

REFERAT Økonomiudvalget d. 20-11-2023

Mødedato Mandag d. 20. november 2023 kl. 18:00

Mødested Hvidovre

Mødedeltagere Marie-Louise Jørgensen (Afbud), Søren Friis Trebbien, Charlotte Munch, Arne Bech, Mikkel Dencker (Afbud), Kenneth F. Christensen, Helle M. Adelborg (Afbud)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Beslutning - Indkøbspolitik for Hvidovre Kommune 2023.....	5
Beslutning - Kommuneplantillæg for rammeområde 1B20 og igangsættelse af ny lokalplan for byu.....	7
Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 for energianlæg ved rideskol.....	14
Beslutning - Huslejestigning på 12 - 29 % i Boligforeningen Hvidovrebo, afdeling 4, Hvidovrevej 3.....	18
Beslutning - Ekstra midler fra den regionale uddannelsespulje 2023 og egenfinansiering.....	21
Beslutning - Justeret tilskud fra puljen til uddannelsesløft og egenfinansiering 2023.....	23
Beslutning - Danmarkskort over Ankestyrelsens omgørelsesprocenter indenfor det sociale område i.....	26
Beslutning- Tilskud til AOF Daghøjskolen i Hvidovre.....	31
Beslutning - Donation til Dybenskærhave Plejehjem.....	34
Beslutning - Godkendelse af puljemidler til at ansætte pædagogisk personale i daginstitutioner med.....	36
Beslutning - Tillægsbevilling - Skybrudsprojekt ved Holmegårdsskolen.....	38
Beslutning - Høringssvar om miljøkonsekvensvurderingen for E20 Amagermotorvejen.....	41
Beslutning - Høringssvar om miljøkonsekvensvurdering for M3.....	44
Beslutning - anbefalinger fra Støjudvalget.....	46
Beslutning - Nyt kort over stadepladser og omførsel samt evaluering af forsøgsordninger.....	49
Beslutning - Ændring af træart.....	53
Beslutning - Udvidet drift på buslinje 22.....	55
Beslutning - Vandværket ved Islev, Miljøkonsekvensvurdering og rensning af miljøfremmede stoffe.....	58
Orientering - Rokader på Rådhuset, Medborgerhuset, Børnesundhedshuset, Multihuset og Strandm.....	61
Orientering - Udmøntning af budget 2024.....	65
Orientering - Status for lovliggørelse af kolonihavebebyggelse i Præstemosen.....	68
Orientering - Status for forundersøgelse om stormflodssikring.....	71
Eventuelt.....	75
Lukket: Beslutning - Salg af fredet areal ved Mågeparken.....	76
Lukket: Beslutning - Nedlæggelse og salg af vejareal.....	77
Lukket: Beslutning - Udleje af areal til antennemast på Krogstens Allé 51.....	78

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

22/33837

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Godkendt.

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 2: Meddelelser

22/33837

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Direktøren orienterede om en sag.

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 3: Beslutning - Indkøbspolitik for Hvidovre Kommune 2023

23/26821

Beslutningstema

Med udgangspunkt i Økonomiudvalgets drøftelse af et rammeoplæg for ny indkøbspolitik i Hvidovre Kommune har administrationen udarbejdet forslag til ny indkøbspolitik.

Kommunalbestyrelsen skal godkende en ny indkøbspolitik for Hvidovre Kommune.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende Indkøbspolitik for Hvidovre Kommune 2023.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette punkt.

Hvidovre Kommunes gældende indkøbspolitik er fra 2016, og der forelægges nu udkast til en ny. Baggrunden for udarbejdelsen er, at udviklingen i samfundet har gjort nye emner relevante i en indkøbspolitik. En nye indkøbspolitik afspejler således den udvikling, der er set på indkøbsområdet gennem de seneste 6-7 år. Det drejer sig ikke mindst om øget fokus på bæredygtighed, social ansvarlighed og kontraktstyring.

Økonomiudvalget har på møde den 11. april 2023 drøftet rammeoplæg for ny indkøbspolitik. Med udgangspunkt i drøftelserne har administrationen udarbejdet udkast til ny indkøbspolitik til godkendelse.

Ved Økonomiudvalgets behandling den 11. april drøftedes flere af de dilemmaer, der ligger i indkøb - lige fra centrale mål om gode aftaler contra lokal indflydelse - til ønsket om gode aftaler, der dækker bredt, og hvor der tages hensyn til miljøet og en bæredygtig adfærd – contra den potentielle økonomiske udfordring, der kan ligge heri. Den økonomiske effektivitet blev også drøftet – både i forhold til kontraktstyring men også gennem anvendelsen af smallere sortimenter, når det kommer til indkøb af en række standardprodukter såsom inventar, kontor- og forbrugsartikler, it-udstyr mv.

Politikken fokuserer på fem indkøbsindsatser. Det drejer sig om:

Miljø, bæredygtighed, genbrug, minimering af transport

Emnet betragtes som tæt relateret til de indsatser, der også er opstillet i Hvidovre Kommunes klimaplan.

Social ansvarlighed og samfundsansvar

Emnet har som omdrejningspunkt, opfølgning på og styrkelse af allerede iværksatte initiativer, samt afdækning af mulig yderligere handlerum for Hvidovre Kommune.

Økonomisk effektivitet

Emnet omhandler optimering af alle de processer, der er knyttet til indkøb.

Kontraktstyring

Emnet handler om overblik, opfølgning og efterlevelse af indgåede kontrakter.

Samarbejde og innovation

Emnet omhandler potentialet i såvel samarbejdet med andre kommuner som samarbejdet med de leverandører som kommunens indgår aftale med.

Med udgangspunkt i de fem indkøbsindsatser er der oplyst en række konkretiserende mål for 2024 og 2025. Målene sætter retning for arbejdet på indkøbsområdet på kort og mellemlang sigt.

Politiske beslutninger og aftaler

Økonomiudvalget drøftede på mødet den 11. april under punkt 12, Rammeoplæg med henblik på udarbejdelse af ny Indkøbspolitik.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne beslutningssag.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag

Bilag

Indkøbspolitik for Hvidovre Kommune

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkil Dencker

Punkt 4: Beslutning - Kommuneplantillæg for rammeområde 1B20 og igangsættelse af ny lokalplan for byudviklingsområdet ved Immerkær 42 og Svend Aagesens Allé 10A-D

23/1816

Beslutningstema

Der er gennemført en forudgående borgerdialog og høring med afsæt i retningslinje 1.2.8 i Kommuneplan 2021 og planlovens § 23c. Dette er sket på baggrund af henvendelser fra to ejendomsudviklere, der har præsenteret et projekt for henholdsvis ejendommen på Immerkær 42 og de to ejendomme på Svend Aagesens Allé 10A-D.

Debatoplægget om en forestående planlægning af området har været i høring fra den 1. marts til den 31. marts 2023 og der er afholdt tre alment tilgængelige arrangementer for offentligheden i fællesskab med ejendomsudviklerne. Der er indkommet 36 høringssvar med bemærkninger til planlægning af området.

Økonomiudvalget skal beslutte, om man ønsker at ændre indholdet i rammeområde 1B20, så der gives mulighed for byggeri i op til fire etager samt fastsætte en maksimal bebyggelsesprocent på 125 for rammeområdet.

Betinget af Økonomiudvalgets beslutning, skal By- og Planudvalget beslutte, om man ønsker at igangsætte udarbejdelsen af en ny lokalplan med udgangspunkt i de overordnede intentioner i ejendomsudviklernes materiale.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget

1. at godkende, at der udarbejdes et forslag til tillæg til Kommuneplan 2021
2. at godkende, at tillægget ændrer det maksimale etageantal i rammeområde 1B20 fra tre til fire etager
3. at godkende, at tillægget ændrer den maksimale bebyggelsesprocent fra 60 til 125 for rammeområde 1B20.

Direktøren indstiller til By- og Planudvalget

4. at godkende, at der udarbejdes et eller flere forslag til ny lokalplan for ejendommene Immerkær 42 og Svend Aagesens Allé 10A-D
5. at godkende, at lokalplanen eller -planerne udarbejdes med afsæt i udviklernes skitseprojekter og de indkomne bemærkninger til den forestående planlægning
6. at godkende, at der planlægges for et blandet byområde, hvorfor lokalplanen eller -planerne kommer til at indeholde væsentlige elementer af anden anvendelse end boligformål
7. at der tages stilling til, om lokalplanlægningen skal indeholde krav om etablering af op til 25 % almene boliger eller ej.

Beslutning i By- og Planudvalget den 04-09-2023

Udvalget stillede ændringsforslag om, at en lokalplan skal udarbejdes i overensstemmelse med kommuneplanens gældende rammer.

Ad 1.- 4. Ikke godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2023

Udvalget stillede ændringsforslag om, at sagen udsættes med henblik på en ny fælles temadrøftelse mellem BPU, ØU og udviklerne, og at sagen opdateres med de nyeste tegninger.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Ad 1.

Økonomiudvalget godkendte, at der udarbejdes et forslag til tillæg til Kommuneplan 2021.

Ad 2.

For: Gruppe A, C, Liste H og Gruppe Æ.

Undlader: Gruppe F.

Økonomiudvalget godkendte, at tillægget ændrer det maksimale etageantal i rammeområde 1B20 fra tre til fire etager.

Ad 3.

For: Gruppe A, C, Liste H og Gruppe Æ.

Undlader: Gruppe F.

Økonomiudvalget godkendte, at tillægget ændrer den maksimale bebyggelsesprocent fra 60 til 125 for rammeområde 1B20.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvidovre Kommune har modtaget henvendelser fra to ejendomsudviklere, der har præsenteret et projekt for henholdsvis ejendommen på Immerkær 42 og de to ejendomme på Svend Aagesens Allé 10 A-D. Uanset at der i kommuneplanen er tale om ét samlet byudviklingsområde, er det udviklernes intention at udvikle to separate ejendomme uden indbyrdes sammenhæng.

Immerkær

Ejendommen ønskes omdannet ved at nedrive den eksisterende erhvervsbygning for at opføre syv ens bygninger med etageboliger og ikke-generende erhverv i op til fire etager og delvist fritlagt kælderetage og med en bebyggelsesprocent på 123. Boligerne ønskes indrettet som små, private boliger målrettet unge.

Efter planloven kan kommunen ikke i lokalplaner forbeholde bygninger til bestemte brugere. Et offentliggjort forslag til ændring af planloven indeholder dog en kommende mulighed for at fastlægge, at boliger kun må anvendes som ungdomsboliger til studerende omfattet af lov om boligforhold kapitel 1a eller lov om støttede private ungdomsboliger. Ændringen forventes at træde i kraft den 1. januar 2024.

Bygningerne i projektet ønskes placeret, så de ligger vinkelret på jernbanen og fordelt over den langstrakte grund. Mellem bygningskroppenes nordgavle etableres støjskærm mod jernbanen. Bygningernes hovedfacader anlægges, så de peger mod hinanden mod øst og vest, mens sydgavlene vender mod parcelhusene på Hædersdalvej.

Svend Aagesens Allé

De eksisterende erhvervsbygninger ønskes nedrevet for at kunne opføre etageboligbebyggelse i fire etager med en maximumshøjde på 15 meter og en bebyggelsesprocent på 125. Bebyggelsen ønskes disponeret som to lange bygningskroppe på henholdsvis ca. 120 m og 150 m, hvor forskydninger skaber en variation i facaden.

Det er ejendomsudviklernes intention at skabe et bæredygtigt boligprojekt med lyse og moderne lejligheder. Området ønskes udviklet som en lille bydel med variation i byggeri, byrum, landskab og fællesskab.

Kommuneplanens indhold og lokalplanligt

Det er administrationens vurdering, at disse projekter vil være lokalplanpligtige på grund af den ændrede anvendelse, bebyggelsens omfang og påvirkningerne af nærmiljøet. Desuden vil en ny lokalplan med et indhold som foreslået af udviklerne forudsætte et tillæg til kommuneplanen, da de to skitseprojekters bebyggelse ikke er i overensstemmelse med indholdet i det eksisterende rammeområde.

Rammerne for område 1B20 er i Kommuneplan 2021 følgende:

- Anvendelse: Boligområde
- Specifik anvendelse: Etageboligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse, almene boliger, kontor- og serviceerhverv, let industri og håndværk
- Bebyggelsesprocent: 60 af den enkelte ejendom
- Max bygningshøjde: 15 m
- Max antal etager: 3
- Bemærkninger: Område til blandede byfunktioner, herunder ikke-generende erhverv. Der kan stilles krav om 25 % almene boliger. Kun miljøklasse 1 og 2. Dele af rammeområdet er kortlagt med risiko for oversvømmelse fra regn i forbindelse med skybrud. Ved lokalplanlægning inden for området skal risikoen for oversvømmelse undersøges nærmere, og der kan stilles krav om tiltag til begrænsning af denne risiko jf. retningslinje 6.6.4. Stationsnært kerneområde.

Udviklernes skitseprojekter adskiller sig herfra, ved at foreslå en maksimal bebyggelsesprocent på op til 125 et maksimalt etageantal på fire etager.

Ejendommene er belastet med trafikstøj fra jernbanen over grænseværdien. Efter planloven må der ikke udlægge støjbelastede arealer til støjfølsom anvendelse som for eksempel boliger, medmindre den fremtidige anvendelse sikres mod støjgener. For at kunne anvende de lempede støjgrænseværdier for støj på facader, skal der planlægges for et område med blandede byfunktioner. Det er derfor afgørende, at planerne kommer til at indeholde væsentlige elementer af anden anvendelse end boligformål. Administrationen vurderer ikke, at nogen af de to projekter eller de præsenterede varianter lever op til dette krav. Det vil derfor være en forudsætning for lovlig lokalplanlægning, at projekterne tilrettes.

Forudgående borgerdialog

Kommuneplanens retningslinje 1.2.8 fastlægger, at byggemulighederne i byudviklingsområderne ved Svend Aagesens Allé/Immerkær, Høvedstensvej og Tårnfalkevej, som disse fremgår af rammerne, på baggrund af en forudgående borgerdialog om et konkret projekt med flere scenarier og en analyse af kapaciteten i områdets dagtilbud og skoler kan øges gennem et tillæg til kommuneplanen.

Udviklerne og Hvidovre Kommune har gennemført en proces til inddragelse af offentligheden i perioden 1. - 31. marts 2023. Det er sket på baggrund af den generelle procesmodel for rammeændringer i byudviklingsområder samt ejendomsudviklernes egne idéer til dialog med borgerne. Der er i fællesskab mellem udviklerne og kommunen afholdt tre arrangementer, hvor udviklerne har præsenteret deres tanker for udvikling af et nyt byområde ved Immerkær og Svend Aagesens Allé og deltagerne har kunnet stille spørgsmål og komme med bemærkninger.

De første to arrangementer blev gennemført som gåtur gennem erhvervsområdet ved Immerkær og Svend Aagesens Allé, den 7. marts 2023. Her var der fokus på de eksisterende forhold i og omkring området samt eventuelle udfordringer ved udvikling af dette. Det tredje arrangement blev holdt den 29. marts 2023 i Kulturhus Risbjerggård, hvor de to udviklere i overordnet form præsenterede deres ideer til hvilken slags bebyggelse, boligformer og andre byfunktioner de forestiller sig på henholdsvis Immerkær og Svend Aagesens Allé. Herefter var der workshop, hvor projekterne og ønsker til området blev diskuteret.

De nødvendige ændringer af rammeområderne til realisering af byggeri der ligger i forlængelse af udviklernes skitseprojekter er så væsentlige, at de forudsætter en forudgående høring efter planlovens § 23c. Derfor er den forudgående borgerdialog gennemført, så den også opfylder kravene til en forudgående høring efter § 23c. Et debatoplæg, der behandler hovedspørgsmålene ved en forestående ny planlægning af erhvervsområdet, har været udsendt til ejere og lejere i de berørte og omkringliggende ejendomme i høringsperioden.

Indkomne idéer og forslag

Der er i løbet af høringsperioden indkommet 36 høringssvar med idéer og forslag til en ny planlægning af erhvervsområdet ved Immerkær og Svend Aagesens Allé (vedlagt som bilag ”Samlede høringssvar”).

Administrationen har gennemgået og kommenteret de fremsendte bemærkninger, opdelt efter de overordnede emner der går igen (vedlagt som bilag ”Hvidbog om bemærkninger til forudgående høring om byudvikling ved Svend Aagesens Alle og Immerkær”). De omfatter bl.a. kommentarer til processen; bebyggelsens omfang, både hvad angår tæthed og etageantal; anvendelsesmulighederne i det nye byområde og støjpåvirkning i området.

Analyse af kapaciteten i områdets dagtilbud og skoler

På grundlag af de to udviklernes projekter og et afledt skøn over boligantal og -typer har administrationen foretaget et estimat over den forventede tilflytning til det nye byområde og fremskrevet befolkningsprognosen for Hvidovre Kommune på denne baggrund. Med afsæt heri har man vurderet konsekvenserne, som de nye boliger vil få for forskellige kommunale serviceområder (vedlagt som bilag ”Analyse af kapaciteten i områdets dagtilbud og skoler”). I bilaget findes den fulde vurdering, men konklusionen er opsummeret her.

Dagtilbud

Byudviklingsområdet er allerede indregnet i Hvidovre Kommunes befolkningsprognose, og dermed er byudviklingsområdet også indregnet i Center for Børn og Familiers seneste børnetalsprognose, der bygger på kommunens befolkningsprognose.

Baseret på data fra Center for Økonomi og Personale og Center for Børn og Familiers egne beregninger, estimeres det, at byudviklingsområdet i 2027 vil betyde ca. 31 dagtilbudssøgende børn. Den seneste børnetalsprognose er fra maj 2023, og prognosen viser, at der kan forventes kapacitetsudfordringer i området, og at disse udfordringer bliver større og større med årene.

Center for Børn og Familier bemærker, at det ikke kun er de ca. 31 dagtilbudssøgende børn, der driver kapacitetsudfordringerne. Det forventede kapacitetsunderskud overstiger langt det estimerede antal dagtilbudssøgende børn, der følger af byudviklingsprojektet.

