

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2018-2021 d. 25-08-2020

Mødedato Tirsdag d. 25. august 2020 kl. 18:00

Mødested KB-Salen

Mødedeltagere Helle M. Adelborg, Kenneth F. Christensen, Maria Durhuus, Anders Liltorp, Finn Gerdes, Lars G. Jensen, Yasir Iqbal, Benthe Viola Holm, Anders Wolf Andresen, Niels Ulsing, Sara Benzon, Mikkel Dencker, René Langhorn, Charlotte H. Larsen (Afbud), Steen Ørskov Larsen, Lisa Skov, Arne Bech, Charlotte Munch, Torben N. Rasmussen, Marianne Rosenkvist, Kristina Young

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Medlemsforslag fra Gruppe O - Personlig pleje af det modsatte køn.....	5
Beslutning - Hvornår og hvor skal Kommunalbestyrelsens ordinære møder afholdes i 2021.....	6
Veteranpolitik.....	8
Vedtagelse af Ligestillingsredegørelse 2020.....	10
Beslutning - Godkendelse af ny budgetfordelingsnøgle imellem ejerkommunerne, for Hovedstaden.....	14
Beslutning - Kommunal garantistillelse for lån til anlægsinvesteringer i HOFOR.....	17
Beslutning om godkendelse af den afsluttende revisionsberetning for regnskab 2019.....	21
Beslutning - Udtrædelse af Taxinævnet med henblik på nedlukning samt orientering om Nævnets re.....	25
Beslutning - Strategisk udviklingsplan og ny identitet for Strandparken.....	28
Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016, centerområde 1C3 for Hvid.....	32
Beslutning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 144 for Hvidovrevejs Butikstov, Hvidovrevej 178-18.....	36
Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 1 til Lokalplan 127, rækkehuse på Kløverprisvej 15-6.....	40
Beslutning - Forslag til Lokalplan 341 for den nordlige del af Strandmarkskvarteret.....	42
Eventuelt.....	45

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

19/21328

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

19/21328

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Borgmesteren orienterede om iltsvindet i Rebæk Sø. Søen bliver nu rensset, og Hvidovre Kommune og HOFOR vil samarbejde om, hvad der skal gøres fremover.

Punkt 3: Medlemsforslag fra Gruppe O - Personlig pleje af det modsatte køn

20/27568

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Gruppe O stillede forslag om, at forslaget blev sendt til behandling i Ældre og Sundhedsudvalget.

For: Gruppe O, V, Steen Ørskov Larsen (UP) og Lisa Skov (UP).

Imod: Gruppe A, F og Liste H.

Forslaget ikke vedtaget.

For: Gruppe O.

Imod: Gruppe A, F, Liste H og Gruppe Ø.

Undlader: Steen Ørskov Larsen (UP) og Lisa Skov (UP).

Kommunalbestyrelsen godkendte ikke medlemsforslaget.

Sagsfremstilling

Det tilføjes til kvalitetsstandarderne for hjemmehjælp, plejecentre o.lign., at borgere, som modtager hjælp til personlig hygiejne, har ret til at fravælge at hjælpen til den personlige hygiejne udføres af en hjælper af modsatte køn.

Begrundelse:

Det kan for mange mennesker være intimiderende at skulle få hjælp til den personlige hygiejne, særligt når der er tale om en person af modsatte køn. Derfor bør det være en valgmulighed for borgere som modtager hjælp til personlig hygiejne at kunne fravælge at den udføres af en person af modsatte køn. Da det er umuligt at spå om hvor mange borgere der vil gøre brug af en sådan valgmulighed, kan der ikke gives noget estimat over, om det vil have udgifter for kommunen. Men i Dansk Folkeparti forventer vi ikke at det vil være et stort antal, hvorfor udgiften for kommunen bør være begrænset.

Punkt 4: Beslutning - Hvornår og hvor skal Kommunalbestyrelsens ordinære møder afholdes i 2021

20/18278

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, hvornår og hvor de ordinære møder i Kommunalbestyrelsen skal afholdes.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Kommunalbestyrelsens ordinære møder i 2021 afholdes på følgende tirsdage kl. 18.00:

- 26. januar 2021
- 23. februar 2021
- 23. marts 2021
- 27. april 2021
- 25. maj 2021
- 22. juni 2021
- 31. august 2021
- 7. september 2021 (1. behandling af budget)
- 28. september 2021
- 5. oktober 2021 (2. behandling af budget)
- 26. oktober 2021
- 30. november 2021 (kl. 10.00 konstituerende)
- 30. november 2021 (kl. 18.00 ordinært)
- 21. december 2021

2. at godkende, at Kommunalbestyrelsens ordinære møder i 2021 afholdes på Hvidovre Rådhus, Hvidovrevej 278, i KB-salen på 3. sal.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Kommunalbestyrelsens ordinære møder i 2021 afholdes på følgende tirsdage kl. 18.00:

26. januar 2021

23. februar 2021

23. marts 2021

27. april 2021

25. maj 2021

22. juni 2021

31. august 2021

7. september 2021 (1. behandling af budget)

28. september 2021

5. oktober 2021 (2. behandling af budget)

26. oktober 2021

30. november 2021 (kl. 10.00 konstituerende)

30. november 2021 (kl. 18.00 ordinært)

21. december 2021

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Kommunalbestyrelsens ordinære møder i 2021 afholdes på Hvidovre Rådhus, Hvidovrevej 278, i KB-salen på 3. sal.

Sagsfremstilling

Center for Politik og Ledelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte dato, klokkeslæt og mødested for Kommunalbestyrelsens ordinære møder i 2021.

Kommunalbestyrelsens ordinære møder afholdes som udgangspunkt én gang om måneden, dog med undtagelse af juli måned.

Udkast til den samlede mødeplan for 2021 er vedlagt som bilag.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 8, stk. 1 og 3, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Mødeplan 2021 - UDKAST

Punkt 5: Veteranpolitik

19/13309

Beslutningstema

Det er politisk besluttet i KB, at vi skal have en Veteranpolitik i Hvidovre Kommune. Det er vigtigt for Hvidovre Kommune, at de danske udsendte, der yder en stor indsats i flere af verdens brændpunkter er sikret de bedst mulige vilkår, både når de er ude, men også når de kommer hjem igen. Med udgangspunkt i Hvidovre Kommunes Veteranpolitik, skal vi sikre en så god og hensigtsmæssig tilbagevenden til dagligdagen for veteranerne som muligt.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Kommunalbestyrelsen

1. at godkende ”Veteranpolitik for Hvidovre Kommune”
2. at godkende samarbejdsaftale mellem Hvidovre Kommune og Veterancentret

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

I forordet ændres KB til: Kommunalbestyrelsen

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte ”Veteranpolitik for Hvidovre Kommune”.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte samarbejdsaftale mellem Hvidovre Kommune og Veterancentret.

Sagsfremstilling

Center for Politik og Ledelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Tusindvis af danskere, heraf flere hundrede Hvidovreborgere, har i årenes løb været udsendt i internationale missioner på vegne af Danmark, hvor de på mange forskellige måder har bidraget til at løse problemer og konfliktsituationer. Hvert år markerer vi i Hvidovre Kommune på flagdagen den 5. september, disse veteraners særlige indsats.

Vi har pt. 254 veteraner i Hvidovre Kommune og antallet varierer fra år til år. Heraf har ca. 5-10 % posttraumatiske belastningsreaktioner og kræver støtte efter hjemsendelsen.

Langt de fleste af de hjemvendte veteraner træder problemfrit tilbage på arbejdsmarkedet i deres gamle job eller i nye funktioner. Men en mindre gruppe kommer hjem med fysiske eller psykiske skader, som kalder på en særlig indsats fra deres omgivelser, til dem og deres pårørende.

Med baggrund i vedtagelsen af et politisk godkendt ønske om en veteranpolitik for Hvidovre Kommune har administrationen udarbejdet en sådan.

Udover en veteranpolitik har administrationen udarbejdet en veteran-flyer, som konkret oplyser, hvor man som veteran skal henvende sig, hvis man har brug for hjælp. Veteranerne vil kunne tage direkte kontakt til en veterankoordinator, som skal sikre at veteranen kommer den rigtige vej rundt i systemet.

Funktionen som veterankoordinator varetages af Center for Beskæftigelse, da de ofte har kontakt med veteranerne, når de vender tilbage til kommunen.

Hvidovre Kommune har lavet en samarbejdsaftale med Veterancentret om anerkendelse og støtte af veteraner. Hensigten er, at vi kan bruge hinandens kompetencer bedst muligt med henblik på en koordineret indsats for de hjemvendte. Veterancentrets ansatte har en specialiseret viden om veteraner, som vi i kommunen kan gøre brug af. Samarbejdsaftalen er en hensigtserklæring og er dermed ikke juridisk bindende for parterne.

Politiske beslutninger og aftaler

Gruppe O stillede medlemsforslag om udarbejdelse af en Veteranpolitik for Hvidovre Kommune. Forslaget blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde den 30. april 2019.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag for beslutningen.

Høring

Under udarbejdelsen af veteranpolitikken har administrationen talt med veteraner for at få deres bud på, hvad de ønsker i en veteranpolitik. De havde én bemærkning, til det udkast de fik forelagt. Den bemærkning var, at det vigtigste for dem var, at de ikke blev kastet rundt i systemet og selv skulle kontakte de forskellige centre. Derfor anbefaler administrationen, at der udpeges en veterankoordinator, som kan sikre, at de veteraner der ønsker det- og eller har brug for det, bliver sikret en koordineret indsats ind til de relevante centre i kommunen.

Administrationen har ligeledes haft kontakt til Veterancentret i forbindelse med udarbejdelsen af veteranpolitikken og vil fremadrettet gøre brug af centrets kompetencer og specialviden i forhold til helhedsorienteret fokus for hjemvendte veteraner.

Bilag

Samarbejdsaftale

Veteranpolitik for Hvidovre Kommune

Danmarks Veteranpolitik

Punkt 6: Vedtagelse af Ligestillingsredegørelse 2020

20/10349

Beslutningstema

Kommuner, regioner og staten skal efter ligestillingslovens § 5 og 5a hvert tredje år indberette en ligestillingsredegørelse om deres arbejde med ligestilling.

Kommunalbestyrelsen skal efter loven vedtage kommunens ligestillingsredegørelse, inden den sendes til ministeren for ligestilling. Ligestillingsredegørelsen skal senest indberettes 1. september 2020.

