

REFERAT Klima-, Miljø- og Teknikudvalget d. 02-04-2024

Mødedato	Tirsdag d. 02. april 2024 kl. 17:30
Mødested	Hvidovre
Mødedeltagere	Kristina Young, Bent Roldgaard, Tina Cartey Hansen, Søren Friis Trebbien, Anders Liltorp, Kenneth F. Christensen, Martin Amby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Beslutning - Deltagelse i HOFOR undersøgelse vedrørende selskab for drift af solceller.....	5
Beslutning - HOFOR anlægger regnvandsbede på Kærstykkevej.....	7
Beslutning - Retningslinjer for arrangementers miljø- og støjmæssige konsekvenser.....	11
Beslutning - Status og videre forløb for solceller på kommunale tage.....	14
Beslutning - Klimaplan 2045: Status for 2023 og indsatser i 2024.....	20
Beslutning - Godkendelse af projektforslag om udnyttelse af overskudsvarme fra CO2-fangstanlæg	25
Beslutning - Godkendelse af ny varmekilde for fjernvarmen i Avedøre Landsby.....	29
Orientering - Status på anlægssager pr. marts 2024.....	32
Orientering - Miljøscreening af konkrete projekter (VVM) i januar og februar 2024.....	35
Drøftelse - Langsigtede investeringer i velfærd – budgetproces 2025-2028.....	39
Eventuelt.....	41
Lukket: Beslutning - Licitationsresultat Holmegårdsskolen Skybrudsprojekt.....	42

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

23/27892

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Godkendt.

Afbud Torben Tang Christensen

Punkt 2: Meddelelser

23/27892

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Administrationen orienterede om:

- Orientering om høringssvar til Miljøstyrelsen om en stormflodspulje til dækning af skader på kommunal ejendom ved stormfloden 21. oktober 2023
- Klimahandledag den 25. april 2024
- Brev til Banedanmark om pulserende industristøj
- Nyt fra råd, bestyrelser og udvalg
- Udbedring af vinterhuller i vejene ved Strandmarkens Fritidscenter
- Kløverprisvej og Femagervej og Køreskolebiler
- Ny lysregulering ved rundkørslen ved Avedøre Holme
- Lyskrydset Hvidovrevej/Gl. Køge Landevej (venstresvinget)

Sagsfremstilling

- Klimahandledag den 25. april 2024
- Nyt fra råd, bestyrelser og udvalg
- Høringssvar til vejledning om tilskudspulje i forbindelse med stormflodspuljen 20-21. oktober 2023

Bilag

Høringssvar til vejledning om tilskudspulje i forbindelse med stormflodspuljen 20-21. oktober 2023

Afbud Torben Tang Christensen

Punkt 3: Beslutning - Deltagelse i HOFOR undersøgelse vedrørende selskab for drift af solceller

24/7282

Beslutningstema

HOFORs bestyrelse og ejere har bedt HOFOR om at undersøge muligheden for etableringen af et fælles selskab med en bred kreds af kommuner bag, som kan opsætte, eje og drive solceller på de kommunale tage.

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om deltagelse i denne undersøgelse.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstillet til Klima- Miljø- og Teknikudvalget at indstille overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen

1. at Hvidovre Kommune deltager i HOFORs undersøgelse af etablering af fælleskommunalt selskab til opsætning, ejerskab og drift af solceller på kommunale tage.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center For Økonomi og Personale og Center for Plan og Miljø har udarbejdet denne sagsfremstilling.

HOFORs bestyrelse og ejere har bedt HOFOR om at undersøge muligheden for etableringen af et fælles selskab med en bred kreds af kommuner bag, som kan opsætte, eje og drive solceller på de kommunale tage.

På den baggrund har HOFOR den 4. marts 2024 afholdt et møde med deltagelse af bl.a. ejerkommunernes og regionens borgmestre for at afdække interessen for en sådan undersøgelse. Borgmesteren for Hvidovre Kommune har tilkendegivet interesse i en sådan undersøgelse, men samtidig gjort opmærksom på at dette vil blive gjort til genstand for en politisk drøftelse.

Formålet med undersøgelsen er at afdække og fastlægge rammerne for, at HOFOR kan oprette et selskab, der kan etablere solceller på kommunale bygninger og tage.

Det er ambitionen for arbejdet, at der inden udgangen af 2024 er skabt klarhed for rammer og vilkår for etablering af et sådant solcelleselskab i regi af HOFOR.

Undersøgelsen genstand vil være afklaringer omkring mulig selskabsstruktur, ejerskab, finansiering, business case, risikodeling mv. Dette vil have betydning for en endelig mulig selskabsmodel.

Målet for samarbejdet, der drives af HOFOR, er at samle viden på tværs og sikre de nødvendige økonomiske og juridiske afklaringer frem mod et beslutningsgrundlag om oprettelse af et selskab ultimo 2024.

Hvidovre Kommune er en af de kommuner der er længere fremme end andre kommuner i arbejdet med at skabe et overblik over mulighederne for solceller på kommunale tage. Det sker gennem samarbejdet med Energifællesskabet Avedøre. Undersøgelsen skal ikke betragtes som konkurrent for det igangsatte samarbejde i Hvidovre Kommune med Energifællesskab Avedøre, men som et supplement.

HOFOR vil med afsæt i identificeret potentiale undersøge muligheder for at iværksætte konkrete testprojekter, der kan anvendes i det videre arbejde med at afdække tekniske og økonomiske potentialer og barrierer.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen

Økonomiske konsekvenser

De forbundne udgifter i tilknytning til undersøgelse deles forholdsmæssigt blandt de deltagende kommuner og vil i Hvidovre, ved deltagelse, blive afholdt indenfor de eksisterende økonomiske rammer.

Retsgrundlag

Etablering af et samarbejde mellem kommuner i et kommunalt fællesskab kan ske efter § 60 i bekendtgørelse af lov nr. 69 om kommunernes styrelse af 23. januar 2024.

Punkt 4: Beslutning - HOFOR anlægger regnvandsbede på Kærstykkevej

23/27817

Beslutningstema

HOFOR har ansvaret for, at der er tilstrækkelig kapacitet i kloaksystemet i Hvidovre. Der arbejdes løbende med at identificere, hvor der er behov for at udvide kloakken og hvor der alternativt eller som supplement kan anlægges vejbede, der tager presset af kloakken.

HOFOR har afdækket, at der er kapacitetsudfordringer i kloakken på Kærstykkevej. Det kan afhjælpes ved at anvende dele af vejarealet til vejbede, så området kan magasinere og nedsive regnvand fra vejarealet. De grønne vejbede bidrager til klimamålet, om at fremme naturbaserede løsninger og til Kommuneplanens målsætninger om, at regnvandet indgår i grønne løsninger.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at der anlægges vejbede på Kærstykkevej og at parkeringsmulighederne på Kærstykkevej reduceres fra 46 til 25 pladser, for at skabe plads til regnvandshåndtering i vejarealet.

HOFOR afholder samtlige anlægsudgifter og fremtidige driftsudgifter, mens Hvidovre Kommune afholder indkøb og håndtering af saltskjold, der beskytter vejbedene i vinterperioden. Udgiften til saltskjold finansieres af driftspuljen Lyd og signalanlæg, vejmiljø mv.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen at godkende:

1. at HOFOR etablerer vejbede på Kærstykkevej, hvilket reducerer antallet af uafmærkede parkeringspladser fra 46 stk. til 25 stk.
2. at der afholdes udgifter til saltskjold på 0,13 mio. kr. i 2024, finansieret af driftspuljen "Lyd og signalanlæg, vejmiljø mv."

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Retur til administrationen.

Sagsfremstilling

Dette dagsordenspunkt er udarbejdet af Center for Plan og Miljø og Center for Trafik og Ejendomme.

Baggrund for vejbede – mere klimatilpasning i Hvidovre

HOFOR har ansvaret for at drive og vedligeholde kloakker i Hvidovre. I samarbejde med Hvidovre Kommune gennemgås kloakkerne og opstuvning af spildevand på terræn i Hvidovre for at optimere både spildevandshåndtering og økonomi. HOFORs opgaver fremgår af Spildevandsplan 2023 og andre politikker bl.a. Klimaplan 2023.

For at gøre Hvidovre klimarobust, har HOFOR på opfordring af administrationen undersøgt om vejbede kan være en løsning på lokale udfordringer med klimatilpasning. Det kan enten være et supplement til eller som alternativ til at udvide den eksisterende kloak.

HOFOR har undersøgt hvor det er relevant at etablere vejbede til regnvandshåndtering på vejstrækninger i Risbjerg og Strandøre kvarterene. De to områder er udpeget, fordi der er væsentlige kapacitetsproblemer i kloakken.

I Risbjerg kvarteret viste analyser, at vejbede ikke kan afhjælpe områdets kapacitetsproblemer i kloakken. Her er behov for nye og større kloakledninger. Der arbejdes derfor med et separat projekt i Risbjerg for at løse udfordringerne i området.

I Strandøre viste analyser, at etablering af 14 vejbede på Kærstykkevej kan supplere kloakken, og afhjælpe kapacitetsproblemer, så spildevandsplanens retningslinjer er opfyldt (vedlagt som bilag "Lokalisering af grønt vejforløb"). Det har vist sig, at det er muligt at nedsive vejvandet, så det på Kærstykkevej helt kan afkobles kloakken. Dette forlænger kloakkens levetid og bidrager med biodiversitet. Samtidig finansieres vejbedene over spildevandstaksten.

HOFOR har indtil nu kun etableret vejbede til regnvandshåndtering i Københavns Kommune, og Hvidovre Kommune vil derfor blive den første omegnskommune, som HOFOR etablerer vejbede i.

