

REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget d. 06-10-2025

Mødedato Mandag d. 06. oktober 2025 kl. 14:00

Mødested Sollentuna II

Mødedeltagere Kenneth Bak, Sara Benzon, Amanda Irina Larsen, Yasir Iqbal, Tina Carthey Hansen (Afbud)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Beslutning - Fremtidig anvendelse og udbud af restaurationen i HBC-hallen.....	5
Beslutning - tilskud til Hvidovre Skøjte Klub juleshow 2025.....	9
Beslutning - Nye vedtægter for Teater Vestvolden.....	11
Beslutning - Bevilling af tilskud til Talking Statues.....	13
Beslutning - Udvikling af Hvidovre Havn, projekter. Programoplæg for etape 1 - Foreningshus.....	16
Beslutning - Anlægsregnskab for projekt 0307 – Hvidovre Stadion, Superliga.....	20
Eventuelt.....	23
Lukket: Beslutning - Valg af ny forpagter til restauranten i Kulturhus Risbjerggaard.....	24

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

24/23901

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-10-2025

Godkendt med den ændring, at punkt 10, "Beslutning - Valg af ny forpagter til restauranten i Kulturhus Risbjerggaard" behandles som punkt nummer 3.

Afbud Tina Cartey Hansen

Punkt 2: Meddelelser

24/23901

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-10-2025

Administrationen orienterede om:

- Biblioteksstatistik 2024
- Forstærkning af halkonstruktion ved ridecenteret
- Rengøring af foreningslokaler

Sagsfremstilling

- Orientering om biblioteksstatistik 2024
- Orientering om forstærkning af halkonstruktion ved ridecenteret
- Orientering om rengøring af foreningslokaler

Bilag

Orientering om biblioteksstatistik 2024

Orientering om forstærkning af halkonstruktion ved ridecenteret

Afbud Tina Cartey Hansen

Punkt 3: Beslutning - Fremtidig anvendelse og udbud af restaurationen i HBC-hallen

24/28856

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen besluttede den 30. september 2025 at ophæve forpagtningssaftalen vedrørende restaurationen i HBC-hallen fra og med den 1. oktober 2025. Kommunalbestyrelsen skal nu tage stilling til den fremtidige anvendelse og organisering af køkkenfaciliteterne.

Der har gennem længere tid været udfordringer med driften af hallens restaurant, og forskellige restauratører har i løbet af de seneste år drevet restaurationen med begrænset succes. Ligeledes har der været konstateret udfordringer i det daglige samarbejde ml. foreningen HBC og diverse forpagtere. Administrationen anbefaler derfor, at forpagtningsrammerne ændres, så restaurationen fremover drives som foreningskøkken uden mulighed for catering og selskabsdrift, men med primært fokus på cafeteriaalignende salg målrettet hallens egne brugere samt mulighed for anretning af forplejning til stævner og turneringer. På den måde vil forpagtningens rammer desuden blive lig eksisterende forpagtninger i andre af kommunens idrætshaller mv.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om rammerne for forpagtningskontrakten vedrørende restaurationen i HBC-hallen justeres, eller om forpagtningens overordnede rammer skal bibeholdes, således at det fortsat skal være muligt at drive kommerciel virksomhed med mulighed for catering og selskabsdrift mv.

Uanset om forpagtningsrammerne justeres eller bibeholdes, skal Kommunalbestyrelsen desuden godkende, at en ny forpagtningskontrakt sendes i begrænset offentligt udbud med planlagt ikrafttrædelse den 1. januar 2026.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at restaurationen i HBC-hallen ikke længere skal drives som professionelt produktionskøkken, men fremover drives som foreningskøkken lig eksisterende forpagtninger i andre kommunale idrætshaller.

eller

2. at godkende, at de nuværende overordnede rammer for forpagtningen i HBC-hallen bevares, således at restauranten fortsat drives som et professionelt produktionskøkken med mulighed for kommerciel selskabsdrift og catering.
3. at godkende, at administrationen iværksætter et begrænset udbud, der offentliggøres i lokale relevante medier samt på kommunens hjemmeside.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-10-2025

Ad 1.

Gruppe A stiller ændringsforslag om, at punktet udskydes med henblik på at få undersøgt konsekvenserne ved, at restaurationen potentielt ikke længere skal drives som et professionelt produktionskøkken; herunder ønskes tidligere erfaringer med konvertering af forpagtninger til foreningskøkkener belyst.

Gruppe F ønsker desuden en gennemgang af forpagtningens tidligere omsætningstal og andre tilgængelige økonomiske data.

Gruppe C ønsker dokumentation for, hvilke sportslige konsekvenser det vil få for foreningen HBC, at køkkenet potentielt ændres til et foreningskøkken.

Herfor stemmer alle.

Ad 2. Bortfalder

Ad 3. Bortfalder

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 1. oktober 2025 ophævelse af forpagtningsaftalen ml. Hvidovre Kommune og CBKB ApS vedrørende restaurationen i HBC-hallen. Ophævelsen skete på baggrund af samarbejdsvanskeligheder mellem forpagteren og foreningen Hvidovre Badminton Club (HBC), som er den primære bruger af hallen. Siden ophævelsen har der været indgået midlertidige aftaler, som har givet HBC adgang til køkkenfaciliteterne for at sikre forplejning til brug ved stævner, turneringer og lignende arrangementer.

Kommunalbestyrelsen skal nu tage stilling til en permanent løsning ift. den fremtidige anvendelse og organisering af køkkenfaciliteterne.