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet ligestillingsredegørelse 2020 for Hvidovre Kommune, der er blevet godkendt af direktionen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Kommunalbestyrelsen

1. at vedtage Hvidovre kommunes Ligestillingsredegørelse 2020

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

For: Gruppe A, F, Liste H, Gruppe V, Ø, Steen Ørskov Larsen (UP) og Lisa Skov (UP).

Imod: Gruppe O.

Kommunalbestyrelsen godkendte Hvidovre kommunes Ligestillingsredegørelse 2020.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet Hvidovre Kommunes ligestillingsredegørelse 2020.

Formålet med ligestillingsredegørelserne er generelt:

- At monitorere, sammenligne og fremme ligestillingsindsatser i det offentlige
- At synliggøre indsatsen over for borgere og andre interesserede aktører
- At indsamle god praksis som inspiration til myndighedernes videre arbejde med ligestilling.

Her følger en sammenfatning af Hvidovre Kommunes ligestillingsarbejde samt de målsætninger og indsatser på personaleområdet og kerneydelser, der er beskrevet i redegørelsen (bilag 1).

HVIDOVRE KOMMUNES HOLDNINGER OG MÅLSÆTNINGER GENERELT

I Hvidovre Kommune arbejder vi ud fra en anerkendende kultur og vores personalepolitiske værdier: dialog, åbenhed og engagement.

Vi har en målsætning om, at vi i organisationen skal møde og respektere hinanden som medarbejdere og borgere med forskellige kompetencer, kvalifikationer, væremåder, ønsker og behov og ikke vurdere eller dømme hinanden ud fra køn, alder, seksualitet, religion, mv. Det mener vi, er den bedste vej til at sikre et godt arbejdsmiljø og dermed også et højt niveau i opgaveløsningen til gavn for kommunens borgere.

Hvidovre Kommunes ligestillingspolitik er fra 2012. I lyset af de seneste års bevægelser i den samfundsmæssige bevidsthed omkring kønsidentitet og kønsforståelse vil direktionen foranledige, at politikken revideres. Dette vil derudover ske under hensyntagen til kommunens værdier.

Ligestillingsredegørelsen er opdelt i tre fokusområder

- Indsatser i forhold til personaleområdet
- Indsatser i forhold til kerneydelserne
- Særlig indsats i forhold flygtninge og indvandrere med ikke-vestlig baggrund

1. INDSATSER I FORHOLD TIL PERSONALEOMRÅDET

På personaleområdet har Hvidovre Kommune en klar målsætning om, at vi altid skal leve op til bestemmelserne i ligebehandlingsloven, ligelønsloven og barselloven. Derudover har kommunen ingen overordnet målsætning for ligestilling mellem kønnene, og f.eks. sker ansættelse alene ud fra kvalifikationer.

Hvidovre Kommune er imidlertid opmærksomme på, at der kan forekomme kønsrelateret chikane og hierarkiske strukturer mellem mænd og kvinder. I retningslinjer for forebyggelse og håndtering af chikane, trusler og vold tages der klart og tydeligt afstand fra alle former for vold, mobning og chikane og Center for Økonomi og Personale udarbejder årligt en personale-redegørelse, der bl.a. indeholder statistikker, figurer og tabeller over forholdet mellem mænd og kvinder på områder som personalesammensætning, løn og sygefravær. Redegørelsen drøftes på politisk niveau samt i MEDorganisationen.

1a. Eksempel på indsats på personaleområdet – Kompetenceudvikling af sprog og it-kundskaber

Center for Trafik og Ejendomme oplevede i 2018, at der i rengøringsafdelingen var udfordringer med arbejdsmiljøet og driften pga. ordblindhed og manglende dansk kundskaber i medarbejdergruppen. I samarbejde med FOA blev medarbejdergruppen tilbudt udvikling af læse- og skrivekompetencer på dansk samt IT-kundskaber med henblik på at forebygge misforståelser og øge trivslen.

139 medarbejdere blev screenet, og ca. 80 medarbejdere blev i foråret 2019 tilbudt et kursusforløb med fokus på udvikling af kompetencer inden for sprog og IT. Ca. 70 medarbejdere gennemførte kurset. Evalueringen har vist, at kursusforløbet har bidraget til bedre samarbejde omkring arbejdsplaner og færre misforståelser i det daglige arbejde, øget socialt fællesskab og samarbejde på tværs samt generelt bedre kommunikation og selvtillid blandt medarbejderne.

2. INDSATSER I FORHOLD TIL KERNEYDELSER

Hvidovre Kommune har ingen generel målsætning for ligestilling mellem kønnene i vores borgerrettede kerneydelser. Hvidovre Kommune er imidlertid opmærksomme på, at der på visse områder for borgerrettede kerneydelser kan være en uhensigtsmæssig skævhed i kønsfordelingen, der kræver en særlig indsats.

2a. Eksempel på indsats på området for kerneydelser- Foreningsudvikling med fokus på piger

I Hvidovre Kommune er der et stort potentiale for at udvide og udvikle idrætsfællesskaber blandt børn og unge – især piger.

Med henblik på at løfte foreningsdeltagelsen og derigennem styrke fællesskaber og øge trivsel blandt børn og unge og særligt piger, har Hvidovre Kommune indgået en partnerskabsaftale med DGI Storkøbenhavn. I de kommende år, vil der blive igangsat en række udviklingstiltag, der skal bidrage til, at flere børn- og unge bliver medlemmer af de lokale idrætsforeninger i Hvidovre Kommune. Foreningsudvikling med særligt fokus på piger udgør et af disse tiltag, og har til formål at tiltrække og fastholde særligt piger i de lokale foreninger.

Initiativet består af en række moduler, dialog- og netværksmøder, hvor der arbejdes med unges generelle behov for motion og fællesskaber, med udvikling af fokus og kompetencer i eksisterende foreninger og med tiltag i de arenaer, hvor de unge færdes, fx i udskolingen og på ungdomsuddannelserne.

3. SÆRLIG INDSATS I FORHOLD TIL FLYGTNINGE OG INDVANDRERE MED IKKE-VESTLIG BAGGRUND

Ministeren for ligestilling har besluttet at indsatsen på området for kerneydelser hvert år skal indeholde et særligt tema. I 2020 er der særligt fokus på kommunernes beskæftigelsesindsats over for indvandrere fra ikke-vestlige lande.

Hvidovre Kommune har fokus på at få aktiveret den arbejdskraftreserve, som flygtninge og indvandrere med ikke-vestlig baggrund udgør. Kommunalbestyrelsen har derfor i Beskæftigelsesplan 2020 sat mål for at anvende virksomhedsrettet aktivering og øge selvforsørgelsesgraden for denne gruppe.

3a. Eksempel på indsats inden for særligt tema - Flere kvinder med indvandrerbaggrund i beskæftigelse

Indsatsen består dels i en tværfaglig indsats via et B-startteam, og dels i et tværfagligt forløb for kvinderne i Kulturhuset BuQetten. B-startteamet (Beskæftigelsesstart) består af medarbejdere fra fem forskellige centre, som koordinerer og håndholder indsatser over for kvinderne på tværs af kommunens beskæftigelsesområde, børne- og familieområde, sundhedsområde, socialpsykiatriske område og kultur- og fritidsområde.

Parallelt med disse indsatser mødes kvinderne med en intensiveret indsats fra jobcentret med tæt kontakt og fokus på muligheder for praktikker og småjobs. B-startteamet samarbejder om kvinder, der har væsentlige problematikker inden for flere af fagområderne.

Politiske beslutninger og aftaler

Hvidovre Kommunes nuværende ligestillingspolitik blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 29. maj 2012.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

I Ligestillingslovens §4 forpligtes offentlige myndigheder til at arbejde for ligestilling og indarbejde ligestilling i al planlægning og forvaltning. Med ligestillingslovens § 5 og 5a forpligtes kommuner, regioner og staten til at indberette en ligestillingsredegørelse, der følger op på deres arbejde med ligestilling.

Høring

Ingen høringsforpligtelse.

Bilag

Bilag 1 - Ligestillingsredegørelse 2020 - Hvidovre Kommune

Bilag 2 - Nøgletal på personaleområdet

Bilag 3 - Nøgletal om beskæftigelse af indvandrere fra ikke-vestlige lande

Bilag 4 - Ligestillingspolitik

Punkt 7: Beslutning - Godkendelse af ny budgetfordelingsnøgle imellem ejerkommunerne, for Hovedstadens Beredskab

17/609

Beslutningstema

Bestyrelsen for Hovedstadens Beredskabs godkendte på sit møde den 24. juni 2020 en justering af budgetfordelingsnøglen imellem Hovedstadens Beredskabers ejerkommuner for budget 2020. Det gjorde bestyrelsen med afsæt i interessentselskabets vedtægter § 6 stk. 5.

Det følger af vedtægternes § 6 stk. 5, at en sådan justering af budgetfordelingsnøglen skal godkendes i ejerkommunernes kommunalbestyrelser, hvorfor kommunalbestyrelsen forelægges budgetfordelingsnøgle for 2020 til godkendelse.

Hovedstadens Beredskabs bestyrelse anbefalede på sit møde den 26. juni 2019 ligeledes godkendelsen heraf overfor ejerkommunernes kommunalbestyrelser.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende forslag til justeret budgetfordelingsnøgle ejerkommunerne imellem for budget 2021.

Beslutning i Økonomiudvalget den 10-08-2020

Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Kommunalbestyrelsen godkendte forslag til justeret budgetfordelingsnøgle ejerkommunerne imellem for budget 2021.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har – på grundlag af oplæg fra Hovedstadens Beredskab - udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Den justerede budgetfordelingsnøgle er dels grundet i den årlige justering af bidraget til tjenestemandspensioner, som konsekvens af den løbende afgang af tjenestemænd og dels grundet i en regulering vedrørende compensation til Hovedstadens Beredskab fra Københavns Kommune for øgede huslejeudgifter i forbindelse med samlokaliseringen af de tekniske områder i Hovedstadens Beredskab på Enghavevej i København (jf. dagsordenspunkt nr. 10 på bestyrelsesmødet den 6. november 2019).

Den justerede budgetfordelingsnøgle, som følge af justeringen af tjenestemandspensionerne, fremgår af tabel 1, og ligger til grund for beregningen af kommunernes driftsbidrag for 2021.