Hvad er et vejbed

Vejbede anvendes til at nedsive og forsinke regnvand (vedlagt som bilag "Notat om grønne veje"). Vejbede består af bede til regnvandshåndtering med grønne planter på overfladen. Vandet fra vejen strømmer til vejbedet, hvor det nedsiver, i stedet for at strømme til kloakken. På denne måde reducerer vejbedene trykket på de eksisterende kloakledninger under et regnskyl, og der er derfor mindre risiko for oversvømmelse med spildevand. Vejbedene bidrager også til at øge biodiversiteten i byen. Se bilag "Billedeksempel på planetbed med LAR-løsning" for eksempel på udformning af plantebed med LAR-løsning, som illustration af det visuelle udtryk.

Projektets afledte effekter

Der er flere afledte effekter af at etablere 14 vejbede på Kærstykkevej.

Trafiksikkerheden på vejen påvirkes positivt af vejbedenes placering og størrelse. Den tilbageværende, relativ smalle, kørebane med vejbede i begge sider af vejen samt de bump, der knytter sig til vejbedene, sikrer en lav kørehastighed. Det vurderes, at 40 km/t vil være en passende lav hastighed i forhold til vejbedene.

På Kærstykkevej er der i dag i alt 46 uafmærkede parkeringsmuligheder på hoved- og sidevejen. Etablering af vejbede langs hovedvejen forudsætter, at 21 af de eksisterende uafmærkede parkeringsmuligheder nedlægges. Parkeringsmulighederne på Kærstykkevej reduceres derved fra 46 til 25.

Det er undersøgt om der, i forlængelse af vejbedene, kan plantes vejtræer. Det er kun muligt få steder, på grund af udkørsler og ledninger i jorden, og det vil desuden betyde at parkeringsmulighederne reduceres yderligere. Der er derfor ikke arbejdet videre med dette.

Tidshorisont for projektet

HOFOR og Hvidovre Kommune ønsker at afholde et borgermøde i foråret 2024 med de relevante grundejere. Her vil borgerne få mulighed for at høre om baggrunden for valget af vejen til regnvandshåndtering, om den tekniske løsning og de fordele og ulemper som vejbede medfører.

Realisering af vejbede forudsætter bl.a. at der kan opnås nedsivningstilladelse. De forudgående analyser er gennemført.

Det er HOFORs forventning, at anlægsarbejderne kan påbegyndes i løbet af anden halvdel af 2024, under forudsætning af at alle tilladelser er modtaget.

Alternativer til projektet – en ny kloak

Etablering af vejbede er i overensstemmelse med Hvidovre kommunes politikker på området bl.a. Spildevandsplan 2023 og Klimaplan 2023. Såfremt der ikke anlægges vejbede, vil der være udfordringer med kapaciteten i fælleskloakken og det vil være nødvendigt at udvide den eksisterende kloak som er for lille, men ellers er vurderet funktionsdygtig i mange år fremad. Det vil være en løsning som er væsentlig dyrere end vejbedene.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den. 20. juni 2023, punkt 21, Spildevandsplan 2023, som danner administrativt grundlag for kommunens forvaltning af spildevandsområdet og sætter retning for hvordan spildevandssystemet udvikles de kommende år. Spildevandsplanen er en sektorplan der fastlægger de overordnede rammer for udviklingen af området i plan og perspektivperioden.

Økonomiske konsekvenser

Hvidovre Kommune afholder udgifter til indkøb og håndtering af saltskjold på 0,13 mio. kr., som foreslås finansieret af driftspuljen ”Lyd og signalanlæg, vejmiljø mv.”, hvor der er afsat 1,9 mio. kr. i 2024.

Retsgrundlag

Efter Vejlovens § 8 stk. 2 – 4, jf. lovebekendtgørelse om offentlige veje nr. 421 af den 25. april 2023 er det vejmyndighedens ansvar at holde sine offentlige veje i den stand, som trafikens art og størrelse kræver. Det er efter stykke 2-4 muligt for vejmyndigheden at indgå aftaler med en anden vejmyndighed eller en fysisk eller en juridisk person om, at denne helt eller delvis afholder udgifterne til arbejder på vejen.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag, men der vil blive afholdt borgermøde for de berørte grundejere.

Miljømæssige konsekvenser

Der vil sjældnere ske opstuvning af opblandet spildevand fra kloakken til terræn, end det er tilfældet i dag. Etablering af vejbede giver en større volumen og ved at afkoble vejarealet fra kloakken, bliver regnvandsbelastning af kloakken mindre. Derved skal der en større regnhændelse til, før der sker opstuvning af opblandet spildevand fra kloakken til terræn, end det er tilfældet i dag.

Bilag

Notat om grønne veje

Lokalisering af grønt vejforløb

Billedeksempel på planetbed med LAR-løsning

Punkt 5: Beslutning - Retningslinjer for arrangementers miljø- og støjmæssige konsekvenser

24/3677

Beslutningstema

På Kommunalbestyrelsens møde den 31. oktober 2023 fremsatte Gruppe C et medlemsforslag om, at der udarbejdes retningslinjer for arrangementers miljø- og støjmæssige konsekvenser. Baggrunden er bl.a. et konkret eksempel, hvor Vej- og Parkafdeling har givet tilladelse til et rally/motorløb på Avedøre Holme en lørdag i august måned mellem kl. 14-20. Gruppe C fremhæver, at tilladelsen til arrangementet harmonerer dårligt med kommunens øvrige arbejde og målsætninger ift. miljø- og støjtiltag. I nærværende sagsfremstilling følger administrationen op på medlemsforslaget.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal tage orienteringen om den nuværende praksis til efterretning og beslutte, om der skal udarbejdes nye retningslinjer eller ændres i måden, hvorpå tilladelser til arrangementet gives, eller om den nuværende praksis skal fastholdes.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

1. at tage administrationens orientering om den nuværende praksis for udstedelse af tilladelser til arrangementer til efterretning
2. A. at beslutte, om der skal udarbejdes nye retningslinjer eller ændres i måden, hvorpå tilladelser til arrangementet gives.

eller

B. at beslutte, at fastholde de nuværende retningslinjer som Teknik- og Miljøudvalget har besluttet, evt. med en reduktion i antallet af arrangementer per år for udvalgte områder.

eller

C. at beslutte, at fastholde de nuværende retningslinjer, uden justering i antallet af arrangementer per år for udvalgte områder.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Retur til administrationen.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt

Nuværende praksis

Vej og Park i Center for Trafik og Ejendomme håndterer årligt omkring 400 ansøgninger vedr. tilladelse til brug af offentlige arealer til arrangementer filmoptagelser, vejfester etc. Cirka. 40 af de 400 omhandler større arrangementer til

glæde for byens borgere. Administrationen modtager få klager ifm. afholdelsen af arrangementerne, selvom der ved flere af dem er flere tusinde deltagere og tilskuere.

Når der indkommer en ansøgning om et større arrangement, er det normal procedure, at vurdere, om der er noget særligt i ansøgningen, som der skal tages hensyn til. Det kan være støj, miljøkonsekvenser, planforhold og om arrangementet er kommercielt mv. Ansøgningen bliver sendt i høring hos de relevante afdelinger og krav herfra vil blive stillet i tilladelsen til afholdelse af arrangementet.

Særligt for Avedøre Holme er der politisk sat en ramme for, at der maksimalt må afholdes 4-5 motorløbsarrangementer. I 2023 blev der afholdt 3.

Administrationen vurderer løbende, om der er områder, som bliver brugt for hyppigt til arrangementer. Formålet er, at der altid skal være en balancegang mellem borgerne, som skal tåle generne fra arrangementerne og borgerne som ønsker at deltage i arrangementerne.

Politiske rammer for afholdelse af arrangementer

Der har de senere år været afholdt 2-3 motorløbsarrangementer på Avedøre Holme. Administrationen kan konstatere, at der generelt er sket en stigning i antallet af arrangementer, der afholdes i kommunen. Især er der kommet flere arrangementer på Hvidovre Torv og i Lodsparken. Disse områder, skal på et tidspunkt måske også have en begrænsning for antal af arrangementer, der afholdes.

Det er en politisk beslutning om man vil ændre delegationsplanen i forhold til, hvor beslutningskompetence skal ligge i forhold til at give tilladelse til større arrangementer.

Administrationen anbefaler, at man beholder den nuværende delegation. Det skyldes, at forud for at en sag kommer frem til det politiske niveau er der en lang forberedelsesproces i administrationen. Arrangøren forventer omvendt ofte en hurtig afgørelse på sin ansøgning, idet vedkommende har udgifter til indkøb, materialer og medarbejdere, indhentning af tilladelser hos styrelser mv. En politisk behandlingsproces på flere måneder, vil formentlig få arrangørerne til at opgive deres aktiviteter, og det ekstra liv, som arrangementerne bidrager til i kommunen, vil uddø.

Derfor anbefaler administrationen, at der i stedet sættes politisk bestemte rammer for antallet af arrangement, som gives områder, som forstyrres af mange arrangementer, må have.

Politiske beslutninger og aftaler

På Kommunalbestyrelsens møde den 31. oktober 2023, punkt 3, fremsatte Gruppe C et medlemsforslag om at der udarbejdes retningslinjer for arrangementers miljø- og støjmæssige konsekvenser. Kommunalbestyrelsen besluttede at sende medlemsforslaget til behandling i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 24. oktober 2018, punkt 5, blev det besluttet, at der gives tilladelse til 4-5 årlige motorløb fra seriøse arrangører, som udgangspunkt, i tidsrummet kl. 10.00-20.00.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Delegationsplanens kapitel 4. vedr. Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets ressort.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Beslutning TMU 24. oktober 2018 - Tilladelse til eventsaktiviteter på Avedøre Holme_

Afbud Torben Tang Christensen

Punkt 6: Beslutning - Status og videre forløb for solceller på kommunale tage

24/1696

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen besluttede i december 2022 at investere 10 mio. kr. i Energifællesskab Avedøre A.M.B.A. mhp at opsætte solceller på kommunale ejendomme. På Kommunalbestyrelsens møde i marts 2023 blev der afsat 0,9 mio. kr. til at undersøge, om tagene på en række kommunale ejendomme i Avedøre er egnede til opsætning af solceller.