HBC har tilkendegivet et ønske om, at de nuværende forpagtningsrammer bibeholdes, og at der hurtigst muligt iværksættes et nyt udbud af forpagtningen. Ønsket begrundes hovedsageligt med, at foreningsmedlemmer og hallens brugere fortsat skal have mulighed for at købe mad og drikke i restauranten, samt at foreningen har udtrykt behov for, at der kan sikres forplejning i forbindelse med større stævner og turneringer, der afholdes i hallen.

Administrationen bemærker dog, at restaurationsdriften i hallen har været problemfyldt gennem en årrække. Forskellige forpagtere har således udtrykt vanskeligheder ved at drive en kommerciel forretning grundet begrænsede indtægtsmuligheder, og flere forpagtere har ikke formået at overholde kontraktens forpligtelser - bl.a. i forhold til åbningstider mm. Flere forpagtere har således anmodet om ophævelse af forpagtningsaftalen i utide. Gentagne gange er der desuden blevet konstateret udfordringer i det daglige samarbejde ml. foreningen HBC og diverse forpagtere. Administrationen mener derfor, at det vil være en uholdbar løsning at udbyde forpagtningen på uændrede vilkår.

Administrationen anbefaler i stedet, at forpagtningsrammerne ændres, så restaurationens driftsmæssige vilkår bliver lig andre eksisterende forpagtninger i kommunale idrætshaller. Kommunen har pt. indgået forpagtningsaftaler med foreninger som HB2000, SBV09, HIF Håndbold og Gl. Kæmper om driften af mindre forpagtninger i de kommunale lokaler og faciliteter, hvor foreningerne udøver deres aktiviteter. Fælles for disse forpagtninger er, at de er indrettet som mindre, ikkekommercielle foreningskøkkener med fokus på cafetarialignende salg o.l. hovedsageligt målrettet foreningernes egne medlemmer og hallernes brugere.

De pågældende foreninger, der forpagter køkkenerne, er forpligtede til at betale driftsudgifter til kommunen samt en forpagtningsafgift svarende til 5% af den del af forpagtningernes omsætning, der overstiger 1 mio. kr. Det er ikke muligt for de forpagtende foreninger at producere mad til catering eller afholde kommercielle selskaber i lokalerne.

En lignende tilpasning af kontrakten vedr. HBC-hallens restaurant vil indebære, at restauranten ikke længere skal drives som et professionelt produktionskøkken, men som køkken med begrænset produktion primært målrettet hallens egne brugere samt til brug for stævner og turneringer. Der vil således ikke længere være mulighed for at drive selskabsdrift og lave catering ud af huset, og mulighederne for at drive decideret kommerciel erhvervsvirksomhed vil være begrænsede. Cafetarialignende salg vil fx kunne indebære lette anretninger som sandwich, toast, salater og lignende, som kan sælges til hallens brugere på daglig basis, mens det vil være muligt at facilitere yderligere forplejning til brug for stævner og turneringer - evt. ved køb af varer udefra, som så kan anrettes lokalt i køkkenet.

For at skabe lige vilkår med andre lignende foreningskøkkener i kommunale lokaler -således at der ikke skabes ulige konkurrencevilkår - foreslår administrationen desuden, at forpagtningen overtages uden inventar og maskinel, således at en kommende forpagter selv må sørge for anskaffelse af dette. Eventuelt kan der indgås forhandling med kommunen om køb og salg af det eksisterende inventar.

Administrationen bemærker, at HBC ikke vil være garanteret vinder af et potentielt udbud af forpagtningen, men foreningen vil have mulighed for at byde på forpagtningen på lige fod med andre tilbudsgivere. Ligeledes kan det ikke opsættes som krav, at kun foreninger og idrætsklubber kan byde på forpagtningen. Administrationen har udarbejdet et udkast til ny forpagtningskontrakt med de nævnte ændrede rammer og vilkår (vedlagt som bilag: "Udkast til ny forpagtningskontrakt for HBC-hallens restaurant med tilpassede rammer").

Alternativt scenarie: bevarelse af nuværende forpagtningsrammer

Kommunalbestyrelsen kan også vælge, at forpagtningens nuværende overordnede rammer skal bibeholdes, således at det fortsat skal være muligt at drive kommerciel virksomhed med mulighed for catering og selskabsdrift mv.

Administrationen har udarbejdet et udkast til ny forpagtningskontrakt indenfor de eksisterende rammer (vedlagt som bilag: "Udkast til ny forpagtningskontrakt for HBC-hallens restaurant inden for eksisterende rammer").

Igangsættelse af nyt udbud

Uanset om forpagtningsrammerne justeres eller bibeholdes, skal Kommunalbestyrelsen desuden godkende, at en ny forpagtningskontrakt sendes i begrænset offentligt udbud med planlagt ikrafttrædelse den 1. januar 2026.

Et potentielt udbud vil blive offentliggjort i lokale medier samt på kommunens hjemmeside mm. Efter det afholdte udbud vil de indkomne tilbud hurtigst muligt blive fremlagt til politisk behandling med henblik på udpegning af den kommende forpagter.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30. september 2025, pkt. xx, at forpagtningsaftalen CBKB ApS og Hvidovre Kommune vedrørende restaurationen i HBC-hallen ophæves med virkning fra den 1. oktober 2025.

Kommunalbestyrelsen tog desuden til efterretning, at der er indgået midlertidige aftaler ml. Hvidovre Kommune, CBKB ApS og foreningen HBC om, at foreningen kan få adgang til køkkenfaciliteterne mv. til brug for anretning til stævner o.l.

