilpasning
- Afløbskoefficienter (afløbsret)
- Byudviklingsområder, herunder øget samarbejde mellem kommune og forsyning ved kloakering af nye byudviklingsområder eller nye oplande

## **Ændring af tidligere beslutning om separatkloakering i Risbjerg-Svendebjerg området**

På Kommunalbestyrelsesmødet den 15. december 2020, punkt 18 blev det besluttet, at der skal separatkloakeres i Risbjerg-Svendebjerg området. Beslutningen blev truffet på baggrund af en anbefaling fra HOFOR, dels for at afværge opstuvning af spildevand fra fælleskloakken til terræn, og dels for at begrænse miljøbelastningen ved overløb til Harrestrup Å og Kalveboderne. Anbefalingen hvilede på, at den økonomiske investering ved separatkloakering lå på niveau med opgradering af det eksisterende fællessystem.

Efterfølgende, har en kvalificering af de bagvedliggende analyser af kloakeringsformen og investeringsniveauet vist, at investeringen ved at omlægge fra et fællessystem til et separatsystem kan blive op til fire gange dyrere uden, at der opnås yderligere sundheds- og miljømæssige forbedringer. Derudover viser nye beregninger, at en ændring af kloakeringsprincippet fra fælleskloakeret til separatkloakeret udover ledningsarbejdet vil koste den enkelte grundejer mellem 50.000-390.000 kr. Dette er langt højere end tidligere estimeret. Grundejerne i Risbjerg-Svendebjerg området er endnu ikke blevet pålagt at separere regn – og spildevand på egen grund.

Det er derfor HOFORs og administrationens anbefaling, at der trods tidligere politisk beslutning om separatkloakering, holdes fast i en udbygning af det eksisterende fællessystem i Risbjerg-Svendebjerg området (Vedlagt som bilag, ”HOFORs anbefalinger om fremtidigt kloaksystem i Risbjergkvarteret”). Anbefalingen bygger på en selskabsøkonomisk vurdering i forhold til indfrielse af målsætningerne i spildevandsplanen.

## **Klimatilpasning**

Spildevandsplanen fastlægger serviceniveauet for funktionen af afløbssystemer, når det regner. Serviceniveauet sikrer, at der kun må stige regnvand til terræn hvert 5. år i oplande med separatkloakering og hvert 10. år i fælleskloakerede områder. HOFOR skal sikre, at serviceniveauet overholdes i forbindelse med nyanlæg og renoveringer i afløbssystemet. Ny klimatilpasningslovgivning giver kommunen mulighed for at pålægge HOFOR at varetage opgaver for kommunen hvis det fremgår af spildevandsplanen.

I forlængelse af beslutningen i Bygge – og Planudvalget den 6. december 2021, punkt 5 indføres det derfor i spildevandsplanen, at HOFOR:

- pålægges at gennemføre samfundsøkonomiske beregninger for at vurdere om der er samfundsøkonomisk gevinst ved at hæve serviceniveauet yderligere i afgrænsede vandoplande. Beregningerne skal sikre, at klimatilpasningen er balanceret, så den hverken bliver overdimensioneret og dermed unødigt dyr for forbrugerne eller underdimensioneret, og dermed giver risiko for store skadesomkostninger ved skybrud.
- tillades at gennemføre supplerende klimatilpasningstiltag i forbindelse med spildevandsforsyningsselskabets anlægsprojekter. Disse tiltag skal have til formål at reducere skadesomkostningerne fra tag- og overfladevand og må maksimalt udgøre 5% af det samlede anlægsprojekt.

## **Afløbskoefficienter - Afledningsret**

Spildevandsplanen fastlægger en afledningsret for borgere og virksomheder, der via taksterne betaler for, at kloaksystemet bortleder regn- og spildevand. Afløbskoefficienter indgår i spildevandsplanen for at sikre, at afløbssystemet er i stand til at modtage den mængde regn, som klimaforandringerne medfører, så oversvømmelser og opstuvninger undgås.

Spildevandsplan 2023 fastsætter afløbskoefficienter for 3 typer bebyggelse: høj bebyggelse, lav bebyggelse og erhvervskvarter. Afløbskoefficienten fastlægger, hvor meget af det regnvand, der falder på en matrikel, som må løbe uforsinket til afløbssystemet.

Dette giver hjemmel til, at der i lokalplanerne arbejdes med klimatilpasning og hvor befæstede grundene må være. Det betyder ligeledes, at det i forbindelse med byggesagsbehandlingen skal kontrolleres, at afløbskoefficienten overholdes.

Såfremt afløbskoefficienten ikke overholdes, fordi der f.eks. bygges så meget på en grund, at afløbskoefficienten overskrides, skal afløbsvandet til kloaksystemet bremses, og vandet skal opmagasineres på grunden, til der senere er plads i kloakken. Når grundejere overholder afløbskoefficienten, minimeres risikoen for opstuvning af kloakvand til terræn, overløb af urensset spildevand til recipienter (hav, søer, åer) og generel belastning af afløbssystemet.

## **Byudviklingsområder**

Kommunen er i udvikling og byen fortættes. I den forbindelse er det vigtigt at indtænke forsyningsplanlægning, når der byudvikles. I Spildevandsplan 2023 har administrationen i samarbejde med HOFOR vurderet om der indenfor byudviklingsområderne er behov for at ændre eller opdatere afløbssystemet, så spildevand (herunder tag- og overfladevand) bortledes og håndteres på bedste vis, uden at der skabes udfordringer med kapacitet andre steder i afløbssystemet.

## **Betydning for taksterne**

HOFOR finansierer de anlægsaktiviteter som udføres i Hvidovre via de årlige takster, der godkendes af kommunalbestyrelsen. Spildevandsplanen sætter rammerne for de projekter, som HOFOR kan takstfinansiere. Det sker når HOFOR er projektejer samt for klimatilpasningsprojekter, som HOFOR er involveret i.

HOFOR har udarbejdet en prognose for de forventede investeringer for alle de projekter som spildevandsplanen rummer. Det forudses, at der er behov for en investering på ca. 844 mio. kr. fra 2023-2032.