Efterfølgende er der indgået aftale med rådgiverfirmaet Rambøll om at vurdere ni ejendommers egnethed for opsætning af solceller. Rambøll er efterfølgende kommet med en samlet anbefaling for hver enkelt ejendom.

Undersøgelserne er nu afsluttet, og Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal i denne sag tage orienteringen om status på undersøgelserne og det videre forløb til efterretning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at tage orienteringen om status på undersøgelserne af muligheden for solceller på kommunale tage til efterretning.
2. A - at beslutte, om der skal igangsættes analyser for 500.000 kr. at finde flere egnede tage til opsætning af solceller på kommunale ejendomme, ud fra en selektiv vurdering af potentialet. Finansieringen analyserne vil ske inden for den afsatte klimapulje til opsætning af solceller.

Eller

B - at beslutte, om der skal igangsættes yderligere undersøgelser af muligheder for egnede tage på kommunale ejendomme, skal afvente gennemførelse og evaluering af den nærværende sag.

eller

C - at beslutte, om der skal fortsættes dialog med Energifællesskab Avedøre om yderligere ideer til fremme af solceller i selskabet, herunder at undersøge muligheder for, at Energifællesskab Avedøre bruger pengene til at sætte solceller op på andre ejendomme eller på støjvolden ved Avedøre Rideskole.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Ad 1. Taget til efterretning.

Ad 2.

Udvalget stillede ændringsforslag om, at de investeringer, som kan gennemføres på Avedøre Stadion, iværksættes og yderligere tiltag afventer resultatet af HOFORs undersøgelse af om der eventuelt kan dannes et fælles kommunalt solcelleselskab.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal behandle sagen senest med udgangen af 2024.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Rambøll har pt. leveret tekniske notater på ni ejendomme ift. deres egnethed for solceller.

- Avedøre Specialskole (Frydenhøjstien 8)
- Avedøre Idrætscenter
- Enghøjhuset
- Enghøj Tandklinikken
- Quark Centeret
- Avedøre Stadion
- Hvidovre Avedøre Ridecenter
- Frydenhøjsskolens SFO afd. enghøj
- Frydenhøjsskolens afd. k-klasser

Ifølge Rambølls undersøgelser er der to ejendomme, hvor de eksisterende tagkonstruktioner vil kunne merbelastes - hhv. Avedøre Specialskole og Avedøre Stadion (omklædningsbygningen).

Avedøre Specialskole

Rambøll vurderer, at taget generelt har ledig bæreevne, men det har ikke været muligt at lokalisere én bjælke, hvor der er yderligere bæreevne. Derfor anbefaler Rambøll, at der ikke sættes solceller op på taget.

Energifællesskabet kan vælge at udarbejde en særlig undersøgelse af bjælkens placering ifm. udarbejdelse af et myndighedsprojekt og kan efterfølgende finansiere de nødvendige konstruktionsforstærkninger af taget, hvis godkendelsen af myndighedsprojektet peger på dette for at opsætning af solceller lovliggøres.

Avedøre Stadion (den ”gamle” omklædningsbygning)

Rambøll vurderer, at der belastningsmæssigt er mulighed for at opsætte solceller på den gamle omklædningsbygning ved Avedøre Stadion (Ejendomsnummer 167-109780, bygning nr. 16), men at tagets stand betyder, at der er behov for at udskifte taget, inden der evt. sættes solceller op. Center for Trafik og Ejendomme vurderer, at taget skal udskiftes inden for de kommende to år. Der kan ske en prioritering af vedligeholdelsespuljen for 2024, så udskiftning kan foretages i 2024. Når taget udskiftes skal følgende udføres; afvandingssystemet skal oprettes, tagfladen skal efterisoleres, nye ovenlysvinduer, samt ny tagmembran. Tagudskiftningen er foreløbigt sat til at blive udskiftet i 2027, budgetteret til 2,5 mio. kr.

Når Hvidovre Kommune har foretaget udskiftning af den eksisterende tagflade, kan Energifællesskabet udarbejde et myndighedsprojekt til eftervisning af konstruktionsændringerne på taget for opsætning af solceller, så tagfladen kan anvendes til opsætning af solceller for Energifællesskabet. (Rammerne for opsætningen af solceller beskrives i en aftale mellem Hvidovre Kommune og Energifællesskab Avedøre).

Generelt om tagenes egnethed

De øvrige undersøgte ejendomme anbefaler Rambøll ikke merbelastes, da ejendommene enten ikke er egnede, eller at det vil kræve omfattende forstærkninger af de eksisterende konstruktioner for yderligere belastning.

Dette skyldes hovedsageligt, at bygningernes konstruktion på opførelsestidspunktet ikke var projekteret til en yderligere belastning, som solceller vil udgøre. Undersøgelserne fokuserer på bygninger med store tage, der er valgt for at kunne opnå relativt store solcelleflader. Men tagene med store tagflader har en relativt stor spændvidde, som kræver en stærkere konstruktion for at kunne øge bæreevnen i forhold til ejendomme med mindre tagflader.

Erfaringer fra andre kommuner

Administrationen deltog på et tværkommunalt møde om solceller d. 25. oktober 2023. Her blev der delt erfaringer fra andre kommuner vedr. opsætning af solceller og et erfaringspunkt var, at eksisterende tage kun i begrænset omfang viser sig at være egnede til opsætning af solceller (i Aarhus er det fx kun cirka 10 % af bygningerne). Der er flere forhold, der gør sig gældende, fx manglende ledig bæreevne, tagenes restlevealder, retning på tage mv. Resultaterne af Hvidovre Kommunes undersøgelser indtil videre ligger derfor i tråd med erfaringerne, som andre kommuner har gjort sig.

Erfaringen deles genreelt af Rambøll for lignende undersøgelser udført for øvrige kommuner og virksomheder.

Andre kommuners erfaringer viser også, at det ofte er svært at opnå gode business cases ved opsætning af solceller på eksisterende tage, og at det oftest ikke er rentabelt at forstærke de eksisterende tage.

Samarbejdet med Rambøll

Opgaven med at afdække, om der er mulighed for at et eksisterende tag kan belastes yderligere (for at opsætte solceller), er kompleks – og forudsætter inspicering og tekniske beregninger, og derudover har det vist sig vanskeligt at fremskaffe den nødvendige dokumentation. Det er derfor svært at vurdere, hvor lang tid det tager at løse opgaven for hvert enkelt tag. Rådgiver har derfor udført med timeafregning. Kommunen har haft fokus på at sikre et rimeligt tidsforbrug ift. den nødvendige kvalitet og sikkerhed i vurderingerne af tagenes egnethed.

Generelt set har der manglet dokumentation for de eksisterende statiske forhold på flere af ejendommene. Denne dokumentation er nødvendig for at foretage en fyldestgørende vurdering af konstruktionernes bæreevne – og derved om der kan ske en merbelastning. Det har ikke været rådgivers opgave at gen-fremskaffe/fremstille dokumentation, hvilket ville være en ret omfattende opgave.

Administrationen har løbende holdt forberedelses -og statusmøder med rådgiver/Rambøll. På møderne er der blevet drøftet og præciseret opgavens indhold og omfang, så notaternes indhold er koordineret med Energifællesskab Avedøres behov og forventninger.

Rambølls undersøgelser er vedlagt som bilag ” Teknisk notat Hvidovre Kommune bygningsanalyse”.

Videre forløb for opsætning af solceller på konkret tag

Hvidovre Kommune har jf. klimaplanen for 2045 besluttet at undersøge mulighederne for opsætning af solceller på de kommunale tage for at understøtte den grønne omstilling. Første skridt heraf sker i samarbejde med Energifællesskab Avedøre.

Der har været afholdt statusmøde mellem Energifællesskab Avedøre og Hvidovre Kommune den 15. januar 2024. På mødet blev resultatet af undersøgelserne på de kommunale ejendommene drøftet, samt den videre proces i projektet. Det blev aftalt, at Hvidovre Kommune og Energifællesskab Avedøre løbende har dialog for at sikre fremdrift ift. opsætning af solceller på kommunale ejendomme.

Center for Trafik og Ejendomme har tilbudt Energifællesskab Avedøre, at Hvidovre Kommune fremrykker en tagudskiftning på omklædningsbygning ved Avedøre Stadion til 2024, så taget er klar til, at Energifællesskab Avedøre kan opsætte solceller på denne ejendom.

Energifællesskab Avedøre har tilkendegivet, at de vil arbejde videre med denne mulighed, herunder at udarbejde en business case, som skal ligge til grund for Energifællesskabets endelige beslutning om opsætning af solceller.

Hvidovre Kommune og Energifællesskab Avedøre vil afholde et møde i nær fremtid, hvor dette bliver afsøgt og bekræftet.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget behandlede på mødet i februar prioritering af vedligeholdelsesmidler i 2024, hvor dette forhold blev fremlagt.

Afledte konsekvenser

Det bemærkes, at Rambølls konklusioner om de få egnede tage på eksisterende kommunale bygninger har konsekvenser for de planlagte indsatser i Klimaplanen. Dels har det økonomiske konsekvenser fordi, der ikke er fundet så mange egnede tage til opsætning af solceller som forventet, og der derfor ikke opnås de forventede besparelser på billigere strøm, og dels fordi der var planlagt yderligere undersøgelser af kommunale tage til flere solceller, men pga erfaringerne, så bliver yderligere undersøgelser genovervejet. Dels ift. CO2-reduktionerne, fordi der vil opnås færre CO2-reduktioner end forventet pga. de begrænsede muligheder for at få sat solceller op.

Kommunerne skal oprette eller indgå aftale om selskab til at sætte solceller op og drifte solceller på kommunale tage. Derfor er der indgået aftale med Energifællesskab Avedøre om opsætningen.

Bestyrelsen i HOFOR har i februar måned tilkendegivet, at de i samarbejde med kommunerne i deres område, gerne vil undersøge mulighederne for at oprette et selskab, der kan varetage opgaven vedr. solceller for interesserede kommuner. For Hvidovre Kommunes vedkommende fremlægges der særskilt sag om dette initiativ.