Økonomiske konsekvenser

Kommunen har i dag et indtægtsbudget på ca. 40.000 kr. årligt for forpagtningen af HBC-hallen. Beløbet består af forpagters betaling af forpagtningsafgift (3 % af omsætningen over 1 mio. kr.) samt betaling for el, vand og varme.

Hvis kontrakten skal tilpasses niveauet for andre mindre forpagtninger i kommunale idrætshaller, bør forpagtningsafgiften justeres til 5 % af omsætningen.

Uanset om afgiftsstørrelsen bibeholdes eller tilpasses, vil en overordnet ændring af forpagtningsrammerne dog sandsynligvis medføre en mindre omsætning i restauranten fremadrettet, og dermed vil kommunens indtægter fra forpagtningsafgiften ligeledes falde. Effekten vurderes dog at være minimal, og eventuelle afvigelser kan håndteres inden for Avedøre Idrætscenters eksisterende driftsramme.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagtsreglerne giver hjemmel til at stille faciliteter til rådighed for aktiviteter med almennyttigt formål, herunder fritids- og idrætsaktiviteter. Ændringen fra kommerciel drift til foreningskøkken falder inden for rammerne af accessorisk virksomhed.

Udbudsloven finder anvendelse, da der er tale om en offentlig kontrakt. Udbuddet skal tilrettelægges i overensstemmelse med reglerne om gennemsigtighed, ligebehandling og økonomisk forsvarlighed.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Klima-, miljø- og bæredygtighedsmæssige konsekvenser

Der er ingen klima-, miljø- og bæredygtighedsmæssige konsekvenser.

Bilag

Udkast til ny forpagtningskontrakt med tilpassede rammer

Udkast til ny forpagtningskontrakt inden for eksisterende rammer

Afbud Tina Cartey Hansen

Punkt 4: Beslutning - tilskud til Hvidovre Skøjte Klub juleshow 2025

25/16758

Beslutningstema

Hvidovre Skøjte Klub søger Kultur- og Fritidsudvalgets Rådighedspulje om tilskud på 15.000 kr. til klubbens juleshow. Tilskuddet skal bl.a. anvendes til kostumer, rekvisitter og dekoration, lys- og lydudstyr samt klappevifter.

Kultur- og Fritidsudvalget skal tage stilling til en potentiel bevilling til Hvidovre Skøjte Klub samt tilskuddets beløbsstørrelse.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget

1. at godkende Hvidovre Skøjte Klub ansøgning til Rådighedspuljen
2. at beslutte tilskuddets beløbsstørrelse.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-10-2025

Ad 1. Godkendt.

Ad 2. Der bevilges 15.000 kr.

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvidovre Skøjteklub søger om tilskud fra Kultur- og Fritidsudvalgets rådighedspulje til producere og gennemføre klubbens juleshow, som afholdes i december (vedlagt som bilag: "Ansøgning fra Hvidovre Skøjteklub"). Showet består af tre forestillinger, hvoraf de to første er gratis og målrettet skoler og institutioner, mens den tredje er en offentlig aftenforestilling med billetkøb. Samlet forventes op mod 3.100 tilskuere, heraf ca. 2.500 fra skoler og institutioner.

Forestillingen bæres af frivillige kræfter og med et tilskud vil klubben kunne realisere forbedringerne, herunder nye kostumer og rekvisitter, som vil løfte både oplevelsen for publikum og mulighederne for de frivillige og deltagerne. Det vil samtidig styrke klubbens arbejde med at styrke foreningslivet i Hvidovre.

Tilskuddet skal anvendes til følgende forbedringer og tiltag:

- Opgradering af lyd- og lysudstyr, som vil give en mere professionel ramme om forestillingen.
- Materialer til nye af kostumer og rekvisitter, som fremstilles af frivillige forældre.
- Indkøb af klappevifter eller vimpler til publikum, som skal styrke publikums engagement under forestillingen.

Klubben forventer entreindtægter på 15.000 kr. og et overskud på salg af kioskvarer på 1.000 kr. Sammen med ansøgning om tilskud fra Rådighedspuljen på 15.000 kr. vil der være i alt 31.000 kr. at producere og afvikle juleshowet for. Udgifterne til juleshowet fordeler sig med 15.000 kr. til materialer til kostumer, 5.000 kr. til materialer til rekvisitter, 6.000

kr. til klappevifter eller vimpler og 1.500 kr. til banner. I alt forventede udgifter for 27.500 kr. og herudover kommer et på nuværende tidspunkt ukendt beløb til leje af lys og lyd.

Hvidovre Skøjteklub oplyser desuden, at foreningen sidste år opnåede et overskud fra et lignende arrangement på ca. 3.000 kr. Administrationen anbefaler derfor, at et potentielt tilskud gives under forudsætning af, at Hvidovre Skøjteklub afleverer et regnskab efter arrangementsafholdelsen, og at foreningen i tilfælde af overskud forpligtes til at tilbagebetale et beløb til kommunen svarende til overskuddet (op til størrelsen på det kommunale tilskud).

Ifølge Rådighedspuljens kriterier skal ansøgninger om tilskud til årligt tilbagevendende projekter hvert år indeholde nyskabende elementer. Hvidovre Skøjteklubs juleshow er et årligt tilbagevendende arrangement, men foreningen har senest ansøgt om og opnået kommunalt tilskud til arrangementet i 2019. Administrationen vurderer derfor ikke, at foreningen er forpligtet til at beskrive potentielle nyskabende elementer ved arrangementet.

Politiske beslutninger og aftaler

Kultur- og Fritidsudvalget godkendte på møde den 3. december 2019, pkt. 4, at give tilskud på 15.000 kr. til Hvidovre Skøjte Klubs juleshow den 13. december 2019.