I 2022 var vandtaksten i Hvidovre Kommune 61,25 kr./m<sup>3</sup>, heraf 41,69 kr./m<sup>3</sup> til spildevandsforsyningen. HOFOR har beregnet, at den samlede vandtakst forventes at stige med 3-4 % årligt over de kommende år.]

## **Miljøvurdering**

Administrationen har udarbejdet en afgrænsningsrapport og miljørapport, der belyser de parametre, som der vurderes at kunne blive væsentligt påvirket af spildevandsplanen. Denne vurdering sendes i høring samtidig med spildevandsplanen

## **Politiske beslutninger og aftaler**

Bygge- og Planudvalget godkendte den 30. november 2020, punkt 12, at igangsætte en ny spildevandsplan.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 15. december 2020, punkt 18, at der separatkloakeres i Risbjerg-Svendebjerg området i forbindelse med renovering og udbygning af kloakker i området.

Bygge- og Planudvalget godkendte den 6. december 2021, punkt 5, at der i den kommende spildevandsplan indgår afløbskoefficienter, samt at HOFOR i den nye spildevandsplan pålægges at fastsætte serviceniveauer for håndtering af tag- og overfladevand, og generelt må udføre supplerende klimatilpasningstiltag i forbindelse med spildevandsforsyningsselskabets anlægsprojekter.

## Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune

## Retsgrundlag

Efter miljøbeskyttelseslovens § 32, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 100 af den 19. januar 2022, udarbejder Kommunalbestyrelsen en plan for bortskaffelse af spildevand i kommunen, hvor kloakeringsområder for de enkelte spildevandsforsyningsselskaber fastlægges.

De konkrete krav til indhold i kommunens spildevandsplan fremgår af § 5 i bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4 (spildevandsbekendtgørelsen)

Deraf følger herudover af § 4 i bekendtgørelse nr. 2276 af den 29. december 2020 om fastsættelse af serviceniveau m.v. for håndtering af tag- og spildevand, at Kommunalbestyrelsen i spildevandsplanen kan pålægge et spildevandsforsyningsselskab at fastsætte serviceniveauer for håndtering af tag – og overfladevand.

Endeligt følge det af § 3, stk. 4, nr. 2 i bekendtgørelse nr. 2275 af 29. december 2020 om spildevandsforsyningsselskabers omkostninger til klimatilpasning i forhold til tag- og overfladevand og omkostninger til projekter uden for selskabernes egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt, at det skal fremgå af kommunens spildevandsplan, at spildevandsforsyningen generelt må udføre supplerende klimatilpasningstiltag.

## Høring

Der er påkrævet 8 ugers offentlig høringsperiode af det færdige forslag til Spildevandsplan 2023, hvor borgere, interesseorganisationer m.fl. kan kommentere på indholdet af forslaget til spildevandsplanen, jf. spildevandsbekendtgørelsen § 6 stk. 2. Offentliggørelsen skal ske på kommunens hjemmeside. Høringsperioden løber fra den 20. december 2022 til den 15. februar 2023. Der vil parallelt være en høringsperiode for miljøvurderingen af spildevandsplanen, som ligeledes offentliggøres på kommunens høringsportal med samme frister for kommentarer.

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Klimatilpasning af afløbssystemet kan sikre, at sanitært spildevand som i fælleskloakerede områder blandes med regnvand, ikke støver op på terræn eller udledes til badevand og havmiljøet ved kraftig regn. Hermed reduceres borgernes risiko for at blive direkte udsat for uhygiejnisk spildevand.

## Miljømæssige konsekvenser

Antal af overløb vil blive reduceret som følge af klimatilpasning af afløbssystemet, som vil modtage den mængde spildevand/regnvand som det er dimensioneret til at kunne håndtere. Derved reduceres mængden af spildevand til recipienten.

## Bilag

Hvidovre Spildevandsplan 2023

HOFORs anbefalinger om fremtidigt kloaksystem i Risbjergkvarteret

Kloakeringsform\_fælles\_separat

Kloakoplande og renseanlæg

Pumpestationer og overløbsbygværker

HOFORs bygningsværker, bassiner og samtlige målepunkter for regnvandsbetingede udløb (RBU)

BIOFOS\_ledninger

Ledningsalder\_anlægsår

Ud- og overløbs recipient

Ledningstracee Damhusledningen stortkort

øst\_for\_Byvej\_kloakeringsform\_foreslag\_

Supplerende bilag 18. januar 2023 - Sammenligning af løsningsmodeller i Risbjerg

# Punkt 17: Beslutning - Godkendelse af VEKS' ejerstrategi 2022-2025

22/36216

## Beslutningstema

Ejerkommunerne for Vestegnens Kraftvarmeselskab I/S – VEKS – har i samarbejde med VEKS udarbejdet en ny ejerstrategi, som har til formål at ejerkommunerne er enige om selve strategien for selskabet. Hvidovre Kommune skal som medejer af VEKS godkende strategien.

## Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen

1. at godkende VEKS' ejerstrategi 2022-2025

## Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2023

Anbefales godkendt.

## Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023

Kommunalbestyrelsen godkendte VEKS' ejerstrategi 2022-2025.

## Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Der skal vedtages en revideret ejerstrategi for Vestegnens Kraftvarmeselskab (VEKS), som gælder for den igangværende kommunale valgperiode. Ejerstrategien er sammen med vedtægterne rammesættende for selskabets arbejde og er således fundamentet for VEKS' udvikling og drift. (Vedlagt som bilag "Ejerstrategi 2022-2025 – udkast")

Udkastet til ejerstrategi er udarbejdet og tiltrådt af embedsmandsudvalget i VEKS, hvor alle

ejerkommuner er repræsenteret. Det er ligeledes behandlet på et borgmestermøde i VEKS den 25. januar 2023 for borgmestre i ejerkommunerne.

Formålet med revisionen af ejerstrategien har bl.a. været at skærpe de kommunal ejeres strategiske retning for VEKS samtidig med, at der strammes op på de ret omfangsrige proces- og rollebeskrivelser, der fremgår af den nuværende ejerstrategi.