Tabel 1: Ændring af budgetfordelingsnøgle

Alle tal i pct. 2020 B-nøgle 2021 B-nøgle

Albertslund	1,79	1,79
Brøndby	1,96	1,96
Dragør	1,13	1,12
Frederiksberg	8,33	8,28
Glostrup	1,32	1,32
Hvidovre	2,96	2,95
København	80,31	80,39
Rødovre	2,20	2,19
Total	100	100

Det følger af vedtægternes § 6 stk. 5, at en justering af budgetfordelingsnøglen skal godkendes i ejerkommunernes kommunalbestyrelser, hvorfor kommunalbestyrelsen forelægges budgetfordelingsnøgle for 2021 til godkendelse.

Forslag til justering af Hovedstadens Beredskabs vedtægter (behandlet på bestyrelsesmødet den 14. november 2018) er pr. 15. maj 2019 godkendt af samtlige ejerkommunernes kommunalbestyrelser og ligeledes godkendt af Ankestyrelsen 23. december 2019, hvilket betyder, at ejerkommunernes kommunalbestyrelser fremadrettet ikke forelægges en justering af budgetfordelingsnøglen, der alene skyldes den årlige justering af bidraget til tjenestemandspensioner, til godkendelse.

Derfor er det alene grundet en justering vedrørende kompensation til Hovedstadens Beredskabs fra Københavns Kommune for øgede huslejeudgifter, ejerkommunernes kommunalbestyrelser forelægges i denne sag.

Bestyrelsen anbefalede på sit møde den 24. juni 2020 en godkendelse af den justerede budgetfordelingsnøgle for 2021 overfor ejerkommunernes kommunalbestyrelser.

Politiske beslutninger og aftaler

- Kommunalbestyrelsesmøde 29. september 2015, punkt 11 ”Hovedstadens Beredskab I/S, etableringsgrundlag”.
- Kommunalbestyrelsesmøde 20. december 2016, punkt 7 ”Godkendelse af forslag til regulering af fordelingsnøglen imellem ejerkommunerne i Hovedstadens Beredskab”.
- Kommunalbestyrelsesmøde 28. august 2018, punkt 16 ”Godkendelse af arbejdsdeling mellem Hovedstadens Beredskab og ejerkommunerne”.
- Kommunalbestyrelsesmøde 18. december 2018, punkt 5 ”Godkendelse af ny budgetfordelingsnøgle imellem ejerkommunerne, for Hovedstadens Beredskab”.
- Kommunalbestyrelsesmøde 26. marts 2019, punkt 9 ”Vedtægtsændring, Hovedstadens Beredskab”.

Økonomiske konsekvenser

Budgetfordelingsnøglen for 2021 ligger til grund for kommunens driftsbidrag for 2021. Med udgangspunkt i foreløbigt budgetforslag for 2021 for Hovedstadens Beredskab er Hvidovre Kommunes bidrag på ca. 11 mio. kr., hvilket stort set svarer til det afsat budget i 2021.

Retsgrundlag

Hovedstadens Beredskab er etableret som et fælleskommunalt selskab efter § 60 i den kommunale styrelseslov (lovbekendtgørelse nr. 47 af 15/01 2019).

Selskabet varetager opgaver efter Beredskabsloven, Fyrværkeriloven og Lov om beskyttelsesrum.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Punkt 8: Beslutning - Kommunal garantistillelse for lån til anlægsinvesteringer i HOFOR

17/610

Beslutningstema

HOFOR A/S har fremsendt ansøgning om kommunal garantistillelse for lån til anlægsinvesteringer frem til 2025 i HOFOR Spildevand Hvidovre A/S og HOFOR Vand Hvidovre A/S, jf. vandsektorlovens § 16.

Der skal tages stilling til, om Økonomiudvalget vil anbefale overfor Kommunalbestyrelsen, at Hvidovre Kommune vil imødekomme ansøgningen

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor Kommunalbestyrelsen

1. at yde de ansøgte garantirammer på henholdsvis 820,6 mio. kr. til HOFOR Spildevand Hvidovre A/S og 93,3 mio. til HOFOR Vand Hvidovre A/S i perioden 2020-2024.
2. at godkende, at HOFOR Spildevand Hvidovre A/S og HOFOR Vand Hvidovre A/S som betingelse for garantistillelsen skal betale en garantiprovision til Hvidovre Kommune på markedsvilkår, beregnet på basis af restgælden på det eller de lån, der er omfattet af garantien.

Beslutning i Økonomiudvalget den 10-08-2020

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte at yde de ansøgte garantirammer på henholdsvis 820,6 mio. kr. til HOFOR Spildevand Hvidovre A/S og 93,3 mio. til HOFOR Vand Hvidovre A/S i perioden 2020-2024.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at HOFOR Spildevand Hvidovre A/S og HOFOR Vand Hvidovre A/S som betingelse for garantistillelsen skal betale en garantiprovision til Hvidovre Kommune på markedsvilkår, beregnet på basis af restgælden på det eller de lån, der er omfattet af garantien.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dagsordenspunktet.

HOFOR A/S har i brev af 16. juni 2020 ansøgt om kommunal garantistillelse til lån for anlægsinvesteringer.

HOFOR Spildevand Hvidovre A/S og HOFOR Vand Hvidovre A/S har behov for optagelse af lån til finansiering af anlægsinvesteringer, da anlægsinvesteringerne kun delvist finansieres over samme års takster.

Der udmeldes prislofter fra Forsyningssekretariatet i Forbruger- og Konkurrencestyrelsen, som angiver hvor meget forsyningen maksimalt må indarbejde i taksterne i de enkelte år.

Kommunen kan, med hjemmel i lånebekendtgørelsens § 3 stk. 3, stille garanti for lån til anlægsinvesteringer jf. vandsektorlovens § 16, uden at det påvirker kommunens låneramme.

Lånene vil af HOFOR søges optaget med kommunal garanti, som annuitets- eller serielån med mindst et årligt afdrag. Den maksimale løbetid på lån til anlægsudgifter er 40 år., jf. lånebekendtgørelsens § 12, stk. 4.

I anlægsperioderne indenfor året kan der anvendes midlertidige byggekreditter, der omlægges til endelig finansiering, når de samlede anlægsudgifter for året er opgjort.

Lånene optages i overensstemmelse med lånebekendtgørelsens regler i øvrigt.

Med en kommunal lånegaranti kan HOFOR optage lån hos Kommunekredit til lav rente, ingen stiftelsesomkostninger eller løbende bidrag. Der anmodes nu om opdatering af garantirammer for begge selskaber til og med 2025.

Følgende punkter medregnes i garantirammen:

- Restgæld ultimo 2019 inkl. anlægsinvesteringer i 2018 og tidligere.
- Forventet lånoptagelse til anlægsinvesteringer for årene 2019-2024 i løbende priser med budgetåret 2020 som basisår. Anlægsinvesteringer finansieres efterfølgende kalenderår.
- For at undgå utilstrækkelig lånegaranti, hvis lånebehovet bliver større end forventet, tillægges en garantirammemargin på 10 % af de forventede nye investeringer i perioden. Denne margin lægges til det gældstungeste år i garantiperioden. Der optages kun nødvendige lån til afholdte anlægsinvesteringer.
- Bestyrelserne i HOFOR har i november 2019 godkendt igangsættelse af låneomlægninger i HOFORs vand- og spildevandselskaber, hvor der er behov for dette. I begge selskaber omlægges de eksisterende 25-årige lån til lån med løbetid på op til 40 år jf. lånebekendtgørelsens regler.

Garantirammerne skal være faste i perioden frem til og med 2025, hvorefter rammerne justeres på grundlag af ny ansøgning om opdatering af kommunal garantistillelse. Ny ansøgning kan blive aktuel i løbet af perioden ved ekstraordinære anlægsinvesteringer, som medfører lånebehov udover forventet i budget 2020.

På bestyrelsesmøderne i HOFOR Spildevand Holding A/S og HOFOR Vand Holding A/S den 14. november 2019 blev budget 2020 og langtidsbudget godkendt. De nye garantirammer udgør henholdsvis 820,6 mio. kr. og 93,3 mio. kr. og kan

opstilles på følgende måde:

Lånebehov i mio. kr.	Anlægsinvesteringer 2019- 2024	Finansieres over takst 2019-2024	Lånebehov 2019- 2024
HOFOR Spildevand Hvidovre A/S	309,5	-48,8	260,7
HOFOR Vand Hvidovre A/S	93,5	-29,5	64,0

Garantiramme mio.kr.	Gæld Ultimo 2019	Lånebehov 2019- 2024	Afdrag gæld 2020- 2025	Garanti- ramme margin	Ny garantiramme til og med 2025*
HOFOR Spildevand Hvidovre A/S	610,4	260,7	-134,4	31,0	820,6
HOFOR Vand Hvidovre A/S	26,6	64,0	-10,1	9,3	93,3

*I garantirammerne er der tillagt kompensationsbeløb for omlægning af lån fra 25 til 40 år for henholdsvis HOFOR Spildevand Hvidovre A/S med 52,9 mio. kr. og for HOFOR Vand Hvidovre A/S med 3,4 mio. kr.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. februar 2016 sag om opdatering af garantiramme for lån til investeringer til og med 2019 for HOFOR Vand Hvidovre A/S.

Tidligere beslutninger for garantiramme til HOFOR Spildevand Hvidovre A/S:

- Ny garanti på 750 mio. kr. for lån til anlægsinvesteringer i 2012 - 2018, godkendt 30. oktober 2012
- Ny garanti på 30,6 mio. kr. for lån til anlægsinvesteringer i 2011, godkendt 17. december 2013
- Beslutning om kommunal garantistillelse til HOFOR A/S ifm. omlægning af lån, godkendt 28. januar 2020

Økonomiske konsekvenser

Kommunen modtager årligt bagud en garantiprovision på minimum 0,4 %, beregnet på grundlag af restgælden på de lån, der er omfattet af garantien. HOFOR fremsender i januar en årlig opgørelse af garantirammer og låneportefølje, samt ved ændringer i disse, en løbende rapportering.

Eventuelle risici i forbindelse med denne forpligtigelse anses at være begrænsede. Kommunen vil modtage en årlig garantiprovision på ca. 3,1 mio. kr. i 2021, ved minimumssatsen, forudsat at HOFOR udnytter den fulde garantiramme. En fornyet garantistillelse vil medføre, at der skal betales garantiprovision af en større restsum over en længere periode.