Derfor bør der generelt være opmærksomhed på at indtænke areal til etablering af dagtilbud eller udvidelse af eksisterende dagtilbud ved byudviklingsprojekter i den nordlige del af kommunen (pasningsdistrikt Nord/Midt).

Folkeskoler

Byudviklingsområdet er allerede indregnet i Hvidovre Kommunes befolkningsprognose, og dermed er området også indregnet i Center for Skole og Uddannelses seneste elevtalsprognose fra juni 2023, der bygger på kommunens befolkningsprognose.

Den seneste elevtalsprognose viser, at Holmegårdsskolen kan blive presset på kapaciteten fra skoleåret 2027/28 og frem, da flere årgange har elever til fire spor. Udfordringer bliver større med årene og fra 2031-32 forventes fire spor på alle 0. – 2. klasse årgange.

For de fleste årgange og skoleår ligger elevtallet dog kun lidt over 78 elever, og derfor er det en mulighed, at der kan søges politisk dispensation fra folkeskolelovens § 17. Giver der dispensation, vil elevtallet i 0. - 2. klasse kunne være op til 84 i 0. – 2. klasse i stedet for 78 og til 90 elever i 3. -9. klasse i stedet for 84.

Desuden er det en mulighed at flytte distriktsgrænsen mellem Holmegårdsskolen og Præstemoseskolen, da Præstemoseskolen forventes at have lidt ledig kapacitet i perioden efter 2026.

For nuværende giver tallene ikke umiddelbar anledning til bekymring.

Omdannelse af erhvervsområder i Hvidovre

Byudviklingsområdet ved Svend Aagesens Allé og Immerkær er et blandt flere erhvervsområder som i Kommuneplan 2019 er udpeget til omdannelse fra erhverv til blandet byområde med nye boliger. Senest har Kommunalbestyrelsen besluttet at igangsætte en ny lokalplan for erhvervsområdet ved Tårnfalkevej, så dette kan omdannes til et blandet byområde med boliger, serviceerhverv og offentlige formål.

Denne udvikling betyder at de lokale, små og mellemstore produktions- og håndværksvirksomheder vil lukke eller skulle relokaliseres. Idet flere af erhvervsområderne i Hvidovre forventes omdannet, vil der blive færre steder, hvor disse virksomheder kan placere sig.

Administrationen har bemærket sig, at Kommunalbestyrelsen siden vedtagelsen af Kommuneplan 2021 ved flere lejligheder har drøftet situationen for de nævnte produktions- og håndværksvirksomheder.

Hvis Kommunalbestyrelsen ønsker at friholde et eller flere af de udpegede erhvervsområder fra byomdannelse, bør dette ske på baggrund af en vurdering af områdernes beliggenhed, problemstillinger og potentialer. Dette bør i så fald indeholdes i den kommende strategi for kommuneplanlægningen.

Kommunalbestyrelsen har således mulighed for ikke at godkende indstillingen i denne sag.

Hvis Kommunalbestyrelsen beslutter sig for ikke at ville imødekomme ønskerne om øgede byggemuligheder på Immerkær og Svend Aagesens Allé ud over det tilladte i Kommuneplan 2021 betyder det, at de to projekter ikke kan realiseres i deres nuværende form. Hvis ejerne af ejendommene ønsker det, kan de efterfølgende præsentere et projekt, som overholder den gældende ramme i kommuneplanen, hvorefter kommunen vil være forpligtet til at udarbejde et lokalplanforslag. Det vil derved forsat være muligt at planlægge for blandt andet boligbyggeri på ejendommene.

"Kommunalbestyrelsen har også mulighed for at beslutte, at området ikke længere skal være et område for byudvikling. Dette gøres ved at indarbejde det i 'Hvidovrestrategien'. I strategien skal Kommunalbestyrelsen beskrive, hvilke ændringer de ønsker at foretage i den kommende revision af kommuneplanen, og rammerne for området kan derigennem tilpasses i overensstemmelse med kommunalbestyrelsens ønsker."

Politiske beslutninger og aftaler

Økonomiudvalget godkendte den 7. februar 2023, pkt. 7, at der med afsæt i kommuneplanens retningslinje 1.2.8 igangsættes en forudgående borgerdialog om byudviklingen af området ved Svend Aagesens Allé og Immerkær, og at inddragelsen af borgerne sker i en proces som beskrevet i administrationens notat "Forslag til generel procesmodel for rammeændringer i byudviklingsområder".

Kommunalbestyrelsen godkendte den 28. februar 2023, pkt. 22, at det af administrationen udarbejdede høringsmateriale udsendes til ejere og lejere i de berørte og omkringliggende ejendomme i forbindelse med en forudgående offentlig høring i mindst fire uger med henblik på at indkalde idéer og forslag og at der i samarbejde med udviklerne afholdes tre alment tilgængelige arrangementer i forbindelse med den offentlige høring.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune

Retsgrundlag

Forslag til ændringer af kommuneplanen, der ikke er truffet beslutning om i planstrategien, udarbejdes efter § 23c i planloven, lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020. Før udarbejdelsen af sådanne forslag skal kommunalbestyrelsen indkalde ideer og forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet.

Forslag til lokalplaner udarbejdes efter §§ 13-16 i planloven.

Hvis et lokalplanpligtigt byggearbejde er i overensstemmelse med kommuneplanen, påhviler det efter planlovens § 13, stk. 3, kommunalbestyrelsen snarest at udarbejde et forslag til lokalplan og derefter fremme sagen mest muligt. Kommunalbestyrelsen kan i et sådant tilfælde forlange, at udstykkeren eller bygherren yder kommunen bistand til planens udarbejdelse.

Høring

Der er i perioden fra den 1. marts til den 31. marts 2023 gennemført en forudgående høring på baggrund af retningslinje 1.2.8 i Kommuneplan 2021 og planlovens § 23c. I forbindelse med høringen blev der i fællesskab mellem udviklerne og Hvidovre Kommune afholdt tre alment tilgængelige arrangementer, to den 7. marts og et den 29. marts 2023.

Bilag

Samlede høringssvar

Hvidbog om bemærkninger til forudgående høring om byudvikling for erhvervsområdet ved Immerkær 42 og Svend Aagesens Allé 10 A-D

Analyse af kapaciteten i områdets dagtilbud og skoler

Projektforslag for Immerkær 42, 10. oktober 2022.pdf

Tegning - Immerkær 42

Samlefabrikken_skitseprojekt

Samlefabrikken

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 5: Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 for energianlæg ved rideskolen på Avedøre Slettevej

23/25454

Beslutningstema

Forslaget til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 har været fremlagt i offentlig høring i fire uger. Kommunalbestyrelsen skal i dette dagsordenspunkt beslutte om Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 kan vedtages endeligt.

Kommuneplantillægget udvider anvendelsen af rammeområde 4F8 til også at omfatte tekniske anlæg, herunder energiforsyningsanlæg for områdets lokale varmforsyning. Kommuneplantillægget er en forudsætning for den endelige vedtagelse af Lokalplan 475 for energianlæg ved rideskolen på Avedøre Slettevej.

Der er i høringsperioden indkommet høringssvar fra Miljøstyrelsen og fra Kirkeministeren v/ Plan- og Landdistriktsstyrelsen til forslag til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 for energianlæg ved rideskolen på Avedøre Slettevej vedtages endeligt med følgende ændringer:

a) at der i ”Tillæggets indhold” bliver tilføjet ”Kommuneplanramme 4F8 ligger i sin helhed i et indvindingsopland til almene vandforsyninger (IOL). Indvindingsoplandet ligger uden for OSD (områder med særlige drikkevandsinteresser). Et mindre areal i den sydøstlige del af rammeområdet ligger inden for et boringsnært beskyttelsesområde (BNBO).

Kommunen skal friholde indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for OSD for virksomhedstyper eller anlæg, der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet, jvævnfør Bekendtgørelse nr. 1697 af 21. december 2016. Kommunen skal desuden friholde boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) til almene vandforsyninger for udlæg af nye arealer til en arealanvendelse, der medfører øget risiko for forurening af grundvandet.

Kommuneplan 2021 fastsætter i retningslinje 6.2.2, at ”Inden for indvindingsoplande må der som hovedregel ikke gives tilladelse til nye grundvandstruende aktiviteter eller anlæg.”

Supplerende til rammebestemmelse 4F8 er tilføjet, at der ikke må etableres anlæg til oplag af flydende brændstof og der må ikke etableres transformerstation inden for det boringsnære beskyttelsesområde (BNBO).

Kommunen vurderer på den baggrund, at den udvidede bestemmelse om anvendelsen ikke giver mulighed for at etablere tekniske anlæg inden for området, der medfører fare for forurening af grundvandet inden for indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for OSD (IOL) og boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

Der er på den baggrund ikke udarbejdet en grundvandsredegørelse til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 som fastsætter krav om tekniske tiltag i lokalplanen.”

b) at der i ”Rammebestemmelser” under ”Bemærkninger” bliver tilføjet ”Der må ikke etableres anlæg til oplag af flydende brændstof og der må ikke etableres transformerstation inden for det boringsnære beskyttelsesområde (BNBO), jf. Bekendtgørelse 2016-12-21 nr. 1697 om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse.”

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Ad 1. a – b.

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 udvider anvendelsen af kommuneplanens rammeområde 4F8 til også at omfatte tekniske anlæg, herunder energiforsyningsanlæg for områdets lokale varmforsyning.

De eksisterende bestemmelser i kommuneplanrammen bliver videreført og udlægger fortsat området til et større rekreativt område, der kan anvendes til ferie- og fritidsformål, sports- og idrætsanlæg, koloni- og nyttehaver og transportkorridor. Bebyggelsesprocenten er maksimalt 2,5 for den enkelte ejendom, det maksimale antal etager er 1½ og den maksimale bygningshøjde er 10 m.

Kommuneplantillægget har været fremlagt i offentlig høring i fire uger (vedlagt som bilag ”Forslag til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021”).

Indkomne høringssvar

Der er modtaget to høringssvar i forbindelse med den offentlige høring af forslag til Tillæg nr. til Kommuneplan 2021. Høringssvarene er indsendt af Miljøstyrelsen og Kirkeministeriet /v Plan- og Landdistriktsstyrelsen (vedlagt som bilag ”Samlede høringssvar til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021, energianlæg ved rideskolen på Avedøre Slettevej”).

De indsendte høringssvar er behandlet i en hvidbog. Hvidbogen er opbygget ved først at bringe et resumé af hvert høringssvar, efterfulgt af administrationens kommentarer og eventuelle ændringer til kommuneplantillægget (vedlagt som bilag ”Hvidbog over høringssvar til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 for energianlæg ved rideskolen på Avedøre Slettevej”).

Høringssvaret fra Miljøstyrelsen omhandler områdets grundvandsinteresser og har givet anledning til at foreslå ændringer i kommuneplantillæggets indhold og i bemærkningerne til rammebestemmelserne. De konkrete ændringer fremgår af indstillingen ovenfor. Der vil desuden ske enkelte redaktionelle ændringer, der ikke har betydning for kommuneplantillæggets indhold.

Miljøstyrelsen har i deres høringssvar gjort opmærksom på, at Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 ligger inden for indvindingsoplande til almene vandforsyninger (IOL) og boringsnære beskyttelsesområder (BNBO, dog kun i begrænset omfang). Kommuneplanrammen er ikke beliggende inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD).

Miljøstyrelsen vurderer, at et solcelleanlæg og tank til flydende brændstof kan udgøre en fare for forurening af grundvandet i form af olie i transformerstationer og cirkulerende væske af solcelleanlægget. Styrelsen beder derfor kommunen om at forholder sig til de nationale grundvandsinteresser og den mulige fare for forurening af grundvandet de planlagte anlæg medfører.

Høringssvaret fra Kirkeministeriet v/ Plan- og Landdistriktsstyrelsen var en indsigelse mod kommunens vedtagelse af Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 og Lokalplan 475, fordi styrelsen vurderer, at placering af et teknisk anlæg i den indre grønne kile er i strid med Fingerplanens bestemmelser for de grønne kiler.

Plan- og Landdistriktsstyrelsen vurderede, det ville kræve en nærmere afklaring, om der i det konkrete tilfælde var tale om et areal, hvor de rekreative værdier er udfordrede, og der således var grundlag for at indgå en aftale om en undtagelse for at placere et teknisk anlæg i den indre grønne kile.

På baggrund af fælles besigtigelse af området og administrationens supplerende redegørelser har Kirkeministeriet v/ Plan- og Landdistriktsstyrelsen truffet afgørelse om at frafalde deres indsigelse mod de to planforslag. Styrelsen begrundet afgørelsen med, at det tekniske anlæg placeres i et område, der i forvejen har en forringet rekreativ værdi. Det er endvidere styrelsens vurdering, at anlægget ikke opleves dominerende og dermed forringende for landskabets oplevelsesværdi og rekreative anvendelse. Anlægget er placeret overfor eksisterende bygningsmasse og langs en eksisterende vej, hvor der er begrænset udsyn fra det åbne landskab mod Avedøresletten. Der er dermed tale om et areal, hvor de rekreative værdier i forvejen er udfordrede.

Indsigelsen og det efterfølgende frafald af indsigelse fra Plan- og Landdistrikts-styrelsen giver ikke administrationen anledning til at foreslå ændringer til de to planforslag.

Øvrige planforhold

Udvidelsen af anvendelsen af rammeområde 4F8 til også at omfatte tekniske anlæg, herunder energiforsyningsanlæg for områdets lokale varmforsyning er en forudsætning for vedtagelsen af Lokalplan 475 for energianlæg ved rideskolen på Avedøre Slettevej.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30. maj 2023, punkt 19, forslag til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021.

Kommunalbestyrelsen godkendte samtidig, at forslag til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 skulle fremlægges i offentlig høring i fire uger, og at der ikke skulle gennemføres en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Efter planlovens § 23 c, stk. 1, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020, kan kommunalbestyrelsen tilvejebringe forslag til ændringer af kommuneplanen.

Før udarbejdelsen af sådanne forslag skal kommunalbestyrelsen indkalde ideer og forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet. Ved mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, samt ved uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur kan kommunalbestyrelsen dog undlade at indkalde ideer og forslag mv.

Efter planlovens § 28 kan et planforslag ikke vedtages endeligt, hvis en myndighed efter reglerne i §§ 29, 29 a, 29 b eller 29 c har modsat sig dette skriftligt over for kommunalbestyrelsen inden udløbet af høringsfristen. Forslaget kan herefter først vedtages, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer.

Høring

Forslag til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 for energianlæg på Avedøre Slettevej har været fremlagt i offentlig høring fra den 2. juni – 30. juni 2023. I denne periode er der indkommet to høringssvar til planforslaget.

Bilag

Forslag til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021.PDF

Samlede høringssvar til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021, energianlæg ved rideskolen på Avedøre Slettevej

Hvidbog over høringssvar til Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2021 for energianlæg ved rideskolen på Avedøre Slettevej

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 6: Beslutning - Huslejestigning på 12 - 29 % i Boligforeningen Hvidovrebo, afdeling 4, Hvidovrevej 315-329

23/15197

Beslutningstema

Den almene boligorganisation Boligforeningen Hvidovrebo, afdeling 4, Hvidovrevej 315-329, har besluttet at renovere badeværelser ved den kollektive råderet.

For at finansiere renoveringen skal afdelingen optage et realkreditlån. Når lånet skal betales tilbage, vil huslejen stige. Den gennemsnitlige huslejestigning vil udgøre mellem 12 - 29 % beregnet ud fra et 20-årigt lån, alt afhængig af lejemaalets størrelse, hvis beboeren vælger at renovere for det maksimale beløb.

Kommunalbestyrelsens godkendelse af huslejestigningen skal ske for at sikre, at formålene i almenboligloven iagttages, når ustøttede renoveringer medfører huslejestigninger på mere end 5 %.

Desuden følger det af Delegationsplanen for Hvidovre Kommune, at Kommunalbestyrelsen skal godkende huslejestigningen, når lånoptagelse medfører huslejestigninger på mere end 10 %.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende den afledte huslejestigning på 12 – 29 % ud fra en 20-årig belåning, afhængig af lejemaalets størrelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Politik og Ledelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

FA09 har på vegne af Boligforeningen Hvidovrebo, afdeling 4, Gl. Køge Landevej 315-329, søgt kommunen om godkendelse af låneoptagelse og den deraf følgende huslejestigning til renovering af badeværelser ved kollektiv råderet (vedlagt som bilag "Ansøgning fra FA09"). Renoveringens samlede ramme er på 1.500.000 kr.

Beboerne i afdelingen har den 21. marts 2023 på et afdelingsmøde enstemmigt godkendt renoveringen af badeværelser, samt huslejestigningen (vedlagt som bilag "Referat af afdelingsmøde"). Dernæst har organisationsbestyrelsen på sit møde den 18. april 2023 godkendt lånoptagelsen og huslejestigningen (vedlagt som bilag "Organisationsbestyrelsesreferat").

Finansieringen af renoveringen sker ved optagelse af et 20-årigt fast forrentet realkreditlån på op til 1.500.000 kr., hvilket giver mulighed for at renovere 10 badeværelser de 2 år puljen er åben.

Betydning for beboerne

Når beboerne i en afdeling, stemmer for en renovering med kollektiv råderet, er det op til den enkelte beboer at beslutte, om beboeren ønsker udførelsen af renoveringen i sin bolig. Ønsker beboeren renoveringen, afdrager beboeren på lånet af de op til 138.000 kr. som er den fastlagte højeste beløbsramme over sin husleje. Hvis beboeren flytter før lånet er indfriet, så vil den forhøjede husleje også påvirke den næste beboer. Ønsker beboeren ikke at få renoveret sit badeværelse, så forhøjes huslejen ikke.

Den nødvendige gennemsnitshuslestigning til dækning af lånets ydelser udgør mellem 12 – 29 %, afhængig af boligens størrelse, hvis en bolig renoveres for det maksimale beløb på 138.000 kr.