Udkastet til ejerstrategi fokuserer bl.a. på følgende:

- VEKS skal være foregangsselskab i den grønne omstilling ved bl.a. at bidrage til realiseringen af FN's verdensmål for bæredygtig udvikling samt understøtte ejerkommunernes klima- og energipolitiske målsætninger

- VEKS skal placere sig centralt i den lokale og regionale omstilling af energisektoren og

arbejde aktivt for CO<sub>2</sub>-neutral fjernvarme. Indenfor varmforsyningsloven skal VEKS, derfor, være en grøn innovativ spids i samarbejdet med virksomheder, forskningsinstitutioner og øvrige aktører i energisektoren.

- VEKS' rolle i den grønne omstilling skal gå hånd i hånd med et vedvarende fokus på sund økonomisk udvikling af selskabet, der kan sikre levering af sikker og stabil

fjernvarme til lave og konkurrencedygtige priser.

- Behovet for et godt og konstruktivt samarbejde mellem VEKS og ejerkommunerne, hvor man løbende og tidligst muligt informerer hinanden.

- Der afholdes borgmestermøder, når der skal igangsættes større strategiske tiltag eller

ændringer i VEKS.

- Bestyrelsesmedlemmerne i VEKS kan stå i spidsen for en forsvarlig, effektiv og innovativ ledelse af selskabet, evt. gennem efteruddannelse.

- Embedsmandsudvalget i VEKS skal sikre en effektiv udveksling af information, sparring og dialog mellem ejerkommunerne og VEKS' direktion på administrativt niveau.

- VEKS skal have et styrket fokus på kunderne i alle dele af udvikling og drift, bl.a. gennem en styrkelse af det daglige arbejde i VEKS' kundeforum.

Udkastet til ejerstrategien lægger op til, at selskabets vedtægter moderniseres i

indeværende valgperiode. Administrationen vurderer, at de eksisterende vedtægter i VEKS er relativt gamle og trænger til at blive opdaterede. Det har også været en drøftelse på embedsmandsplan, at dele af ejerstrategien burde være indeholdt i vedtægterne. I forbindelse med en ændring af vedtægterne, vil man evt. kunne overføre visse procesrelaterede dele af ejerstrategien til vedtægterne. Hermed vil det strategiske indhold i ejerstrategien i den kommende valgperiode være tydeligere.

Det fremlagte udkast til ny ejerstrategi er behandlet og tiltrådt af bestyrelsen i VEKS på

bestyrelsesmøde den 9. december 2022.

### **Politiske beslutninger og aftaler**

Denne ejerstrategi er ét af tiltagene i klimaplan 2045 og har til hensigt at fremme grøn omstilling af fjernvarmesektoren i bestræbelserne på at blive CO<sub>2</sub>-neutral i 2045.

Ejerstrategien erstatter den tidligere ejerstrategi, som blev godkendt på kommunalbestyrelsesmøde 11. september 2018.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

## **Retsgrundlag**

Efter § 2b, Varmeforsyningsloven jf. lovbekendtgørelse nr. 2068 af 16. november 2021 kan kommuner alene eller i samarbejde med andre kommuner varetager kollektiv varmforsyning.

Efter § 60 i Lov om kommunernes styrelse jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af den 15. januar 2019, kan kommuner indgå i fællesskaber for håndtering af kommunale opgaver.

## **Høring**

Der er ikke høringspligt i denne sag.

## **Bilag**

Ejerstrategi 2022-2025 - udkast

Notat - Baggrund for tildeling og handlemuligheder

## **Punkt 18: Beslutning - Nyt regulativ for erhvervsaffald**

22/29077

### **Beslutningstema**

Ny national lovgivning medfører, at alle virksomheder senest ved udgangen af 2022 skal sortere deres husholdningslignende affald i ti fraktioner, på lige fod med private husholdninger.

Med de nye regler har Hvidovre Kommune mulighed for at tilbyde indsamling af de ti affaldsfraktioner fra virksomheder, der producerer affald, som i sammensætning og mængde svarer til affald fra private husholdninger. De øvrige virksomheder skal indgå aftaler med private indsamlingsvirksomheder.

I forbindelse med den politiske behandling i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i november måned 2022 blev det besluttet, at sende forslaget til nyt regulativ for erhvervsaffald i offentlig høring i 4 uger. Administrationen har ikke modtaget høringssvar til regulativet. Det vedlagte regulativ til denne sag er derfor det samme, som blev sendt i høring.

Kommunalbestyrelsen skal i denne sag godkende vedlagte bilag ”Regulativ for erhvervsaffald” endeligt.

### **Indstilling**

Direktøren indstiller til?Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende vedlagte regulativ for erhvervsaffald i Hvidovre Kommune.

### **Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2023**

Anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Kommunalbestyrelsen godkendte regulativ for erhvervsaffald i Hvidovre Kommune.

### **Sagsfremstilling**

Center for Trafik og Ejendomme har i samarbejde med Center for Plan og Miljø udarbejdet dette dagsordenspunkt.??

Virksomheder har i flere år skulle sortere deres affald, så affald genbruges eller

genanvendes. Ny national lovgivning stiller krav om, at alle virksomheder fra 2023 også skal affaldssortere deres husholdningslignende affald i de samme ti affaldsfraktioner som borgerne.

De nye reglerne skal implementeres i kommunens regulativ for erhvervsaffald, som jf. vedlagte bilag ”Regulativ for erhvervsaffald” er opdateret. Der er også vedlagt bilag: Regulativ for erhvervsaffald med markering, hvor ændringerne i

forhold til det gamle regulativ er markeret. Regulativet giver Hvidovre Kommune hjemmel til at efterleve de nye regler, der er fastsat i affaldsbekendtgørelsen.

## Ændringer i regulativ for erhvervsaffald

I regulativet ændres følgende:

- Kommunen tilbyder indsamling af genanvendeligt erhvervsaffald og restaffald, hvor virksomheder har affald svarende i sammensætning og mængde som en husholdning.
- Det er ikke længere obligatorisk for virksomheder at bruge den kommunale ordning for restaffald.
- §18 om bygge- og anlægsaffald udgår da denne ordning står beskrevet i affaldsbekendtgørelsen.