Mulighed for at finde nye egnede tage

Der er fremlagt tre forskellige valgmuligheder ifht det videre arbejde med at finde egnede tage til at opsætte solceller, og der er foreslået at træffe valg mellem en af de tre. Administrationen anbefaler model 2. B, dvs. at afvente evaluering af pilotprojekt med opsætning af solceller på omklædningsbygning ved Avedøre Stadion, før der tages stilling til yderligere opsætning af solceller på eksisterende tage.

Indstillingspunkt 2. A:

Der er kommunens egen erfaring og ligeledes erfaringen fra andre kommuner, at det er vanskeligt at finde egnede tage til opsætning af solceller blandt kommunens eksisterende bygninger (kun ca. 10% af de undersøgte tage viser sig at være relevante). Nye undersøgelser med henblik på at finde egnede eksisterende tage på kommunale bygninger bør ske efter konkrete bygningstekniske analyser på baggrund af en selektiv vurdering af potentielt egnede ejendomme. I vurderingen heraf indgår fx om el-forbruget på ejendommen primært sker på samme tidspunkt som produktionen af strøm, om tagenes alder og lignende. Derudover viser erfaringer fra bl.a. Århus Kommune, at der heller ikke i alle tilfælde er en god business-case ifbm opsætning af solceller. Der foreligger på nuværende tidspunkt ikke en business-case vedr opsætning af solceller på omklædningsbygningen ved Avedøre Stadion.

Eller Indstillingspunkt 2. B:

Alternativt kan arbejdet med at undersøge mulighederne for egnede tage på kommunale ejendomme afvente gennemførelse og evaluering af den konkrete opsætning af solceller på taget ved omklædningsbygning ved Avedøre Stadion, herunder om opsætningen af solceller viser sig at være en god business case samt erfaringer med juridiske forhold vedrørende aftale.

Eller Indstillingspunkt 2. C:

Administrationen har kontaktet Energifællesskab Avedøre omkring deres forslag til det videre forløb.

Energifællesskab Avedøre foreslår, at det skal undersøges, om Energifællesskab Avedøre kan bruge pengene fra kommunen til at opsætte solceller hos andre bygningsejere i området, eller på støjvolden ved Avedøre Rideskole, der er ejet af Hvidovre Kommune. Der er ikke en direkte økonomisk fordel for kommunen/business-case for Hvidovre Kommune, men det kan være med til at gøre Avedøre til en grøn bydel. Dette vil kræve en vurdering af kommunens juridiske muligheder samt belysning af de økonomiske forhold ifht en kommunal investering i opsætningen af solceller på hhv private tage og støjvold (indstillingspunkt 2. C).

Alternativt foreslår Energifællesskab Avedøre, at der undersøges flere tage for at finde nye egnede kommunale tage (indstillingspunkt 2. A eller 2. B).

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte på deres møde 28. marts 2023, punkt 19, at der kunne bruges op til 900.000 kr. af det afsatte beløb til forundersøgelser af kommunens tages bæreevne til opsætning af solceller og et evt. mindreforbrug returneres til puljen på de 10 mio. kr., samt at Avedøre Energifællesskab anmodes om at opdatere businesscasen.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 20. december 2022, punkt 17, at Hvidovre Kommune fremmer investering på op til 10 mio. kr. i Energifællesskab Avedøre til opsætning af solceller. Investeringen kassefinansiere og tilbagebetales over en årrække.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune af denne orientering (indstillingspunkt 1).

Den afsatte bevilling på 900.000 kr. til udarbejdelse af forundersøgelser er anvendt i 2023. Der er et restbeløb på ca. 60.000 kr.

Dog vil der være en omprioritering af allerede afsatte midler, til en fremrykkelse af udskiftning af tagfladen på omklædningsbygning ved Avedøre Stadion, såfremt at denne udskiftning fremrykkes fra 2027 til udført i 2024.

Der er fra Drift & vedligehold budgetteret med, at udgiften til udskiftning af tagfladen på omklædningsbygning ved Avedøre Stadion udgør ca. 2,5 mio. Økonomien til udskiftningen forventes at tages på Puljen til Større vedligeholdelse af Klimaskærm for 2024.

Ift. indstilling 2. A vedr. igangsættelse af yderligere undersøgelse af muligheder for at finde flere egnede tage skal der afsættes finansiering hertil – f.eks. 0,5 mio. kr. til rådgiverbistand, som kan tages af den samlede pulje, der var afsat til opsætning af solceller i Klimaplanen.

Retsgrundlag

Det følger af § 4, stk. 1, i elforsyningsloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 1248 af 24. oktober 2023 med senere ændringer, at en kommune kan deltage i selskaber med begrænset ansvar, som varetager virksomhed, som er omfattet af § 2, stk. 1. Med virksomhed omfattet af § 2, stk. 1, henvises til produktion, transport, handel og levering af elektricitet samt på aggregering og energilagring.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Teknisk notat Hvidovre Kommune bygningsanalyse

Afbud Torben Tang Christensen

Punkt 7: Beslutning - Klimaplan 2045: Status for 2023 og indsatser i 2024

23/961

Beslutningstema

I 2022 blev Klimaplan 2045 vedtaget med en målsætning om 80% mindre CO₂ i 2030 og klimaneutral kommune i 2045. Herefter er der i 2023 arbejdet med de indsatser i klimaplanen, der er i gang f.eks. udrulning af fjernvarme, hvor der siden maj 2023 er 212 boliger, der er blevet frakoblet olie og naturgas. Der er også sat nye indsatser i gang f.eks. undersøgelse af muligheder for opsætning af solceller på de kommunale tage. Der gives en status på indsatser, der er arbejdet med i 2023, vedlagt som bilag "Klimaplan 2045: Status 2023".

I budget 2024 er der afsat 10 mio. kr. til implementering af klimaplanens indsatser. Administrationen har udarbejdet et notat med indsatserne i 2024, vedlagt som bilag "Klimaplan 2045: Indsatser 2024".

I budget 2024 er der også afsat 4,6 mio. kr. til opsætning af solceller på kommunale tage. Her var indbygget en besparelse på 1,8 mio. kr. som følge af forventet elproduktion fra de solceller de skulle sættes op af Energifællesskab Avedøre. Besparelsen kan ikke realiseres i 2024, og administrationen foreslår en reduktion i udgifterne på 0,7 mio. kr. til energirenovering af bygninger samt 1,1 mio. kr. til opsætning af solceller.

Kommunalbestyrelsen skal tage orienteringen om status for 2023 til efterretning og godkende omprioritering i budget 2024.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at beslutte, at klimaplanens budget omprioriteres, så 1,8 mio. kr., der mangler i besparelse, fordi der ikke blev opsat solceller på de kommunale tage i 2023, dækkes ved:
 - a. at ekstra midler til drift af energirenovering af kommunale bygninger bortfalder (0,7 mio. kr.).
 - b. at opsætning af solceller nedskaleres (1,1 mio. kr.).
2. at tage orienteringen om status for 2023 til efterretning
3. at beslutte, at indsatser i igangsættes 2024 efter klimaplanens indsatsplan

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Ad 1.

For: Gruppe C, F og Liste H.

Undlader: Gruppe A.

a) Anbefales godkendt.

b) Anbefales godkendt.

Ad 2.

For: Gruppe C, F og Liste H.

Undlader: Gruppe A.

Anbefales taget til efterretning.

Ad 3.

For: Gruppe C, F og Liste H.

Undlader: Gruppe A.

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Klimaplan 2045 blev iværksat i 2023 og der vil i 2024 blive igangsat flere konkrete initiativer. Det betyder, at stadig større dele af den kommunale organisation kommer til aktivt at arbejde med at omsætte plan til handling. Det er administrationens forventning, at denne proces vil indebære et behov for justering af tiltag, at klimaarbejdet bliver stadig mere synligt og endelig at effekten i form af tilpasning og CO2-besparelse bliver stadig større. Der bliver travlt, for Hvidovre Kommune har høje klimaambitioner.

Status

I 2023 er klimaplanen blevet udmøntet ved at fortsætte følgende indsatser:

- Fokus på udrulning af fjernvarme i samarbejde med Hvidovre Fjernvarmeselskab
- Siden maj 2023 er 212 boliger frakoblet olie og gas i Hvidovre Kommune
- Der blevet afholdt fire borgermøder om udskiftning af olie- og gasfyr til grønne alternativer sammen med Hvidovre Fjernvarmeselskab og Spar Energi. Der deltog i alt ca. 700
- Tæt samarbejde med ca. 22 virksomheder på Avedøre Holme om et industrienergifællesskab. Samarbejdet rummer blandt andet et projekt om at få sat solceller og vindmøller op
- Undersøge mulighed for solceller på tage på eksisterende kommunale bygninger i Energifællesskabet Avedøre
- Samarbejde med Movia om emissionsfri kollektiv trafik. 86 procent af den kommunalt finansierede Movia-busdrift kører emissionsfrit
- Ved udgangen af 2023 var 7 procent af borgernes biler (indregistrerede biler) i Hvidovre elbiler, mod nul procent i 2019
- Fortsat elektrificering af kommunens biler
- Information til borgere om affaldssortering via en ny folder og plakat

Status for projekter under klimaplanen er vedlagt som bilag ”Klimaplan 2045: Status 2023”.

I 2025 laves der status for Klimaplanens reduktion af CO2 og robustheden mod oversvømmelser. Der laves ikke status for CO2-reduktion for hvert år, da der fra år til år er store udsving for varme og el, og dette kan give et forkert billede af, om klimaplanens indsatser virker efter hensigten.

I budget 2024 er der afsat 10 mio. kr. til implementering af klimaplanens indsatser. Administrationen har udarbejdet et notat med indsatserne i 2024, vedlagt som bilag – Klimaplan Indsatser 2024.