Økonomiske konsekvenser

Der resterer ca. 119.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets Rådighedspulje i 2025. Såfremt der afsættes 15.000 kr., vil det medføre, at Kultur- og Fritidsudvalgets Rådighedspulje formindskes med tilsvarende beløb.

Der foreligger på Kultur- og Fritidsudvalgets dagsorden den 6. oktober 2025 også tilskudsansøgninger fra Talking Statue Association på 39.700 kr. Såfremt begge ansøgninger imødekommes, vil det reducere Rådighedspuljen med i alt 54.700 kr.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagtsreglerne, efter hvilke kommuner kan yde økonomisk støtte til kulturelle og idrætslige formål.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Klima-, miljø- og bæredygtighedsmæssige konsekvenser

Ansøgningen har ingen konsekvenser for klima, miljø og bæredygtighed.

Bilag

Ansøgning fra Hvidovre Skøjte Klub

Hvidovre Skøjteklub - budget for juleshow 2025

Afbud Tina Cartey Hansen

Punkt 5: Beslutning - Nye vedtægter for Teater Vestvolden

25/15731

Beslutningstema

Bestyrelsen for Teater Vestvolden ønsker at ændre egnsteatrets vedtægter mhp. at reducere antallet af bestyrelsesmedlemmer efter henstilling fra Projektstøtteudvalget for Scenekunst. Antallet af bestyrelsesmedlemmer ønskes således reduceret fra 11 medlemmer til 8 medlemmer. Ændringen vil træde i kraft fra den 1. januar 2026.

Kommunalbestyrelsen skal godkende vedtægtsændringerne.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende de nye vedtægter for Teater Vestvolden.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-10-2025

Ad 1. Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvidovre Kommune har indgået egnsteateraftale med Teater Vestvolden, og den nuværende aftale er gældende for periode 1. januar 2025 til 31. december 2028.

Ifølge gældende lovgivning skal den tilskudsydende kommune godkende et egnsteaters potentielle vedtægtsændringer.

Bestyrelsen for Teater Vestvolden ønsker at ændre egnsteatrets vedtægter, så antallet af bestyrelsesmedlemmer reduceres fra 11 medlemmer til 8 medlemmer (vedlagt som bilag: "Nye vedtægter for Teater Vestvolden"). Ændringen sker efter henstilling fra Projektstøtteudvalget for Scenekunst under Kulturstyrelsen, der har opfordret til, at bestyrelsens størrelse reduceres for at ligne størstedelen af andre danske egnsteaters bestyrelser. Med en mindre sammensætning vurderer bestyrelsen, at man bl.a. bedre kan styrke ansvar, beslutningskraft, risiko- og økonomistyring samt sikre aktiv deltagelse fra samtlige medlemmer.

Bestyrelsen for Teater Vestvolden besluttede på møde den 2. juni 2025 enstemmigt at følge henstillingen.

De bestyrelsespladser, som bortfalder, er følgende:

- Et bestyrelsesmedlem udpeget blandt medlemmer eller ansatte i Hvidovres kulturinstitutioner og kulturforeninger.
- Et bestyrelsesmedlem udpeget blandt ansatte i Hvidovres biblioteker
- Antallet af bestyrelsesmedlemmer udpeget af teatrets bestyrelse reduceres fra tre til to medlemmer.

De resterende bestyrelsespladser udgøres af følgende:

- Tre bestyrelsesmedlemmer udpeget af, men ikke blandt, Hvidovres kommunalbestyrelse.
- Et bestyrelsesmedlem udpeget blandt ansatte i Hvidovres skoler.
- Et bestyrelsesmedlem udpeget blandt ansatte i Hvidovres daginstitutioner.
- To bestyrelsesmedlemmer udpeget af teatrets bestyrelse.
- Et bestyrelsesmedlem valgt af og blandt teaterets personale.

Bestyrelsen vurderer, at man ved ændringen bl.a. sikrer en samlet kompetenceprofil, der matcher teatrets strategi, risici og økonomiske ansvar, samt letter rekruttering af medlemmer med de nødvendige faglige profiler.

Bestyrelsen understreger desuden, at der lægges op til fortsat dialog og inddragelse af repræsentanter fra kommunens kulturinstitutioner og kulturforeninger mv. gennem faste dialogmøder, ad hoc-rådgivningsfora og åbne interessenthøringer.

Administrationen bemærker, at kommunalt udpegede bestyrelsesmedlemmer fortsat udgør flertallet af bestyrelsesmedlemmerne, da Hvidovre Kommunes kommunalbestyrelse fortsat udpeger tre medlemmer og områderne for henholdsvis skoler og børneinstitutioner hver udpeger et medlem. Samlet set udpeger Hvidovre Kommune dermed fem af de otte pladser i teatrets bestyrelse.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 27. februar 2024 egnsteater- og huslejeaftale mellem Hvidovre Kommune og Teater Vestvolden for perioden 1. januar 2025 til 31. december 2028.

Økonomiske konsekvenser

Ændring af Teater Vestvoldens vedtægter har ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om egnsteatre (BEK nr. 1099 af 26/10/2019) §3, efter hvilken den tilskudsydende kommune skal godkende et egnsteaters vedtægter.

Høring

Der er ingen høringspligt i denne sag.

Klima-, miljø- og bæredygtighedsmæssige konsekvenser

Dagsordenspunktet har ingen konsekvenser for klima, miljø eller bæredygtighed.