Derudover vil gebyret for erhvervsaffald blive ændret således, at Hvidovre Kommune tilføjer et grundbidrag til affaldsgebyret samt et overskudstillæg på 10 %.

## Økonomi

Kommunen skal fra den 1. januar 2023 opkræve en markedspris for indsamling af husholdningslignende erhvervsaffald. Hidtil har kommunen opkrævet et gebyr, svarende til det, der opkræves af borgerne. Fra den 1. januar 2023 vil erhvervsaffaldsgebyret tillægges en markedspris på 10 %.

En virksomhed kan vælge at tilmelde sig restaffald og/eller genbrugsordningen. Det fulde gebyr afhænger af, hvor meget virksomheden tilmelder sig. Eksempel på erhvervsaffaldsgebyr i Hvidovre Kommune kan ses i nedenstående tabeller. Såfremt en virksomhed tilmelder sig begge ordninger, skal kun betales en gang for grundbidrag.

### Indsamling af restaffald

Restaffald – fx 240 L ugetømning	1950 kr.
Grundbidrag	335 kr.
Tillæg for markedspris – 10 % *	230 kr.
I alt	2.515 kr.

### Indsamling i genbrugsordningen inkl. madaffald

Genbrug	740 kr.
Farligt affald	100 kr.
Grundbidrag	335 kr.
Tillæg for markedspris – 10 % *	120 kr.
I alt	1.295 kr.

\* Tillæg for markedspris på 10 % fremgår som afrundet tal.

## Politiske beslutninger og aftaler

Det nuværende regulativ for erhvervsaffald blev vedtaget af Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 14. marts 2022, punkt 9.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 29. november 2022, punkt 26, at kommunen tilbyder virksomheder i kommunen at indsamle deres husholdningslignende restaffald, at kommunen tilbyder virksomheder i kommunen, at kommunen indsamler deres sorterede genanvendelige affald (genbrugsordningen), der i art og mængde svarer til det i en almindelige husholdning, at Hvidovre Kommune fastsætter et overskudstillæg på 10 % til erhvervsaffaldsgebyret, samt at forslag til regulativ for erhvervsaffald

sendes i offentlig høring i fire uger.

## Økonomiske konsekvenser

For husholdninger er affaldsområdet brugerfinansieret og skal over årene være udgiftsneutralt,

hvor merindtægter/merudgifter vil balancere. For erhvervsaffald i den kommunale ordning, vil der være en fortjeneste. Forsyningstilsynet har vejledt at overskudstillægget kan ligge mellem 5 og 15 %. Kommunalbestyrelsen har i seneste forelæggelse af sagen d. 29. november godkendt et overskudstillæg på 10 %. Det er endnu uklart hvad overskuddet kan bruges på. Det forventes, at der vil komme yderligere vejledning fra Forsyningstilsynet om dette. I takt med at der gøres erfaringer i forbindelse med afhentning af erhvervsaffald, kan der blive behov for at justere erhvervsaffaldsgebyret, overskudstillægget og erhvervsaffaldsregulativet.

## Retsgrundlag

Det vedlagte regulativ er udarbejdet i henhold til gældende miljølovgivning, herunder navnlig:

- Bekendtgørelse om affald (affaldsbekendtgørelsen) nr. 2512 af 10/12/2021
- Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v., (Affaldsaktørbekendtgørelsen) nr. 1536 af 16. december 2022
- Lov om ændring af lov om miljøbeskyttelse og lov om Forsyningstilsynet, LOV nr. 898 af 21. juni 2022.

Efter affaldsbekendtgørelsens § 60, skal virksomheder sortere deres genanvendelige affald til genanvendelse.

Efter miljøbeskyttelseslovens § 48a skal Betaling for indsamlingen af erhvervsaffald ikke længere opkræves som et gebyr, men som en markedspris.

Efter affaldsaktørbekendtgørelsens § 10, kan kommunen fremover vælge at tilbyde indsamling af det sorterede erhvervsaffald, i art og mængde svarende til en husholdnings.

Efter affaldsaktørbekendtgørelsens §64, skal kommuner opkræve en pris svarende til markedsprisen for kommunal indsamling af erhvervsaffald, uanset, at kommunalbestyrelsen ikke har vedtaget regulativer efter affaldsaktørbekendtgørelsen.

Efter affaldsaktørbekendtgørelsens § 8, stk. 1, skal kommunalbestyrelsen etablere ordninger for affald, jf. bekendtgørelse om affald, herunder som er affald, produceret af husholdninger og virksomheder i kommunen. Ordningerne skal fremgå af henholdsvis regulativet for husholdningsaffald, regulativet for erhvervsaffald og regulativet for jord, som er affald.

Efter § 3, stk. 1, skal kommunalbestyrelsen udarbejde og vedtage regulativer om ordninger for affald produceret af husholdninger og virksomheder i kommunen.

Regulativerne træder i kraft dagen efter offentliggørelse i regulativdatabasen, medmindre en anden og senere ikrafttrædelsesdato er fastsat i regulativet, jf. § 3, stk. 5.

Efter § 7, stk. 2, foretager Kommunalbestyrelsen offentlig annoncering af et regulativs vedtagelse og af de begrundelser og overvejelser, der ligger til grund for regulativets vedtagelse, herunder om processen for offentlighedens deltagelse. Annonceringen kan ske udelukkende digitalt på kommunens hjemmeside. Regulativet skal være offentligt tilgængeligt og formidles elektronisk til offentligheden, jf. bekendtgørelse om aktiv formidling af miljøoplysninger.

## **Høring**

Regulativet har været i offentlig høring i 4 uger fra den 15. november 2022 til den 15. december 2022. Høringen er foregået på Hvidovre Kommunes høringsportal. Der er ikke modtaget nogen høringssvar, hvorfor regulativet i denne sag sendes til endelig godkendelse.