Anlægsmidlerne bruges til

- Opsætning af solceller på kommunale tage
- Emissionsfri biler og ladeinfrastruktur hos kommunen

I Budget 2024 er der afsat 4,6 mio. kr. til opsætning af solceller på kommunale tage, udover de 10 mio. kr. der i forvejen var afsat til investering i Energifællesskab Avedøre. Derudover var den forudsatte besparelse på solcellestrømmen fra Energifællesskab Avedøre indregnet til at finansiere yderligere opsætning af solceller med deraf afledte yderligere besparelser.

Da der ikke blev opsat solceller på de kommunale tage i Energifællesskab Avedøre i 2023, og der derfor ikke er genereret de forudsatte besparelser på solcellestrømmen, er der derfor et underskud på 1,8 mio. kr. Dette underskud foreslås dækket af at:

1. Driften af energirenoveringer af kommunale bygninger bortfalder, da der ikke er afsat ekstra midler til energirenoveringer i 2024 (0,7 mio. kr.).
2. Opsætning af solceller nedskaleres (1,1 mio. kr.).

Risici

Arbejdet med Klimaplanen har afdækket flere risici i forbindelse med de indsatser, der er igangsat. Det kan gøre det sværere at opnå CO2-målene, hvis der ikke iværksættes alternative tiltag. Derfor er der særligt opmærksomhed på de indsatser, som har den største klimaeffekt, og som har betydning for budgettet.

Der er særligt to indsatser, som er relevante at have fokus på. Det er dels fjernvarmeudbygning og opsætning af solceller på kommunale tage.

Fjernvarme: Der er en risiko for forsinkelser i udbygning af fjernvarme, og det kan betyde, at CO2-udledningen fra opvarmningen af bygninger bliver højere end forventet. Grunden til forsinkelsen er, at der dels er mangel på arbejdskraft i fjernvarmesektoren og dels stigende priser på materiel. Prisstigningerne kan betyde en lavere tilslutning til fjernvarme fra borgere og virksomheder. Det kan igen medføre, at det konkrete fjernvarmeprojekt ikke er rentabelt, og at fjernvarmen derfor ikke vil blive udbygget i det område.

Hvidovre Fjernvarmeselskab forventer, at der kan findes løsninger på udfordringerne.

Hvis fjernvarmeudbygningen forsinkes et år, kan det betyde, at der i 2030 udledes ca. 8.000 ton mere CO2 end forventet i klimaplanen, hvilket giver en reduktion på 81% i forhold til 1990. Det svarer til 2% mindre reduktion i 2030. Det er meget tæt på målet om 80% reduktion, og målet kan derfor kun opnås, hvis alle andre indsatser har den forventede effekt.

Administrationen følger løbende udviklingen i udbygning af fjernvarmen i samarbejde med Hvidovre Fjernvarme og prioriterer behandlingen af projektforslag i fjernvarmen, ligesom administrationen har en løbende dialog med Fjernvarmecentralen Avedøre Holme om de mange tiltag, der gøres der.

Projekt om solceller på eksisterende tage på kommunale bygninger i samarbejde med Energifællesskabet Avedøre: Der er indtil nu kun fundet et egnet tag blandt kommunens bygninger. Det svarer til erfaringer i Århus Kommune hvor kun ca. 10% af tagene kunne anvendes. Der er ikke noget, der tyder på, at situationen er bedre i Hvidovre Kommune. Der er fundet et tag på omklædningsbygningen ved Avedøre Stadion, hvor administrationen arbejder på at koordinere tagvedligehold og opsætning af solceller i samarbejde med Energifællesskab Avedøre.

Hvis ikke dette billede ændrer sig, vil der blive behov for at tage stilling til, om indsatsen med opsætning af solceller på eksisterende tage skal fortsætte.

Udover udfordringer med tagene er det også en udfordring at skulle fastsætte den korrekte pris for leje af de kommunale tage. Energifællesskabet skal opsætte og drive solcellerne på markedsvilkår, hvilket indbefatter, at der skal indgås en aftale om brugen af tagene, der beskriver rammerne for opsætning af solceller, herunder forpligtelser for Energifællesskab Avedøre og Hvidovre Kommune, samt et evt. lejeniveau for brug af tagene.

Samtidig skal der være opmærksomhed på, at den samlede pris for el produceret fra solcellerne kan blive så høj, at det ikke kan betale sig for Energifællesskab Avedøre at sætte solcellerne op.

Hvis der ikke kan findes en business-case, der både økonomisk og CO2-mæssigt er rentabel, vil der blive behov for at tage stilling til, om indsatsen med opsætning af solceller på kommunale tage skal fortsætte.

I forhold til budget 2024 er der behov for en justering, som anført ovenfor under ”Status”. Da der ikke installeres den budgetterede mængde solceller, er der på den ene side færre anlægsudgifter, på den anden side bliver der ikke produceret den mængde strøm, som der er forudsat ved budgettets udarbejdelse.

Derudover henvises til særskilt dagsordenspunkt om ”Status og videre forløb for solceller på kommunale tage” på Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets møde i april.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 20. december 2022, punkt 18, Klimaplan 2045.

Kommunalbestyrelsen godkendt den 20. december 2022, punkt 17, at Hvidovre Kommune fremmer investering på op til 10 mio. kr. i Energifællesskab Avedøre til opsætning af solceller.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. september 2022, punkt 22, at Hvidovre Kommunes Klimaplan sendes i høring. Kommunalbestyrelsen godkendte desuden, at Hvidovre Kommune som geografisk område skal være CO2-neutral i år 2045.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 31. maj 2022, punkt 30, at Hvidovre Kommune som geografisk område skal have reduceret CO2-udledningen med 80% i 2030 i forhold til 1990. Desuden besluttede Kommunalbestyrelsen, at Hvidovre Kommune med deres samarbejdspartnere beregner på en fremrykning af målsætningen om, at Hvidovre Kommune, som geografisk område, skal være CO2-neutral i a) 2045 og b) 2040.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. oktober 2020, pkt. 17, at Hvidovre Kommune tilsluttede sig klimapartnerskabet DK2020. Med deltagelsen forpligter Hvidovre Kommune sig til at udarbejde en klimaplan med en ambitiøs målsætning om at blive CO₂-neutral i 2050 og sikrer en klimatilpasning, der beskytter borgere og virksomheder mod oversvømmelse.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 10,1 mio. kr. i Klimaplanen i 2024, heraf 3,6 mio. kr. på drift og 6,5 mio. kr. på anlæg.

Da den budgetlagte besparelse på 1,8 mio. kr. ikke kan realiseres i 2024, foreslår administrationen en reduktion i udgifterne på 0,7 mio. kr. til energireovering af bygninger samt 1,1 mio. kr. til opsætning af solceller.

Klimaplanen – samlet økonomi 2024

I mio. kr.	Vedtaget 2024	Ændrings-forslag	Korrigeret 2024
Klimaplan - drift	3,6	1,1	4,7
Bygninger	3,0	-0,7	2,3
Elforbrug og produktion	-0,8	1,8	1,0
Transport	1,2		1,2
Cirkulær økonomi	0,2		0,2
Klimaplan - anlæg	6,5	-1,1	5,4
Solceller kommunale bygninger	4,5	-1,1	3,4
Emissionsfri biler og ladestandere	2,0		2,0
Klimaplan i alt	10,1	0,0	10,1

Retsgrundlag

Der henvises til de uskrevne kommunalfuldmagtsregler, hvorefter det i vidt omfang er et lovligt kommunalt formål at støtte aktiviteter, der virker til fremme af klima- og miljøhensyn i kommunen.

Høring

Der er ingen høringspligt i denne sag.

Bilag

Klimaplan 2045: Status 2023

Klimaplan 2045: Indsatser 2024

Punkt 8: Beslutning - Godkendelse af projektforslag om udnyttelse af overskudsvarme fra CO2-fangstanlæg (CCS) på Avedøreværket

24/1270

Beslutningstema

Ørsted Bioenergy & Thermal Power A/S (Ørsted) har den 22. december 2023 indsendt et projektforslag om at udnytte overskudsvarme fra det kommende CO2-fangstanlæg på Avedøreværkets halmkedel.

I projektforslaget vil ca. 110.000-140.000 MWh overskudsvarme pr. år erstatte en tilsvarende mængde traditionel fjernvarme hos Vestegnens Kraftvarmeselskab (VEKS) og Centrankommunernes Transmissionsselskab (CTR). Det svarer til ca. 1% af varmeproduktionen i det storkøbenhavnske fjernvarmeområde.

For dette projekt viser de samfundsøkonomiske beregninger, at det er en økonomisk fordel at udnytte overskudsvarmen.

Kommunalbestyrelsen skal godkende projektforslaget.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende projektforslaget ”Udnyttelse af overskudsvarme fra CO2-fangstanlægget på Avedøreværket”.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

For: Gruppe C, F og Liste H.

Undlader: Gruppe A.

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen har ansvaret for varmeplanlægningen

Kommunalbestyrelsen skal sammen med forsyningsselskaber og andre berørte parter planlægge varmeforsyningen i kommunen. Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen definerer, at projektforslag fra varmeleverandører skal godkendes ud fra oplysninger om energi, samfundsøkonomi og miljø.

En godkendelse af projektet ændrer ikke varmeplanlægning i Hvidovre Kommune. Der er alene tale om en ændring i mængden af fjernvarme, der skal produceres på traditionel vis, f.eks. ved afbrænding af træpiller.

Sidste kapitel i Hvidovre Kommunes ”Varmeplan 2022” handler om det videre arbejde med fremtidens varmeforsyning, og her er udfasning af biomasse et vigtigt skridt.

Beskrivelse af projektet

Ørsted Bioenergy & Thermal Power A/S (Ørsted) har fremsendt projektforslaget vedlagt som bilag – ”Projektforslag for udnyttelse af overskudsvarme fra CO₂-fangstanlægget på Avedøreværket”.