Afdelingens nuværende gennemsnitsleje er kr. 951 pr. m² og den stiger til 1.109 kr. hvis en lejer vælger modernisering for det maksimale beløb på 138.000 kr. stiger huslejen for en 20 – års periode på ca. 1.007 kr. pr. måned. I absolutte tal betyder det, at for en lejlighed på eks. 75,8 m², stiger den månedlige husleje fra 5.997 kr. til 7.004 kr.

De hensyn som efter almenboligloven skal afvejes, når der renoveres er:

- At give beboerne indflydelse på egne boforhold
- At stille passende boliger til rådighed for alle med behov herfor til en rimelig husleje
- At tilgodese grupper som har vanskeligheder med at skaffe sig en passende bolig på almindelige markedsvilkår
- At sikre forsvarlig og effektiv drift af afdelingerne
- At drage omsorg for, at boligafdelinger er socialt og økonomisk velfungerende
- At almene boliger fremstår i god og tidssvarende stand, herunder de er velvedligeholdte og attraktive at bo i
- At renoveringer skal have en god arkitektonisk, teknisk, sundhedsmæssig og miljø- og energimæssig kvalitet, samt at omkostninger og husleje skal holdes på et niveau, så boliger kan udlejes efter deres formål
- At en varieret beboersammensætning skal søges fremmet.

Det er administrationens vurdering, at der er tale om rimelige moderniseringsarbejder, da ejendommen løbende skal opgraderes for at forblive attraktiv. Samtidigt er det beboernes eget ønske, at der består en mulighed for at renovere badeværelser. Boligerne vil trods huslestigningen fortsat kunne anvendes til boligsociale formål og udlejes til grupper, som har vanskeligt ved at skaffe sig en passende bolig på almindelige vilkår. Der er lagt vægt på huslejeniveauet for øvrige almene boliger i Hvidovre Kommune.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Efter Almenlejelovens § 10, stk.3, jf. Lovbekendtgørelse nr. 928 af den 4. september 2019, skal lejeforhøjelser som følge af forbedringsarbejder godkendes af Kommunalbestyrelsen. Overstiger lejeforhøjelsen inden for et regnskabsår ikke 5 pct. af lejen, kan forhøjelsen dog gennemføres uden Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Efter Driftsbekendtgørelsens § 79, stk. 4, jf. Bekendtgørelse nr. 70. af den 26. januar 2018, følger det, at ansøgning om godkendelse af lejeforhøjelser som følge af rimelige moderniseringsarbejder, kollektive anlæg, ekstraordinære renoveringsarbejder, udbedring af byggeskader og gennemførelse af bygningsændringer m.v. efter § 37 i lov om almene

boliger m.v., indsendes til Kommunalbestyrelsen, forinden arbejdet igangsættes. Overstiger lejeforhøjelsen inden for et regnskabsår ikke 5 pct. af lejen, kan forhøjelsen dog gennemføres uden Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Ansøgning fra FA09.pdf

Referat fra afdelingsmøde.pdf

Organisationsbestyrelsesreferat.pdf

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 7: Beslutning - Ekstra midler fra den regionale uddannelsespulje 2023 og egenfinansiering

20/32126

Beslutningstema

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) har genudmeldt mindreforbrug fra den regionale uddannelsespulje 2022 til brug i 2023. Puljen har til formål at nedbringe ledigheden blandt ledige via korte, erhvervsrettede kurser fra første ledighedsdag. Målgruppen er alle ledige, som er omfattet af LAB (undtaget fleksjobbere).

STAR fordeler midlerne til alle landets kommuner ud fra kommunernes andel af jobparate ledige. Hvidovre Kommunes andel af genmeldingen udgør 209.993 kr. Det samlede tilsagn for 2023 er således 1.291.367 kr.

Kommunen kan med midlerne fra den regionale uddannelsespulje få dækket 80 procent af udgifterne til køb af korte, erhvervsrettede uddannelsesforløb. Dermed er der en kommunal egenfinansiering forbundet med bevillingen.

Kommunalbestyrelsen skal godkende indtægts- og udgiftsbevillingen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende ekstra tilskud fra STAR på 209.993 kr. i 2023 fra den regionale uddannelsespulje
2. at godkende udgifts- og indtægtsbevilling på 209.993 kr. i 2023
3. at godkende kommunal egenfinansiering på 20 % (52.498,25 kr.). Tilskuddet forudsætter egenfinansieringen.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 13-11-2023

Ad 1.-3. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Ad 1. – 3. Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Beskæftigelse og Borgerservice har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) har genudmeldt mindreforbrug fra den regionale uddannelsespulje 2022 til brug i 2023.

Formålet med den regionale uddannelsespulje er at give mulighed for, at flere ledige kan få korte, erhvervsrettede uddannelsesforløb inden for områder, hvor der forventes jobåbninger inden for de næste seks måneder. Kommunen kan med midlerne fra den regionale uddannelsespulje få dækket 80 procent af sine udgifter til køb af korte, erhvervsrettede uddannelsesforløb, der fremgår af den regionale positivliste i det regionale arbejdsmarkedsråds område (RAR-område), hvor kommunen er beliggende, eller af positivlisten i de tilstødende RAR-områder.

STAR fordeler midlerne til alle landets kommuner ud fra kommunernes andel af jobparate ledige. Hvidovre Kommunes andel af genudmeldingen udgør 209.993 kr.

Midlerne dækker 80 procent af udgifterne til uddannelsesforløb, og de sidste 20 procent skal dækkes af kommunens egenfinansiering. Den kommunale egenfinansiering udgør 20 procent og svarer til 52.498,25 kr. Tilskuddet skal anvendes til aktiviteter, der påbegyndes i perioden 1. januar 2023 - 31. december 2023. Betingelser for anvendelse af tilskuddet er beskrevet i tilsagnsbrevet (vedlagt som bilag: "Brev fra STAR september 2023 vedrørende ekstra tilsagn fra den regionale uddannelsespulje").

Hvidovre Kommune har per 4. oktober 2023 anvendt cirka 1,1 mio. kr. ud af de 1,3 mio. kr. som kommunen tidligere har fået tilsagn på (inkl. egenfinansiering). Derfor vurderer administrationen, at det er hensigtsmæssigt at godkende ekstra tilskud fra puljen.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 28. marts 2023 under pkt. 11 tilskud fra STAR på 1.081.374 kr. i 2023 fra den regionale uddannelsespulje. Kommunalbestyrelsen godkendte ligeledes kommunal egenfinansiering på 20 % (270.343,50 kr.). Tilskuddet forudsætter egenfinansieringen.

Økonomiske konsekvenser

Der gives en udgiftsbevilling og indtægtsbevilling på 209.993 kr. i 2023 til Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets ramme.

Administrationen foreslår, at den kommunale egenfinansiering på 52.498,25 kr. finansieres inden for Center for Beskæftigelse og Borgerservices ramme til aktivering af borgere. Ekstramidlernes samlede budget beløber sig til 262.491,25 kr.

Retsgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2., jf. Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse, nr. 47 af 15. januar 2019. Principper for økonomistyring Hvidovre Kommune, punkt 4.1.

Bekendtgørelse om administration af tilskud fra puljer under Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering nr. 1974 af 11. december 2020, som fastlægger regler for ansøgning om og anvendelse af puljemidler fra styrelsen.

Bilag

Brev fra STAR september 2023 vedrørende ekstra tilsagn fra den regionale uddannelsespulje

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 8: Beslutning - Justeret tilskud fra puljen til uddannelsesløft og egenfinansiering 2023

20/31826

Beslutningstema

Puljen til uddannelsesløft blev i august 2023 genudmeldt, og der var derfor mulighed for at få øget det allerede tildelte tilsagn om tilskud for 2023

Hvidovre Kommune har tidligere ansøgt og fået tilsagn om en bevilling på 274.500 kr. fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) til uddannelsesløft. I første halvår af 2023 har der kun været et forbrug på ca. 30.000 kr., og der er dermed ikke anledning til at søge ekstra midler.

I forbindelse med ekstramidlerne er udmeldt, er kommunerne blevet bedt om at melde ind, hvis det forventede forbrug bliver lavere end ansøgt. Administrationen har på den baggrund nedjusteret det forventede forbrug til 100.000 kr.

Der er en kommunal egenfinansiering forbundet med bevillingen.

Kommunalbestyrelsen skal godkende en justeret indtægts- og udgiftsbevilling.

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende nedjusteret tilskud fra STAR fra 274.500 til 100.000 kr. i 2023 fra puljen til uddannelsesløft.
2. at godkende udgifts- og indtægtsbevilling på -174.500 kr. i 2023.
3. at godkende kommunal egenfinansiering på 20 % (25.000 kr.). Tilskuddet forudsætter egenfinansieringen.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 13-11-2023

Ad 1.-3. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Ad 1. – 3. Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Beskæftigelse og Borgerservice har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen har den 28. marts 2023 godkendt tilskud fra puljen til uddannelsesløft på 274.500 kr.

Formålet med puljen til uddannelsesløft er at give mulighed for, at dagpengemodtagere, der er fyldt 30 år, kan få tilbud om en hel eller dele af en erhvervsuddannelse efter lov om erhvervsuddannelser. Herudover gælder det for jobparate

kontanthjælpsmodtagere og overgangsydelsesmodtagere, som ikke er omfattet af introduktionsprogrammet efter integrationsloven og som er fyldt 30 år, at de kan få tilbud om et grundforløb på en erhvervsuddannelse efter lov om erhvervsuddannelser, hvis:

- 1) personen ikke har en erhvervsuddannelse eller anden erhvervsrettet uddannelse, der med hensyn til niveau og varighed kan sidestilles med eller overstiger en erhvervsuddannelse, eller
- 2) personen har en erhvervsuddannelse eller anden erhvervsrettet uddannelse, der med hensyn til niveau og varighed kan sidestilles med eller overstiger en erhvervsuddannelse, men ikke har anvendt denne uddannelse i de sidste 5 år.

Den 14. august 2023 meldte STAR ud, at der er afsat en ekstra bevilling på puljen til uddannelsesløft. Samtidig opfordrede STAR til, at kommuner der allerede nu kan se, at de ikke får brugt deres tilsagn, indsender et revideret budget, så de frigjorte midler kan komme andre kommuner til gode.

Administrationen har på denne baggrund gjort status på forbruget, og der har ved halvårsregnskabet kun været et forbrug på ca. 30.000 kr. på puljen. Hvidovre Kommune har derfor nedjusteret det ansøgte tilskud fra 274.500 kr. til 100.000 kr.

Årsagen til at puljen ikke anvendes fuldt ud i 2023 er, at flere borgere har valgt at få et uddannelsesløft via den midlertidige ret til uddannelsesløft inden for mangelområder, hvor det er muligt at få 110 pct. af dagpengesatsen. Den midlertidige ret til uddannelsesløft blev genindført fra 1. juli 2023. De to ordninger har hver deres bevillingsramme og uddannelsesudgifterne til den midlertidige ret til uddannelsesløft skal derfor ikke registreres under puljen til uddannelsesløft.

Puljen til uddannelsesløft (på 80 pct. af dagpengesatsen) anvendes kun til uddannelsesløft, som ikke findes på positivlisten, der giver ret til 110 pct. af dagpengesatsen.

Den midlertidige ret til uddannelsesløft opgøres på en anden konto, da den ikke dækkes af puljemidler. På denne konto er der ultimo oktober 2023 et forbrug på ca. 95.000 kr.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 28. marts 2023 under punkt 13 tilskud fra STAR på 274.500 kr. i 2023 fra puljen til uddannelsesløft.

Økonomiske konsekvenser

Den eksisterende udgiftsbevilling og indtægtsbevilling på 274.500 kr. i 2023 til Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets ramme nedjusteres til 100.000 kr. og der skal dermed gives en negativ udgiftsbevilling på 174.500 modsvaret af en tilsvarende reduktion i indtægtsbevillingen.

Administrationen foreslår, at den kommunale egenfinansiering på 25.000 kr. fortsat anvises inden for Center for Beskæftigelse og Borgerservices ramme til aktivering af borgere.

Projektets samlede budget beløber sig til 125.000 kr.

Retsgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2., jf. Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse, nr. 47 af 15. januar 2019. Principper for økonomistyring Hvidovre Kommune, punkt 4.1.

Efter bekendtgørelse om puljen til uddannelsesløft nr. 1122 af 3. juli 2020 i §§ 1-7 er beskrevet puljen til uddannelsesløfts anvendelsesområde, fordeling, udbetaling, administration, regnskabsaflæggelse samt evt. tilbageførelse af den bevilling der er afsat.

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 9: Beslutning - Danmarkskort over Ankestyrelsens omgørelsesprocenter indenfor det sociale område i 2022

20/20013

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal inden årets udgang behandle Social-, Bolig- og Ældreministeriets danmarkskort over Ankestyrelsens omgørelsesprocenter på det sociale område.

Formålet med danmarkskortet er at øge den lokalpolitiske opmærksomhed på vigtigheden af lovmedholdelig sagsbehandling. Desuden skal danmarkskortet medvirke til, at kommuner af egen drift tager initiativer til at forbedre kvaliteten af sagsbehandlingen, hvis det skønnes nødvendigt.

Kommunalbestyrelsen skal drøfte danmarkskortet over omgørelsesprocenter indenfor det sociale område i 2022. Kommunalbestyrelsen skal desuden godkende handleplanerne på børne- og voksenhandicapområdet.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget samt Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen

1. at drøfte danmarkskortet over Ankestyrelsens omgørelsesprocenter indenfor det sociale område i 2022.
2. at godkende handleplanerne på børne- og voksenhandicapområdet.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 13-11-2023

Ad 1. Drøftet.

Ad 2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 13-11-2023

Ad 1. Drøftet.

Ad 2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Ad 1. Drøftet.

Ad 2. Børne- og Uddannelsesudvalgets og Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstillinger anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Børn og Familier samt Center for Handicap og Psykiatri har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Baggrund

Hvert år offentliggør Social-, Bolig og Ældreministeriet tre danmarkskort over omgørelsesprocenter indenfor socialområdet. Danmarkskortene findes elektronisk på [Danmarkskortet er opdateret med seneste omgørelsesprocenter - Social-, Bolig- og Ældreministeriet \(sm.dk\)](#), og skaber gennemsigtighed over, hvor mange sager de enkelte kommuner får omgjort i Ankestyrelsen på socialområdet. Danmarkskortene gør det desuden muligt at sammenligne kommunerne med hinanden.

Afgørelsestyper

Der anvendes tre afgørelsestyper, når Ankestyrelsen udregner omgørelsesprocenter.

- **Stadfæstelse:** Ankestyrelsen er enig i kommunens afgørelse.
- **Hjemvisning:** Ankestyrelsen sender sagen tilbage til kommunen, der skal behandle sagen og afgøre den igen. Årsag til hjemvisning kan for eksempel være, at der mangler oplysninger, eller at der er sket sagsbehandlingsfejl.
- **Ændring/ophævelse:** Betyder at afgørelsen er forkert/ulovlig og at Ankestyrelsen har ændret/ophævet afgørelsen.

Når en afgørelse hjemvises eller ændres/ophæves, kaldes det, at kommunens afgørelse bliver omgjort, - også selvom hjemvisning ikke nødvendigvis betyder, at den endelige afgørelse bliver ændret. Omgørelsesprocenten er derfor andelen af afgørelser, der bliver omgjort (hjemvist eller ændret/ophævet) ud af alle realitetsbehandlede afgørelser i Ankestyrelsen.

Kort over socialområdet generelt

Dette kort indeholder alle kommunens afgørelser efter serviceloven.

Ankestyrelsen har i 2022 afgjort 111 sager på socialområdet i Hvidovre. Heraf blev 69 stadfæstet, 35 blev hjemvist og 7 afgørelser blev ændret.

Dermed omgjorde Ankestyrelsen 38 pct. af de afgørelser, som de behandlede på socialområdet i Hvidovre i 2022. På landsplan var omgørelsesprocenten 37,5 pct.

I 2021 var omgørelsesprocenten på det samlede socialområde i Hvidovre 19 pct. og 31,8 pct. på landsplan.

Borgere bosat i Hvidovre Kommune har modtaget 2529 ydelser i 2021 opgjort på de pågældende paragraffer.

Kort specifikt for børnehandicapområdet

Danmarkskortet for børnehandicapområdet indeholder i alt 29 afgørelser i 2022, som fordeler sig på følgende paragraffer:

- **Merudgiftsydelse § 41:** Hvidovre Kommune har fortaget 229 afgørelser. I alt 12 af disse afgørelser er sendt til Ankestyrelsen, heraf er tre stadfæstet og ni er hjemviste.
- **Pasningstilbud, hjemmetræning m.m. §§32, 32a, 36, 39-40:** Hvidovre Kommune har foretaget 12 afgørelser. Ingen af disse afgørelser har været sendt til Ankestyrelsen.

- Personlig hjælp og ledsagelse §§44, 45: Hvidovre Kommune har foretaget 56 afgørelser. I alt to af disse afgørelser er sendt til Ankestyrelsen. Begge er stadfæstet.
- Tabt arbejdsfortjeneste §§42, 43. Hvidovre Kommune har foretaget 358 afgørelser. I alt 15 af disse afgørelser er sendt til Ankestyrelsen. Heraf er otte stadfæstet, to er ændret og fem er hjemviste.

De omgjorte sager består således af to ændrede/ophævede sag (7 pct.) og 14 sager, hvor Ankestyrelsen har bedt kommunen behandle sagen på ny (48 pct.). Altså bliver omgørelsesprocenten for ovenstående paragraffer 55 pct, hvor landsgennemsnittet ligger på 48,8 pct.

I 2021 var omgørelsesprocenten for børnehandicapområdet i Hvidovre på 26,7 pct., hvor landsgennemsnittet lå på 35,9 pct.

Tal fra Danmarks Statistik viser, at der i ultimo 2021 var 363 borgere i Hvidovre, der modtog én af de ydelser, der indgår i Danmarkskortet for børnehandicapområdet. Således har Ankestyrelsen behandlet under 10 % af sagerne på børnehandicapområdet i Hvidovre Kommune.

