

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 30-03-2020

Mødedato Mandag d. 30. marts 2020 kl. 18:00

Mødested Hvidovre

Mødedeltagere Steen Ørskov Larsen, Anders Liltorp, Finn Gerdes, René Langhorn, Torben N. Rasmussen, Marie-Louise Peschardt Jørgensen (Afbud), Gert Krogstad-Nielsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Orientering om styringsdialogen.....	6
Anlægsregnskaber 2019.....	9
Status på anlægssager pr. marts 2020.....	10
Orientering om valg af analyser og afdækninger til budget 2021.....	12
Eventuelt.....	15

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

19/37850

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30-03-2020

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

19/37850

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30-03-2020

Administrationen orienterede om, at de administrative medarbejdere har arbejdet hjemmefra. Det er kørt fint. Rengøringen kører hovedrengøring i den kommende uge. De har været understøttende kriseberedskab. Vej og Park – her har der været lidt sygdom. Dagrenovation har kørt som det plejer. Genbrugspladsen åbner igen for private borgere. I forhold til rotteteamet prioriteres indendørs rotteproblemer. Har plan for, hvordan driften bliver sat i gang igen. Vagt og Sikring har haft meget travlt og der er forholdsvis god ro og orden rundt om i kommunen.

Buskur ved Avedøre Station. Administrationen svarede, at busskuret bliver flyttet inden for en måneds tid.

Tidsplan for Avedøre Green City. Notat vedhæftet.

Jordforurening Gungevej 1 og 2. Notat vedhæftet.

Medlemsforslag vedrørende trafikinformation. Notat vedhæftet.

Information til borgerne om stormflodsarbejdet i kommunen. Administrationen svarede, at kommunen i øjeblikket bl.a. samarbejder med Københavns Kommune om et projekt. Der vil blive afholdt et fællesmøde med Teknik- og Miljøudvalget i Københavns Kommune i efteråret 2020. Notat vedhæftet.

Pulje til fremme af cykelparkering. Administrationen orienterede om, at folketinget har afsat en cykelpulje på 50 mio. kr. til at fremme cykelparkering ved blandt andet jernbanestationer. Kommunen kan få medfinansieret 50 % af udgifterne, resten skal kommunen selv finansiere. Ansøgningsfristen er 14. august 2020. Mail vedhæftet.

Meddelelserne blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

- Administrationen giver en orientering om håndteringen af Corona-situationen indenfor fagudvalgets område.
- Administrationen orienterer vedrørende kommunens håndtering af Corona-situationen.
- Buskur ved Avedøre Station.
- Tidsplan for Avedøre Green City.
- Undersøge jordforurening Gungevej 2.
- Medlemsforslag vedrørende trafikinformation.
- Information til borgerne om stormflodsarbejdet i kommunen.
- Pulje til fremme af cykelparkering.
- Aflyste arrangementer.

Bilag

Status for Avedøre Green City.

Notat jordforurening Gungevej 1 og 2

Svar til SF ang. kort over aktive gravearbejder

Status for arbejde med fælles stormflodssikring

Mail fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Ny pulje skal fremme cykelparkering i forbindelse med kollektiv trafik

Punkt 3: Orientering om styringsdialogen

19/3578

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget vedtog den 28. november 2018 at lade pejlemærkerne Klimastrategi, Ejendomsstrategi, Trafikstrategi og Støjhandlingsplanen danne grundlag for styringsdialogen. Administrationen fremlægger status for arbejdet med pejlemærkerne.

Udvalget bedes tage orientering til efterretning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik-og Miljøudvalget

1. at tage orienteringen til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30-03-2020

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme og Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Klimatilpasningsstrategi

Der arbejdes med at sikre, at Hvidovre er klimarobust, som der står i kommunens klimatilpasningsplan fra 2017. Der arbejdes på flere elementer, som tilsammen udgør den samlede indsats:

