

REFERAT Klima-, Miljø- og Teknikudvalget d. 15-05-2023

Mødedato Mandag d. 15. maj 2023 kl. 18:00

Mødested Hvidovre

Mødedeltagere Kristina Young, Bent Roldgaard, Tina Cartey Hansen, Søren Friis
Trebien, Anders Liltorp, Kenneth F. Christensen, Martin Amby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Beslutning - Genbesøg i kommuneplanens målsætninger som led i forarbejdet til Hvidovrestrategie	5
Beslutning - Godkendelse af fjernvarme i Avedøre Landsby (Projektforslag).....	8
Beslutning - Godkendelse af fjernvarme i Nymarken og Mågeparken (Projektforslag).....	13
Beslutning - Godkendelse af fjernvarme i Rebæk Syd og Præstemosen (Projektforslag).....	18
Beslutning - Godkendelse af fjernvarme i Strandmarken Nord (Projektforslag).....	23
Beslutning - Hastighedsnedsættelse på Sønderkær.....	29
Orientering - Endelig miljøvurdering af Varmeplan 2022.....	31
Orientering - Økonomirapportering pr. 31. marts 2023 - Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.....	33
Eventuelt.....	35
Lukket: Beslutning - Tumblehuset - akustik.....	36

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

22/33833

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15-05-2023

Gruppe C stillede forslag om, at punkt 8 udsættes.

Ikke godkendt.

Dagsordenen blev herefter godkendt med den ændring, at punkterne 4, 5, 6 og 7 behandles før punkt 2.

Afbud Sara Benzon, Maria Durhuus

Punkt 2: Meddelelser

22/33833

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15-05-2023

Intet at bemærke.

Afbud Sara Benzon, Maria Durhuus

Punkt 3: Beslutning - Genbesøg i kommuneplanens målsætninger som led i forarbejdet til Hvidovrestrategien

22/27449

Beslutningstema

Økonomiudvalget har godkendt, at arbejdet med den kommende Hvidovrestrategi skal indledes med, at de gældende politiske målsætninger i Kommuneplan 2021 genbesøges og diskuteres i fagudvalgene for de relevante temaer.

Udvalget skal beslutte, om de nugældende politiske målsætninger i Kommuneplan 2021 for de temaer, der hører under By- og Planudvalgets område, skal fastholdes, udgå eller ændres. I givet fald skal udvalget beslutte i hvilken retning, de pågældende målsætninger skal ændres.

Udvalget kan naturligvis inddrage andre konkrete emner, der er relevante i relation til en planstrategi og efterfølgende kommuneplanlægning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

1. at drøfte de nugældende politiske målsætninger på udvalgets områder.
2. at udvalget ud fra drøftelserne beslutter,
 - a) hvilke målsætninger skal fastholdes
 - b) hvilke målsætninger skal ændres
 - c) hvilke målsætninger skal slettes
 - d) om der skal tilføjes nye målsætninger på udvalgets områder.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15-05-2023

Ad 1. Drøftet.

Ad 2. a-d, udsat med den bemærkning, at administrationen arbejder videre på baggrund af drøftelserne.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

I anden halvdel af 2023 skal administrationen udarbejde en ny planstrategi med udgangspunkt i Kommunalbestyrelsens kommende vision. Økonomiudvalget har besluttet, at den helhedsorienterede planstrategi fremover benævnes "Hvidovrestrategien". Hvidovrestrategien kommer således til at udgøre en vigtig del af konkretiseringen af Kommunalbestyrelsens vision.

Opgaven indledes med, at fagudvalgene genbesøger og diskuterer de nugældende politiske målsætninger i Kommuneplan 2021 for de relevante temaer. Formålet med dette er at afklare, om der er politisk ønske om at ændre målsætningerne for det pågældende fagudvalgs område, og i givet fald, i hvilken retning.

Herunder kan man naturligvis inddrage andre konkrete emner, der er relevante for fagudvalgene i relation til Hvidovrestrategien og den efterfølgende kommuneplanlægning.

Konklusionerne fra fagudvalgene samles og forelægges Økonomiudvalget forud for selve arbejdet med at formulere strategien. Det forventes, at Kommunalbestyrelsen kan behandle et udkast til Hvidovrestrategi inden udgangen af 2023.

Processen for Hvidovrestrategien skal følge kravene til udarbejdelse og offentliggørelse af en planstrategi jævnfør planloven, herunder en periode på mindst otte uger for fremsættelse af ideer, forslag m.v. og kommentarer til den offentliggjorte strategi.

Temaerne i Kommuneplan 2021 er præget af den fysiske planlægning, hvorfor kommuneplanen er præget af temaer inden for byplanlægning, miljø, klima og tekniske anlæg. Derfor er By- og Planudvalget henholdsvis Klima-, Teknik- og Miljøudvalget nødt til at fordele drøftelsen af målsætningerne over to gange, hvilket forventes at kunne ske på udvalgs møderne i maj og juni 2023.

Administrationen har samlet de målsætninger, der navnlig er relevante for By- og Planudvalget i et bilag (vedlagt som bilag "Oversigt over politiske målsætninger i Kommuneplan 2021 – Klima-, Teknik- og Miljøudvalget").