Kort specifikt for voksenhandicapområdet

Danmarkskortet for voksenområdet indeholder i alt 11 afgørelser i 2022 for Hvidovre, som fordeler sig på følgende paragraffer:

- § 100 Merudgifter: Hvidovre Kommune har foretaget 101 afgørelser. I alt 11 af disse afgørelser er sendt til Ankestyrelsen, hvoraf fire er stadfæstet, to er ændret og fem er hjemvist.

Der har i 2022 ikke været afgjort sager efter § 95 (kontant tilskud til privat hjælper, som i øvrigt afgøres Center for Sundhed og Ældre), § 96 (borgerstyret personlig assistance) eller § 97 (ledsageordning) i Ankestyrelsen, som danmarkskortet også vedrører.

De omgjorte afgørelser består af syv sager, hvor Ankestyrelsen har bedt kommunen behandle sagen på ny. Omgørelsesprocenten bliver således 64 pct., hvilket ligger betydeligt over landsgennemsnittet, som er 38,9 pct.

Mange afgørelser består af en række mindre afgørelser. Hvis blot en af disse afgørelser hjemvises, anses sagen samlet set som omgjort. Langt størstedelen af disse mindre afgørelser vil imidlertid ofte være stadfæstet.

I 2021 var omgørelsesprocenten på voksenhandicapområdet i Hvidovre på 11 pct. og landsgennemsnittet 34,3 pct.

Borgere bosat i Hvidovre Kommune har modtaget 117 ydelser i 2021 opgjort på de pågældende paragraffer.

Handleplaner

I Danmarkskortet over sager fra 2021 opnåede Hvidovre Kommune det bedste resultat siden 2017, hvor ministeriet begyndte at offentliggøre omgørelsesprocenter på denne måde. Omgørelsesprocenterne var på børne- og voksenområdet

henholdsvis på 26 og 11 pct. Dette holdt op imod et landsgennemsnit på 35 pct. for begge områders vedkommende.

Hvidovre Kommune har ikke opnået det samme resultat i 2022, men ligger for både børne- og voksenhandicapområdet over landsgennemsnittet.

For både børne- og voksenhandicapområdet betyder resultatet, at der fortsat arbejdes med de indsatser, som er beskrevet i handleplanerne for områderne.

Der er i reglerne om udarbejdelse af handleplan ikke fastsat formkrav til handleplanerne. De kan have meget forskelligt indhold og omfang. Handleplanerne kan derfor udformes som en kortfattet angivelse af de problemstillinger, den skal løse, samt en kortfattet angivelse af initiativer til løsning heraf. Ankestyrelsen bliver ikke orienteret om handleplanen, da de kun skal orienteres, hvis Hvidovre Kommune vælger ikke at lave en handleplan.

(Vedlagt som bilag ”Handleplan for børnehandicapområdet 2023” samt ”Handleplan på voksenhandicapområdet 2023”).

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen drøftede på mødet den 27. september 2022 punkt 14 danmarkskortet over Ankestyrelsens omgørelsesprocenter inden for det sociale område i 2021

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Det fremgår af bekendtgørelse af § 84 a i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, jf. lovbekendtgørelse nr. 1109 af 24. august 2023, at social- og indenrigsministeren hvert år inden den 1. juli offentliggør et kommuneopdelt danmarkskort over omgørelsesprocenten i Ankestyrelsens afgørelser af klagesager efter serviceloven.

Af § 79 b i samme lov fremgår, at danmarkskortet skal behandles af kommunalbestyrelsen inden årets udgang.

Af § 79 b stk. 2 og 3 i samme lov fremgår, at kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om der er behov for en handlingsplan. Hvis kommunalbestyrelsen beslutter, at der ikke skal udarbejdes en handlingsplan, skal Ankestyrelsen orienteres. Ankestyrelsen kan efterfølgende pålægge kommunalbestyrelsen at udarbejde en handlingsplan, hvis det skønnes nødvendigt på baggrund af Ankestyrelsens kendskab til sagsbehandlingen i kommunen.

Det følger af lovbemærkningerne til § 79 b, at der ikke er fastsat formkrav til handlingsplanen. Handlingsplanen vil afhængigt af udfordringerne i kommunen kunne have et meget forskelligt indhold og omfang. Det vil ikke være et krav, at handlingsplanen vedrører hele den del af socialområdet, som danmarkskortet omhandler. Det vil i en del tilfælde være hensigtsmæssigt, at handlingsplanen er målrettet en specifik del af socialområdet, hvor danmarkskortet eventuelt sammenholdt med andre oplysninger viser, at der er problemer. Handlingsplanen vil kunne udformes som en kortfattet angivelse af de problemstillinger, den skal løse, samt en kortfattet angivelse af initiativer til løsning heraf.

Høring

Sagen sendes til høring i Handicaprådet.

Bilag

Handleplan voksenhandicapområdet 2023

Handleplan børnehandicapområdet 2023

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 10: Beslutning- Tilskud til AOF Daghøjskolen i Hvidovre

21/32447

Beslutningstema

AOF Daghøjskolen i Hvidovre har indenfor rammerne af tidligere indgåede tilskudsaftaler med Hvidovre kommune udbudt voksen undervisning med et folkeoplysende eller beskæftigelsesfremmende sigte.

Den aktuelle tilskudsaftale udløber ved udgangen af 2023, hvorfor aftalen genfremsættes til politisk behandling.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget skal beslutte, om de vil indgå en ny tilskudsaftale mellem Hvidovre Kommune og AOF Daghøjskolen i Hvidovre for en ny periode.

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende tilskudsaftalen mellem Hvidovre Kommune og AOF Daghøjskolen i Hvidovre for perioden 1. januar 2024 – 31. december 2025, på 181.833 kr. i 2024.

Eller

2. at godkende at tilskudsaftalen ophører.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 13-11-2023

Ad 1.

For: Gruppe A

Imod:

Undlader: Gruppe C, F og Ø.

Anbefales godkendt.

Ad 2. Bortfalder.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Kenneth F. Christensen (A) erklærede sig inhabil.

Økonomiudvalget godkendte.

Ad 1.

For: Lars G. Jensen (A).

Undlader: Gruppe C, F, Liste H og Gruppe Æ.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Ad 2. Bortfaldt.

Sagsfremstilling

Center for Beskæftigelse og Borgerservice har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Den nuværende tilskudsaftale mellem Hvidovre Kommune og AOF Daghøjskolen i Hvidovre udløber den 31. december 2023, hvorfor der skal godkendes en ny aftale, hvis daghøjskolen fortsat skal modtage et årligt driftstilskud.

Den tidligere aftale har været gældende for en periode på to år fra den 1. januar 2022 til 31. december 2023.

AOF Daghøjskolen i Hvidovre har haft det nye aftaleudkast til udtalelse, hvilket ikke har medført ændringer i forhold til nuværende aftale.

AOF Daghøjskolen i Hvidovre forpligter sig i aftalen til at gennemføre folkeoplysende voksenundervisning, der enten fremmer graden af demokratiforståelse og aktivt medborgerskab eller indeholder et beskæftigelsesfremmende sigte.

AOF Daghøjskolen i Hvidovre vejleder og underviser i Forberedende Voksenundervisning (FVU) og ordblindeundervisning. Tilbuddene er gratis for deltagerne. AOF Daghøjskolen i Hvidovre udbyder forberedende voksenundervisning til ledige og uddannelsessøgende inden for dansk, matematik, engelsk og IT. IT-undervisningen er indeholdt i alle tilbuddene, hvor fokus er på basale IT-færdigheder. Daghøjskolen i Hvidovre udbyder ligeledes gratis ordblindeundervisning i dansk og matematik samt IT-kurser, som kan lette brugernes hverdag set i relation til deres fritid, job eller uddannelse.

I 2022 havde AOF Daghøjskolen i Hvidovre 58 årselever inden for den forberedende voksenundervisning og 2 årselever inden for ordblindeundervisning. Vedlagt som bilag "AOF Daghøjskole - Årsrapport 2022".

Ledelsen i AOF forventer, at AOF Daghøjskolen i Hvidovre, vil opnå målet om 63 årselever inden for den forberedende voksenundervisning og 2 årselever inden for ordblindeundervisning inden udgangen af 2023.

Begrebet "en vokselev" defineres som elevaktivitet svarende til 1200 timer, eller 40 undervisningsuger af 30 timer.

Administrationen vil løbende sikre, at forudsætningerne for at yde støtte er til stede.

Vedlagt som bilag "Tilskudsftale 2024 – 2025".

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 21. december 2021 driftstilskudsaftalen mellem Hvidovre Kommune og AOF Daghøjskole i Hvidovre for perioden 1. januar 2022 – 31. december 2023.

Økonomiske konsekvenser

I budget 2024 er der afsat 181.833 kr. til AOF Daghøjskolen.

Retsgrundlag

Efter folkeoplysningslovens § 45a, jf. Bekendtgørelse af lov om støtte til folkeoplysende voksenundervisning, frivilligt folkeoplysende foreningsarbejde og daghøjskoler samt om Folkeuniversitetet, nr. 1115 af 31. august 2018 kan Kommunalbestyrelsen træffe beslutning om at yde tilskud til en daghøjskole, hvis betingelserne er opfyldt.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

AOF Daghøjskolen - Årsrapport 2022

Tilskudsaf tale 2024 - 2025

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 11: Beslutning - Donation til Dybenskærhave Plejehjem

23/26166

Beslutningstema

En borger i Hvidovre ønsker at donere en projektor til en værdi af 10.078 kr. til Dybenskærhave Plejehjem. Projektoren skal bruges til diverse aktiviteter på Dybenskærhave Plejehjem, herunder fremvisning af film, quizzer mv. til gavn for beboernes hverdagsliv. Borgeren forventer ingen modydelse.

Ifølge Hvidovre Kommunes Reklame- og Sponsorpolitik skal det relevante fagudvalg og efterfølgende Økonomiudvalget godkende, at Dybenskærhave Plejehjem i Hvidovre Kommune modtager denne donation i form af en projektor.

Ifølge Hvidovre Kommunes Reklame- og Sponsorpolitik skal det relevante fagcenter, der modtager indtægter fra reklame, sponsorering eller gaver, ansøge om bevilling til både indtægt og udgift, såfremt indtægten ønskes anvendt til yderligere udgifter.

Indstilling

Direktøren indstiller til Ældre- og Sundhedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. at godkende at Dybenskærhave Plejehjem modtager donationen på en projektor til en værdi af 10.078 kr.
2. at godkende udgifts- og indtægtsbevilling for tilskuddet på 10.078 kr. i 2023.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 13-11-2023

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales godkendt.

Udvalget bad om et notat om rammerne for gaver og sponsorater til institutioner.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Ad 1. – 2. Ældre- og Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Sundhed og Ældre har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

I oktober 2023 har en borger skriftligt henvendt sig til Dybenskærhave Plejehjem med ønsket om at donere en projektor til en værdi af 10.078 kr. (bilag: ”Henvendelse vedr. donation til Dybenskærhave Plejehjem”). Projektoren skal bruges til diverse aktiviteter, herunder fremvisning af film, quizzer mv. til gavn for beboernes hverdagsliv på Dybenskærhave. Borgeren har ingen krav om modydelse for donationen.

Dybenskærhave Plejehjem afholder selv de fremadrettede udgifter i forbindelse med opsætning, vedligeholdelse og eventuelt reparationer af projektoren.

Ifølge Hvidovre Kommunes Reklame- og Sponsorpolitik skal det relevante fagudvalg og efterfølgende Økonomiudvalget godkende, at Dybenskærhave Plejehjem i Hvidovre Kommune modtager denne donation i form af en projektor.

Ifølge Hvidovre Kommunes Reklame- og Sponsorpolitik skal det relevante fagcenter, der modtager indtægter fra reklame, sponsorering eller gaver, ansøge om bevilling til både indtægt og udgift, såfremt indtægten ønskes anvendt til yderligere udgifter.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. november 2019, punkt 8, Reklame- og Sponsorpolitikken.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Der gives en udgifts- og indtægtsbevilling på 10.078 kr. til Dybenskærhave Plejehjem.

Retsgrundlag

Modtagelsen af sponsorstøtte fra borgere er ikke reguleret i den nedskrevne lovgivning. Donationen skal derfor vurderes efter de uskrevne kommunalfuldmagtsregler.

Efter tilsynspraksis kan en kommune modtage midler til brug for varetagelsen af kommunale opgaver. Det er dog bl.a. en betingelse for, at en kommune må modtage donationer, at kommunens eventuelle modbydelser er sagligt begrundede. Desuden skal kommunens dispositioner være økonomisk forsvarlige. Derudover følger det af almennytteprincippet, at en kommunes dispositioner skal komme enten alle kommunens borgere eller en sagligt afgrænset kreds til gode.

Høring

Seniorrådet er høringspligtige i denne sag.

Bilag

Henvendelse vedr. donation til Dybenskærhave Plejehjem

Svarnotat ÆSU 13.11.2023 vedr. rammerne for gaver og sponsorater til institutioner

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 12: Beslutning - Godkendelse af puljemidler til at ansætte pædagogisk personale i daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner

22/23925

Beslutningstema

Hvidovre Kommune har på vegne af fire daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner ansøgt og fået bevilget tilskud fra den statslige pulje ”Pulje til mere pædagogiske personale i daginstitutioner mange børn i udsatte positioner” til at ansætte mere pædagogisk personale. Kommunalbestyrelsen skal godkende bevillingen fra puljen og godkende en indtægts- og udgiftsbevilling.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende Børne- og Undervisningsministeriets bevilling af puljemidler på 3.554.180 kr. til i 2023 at ansætte flere pædagogiske medarbejdere i institutioner med mange børn i udsatte positioner.
2. at godkende, at der gives henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling i 2023 på 3.554.180 kr.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 13-11-2023

Ad 1 - 2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Ad 1. – 2. Børne- og Uddannelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Børn og Familier har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvidovre Kommune har på vegne af fire daginstitutioner ansøgt den statslige ”Pulje til mere pædagogiske personale i daginstitutioner mange børn i udsatte positioner”. Den 1. juni 2023 har kommunen modtaget besked fra puljens sekretariat om, at institutionerne er bevilget de ansøgte midler.

For at en institution kan få del i puljen, skal der til mindst 25 % af pladserne i institutionen være givet mindst 80 % fripladstilskud. De fire institutioner, som har fået bevilget støtte, er Bredalsparken, Oceanet, Tryllestien og Solstien. De får andel i puljen i forhold til det antal børn i målgruppen, der går i institutionen.

Oceanet, Tryllestien og Solstien kommer til at bruge de tildelte midler i år, men Bredalsparken når ikke at bruge alle tildelte midler.

Administrationen vil på vegne af institutionerne ansøge ministeriets puljeseekretariat om lov til at overføre uforbrugte midler til 2024.

Bevillingen er givet for årene 2023 – 2025 under forudsætning af, at midlerne også afsættes på finansloven i 2024 og 2025. Den præcise størrelse på bevillingen for de kommende år er endnu ikke udmeldt af ministeriet. Derfor vil Kommunalbestyrelsen også de to kommende år blive bedt om at godkende en indtægts- og udgiftsbevilling for de statslige midler fra puljen.

Politiske beslutninger og aftaler

Børne- og Undervisningsudvalget blev orienteret om puljeansøgningen på dets møde den. 14. november 2022.

Økonomiske konsekvenser

Børne- og Undervisningsministeriets har tildelt puljemidler på 3.554.180 kr. til i 2023 til at ansætte flere pædagogiske medarbejdere i institutioner med mange børn i udsatte positioner.

Der skal gives henholdsvis indtægts- og udgiftsbevilling i 2023 på 3.554.180 kr

Retsgrundlag

Aftale mellem regeringen og Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet af 5. december 2020 om minimumsnormeringer m.m.

Aftale om minimumsnormeringer m.m. følger op på aftalen om finansloven for 2020 og 2021 og består af flere forskellige initiativer for at styrke dagtilbudsområdet.

Et af initiativerne er at sammenlægge og videreføre de to tidligere afsatte puljer til sociale normeringer på i alt ca. 330 millioner kroner årligt varigt.

Puljens navn er fra 2023: Pulje til flere pædagoger i daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner, 2023-2025.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Personalemæssige konsekvenser

Personalet, der ansættes med midler fra denne pulje, ansættes tidsbegrænset til udgangen af 2025 og under forudsætning af, at midlerne fortsat bevilges på finansloven.

Bilag

Mere pædagogisk personale i daginstitutioner, bevillingsbrev

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 13: Beslutning - Tillægsbevilling - Skybrudsprojekt ved Holmegårdsskolen

20/42151

Beslutningstema

En detaljeret undersøgelse har vist, at det er nødvendigt at inddrage et større areal i skybrudsprojektet ved Holmegårdsskolen. Arealet skal fungere som transportvej for skybrudsvand fra Planteheldvej til forsinkelsesbassinet på boldbanen. Udvidelsen af projektet har medført øgede udgifter til projektering og forundersøgelser ligesom anlægsudgifterne også øges.

I tillæg til ovenstående har projektførelsen været mere langtrukket og komplekst end forventet, bl.a. grundet afklaringer ift. skærpede miljøkrav i forbindelse med anlæggelse af en kunstgræsbane i bunden af skybrudsbassinet.

Kommunalbestyrelsen skal i denne sag tage stilling til en tillægsbevilling og anlægsbevilling på i alt 2,9 mio. i 2024 til færdiggørelse af skybrudsprojektet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende tillægsbevilling og anlægsbevilling til Skybrudsprojekt Holmegårdsskolen på i alt 2,9 mio. kr. i 2024, som foreslås finansieret af Pulje til Klimaløsningstiltag med 2,0 mio. kr. samt anlægsprojekt Holmegårdsskolen, indskoling og udskoling med 0,9 mio. kr. i 2023.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-11-2023

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

I forbindelse med hovedprojekteringen af skybrudsprojektet ved Holmegårdsskolen, har det vist sig nødvendigt at udvide projektarealet. En detaljeret, digital analyse har afdækket at indløbet til skybrudsbassinet, fra det vestlige opland, ligger nordligere på Planteheldvej end tidligere analyser har vist. Det betyder, at projektområdet skal udvides til også at omfatte et større areal nord for boldbanen, mellem Planteheldvej og Holmegårdsskolen vedlagt som bilag ”Supplerende areal skybrudsprojekt”. Dette nye projektareal er en del af de udearealer, der efter skolebyggeriets afslutning, i forvejen står for at skulle retableres i projekt 3448 Holmegårdsskolen, indskoling og udskoling.