Ørsted vandt i maj 2023 statens CCUS-pulje om støtte til Danmarks første projekt til CO₂-fangst og -lagring af CO₂ i fuld skala. Ørsted etablerer CO₂-fangstanlæg på Avedøreværkets halmkedel og på anlægget i Kalundborg. Fra Avedøreværket skal der fra ultimo 2025 fanges og lagres ca. 150.000 ton CO₂ årligt. Det skal bidrage til opfyldelse af det danske klimamål i 2030.

Da CO₂-udledningen fra el- og varmeproduktion deles ud på de kommuner, hvor den producerede varme og el forbruges, vil CO₂-fangsten også blive fordelt ud. Det vil derfor kun have en meget lille effekt i forhold til CO₂-målene i ”Klimaplan 2045”.

Etablering af selve CO₂-fangstanlægget er ikke omfattet af dette projektforslag, men bliver behandlet efter bygge- og miljølovgivningen.

Dette projektforslag om fjernvarme omhandler etableringen af en varmepumpe, der både kan give røggassen fra halmkedlen en højere temperatur og trække overskudsvarme ud af CO₂-fangstprocesserne.

Begge dele er nødvendige, for at varmen kan udnyttes i transmissionssystemet, der transporterer fjernvarmen ud til de lokale distributionsselskaber som eksempelvis Fjernvarmedistributionsselskabet Hvidovre (FD Hvidovre) og Avedøre Fjernvarme.

Samlet består overskudsvarmen af:

- 2-4 MW direkte fjernvarme
- 25 MW lavtemperatur-vand via varmepumpen
- 6 MW elforbrug i varmepumpen, som bliver til fjernvarme

Det forventes dermed, at der samlet kan genereres ca. 34 MW overskudsvarme, svarende til ca. 110.000-140.000 MWh overskudsvarme pr. år.

Økonomi for projektet

Kommunalbestyrelsen skal sikre, at projektet er det billigste for samfundsøkonomien. Den samfundsøkonomiske udgift beregnes ud fra bl.a. investeringer, drifts- og miljøomkostninger.

Der sammenlignes med den almindelige fjernvarmeproduktion, hvor den samfundsøkonomiske omkostning er beregnet ud fra priser i VEKS-systemet.

	Reference	Projekt	
I nutidsværdi for projektperioden 2023-2042 (i mio. kr.)	Alm. fjernvarme	Overskudsvarme fra CO ₂ -fangst	Fordel projekt

Brændselspris	587	229	358
Investeringer	0	114	-114
Drift og vedligehold	0	18	-18
CO2 og CO2-ækvivalenter	23	0,6	22
SO2	0,1	0,02	0,12
NOX	3,1	0,4	2,70
PM2,5	0,8	0,01	0,82
Samfundsøkonomi i alt	613	361	252

Set i forhold til almindelig fjernvarme ligger udgifterne ved udnyttelse af overskudsvarmen fra CO2-fangstanlægget 252 mio. kr. lavere. De 252 mio. kr. svarer til cirka 41 % af beløbet for referencen med almindelig fjernvarme.

Det ses, at overskudsvarme fra CO2-fangst er samfundsøkonomisk den billigste løsning af de to valgmuligheder. Kommunalbestyrelsen kan dermed godkende projektforslaget.

Af fortrolighedsmæssige årsager er Ørstedes selskabs- og brugerøkonomiske beregninger vedlagt som et lukket bilag – ”Selskabs- og brugerøkonomi for udnyttelse af overskudsvarme fra CO2-fangstanlægget på Avedøreværket”.

For at kvalitetssikre de økonomiske beregninger har administrationen fået gennemgået projektforslaget af en ekstern konsulent som finder de samfundsøkonomiske beregninger retvisende.

Konsulenten (SWECO) bemærkede:

- at der manglede selskabs- og brugerøkonomiske beregninger,
- at projektforslaget bør uddybes, så det forklares, hvorfor merprisen for varmepumpen er 80 mio. kr.,

og

- at projektforslaget skal oplyse den korrekte skatteforvridningsfaktor i bilag A

Ørsted har efterfølgende opdateret projektforslaget til den endelige version, hvor de ønskede oplysninger er tilføjet, herunder et lukket bilag med selskabs- og brugerøkonomiske beregninger.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 22. december 2022, punkt 18 Hvidovre Kommunes Klimaplan 2045.

Projektet giver et lille bidrag til en grønnere fjernvarme og er dermed et skridt på vejen til at opfylde målene om CO2-reduktion i klimaplanen.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Kommunalbestyrelsen skal godkende projektet i henhold til § 4 i Lov om varmforsyning, jf. lovbekendtgørelse nr. 2068 af den 16. november 2021, med senere ændringer.

Forudsætninger for kommunalbestyrelsens godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg og kommunalbestyrelsens behandling af sager fremgår af Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, også kaldet ”projektbekendtgørelsen”, Bekendtgørelse nr. 697 af den 6. juni 2023.

Projektet skal screenes i henhold til § 21 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM-loven), jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af den 3. januar 2023.

Høring

Administrationen har sendt projektforslaget i høring hos Vestegnens Kraftvarmeselskab (VEKS) og Centralkommunernes Transmissionsselskab (CTR). VEKS og CTR har begge bekræftet, at de er i dialog med Ørsted om projektet, og har ikke haft bemærkninger til projektforslaget.

Miljømæssige konsekvenser

Ved erstatning af ca. 110.000-140.000 MWh konventionel fjernvarme pr. år med overskudsvarme vil CO₂-reduktionen være 22.000 ton fordelt over 20 år. For hvert år vil den gennemsnitlige CO₂-reduktionen være ca. 1.100 ton.

Bilag

Projektforslag for udnyttelse af overskudsvarme fra CO₂-fangstanlægget på Avedøreværket

Punkt 9: Beslutning - Godkendelse af ny varmekilde for fjernvarmen i Avedøre Landsby

23/8967

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen godkendte i maj 2023 et projektforslag om fjernvarme i Avedøre Landsby og det omkringliggende område. Det blev godkendt som et ø-projekt med en stor varmepumpe og en gaskedel til perioder med spids- og reservelast.

Hvidovre Fjernvarmeselskab ønsker at ændre varmekilden, så der installeres en elkedel i stedet for gaskedlen, både fordi det er bedre for klima og miljø, og fordi de vurderer, at det vil være økonomisk fordelagtigt at benytte el i stedet for gas.

Hvidovre Fjernvarmeselskab har opdateret projektforslagets samfundsøkonomiske beregninger, så elkedlen indgår som projektet og gaskedlen som reference.

Kommunalbestyrelsen skal godkende det opdaterede projektforslag.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende det opdaterede projektforslag, så Avedøre Landsby og det omgivende område kan få spids- og reservelast fra en elkedel.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen har ansvaret for varmeplanlægningen

Kommunalbestyrelsen skal sammen med forsyningsselskaber og andre berørte parter planlægge varmeforsyningen i kommunen. Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen definerer, at projektforslag fra varmelieferandører skal godkendes ud fra oplysninger om energi, samfundsøkonomi og miljø.

En godkendelse af en anden varmekilde ændrer ikke på områdets status som fjernvarmeområde.

Forslag om ændring af varmekilde

Kommunalbestyrelsen godkendte i maj 2023 et projektforslag om fjernvarme i Avedøre Landsby og området omkring, vedlagt som bilag – ”Projektforslag konvertering Avedøre Landsby – revideret”.

Projektforslaget blev det godkendt som et ø-projekt med en stor varmepumpe og en gaskedel til de perioder, hvor der var brug for ekstra varme (spids- og reservelast).

Hvidovre Fjernvarmeselskab ønsker i stedet at benytte en elkedel til spids- og reservelast.

Hvidovre Fjernvarmeselskab har opdateret projektforslagets samfundsøkonomiske beregninger, hvor det oprindelige projekt med en gaskedel til spids- og reservelast indgår som reference, og en elkedel til spids- og reservelast indgår som projektforslag. Se bilag – ”Samfundsøkonomiske og selskabsøkonomiske beregninger elkedel Avedøre Landsby”.

Det oprindelige projektforslag er blevet screenet for miljøvurdering, og der blev truffet afgørelse om, at der ikke var pligt til at lave miljøvurdering. Da ændringen i projektet vurderes at mindske virkningen på miljøet, har administrationen vurderet, at der ikke skal gennemføres en ny VVM-screening.

Økonomi for projektet

Kommunalbestyrelsen skal sikre, at projektet er det samfundsøkonomisk billigste. Samfundsøkonomien for projektforslaget med en elkedel til spids- og reservelast sammenlignes med for det godkendte fjernvarmeprojekt med en gaskedel. Den samfundsøkonomiske udgift beregnes ud fra bl.a. investeringer, drifts- og miljøomkostninger.

I nutidsværdi for projektperioden 2024-2043 (i 1.000 kr.)	Projekt (ekstra varme fra elkedel)	Reference (ekstra varme fra gaskedel)	Fordel projekt
Energiforbrug	5.344	9.307	-3.962
Investeringer	47.546	48.429	-883
Drift og vedligehold	6.211	6.434	-222
CO2-ækvivalenter	14	6	8
SO2	1	9	-8
NOX	11	12	-1
PM2,5	0	2	-2
Samfundsøkonomi i alt	59.127	64.198	-5.071

Set i forhold til referencen ligger udgifterne ved etablering af fjernvarme med en elkedel til spids- og reservelast 5 mio. kr. lavere svarende til cirka 8 % af udgifterne for referencen.

Det ses, at spids- og reservelast fra elkedlen er samfundsøkonomisk den billigste løsning.

Kommunalbestyrelsen kan dermed godkende projektforslaget.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte 30. maj 2023, pkt. 27 Fjernvarme i Avedøre Landsby (Projektforslag).

Kommunalbestyrelsen besluttede den 20. december 2022, pkt. 19 at vedtage Varmeplan 2022, og dermed at hele Hvidovre kommune skal have fjernvarme. Dette projektforslag er med til at udmønte Varmeplan 2022 i Avedøre Landsby.