Et endeligt vedtaget regulativ er en forudsætning for indsamling af erhvervsaffald og opkrævning af affaldsgebyrer for de nye ordninger.

## **Bilag**

Regulativ for erhvervsaffald

Regulativ for erhvervsaffald med markeringer

# Punkt 19: Beslutning - Skitseprojekt for overdækning af Holbækmotorvejen

22/31073

## Beslutningstema

Hvidovre Kommune arbejder for at dæmpe motorvejsstøjen i Hvidovre. Holbækmotorvejen leverer en betydelig mængde støj, som potentielt medfører en række alvorlige kroniske og akutte sygdomme hos det store antal hvidovreborgere, som lever og bor tæt på motorvejen.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om der skal afsættes midler til udarbejdelse af et skitseprojekt for overdækning af Holbækmotorvejen i Hvidovre.

Skitseprojektet skal indeholde en overdækning af Holbækmotorvejen med solenergianlæg, boliger, parkér og rejs-anlæg samt metrolinje til Hvidovre Hospital.

## Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget og Økonomiudvalget at anbefale overfor Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Hvidovre Kommune indgår aftale med KI Rådgivende Ingeniører

om at udarbejde et projekt, som skitserer en overdækning af Holbækmotorvejen, og at tilbuddet på 315.000 kr. finansieres af anlægsprojekt ”2526 Overdækning af motorveje – forundersøgelser”.

Eller

2. at godkende, at Hvidovre Kommune indgår aftale med rådgivende ingeniører om at udarbejde et projekt, som skitserer en Metroforbindelse på Holbækmotorvejen fra Hvidovre Hospital til 315.000 kr., der finansieres af anlægsprojekt ”2526 Overdækning af motorveje – forundersøgelser

## Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2023

Ad 2.

For: Gruppe A, F, Liste H og Gruppe D.

Undlod: Gruppe C.

Anbefales godkendt.

## Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023

Ad 2.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O og Gruppe Æ.

Undlader: Gruppe C.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Gruppe C stillede ændringsforslag om, at ”parker og rejs anlægget” skal være en option i projektet.

For: Gruppe C, D, O og Æ.

Imod: Gruppe A, F, Liste H og Gruppe Ø.

Ændringsforslaget ikke godkendt.

Ad 2.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe D, O, Æ og Ø.

Imod: Gruppe C med bemærkning om, at det fastlåser vores muligheder.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Hvidovre Kommune indgår aftale med rådgivende ingeniører om at udarbejde et projekt, som skitserer en Metroforbindelse på Holbækmotorvejen fra Hvidovre Hospital til 315.000 kr., der finansieres af anlægsprojekt ”2526 Overdækning af motorveje – forundersøgelser”.

### **Sagsfremstilling**

Center for Politik og Ledelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvidovre Kommune arbejder for at dæmpe støjen fra Amagermotorvejens og Holbækmotorvejens forløb gennem Hvidovre. Der er tale om to forskellige strækninger med hver deres særlige omstændigheder. Dog er løsningen, som kommunen arbejder for at indføre, overordnet set ens for de to motorvejsforløb, nemlig en fuld overdækning.

Der er forskningsmæssig evidens for, at støj medfører en række alvorlige akutte og kroniske sygdomme hos mennesker. En fuld overdækning giver den mest effektive støjdemping og det vil bidrage væsentligt til at mindske de sundhedsskadelige effekter af støj, som Hvidovres borgere er udsat for, og det vil øge livskvaliteten markant for de borgere, som i dag befinder sig i de støjplagede dele af kommunen.

Løsningen for Holbækmotorvejen vil ligeledes bidrage til den grønne omstilling, da der kan etableres solenergianlæg på overdækningerne og ikke mindst etableres en metroforbindelse i kombination med et parkér- og rejs-anlæg, som skal mindske biltrafikken i København. Der vil også være mulighed for at anlægge boligbyggeri på overdækningen og skabe nye byrum, som alt i alt tilfører betydelig værdi til nærområdet.

KI Rådgivende Ingeniører m.fl. har udarbejdet en råskitse for overdækning af Holbækmotorvejen. Projektet er døbt Solporten. Overdækningen foreslås at bestå af et mix af boliger, solpaneler samt et parkér og rejs-anlæg omkring Hvidovre Hospital i kombination med en metrolinje, som skal følge motorvejens forløb som en del af overdækningen.

Rådgiverne bag råskitzen har udarbejdet et tilbud på at lave en projektskitse jf. bilag ”Tilbud for skitseprojekt for overdækning af Holbækmotorvejen i Hvidovre”. Bilaget er lukket af hensyn til tilbudsgivers drifts- og forretningsforhold.

## Metroforbindelse på Holbækmotorvejen

Metroselskabet gennemførte i 2018 på vegne af Hvidovre Kommune, Frederiksberg Kommune og Københavns Kommune samt Region Hovedstaden en analyse af mulighederne for etablering af højklassede, kollektive trafikløsninger fra Ny Ellebjerg Station til Hvidovre Hospital som metro, letbane og BRT (Bus Rapid Transit=hurtigbus i eget tracé/bane).

For strækningen til Hvidovre Hospital viste analysen, at en metroløsning vil være mest effektiv til at give flere passagerer i det kollektive transportsystem, men også den dyreste løsning at anlægge, mens driften ud fra de givne forudsætninger, vil balancere.

Administrationen foreslår med udgangspunkt i afrapporteringen fra 2019, at Hvidovre Kommune får udarbejdet et skitseprojekt på etablering af metroforbindelsen fra Hvidovre Hospital på Holbækmotorvejen til Ny Ellebjerg station.

## Støjbelastningen i Hvidovre

Hvidovre Kommune er den kommune i landet, som har flest antal boliger, der er støjbelastede på et niveau over 63 dB, bortset fra København. Der er ikke andre kommuner på Sjælland eller i resten af landet, som er mere belastede af motorvejsstøj end kommunerne i Storkøbenhavn. Beboerne i 53 pct. af boligerne i Hvidovre Kommune oplever vejtrafikstøj, der er højere end Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi for vejstøj (støj over 58 dB). Vejtrafikstøj fra statslige veje er et større problem i Hvidovre end i de øvrige storkøbenhavnske kommuner. Vejdirektoratet har opgjort, at motorvejsstøj er årsag til, at ca. 7.900 boliger i Hvidovre Kommune er støjbelastede.