1. Skybrudsplan: Der er iværksat arbejde med en overordnet skybrudsplan for Hvidovre Kommune. Skybrudsplanen skal give et opdateret billede af, hvor vandet forventes at give oversvømmelser ved skybrud, samt en overordnet plan for at afværge de største risici. Planen skal dels anvendes til at sikre, at overordnede strukturer til skybrudshåndtering tænkes ind i forbindelse med den øvrige planlægning i kommunen, dels sikre optimal prioritering og samspil med andre projekter.
2. Stormflodssikring: Der er igangsat det første indledende modningsprojekt med henblik på at etablere en stormflodssikring mellem Vestamager og Avedøre Holme. Projektet gennemføres i samarbejde med Københavns Kommune og er støttet af Realdania. Modningsprojektet skal afklare rammerne for en realisabel stormflodssikring til en 1000 års hændelse med den målsætning, at sikringen kan være etableret inden 2030.
3. Opstigende grundvand: Der arbejdes med at etablere et overblik over, hvor i Hvidovre der er vandlidende områder. Det betyder, at de steder, hvor der er opstigende grundvand identificeres, og der arbejdes frem mod et katalog med løsninger. Projektet er igangsat. Løsningerne skal målrettes de forskellige udfordringer i forbindelse med opstigende grundvand f.eks. reduceret drikkevandsindvinding og tætning af kloakker.
4. Drikkevand og ressourcevand: Der arbejdes med en helhedsorienteret tilgang til vores brug af grundvandsressourcerne. Det omfatter fx, at hvis der sker en nedjustering eller stop af indvinding af grundvand til drikkevandsformål, vil grundvandet stige. Der arbejdes på at finde nye anvendelser til den større mængde opstigende grundvand, der vil følge, således der bliver tale om en ny grundvandsressource.

Spildevandsplanen skal tilpasses. Det skal sikre en god sammenhæng med de ovenstående punkter. Der vil være behov for, at administrationen har de rette værktøjer til at sikre, at borgere og virksomheder også sikrer, at spildevand, skybrudsvand og daglig regn ledes bort og renses efter reglerne. Det vil derfor blive undersøgt af administrationen, hvordan spildevandsplanen kan anvendes til dette formål. Dette skal forberede en kommende spildevandsplan.

Endelig koordineres den samlede klimatilpasning i Hvidovre Kommune i en programledelse (Hvidovre Kommune og HOFOR), så der sker en overordnet koordinering af projekter og økonomi. Endvidere at konkrete anlægsarbejder med

skybrudssikring koordineres med f.eks. renovering af kloakker og ny vejbelægning samt kommunens øvrige bygge- og anlægsarbejder.

Status for de enkelte punkter ovenfor vil blive forelagt politisk løbende.

Ejendomsstrategi

Implementeringen af Hvidovre Kommunes Ejendomsstrategi, som blev vedtaget 30. maj 2017, har i fase I omfattet en reorganisering af det tekniske servicepersonale på skole- og institutionsområdet. Fase II omfatter arealoptimering på en række ejendomme samt forslag, bl.a. om samling af de administrative funktioner på Rådhusgrunden.

Samling - og optimering af den tekniske ejendomsservicefunktion

Som led i Hvidovre Kommunes Ejendomsstrategi vedtog Kommunalbestyrelsen den 27. november 2018, en model for organisering af teknisk service på skole- og institutionsområdet. Med modellen afgav hver skole én servicemedarbejder til Ejendomscentret. Ved denne samling og optimering omfatter den tekniske ejendomsservice nu også kommunens daginstitutioner.

Ordningen blev implementeret pr. 15. august 2019. I den efterfølgende, løbende dialog mellem skoler og Center for Trafik og Ejendomme justeres arbejdsgangene med henblik på at optimere samarbejdet. Ordningen evalueres august 2020, hvorefter administrationen vil fremlægge resultatet af evalueringen for Teknik- og Miljøudvalget.

Arealoptimering

Med arealoptimeringen øges fleksibilitet og multifunktionalitet samt udnyttelsesgrad i de kommunale ejendomme, hvor flere brugere kan anvende efterspurgte faciliteter.

Igangværende arealoptimeringer omfatter følgende initiativer:

Arealoptimering omfatter følgende aktuelle initiativer

- Lodsvej 6 lejemål er afviklet, genhuses på Byvej 118
- Køb af Bibliotekvej 52, samt etablering af nyt Hjælpemiddeldepot (2019- 2020) samt hjemtagning af Rusmiddelcenter

Nye forslag til politisk drøftelse ifm. lokalebehov og byudvikling for de kommende år

- Byudvikling Hvidovrevej 432-38; Genhusning af Folkeoplysningsforbund og AOF og AOF daghøjskolen
- Sønderkær - Planer for brug af bygning til skole og foreninger, når privatskolen flytter til august 2020
- Strandmarkens fritidscenter – afventer afklaring for renovering, herunder evt. udbedring af Hjemmeplejens omklædning?

Af overordnede, strategiske planer arbejdes der med

- Helhedsplan for Gungehusområdet
- Samling på Rådhusgrunden forudsat politisk godkendelse i Kommunalbestyrelsen
- Samling af foreningsaktiviteter på fire geografiske skoler-kulturcentre er igangsat
 - Moderne ekviperede faciliteter
 - Øgede aktiviteter og fællesskaber på tværs
 - Fælles bookingsystem for udnyttelse af ledige lokaler
 - Frisætning/salg af dyre og dårligt udnyttede kommunale m2
 - Bæredygtig drift
 - Softwaresystem til data vedr. lokalekapacitet er implementeret

Arealoptimeringsprojekter vil blive løftet til politisk drøftelse og godkendelse.