For at området kan fungere som transportvej for regnvand, i en skybrudssituation, er det vigtigt at terrænet udformes korrekt. Dette er mere bekosteligt end blot at retablere belægningen, da selve terrænets overfalde skal reguleres, så skybrudsvand ledes til forsinkelsesbassinet. Udvidelsen af projektområdet har således medført øgede udgifter til projektering og forundersøgelser. Dertil kommer øgede anlægsudgifter, idet projektarealet rent fysisk er større end tidligere forudsat.

I forbindelse med myndighedsbehandlingen af skybrudsprojektet, har det været nødvendigt med mere omfattende forundersøgelser og dokumentation end forudsat, bl.a. vedr. banebelysning, analyse af kunstgræsmaterialer i forbindelse med tilslutningstilladelse til kloaknettet, kortlægning af eksisterende ledninger i terræn og miljøtekniske undersøgelser af jord, der skal bortgraves.

Beslutningen om at anlægge en kunstgræsbane i bunden af skybrudsprojektet følger at Kommunalbestyrelsens mødesag fra juni 2022. De supplerende forundersøgelser af kunstgræsmaterialerne har resulteret i en forhåndsgodkendelse af løsningen fra kommunens miljøafdeling. På baggrund heraf er det besluttet at byde skybrudsprojektet ud med en kunstgræsløsning.

I anlægsprojekt 3448 Holmegårdsskolen, indskoling og udskoling er der et forventet overskud, i forbindelse med den senest bevilgede tillægsbevilling, der overstiger de 0,9 mio. kr., der søges om til skybrudsprojektet på Holmegårdsskolen. De 0,9 mio. kr. vil, som en del af et samlet overskud på anlægsprojekt 3448, skulle føres tilbage til kassen.

Næste prioriterede skybrudsprojekt er i Toftegårdsparken. Dette projekt, som har en forventet anlægsøkonomi på ca. 3 mio. kr., kan påbegyndes i 2028, hvor der igen er afsat midler på projekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte d. 21. juni 2022, punkt 29, anlæg af skybrudsprojekt på boldbanen ved Holmegårdsskolen. Her blev følgende besluttet:

- Anlægsbevilling til Skybrudsprojekt på boldbanen ved Holmegårdsskolen på i alt 5,77 mio. kr., finansieret af projekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag.
- Tillægsbevilling til fremrykning af 0,17 mio. kr. fra 2024 til 2023 på projekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag til finansiering af skybrudsprojektet.
- At der fra 2023 årligt afsættes 43.000 kr. på Vej og Parks driftsbudget, til afledt drift til vedligeholdelse af kunstgræsbanen.

Økonomiske konsekvenser

I investeringsoversigten er der afsat 5,8 mio. kr. på anlægsprojekt 0293/01 Skybrudsprojekt Holmegårdsskolen, heraf 5,5 mio. kr. i 2023.

Der søges om en tillægsbevilling til merudgifter i forbindelse med supplerende forundersøgelser, projektering og anlæggelse af det udvidede projektareal på i alt 2,9 mio. kr. i 2024.

Tillægsbevillingen foreslås finansieret af projekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag i 2024 med 2,0 mio. kr. i 2024 samt anlægsprojekt 3448 Holmegårdsskolen, indskoling og udskoling med 0,9 mio. kr., som foreslås overført fra budget 2023.

Derudover søges der også om anlægsbevilling til frigivelse af tillægsbevillingen på de 2,9 mio. kr.

Projektets samlede økonomi:

Mio. kr.	2022	2023	2024	I alt
0293/01 Skybrudsprojekt Holmegårdsskolen	0,3	5,5		5,8

Tillægsbevillings-ansøgning	0,9	2,0	2,9
I alt	0,3	6,4	8,7

Projektets samlede anlægsbevilling

Mio. kr.	Anlægs- bevilling	Anlægs-bevillings- ansøgning	I alt
0293/01 Skybrudsprojekt Holmegårdsskolen	5,8	2,9	8,7

Pulje til Klimaløsningstiltag

Der er afsat 2,6 mio. kr. i 2024 på anlægsprojekt 0293 Pulje til Klimaløsningstiltag.

Ved finansiering af tillægsbevillingen på 2,0 mio. kr. til anlægsprojekt 0293/01 Skybrudsprojekt Holmegårdsskolen, udgør restbudgettet herefter 0,6 mio. kr. i 2024.

Holmegårdsskolen, indskoling og udskoling

Der er afsat 22,7 mio. kr. i 2023 på anlægsprojekt 3448 Holmegårdsskolen, indskoling og udskoling. Ved finansiering af tillægsbevilling på 0,9 mio. kr. til anlægsprojekt 0293/01 Skybrudsprojekt Holmegårdsskolen, udgør restbudgettet herefter 21,8 mio. kr. i 2023.

Retsgrundlag

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af den 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Høring

Der er ikke høringspligt i sagen.

Bilag

Supplerende areal skybrudsprojekt

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 14: Beslutning - Høringssvar om miljøkonsekvensvurderingen for E20 Amagermotorvejen

23/25021

Supplerende sagsfremstilling

Efter behandlingen på Klima-, Miljø- og Teknikudvalget blev det besluttet, at der i høringssvaret skulle tilføjes et afsnit om at stormflodssikringsløsningen og udvidelsen af motorvejen skal sammentænkes.

I vedlagte bilag "Høringssvar fra Hvidovre Kommune til Vejdirektoratet vedr. miljøkonsekvensvurderingen for E20 Amagermotorvejen - Efter KMT d. 13-11-2023" er det ønskede afsnit tilføjet. Afsnittet findes til sidst i høringssvaret under overskriften "Samtænkning med stormflodssikring af hovedstadsområdet".

Beslutningstema

Vejdirektoratet har den 18. september 2023 sendt materiale vedr. miljøkonsekvensvurderingen af udbygningsprojektet for E20 Amagermotorvejen i offentlig høring. Administrationen har udarbejdet vedlagte udkast til høringssvar, der kan sendes på vegne af Hvidovre Kommune.

Kommunalbestyrelsen skal i denne sag tage stilling til, om ordlyden kan godkendes. Da den eksterne tidsfrist for levering af høringssvar til Vejdirektoratet udløber den 13. november 2023, foreslår administrationen, at høringssvaret sendes til Vejdirektoratet efter behandlingen i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13. november 2023. I forbindelse med oversendelsen til Vejdirektoratet gøres der opmærksom på, at høringssvaret afgives med forbehold for Kommunalbestyrelsens endelige godkendelse af ordlyden på deres møde den 28. november 2023.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende vedlagte høringssvar, der er udarbejdet af administrationen i forbindelse med Vejdirektoratets offentlige høring ift. miljøkonsekvensvurdering af udvidelsen af E20 Amagermotorvejen.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-11-2023

Anbefales godkendt, med den ændring, at der udarbejdes et afsnit om at stormflodssikringsløsningen og udvidelsen skal sammentænkes.

Sagsfremstilling

Dette dagsordenspunkt er udarbejdet af Center for Plan og Miljø og Center for Trafik og Ejendomme.

Vejdirektoratet har den 18. september 2023 sendt materiale vedr. miljøkonsekvensvurderingen af udbygningsprojektet for E20 Amagermotorvejen i offentlig høring.

I forbindelse med høringen er der afholdt et borgermøde onsdag den 25. oktober 2023. På mødet deltog fageksperter fra Vejdirektoratet og Ingeniørvirksomheden Sweco. Formålet med mødet var at borgerne kunne høre mere om udbygningsprojektet og miljøkonsekvensvurderingen af projektet, samt stille spørgsmål og give bemærkninger til Vejdirektoratet.

Det bemærkes også, at Støjudvalget har afgivet deres eget høringssvar jf. separat dagsordenpunkt til Kommunalbestyrelsen.

I vedlagte høringssvar i bilag ”Høringssvar fra Hvidovre Kommune til Vejdirektoratet vedr. miljøkonsekvensvurderingen for E20 Amagermotorvejen” påpeger kommunen blandt andet:

- at trafikstøjen fra Amagermotorvejen er en betydelig sundhedsmæssig belastning for beboerne i Hvidovre syd og vest.
- at projektet har en negativ påvirkning på CO2 udledningen i både anlægsfasen og driftsfasen og dermed påvirker Hvidovre Kommunes Klimamål i negativ retning.
- at projektet om udvidelse af Amagermotorvejen ikke bør fremsendes til politisk vedtagelse før end Vejdirektoratet har gennemført deres endelige vurdering omkring en overdæksløsning, da det nuværende udgangspunkt bygger på et mangelfuldt grundlag.
- at det er positivt, at Vejdirektoratet har tilkendegivet overfor kommunen at et pilotprojekt, hvor der kan ansøges om EU-udviklingsmidler, vil spille godt sammen med Vejdirektoratets arbejde med at afsøge, hvordan solceller kan anvendes i støjskærme i større skala. Vejdirektoratet foreslår i denne forbindelse, at der i nær fremtid holdes et møde med Hvidovre Kommune.

Den videre proces

Da der er tale om en afsluttende høring, betyder det, at det er Hvidovre Kommunes sidste formelle mulighed for at påvirke de statslige myndigheder inden projektet skal indgå i anlægsloven i 2024.

Når den offentlige høring af miljøkonsekvensvurderingen er afsluttet, behandler Vejdirektoratet høringssvarene. Herefter udarbejder Vejdirektoratet et høringsnotat og en indstilling med henblik på en politisk drøftelse og stillingtagen. Indstillingen udarbejdes på baggrund af den gennemførte miljøkonsekvensvurdering samt de indkomne høringssvar. Herefter er det op til en videre politisk drøftelse at få fastlagt det endelige udbygningsprojekt, der skal indgå i anlægsloven.

Politiske beslutninger og aftaler

På Kommunalbestyrelsens møde den 28. februar 2023, punkt 4, blev det besluttet, at medlemsforslaget fra Liste H om forslag til støjbekæmpelse og reduktion af motorkøretøjer på Holbækmotorvejen, henvises til behandling i Støjudvalget, og at forslaget også omfatter ansøgning om hastighedsnedsættelse på Amagermotorvejen.

På Kommunalbestyrelsens møde den 20. december 2022, punkt 11, blev det besluttet, at der bruges 150.000 kr., til at fremme Hvidovres ønsker for overdækning af Amagermotorvejen via bredt samarbejde og Public Affairs.

På Kommunalbestyrelsens møde den 21. juni 2022, punkt 5, godkendte kommunalbestyrelsen, at Hvidovre Kommune indgår aftale med KI Rådgivende Ingeniører om at udarbejde et projekt, som skitserer en overdækning af Amagermotorvejen med solceller.

På Kommunalbestyrelsens møde den 31. maj 2022, punkt 29, godkendte udvalget et høringssvar til Vejdirektoratet om udvidelse af Amagermotorvejen, med den ændring at svaret blev skærpet.

På Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets møde den 4. april 2022, punkt 4, blev udvalget orienteret om status på udvidelse af Amagermotorvejen.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Efter miljøvurderingslovens kapitel 14 § 35 jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af den 3. januar 2023, skal den myndighed, der foretager en miljøvurdering af bygherrens ansøgning og træffer afgørelse efter reglerne, skal sikre, at berørte myndigheder informeres tidligt i beslutningsprocessen, og senest så snart oplysningerne med rimelighed kan gives.

Høring

Der er ingen høringspligt i denne sag.

Bilag

Høringssvar fra Hvidovre Kommune til Vejdirektoratet vedr. miljøkonsekvensvurderingen for E20 Amagermotorvejen

Tilføjet 14.11.2023 - Høringssvar fra Hvidovre Kommune til Vejdirektoratet vedr. miljøkonsekvensvurderingen for E20 Amagermotorvejen - Efter KMT d. 13-11-2023

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 15: Beslutning - Høringssvar om miljøkonsekvensvurdering for M3

23/26044

Beslutningstema

Vejdirektoratet har d. 15. september 2023 sendt materiale vedr. miljøkonsekvensvurderingen af projektet om øget kapacitet på Motorring 3 kaldet M3 i offentlig høring. Administrationen har, ved Center for Plan og Miljø, udarbejdet vedlagte udkast til høringssvar, der kan sendes på vegne af Hvidovre Kommune.

Kommunalbestyrelsen skal i denne sag tage stilling til, om ordlyden kan godkendes. Da den eksterne tidsfrist for levering af høringssvar til Vejdirektoratet udløber d. 13. november 2023, foreslår administrationen, at høringssvaret sendes til Vejdirektoratet efter behandlingen i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget d. 13. november 2023. i forbindelse med oversendelsen til Vejdirektoratet gøres der opmærksom på, at høringssvaret afgives med forbehold for Kommunalbestyrelsens endelige godkendelse af ordlyden på kommunalbestyrelsens møde den 28. november 2023.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende vedlagte høringssvar, der er udarbejdet af administrationen i forbindelse med Vejdirektoratets offentlige høring ift. miljøkonsekvensvurdering af projektet om øget kapacitet på Motorring 3

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-11-2023

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Dette dagsordenspunkt er udarbejdet af Center for Plan og Miljø og Center for Trafik og Ejendomme.

Vejdirektoratet har den 15. september 2023 sendt materiale vedr. miljøkonsekvensvurderingen af projektet om øget kapacitet på Motorring 3 herefter kaldet M3 i offentlig høring.

I forbindelse med høringen er der afholdt et borgermøde onsdag den 27. september og torsdag den 28. september 2023. På mødet deltog fageksperter fra Vejdirektoratet. Formålet med mødet var at borgerne kunne høre mere om projektet og miljøkonsekvensvurderingen af projektet, samt stille spørgsmål og give bemærkninger til Vejdirektoratet.

I vedlagte høringssvar har Center for Plan og Miljø, givet input til høringssvaret ift. Miljøkonsekvensvurderingen. Høringssvaret påpeger blandt andet at:

- at trafikstøjen fra motorvejen er en betydelig sundhedsmæssig belastning for beboerne i Hvidovre Kommune
- at projektet har en negativ påvirkning på CO2 udledningen i driftfasen og dermed påvirker Hvidovre Kommunes Klimamål i negativ retning.
- At der skal udarbejdes nye udledningstilladelser til udledningpunkter til Vestvoldens Voldgrav

Den videre proces:

Da der er tale om en afsluttende høring, betyder det, at det er Hvidovre Kommunes sidste formelle mulighed for at påvirke de statslige myndigheder inden projektet skal indgå i anlægsloven i 2024.

Når den offentlige høring af miljøkonsekvensvurderingen er afsluttet, behandler Vejdirektoratet høringssvarene. Herefter udarbejder Vejdirektoratet et høringsnotat og en indstilling med henblik på en politisk drøftelse og stillingtagen. Indstillingen udarbejdes på baggrund af den gennemførte miljøkonsekvensvurdering samt de indkomne høringssvar. Herefter er det op til en videre politisk drøftelse at få fastlagt det endelige udbygningsprojekt, der skal indgå i anlægsloven.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Efter miljøvurderingslovens kapitel 14, §35 jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af den 3. januar 2023, skal den myndighed, der foretager en miljøvurdering af bygherrens ansøgning og træffer afgørelse efter reglerne, skal sikre, at berørte myndigheder informeres tidligt i beslutningsprocessen, og senest så snart oplysningerne med rimelighed kan gives.

Høring

Der er ingen høringspligt i denne sag.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Støjgener kan forårsage en række sygdomme, se høringsnotatet.

Miljømæssige konsekvenser

Det gældende forskrifter for bygge- og anlægsaktiviteter vil blive overholdt og der vil blive ansøgt om tilladelser i forhold til regnvand bassiner Hvis vilkårene i disse overholdes så vil der ikke være nogle miljømæssige konsekvenser i forhold til støj, støv og vibrationer. Der vil dog være miljøkonsekvenser for Co2 udledningen på nationalt plan, og der er ingen tvivl om, at en udvidelse af M3 modarbejder nedbringelse af CO2-udledning nationalt.

Bilag

Miljøkonsekvensrapport M3

Høringssvar fra Hvidovre Kommune til Vejdirektoratet

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 16: Beslutning - anbefalinger fra Støjudvalget

22/19431

Beslutningstema

Støjudvalget har på sine seneste møder den 19. september og 2. november drøftet måder til opnå statslig opmærksomhed på støjbekæmpelse i Hvidovre og kommer her med nogle anbefalinger:

Kommunalbestyrelsen skal godkende Støjudvalgets hørings svar i forbindelse med Vejdirektoratets miljøkonsekvensvurdering af udvidelsen af Amagermotorvejen.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal godkende, dels at Støjudvalget anmoder om foretræde for Folketingets Transportudvalg og Sundhedsudvalg, og dels at Støjudvalget inviterer de to udvalg til en støjplaget lokation i Hvidovre. Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal også godkende og deltage i en fælles studietur til Malmø for i alt ca. 8.000 kr.

Indstilling

Støjudvalget indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende Støjudvalgets hørings svar i forbindelse med Vejdirektoratets miljøkonsekvensvurdering af udvidelsen af Amagermotorvejen.

Støjudvalget indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

2. at godkende, at Støjudvalget anmoder om foretræde for Folketingets Transportudvalg og Sundhedsudvalg med henblik på en drøftelse af støjproblemer og -bekæmpelse i Hvidovre.
3. at godkende, at Støjudvalget inviterer Folketingets Transportudvalg og Sundhedsudvalg til en eller flere støjplagede lokationer i Hvidovre.
4. at godkende, at Støjudvalget og Klima-, Miljø- og Teknikudvalget tager på en fælles studietur til Malmø til ca. 8.000 kr., finansieret af den afsatte anlægspulje til grøn erhvervs- og byudvikling.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-11-2023

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. Godkendt.