I bilaget ”Strategi og aktion vedr. motorvejsoverdækninger i Hvidovre” fremgår blandt andet en oversigt over støjdbredelse over 58 dB fra statsveje, hvor Gladsaxe og Hvidovre kommuner er de to mest støjplagede kommuner i landet set i forhold til antallet af støjplagede boliger. I notatet er der også en oversigt over relevante interessenter, som skal inviteres til dialog om projektet af kommunens administrative og politiske niveau. Bilaget er lukket, da det er et arbejdsdokument, som indeholder handlingsovervejelser i forhold til at påvirke interessenter mv.

Støjudvalget orienteres på deres udvalgmøder om status og fremdrift i arbejdet med at opnå overdækning af Holbækmotorvejen.

## Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 21. juni 2022, punkt 5, at Hvidovre Kommune indgår aftale med KI Rådgivende Ingeniører om at udarbejde et projekt, som skitserer en overdækning af Amagermotorvejen med solceller, og at tilbuddet på 315.000 kr. finansieres af den afsatte ramme på 0,7 mio. kr. i budgetaftalen for 2022 til undersøgelse af støjproblemer i Hvidovre Kommune.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 20. december 2022, punkt 11, at der afsættes 150.000 kr. til fremme af Hvidovres ønsker for overdækning af Amagermotorvejen via bredt samarbejde og Public Affairs finansieret med 70.000 kr. fra anlægsprojekt ”2526 Overdækning af motorveje – forundersøgelser” og 80.000 kr. fra anlægsprojekt ”0253 Projekt Holmene”.

## Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2022 afsat 700.000 kr. på anlægsprojekt ”2526 Overdækning af motorveje – forundersøgelser”. Heraf er bevilget 315.000 kr. til projekt for overdækning af Amagermotorvejen og Kalvebodbroerne, samt 70.000 kr. til fremme af Hvidovres ønsker for overdækning af Amagermotorvejen via bredt samarbejde og Public Affairs. Der resterer dermed 315.000 kr.

Tilbuddet fra KI Rådgivende Arkitekter på 315.000 kr. til en undersøgelse af overdækning af Holbækmotorvejen foreslås finansieret af anlægsprojekt ”2526 Overdækning af motorveje – forundersøgelser”.

## **Retsgrundlag**

Retsgrundlaget findes i de uskrevne kommunalfuldmagtsregler, hvorefter en kommune lovligt kan udføre opgaver, der varetager borgernes interesse i miljø- og sundhedsmæssige sammenhænge.

## **Høring**

Der er ingen høringspligt i denne sag.

## **Punkt 20: Medlemsforslag Gruppe C om Projekt under trafikstrategien vedrørende sikre skoleveje**

23/3587

### **Indstilling**

Gruppe C indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget og Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at

1. Ved Gungehuskolen undersøges en ensretning af Høvedstensvej fra Arnold Nielsen Boulevard til Gungevej. Rettere beset fra den chikane lige efter lyskrydset Arnold Nielsen Boulevard/Høvedstensvej til chikanen inden Gungevej.
2. Etablering af et decideret fodgængerfelt ud for Gungehuskolen skal med i projektet igen.

### **Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 06-02-2023**

Ad 1.

For: Gruppe C.

Undlader: Gruppe A og F.

Anbefales godkendt.

Ad 2.

Gruppe A og F stillede forslag om, at det udsættes til de allerede vedtagne tiltag, er etableret. Derefter skal administrationen belyse behovet for et nyt fodgængerfelt ved Gungehuskolen.

For: Gruppe A og F.

Imod: Gruppe C.

Bortfaldt på grund af stemmelighed.

For: Gruppe C.

Imod: Gruppe A og F med henvisning til eget forslag.

Stemmelighed. Udvalget afgiver ingen indstilling.

### **Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2023**

Ad 1.

Anbefales godkendt.

Ad 2.

Gruppe A, F og Liste H stillede ændringsforslag om, at det udsættes til de allerede vedtagne tiltag, er etableret. Derefter skal administrationen belyse behovet for et nyt fodgængerfelt ved Gungehusskolen.

For: Gruppe A, F og Liste H.

Imod: Gruppe C og D med henvisning til egne forslag.

Ændringsforslaget anbefales godkendt.

Gruppe D stillede ændringsforslag om, at det udsættes til de allerede vedtagne tiltag, er projekteret. Derefter skal administrationen belyse behovet for et nyt fodgængerfelt ved Gungehusskolen.

For: Gruppe D.

Imod: Gruppe A, C, F og Liste H med henvisning til egne forslag.

Ændringsforslaget anbefales ikke godkendt.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2023**

Ad 1.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Ad. 2

Gruppe A, F og Liste H stillede ændringsforslag om, at det udsættes til de allerede vedtagne tiltag, er etableret. Derefter skal administrationen belyse behovet for et nyt fodgængerfelt ved Gungehusskolen.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O og Æ.

Imod: Gruppe C, med henvisning til eget forslag.

Ændringsforslaget anbefales godkendt.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der ved Gungehusskolen undersøges en ensretning af Hovedstensvej fra Arnold Nielsen Boulevard til Gungevej. Rettere beset fra den chikane lige efter lyskrydset Arnold Nielsen Boulevard/Hovedstensvej til chikanen inden Gungevej.

Ad 2.

Gruppe D stillede ændringsforslag om, at det udsættes til de allerede vedtagne tiltag, er projekteret. Derefter skal administrationen belyse behovet for et nyt fodgængerfelt ved Gungehusskolen.

For: Gruppe C, D og Æ.

Imod: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O og Ø.

Ændringsforslaget blev ikke godkendt.

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe O og Ø.