Ved afvikling af Lodsvej 6 samt Hvidovrevej 432- 438 er der en driftsbesparelse, idet brugere genhuses i eksisterende, kommunale faciliteter.

Trafikstrategien

Et godt og effektivt transportsystem er en forudsætning for en velfungerende by. Kommunalbestyrelsen har derfor besluttet at udarbejde en strategi for fremtidens trafik i Hvidovre. Målet er, at Hvidovre fortsat er en attraktiv kommune at bo, arbejde og drive virksomhed i.

Trafikstrategien giver en status på den nuværende trafikale situation i Hvidovre samt fungerer som handleplan for fremtidens trafikale udfordringer og muligheder.

Der er i efteråret 2018 afholdt borgermøder samt høringsproces.

Der er i februar 2020 afholdt KB Temamøde om Trafikstrategien og handlingskatalog med 57 forslag. På temamødet var der ønske om, at administrationen fremsætter 9 forslag til politisk behandling.

Trafikstrategien løftes til endelig politisk vedtagelse i foråret 2020.

Støjhandlingsplan

9. september 2019 godkendte Teknik-og Miljøudvalget Støjhandlingsplan 2018- 2023, herunder pjecen ”Bekæmpelse af trafikstøj”. Pjecen er tilgængelig på Hvidovre.dk

Politiske beslutninger og aftaler

Støjhandlingsplanen

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 14. januar 2019, punkt 5, at administrationen udarbejder en revideret støjhandlingsplan med konkretiseringer og langsigtet politisk prioritering af støjhandlingstiltag. Den reviderede plan bliver forelagt udvalget til beslutning. Høringssvarene indgår i udvalgets behandling af sagen.

Trafikstrategi

Teknik-og Miljøudvalget godkendte den 11. juni 2019, punkt 9, vision og indsatsområder for Trafikstrategien samt proces for valg af konkrete indsatser med henblik på færdiggørelse af Trafikstrategien.

Ejendomsstrategi

Kommunalbestyrelsen tog 30. maj 2017, punkt 14, Hvidovre Kommunens Ejendomscenterstrategi til efterretning.

Styringsdialog

Kommunalbestyrelsen godkendte 29. maj 2018, pkt. 7, et forslag til en let justeret dialogbaseret styringsmodel samt forslag til administrativ og politisk proces.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag for sagen.

Høring

Der er ikke høringspligt i sagen.

Punkt 4: Anlægsregnskaber 2019

17/47217

Beslutningstema

Center for Trafik og Ejendomme fremlægger anlægsregnskaber for projekterne 2472 Trafiksanering Naverporten, Rebslagerporten m.m. og 2495 Sorte pletter, systematisk uheldsbekæmpelse 2016.

Udvalget bedes godkende regnskaberne.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende anlægsregnskab for projekterne 2472 Trafiksanering Naverporten, Rebslagerporten m.m. og 2495 Sorte pletter, systematisk uheldsbekæmpelse 2016

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30-03-2020

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet sagsfremstillingen.

Projekt		Regnskab	Bevilling	Forskel i kr.
2472 Trafiksanering, Naverporten, Rebslagerporten	U	8.940.129	9.100.000	-159.871
2495 Sorte pletter, systematisk uheldsbek. 2016	U	4.384.762	4.200.000	184.762
Total	U	13.324.891	13.300.000	24.891

Center for Trafik og Ejendomme fremlægger anlægsregnskaber med et samlet merforbrug på 24.891 kr.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag for beslutningen.

Høring

Der er ikke høringspligt i sagen.

Punkt 5: Status på anlægssager pr. marts 2020

16/34049

Beslutningstema

Center for Trafik og Ejendomme fremsender tre gange årligt en status på igangværende byggeanlægsprojekter til orientering i Teknik-og Miljøudvalget, som beskrevet i sagsfremstillingen.

Udvalget bedes tage orienteringen til efterretning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik-og Miljøudvalget

1. at tage orientering om anlægsstatus til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30-03-2020

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunktet.

Administrationen fremsender tre gange årligt en status på igangværende byggeanlægsprojekter til orientering i Teknik- og Miljøudvalget.