Projektet er et lille bidrag til indsatsen ”Fossilfri fjernvarme uden brug af biomasse” i Hvidovres Klimaplan 2045.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Kommunalbestyrelsen skal godkende projektet i henhold til § 4 i Lov om varmforsyning, jf. lovbekendtgørelse nr. 2068 af den 16. november 2021, med senere ændringer.

Forudsætninger for kommunalbestyrelsens godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg og kommunalbestyrelsens behandling af sager fremgår af Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, også kaldet ”projektbekendtgørelsen”, jf. bekendtgørelse nr. 697 af den 6. juni 2023.

I samme projektbekendtgørelses §16 stk. 1, nr. 10) er det angivet, at for projektforslag, der vedrører produktionsanlæg, der ikke er spids- og reservelastanlæg, med en varmekapacitet over 1 MW, anses kraftvarmeanlæg for et relevant scenarium.

Da der er tale om spids- og reservelast er det ikke et krav, at der sammenlignes med produktion på kraftvarmeanlæg.

Det oprindelige projekt er blevet screenet i henhold til § 21 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM-loven), jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af den 3. januar 2023. Der blev truffet afgørelse om ikke VVM-pligt. Da ændringen mindsker virkningen på miljøet, har administrationen vurderet, at der ikke skal laves en ny VVM-screening.

Høring

De opdaterede beregninger er sendt i høring hos Vestegnens Kraftvarmeselskab (VEKS), naturgasdistributionsselskabet EVIDA og Radius Elnet A/S. Høringssvarene tilføjes til dagsordenspunktet inden behandlingen i Kommunalbestyrelsen.

Miljømæssige konsekvenser

Ændring af varmekilde fra gaskedel til elkedel vurderes at have en lille, positiv miljømæssig virkning.

Det medvirker til at nå målet om grøn fjernvarme i Klimaplan 2045.

Bilag

Samfundsøkonomiske og selskabsøkonomiske beregninger elkedel Avedøre Landsby

Projektforslag konvertering Avedøre Landsby - revideret

Punkt 10: Orientering - Status på anlægssager pr. marts 2024

24/2621

Beslutningstema

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget og Økonomiudvalget orienteres hermed om anlægsstatus per marts måned 2024.

Udvalget skal tage orienteringen til efterretning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget

- 1. at tage anlægsstatus per marts måned 2024 til efterretning.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Anbefales taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet denne sagsfremstilling.

To gange årligt orienterer administrationen Klima-, Miljø- og Teknikudvalget og Økonomiudvalget om status på de igangværende anlægsprojekter.

De væsentligste projekter at fremhæve er voldgiftssagen vedr. Tumlehuset, samt tvist vedr. Bytoften 29 / institutionen Landsbyen.

På udvalgsmødet gennemgår administrationen status på aktuelle projekter ud fra følgende kriterier:

- 1. Udfordringer på økonomi (Ø) tid (T) eller kvalitet/kompleksitet (K)
- 2. Stor foranderlighed eller usikkerhed i proces
- 3. Offentlig eller politisk bevågenhed

I vedlagte bilag ”Status på anlægssager pr. 31. januar 2024” markeres byggeanlægsprojekterne ift. Økonomi, Tid og Kvalitet med følgende signaturer:

Farve	Status	Økonomi	Tid
Grøn	Projektet kører som planlagt.	-	-
Gul	Projektet er i risiko for overskridelser ift. retningslinjer og aftaler.	Mindre end 2% afvigelse.	Mindre end 2 måneders afvigelse.

Rød	Projektet har overskredet aftalt Ø, T og K, og en sag fremlægges til politisk orientering og/eller stillingtagen, hvis sagen er væsentlig, hvilket betyder en vis økonomi.	Mere end 2% afvigelse.	Mere end 2 måneders afvigelse.
Blå	Juridisk tvist med ekstern part.	-	-
Hvid	Projektet afventer ny politisk bestilling	-	-

Ovenstående skema er standard for anlægsstatus, dog suppleret med ny farvesignatur (hvid) for de projekter, som afventer ny politisk bestilling.

Nærværende notat er suppleret med markering af forandringer fra anlægsstatus pr. november 2023. Der er sat X i feltet, hvor der er ændringer, og der er skrevet en bemærkning udfor sagen. Enkelte steder er status (farvekode) ikke ændret, men der er givet bemærkninger til sagen. Hvis der ikke er bemærkninger, kører projektet inden for den aftalte ramme.

Væsentligste projekter i rød og blå

Med henvisning til vedlagte bilag "Status på anlægssager per marts 2024 – oversigt" gennemgås i nedenstående væsentlige projekter med rød og blå farvemarkering.

Tumlehuset – projekt nr. 5729

Hovedforhandlingerne i voldgiftssagen afholdes primo marts 2024. Udbedringsprojektet har hen over vinteren været udfordret på vand, pga. ekstrem regn på arealet, hvor den midlertidige legeplads skulle anlægges. Vandet er søgt afdæmmet på matriklen. Anlæg af legeplads var af denne grund forsinket. Igangsætning af udbedringsprojektet var primo 2024 sat på hold, da der var behov for ekstra gennemgang af totalentreprenørs projekt, som i første runde var utilfredsstillende og mangelfuldt. Arbejdet forventes igangsat ultimo februar/marts 2024.

Kunstgræsbane ved sønderkær – projekt nr. 0304

Der er givet tillægsbevilling til gennemførelsen, hvor finansiering afklares i særskilt sag i maj 2024 ifm. en samlet prioritering. Projektet afventer ny fælles lokalplan for både kunstgræsbane og omklædningsfaciliteter ved Sønderkær, og der kan først myndighedsbehandles, når lokalplanen er godkendt og offentliggjort. Det betyder, at banen først kan ibrugtages i marts 2025. Oprindeligt var dette planlagt til sommeren 2024.

Plejecenter Krogstenshave, tagrenovering – projekt nr. 5799

Proces med indgåelse af kontrakt med entreprenør pt. sat i stå grundet uenighed mellem boligselskabet KAB's rådgivere og den billigst bydende entreprenør om fortolkning og økonomisk konsekvens af ny asbestbekendtgørelse, samt konstatering af uforudsete ekstraarbejder efter åbning af taget. Sagen er pt. under afklaring. KAB's forretningsfører har opgaven med at forhandle med entreprenør og rådgiver.

Fløj A rådhuset, klimaskærm (udskiftning af vinduer) – projekt nr. 6310

Der er fundet bly i fuger på eksisterende vinduer, trods miljøscreening, som ikke viste tegn herpå inden igangsættelse af arbejdet. Ekstern miljørådgiver har vurderet, at der ikke er sundhedsrisiko for personale og håndværkere i entrepriseområdet, når der foretages de nødvendige sikkerhedsforanstaltninger. Grundet de ekstra undersøgelser samt nødvendige

sikkerhedsforanstaltninger forventes byggeriet ikke at kunne holde tidsplanen eller afholdes inden for den afsatte økonomi. Dette er under afklaring med rådgiver og entreprenør.

Twist ved Bytoften, daginstitution Landsbyen – projekt nr. 5783

Tillægsbevilling er givet på Kommunalbestyrelsen i december 2023 til udbedring af mangler. Finansiering afklares i særskilt sag i maj 2024. De afsluttende drøftelser pågår med entreprenør og rådgiver om udbedring af manglerne, herunder sikring af kvalitet af varme og ventilation. Institutionen er ibrugtaget, og mangeludbedringen forventes afsluttet i foråret 2024, hvorefter anlægsregnskab aflægges.

Hvidovre Havn udbedring af moler – projekt nr. 2516

Center for Trafik og Ejendomme er ved at skaffe overblik over ekstraomkostningerne på havnen. Der vil blive fremlagt en sag om tillægsbevilling inden sommeren 2024. Som tidligere meddelt på Klima-, Miljø-, og Teknikudvalget, forventes budgettet at blive overskredet med omkring 5,5 mio. kr. Ekstraomkostningerne skyldes hovedsageligt udgifter til jordhåndtering.

Politiske beslutninger og aftaler

Status på anlægssager er senest forelagt for Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, punkt 12, og Økonomiudvalget, punkt 25, i oktober måned 2023.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne orienteringssag.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Status på anlægssager per marts 2024 – oversigt

Præsentation - Status på anlæg til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget i april 2024

Afbud Torben Tang Christensen

Punkt 11: Orientering - Miljøscreening af konkrete projekter (VVM) i januar og februar 2024

24/2857

Beslutningstema

Administrationen har i januar og februar 2024 truffet afgørelse i to ansøgninger om miljøvurdering af konkrete projekter. Det er i begge sager vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal i henhold til delegationsplanen orienteres om afgørelserne.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

1. at tage orienteringen til efterretning.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen besluttede på deres møde den 22. februar 2022, punkt 9, "Delegationsplan for Hvidovre Kommune 2022-2026". Kommunalbestyrelsen besluttede, at administrationen har bemyndigelse til at træffe afgørelse i ansøgninger om, hvorvidt et projekt er omfattet af miljøvurderingspligt. Det vil sige, om der skal gennemføres en miljøvurdering inden projektet kan igangsættes. Klima-, Teknik- og Miljøudvalget skal orienteres om afgørelserne.

Administrationen orienterer i dette dagsordenspunkt om, at der i januar og februar 2024 er truffet afgørelse i to ansøgninger om miljøvurdering af konkrete projekter.

- Realisering af byudviklingsprojektet Gartnerhaven øst for Byvej
- Realisering af et vedvarende energianlæg med nedgravning af transmissionsledninger i og omkring Avedøre Landsby

Det er i begge sager vurderet, at projekterne ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt. Der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering. Afgørelserne er vedlagt som bilag til dagsordenspunktet.

På baggrund af gennemgangen af de respektive miljøforhold vurderer administrationen, at realisering af både byudviklingsprojektet Gartnerhaven og det vedvarende energianlæg samt nedgravning af transmissionsledningerne ikke er omfattet af miljøvurderingspligt.

Administrationen vurderer, at der vil forekomme gener i anlægsperioden for de to projekter. Men de vurderes at være af begrænset intensitet og/eller varighed, og de vurderes ikke som væsentlige. Der forventes ingen væsentlige miljøgener i driftsperioden, når anlægsperioden er afsluttet.