Retsgrundlag

Efter vandsektorlovens § 16, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 52 af den 23. januar 2020, kan en kommune meddele garanti for lån, der optages af et vandselskab til finansiering af vandselskabets investeringsudgifter i hovedvirksomheden, herunder til indvinding og distribution af brugsvand samt kloakering og rensningsanlæg, i det omfang lånet kan indregnes i vandprisen i det pågældende vandselskab.

Efter vandsektorlovens § 16, stk. 3 opkræver kommunen et vederlag for meddelelse af lånegaranti, der skal fastsættes på markedsvilkår.

I forarbejderne til bestemmelsen fremgår, at kommunerne i forbindelse med vurderingen af markedsvilkårene kan hente inspiration fra Europa-Kommissionens meddelelse om statsstøtte i form af garantier. Ansøgningerne fra HOFOR Spildevand Hvidovre A/S og HOFOR Vand Hvidovre A/S vurderes, at være omfattet af vandsektorlovens § 16.

Efter lånebekendtgørelsens § 3, stk. 3, jf. bekendtgørelse nr. 1580 af den 17. december 2013 med senere ændringer, skal den del af lån optaget af vandselskaber - i henhold til vandsektorloven - til investeringsudgiften ved indvinding og distribution af brugsvand og investeringsudgiften ved kloakering og rensningsanlæg, samt garanti herfor, ikke henregnes til kommunens låntagning.

Efter lånebekendtgørelsens § 12, stk. 4, kan garantier for lån optaget af et vandselskab til formål omfattet af vandsektorlovens § 16, meddeles for lån med løbetid op til 40 år for investeringsudgifter fra og med regnskabsåret 2013.

Høring

Der er ingen høringspligt i denne sag

Bilag

Bilag 1a og 1b. Specifikation af rammer HOFOR Hvidovre

Punkt 9: Beslutning om godkendelse af den afsluttende revisionsberetning for regnskab 2019

20/8670

Beslutningstema

Med fremsendelsen af den eksterne revisions afsluttende revisionsberetning skal Hvidovre Kommunes regnskab for 2019 endeligt godkendes, som fastlagt i lov om kommunernes styrelse.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at godkende Hvidovre Kommunes årsregnskab for 2019.

Beslutning i Økonomiudvalget den 10-08-2020

Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Kommunalbestyrelsen godkendte Hvidovre Kommunes årsregnskab for 2019.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen oversendte på mødet den 28. april 2020 kommunens regnskab for 2019 til revisionsmæssig gennemgang. Med denne sag skal Kommunalbestyrelsen endeligt godkende kommunens årsregnskab for 2019.

Hvidovre Kommunes revision, BDO, har den 15. juni 2019 afsluttet revisionen af kommunens regnskab for 2019 og fremsendt endelig revisionsberetning – beretning nr. 23.

Revisionsberetningen, hvortil der henvises, er udsendt til Kommunalbestyrelsen den 17. juni 2020, og vedlægges desuden som bilag.

Efter den revisionsmæssige gennemgang af regnskab 2019 er der foretaget enkelte redaktionelle rettelser i regnskabet. Rettelserne påvirker hverken resultatopgørelsen eller balancen.

Administrationen vil fremhæve følgende fra revisionsberetningen.

Revisionspåtegningen

Det fremgår af afsnit 1.2, revisionspåtegning – konklusion på den udførte revision, at revisionen ikke har konstateret forhold af en sådan væsentlighed eller karakter, at det kommer

til udtryk i revisionspåtegningen på årsregnskabet.

Revisionsbemærkninger

Det fremgår af afsnit 1.3.2, revisionsbemærkninger til årsregnskabet for 2019, at den udførte revision ikke har givet anledning til bemærkninger.

Under afsnit 1.3.3, opfølgning på tidligere revisionsbemærkninger, fremgår følgende af konklusionen:

”Vi har ved den afsluttende revision foretaget opfølgning på gennemgang og tilretning af sagerne med Merudgifter til voksne.

Der er på refusionsskemaet vedrørende Sociale Ydelser ved den endelige restafregning 2019 medtaget en korrektion på -99.000 kr. Vi har taget korrektionen til efterretning.

Vi vil ved den løbende revision 2020 foretage opfølgning på korrektion og eventuel berigtigelse af statsrefusion i sager med Merudgifter til voksne. Vi har i den forbindelse anmodet om at få forelagt en opgørelse over alle sager med Merudgifter til voksne med angivelse af, hvornår der er foretaget gennemgang af sagen – og hvordan berigtigelser og korrektioner er opgjort.

På den baggrund anser vi bemærkningen som afsluttet.”

Revisionens vurdering af kommunens økonomi

I afsnit 2 skriver revisionen:

”Kommunen skal overholde lånebekendtgørelsens bestemmelser, således at kommunens likviditet opgjort efter kassekreditreglen altid skal være positiv. Det betyder, at kommunens gennemsnitlige daglige kassebeholdning, beregnet for de sidste 365 dage, ikke må være negativ.

Hvidovre Kommune har ultimo regnskabsåret 2019 en gennemsnitlig kassebeholdning på 586,6 mio. kr., hvilket er et fald i forhold til regnskabsåret 2018, hvor den gennemsnitlige kassebeholdning ultimo regnskabsåret udgjorde 637,7 mio. kr.

Kassekreditreglen er således overholdt i regnskabsåret 2019. Efter de foreliggende budgetoplysninger forventes denne ligeledes overholdt i regnskabsåret 2020.

Det er fortsat vores samlede vurdering, at Hvidovre Kommune har en bæredygtig drift, jf. budgetterne, samt at kommunen har et fornuftigt likvidt beredskab. Vi har noteret os, at der budgetteres med markante kassetræk i budgettet for 2020 og budgetoverslagsårene 2021-2022.

Ovenstående vurdering skal dog sammenholdes med COVID19-situationen.

Hvidovre Kommune har iværksat følgende tiltag:

- Fremrykning af anlægs- og byggeprojekter

- Udskydelse af betalingen af dækningsafgiften
- Fremrykning af betalinger efter vurdering og anmodning

Fremrykning af anlægs- og byggeudgifter andrager pt. ca. 11,7 mio. kr.

Udskydelse af betalingen af dækningsafgiften belaster kommunens likviditet i 2020 med 19,4 mio. kr., svarende til den manglende indtægt pr. 1.7.2020. Beløbet forventes at indgå i 2021.

Der er ikke p.t. oplysninger om virkningen af fremrykning af betalinger.”

Revision af årsregnskabet

Som det fremgår af afsnit 5, har revisionens gennemgang af de forskellige områder – fx forretningsgange, budget- og bevillingskontrol, lønninger m.v. – ikke givet anledning til bemærkninger.

Revision af de sociale regnskaber – områder med statsrefusion

De sociale regnskaber udgør et stort område i kommunen – det fylder meget økonomisk og lovgivningen på området er kompleks og under stadig forandring.

Revisionen af området følger også særlige regler og krav til afrapportering til ministerierne.

I afsnit 6.3.1, regnskabsaflæggelse og restafregning af refusion, konkluderer revisionen:

”Det er vores opfattelse, at restafregningsskemaerne generelt er aflagt i overensstemmelse med fagministeriernes regler for området, samt at kommunens restafregning af refusion på sociale udgifter svarer til bogføringen.

Det er vores vurdering, at der er tilrettelagt en hensigtsmæssig og betryggende arbejdsgang vedrørende indberetning af data til STAR i de tilfælde, hvor kommunen alligevel ikke er berettiget til refusion. Administrationen har dog ikke i alle tilfælde sikret efterlevelse af den tilrettelagte arbejdsgang.

Det fremgår af administrationens tilbagemelding, at der er ganske få sager, hvor der skal ske indberetning til STAR - og fokus på den tilrettelagte arbejdsgang vil blive skærpet fremadrettet.

Vi har foretaget en stikprøvevis gennemgang af sager, hvor der er hjemtaget resultattilskud. Vores gennemgang viser, at der i 2 sager er hjemtaget resultattilskud uberettiget. På baggrund af administrationens tilbagemelding vurderer vi, at der er tale om enkeltstående tilfælde. Vi har påset, at statsrefusionsskemaet er tilrettet ved den endelige restafregning.”

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen oversendte på mødet den 28. april 2020 kommunens regnskab for 2019 til revisionsmæssig gennemgang, pkt. 9.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Retsgrundlag

Årsregnskabet udarbejdes i henhold til lov om kommuners styrelse § 36-42, (lovbekendtgørelse nr. 47 af 15/01 2019). Kommunalbestyrelsen skal i henhold til styrelseslovens § 45, stk. 2 træffe afgørelse med hensyn til revisionens enkelte bemærkninger til årsregnskabet.

Høring

Der er ingen høringspligt i denne sag.

Bilag

Hvidovre Kommune - Regnskab 2019

Årsberetning 2019 Hvidovre Kommune - 15.06.2020

Punkt 10: Beslutning - Udtrædelse af Taxinævnet med henblik på nedlukning samt orientering om Nævnets regnskab for 2018 og 2019

17/18261

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tiltræde nedlukningen af Taxinævnet i Region Hovedstaden. Nedlukningen sker på baggrund af ny lovgivning, hvor nævnets opgaver centraliseres til statsligt regi og nævnet derfor overflødiggøres. I samme forbindelse orienteres Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen om regnskaberne 2018 og 2019.

Sagen skulle være behandlet senest 1. april 2020, men er beklageligvis blevet forsinket.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at Hvidovre Kommunes Kommunalbestyrelse tiltræder nedlukning af Taxinævnet i Region Hovedstaden
2. at orientering om regnskab 2018 og 2019 for Taxinævnet i Region Hovedstaden tages til efterretning.
3. at Hvidovre Kommunes andel af et eventuelt overskud efter nævnets nedlæggelse tilfalder kassen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 10-08-2020

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales godkendt.

Ad 3. Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Ad 1. Kommunalbestyrelsen godkendte, at Hvidovre Kommunes Kommunalbestyrelse tiltræder nedlukning af Taxinævnet i Region Hovedstaden

Ad 2. Kommunalbestyrelsen tog orientering om regnskab 2018 og 2019 for Taxinævnet i Region Hovedstaden tages til efterretning.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte, at Hvidovre Kommunes andel af et eventuelt overskud efter nævnets nedlæggelse tilfalder kassen.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenpunkt

Frederiksberg Kommune har på vegne af Taxinævnet i Region Hovedstaden fremsendt erindringsskrivelse af 10. juni 2020 vedrørende brev af 27. januar 2020 om nedlukning af Taxinævnet i Region Hovedstaden, samt nævnets regnskaber for 2018 og 2019.