Bilag

Nye vedtægter for Teater Vestvolden

Afbud Tina Cartey Hansen

Punkt 6: Beslutning - Bevilling af tilskud til Talking Statues

25/16348

Beslutningstema

Talking Statues Association ansøger Kultur- og Fritidsudvalget Rådighedspulje om 39.700 kr. til at iværksætte et kultur- og formidlingsprojekt: Talking Statues. Idéen er at bringe fire statuer i Hvidovre Kommunen "til live", så de kan "tale" via et opkald på mobiltelefon. Formålet er gennem statuerne at levendegøre den lokale historie og trække tråde fra fortiden til i dag. Formidlingen er dels rettet mod borgerne i kommune, dels mod turister.

Administrationen bemærker, at projektet ligger tæt op ad de formidlingstiltag, kommunens eget museum Forstadsmuseet allerede arbejder med.

Kultur- og Fritidsudvalget skal tage stilling til, om der skal gives tilskud til projektet Talking Statues, samt hvor stort tilskudsbeløbet potentielt skal være.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget:

1. At beslutte, om der skal gives tilskud til projektet Talking Statues.
2. At beslutte et potentielt tilskuds beløbsstørrelse.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-10-2025

Ad 1. Godkendt, at der gives tilskud til projektet.

Ad 2. Der bevilges 20.000 kr. med henblik på formidling af de to statuer 'Byens Kilde' ved Medborgerhuset og 'En Moder' ved Rytterskolen.

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Talking Statues Association ansøger Kultur- og Fritidsudvalgets Rådighedspulje om støtte på 39.700 kr. til at iværksætte et formidlingsprojekt, der skal gøre fire lokale statuer "talende". Konceptet er, at man scanner en QR-kode på eller ved statuen med sin mobiltelefon, hvorefter man bliver "ringet op" af statuen. Statuen fortæller herefter om sig selv samt den tid og de historiske forhold, som statuen repræsenterer.

Talking Statue Association er en non-profit kulturorganisation, som siden 2013 har arbejdet for at fremme historisk bevidsthed. Projektleder David Peter Fox har arbejdet med tilrettelæggelse af tv-programmer i 20 år og er uddannet på Den danske Filmskole. Projektet er oprindelig udviklet i København, og Talking Statues Association har efterfølgende udbredt konceptet internationalt til 9 lande i Europa og 11 stater i USA. Ansøger fremhæver, at formålet med projektet er formidling af kunst og historie rettet mod både lokale borgere og turister. Intentionen er, at historien skal være tilgængelig, hvor borgerne færdes til daglig for at gøre byens historien nærværende for borgerne og styrker borgernes oplevelse af tilhørsforhold. På den måde vil projektet bidrage til byens identitet og fremhæve bærende værdier i samfundet.

Statuerne kommer til at tale ved, at borgeren scanner QR-koden på en statue, hvorefter en lydfil på 3-4 minutter afspilles, som om statuen havde ringet til borgeren. Borgeren kan vælge mellem dansk og engelsk tale. Talking Statues Association driver programmet, som borgeren får adgang til via QR-koden, samt en hjemmeside med oversigt samtlige Talking Statues i hele verden. Statuerne kan også tilgås via Talking Statues-app, hvor man kan få notifikation, når man nærmer sig en Talking Statue.

Talking Statues Association varetager research, skriver manuskript, engagerer skuespillere til indtaling af manuskript, producere lydfil, uploader i Talking Statues programmer, samt producerer og installerer skilte i vejrbestandigt materiale med QR-kode. Ansøger vil tage kontakt til lokalarkiv i research. Der foreslås følgende statuer til at indgå i projektet i Hvidovre: Mindsten for 2. verdenskrig ved Rytterskolen, Byens Kilde ved Medborgerhuset, Frihedens Port ved Friheden Station, Kvinde leger med Barn ved Danalund-bebyggelsen. Som en del af aftalen med Talking Statues Association bliver projektet driftet i 3 år inklusive vedligehold af program, app, hjemmeside og skilte.

Projektets budget er på 39.700 kr. til alle udgifter til produktion og drift samt PR ved offentliggørelse af de talende statuer.

Administrationen bemærker, at Talking Statues Associations projektet har flere lighedspunkter med den formidlingsindsats, som allerede udøves af kommunens eget museum Forstadsmuseet. Forstadsmuseet har i en årrække arbejdet ud fra konceptet "Historien i gaden", som netop har et stedspecifikt udgangspunkt for at formidle lokal historie og sætte lokale begivenheder ind i en historisk sammenhæng. Historien i gaden er sat i verden for at få historien ud, hvor borgernes færdes, og bidrage til at gøre historien levende og relaterbar. For eksempel ved Rebæk Søpark og Medborgerhuset kan man finde skilte i belægningen med billede og QR-kode, som linker til en tekst, der handler om stedet. Aktuelt arbejder Forstadsmuseet med, at QR-koden skal lede frem til en lydfil med den stedspecifikke historie.

En forskel mellem forstadsmuseet og Talking Statues projektet er, at projektet tager udgangspunkt i kunst i det offentlige rum, mens Forstadsmuseet tager udgangspunkt i lokalhistorisk betydningsfulde steder med "asfalt-klistermærker". En anden forskel er, at projektet formidler via lydfil, mens Forstadsmuseet indtil videre formidler via tekst.

Administrationen vurderer, at projektet Talking Statues vil have begrænset værdi i forhold til turister i kommunen. De skulpturer, som foreslås i projektet, peger på historier, som Forstadsmuseet allerede formidler.