Imod: Gruppe C med bemærkning om, at det er økonomisk uhensigtsmæssigt at afvente etableringen af de øvrige tiltag og ikke tage et muligt fodgængerfelt med i projekteringen, samt at der ikke er lyttet til Gungehuskolens skolebestyrelses ønsker.

Undlader: Gruppe D og Æ.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at det udsættes til de allerede vedtagne tiltag, er etableret. Derefter skal administrationen belyse behovet for et nyt fodgængerfelt ved Gungehuskolen.

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 31. januar 2023 under punkt 11, at Børne- og Uddannelsesudvalget og Klima-, Miljø- og Teknikudvalget tager medlemsforslagene op til videre behandling på møderne den 6. februar 2023.

Kommunalbestyrelsen godkendte det politiske forlig, som Økonomiudvalget anbefalede godkendt, samt at det afsatte rådighedsbeløb på 15,5 mio. kr. på projekt 2520 Hvidovre Kommunes Trafikstrategi frigives til udførelse af de tiltag, der er vedtaget og prioriteret af Økonomiudvalget, samt særskilt projekt for Avedøre Skole.

# **Punkt 21: Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021 for Hvidovre Stadion**

22/11887

## **Beslutningstema**

Kommunalbestyrelsen har fremlagt et forslag til Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021 for Hvidovre Stadion i tilknytning til forslaget til Lokalplan 343. Dette er sket med henblik på at skabe overensstemmelse mellem lokalplansforslaget og kommuneplanlægningen.

Lokalplanen skal gøre det muligt at etablere midlertidige tilskueranlæg i form af yderligere tribunepladser og pavilloner til VIP-lounge mv. på Hvidovre Stadion, hvilket er en forudsætning for at kunne spille superligafodbold på stedet. HIF (Hvidovre Fodbold A/S) har fortsat mulighed for at rykke op i Superligaen i sæsonen 2023-24.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021 vedtages endeligt.

## **Indstilling**

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021 for Hvidovre Stadion vedtages endeligt uden ændringer.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 07-02-2023**

Anbefales godkendt.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021 for Hvidovre Stadion vedtages endeligt uden ændringer.

## **Sagsfremstilling**

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

I forbindelse med offentliggørelsen af forslag til Lokalplan 343 for Hvidovre Stadion har det været nødvendigt også at fremlægge et forslag til Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021 for Hvidovre Stadion (vedlagt som bilag "Forslag til Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021").

Kommuneplantillægget ændrer byggemulighederne i rammeområde 3D2, så der kan planlægges for bebyggelse i op til fire etager og en maksimal bygningshøjde på 15 m. Dette er en forøgelse fra de hidtil gældende to etager og en maksimal bygningshøjde på 13 m.

Kommuneplanens retningslinje 8.4.1 indeholder parkeringsnormer for en lang række anvendelser. Det er blandt andet fastlagt, at der skal udlægges, det vil sige reserveres en parkeringsplads pr. fem siddepladser for øvrige sportsanlæg (som f.eks. stadion). Det er ikke fysisk muligt at udlægge 2.000 p-pladser på og omkring stadion, og det er heller ikke ønskeligt i forhold til at anvende de begrænsede arealer i byen bedst muligt. Derfor er det indeholdt i kommuneplantillægget, at retningslinje 8.4.1 ikke gælder for Hvidovre Stadion.

Der kan fortsat være behov for at opføre de midlertidige anlæg, der er indeholdt i lokalplansforslaget, da Hvidovre Fodbold A/S stadig er en mulig oprykker til Superligaen fra sæsonen 2023-24.

Det er derfor administrationens anbefaling, at kommuneplantillægget vedtages endeligt uden ændringer.

## **Politiske beslutninger og aftaler**

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. april 2022, punkt 7, forslag til Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021.

Kommunalbestyrelsen godkendte samtidig, at forslag til Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021 skulle fremlægges i offentlig høring i fire uger, at der ikke skulle afholdes et borgermøde i forbindelse med den offentlige høring, og at der ikke skulle gennemføres en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

## **Retsgrundlag**

Efter planlovens § 23 c, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020, kan Kommunalbestyrelsen tilvejebringe forslag til ændringer af kommuneplanen. Før udarbejdelsen af sådanne forslag skal kommunalbestyrelsen indkalde ideer og forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet. Ved mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, samt ved uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur kan kommunalbestyrelsen dog undlade at indkalde ideer og forslag m.v.

## **Høring**

Forslag til Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021 for Hvidovre Stadion har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 27. april til den 25. maj 2022. I denne periode er der ikke indkommet hørings svar til planforslaget.

## **Bilag**

Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021 for Hvidovre Stadion

## **Punkt 22: Forudgående høring om ændring af Kommuneplan 2021 for Immerkær 42 og Svend Aagesens Allé 10A-D**

23/1816

### **Beslutningstema**

I forlængelse af Økonomiudvalgets beslutning om at igangsætte en forudgående borgerdialog om byudviklingen på Immerkær 42 og Svend Aagesens Allé 10A-D har administrationen udarbejdet et debatoplæg til den forudgående høring. Hensigten er at give offentligheden mulighed for at komme med ideer og forslag før det beslutes, om et tillæg til Kommuneplan 2021 skal udarbejdes og hvilket indhold det i givet fald skal have.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om administrationens udkast til høringsmateriale kan godkendes og udsendes

### **Indstilling**

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at det af administrationen udarbejdede høringsmateriale udsendes til ejere og lejere i de berørte og omkringliggende ejendomme
2. at godkende, at der gennemføres en forudgående offentlig høring i mindst fire uger med henblik på indkaldelse af ideer og forslag
3. at godkende, at der i samarbejde med udviklerne afholdes tre alment tilgængelige arrangementer i forbindelse med den offentlige høring.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 07-02-2023**

Ad 1. – 3. Anbefales godkendt.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte, at det af administrationen udarbejdede høringsmateriale udsendes til ejere og lejere i de berørte og omkringliggende ejendomme.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der gennemføres en forudgående offentlig høring i mindst fire uger med henblik på indkaldelse af ideer og forslag.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der i samarbejde med udviklerne afholdes tre alment tilgængelige arrangementer i forbindelse med den offentlige høring.