Sagen har beklageligvis ikke været behandlet rettidigt.

Ophævelse af Taxinævnet i Region Hovedstaden

Ved lov af 1538 af 19. december 2017 trådte ny taxilov i kraft. Loven indeholdt en centralisering af de administrative opgaver, som medlemskommunerne ved sin indtræden i nævnet, havde afgivet kompetencen til at behandle.

Da opgaverne er flyttet til staten, har Taxinævnet således ikke længere nogen opgaver, som skal løses. Dette kalder på at nævnet ophæves. På nævnsmødet den 7. december 2017 delegerede nævnet kompetencen til at foretage lukningen af nævnet til forretningsudvalget.

For at ophæve nævnet skal alle medlemskommuner være enige om det, og beslutningen om

udtrædelsen skal behandles af de respektive kommunalbestyrelser, jf. også § 60, stk. 2 og 3 i den kommunale styrelseslov.

Medlemskommunerne forventes at orientere nævnets administrationskommune, Frederiksberg, om udtrædelsen samt vedlægge et referat af beslutningspunktet, senest den 15. april 2020.

Herefter kan nedlukningssagen og regnskaberne forelægges for Den Kommunale Tilsynsmyndighed i Ankestyrelsen.

Nævnets regnskab for 2018 og 2019

Nævnets regnskaber for både 2018 og 2019 er reviderede bemærkningsfrit af statsautoriseret revisor (EY), og efterfølgende godkendt af indehaverne af nævnets afviklingsfuldmagt og projektlederen, jf. vedlagte bilag.

Akkumuleret overskud

Det fremgår af regnskabet fra 2018, at der var et akkumuleret overskud på ca. 3 mio. kr.

I foråret 2019 blev størstedelen af overskuddet afregnet til medlemskommunerne (2,5 mio. kr.).

Det resterende overskud på 0,32 mio. kr. jf. regnskab 2019, vil blive udbetalt til medlemskommunerne efter, at alle 28 medlemskommuner har behandlet og accepteret udtrædelsen af nævnet, og efter afsluttet godkendelse hos Tilsynet (Ankestyrelsen).

Medlemskommunerne vil modtage et brev om slut-betalingen, samt kopi af godkendelsen fra Tilsynet.

Eventualaktiver

Det fremgår ligeledes af regnskaberne, at Taxinævnet har et eventualaktiv mod chauffører og eller taxivognmænd på ca. 0,5 mio. kr. Der er tale om civilretlige krav, der forældes over en 10-årig periode. Fordringerne skønnes vanskelige at inddrive.

Aktiviteter før og under nedlukningsperioden – serviceaftalen

Frederiksberg Kommune påtog sig som bopælskommune, opgaven med at få afviklet nævnet.

Serviceaftalen, som havde 1 års opsigelse, jf. § 7.3 i samarbejdsaftalen, blev opsagt med udgangen af 2018. Forholdet påførte administrationskommunen betydeligt merarbejde. Bygge- og Boligstyrelsen overtog nævnets administrative opgaver den 15. marts 2018, bort set fra salg af trafikbøger og nummerplader, som efter konkret aftale med styrelsen fortsatte indtil november 2018 for at lette overgangen. Al inventar er enten blevet solgt, eller destrueret efter gældende regler.

Kopi af kommunalbestyrelsen beslutning vil tilgå Frederiksberg Kommune med henblik på at afslutte alle aktiviteter.

Politiske beslutninger og aftaler

Økonomiudvalget blev på møde den 19. november 2018, orienteret om ”Status på nedlukning af Taxinævnet i Region Hovedstaden, samt nævnets regnskab for 2017.

Vedtægter for den fælleskommunale myndighed ”Taxinævnet i Region Hovedstaden”, som senest er godkendt af kommunalbestyrelsen den 29. maj 2012, punkt 28, bortfalder i medfører af lovændringen.

Økonomiske konsekvenser

Regnskab 2018 udviser et overskud på 1.452.072 kr. Overskuddet indgår i tidligere års resultater, som afregnes til ejerkommunerne når det endelig regnskab (slutregnskab) opgøres. Ultimo 2018 er akkumuleret saldo for overført overskud 3.028.970 kr. Nettoudgiften har sædvanligvis været fordelt mellem de 28 medlemskommuner efter befolkningstal. Hvidovre Kommune har i 2018 bidraget med 74.585 kr.

I brev af 19. marts 2019 blev kommunernes andel af Taxinævnet på 2,5 mio. kr. fordelt og Hvidovre Kommunes andel udgjorde 75.037 kr., som indgik i kommunens regnskab for 2019.

Regnskab 2019 (Likvidationsregnskabet) udviser et overskud på ”Overført overskud/likvidationsprovenu” på 323.714 kr. Disse midler fordeles mellem andelshaverne, når alle kommunalbestyrelser har godkendt det endelige regnskab.

Retsgrundlag

Ved lov af 1538 af 19. december 2017 trådte ny taxilov i kraft. Loven indeholdt en centralisering af de administrative opgaver, som medlemskommunerne ved sin indtræden i nævnet, havde afgivet kompetencen til at behandle.

For at ophæve nævnet skal alle medlemskommuner være enige om det, og beslutningen om udtrædelsen skal behandles af de respektive kommunalbestyrelser, jf. også § 60, stk. 2 og 3 i den kommunale styrelseslov.

Høring

Der er ingen høringspligt i denne sag.

Bilag

Taxinævnets regnskaber 2018 og 2019

Punkt 11: Beslutning - Strategisk udviklingsplan og ny identitet for Strandparken

19/15537

Beslutningstema

Strandparken I/S har mange og store visioner for fremtiden og bestyrelsen har derfor besluttet at igangsætte et arbejde med at videreudvikle Køge Bugt Strandpark og dennes rekreative tilbud for både lokale og gæster udefra. NORRØN Arkitekter arbejder på en strategisk udviklingsplan, samt en samlet identitet for Strandparken. Dette arbejde bygger videre på Visionsplanen fra Haslev & Kjærsgaard og de nye muligheder i Fingerplan 2019.

Den strategiske udviklingsplan er et udkast, som er godkendt af Strandparkens bestyrelse.

Kommunalbestyrelsen kan kommentere udkastet, hvorefter arbejdet vil blive rettet til.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for kommunalbestyrelsen

1. at godkende udkastet til strategisk udviklingsplan og ny identitet for Strandparken med følgende tilføjelser i anbefalingerne for fokusområde 01:
 - a) Der ønskes integration af yderligere sports- og aktivitetsområder på arealerne langs Brøndby Havnevej som beskrevet i sagsfremstillingen.
 - b) Der ønskes en beskrivelse af de rekreative potentialer ved udviklingen af Holmene som beskrevet i sagsfremstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 10-08-2020

Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Kommunalbestyrelsen godkendte udkastet til strategisk udviklingsplan og ny identitet for Strandparken med tilføjelser i anbefalingerne for fokusområde 01.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Den menneskeskabte strandpark i Køge Bugt blev i sin tid igangsat som et klimasikringsprojekt og blev formet som et stort, gennemgående naturpræget landskab med befolkningens rekreation for øje.

Strandparkens bestyrelse har igangsat et arbejde med udvikling af en strategisk udviklingsplan og ny identitet for området med henblik på i en efterfølgende fase 3 at udarbejde et fælles tværkommunalt projekt.

De fem kommuner Greve, Ishøj, Vallensbæk, Brøndby og Hvidovre, repræsenteret i Strandparkens bestyrelse, ønsker med denne fælles indsats at søge et samarbejde med det danske fondslandskab om at forløse fingerplanens nye muligheder om

at skabe nye rekreative faciliteter i Strandparken for oplandets borgere og i lokalmiljøernes hverdagsliv.

Strandparken I/S ser dette som en unik chance for at revitalisere områdets udgangspunkt og sætte Strandparken på landkortet som et rekreativt tilbud af regional karakter.

I projektets fase 1 og 2 har man arbejdet med at styrke den fælles fortælling om Strandparken og Strandparkens identitet. Dette arbejde er baseret på input fra Strandparkens sekretariat, Strandparkens bestyrelse og planchefer og kommunaldirektører fra de fem kommuner.

Den strategiske udviklingsplan skal sikre en fælles retning og prioritering af de mulige indsatser i parken, så der skabes en strategisk retning for, hvordan man forløser de mange potentialer i indsatserne. Den strategiske udviklingsplan forankres i en fælles kernefortælling for hele Strandparken, så der skabes en fælles identitet, både grafisk, kommunikativt og fysisk. Den strategiske udviklingsplan er således et arbejdsredskab til at skabe overblik og en langsigtet retning for udviklingen i Strandparken.

Projektet fortsætter med fase 3 i efteråret, hvor den strategiske udviklingsplan udmønter sig i en række udviklingsprincipper og konkrete indsatser, som løfter Strandparken som helhed, men samtidig passer til de enkelte kommuners konkrete behov. Fase 3 vil blive fremlagt for de samme udvalg som denne første del.

Syv fokusområder

Udviklingsplanen fokuserer på de samme syv bynære strande, der er udpeget i den tidligere vedtagne vision for Strandparken. På disse steder arbejdes der med at skabe bynære strandfaciliteter og med at styrke ankomsten til stranden og forbindelsen til søerne.

Der skal udvikles et genkendeligt design på tværs af Strandparkens bynære strande, så nye faciliteter får et fælles arkitektonisk udtryk, der styrker Strandparkens identitet.

Men hver bynær strand vil have sit eget program og tema, så der sikres en variation i friluftstilbudene i Strandparken. Brøndby Havn og adgangsarealerne til denne er benævnt fokusområde 01, Hvidovre/Brøndby.

Sammenhæng med Holmene

Hvidovre Kommune arbejder på at realisere visionen om Holmene, et nyt erhvervsområde syd for Avedøre Holme. I forbindelse med anlægget af erhvervsområderne på Holmene planlægges der for at udlægge ca. 700.000 m² ny bynær natur, der vil forbinde Strandparken med Kalveboderne og Vestamager. Nogle arealer kan blive rekreative landskaber, mens en række småholme kan anlægges som uberørte naturområder, der ikke er tilgængelige for mennesker. Det giver helt nye muligheder for plante- og dyrelivet.

Der skabes en aktiv kystlinje med løberuter, supercykelstier, vandsports-aktiviteter og marine spots. Hertil kommer en helt ny lystbådehavn, der placeres ved siden af og supplerer Brøndby Havn.