Administrationen har særligt i forbindelse med afgørelsen for Gartnerhaven lagt vægt på,

at byudviklingsområdet kan realiseres uden at forringe vandmiljøet, Natura 2000-områder eller beskyttede arter som f.eks. padder og flagermus

at der ikke sker genanvendelse af den opgravede, forurenede jord inden for området, men at den forurenede jord vil blive kørt væk

at gener i form af tung trafik, støv, støj og vibrationer i forbindelse med anlægsarbejdet forventes at være af begrænset intensitet og/eller varighed

at der ikke forventes væsentlige miljøgener, når området er bebygget og naturområdet etableret

Administrationen vurderer på den baggrund, at projektet kan realiseres uden at medføre væsentlige miljøpåvirkninger.

Baggrund

Inden gennemførelsen af konkrete projekter som anlægsarbejder, nedrivninger, indgreb i natur og landskaber m.m., skal kommunen vurdere om projektet forventes at påvirke miljøet væsentligt. Vurderingen sker ved en såkaldt screening på baggrund af bygherres ansøgning. Bygherre skal i et skema redegøre for projektet, overholdelsen af vejledende grænseværdier samt plan-, natur- og miljøforhold i området.

Kommunen udarbejder et udkast til afgørelse, der bliver sendt i høring i 2 uger til berørte myndigheder og parter. En screeningsafgørelse er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, hvorvidt projektet er miljøvurderingspligtigt. Det vil sige at kommunen vurderer, om der skal gennemføres en miljøvurdering af projektet. De fleste projekter der bliver screenet, har ingen væsentlig påvirkning på miljøet, og kan igangsættes, når øvrige tilladelser/dispensationer er meddelt.

Hvis kommunen vurderer, at projektet forventes at påvirke miljøet væsentligt, skal der gennemføres en fuld miljøvurdering af det konkrete projekt. En miljøvurdering er en proces, der i korte træk består af at bygherre udarbejder en miljøkonsekvensrapport, der bliver sendt i høring til offentligheden og berørte parter. Kommunen vurderer herefter projektets indvirkninger på miljøet og kan meddele tilladelse til at gennemføre projektet, eventuelt på en række vilkår, der begrænser miljøpåvirkningen.

Miljøscreening af byudviklingsprojekt Gartnerhaven (Øst for Byvej)

DGE Miljø- og Ingeniørfirma A/S har ansøgt administrationen om at træffe afgørelse efter miljøvurderingsloven om, hvorvidt byudviklingsprojektet Gartnerhaven er omfattet af miljøvurderingspligt. Gartnerhaven er beliggende øst for Byvej mellem Brostykkevej i syd og Nordlundsstien i nord. Projektet omfatter etablering af ca. 550 boliger og et naturområde. Byudviklingsområdet er omfattet af Lokalplan 472 for et natur- og byområde øst for Byvej. Den forventede anlægsperiode er angivet frem til oktober 2025.

Afgørelsen er meddelt ansøger og offentliggjort på Høringsportalen den 24. januar 2024.

Miljøscreening af fjernvarmeprojekt i og omkring Avedøre Landsby

Hvidovre Fjernvarmeselskab har ansøgt administrationen om at træffe afgørelse efter miljøvurderingsloven om, hvorvidt etablering af et vedvarende energianlæg og transmissionsledninger er omfattet af miljøvurderingspligt. Behandling af ansøgningen har afventet vedtagelse af Lokalplan 475 for energianlæg ved rideskolen på Avedøre Slettevej. Bygge- og anlægsarbejdet forventes frem til juli 2028.

Energianlægget bliver placeret langs Avedøre Slettevej. Energianlægget består af to varmepumper drevet af strøm fra solceller og en naturgaskedel til spids- og reservelast. Det samlede bebyggede areal udgør ca. 200 m². Varmepumpen og naturgaskedlen bliver placeret nord for rideskolens bygninger. Solcellerne, der samlet udgør op til 4.000 m², bliver placeret på støjvolden langs motorvejen.

Projektet omfatter desuden nedgravning af ca. 3.800 m transmissionsledning til varmeforsyning af husstande i Avedøre Landsby og boligområderne nord for Kettevej.

Afgørelsen er meddelt ansøger og offentliggjort på Høringsportalen den 5. februar 2024.

Mulighed for at klage over afgørelserne

Screeningsafgørelser kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af alle med en retlig interesse i sagens udfald. Der er ikke en entydig afgrænsning af, hvem der er klageberettiget. En retlig interesse omfatter personer, erhvervsdrivende og foreninger med tilknytning til det område, hvor det påtænkte projekt ønskes etableret. Screeningsafgørelser kan også påklages af en række landsdækkende foreninger og organisationer.

Klagefristen er 4 uger og regnes fra offentliggørelsen af afgørelsen. En klage over en screeningsafgørelse har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Bygge- og anlægsarbejdet kan derfor fortsætte samtidig med at klagen bliver behandlet. Klagenævnet kan dog beslutte at tillægge sagen opsættende virkning, og at projektet skal sættes i bero, i den tid det tager at behandle klagen.

Hvis kommunens afgørelse bliver omgjort, må projektet ikke gennemføres, før projektets indvirkninger på miljøet er undersøgt gennem processen for en miljøvurdering i henhold til miljøvurderingsbekendtgørelsen.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Afgørelserne er meddelt i henhold til miljøvurderingslovens § 21 i lovbekendtgørelse nr. 4 af den 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Afgørelse om ikke miljøvurderingspligt af varmeproduktionsanlæg og transmissionsledninger.pdf

Afgørelse om ikke miljøvurderingspligt af Gartnerhaven.pdf

Afbud Torben Tang Christensen

Punkt 12: Drøftelse - Langsigtede investeringer i velfærd – budgetproces 2025-2028

24/412

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har i budget 2023 og 2024 lagt vægt på, at man ønsker ”kloge investeringer” for at skabe økonomisk råderum i de kommende år med mindst mulig påvirkning af serviceniveauet. Kommunalbestyrelsen står samtidig med en kortsigtet udfordring med at få de økonomiske ender til at nå sammen i 2025.

Disse to udfordringer er der taget højde for i den godkendte budgetproces 2025-2028, idet der arbejdes såvel kortsigtet som langsigtet. Fagudvalgene skal den 2. april og 6. maj 2024 starte processen for de langsigtede investeringer i velfærd.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal tage processen for langsigtede investeringer i velfærd til efterretning.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal efter oplæg fra administrationen drøfte emner til langsigtede investeringer i velfærd.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

1. at tage proces for langsigtede investeringer i velfærd til efterretning.
2. at drøfte emner til langsigtede investeringer i velfærd.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Ad 1. Taget til efterretning.

Ad 2. Drøftet.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen har i budget 2023 og 2024 besluttet at arbejde med ”kloge investeringer” for at skabe økonomisk råderum i de kommende år.

Udgangspunktet for budgetprocessen 2025 er således, at der ved siden af arbejdet med tilvejebringelse af økonomisk råderum for 2025 også arbejdes med et selvstændigt spor, som handler om langsigtede investeringer i velfærd, der kan nedbringe kommunens driftsudgifter på længere sigt med mindst mulig påvirkning af serviceniveauet. Dette kan fx ske gennem forebyggelse, bedre arbejdsgange, tværgående samarbejde, digitalisering og afbureaukratisering.

Fagudvalgene starter processen med at nedbringe kommunens driftsudgifter på længere sigt på møderne den 2. april og 6. maj 2024.

Organisering af arbejdet med langsigtede investeringer i velfærd

Arbejdet med langsigtede investeringer i velfærd vil være forankret i fagudvalgene. Det gøres ud fra ønsket om, at det er det faglige perspektiv, der er afsæt for arbejdet med langsigtede investeringer i velfærd. Arbejdet vil derudover ske gennem tidlig involvering af MED-organisationen, erhvervsliv samt fagligt relevante foreninger og råd. Det gøres ud fra ønsket om, at relevante parter involveres og bidrager i det kommende arbejde med de langsigtede investeringer i velfærd.

Emner til langsigtede investeringer i velfærd

På udvalgsrådet skal udvalget drøfte emner til langsigtede investeringer i velfærd, som administrationen skal arbejde videre med. På Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets område foreslår administrationen, at udvalget blandt andet drøfter følgende emne:

- Lokalebrug - prioriteret brug af arealer og faciliteter.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. februar 2024, punkt 10, forslaget til budgetproces for Budget 2025-2028 - herunder tidsplan og tilvejebringelse af råderum.

Af budgetaftalen for budget 2024-2027 fremgår:

Grundlaget for budgettet er et bredt politisk ønske om at bevare velfærden i Hvidovre og sætte nye mål for udviklingen af vores by gennem langsigtede kloge investeringer – der er tale om rettidig omhu for ikke at tømme kommunekassen i de kommende år. Det er en tilgang, som ikke alene præger budgettet for 2024, men som også vil præge de kommende års budgetlægning.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne beslutningssag.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Punkt 13: Eventuelt

23/27892

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 02-04-2024

Anders Liltorp (A) spurgte til bænkenes placering ved Vestvolden og hvad mulighederne er for bord-bænkesæt ved Avedøre idrætscenter. Administrationen udarbejder et notat.

Bent Roldgaard (F) spurgte til forholdene når man cykler til hovedbiblioteket. Administrationen svarede på mødet.

Bent Roldgaard (F) spurgte til vedligeholdelsen af de 10-12 galvaniserede skilte ved Lodsparken. Administrationen følger op.

Bent Roldgaard (F) spurgte til cykelstien ved Gammel Køgelandsvej/Hvidovrevej.

Tina Cartey spurgte til status på afhentning af affald. Administrationen svarede på mødet.

Afbud Torben Tang Christensen

Punkt 14: Lukket: Beslutning - Licitationsresultat Holmegårdsskolen Skybrudsprojekt

20/42151

Afbud Torben Tang Christensen