Ad 3. Godkendt.

Ad 4. Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Støjudvalgets hørings svar

I forbindelse med den offentlige høring af Vejdirektoratets miljøkonsekvensvurdering af udvidelsen af Amagermotorvejen, har Støjudvalget indsendt sit hørings svar. For at nå fristen den 13. november, er svaret givet med forbehold for Kommunalbestyrelsens godkendelse i slutningen af november.

Flere Støjudvalgsmedlemmer deltog på Vejdirektoratets borgermøde den 25. oktober, og udvalget udarbejdede hørings svaret umiddelbart derefter på sit møde den 2. november.

(Vedlagt som bilag: ”Støjudvalgets hørings svar til Vejdirektoratet vedr. Amagermotorvejen”)

Folketingets Transportudvalg og Sundhedsudvalg

På sit møde den 19. september debatterede Støjudvalget støjproblematikker og -bekæmpelse med Charlotte Munch (Æ) og Maria Durhuus (A), som begge er medlemmer af Folketingets Transportudvalg. Støjudvalget ønsker at følge deres anbefalinger om i egen kraft både at få foretræde for og at invitere Folketingets Transportudvalg og Sundhedsudvalg til Hvidovre. Hensigten med foretrædet er en drøftelse af støjproblemer og -bekæmpelse i Hvidovre, fx mulighed for overdækningsløsninger, hastighedsnedsættelser, støj fra jernbaner og sammenhængen med sundhedsskadelige konsekvenser. Hensigten med invitationen til Hvidovre er folketingsmedlemmernes egen oplevelse af støjen.

Studietur til Malmø

Som led i kommunens undersøgelse af støj dæmpning via hastighedsnedsættelse på bl.a. Holbækmotorvejen, foreslår Støjudvalget en fælles studietur i bus til Malmø på ca. ¾ hverdag. På turen skal Klima-, Miljø- og Teknikudvalget og Støjudvalget besigtige, at hastigheden på indfaldsvejene sænkes til 40 km/t nær byzone, og gerne mødes med repræsentanter fra Malmø Kommune. Turen vil koste ca. 8.000 kr. inklusive bus, brobillet, forplejning mv.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med budgetvedtagelsen 2024-2027 den 3. oktober 2023, pkt. 3 godkendt anlægsprojekt 1050 Pulje ”Grøn erhvervs- og byudvikling” med 2,5 mio. kr. årligt i 2024 og 2025 og 3,4 mio. kr. i 2026.

Kommunalbestyrelsen godkendte tillige en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. betinget af, at disponeringer fra puljen i 2024 forelægges politisk.

Økonomiske konsekvenser

I investeringsoversigten 2024-2027 er der afsat 2,5 mio. kr. i 2024 på projekt 1050 Pulje ”Grøn erhvervs- og byudvikling”. Der er givet anlægsbevilling ifm. budgetvedtagelsen på 2,5 mio. kr. til frigivelse af rådighedsbeløbet i 2024.

Administrationen foreslår, at udgifterne til studieturen til Malmø på ca. 8.000 kr. finansieres af denne pulje. Restbudgettet på puljen udgør herefter 2.492.000 kr. i 2024.

Retsgrundlag

Efter styrelseslovens § 17 stk. 4, kan kommunalbestyrelsen nedsætte særlige udvalg til varetagelse af bestemte hverv eller til udførelse af forberedende eller rådgivende funktioner for kommunalbestyrelsen, økonomiudvalget eller de stående udvalg.

Høring

Der er ingen høringspligt i denne sag.

Bilag

Høringsbrev fra Støjudvalget til Vejdirektoratet vedr. Amagermotorvejen

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 17: Beslutning - Nyt kort over stadepladser og omførsel samt evaluering af forsøgsordninger

23/18864

Beslutningstema

Administrationen har observeret, at visse stadepladser (madvogn der skal flyttes udenfor åbningstiden) og omførsler (mobilt gadesalg eksempelvis trækvogne der skal flyttes hver time) ikke har tiltrukket interesse og har derfor udarbejdet et nyt kort med forslag til placeringer af fremtidige stadepladser og omførsler til godkendelse.

I 2023 har administrationen forsøgsvist givet tilladelse til en kebabvogn ved Friheden Station og en sauna på Hvidovre Havn.

Kommunalbestyrelsen skal i denne sag godkende en opdatering af placeringen for kommunens stadepladser og omførsler, og beslutte, om der skal gives en varig tilladelse til placering af en stadeplads på Friheden Station samt tage orienteringen om erfaringerne med en midlertidig sauna på Hvidovre Havn til efterretning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende det opdaterede kort med placering af stadepladser og omførsler jf. vedlagte bilag ”Nyt kort over stadepladser og omførsler til godkendelse”.
2. at godkende en permanent tilladelse til en stadeplads på den nye placering ved Friheden Stations forplads.
3. at tage orienteringen om forsøgsordningen, med en midlertidig sauna på Hvidovre Havn, til efterretning.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-11-2023

Ad 1.- 2. Anbefales godkendt.

Ad 3. Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Ad 1. – 2. Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Ad 3. Anbefales taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenpunkt.

Baggrund om stadepladser og omførsler i Hvidovre Kommune

I henhold til lov nr. 421 af 25. april 2023, er det kommunen der er vejmyndighed på de offentlige veje. Der er derfor udarbejdet et gældende regulativ for stadepladser og omførsler på offentlige veje. Reglerne administreres af Vej- og Parkafdelingen og offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Ved ønske om en stadeplads eller omførsel, skal borgeren ansøge om tilladelse via kommunens hjemmeside. Ansøgningen skal indeholde oplysninger om placering, formål, udseende og periode. Kommunen vurderer ansøgningen med hensyn til vejenes funktioner og trafikforhold. Tilladelser er personlige og kræver kommunens godkendelse for overdragelse, undtagelser gælder for familiemedlemmer.

Overblikket over mulige stadepladser og omførsler i kommunen findes på en kortoversigt på kommunens hjemmeside. Tilladelserne tildeles normalt efter "først til mølle-princippet", dog er der første prioritet til personer med handicap, der har svært ved at finde beskæftigelse på det almindelige arbejdsmarked.

Opdateret kort over stadepladser og omførsler

Ansøgere har i dag mulighed for at se et kort over stadepladser og omførsler på kommunens hjemmeside, og ansøge elektronisk om en stadeplads eller omførselstilladelse på offentlige veje og pladser.

Administrationen har igennem årene holdt øje med interessen for de tilgængelige pladser. Det har vist sig, at nogle af de udpegede pladser ingen interesse har for ansøgerne, dels på grund af pladsernes uhensigtsmæssige placering samt manglende tilstedeværelse af el- vand og kloaktilslutning.

Administrationen har derfor opdateret kortet over pladserne jf. vedlagte bilag "Nyt kort over stadepladser og omførsler til godkendelse". På kortet er følgende pladser nedlagt:

1. Stadepladsen Hvidovrevej/Dalumvej
2. Stadepladsen Hvidovre Enghavevej (bus vendepladsen)
3. Alle omførselspladser på nær Hvidovre Strandpark og Hvidovre Torv.

Placering af stadeplads på Friheden station

I modsætning til de ovenstående placeringer, har stadepladsen på Friheden Station været eftertragtet. Administrationen har derfor indgået en lejeaftale med to borgere om en kebabvogn. Stadepladsen var i første omgang afgrænset mellem 7-Eleven og Movia bygningen, se vedlagt kort i bilaget "Ny placering af stadeplads på Friheden Station". Lejerne anmodede efterfølgende om en ny placering af stadepladsen, hvor der er kortere afstand til et nærliggende el-skab. Det skyldes at tilslutning til el, ved den tidligere placering kostede i omegn af 80.000 kr. - 120.000 kr. for lejer.

Administrationen indgik en etårig forsøgsordning med start pr. 1 januar 2023, hvor madsalg kan ske fra stationsforpladsen, se vedlagte bilag "Ny placering af stadeplads på Friheden Station".

Administrationen har modtaget klager fra andre madsælgende virksomheder bl.a. fra Frihedens Butikcenter og omegn. Klagerne omhandler konkurrencemæssige forhold og går således ikke på selve den fysiske placering på pladsen.

Administrationen har de seneste måneder holdt et vågent øje med madvognen i forhold til fremkommelighed, sikkerhed for fodgængere og hvor ryddeligt, det ser ud.

Administrations henstillinger er blevet efterlevet af lejerne og de har samarbejdet proaktivt for at forbedre fremkommeligheden og den generelle præsentation af deres madvogn.

Administrationen forslår derfor, at der fremadrettet gives tilladelse med den nye placering tilsvarende forsøgsperioden.

Forsøg med sauna på Hvidovre Havn

Administrationen har, som et forsøg, givet tilladelse til etablering af en midlertidig sauna på Hvidovre Havn. Saunaen har været flytbar og blevet opstillet og nedtaget i løbet af 3-6 timer. Saunaen har dels været placeret på p-pladsarealet på Strandhavevej mellem havnen og stranden og dels på det ledige byggepladsareal på Nordmolen.

Ejerne af den mobile sauna har fortalt, at der har været stor efterspørgsel til saunagus.

Der har ikke været klager over saunaens placering, men saunabrukerne har ved placering på p-pladsen ulovligt benyttet havnen til at bade i. Af sikkerhedsmæssige årsager, er det ikke tilladt at bade i havnen.

Administrationen vurderer på baggrund af forsøget, at en midlertidig placering af en sauna fremadrettet ikke skal foregå på p-pladsen, men at en sauna godt kan placeres på den nordlige mole enten på det ledige byggefelt eller tættere på badestigen. I 2023-2024 bliver den nordlige mole dog renoveret og mens byggeaktiviteter pågår, vil det derfor ikke være muligt med midlertidige aktiviteter.

Politiske beslutninger og aftaler

På Teknik- og Miljøudvalget møde den 6. april 2016 punkt 14, blev regulativ vedrørende stadepladser og omførsel på offentligt ejede vejarealer i Hvidovre Kommune godkendt.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre kommune.

Retsgrundlag

I henhold til Vejlovens § 80 jf. lovbekendtgørelse nr. 421 af den 25. april 2023 om offentlige veje, vejmyndighed på de offentlige veje, og som udarbejder regulativ for stadepladser og omførsler på offentlige veje.

Regulativ for stadepladser og omførsel i Hvidovre Kommune, vedtaget af Teknik- og Miljøudvalget den 6. april 2016, punkt 14.

Høring

Der er ikke hørringspligt i denne sag.

Bilag

Ny placering af stadeplads på Friheden Station

Udarbejdet nyt kort over studepladser og omførsel

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 18: Beslutning - Ændring af træart

20/14800

Beslutningstema

I det vedtagne anlægsprojekt Trafiksanerung og begrønning af Hvidovrevej mellem Brostykkevej og Sollentuna Alle, pkt. 20, er det beskrevet, at der vil blive plantet platantræer på strækningen.

I forlængelse af det øgede fokus på at styrke biodiversiteten i forbindelse med begrønning af byen, er det administrationens anbefaling at ændre valg af vejtræ til spidsløn, der er hjemmehørende i Danmark.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende ændret træartsvalg til spidsløn i forbindelse med begrønning af Hvidovrevej.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-11-2023

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

I det vedtagne anlægsprojekt til begrønning af Hvidovrevej fra Brostykkevej til Gl. Køge Landevej, er det beskrevet, at der vil blive plantet platantræer på strækningen (se vedlagte bilag ”Oversigtsplan – Begrønning af Hvidovrevej”). Platanen blev valgt fordi arten allerede er plantet på en del af Hvidovrevej, i midterrabatten fra Præstemosen til Allingevej. Ved at vælge den samme træart bygges der videre på platanen som gennemgående og identitetsskabende element på Hvidovrevej.

I mellemtiden er biodiversitet blevet et stærkere parameter i valget af planter.

”Sortimentsudvalg for planteskoletræer” har udvalgt et sortiment af anbefalede gade- og vejtræer. Blandt disse træer er spidsløn, der er hjemmehørende i Danmark i modsætning til platanen, der har sin oprindelse i England. Dertil kommer at spidsløn blomstrer. Blomsterne er gulgrønne og små, men alligevel synlige fordi blomstringen sker i april, inden løvspring. Blomsterne tiltrækker bier og sommerfugle og er derfor et værdifuldt faunatræ.

Administrationens vurdering

Hvad angår robusthed overfor byklima, frost og vind, er de to træarter lige gode.

Administrationen anbefaler at ændre valget af vejtræ til spidsløn.

En kort beskrivelse af de to træarter, med fotos, er vedlagt som bilag ”2 træarter - Begrønning af Hvidovrevej”.

Tidsplan

Ændring af træart har ingen tidsplansmæssige konsekvenser.

Vejtræerne vil blive plantet i løbet af december 2023.

Politiske beslutninger og aftaler

På Kommunalbestyrelsens møde den 21. december 2021, pkt. 20, blev det godkendt at administrationen arbejder videre med projekt, hvor træer og heller placeres i vejsiderne på Hvidovrevej mellem Brostykkevej og Sollentuna Alle.

På samme møde godkendte Kommunalbestyrelsen anlægsbevilling på 6,0 mio. kr. til projekt 2519 Trafiksanering og begrønning af Hvidovrevej.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Ifølge vejlovens § 8 er det vejmyndighedens ansvar at holde sine offentlige veje i den stand, som trafikens art og størrelse kræver, herunder bestemmer hvilke arbejder og anlæg der skal udføres, jf. lov nr. 1520 af den 27. december 2014 med senere ændringer.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

2 træarter - Begrønning af Hvidovrevej

Oversigtsplan - Begrønning af Hvidovrevej

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 19: Beslutning - Udvidet drift på buslinje 22

23/25312

Beslutningstema

En mobilitetsanalyse foretaget af Region Hovedstaden viser, at der er et potentiale i at styrke linje 22. Det skyldes, at der flyttes patienter og medarbejdere fra afdelinger på Glostrup Hospital til Hvidovre Hospital. Region Hovedstaden har derfor afsat midler til at styrke buslinje 22, der bl.a. betjener Hvidovre Hospital fra vest. En udvidelse af køreplanfrekvensen på buslinje 22 giver også Hvidovre Kommunes borgere en forbedret mulighed for at komme på tværs af kommunen.

Hvis Hvidovre Kommune supplerer Region Hovedstadens driftstilskud på 4,0 mio. kr. til buslinje 22 med yderligere 0,3 – 0,6 mio. kr. i årlig medfinansiering, vil det være muligt at udvide driftsomfanget mellem Hvidovre Hospital og Hvidovre Station fra 20-minuttersdrift til 10-minuttersdrift og derved styrke den kollektive trafik lokalt i Hvidovre Kommune.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte at give Region Hovedstaden tilsagn om, at Hvidovre Kommune fra 2025 vil afsætte 0,3 – 0,6 mio. kr. årligt til udvidet drift af buslinje 22.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at der gives tilsagn til at administrationen, efter sagens behandling i Økonomiudvalget, giver Region Hovedstaden en tilbagemelding, inden d. 23. november 2023, om at Hvidovre Kommune fra 2025 agter at afsætte 0,3-0,6 mio. kr. til forbedret lokal betjening mellem Hvidovre Hospital og Hvidovre Station. Tilsagnet gives med forbehold for Kommunalbestyrelsens endelige godkendelse på deres møde d. 28. november 2023.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-11-2023

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

I forbindelse med Region Hovedstadens budgetforhandlinger for 2024 er der afsat midler til at styrke betjeningen på buslinje 22 til Hvidovre Hospital. Regionen har afsat 2 mio. kr. i 2024 og 4 mio. kr. i årene herefter. Men regionen har endnu ikke lagt sig fast på hvordan de betjeningsmæssigt udmøntes. Se vedlagte mail i bilag ”Orientering om regionale midler til styrket kollektiv trafik til Hvidovre Hospital”.

Baggrunden for regionens beslutning er, at der i forbindelse med flytning af specialer fra Glostrup Hospital til Hvidovre Hospital, overflyttes mere end 200 arbejdspladser og flere en 25.000 årlige ambulante patienter. I den forbindelse har Region Hovedstaden for nylig fået udarbejdet en mobilitetsanalyse for Hvidovre Hospital. Analysen anbefaler tiltag, der forbedrer rejsetiden for rejsende fra Høje Taastrup-fingeren. Regionen har et ønske om, at sikre god forbindelse fra Glostrup Station til Hvidovre Hospital, men ser også et potentiale i at styrke forbindelsen fra Hvidovre Station. Se vedlagte bilag ”Kortbilag - buslinje 22”.

Rejsekortdata viser, at Hvidovre Station er det mest benyttede skiftested for rejsende til hospitalet, hvor der skiftes til buslinje 22. Der er herfra en rejsetid på 8 minutter fra Hvidovre Station til Hvidovre Hospital. Fra Glostrup Station er rejsetiden 25 minutter og fra Brøndbyøster er den 11 minutter.

Da Hvidovre Kommune tidligere har fremsat ønske om at forbedre forbindelsen fra Hvidovre Kommune til den kommende letbane i Ring 3, har Region Hovedstaden og Movia henvendt sig til Hvidovre Kommune for at afdække mulighed for en eventuel medfinansiering af en udvidet betjening på buslinje 22 mellem Hvidovre Station, Hvidovre Hospital og Glostrup Station

Konkret foreslås der på hverdage indsat mere betjening i tidsrummet mellem kl. 7-18, så der på strækningen mellem Hvidovre Station, Hvidovre Hospital og Glostrup Station vil være 10-minutters drift mod den nuværende 20-minutters drift. Der foreslås alene øget betjening på almindelige arbejdsdage, og at der på skoleferiedage alene vil være det nuværende betjeningsomfang.

For Hvidovre Kommune vil det betyde, at borgernes forbindelse til S-toget ved Hvidovre Station og Brøndbyøster Station forbedres betydeligt. Det samme gælder forbindelsen til Glostrup Station hvor der fra 2025 også vil være forbindelse til letbanen i Ring 3.