Hvis Spildevandscenter Avedøre efter den igangværende drøftelse i ejerkredsen om kommende placering af spildevandscentrene i BIOFOS flytter fra de nuværende arealer, vil de kunne anvendes til bymæssige formål, der kan drage nytte af en unik beliggenhed ved to lystbådehavne. Det kan for eksempel være relevant med overnatningsmuligheder, mødefaciliteter osv.

De rekreative og naturmæssige strategier for Strandparken og Holmene må derfor hænge uløseligt sammen.

Arealer i Hvidovre Kommune

Hvidovre Kommunes område i Strandparken fungerer i dag først og fremmest som ankomst til Brøndby Havn og den østligste del af Strandparken. Dette område er for nylig blevet indrettet med en mountainbikebane. Der er potentiale til udbygning med lignende fritidsanlæg i området.

Ud fra det allerede eksisterende indhold foreslås det i udviklingsplanen, at man fokuserer på det aktive friluftsliv og motionsliv med idræt, sport og motion under temaet "Bevægelse".

Man foreslår, at der tages afsæt i følgende potentialer:

- Fokuser indsatsen omkring slæbestedet og diget, som en ny ankomst til Strandparken
- Marker ankomsten til Strandparken
- Styrk forbindelsen til mountainbikebanerne
- Samtænk roklub (BRKK, Brøndby Kajakklub) og mountainbikeklub i en fælles facilitet, der kan understøtte bevægelse i Strandparken
- Lad en forhøjning af diget være muligheden for at indarbejde nye faciliteter og tilskuerpladser i landskabet.

Forslag til tilføjelser

Administrationen kan anbefale, at der arbejdes videre med de beskrevne potentialer for fokusområde 01 i udviklingsplanen. Men der savnes vigtige elementer både på kortere og længere sigt.

Det anbefales, at der arbejdes med integration af yderligere sports- og aktivitetsområder på arealerne langs Brøndby Havnevej. Her tænkes på etablering af nye anlæg og faciliteter for motionister, f.eks. i form af krævende motionsstier på og omkring bakkerne, en trailbane for cykler på bakkerne samt en asfalteret pumptrack-cykelbane på en del af græsarealet ved ankomsten til området.

Det anbefales desuden, at der arbejdes med at realisere potentialerne ved udbygningen af Holmene også i rekreativ henseende. Dette er desværre helt fraværende i udviklingsplanens tekst for fokusområde 01. Det foreslås derfor, udviklingsplanen beskriver en ny lystbådehavn, der placeres ved siden af og supplerer Brøndby Havn, samt en aktiv kystlinje med løberuter, supercykelstier, vandsportsaktiviteter og marine spots på og omkring Holmene.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. september 2017, punkt 9, at det meddeles Strandparken I/S, at Hvidovre Kommune tilslutter sig visionen for udviklingen af Køge Bugt Strandpark og de deraf udledte konkrete ønsker til ændring af Fingerplan 2017.

Økonomiske konsekvenser

Strategien har ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Efter styrelseslovens § 60, lovekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, kan kommuner deltage i tværkommunale samarbejder, herunder i interessentskabsform.

Strandparken blev oprindeligt stiftet på en overenskomst mellem Miljøministeriet og Hovedstadsrådet under navnet I/S Køge Bugt Strandpark. Hvidovre, Brøndby, Vallensbæk, Ishøj og Greve kommuner var blandt de oprindelige deltagere i selskabet.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Strandparken; udkast til identitet og udvikling, 1. juli 2020

Procesplan Strandparken, dateret 1. juli 2020

Punkt 12: Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016, centerområde 1C3 for Hvidovrevejs Butikstov

19/28325

Beslutningstema

Forslag til Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016 er udarbejdet i tilknytning til Lokalplan 144 for Hvidovrevejs Butikstov på baggrund af kommunalbestyrelsens ønske om at give mulighed for at udvikle ejendommen på Hvidovrevej 178-180 med ny bebyggelse og funktioner.

Kommuneplantillæggets vedtagelse er en forudsætning for, at forslag til Lokalplan 144 efterfølgende kan vedtages.

Forslaget til kommuneplantillæg har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 6. marts til 15. maj 2020. Der er indkommet tre høringsvar.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016 skal vedtages endeligt.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016 vedtages endeligt med de foreslåede ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen.
2. at tage miljørapportens sammenfattende redegørelse til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 10-08-2020

Ad 1.

For: Gruppe A, F, O, V.

Imod: Steen Ørskov Larsen (UP).

Gruppe Ø afventer Kommunalbestyrelsen.

Anbefales godkendt.

Ad 2.

For: Gruppe A, F, O, V og Steen Ørskov Larsen (UP).

Gruppe Ø afventer Kommunalbestyrelsen.

Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Ad 1.

For: Gruppe A, F, O og V.

Imod: Liste H, Gruppe Ø, Steen Ørskov Larsen (UP) og Lisa Skov (UP). Liste H og Gruppe Ø med bemærkning om, at stemmer imod med en bemærkning om, at vi mener, at borgernes trivsel må komme forud for bebyggelsesmæssig vækst. Vi ønsker ikke at give køb på vores grønne og sundhedsmæssige profil.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016 vedtages endeligt med de foreslåede ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen tog miljørapportens sammenfattende redegørelse til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016 ændrer dels bestemmelserne for rammeområde 1C3, Hvidovrevejs Butikstov, dels bestemmelserne for detailhandel i hele bydelscentret.

De bebyggelsesregulerende rammebestemmelser for område 1C3 ændres for at muliggøre vedtagelsen af Lokalplan 144. Den maksimale bebyggelsesprocent øges således fra 80 til 140, det maksimale etageantal øges fra 4 til 8, og den maksimale bygningshøjde øges fra 16 til 25 m.

Bydelscentret Hvidovrevejs Butikscenter består af rammeområderne 1C3, 1C4, 1C6, 1C9 og 1C10 i sammenhæng. Inden for dette område er der i dag et samlet butiksareal på 5.965 m². Kommuneplantillægget øger den gældende ramme for nyt butiksareal i bydelscentret med 1.000 m², så der fremover bliver en ramme for nyt butiksareal på 2.035 m². Det samlede butiksareal i bydelscentret må herefter ikke overstige 8.000 m².

I rammerne for område 1C3, Hvidovrevejs Butikstov, sker der en konsekvensrettelse af en tidligere vedtaget ændring af den maksimale butiksstørrelse for dagligvarebutikker i bydelscentrene. Sådanne butikker må fremover ikke overstige 5.000 m².

Indkomne høringsvar og forslag til ændringer

I forbindelse med den offentlige høring er der indkommet tre høringsvar. Høringsvarene er vedlagt som bilag ”Samlede høringsvar til forslag til Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016”.

Administrationens bemærkninger til de enkelte høringsvar fremgår af hvidbogen, der er vedlagt som bilag ”Hvidbog over indkomne høringsvar til forslag til Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016”.

På baggrund af de indkomne høringssvar foreslås det, at kommuneplantillægget vedtages endeligt med følgende ændringer:

1. Bestemmelsen i Fingerplan 2019, § 6, stk. 1, punkt 2, om placering af kontorbygninger mindre end 1.500 m² uden for de stationsnære områder omtales i afsnittet "Tillæggets formål og indhold".
2. Der tilføjes en bestemmelse for rammeområde 1C3 om, at der højst må etableres kontorbebyggelse med et samlet bruttoetageareal på 1.500 m².

Politiske beslutninger og aftaler

Kommuneplan 2016 blev vedtaget af kommunalbestyrelsen den 25. oktober 2016, punkt 5.

Kommunalbestyrelsen godkendte, den 27. februar 2018, punkt 6, at der på baggrund af den forudgående høring skulle udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg for rammeområde 1C3, hvor den maksimale bebyggelsesprocent øges fra 80 til 140, det maksimale etageantal øges fra 4 til 8, den maksimale bygningshøjde øges fra 16 til 25 m, og hvor rammen for nyt butiksareal øges fra 1.035 m² til 2.035 m² og det samlede butiksareal øges fra max. 7.000 m² til 8.000 m². Kommunalbestyrelsen godkendte desuden, at kommuneplantillægget skulle omfatte en konsekvensrettelse af retningslinje 3.3.8 for butiksareal i kommunens bydelscentre.

Kommunalbestyrelsen besluttede, den 25. februar 2020, punkt 5, at fremlægge forslag til Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016 i offentlig høring i otte uger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Reglerne om endelig vedtagelse af forslag til ændringer af kommuneplanen findes i planlovens §§ 23c og 27, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020.

Det følger af miljøvurderingslovens § 8, stk. 1, nr. 3, jf. lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020, at kommuner skal gennemføre en miljøvurdering for planer, der fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser, der kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. Der er udarbejdet en miljørapport for Lokalplan 144 og Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2016.

Ved den endelige vedtagelse af planerne skal kommunalbestyrelsen efter miljøvurderingslovens § 13, stk. 1, inddrage miljørapporten.

Kommunen skal efter § 13, stk. 2, udarbejde en sammenfattende redegørelse for,

1. hvordan miljøhensyn er integreret i planen,
2. hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
3. hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og
4. hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planen eller programmet.

Høring

Forslaget til Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016 har været fremlagt i offentlig høring i 10 uger i perioden fra den 6. marts til den 15. maj 2020. Høringen blev undervejs forlænget med to uger på grund af restriktionerne i forbindelse med

coronakrisen. Dette var imidlertid forgæves, idet det fortsat ikke var muligt at afholde borgermøde om planforslaget jævnfør forsamlingsforbuddet.

Miljømæssige konsekvenser

Miljøvurderingsloven stiller i visse tilfælde krav om, at der skal laves en miljøvurdering af den pågældende plan. I forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplantillægget er der gennemført en screening af planens miljøpåvirkninger, og der er efterfølgende foretaget en miljøvurdering af den.

Miljøvurderingen er et særskilt dokument, der har været offentliggjort i forbindelse med høring af planforslaget.

Den udarbejdede miljøvurdering af forslag til Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016 er vedlagt som bilag ”Miljørapport for Lokalplan 144 og Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2016”.

Sammenfattende redegørelse

Der er udarbejdet et udkast til den sammenfattende redegørelse om miljørapporten. Udkastet er vedlagt som bilag, ”Sammenfattende redegørelse til Lokalplan 144 og Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2016”.