Imod: Gruppe Ø med bemærkning om, at man ikke mener, at området er egnet til boliger.

### **Sagsfremstilling**

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvidovre Kommune har modtaget henvendelser fra to ejendomsudviklere, der har præsenteret et projekt for henholdsvis ejendommen på Immerkær og de to ejendomme på Svend Aagesens Allé.

## **Immerkær**

Ejendommen ønskes omdannet ved at nedrive den eksisterende erhvervsbygning for at opføre syv ens bygninger med etageboliger og ikke-generende erhverv i op til fem etager og med en bebyggelsesprocent på 123. Boligerne ønskes indrettet som små, private boliger målrettet unge.

Bygningerne ønskes placeret, så de ligger vinkelret på jernbanen og fordelt over den langstrakte grund. Derved vendes bygningsgavlene mod banelegemet i nord og parcelhuskvarteret i syd. Bygningernes hovedfacader anlægges, så de peger mod hinanden mod øst og vest.

## **Svend Aagesens Allé**

De eksisterende erhvervsbygninger ønskes nedrevet for at opføre etageboligbebyggelse i fire etager med en maximumshøjde på 15 meter og en bebyggelsesprocent på 125. Bebyggelsen ønskes disponeret som to lange bygningskroppe på henholdsvis ca. 120 m og 150 m, hvor forskydninger skaber en variation i facaden.

Det er ejendomsudviklernes intention at skabe et bæredygtigt boligprojekt med lyse og moderne lejligheder. Området ønskes udviklet, som en lille bydel med variation i byggeri, byrum, landskab og fællesskab.

## **Forudgående borgerdialog**

Det er administrationens vurdering, at realiseringen af de to projekter vil kræve udarbejdelse af en eller flere nye lokalplaner. Dette forudsætter i første omgang et tillæg til Kommuneplan 2021, da bebyggelsens omfang, det maksimale etageantal og bebyggelsens højde, som disse fremgår af projekterne, ikke er i overensstemmelse med rammernes indhold for lokalplanlægning i området. De eventuelle ændringer af kommuneplanen vurderes desuden at være så væsentlige, at der inden ændret kommuneplanlægning skal gennemføres en forudgående høring efter planlovens § 23c.

Kommuneplanens retningslinje 1.2.8 fastlægger, at byggemulighederne i byudviklingsområderne ved Svend Aagesens Allé/Immerkær, Hovedstensvej og Tårnfalkevej, som disse fremgår af rammerne, på baggrund af en forudgående borgerdialog om et konkret projekt med flere scenarier og en analyse af kapaciteten i områdets dagtilbud og skoler kan øges gennem et tillæg til kommuneplanen.

Med afsæt i retningslinje 1.2.8 har administrationen i samarbejde med udviklerne skitseret en proces for borgerinddragelse i løbet af marts 2023. Processen og arrangementer tilrettelægges nærmere i et samarbejde mellem Hvidovre Kommune, udviklerne og deres rådgivere.

De indkomne bemærkninger skal danne grundlag for både en efterfølgende politisk stillingtagen til ændring af de bebyggelsesregulerende bestemmelser i rammeområderne for byudviklingsområdet ved Tårnfalkevej, ligesom de kan indgå ved udviklernes videre arbejde med deres projekter.

Administrationen har udarbejdet et udkast til et debatoplæg (vedlagt som bilag ”Debatoplæg for ændringer af erhvervsområdet ved Svend Aagesens Allé/Immerkær”) til brug for den forudgående høring.

## **Politiske beslutninger og aftaler**

Økonomiudvalget godkendte på sit møde den 12. december 2022, punkt 13 og punkt 14, at der med afsæt i kommuneplanens retningslinje 1.2.8 igangsættes en forudgående borgerdialog om byudviklingen af området ved Immerkær/Svend Aagesens Allé.

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 21. december 2021, punkt 5, at vedtage Kommuneplan 2021 endeligt.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

## **Retsgrundlag**

Det følger af planlovens § 23 c, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020, at Kommunalbestyrelsen kan tilvejebringe forslag til ændringer af kommuneplanen, der ikke er truffet beslutning om i en strategi, der er vedtaget og offentliggjort efter reglerne i § 23 a. Før udarbejdelsen af sådanne forslag skal kommunalbestyrelsen indkalde ideer og forslag mv. med henblik på planlægningsarbejdet. Ved mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, samt ved uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur kan kommunalbestyrelsen dog undlade at indkalde ideer og forslag mv.

Det følger herudover af samme bestemmelses stk. 2, at indkaldelse af ideer og forslag skal indeholde en kort beskrivelse af hovedspørgsmålene i den forestående planlægning. Kommunalbestyrelsen fastsætter en frist for afgivelse af ideer, forslag m.v.

## **Høring**

Administrationen foreslår, at der gennemføres en høring i mindst fire uger. Den forventes at kunne gennemføres i perioden fra den 1. marts til den 31. marts 2023.

## **Bilag**

Debatoplæg for ændringer af erhvervsområdet ved Svend Aagesens Allé/Immerkær

## **Punkt 23: Eventuelt**

22/33841

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 28-02-2023**

Helle M. Adelborg (A) spurgte til status for Hvidovre Strandvej 47 B om. Administrationen udarbejder notat.

Helle M. Adelborg (A) spurgte til udlån af foreningskøkken og -lokale i Kulturhus Risbjerggård, som sker til en timepris på 700 kr. og ønsker belyst hvem, der forestår udlånet, hvornår er taksten/timeprisen besluttet, og af hvem den er besluttet. Administrationen udarbejdet notat.

Tina Cartey Hansen (C) spurgte til notatet om overdækning af Amagermotorvej, der var udarbejdet, men som ikke svarede på kommunikationsplan, status på artikler, der har været bragt, og om hvorfor henstillingen fra kommunalbestyrelsesmødet i december ikke er fulgt. Administrationen udarbejder notat.

Karin Kofod (Ø) takkede for samarbejdet i forbindelse med hendes sygdomsforløb.