I forhold til Hvidovrestrategien vil projektet Talking Statues bidrage til ambitionen om at skabe rammer for trivsel, læring og udvikling for alle børn ved at inkludere byens rum som læringsmiljø.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger

Økonomiske konsekvenser

Der resterer ca. 119.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets Rådighedspulje i 2025. Såfremt der afsættes op til 39.700 kr. til Talking Statue Association, vil det medføre, at Kultur- og Fritidsudvalgets Rådighedspulje formindskes med tilsvarende beløb.

Der foreligger på Kultur- og Fritidsudvalgets dagsorden den 6. oktober 2025 også en tilskudsansøgning fra Hvidovre Skøjteklub på 15.000 kr. Såfremt begge ansøgninger imødekommes, vil det reducere Rådighedspuljen med i alt 54.700 kr.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagtsreglerne, efter hvilke kommuner kan yde økonomisk støtte til kulturelle og idrætslige formål.

Klima-, miljø- og bæredygtighedsmæssige konsekvenser

Ansøgningen har ingen konsekvenser for klima, miljø og bæredygtighed.

Bilag

Budget Talking Statues i Hvidovre - Sheet1.pdf

Ansøgning Talking Statues_anonymiseret.pdf

Bilag Talking Statues i Hvidovre Kommune_anonymiseret

Afbud Tina Cartey Hansen

Punkt 7: Beslutning - Udvikling af Hvidovre Havn, projekter. Programoplæg for etape 1 - Foreningshus

21/24023

Beslutningstema

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget har på møde den 5. maj, under punkt 12, bedt administrationen om at undersøge, hvorvidt projektet for Hvidovre havn, Foreningshus, kan opføres i oversvømmelsessikrede materialer, og endvidere bedt om, at ideoplægget- i det følgende kaldet ”programoplægget” - præsenteres til endelig godkendelse.

I denne sag skal Kommunalbestyrelsen godkende det endelige programoplæg for etape 1- Foreningshus.

Endvidere orienteres Kommunalbestyrelsen om, at der i det kommende byggeprogram vil blive stillet krav om materialevalg tilpasset maritimt miljø, herunder valg af oversvømmelsessikrede materialer i videst muligt omfang.

Endelig orienteres Kommunalbestyrelsen om møde afholdt mellem repræsentanter fra Havneudvalget og administrationen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø og Teknikudvalget og Kultur-og Fritidsudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. At godkende det endelige programoplæg for etape 1- Foreningshus.
2. At tage orienteringen om, at der i det kommende byggeprogram vil blive stillet krav om materialevalg tilpasset maritimt miljø, til efterretning.
3. At tage orienteringen om møde afholdt mellem repræsentanter fra Havneudvalget og administrationen, samt Havneudvalgets fremtidige virke, til efterretning.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-10-2025

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales taget til efterretning.

Ad 3. Anbefales taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Sagsfremstillingen tager udgangspunkt i Kommunalbestyrelsens beslutninger den 27. maj 2025 om projektgrundlag og udbudsform. I denne sag fremhæves programoplæggets væsentligste punkter. Endvidere orienteres om indhold af møde afholdt med repræsentanter fra Havneudvalget (den tidligere dommerkomité), samt Havneudvalgets fremtidige virke i denne sag.

Programoplæg

Projektets hovedformål er at skabe et nyt foreningshus med egnede og attraktive faciliteter, der kan sambruges af foreninger – herunder Hvidovre Roklub, Knørrur og Hvidovre Triathlon Club, og som kan servicere brugere og gæster i Hvidovre Havn.

Projektets sekundære formål er at integrere stormflodssikring, som en del af projektet, med en budgetramme på 0,5 mio. kr. Ydermere undersøges, hvilke konkrete krav, der kan stilles til materialevalg i maritimt miljø, herunder oversvømmelsessikrede materialer.

Administrationen er givet mandat til at arbejde videre med projektgrundlag C, til et budget på 47,7 mio. kr. Projektet udføres i en totalentreprise, hvor entreprenøren indenfor budgettet stilles en række forudsætninger for opgaven, der deles op i ”kan-” og ”skal”- opgaver. Disse rammebetingelser vil blive beskrevet i det kommende byggeprogram.

Entreprenøren SKAL i sit tilbud levere en udvidelse af foreningshuset med børneomklædning og depotarealer udover det eksisterende. Entreprenøren skal levere handicaptoiletter med adgang ude fra. Entreprenøren skal indtænke og levere stormflodssikring.

Entreprenørens KAN i sit tilbud levere eller ændre på følgende:

Designet fra Mejeriets oplæg, herunder tagkonstruktion og andre arkitektoniske greb.

Tilpasning af mængden af tagudhæng og overdækket areal, dog skal der være minimum 100 m² overdækket areal/tagudhæng. Genbrug/renovering af eksisterende bådehal eller nedrivning af selvsamme, og genbruge materialer hvis muligt.

Mejeriets skitseoplæg forholdt sig i mindre grad til triathlonklubben ønsker, herunder ønsker til depotrum. Disse ønsker tilstræbes indeholdt i det kommende byggeprogram, såfremt budgetrammen muliggør dette. Bygherrerådgiver vil levere budgetverificering i forbindelse med byggeprogrammet, til eftervisning af, om totalentreprenør kan levere disse ekstra arealer.

Det vil være op til de bydende totalentreprenører at levere tilbud og løsningsforslag til byggeriets indretning ud fra byggeprogrammets krav. Der er ikke ændret på ”Skal”-kravene i projektgrundlaget, som blev besluttet den 27. maj 2025. Det besluttede projektgrundlag fremgår af bilaget ”Alternativ 3 Projektjusteringer fra både alternativ 1 og 2, samt tilføjet omklædning til børn - rev. 1”.

De nærmere detaljer i programoplægget, som danner grundlag for et byggeprogram, fremgår af bilaget ”Hvidovre Havn. Programoplæg”.