Det fremgår af den sammenfattende redegørelse, at lokalplanen ikke i sig selv har indvirkning på miljøet, men den bebyggelse som planen muliggør, vil blive påvirket af de eksisterende støj og luftforurening fra nærliggende motorvej samt vibrationer fra den nærliggende jernbane.

Miljøvurderingen af lokalplanen viser, at planernes tiltag bør medføre krav om yderligere undersøgelser af miljøpåvirkningerne afværgeforanstaltninger før der kan etableres og ibrugtages boligbyggeri inden for planområdet. Lokalplanens bestemmelser vil sikre at de miljømæssige forhold indgår i byggesagsbehandlingen, og at afværgeforanstaltningerne er gennemført inden ibrugtagning af bygningerne.

Bilag

Samlede høringssvar til forslag til Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016

Hvidbog over indkomne høringssvar til forslag til Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016

Forslag til Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016

Hvidovrevej 5 Butikstov. Miljørapport for Lokalplan 144 og Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2016

Sammenfattende redegørelse til Lokalplan 144 og Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2016

Punkt 13: Beslutning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 144 for Hvidovrevejs Butikstov, Hvidovrevej 178-180

19/28283

Beslutningstema

Forslag til Lokalplan 144 er udarbejdet med henblik på at muliggøre en fortætning af ejendommen med Hvidovrevejs Butikstov gennem tilføjelse af nybyggeri med boliger, butikker og serviceerhverv og at regulere og forskønne den eksisterende bebyggelse. På ejendommens sydlige del giver lokalplanen mulighed for at opføre en bebyggelse i 4-8 etager, og langs Dalumvej bliver der mulighed for at opføre bebyggelse i 3-4 etager.

Lokalplansforslaget har været fremlagt i offentlig høring i 10 uger. Der er i denne forbindelse indkommet syv høringssvar.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om man vil vedtage Lokalplan 144 for Hvidovrevejs Butikstov, Hvidovrevej 178-180, endeligt og i givet fald, om der skal ske ændringer i planen.

Kommunalbestyrelsen skal desuden tage stilling til, om man kan tage den sammenfattende redegørelse af miljørapporten for lokalplanen til efterretning.

Den endelige vedtagelse af Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2016 er en forudsætning for, at lokalplansforslaget kan vedtages.

Indstilling

Direktøren indstiller til Bygge- og Planudvalget at anbefale over for kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Lokalplan 144 vedtages endeligt med de ændringer, der er foreslået i sagsfremstillingen.
2. at tage miljørapporten for Lokalplan 144 og Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2016 til efterretning.

Beslutning i Bygge- og Planudvalget den 17-08-2020

Ad 1.

For: Gruppe A, O og V.

Liste H afventer kommunalbestyrelsen.

Anbefales godkendt.

Ad 2.

For: Gruppe A, O og V

Liste H afventer kommunalbestyrelsen.

Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Ad 1.

For: Gruppe A, F, O og V.

Imod: Liste H, Gruppe Ø, Steen Ørskov Larsen (UP) og Lisa Skov (UP). Liste H og Gruppe Ø stemmer imod med en bemærkning om, at vi mener, at borgernes trivsel må komme forud for bebyggelsesmæssig vækst. Vi ønsker ikke at give køb på vores grønne og sundhedsmæssige profil.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Lokalplan 144 vedtages endeligt med de ændringer, der er foreslået i sagsfremstillingen.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen tog miljørapporten for Lokalplan 144 og Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2016 til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Efter en forudgående høring om ændring af kommuneplanen besluttede kommunalbestyrelsen at udarbejde et forslag til lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg, der skal give mulighed for at opføre en ny bolig- og butiksbebyggelse ved Hvidovre Butikstorv samt forskønne den eksisterende bebyggelse og åbne stueetagen op ud mod Hvidovrevej.

Lokalplan 144 giver mulighed for at opføre nye boliger på taget af den eksisterende butiksbebyggelse langs Dalumvej. Denne nye bebyggelse må opføres i 3-4 etager inklusive den eksisterende stueetage. Desuden giver lokalplanen mulighed for at opføre en bolig-, butiks- og parkeringsbebyggelse på parkeringsarealerne ved Allingvej, Hvidovrevej og Dalumvej. Denne bebyggelse må opføres i 4-8 etager, hvor etageantallet skal være stigende i sydlig retning.

Indkomne høringssvar og forslag til ændringer

I forbindelse med den offentlige høring er der indkommet syv høringssvar. Høringssvarene er vedlagt som bilag ”Samlede høringssvar til forslag til Lokalplan 144”.

Administrationen har udarbejdet en hvidbog, der giver et resumé af indholdet i de enkelte høringssvar og knytter sine bemærkninger hertil. Administrationen har desuden vurderet, om høringssvarene giver anledning til at foreslå ændringer i lokalplanen. Notatet vedlægges som bilag ”Hvidbog over indkomne høringssvar til forslag til Lokalplan 144 for Hvidovrevejs Butikstorv”.

Det anbefales, at der kun foretages to mindre præciseringer i lokalplanens redegørelse og bestemmelser, begge affødt af høringssvaret fra Erhvervsstyrelsen og administrationens efterfølgende dialog med Styrelsen.

Det foreslås, at der i lokalplanens redegørelse på side 12 indsættes følgende tekst:

1. ”Fingerplan 2019

Fingerplan 2019 fastlægger i § 6, stk. 1, punkt 2, at kommuneplanlægningen skal sikre, at byfunktioner, som på grund af arealudnyttelse, arbejdspladstæthed, størrelse eller besøgs mønstre har en intensiv karakter, bliver placeret inden for de stationsnære områder og fortrinsvis inden for de stationsnære kerneområder. Kontorbygninger af mindre omfang og lokal karakter, dvs. mindre end 1.500 etagemeter, kan dog placeres i byområdet uden for de stationsnære områder.”

Det foreslås desuden, at der i lokalplanen indsættes en ny § 3.5 med følgende ordlyd:

2. ”Der må inden for lokalplanens område højst må etableres kontorbebyggelse med et samlet bruttoetageareal på 1.500 m².”

Som konsekvens af dette bør §§ 3.5 og 3.6 desuden ændres til §§ 3.6 og 3.7.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte, den 27. februar 2018, punkt 6, at igangsætte en detaljeret lokalplanlægning for ejendommene på Hvidovrevej 178-180 ud fra et tilrettet projekt, hvor bebyggelsen overvejende skal kunne opføres i op til 4 etager med en mulighed for at opføre ny bebyggelse i den sydlige del af ejendommen stigende fra 4 etager op til 8 etager.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. februar 2020, punkt 6, forslag til Lokalplan 144 for Hvidovrevejs Butikstov, Hvidovrevej 178-180, med henblik på fremlæggelse i offentlig høring i otte uger. Samtidig godkendte man, at den tilhørende miljøvurdering af lokalplansforslaget skulle fremlægges i offentlig høring i fire uger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Lokalplaner udarbejdes efter planlovens §§ 13-16, og offentliggørelse og vedtagelse af planer sker efter §§ 24-27, Lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020.

Det følger af miljøvurderingslovens § 8, stk. 1, nr. 3, jf. lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020, at kommuner skal gennemføre en miljøvurdering for planer, der fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser, der kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. Der er derfor udarbejdet en miljørapport for Lokalplan 144 og Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2016.

Ved den endelige vedtagelse af planerne skal kommunalbestyrelsen efter § 13, stk. 1, inddrage miljørapporten. Kommunen skal efter § 13, stk. 2, udarbejde en sammenfattende redegørelse for,

1. hvordan miljøhensyn er integreret i planen,

2. hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
3. hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og
4. hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planen eller programmet.

Høring

Forslag til Lokalplan 144 for Hvidovrevejs Butikstov, Hvidovrevej 178-180, har været fremlagt i offentlig høring i 10 uger i perioden 6. marts – 15. maj 2020. Forlængelsen af høringen med to uger skete for at muliggøre afholdelsen af et borgermøde, men coronakrisen gjorde dette umuligt på grund af forsamlingsforbuddet.

Miljømæssige konsekvenser

Miljøvurderingsloven stiller i visse tilfælde krav om, at der skal laves en miljøvurdering af den pågældende plan. I forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplantillægget er der gennemført en screening af planens miljøpåvirkninger, og der er efterfølgende foretaget en miljøvurdering af den.

Miljøvurderingen er et særskilt dokument, der har været offentliggjort i forbindelse med høring af planforslaget.

Den udarbejdede miljøvurdering af forslag til Lokalplan 144 er vedlagt som bilag ”Miljørapport for Lokalplan 144 og Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2016”.

Sammenfattende redegørelse

Der er udarbejdet et udkast til den sammenfattende redegørelse om miljørapporten. Udkastet er vedlagt som bilag, ”Sammenfattende redegørelse til Lokalplan 144 og Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2016”.

Det fremgår af den sammenfattende redegørelse, at lokalplanen ikke i sig selv har indvirkning på miljøet, men den bebyggelse som planen muliggør, vil blive påvirket af de eksisterende støj og luftforurening fra nærliggende motorvej samt vibrationer fra den nærliggende jernbane.

Miljøvurderingen af lokalplanen viser, at planernes tiltag bør medføre krav om yderligere undersøgelser af miljøpåvirkningerne afværgeforanstaltninger før der kan etableres og ibrugtages boligbyggeri inden for planområdet. Lokalplanens bestemmelser vil sikre at de miljømæssige forhold indgår i byggesagsbehandlingen, og at afværgeforanstaltningerne er gennemført inden ibrugtagning af bygningerne.

Bilag

Forslag til Lokalplan 144 for Hvidovrevejs Butikstov, Hvidovrevej 178-180

Samlede høringssvar til forslag til Lokalplan 144

Hvidbog over indkomne høringssvar til forslag til Lokalplan 144 for Hvidovrevejs Butikstov

Sammenfattende redegørelse til Lokalplan 144 og Kommuneplantillæg 5 til Kommuneplan 2016

Skyggediagram, Lokalplan 144

Punkt 14: Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 1 til Lokalplan 127, rækkehuse på Kløverprisvej 15-61 og 24-70

19/39509

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har vedtaget et forslag til Tillæg nr. 1 til Lokalplan 127, rækkehuse på Kløverprisvej 15-61 og 24-70.

Lokalplantillægget har været fremlagt i 14 dages offentlig høring i perioden 25. maj – 8. juni 2020. I denne periode er der ikke indkommet nogen høringssvar.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om Lokalplantillægget kan vedtages endeligt.