Status på byggeanlægsplan med aktuelle projekter vil blive gennemgået på mødet ud fra følgende kriterier:

1. Udfordring på økonomi (Ø) tid (T) eller kvalitet/kompleksitet (K)
2. Stor foranderlighed eller usikkerhed i proces
3. Offentlig eller politisk bevågenhed

Byggeanlægsplanen markeres ift. økonomi, tid og kvalitet/kompleksitet med følgende

signaturer:

Farve	Status	Økonomi	Tid
Grøn	Projektet kører som planlagt	0	0
Gul	Projektet er i risiko for overskridelser ift. retningslinjer og aftaler	Mindre end 2%	Mindre end 2 måneder
Rød	Projektet har overskredet aftalt ø, t og k og en sag fremlægges til politisk orientering og/eller	Mere end 2%	Mere end 2 måneder

stillingtagen

Blå Juridisk tvist med ekstern part

Ny lov om byggesagshandling

Ved indføring af det nye bygningsreglement (BR18) den 01.01.2020 skal den tekniske byggesagsbehandling ikke længere behandles i kommunen, men hos eksterne rådgivere. Der er mangel på certificerede rådgivere hos de eksterne leverandører, hvilket påvirker både pris og tid. Administrationen er pt. ved at undersøge konsekvenserne af dette på de konkrete projekter.

Både landets kommuner såvel som private bygherrer er påvirkede af den nye ordning og Kommunernes Landsforening og Trafik-, Bygge-og Boligstyrelsen forventer at udsende nye retningslinjer på området i andet kvartal 2020.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag for beslutningen.

Høring

Der er ikke høringspligt i sagen.

Bilag

Status på byggeanlægssager pr. april 2020

Status anlæg 30. marts. 2020

Opdateret oversigt over status på byggeanlægssager pr. april 2020

Punkt 6: Orientering om valg af analyser og afdækninger til budget 2021

20/725

Beslutningstema

Direktionen har til budget 2021 udvalgt fire områder hvor der udarbejdes særskilte tema-analyser og en række områder, hvor der ligeledes i år udarbejdes afdækningsanalyser.

Økonomiudvalget og fagudvalgene orienteres om valg af tema-analyser og afdækningsanalyser.

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Børne- og Uddannelsesudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget og Social- og Arbejdsmarkedsudvalget

1. at tage orienteringen til efterretning.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 30-03-2020

Taget til efterretning.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 30-03-2020

Taget til efterretning.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 30-03-2020

Taget til efterretning.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 30-03-2020

Taget til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30-03-2020

Gruppe F ønsker, at der kommer mere fokus på energiforbrug.

Gruppe A ønsker, at der bliver indskrevet noget om befæstede arealer.

Gruppe A ønsker, at der kommer fokus på intern kommunal ekspertise på byggeområdet.

Liste H ønsker, at der bliver kigget på fjernvarme og energifællesskaber. Det drejer sig om lokale muligheder for fremtidig bæredygtig og miljørigtig varmeforsyning og strategiske partnerskaber med andre, der kan supplere fjernvarmeydelserne, eller som kan indgå i en udvikling af fjernvarmeproduktionen i Hvidovre.

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Direktionen har til budget 2021 udvalgt fire områder hvor der udarbejdes særskilte tema-analyser og en række områder, hvor der ligeledes i år udarbejdes afdækningsanalyser.

Der udarbejdes tema-analyser på følgende områder:

- Klima/Stormflod
- Dagtilbud
- Sygeplejen
- Administration (vil også være afdækningsanalyse)

Der udarbejdes afdækningsanalyser på følgende områder fordelt under udvalg:

Økonomiudvalget

- Administration (vil også være tema-analyse)
- Rengøring

Teknik- og Miljøudvalget

- Vej og Park

Kultur- og Fritidsudvalget

- Kultur og Fritid

Børne- og Uddannelsesudvalget

- Dagtilbud
- Sundhedsplejen
- Tandplejen
- Familierådgivningen
- Almenområdet, folkeskoler
- Specialundervisning
- SFO1, Klubber/SFO2-3
- Ungdomsskolen
- Musikskolen

Ældre- og Sundhedsudvalget

- Hjemmehjælp
- Hjemmesygepleje
- Ambulant genoptræning for voksne
- Plejecentre
- Sundhed og forebyggelse

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget

- Det specialiserede voksenområde
- Arbejdsmarkedsområdet

Politiske beslutninger og aftaler

Dagsordenpunktet skal ses som et led i budgetprocessen for 2021-2024.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Retsgrundlag

I henhold til Lov om kommunernes styrelse §37 er det Økonomiudvalget, der udarbejder forslag til årsbudget. Dette punkt skal ses som et led i denne proces.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Punkt 7: Eventuelt

19/37850

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30-03-2020

Liste H spurgte om mulighed for at entre sti i Brøndbyskoven fra Hvidovre. Administrationen undersøger sagen.

Gruppe C spurgte til status på affaldsordningerne. Administrationen svarede, at pt. er det madrester, der bliver afhentet. De resterende affaldsordninger afventer corona-situationen.