Ud over at kunne tilbyde egne borgere en mere attraktiv kollektiv trafik, vil en styrkelse af buslinje 22 også gøre den kollektive trafik mere attraktiv at benytte for dem der rejser til Hvidovre Kommune og Hvidovre Hospital. En mere attraktiv kollektiv trafik vil gøre det nemmere at vælge bilen fra og dermed kunne medvirke til at reducere trængsel.

En forbedret køreplanfrekvens på buslinje 22 forventes at tiltrække flere passager end dem der alene har Hvidovre Hospital som rejsemål, da styrkelsen vil ske langs hele linjen fra Glostrup Station til Hvidovre Station Således vurderes det, at udvidelsen af buslinje 22's køreplan årligt vil tiltrække 145.000 nye passagerer til linjen, som i dag har et årligt passagertal på knapt 1,4 mio. passagerer.

Det samlede årlige tilskudsbehov for den skitserede køreplanudvidelse af buslinje 22 lyder på 5,6 mio. kr., hvor Region Hovedstadens tilskud vil være 4 mio. kr. Det første driftsår vil regionens tilskud på 2,0 mio. kr. være tilstrækkeligt til at kunne dække den øgede busdrift.

For kommunerne på linjen vil der være en afledte omkostning, der for Hvidovre Kommune vil andrage 0,3-0,6 mio. kr. Da fordelingsmodellen for medfinansiering ikke er endeligt på plads, er økonomien præsenteret i et spænd inden for hvilken udgiften til udvidelsen af buslinje 22 vil ligge.

Region Hovedstaden har et ønske om at idriftsætte den styrkede betjening fra sensommeren 2024, og planlægger at træffer beslutning om betjeningen på deres trafikudvalgsmøde d. 23. november 2023.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

En lokal styrket betjening med buslinje 22 mellem Hvidovre Hospital og Hvidovre Station, i tillæg til Region Hovedstadens styrkelse af strækningen mellem Hvidovre Hospital og Glostrup Station, vil medføre et øget årligt tilskudsbehov for Hvidovre Kommune på mellem 0,3 og 0,6 mio. kr.

De budgetmæssige konsekvenser foreslås indregnet i Hvidovre Kommunes budget for 2025 og frem.

Retsgrundlag

Efter lov om Trafikselskaber § 9, jf. lovbekendtgørelse nr. 215 af 1. marts 2023 med senere ændringer, udarbejder trafikselskabet med udgangspunkt i den statslige trafikplan mindst hvert fjerde år en plan for serviceniveauet for den offentlige servicetrafik, der varetages af trafikselskabet. Nærmere retningslinjer for planens indhold fremgår af bekendtgørelse nr. 1106 af 16. september 2015 om samarbejde ved koordinering og planlægning af offentlig servicetrafik m.v.

Bilag

Orientering om regionale midler til styrket kollektiv trafik til Hvidovre Hospital

Kortbilag - buslinje 22

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 20: Beslutning - Vandværket ved Islev, Miljøkonsekvensvurdering og rensning af miljøfremmede stoffer

23/20640

Beslutningstema

HOFOR skal sikre en stabil drikkevandsforsyning i hovedstadsområdet. Derfor besluttede HOFOR i 2022, at råvand fra Hvidovre Kommune, i stedet for at gå til Hvidovre Vandværk, skal ledes til det kommende Værk ved Islev. På det tidspunkt vurderedes, at rensning af vandet på det nye vandværk ikke var nødvendigt. Senere har HOFOR oplyst, at der alligevel skal etableres vandrensning på det kommende Vandværk ved Islev.

En af ulemperne ved rensemetoden er et stort vandspild på 15-20%, og at det vand, der indeholder de fra-rensede stoffer bl.a. PFAS, udledes til Køge Bugt. Derfor har administrationen meddelt HOFOR, at Miljøstyrelsen bør sagsbehandle miljøkonsekvensvurderingen af det kommende vandværk, da udledningen til Køge Bugt har national interesse.

Klima-, Miljø-, og Teknikudvalget skal godkende, at Miljøstyrelsen skal være myndighed for miljøkonsekvensvurderingen af det kommende Vandværk ved Islev i stedet for Rødovre Kommune, som foreslået af HOFOR.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen

1. at godkende beslutning om, at Miljøstyrelsen skal behandle miljøkonsekvensvurderingen af Vandværket ved Islev

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-11-2023

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Baggrund – Vandrensning ikke nødvendig

HOFOR udarbejdede i 2022 et beslutningsgrundlag for den fremtidige vandforsyning i Hvidovre Kommune. HOFOR anbefalede, at der fortsat oppumpes grundvand til drikkevand i Hvidovre Kommune, da drikkevandsressourcerne i hovedstadsområdet er knappe.

Den store ændring er dog, at vandet fra Hvidovre, der i dag ledes til Hvidovre Vandværk, i stedet ledes til HOFORs kommende store regionale vandværk ved Islev (Rødovre Kommune) i en ny råvandsledning. Fordelen ved denne løsning var bl.a. effektivisering ved sammenlægning af flere små vandværker. Desuden at fortsat drift af Hvidovre Vandværk, krævede en ny rensningsteknologi, hvorimod dette ikke var tilfældet på det kommende vandværk ved Islev.

Klima-, Teknik-, og Miljøudvalget blev orienteret af HOFOR om sagen på møde den 4. april 2022. Hvidovre Kommune havde ingen bemærkninger til planen for den fremtidige vandforsyning. Planen blev herefter vedtaget i HOFORs bestyrelse.

Nyt Vandværk ved Islev –Vandrensning nødvendig

HOFOR oplyste efterfølgende (ultimo 2022), at det alligevel var nødvendigt med ny rensningsteknik (membranfiltrering) på Vandværket ved Islev på grund af miljøfremmede stoffer som DMS og PFAS i det oppumpede vand.

En af ulemperne ved den rensningsteknik er, at der bliver et meget stort vandspild (15-20 %) svarende til ca. 1,5 mio. m³ vand om året. HOFOR har oplyst at vandspildet, der indeholder alle de fra-rensede stoffer, planlægges udledt til kloak.

Spildevandet ender i BIOFOS renseanlæg Avedøre, hvor der ikke renses for miljøfremmede stoffer som f.eks. PFAS inden udledning i Køge Bugt.

Miljøkonsekvensvurdering af Vandværk ved Islev

Etablering af nyt vandværk ved Islev, kræver efter loven en miljøkonsekvensvurdering, så alle miljømæssige påvirkninger beskrives og vurderes.

Der vil være anlægsarbejde i fire kommuner (Rødovre, Glostrup, Brøndby og Hvidovre) og derfor er det automatisk Miljøstyrelsen, der er ansvarlig myndighed. Opgaven kan hjemtages til én af kommunerne, hvis kommunerne ønsker dette, og der ikke er nationale interesser i projektet. HOFOR har derfor spurgt kommunerne, om der er mulighed for at hjemtage miljøkonsekvensvurderingen med Rødovre Kommune som primær sagsbehandler.

En af de væsentlige miljøkonsekvenser ved den nye rensningsteknik er, at ca. 1,5 mio. m³ spildevand indeholdende bl.a. PFAS udledes via Biofos til Køge Bugt. Hvidovre Kommune er samtidig myndighed for Biofos udledningstilladelse. Da det er tvivlsomt om udledningen kan rummes inden for denne tilladelse, og det ikke er afklaret hvilke mængder af miljøfremmede stoffer som indgår i spildevandet, har administrationen meddelt HOFOR, at Miljøstyrelsen bør være ansvarlig myndighed.

Begrundelsen er, at Hvidovre Kommune finder, at udledningen af en stor mængde spildevand med bl.a. PFAS til Køge Bugt er af national interesse. Miljøstyrelsen er pt. i gang med at revurdere praksis for miljøvurderinger og reguleringsgrundlag efter sagen om import af olieaffald til behandling i Stignæs.

Hvidovre Kommune står overfor især HOFOR og Rødovre Kommune med ønsket om behandling af miljøkonsekvensvurderingen i Miljøstyrelsen. HOFOR har udtrykt bekymring for, at Miljøstyrelsen vil være længere tid om at gennemføre en miljøkonsekvensvurdering end kommunerne, hvilket kunne forsinke projektet. Hertil påpeger administrationen, at der ikke er fremlagt dokumentation for påstanden om forlænget sagsbehandlingstid i Miljøstyrelsen. En forsinkelse af projektet vil efter administrationens oplysninger ikke påvirke forsyningssituationen, men forsinke udrulningen af blødgjort drikkevand.

Administrationen ønsker Klima-, Miljø-, og Teknikudvalgets godkendelse af, at Miljøstyrelsen skal sagsbehandle Miljøkonsekvensvurderingen med input fra de relevante kommuner.

Videre proces

Hvidovre Kommune vil gå konstruktivt ind i det fremtidige samarbejde om miljøkonsekvensvurdering af det nye vandværk ved Islev med HOFOR, Miljøstyrelsen og de tre andre kommuner.

Politiske beslutninger og aftaler

HOFOR orienterede om planen for den fremtidige vandforsyningsstruktur i Hvidovre Kommune på Klima-, Miljø-, og Teknikudvalgsmøde den 4. april 2022, under punkt 3. På baggrund af orienteringen sendte Klima-, Miljø-, og Teknikudvalget høringsvar til HOFOR, der godkendte den fremlagte plan.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Miljøkonsekvensvurderinger udarbejdes efter miljøvurderingslovens §§ 15-17, jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 21: Orientering - Rokader på Rådhuset, Medborgerhuset, Børnesundhedshuset, Multihuset og Strandmarkens Fritidscenter

21/13808

Beslutningstema

I forbindelse med igangsættelsen af helhedsplanen på Strandmarkens Fritidscenter i foråret 2022, blev der igangsat en rokadeplan for genhusning af bl.a. Hjemmeplejen. Genhusningen af Hjemmeplejen er blevet yderligere aktualiseret af, at de eksisterende indeklima-problemer i Hjemmeplejens lokaler, der gør lokalerne uegnede til Hjemmeplejens brug.

Ved at genhuse Hjemmeplejen i Multihuset på Høvedstensvej nr. 45, kan kommunen undgå udgifter til leje af pavilloner på estimeret 20 mio. kr. over de kommende 4-5 år.

For at skabe plads til Hjemmeplejen i Multihuset, skal Center for Plan og Miljø og Center for Trafik og Ejendomme (ejendomsafdelingen) flyttes fra Multihuset til Rådhusgrunden.

Ved at flytte Familierådgivningen fra Rådhuset til Børnesundhedshuset og ved at Visitationen samles med Hjemmeplejen i Multihuset, frigøres der ledige lokaler øvrige steder på Rådhusgrunden. Herved kan der ske en samling af de administrative medarbejdere på Rådhusgrunden, hvilket også vurderes at skabe gode synergier.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget

1. at tage orienteringen om lokalerokaden herunder økonomiske konsekvenser til efterretning

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Økonomiudvalget tog orienteringen om lokalerokaden, herunder de økonomiske konsekvenser, til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenpunkt.

Ved vedtagelsen af igangsættelsen af helhedsplanen på Strandmarkens Fritidscenter den 26. april 2022, blev der undersøgt en række mulige genhusningsscenerier for Hjemmeplejen. For at undgå genhusning i pavilloner, til en skønnet omkostning på omkring 20 mio. kr., kiggede man allerede den gang på genhusning i Multihuset. Behovet for rømning af Strandmarkens Fritidscenter er i mellemtiden fremrykket, grundet væsentlige indeklima- og arbejdsmiljøudfordringer.

Forligspartierne blev i budgetaftalen for 2024-2027 enige om, at Strandmarkens Fritidscentergrunden (SFC) skal anvendes til funktioner og formål, der ligger inden for hjemfaldspligten. Dette betyder, at andre lokationer skal besluttes til funktioner inden for ældre og sundhedsområdet; sygepleje, hjemmepleje, visitation, plejehjem og daghjem samt øvrige tilknyttede funktioner.

Primo 2024 vil der ske en rokade af en række fysiske arbejdspladser på Rådhuset, i Multihuset, Børnesundhedshuset, Medborgerhuset. Direktionen har derfor afsøgt løsninger, der ikke kræver store økonomiske investeringer i en tid hvor

kommunen i forvejen har en presset økonomi, og som samtidig kan give nye synergier ved at flytte relaterede afdelinger tættere sammen.

Rokaden

Konkret er det mundet ud i en rokade, der berører Center for Børn og Familier, Center for Sundhed og Ældres administration, Visitationen, Hjemmeplejen, Center for Plan og Miljø, Ejendomsafdelingen og centerledelse i Center for Trafik og Ejendomme, dele af IT-afdelingen under Center for Digitalisering, Kommunikation og Erhverv, Pædagogisk Psykologisk Rådgivning (PPR) og Den Storkøbenhavnske Digitaliseringsforening (DSD).

Med rokaden bliver store dele af det administrative teknisk område samlet på Rådhuset, mens Sundhedsplejen og Familierådgivningen bliver samlet i Børnesundhedshuset. Hjemmeplejen og Visitationen flytter sammen i Multihuset på Høvedstensvej.

Rokaden omfatter i alt 550 medarbejdere. Med rokaden flytter arbejdspladserne 1:1 – der er altså ikke tale om at nedlægge fysiske arbejdspladser eller lave nye fleksible arbejdspladser. Der er alene tale om at rokere rundt på de nuværende fysiske arbejdspladser.

Center for Trafik og Ejendomme vil sikre, at alle arbejdspladser bliver indrettet, så de lever op til arbejdsmiljølovgivningen.

Der vil blive nedsat en koordineringsgruppe med en kontaktperson fra de berørte centre, og gruppen vil sikre rammerne for alt det praktiske omkring rokaden og den fysiske flytning.

HovedMED er orienteret om rokaden den 2. november 2023 og de respektive CenterMED vil også få lejlighed til at behandle rokaden, inden den sættes i værk.

I hensigtserklæringerne for budgetaftalen 2024 – 2027 er det beskrevet at hjemmeplejen har fundet en god og varig placering i Multihuset. Økonomien i denne sag er baseret på en genhusning, hvor det ikke er kigget på de permanente behov for indretning af fx større grupperum i Hjemmeplejen mv. Såfremt lokationen i Multihuset skal gøres permanent, er det TOE's vurdering, at der på sigt skal etableres bedre og mere fremtidsrettede forhold for Hjemmeplejen.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 26. april 2022, punkt 14, Beslutning – Igangsættelse af helhedsplan for Strandmarkens Fritidscenter, - at:

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte de overordnede rammer for indhold af helhedsplanen for Strandmarkens Fritidscenter.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte udkastet til kommissorium for § 17, stk. 4-udvalget "SFC-udvalget", således at Ældrerådet får to medlemmer og Handicaprådet ét medlem.

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at formanden for By- og Planudvalget, Charlotte Munch bliver formand for "SFC-udvalget".

Ad 4.

Kommunalbestyrelsen godkendte igangsættelse af flytterokade – genhusning

Økonomiske konsekvenser

Der skønnes følgende udgifter til lokalerokaden:

Samlet overblik over økonomi – skøn

Ombygning	1,8 mio. kr.
Inventar, Familierådgivningen	0,2 mio. kr.
Flytteudgifter, adm. og rådgivere	0,5 mio. kr.
Flytteudgifter, hjemmepleje	0,6 mio. kr.
I alt	3,1 mio. kr.

Ombygningsomkostningerne finansieres inden for det afsatte budget i Center for Trafik og Ejendomme til Bygningsvedligeholdelse. Inventar til Familierådgivningen finansieres inden for Direktionens samlede ramme, mens individuelle flytteudgifter afholdes af de respektive centre.

Rokaden finansieres dermed inden for allerede eksisterende rammer i kommunens budgetter.

Retsgrundlag

Det foreligger intet retsgrundlag.

Høring

ingen

Personalemæssige konsekvenser

De relevante CenterMED involveres i flytterokaden

Bilag

CenterMED DKE

Referat - Ekstraordinært personalemøde med MED-status Ejendomsafdelingen

CenterMED børn- og Familie

Høringssvar CenterMED 08.11.2023 Center for Plan og Miljø

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 22: Orientering - Udmøntning af budget 2024

23/1232

Beslutningstema

I forlængelse af Kommunalbestyrelsens vedtagelse af budget 2024-2027 den 3. oktober 2023 forelægges Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen status på udmøntningen.

Kommunalbestyrelsen skal tage orienteringen til efterretning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at tage orientering om udmøntning af budget 2024 til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Udsat.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dagsordenpunktet.

Den 3. oktober 2023 vedtog Kommunalbestyrelsen budget 2024-2027. I den forbindelse fremlægger administrationen status på udmøntning af de forskellige elementer, som indgår i budget 2024, i form af udmøntningsplanen 2024.

Udmøntningsplanen 2024 indeholder ligeledes tiltag, der blev vedtaget som en del af budget 2023-2026, men endnu ikke er igangsat eller der arbejdes videre med i 2024.

Emner fra budgetvedtagelsen, som senere forelægges til politisk behandling jf. bilag "Udmøntningsplan 2024":

Drift

- Ombytningscentral, afklaring
- Ændring i budgetstrukturen for specialundervisningsområdet, herunder indførelse af forældrebetalt SFO
- Salg af koloni, herunder eventuelt tilførsel af beløb til skoleområdet til afholdelse af klasserejser/lejrskole
- Markedsafprøvning af udvalgte drifts- og serviceområder
- Udbud af økonomi-, løn- og debitorsystemer
- Sygepleje - skærmbesøg samt øget anvendelse af klinikker
- Mellemløst, undervisning - til nedbringelse af specialundervisningsudgifter
- Barnets lov - nedbringelse af foranstaltningsudgifter
- Øget fleksibilitet i indsatserne målrettet unge i Hvidovre Ungecenter
- Fleksibel praktisk og pædagogisk støtte efter § 85
- Etablering af ejendomscenter
- Elite- og OL-pulje
- Reduktion af Grøn Pulje
- Mindre kommunikation
- Lokale energisparetiltag

- Restudmøntning af rammebesparelser

Anlæg

- 0293 Klimaløsningstiltag
- 0304 Kunstgræsbaner
- 0940 Miljø- og energipuljen
- 1020 Salg af ejendomme
- 1021 Jordsalg til byudvikling
- 1050 Pulje "Grøn erhvervs- og byudvikling"
- 1060 Klimaplan
- 2517 Udvikling af Hvidovre Havn, projekter
- 3390 Vandtårnet, udvendig renovering
- 3456 Ventilation på skoler
- 3461 Præstemoseskolen, udvidelse med et spor
- 3462 Hal ved Risbjergskolen
- 3463 Hal ved Langhøjskolen
- 5805 Strandmarkens Fritidscenter, Plejeboliger, hjemmepleje og sygepleje
- 5805 Strandmarkens Fritidscenter, Kultur og foreninger.