Indstilling

Direktøren indstiller til Bygge- og Planudvalget at anbefale over for kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Tillæg nr. 1 til Lokalplan 127, rækkehuse på Kløverprisvej 15-61 og 24-70 vedtages endeligt uden ændringer.

Beslutning i Bygge- og Planudvalget den 17-08-2020

Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Tillæg nr. 1 til Lokalplan 127, rækkehuse på Kløverprisvej 15-61 og 24-70 vedtages endeligt uden ændringer.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Rækkehusene på Kløverprisvej 15-61 og 24-70 er omfattet af Lokalplan 127.

Formålet med denne lokalplan er blandt andet at sikre, at tilbygninger og småbygninger som udestuer, overdækkede terrasser, carporte, og drivhuse placeres og udformes i overensstemmelse med og respekt for rækkehusbebyggelsens oprindelige arkitektur. En arkitektur, der gjorde, at rækkehusene i sin tid blev udpeget som bevaringsværdige med høj bevaringsværdi.

Det har efter lokalplanens § 6.2 kun været tilladt at opføre udestuer i mursten, træ, glas, zink, tegl og tagpap.

I tillægget ændres § 6.2 sådan, at det bliver muligt også at anvende hvid eller klar plastic til tagbeklædning på udestuer.

Tillægget er udarbejdet med baggrund i Erhvervsstyrelsens ”Udkast til vejledning vedr. fleksibel planlægning – lokalplaner af mindre betydning” fra januar 2019. Ifølge denne vejledning kan lokalplaner af mindre betydning anvendes, hvis en kommune vil foretage mindre ændringer i bestemmelser om bebyggelsens udformning og omfang.

Der er ikke indkommet nogen høringssvar i høringsperioden. Derfor anbefaler administration at lokalplantillægget vedtages endeligt i sin nuværende form.

Politiske beslutninger og aftaler

Bygge- og Planudvalget behandlede den 3. december 2019, punkt 6, en dispensationsansøgning vedrørende § 6.2 i Lokalplan 127. Et enigt udvalg besluttede at ansøgningen til dispensation blev sat i bero indtil et tillæg til Lokalplan 127, eventuelt bliver godkendt.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 3. marts 2020, punkt 14, at fremlægge forslag til Tillæg nr. 1 til Lokalplan 127 i offentlig høring i 14 dage

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune

Retsgrundlag

Lokalplaner udarbejdes efter planlovens §§ 13-16, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020, og offentliggørelse og vedtagelse af planer sker efter §§ 24-27.

Høring

Lokalplantillægget har været i offentlig høring i 14 dage i perioden 25. maj til 8. juni 2020. Der er ikke indkommet nogen høringssvar.

Bilag

Tillæg nr. 1 til Lokalplan 127

Punkt 15: Beslutning - Forslag til Lokalplan 341 for den nordlige del af Strandmarkskvarteret

20/22734

Beslutningstema

Administrationen har udarbejdet et forslag til Lokalplan 341 for den nordlige del af Strandmarkskvarteret, der har til formål at erstatte Byplanvedtægt H1, samt Lokalplan 302 og 321. Lokalplanen omfatter udelukkende parcelhuse og har primært til formål at imødekomme nutidens behov for større boliger. Derudover fastholdes kvarterets grønne udtryk mod vejene og de bevaringsværdige bygninger i området reguleres.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om man vil godkende forslaget til Lokalplan 341 for den nordlige del af Strandmarkskvarteret, så forslaget kan fremlægges i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren indstiller til Bygge- og Planudvalget at anbefale over for kommunalbestyrelsen

1. at godkende forslag til Lokalplan 341 for den nordlige del af Strandmarkskvarteret, herunder at nedjustere SAVE-værdien for den bevaringsværdige bygning på Lunagervej 30 fra 3 til 4
2. at godkende, at forslaget fremlægges i offentlig høring i fire uger
3. at godkende, at der skal afholdes et borgermøde i forbindelse med planens offentlige høring, med forbehold for, at det nuværende forsamlingsforbud på max 100 personer sænkes til et niveau, hvor der ikke længere kan forventes at være tilstrækkelige pladser til mødet.
4. at godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af lokalplanen.

Beslutning i Bygge- og Planudvalget den 17-08-2020

Ad 1.

Gruppe A stillede ændringsforslag om, at der kun skal være mulighed for levende hegn og ikke stakit.

For: Gruppe A og O.

Undlader: Liste H og Gruppe V.

Ændringsforslag 1 anbefales godkendt.

Gruppe O, Liste H og Gruppe V stillede ændringsforslag om en bebyggelsesprocent på 25 % på etplanshuse og 30 % på 1½ og 2 plans huse. Forslaget er begrundet med et ønske om, at der er tilstrækkeligt med grønne områder til at absorbere nedsivning af grundvandet og de eventuelle gener dette kunne medføre for borgerne i form af vandindtrængning.

For: Gruppe O, Liste H og Gruppe V.

Imod: Gruppe A.

Ændringsforslag 2 anbefales godkendt.

Ad 2. – 4. anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Borgmesteren stillede forslag om, at punktet udsættes til Kommunalbestyrelsens møde den 8. september 2020.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Lokalplanens område omfatter 675 parcelhuse og en daginstitution i den nordlige del af Strandmarkskvarteret. Afgrænsningen af lokalplanen svarer til rammeområderne 3B44 og 3B45 i Kommuneplan 2016, der er planlagt til åben-lav boligbebyggelse. Dette område har hidtil været reguleret gennem Byplanvedtægt H1 og Lokalplan 302 og 321.

Lokalplanforslaget fastlægger, at området må bruges til boliger og kollektive anlæg såsom børneinstitutioner og forenings- og klublokaler.

Der muliggøres en bebyggelsesprocent på maksimalt 30 for den enkelte ejendom, og boligerne må opføres i op til to fulde etager. Dette svarer til kommuneplanens rammer for lokalplanlægningen – og i øvrigt til byggeretten for enfamiliehuse i Bygningsreglement 2018.

Der stilles krav om levende hegn eller åbent og lavt stakit langs vej eller sti.

Ni bygninger i lokalplanområdet er udpeget som bevaringsværdige i Kommuneplan 2016. For hver enkelt bygning er der i udarbejdelsen af lokalplansforslaget taget individuel stilling til bevaringsværdierne og det kulturhistoriske indtryk som opleves fra vejene. Administrationen anbefaler at bygningen på Lunagervej 30 nedjusteres, da der siden udpegningen i 2000 er sket væsentlige ændringer på bygningen. Bygningen vil dog stadig være udpeget som bevaringsværdig.

Baggrund og formål med lokalplanen

For de fleste af kommunens parcelhusområder gælder i dag en række byplanvedtægter, der fastlægger, hvad grundene må bruges til, og hvordan og hvor meget man må bygge på grundene.

Kommunens byplanvedtægter er vedtaget i perioden 1943 –1973 og er ikke længere tidssvarende. Der er siden opstået et behov for at bygge større boliger, end byplanvedtægterne muliggør. De tager blandt andet ikke højde for småbygninger, oplag og overkørsler og er uforståelige for de fleste grundejere og rådgivere – blandt andet på grund af forældede begreber og snørklede formuleringer. Derudover er bevaringsværdige bygninger, hegning og oplag ikke reguleret i de gamle byplanvedtægter.

Kommunalbestyrelsen har derfor ønsket at indlede et samarbejde med grundejerforeningerne i kommunen, om at lave nye lokalplaner for deres områder som erstatning for byplanvedtægterne.

Denne lokalplan er udarbejdet i dialog med grundejerforeningerne Strandøre og Lodsgården. Der har i dialogen med grundejerforeningerne været fokus på at skabe nye muligheder.

Det har især handlet om et behov for klare og tydelige retningslinjer, en fastholdelse af det grønne udtryk mod vejene og det varierede udtryk i området. Sidstnævnte sikres blandt andet via regulering af de bevaringsværdige bygninger.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Lokalplaner udarbejdes efter planlovens §§ 13-16, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020.

Høring

Et lokalplansforslag skal fremlægges i offentlig høring i mindst fire uger, jævnfør planlovens § 24, stk. 5.

Høringsperioden for forslaget til Lokalplan 341 forventes i så fald at finde sted fra den 2. september 2020 til den 30. september 2020. Administrationen anbefaler at der afholdes et borgermøde for bedre at kunne orientere beboerne om de ændringer, der har betydning for deres ejendom. Dette med forbehold for, at det nuværende forsamlingsforbud på max 100 personer sænkes til et niveau, hvor der ikke længere kan forventes at være tilstrækkelige pladser til mødet.

Miljømæssige konsekvenser

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) stiller i visse tilfælde krav om, at der skal laves en miljøvurdering af den pågældende plan.

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplansforslaget er der gennemført en screening af planens miljøpåvirkning.

Administrationen har efter miljøvurderingslovens § 10 vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering, jævnfør § 8, stk. 1 og 2.

Lokalplanen fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan. Lokalplanen vil ikke muliggøre anlægsarbejde, som er omfattet af lovens bilag, eller projekter, der i størrelse eller karakter vurderes at få en væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af screeningen har administrationen vurderet, at lokalplanens gennemførelse ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet i lovens forstand. Derfor bør der ikke udarbejdes en fuld miljøvurdering i overensstemmelse med § 10 i Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018).

Bilag

Forslag til Lokalplan 341

Screening efter miljøvurderingsloven

Punkt 16: Eventuelt

19/21328

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 25-08-2020

Mikkel Dencker (O) rykkede for reparation af maleriet. Der rykkes løbende for tilbud og gennemførelse.

Anders Wolf Andresen (F) og Steen Ørskov Larsen (UP) spurgte til retningslinjer for hjemsendelse af børn i daginstitutioner. Borgmesteren redegjorde for det kommende møde, og udfordringerne.

Kristina Young (H) spurgte til Bakke Top Trine, og reparation af hende. Borgmesteren orienterede om et samarbejde imellem kommunerne og reparation af alle kæmperne. Kommunalbestyrelsen orienteres.

Ivan Fogtmann (O) spurgte til mulighed for at give dispensation til cyklisterne til at svinge til højre i de lyskryds, hvor det kan lade sig gøre. Det undersøges.

Ivan Fogtmann (O) spurgte til repatriering. Det undersøges.

Marianne Rosenkvist (Ø) spurgte gratis adgang i svømmehaller for borgere der skal genoptrænes m.v. Det undersøges.