Den overordnede rammetidsplan med ibrugtagning medio 2029 er uændret.

Næste gang denne sag skal politisk behandles, bliver i juni 2026, i forbindelse med godkendelse af byggeprogram og underkriterier for valg af ”økonomiske mest fordelagtige tilbud, i totalentreprise- udbud med forhandling.

Møde med repræsentanter fra havneudvalget

Tirsdag den 19. august 2025 afholdt administrationen møde med repræsentanter fra Havneudvalget. På mødet blev det besluttet, at repræsentanterne fortsat følger projektet, og bliver involveret som interessenter/følgegruppe, under udarbejdelsen af byggeprogrammet og senere i processen med forhandling med tilbudsgivere. Følgegruppen har ingen formel beslutningskompetence, men bidrager med historik og viden oparbejdet gennem Havneudvalgets arbejde.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen tog på mødet den 27. maj 2025, punkt 20, orienteringen om resultatet af de tekniske undersøgelser og risikovurderinger til efterretning.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at forberedelse til stormflodssikring indgår i alle projektforslag, med en udgift på 0,5 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen godkendte projektgrundlag for Etape 1- Foreningshus, og gav administrationen mandat til at arbejde videre med justeringer af Ideoplægget i projektforslag C, med den præcisering, at det undersøges, hvorvidt projektet kan laves i oversvømmelsessikrede materialer.

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om den øvrige del af havneområdet samt planforhold til efterretning.

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om, at en plan for de ubebyggede arealer i hele havneområdet ikke indgår i udbuddet af etape 1, men i stedet udarbejdes som del af lokalplanprocessen, til efterretning.

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 27. maj 2025, punkt 21, udbudsformen ”Udbud med forhandling”- Totalentreprise, med tildelingskriteriet ”bedste forhold mellem pris og kvalitet”. Dette indebærer en forventet ibrugtagning i maj måned 2029.

Kommunalbestyrelsen tog den 28. januar 2025, punkt 16, orienteringen om projektets økonomi for helhedsplan, foreningslokale og udearealer til efterretning, herunder forhold vedrørende udearealer, p-plads og belysning, trafikafvikling i området, nedrivning og genhusning samt risici vedrørende vand-, kloakledning og elforsyning og stormflodssikring, samt mulighed for lånefinansiering af dele af havneprojektet. Kommunalbestyrelsen godkendte igangsættelse af de tekniske forundersøgelser, der er anbefalet i sagsfremstillingen, med henblik på, at der i maj 2025 fremlægges et revideret budget med henblik på politisk beslutning om projektets videre forløb. Kommunalbestyrelsen tog estimater på forventet ibrugtagningstidspunkt ved forskellige udbudsscenerier til efterretning.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 3. september 2024, punkt 9, at der arbejdes videre med de dele af idéoplægget, der kan gennemføres inden for det afsatte budget, dvs. arkitektkonkurrence samt udarbejdelse af helhedsplan for havneområdet og gennemførelse af delprojekter vedrørende klublokale for Hvidovre Roklub og Foreningen Knurrør med udearealer samt parkeringsarealer. På samme møde godkendte Kommunalbestyrelsen udbudsformen for entrepriseprojektet: EU - hovedentreprise, og anvendelse af tildelingskriteriet ”bedste forhold mellem pris og kvalitet”.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30. januar 2024, punkt 13, Idéoplægget til udviklingen af Hvidovre Havn som grundlag for en arkitektkonkurrence.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der bevilliges 0,9 mio. kr. - finansieret af projekt 2517 Hvidovre Havn, projekter - til en arkitektkonkurrence. Kommunalbestyrelsen tog status for Havneudvalgets videre arbejde til efterretning.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne sag.

Klima-, miljø- og bæredygtighedsmæssige konsekvenser

Muligheden for at reducere CO2 aftrykket på byggeriet er til stede, idet totalentreprenør i sit tilbud kan vælge at genbruge og renovere eksisterende bådehal. Der er i budgettet afsat 0,5 mio. kr. til stormflodssikring. Endvidere vil der i byggeprogrammet blive stillet krav til materialevalg tilpasset maritimt miljø, samt i videst muligt omfang brug af oversvømmelsessikrede materialer.

Bilag

Alternativ 3 Projektjusteringer fra både alternativ 1 og 2, samt tilføjet omklædning til børn - rev. 1

Hvidovre Havn. Programoplæg

Afbud Tina Cartey Hansen

Punkt 8: Beslutning - Anlægsregnskab for projekt 0307 – Hvidovre Stadion, Superliga

24/22325

Beslutningstema

Der er udarbejdet anlægsregnskab for projekt 0307 – Hvidovre Stadion, Superliga.

Kommunalbestyrelsen skal godkende anlægsregnskabet med et samlet mindreforbrug på knap 0,7 mio. kr., som tilgår kassebeholdningen i 2025.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. At godkende anlægsregnskabet for projekt 0307 – Hvidovre Stadion, Superliga, med et mindreforbrug på knap 0,7 mio. kr., som tilgår kassebeholdningen i 2025.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-10-2025

Ad 1. Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Dette dagsordenspunkt er udarbejdet af Center for Kultur og Fritid og Center for Trafik og Ejendomme.

Hvidovre IF rykkede op i Superligaen fra NordicBet Ligaen (1. division) til sæsonen 2023/2024, og for at kunne afvikle Superligakampe i henhold til Divisionsforeningens skærpede krav til stadionfaciliteterne, blev det besluttet at tilpasse faciliteterne på Hvidovre Stadion.