Budgetemner uden økonomisk ramme (hensigtserklæringer) – forelægges til politisk behandling efter endte undersøgelser mv. jf. bilag "Udmøntningsplan 2024".

Hensigtserklæringer

- Befolkningstilvækst og boliger
- P- licenser
- Tilpasning af byudviklingstiltag
- Tilpasning af anlægsopgaver
- Hvidovre Stadion samt fysiske rammer for idrætten generelt
- Strandmarkens Fritidscenter
- Multihal
- Kløge, langsigtede udgiftsløsninger - de specialiserede områder
- Midlertidigt botilbud (Retræten/Parallelvej)
- Grøn trafiksanering
- 30 og 40 km/t-zoner
- Afbureaukratisering
- Evaluering af buslinje 134 og synergi med linje 22
- Friluftsbadet ved Præstemoseskolen
- Udvikling af ældreplejen - Faste teams i hjemmeplejen
- Længst muligt i egen bolig
- Opkvalificering og kompetenceudvikling af medarbejdere på velfærdsområdet
- Hybridbane til fodbold
- Metro til Hvidovre
- Overdækning af motorveje
- Smarte investeringer
- Øget mikromobilitet
- U-start team til specialundervisningsområdet.

I bilaget "Udmøntningsplan 2024" fremgår de enkelte budgetemner med angivelse af status:

- Afsluttede sager markeret med grønt
- Igangværende sager, der følger plan markeret med gult
- Kritiske sager markeret med rødt (der er på nuværende tidspunkt ingen "kritiske sager")

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen vedtog budget 2024-2027 på mødet den 3. oktober 2023, punkt 3.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne orienteringssag.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Bilag - Udmøntningsplan 2024-2027

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Mikkel Dencker, Helle M. Adelborg

Punkt 23: Orientering - Status for lovliggørelse af kolonihavebebyggelse i Præstemosen

18/30735

Beslutningstema

Administrationen orienterer om status for lovliggørelse af kolonihavebebyggelsen i Præstemosen. Den foregående status blev givet i oktober 2022.

Administrationen har siden oktober 2022 igangsat 46 sager og afsluttet 32 sager i Præstemosen. Der er pt. ingen sager, der afventer igangsættelse. Af områdets 295 ejendomme er 250 ejendomme nu med lovlig/lovliggjort bebyggelse og der er 45 igangværende sager. Der kan desuden registreres en nedgang i nybyggeri, der ikke overholder lokalplanens bestemmelser.

Kommunalbestyrelsen skal tage orienteringen om status til efterretning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til By- og Planudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at orienteringen om status for lovliggørelse af kolonihavebebyggelse i Præstemosen tages til efterretning.

Beslutning i By- og Planudvalget den 13-11-2023

Anbefales taget til efterretning.

Udvalget ønskede et notat over bopælsregistreringen og muligheder for kontrol.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Anbefales taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kolonihaveområdet Præstemosen er omfattet af Lokalplan 139, hvor der er 295 ejendomme. Der må på hver ejendom opføres et kolonihavehus på maksimalt 57 m². Derudover må der opføres eller etableres åbne, overdækkede terrasser, udhuse, legehuse, drivhuse og andre overdækkede arealer med en tagflade/bebygget areal, der tilsammen udgør højst 30 m².

Der er pt. 250 ejendomme i Præstemosen med lovlig eller lovliggjort bebyggelse og i alt 45 ejendomme med ulovlig bebyggelse. Antallet af ejendomme med ulovligt fast hegn mod vej indgår ikke i opgørelsen.

Status for antal sager 01.12.2020 01.08.2021 03.01.2022 01.09.2022 01.09.2023

Afsluttede sager 1)	70	80	88	103	135
Igangværende sager	44	46	41	31	45
Afventer igangsættelse	60	49	47	46	0

1) Summeret antal. Sager afsluttet ved påbud, opmåling eller anden sagsbehandling.

Administrationen har igangsat 46 sager i løbet af de seneste 12 måneder og har afsluttet 31 sager. Det samlede antal ejendomme med ulovlig bebyggelse er nedbragt fra 77 til 45 ejendomme. Der er i dag ingen sager, der afventer igangsættelse. Der forventes et antal nye lovliggørelsessager, når resultatet af droneopmålingen i foråret 2023 er analyseret.

Brug af dronedata

Administrationen har igen i år opmålt bygningerne i Præstemosen med drone. Opmålingen blev foretaget den 16. marts 2023. Dronen opmåler bygningernes størrelse og afstand til skel. Den efterfølgende databehandling kan vise ændringer/nybyggeri ved at sammenligne med tidligere års opmåling.

Den årlige opmåling giver mulighed for at administrationen kan vurdere byggeri, der er opført inden for det seneste år og igangsætte en eventuel lovliggørelsessag. Vi har siden 2016 foretaget en årlig opmåling af bygningerne i Præstemosen.

Administrationen deltog i november på Kortdage 2022, der er geodatabranchens årlige konference. På konferencen holdt vi oplæg om brug af drone som et redskab ved håndhævelse af ulovligt byggeri i kolonihaveområder. Hvidovre er den kommune, der har mest erfaring på det område. Vi fortalte om vores metode med at anvende resultaterne fra opmålingerne med drone til at gennemføre målrettede fysiske tilsyn. De årlige opmålinger muliggør en rettidig og kvalificeret kontakt til ejer.

Effekt af indsatsen om håndhævelse af Lokalplan 139

Der har siden 2016 været afsat 1 årsværk til at lovliggøre ulovligt byggeri i kommunens kolonihaveområder. Indsatsen har haft fokus på Præstemosen, hvor andelen af ulovligt byggeri var størst.

Data fra dronens årlige opmålinger viser, at nybyggeri i dag overholder lokalplanens bestemmelser i højere grad end tidligere. I de første tre indsatsår (2016-2019) blev der årligt opført omkring 15 kolonihavehuse, der var større end 57 m². I 2019-2021 var antallet halveret, og i opmålingen i 2022 blev der registeret 2 nyopførte kolonihavehuse større end 57 m².

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 25. november 2014, punkt 8, at gennemgå lovligheden af samtlige kolonihaver i Hvidovre Kommune med henblik på at afdække ulovligt byggeri og ulovlig beboelse.

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 23. februar 2016, punkt 32, at lovliggøre ulovligt opført byggeri i Præstemosen retligt, når byggeriet er opført før vedtagelsen af Lokalplan 129 i 2007, og at søge fysisk lovliggørelse af ulovligt byggeri i Præstemosen, der er opført efter vedtagelsen af lokalplanen på baggrund af en konkret vurdering i hvert enkelt tilfælde.

Administrationen har løbende afgivet status til Kommunalbestyrelsen for lovliggørelse af bygninger i kolonihaveområderne. Seneste status blev givet på Kommunalbestyrelsens møde den 25. oktober 2022, punkt 20.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Der anvendes et årsværk af Center for Plan og Miljø's budget til lovliggørelse af bygninger i kolonihaveområderne.

Retsgrundlag

Det fremgår af planlovens § 51, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020, at Kommunalbestyrelsen påser overholdelse af bestemmelser i lokalplaner samt påser, at påbud og forbud efter planloven efterkommes.

Lovbekendtgørelse nr. 790 af den 21. juni 2007 om kolonihaver.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 24: Orientering - Status for forundersøgelse om stormflodssikring

22/14647

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen orienteres om status for arbejdet med stormflodssikring. Hvidovre Kommune deltager i arbejdet med en forundersøgelse af en sammenhængende stormflodssikring omkring København, Tårnby, Dragør og Hvidovre. Arbejdet er ledet af Transportministeriet og bl.a. deltager Miljøministeriet, Sund og Bælt samt Metroen også.

Forundersøgelsen skal medio 2024 munde ud i et beslutningsgrundlag for en politisk stillingtagen i kommunalbestyrelser og regering om rammer for en stormflodssikring af hovedstaden.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen

1. at tage orienteringen til efterretning.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13-11-2023

Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Anbefales taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvidovre Kommune deltager i en forundersøgelse om en sammenhængende sikring mod stormflod omkring København, Tårnby, Dragør og Hvidovre. Forundersøgelsen skal medio 2024 levere et beslutningsgrundlag til efterfølgende politisk behandling i de fire kommuners kommunalbestyrelser/borgerrepræsentation samt regeringen.

Forundersøgelsens første delmål har været at fastslå oversvømmelsesrisikoen i dag og de kommende 50 til 100 år for at tilvejebringe et solidt designgrundlag for den kommende kystbeskyttelse. Resultaterne foreligger nu i udkast. Der mangler dog modelberegning fra Danmarks Meteorologiske Institut (DMI), for at verificere hvor høj en stormflod maksimalt kan forventes at blive.

Områder	År 1990	År 2023	År 2075	År 2125
Maksimal vandstand Nord	2,7 m	2,8 m	3,3 m	3,9 m
Maksimal vandstand Midt	3,2 m	3,3 m	3,8 m	4,4 m
Maksimal vandstand Syd	3,7 m	3,8 m	4,3 m	4,9 m

Den maksimale vandstand er den vandstand, der forventes at kunne optræde ved den værst tænkelige stormflod, mens 'Syd' er den del af kysten, der omfatter Avedøre Holme, Kalveboderne og diget omkring Vestamager, 'Midt' er Dragør og Kastrup Halvø, mens 'Nord' er kysten fra Kastrup Halvø til Svanemøllen.

Tabellen viser samtidig de forventede stigninger i havniveauet inklusive en usikkerhedsmargen baseret på IPCCs 6. hovedrapport og klimascenarie SSP3-7,0, der vurderes som det mest realistiske af bl.a. UNEP (FNs Miljøorganisation).

De maksimale vandstande betyder, at den kritiske infrastruktur er udsat for en ikke acceptabel – og voksende – risiko for oversvømmelse ved ekstreme stormfloder fra syd og at en sikring ved Kalveboderne er væsentlig.

På baggrund af de maksimale vandstande igangsættes en analyse af i alt 14 delstrækninger af kysten i forhold til de tekniske muligheder for sikring, de miljømæssige konsekvenser samt anlægsomkostninger. Efterfølgende skal der blandt andet på baggrund af samfundsøkonomiske konsekvensberegninger fastlægges en optimal tids- og rækkefølgeplan for etableringen af den samlede stormflodssikring. Analysen ventes færdig primo 2024.

Baggrund

En gennemgang af historiske stormfloder viste, at særligt stormfloder fra syd kan optræde oftere og medføre voldsomme skader i og omkring København. Den voksende opmærksomhed på det stigende havniveau har også betydet, at navnlig Metroselskabet har vurderet deres risiko for at blive oversvømmet. Særligt kritisk infrastruktur som Metroen og Sund&Bælt er nødt til at have et højt sikkerhedsniveau i størrelsesordenen én oversvømmelse for hver 10.000 år.

Forhistorien er: København og Hvidovre gennemførte et fælles modningsprojekt, "Når vandet kommer", der blev støttet af Realdania under programmet "Byerne og det stigende havvand", viste at en sikring af Københavnsområdet til det niveau, som infrastrukturselskaberne har behov for, ikke kan håndteres alene med en stormflodsport ved Kalvebodbroerne. Det kræver også sikring langs kysterne rundt om København og inddrager dermed som minimum Tårnby og Dragør. Efterfølgende har de fire kommuner etableret et samarbejde om på bedst mulige måde at koordinere arbejdet med stormflodssikring.

Yderligere har regeringens ønske om en national klimatilpasningsplan og en politisk aftale blandt partierne bag Lynetteholm om en sammenhængende kystsikring omkring København ført til en forundersøgelse med deltagelse af Transportministeriet, Miljøministeriet, Kystdirektoratet, DMI, Sund&Bælt, Metroselskabet, Københavns Lufthavn, DSB og Banedanmark samt København, Tårnby, Dragør og Hvidovre Kommuner. Den finansieres af parterne og Hvidovre bidrager med kr. 750.000.

Forundersøgelsen skal etablere et beslutningsgrundlag for en fremtidig kystsikring fra Svanemøllen til Avedøre Holme. Den skal efterfølgende godkendes politisk i kommunalbestyrelserne/borgerrepræsentationen og regeringen. Forundersøgelsen er organiseret i fire temaer:

1. Sikringsniveau: Hvor høj en stormflod skal der beskyttes mod og hvor hurtigt stiger havniveauet og dermed oversvømmelsesrisikoen.
2. Teknik, Miljø og anlægsøkonomi: Hvilke kystsikringsteknikker kan anvendes på de enkelte delstrækninger, hvad er de miljømæssige konsekvenser og hvad koster det at etablere.
3. Samfundsøkonomi: Hvad er de meste optimale løsninger samfundsøkonomisk set og hvornår bør de etableres.
4. Finansiering, organisering og myndighedsbehandling: Hvordan skal omkostningerne fordeles på berørte grundejere og andre parter, hvordan skal etablering og drift organiseres og hvilke godkendelser og tilladelser skal gives af hvem for at projektet kan gennemføres.

Forundersøgelsen ventes færdig medio 2024 og skal politisk behandles derefter.

Sund & Bælt A/S har etableret en hjemmeside, der løbende fortæller om forundersøgelsen. Et print af hjemmesiden er vedlagt som bilag: "Forundersøgelse af stormflodssikring af København".

Administrationens vurdering

Fremtidens kystlinje omkring København og dermed hele hovedstadens møde med havet bliver fastlagt med dette kystsikringsprojekt. Derfor har projektet potentielt meget omfattende konsekvenser for byen, kommunerne og ikke mindst for adgangen til kystområderne. De fire kommuner har derfor fået udarbejdet et visionsoplæg "Den levende Kyst", der viser kystsikringens samspil med Fingerplanen og potentialet for at skabe mere natur, bedre havmiljø, multifunktionalitet og rekreation i kystområderne. Visionsoplægget er vedlagt som bilag: "Den levende Kyst".

Det er væsentligt at slå fast, at Hvidovre i denne sammenhæng kun er en blandt mange parter i foranalysen og at indflydelse på foranalysens resultater forudsætter et grundigt forarbejde. Det er samtidig administrationens vurdering, at det gennemførte modningsprojekt og den efterfølgende ressourcemæssige prioritering og prioriteringen af et tæt samarbejde med København, Tårnby og Dragør på borgmester- direktions- og medarbejderniveau, har ført til, at Hvidovre sammen med de øvrige kommuner i betydende grad bidrager konstruktivt til forundersøgelsen og dermed også til at fastholde de centrale målsætninger for Hvidovres deltagelse i forundersøgelsen:

- Videnskabelig evidens som designgrundlag,
- Natur+ ved at inddrage naturbaserede løsninger,
- Nødvendig sikring af Hvidovres borgere og industri – ikke kun nu, men også permanent fremover
- fair finansiering og bidragsfordeling.

Administrationen er opmærksom på, at forundersøgelsen ikke i sig selv garanterer en kystsikring af Hvidovre. Derfor opereres der med et alternativ i form af en lokal sikring af kysten ud mod Kalveboderne. Denne løsning vil indebære en række lokale ulemper og vil ikke være lige så robust og langsigtet som den fælles løsning, hvorfor administrationen fortsat finder det videre samarbejde om en fælles sammenhængende løsning relevant.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte d. 28. september 2021 Risikostyringsplan 2021 for oversvømmelse af Hvidovre.

Kommunalbestyrelsen godkendte d. 30. august 2022, pkt. 14, at Hvidovre Kommune indgår i Transportministeriets forundersøgelse om stormflodssikring med en medfinansiering på 750.000 kr. som foreslås finansieret af ramme til projekt kystsikring.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

§1a i lov om kystbeskyttelse mv. jfr. lovbekendtgørelse nr. 705 af 29. maj 2020 bemyndiger kommunalbestyrelsen til at bestemme, at der ved en kyst skal udføres anlæg eller træffes andre foranstaltninger til beskyttelse af flere ejendomme mod oversvømmelse eller den nedbrydende virkning fra havet, fjorde eller andre dele af søterritoriet (kystbeskyttelsesforanstaltninger).

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Forundersøgelse af stormflodssikring af København

Den levende kyst - visionsoplæg

Sund og Bælt præsentation

DMI præsentation

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 25: Eventuelt

22/33837

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2023

Charlotte Munch (Æ) spurgte til at varmeniveauet på 5. sal. Administrationen følger op.

Kenneth F. Christensen (A) spurgte til hvilke muligheder der er for at indbyde socialt ansvarlige virksomheder ift. udbud. Administrationen svarede på mødet.

Kenneth F. Christensen (A) spurgte til, hvad planen er i forhold til de nye vejbumpe, deres synlighed og højde eksempelvis på Biblioteksvej. Administrationen udarbejder et notat.

Kenneth F. Christensen (A) spurgte til hvad planen er for Husets brugere og om det er muligt at finde en mere central placering til Rollatorbanden. Administrationen udarbejder et notat.

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 26: Lukket: Beslutning - Salg af fredet areal ved Mågeparken

22/14231

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 27: Lukket: Beslutning - Nedlæggelse og salg af vejareal

22/15454

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker

Punkt 28: Lukket: Beslutning - Udleje af areal til antennemast på Krogstens Allé 51

23/13918

Afbud Marie-Louise Jørgensen, Helle M. Adelborg, Mikkel Dencker