Derfor blev der foretaget en midlertidig opgradering af Hvidovre Stadion til afvikling af Superligakampe i overensstemmelse med kravene fra Divisionsforeningen, hvor bl.a. den påkrævede tilskuerkapacitet blev håndteret via leje af mobile tribuner, der blev anskaffet forskelligt teknisk udstyr og etableret tekniske installationer, opført Tv-studie samt foretaget en række sikkerhedsforanstaltninger.

Hvidovre IF rykkede efter sæson 2023/2024 i Superligaen ned i NordicBet Ligaen (sæson 2024/2025) og reetableringen af stadionområdet til afvikling af kampe i Betinia Ligaen (1. division ændrer navn fra sæson 2025/2026), herunder udbedring af mindre skader på atletikbanerne, er nu afsluttet.

Der er afsat 22,2 mio. kr. på projekt 0307 – Hvidovre Stadion, Superliga.

I skemaet nedenfor fremgår resultatet af anlægsregnskabet, som er opgjort til et forbrug på 21,6 mio. kr., svarende til et mindreforbrug på 0,7 mio. kr.

Projekt	Regnskab	Bevilling	Forskel i kr.
Projekt 0307 – Hvidovre Stadion, Superliga	21.570.340 kr.	22.230.000 kr.	659.660 kr.

Det samlede mindreforbrug skyldes, at etableringen af VIP-lounge blev ca. 1,2 mio. kr. billigere end budgetteret, da VIP-faciliteterne kunne etableres i eksisterende lokaler i tribunebygningen uden større bygningsmæssige ændringer. Derudover var der et mindreforbrug på ca. 1,8 mio. kr. vedrørende tribuneløsningen, der kompenserede for et merforbrug på ca. 2,3 mio. kr. vedrørende installation af teknisk udstyr, der primært kan henføres til merudgifter vedrørende

etablering af strøm til tekniske installationer og udstyr, opførelse af Tv-studie samt asfaltering af bl.a. områderne ved Tv-studiet og billetsalgsboderne.

Administrationen kan med denne sag fremlægge det endelige anlægsregnskab, da alle fakturaerne er håndteret, og sagen kan afsluttes.

Vedlagt som bilag er: ”Anlægsregnskab for projekt 0307 – Hvidovre Stadion, Superliga”.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30. april 2024, punkt 10, overførsel af 2,9 mio. kr. fra det samlede mindreforbrug på Kultur- og Fritidsudvalgets ramme vedrørende regnskab 2023 til afslutning af projekt 0307 – Hvidovre Stadion, Superliga.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 31. oktober 2023, punkt 17, tillæg på 1,5 mio. kr. til sponsoraftalen mellem Hvidovre Kommune og Hvidovre Fodbold A/S, en opgradering af maskinparken på Hvidovre Stadion til 0,83 mio. kr., samt udgifter til opvarmning af Opvisningsbanen på Hvidovre Stadion på 0,75 mio. kr. Alle tiltagene (3,08 mio. kr.) blev finansieret af de givne bevillinger til stadiontilpasningen.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. august 2023, punkt 3, at der bevilges tilskud på 140.000 kr. til Hvidovre Badminton Club til indkøb af mobiltribuner og pointtavler, samt en containerløsning og at finansiering sker indenfor rammen af anlægsprojekt 0307 Hvidovre Stadion, Superliga.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 10. juli 2023, punkt 3, en tillægsbevilling på op til 7 mio. kr. til merudgifter som følge af tilpasningen (fra faste tribuner til mobile tribuner) af Hvidovre Stadion.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30. maj 2023, punkt 8, en tilpasning af Hvidovre Stadion til afvikling af Superligakampe, herunder opførelse og leje af midlertidige tribuner, udskiftning af græstæppet, installation af teknisk udstyr, indretning af VIP-lounge og anvendelsen af ekstern rådgiver til brug for projektledelse af byggeprocessen, hvortil der gives anlægsbevilling på 15,5 mio. kr. og en bevilling på 0,3 mio. kr. til afledt drift.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat i alt 22,2 mio. kr. på projekt 0307 – Hvidovre Stadion, Superliga.

Regnskabsresultatet er opgjort til et forbrug på i alt 21,5 mio. kr., svarende til et mindreforbrug på 0,7 mio. kr. Hvis Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet, vil beløbet tilgå kassebeholdningen i 2025.

Retsgrundlag

Hvidovre Kommunes Principper for Økonomistyring, kapitel 4, hvorefter der skal aflægges særskilt regnskab i fagudvalget og efterfølgende Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen for anlægsprojekter hvor bruttoudgifterne er over 2 mio. kr.

Høring

Der er ingen høringspligt i denne sag.

Klima-, miljø- og bæredygtighedsmæssige konsekvenser

Tilpasningen af Hvidovre Stadion til afvikling af Superligakampe i sæson 2023/2024 har medført en øget miljøpåvirkning sammenlignet med kampe i NordicBet Ligaen.

Den øgede miljøpåvirkning inkluderer højere energiforbrug til de tekniske installationer og øget varmekonsum vedrørende opvarmning af banen. Transport og opstillingen/nedtagningen af mobile tribuner har i perioder medført øget trafik omkring stadionområdet.

Bilag

Anlægsregnskab 0307 - Hvidovre Stadion Superliga

Afbud Tina Cartey Hansen

Punkt 9: Eventuelt

24/23901

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 06-10-2025

Intet.

Afbud Tina Cartey Hansen

Punkt 10: Lukket: Beslutning - Valg af ny forpagter til restauranten i Kulturhus Risbjerggaard

24/19940

Afbud Tina Cartey Hansen