Politiske beslutninger og aftaler

Økonomiudvalget godkendte den 20. marts 2023, punkt 3,

- at arbejdet med udarbejdelsen af en ny planstrategi igangsættes.
- at arbejdet med planstrategien indledes med, at de gældende politiske målsætninger i Kommuneplan 2021 genbesøges og diskuteres i fagudvalgene for de relevante temaer.
- at det endelige indhold i planstrategien fastlægges på baggrund af tilbagemeldingerne fra fagudvalgene og resultatet af Kommunalbestyrelsens visionsproces.
- at der arbejdes efter en overordnet tidsplan, hvor Kommunalbestyrelsen kan behandle et udkast til planstrategi i december 2023, og hvor der gennemføres offentlig høring af udkastet i januar og februar 2024 med forventet endelig vedtagelse af planstrategien i maj eller juni 2024.
- at den helhedsorienterede planstrategi fremover benævnes "Hvidovrestrategien".

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Kommunalbestyrelsen skal inden udgangen af den første halvdel af den kommunale valgperiode offentliggøre en strategi for kommuneplanlægningen, jf. planlovens § 23a (Lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juni 2020). Strategien skal indeholde oplysninger om den planlægning, der er gennemført efter den seneste revision af kommuneplanen, kommunalbestyrelsens vurdering af og strategi for udviklingen samt en beslutning om enten at kommuneplanen skal revideres i sin helhed, eller at der skal foretages en revision af kommuneplanens bestemmelser for særlige emner eller områder i kommunen og af, hvilke dele af kommuneplanen der genvedtages for en ny 4-års-periode.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Oversigt over politiske målsætninger i Kommuneplan 2021 - Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Målsætninger Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

Afbud Sara Benzon, Maria Durhuus

Punkt 4: Beslutning - Godkendelse af fjernvarme i Avedøre Landsby (Projektforslag)

23/8967

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende projektforslag om fjernvarme i Hvidovre. Hvidovre Fjernvarmeselskab A.M.B.A. har den 18. januar 2023 indsendt i alt fire projektforslag om etablering af fjernvarme. De fire fjernvarmeprojekter vil blive udbygget i samme rækkefølge som beskrevet i Varmeplan 2022 og er som følger:

- 1) Avedøre Landsby
- 2) Rebæk Syd og Præstemosen
- 3) Nymarken og Mågeparken
- 4) Strandmarken Nord

Projektforslaget om konvertering fra naturgas til fjernvarme i Avedøre Landsby kan ses i bilaget ”Projektforslag for Avedøre Landsby – revideret”.

I projektforslaget om fjernvarme i Avedøre Landsby vil 270 husstande og virksomheder blive tilbudt fjernvarme. Varmen produceres lokalt med en varmepumpe. Godkendelse af projektet er betinget af, at det varmeproducerende anlæg kan placeres i området. Placering af varmeproducerende anlæg behandles i lokalplan L475, som udarbejdes og behandles netop nu og forventes til endelig beslutning i september 2023.

De samfundsøkonomiske beregninger viser, at fjernvarme er mere fordelagtigt end individuelle varmepumper. Kommunalbestyrelsen kan derfor godkende projektforslaget. Da naturgas skal udfases, kan kommunalbestyrelsen beslutte at et alternativ med naturgas ikke skal tages i betragtning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at beslutte, at det ikke er relevant at dokumentere, om fjernvarmeprojektet er billigere end fortsat naturgasforsyning i den samfundsøkonomiske beregning.
2. at godkende projektforslaget ”Konvertering til fjernvarme af Avedøre Landsby” på betingelse af at udfærdigelsen af, at lokalplan L475 beskriver en placering af det varmeproducerende anlæg.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15-05-2023

Ad 1.-2.

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen har ansvaret for varmeplanlægningen

Kommunalbestyrelsen skal sammen med forsyningsselskaber og andre berørte parter planlægge varmeforsyningen i kommunen. Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen definerer, at projektforslag fra varmeleverandører skal godkendes ud fra oplysninger om energi, samfundsøkonomi og miljø.

En godkendelse af projektet ændrer varmeplanlægning for Avedøre Landsby fra naturgasforsyning til fjernvarmeforsyning. Der er ikke tilslutningspligt til fjernvarmen, så borgerne kan frit vælge, om de vil skifte til fjernvarme.

Kommunalbestyrelsen besluttede 25. september 2012, at fjernvarmen skulle udbygges til hele kommunen. Efter 2014 gik udbygningen i stå, fordi nye projekter kun kunne godkendes, hvis de var billigere end naturgas. Prisen på naturgas var lavere i de år. Siden januar 2021 er lovgivningen opdateret, fordi man ønsker at udfase naturgassen, uanset om den er det billigste alternativ. Kommunalbestyrelsen har derfor fået mulighed for at beslutte, at varme fra naturgasfyrt ikke er en relevant varmekilde at sammenligne med. Det er derfor indstillet, at Kommunalbestyrelsen beslutter at alternativ med naturgas ikke indgår i projektforslag om udbygning af fjernvarme.

Projektet i Avedøre Landsby

I projektforslaget om fjernvarme i Avedøre Landsby vil 270 husstande og virksomheder blive tilbudt fjernvarme. Varmen produceres lokalt med en varmepumpe, som delvist får strøm fra solceller opstillet på støjvolden. Placeringen af solceller, varmepumper og teknikbygning er en del af lokalplanlægningen. Godkendelse af projektet er betinget af, at det varmeproducerende anlæg kan placeres i området. Placering af varmeproducerende anlæg behandles i lokalplan L475, som udarbejdes i 2023 og forventes endelig godkendt i september 2023. Figur 1 illustrerer forsyningsområdet i projektforslaget.



Figur 1. Forsyningsområde for fjernvarme.

Dette fjernvarmeprojekt er et ø-projekt, som skal vise, at også i ældre landsbyer med forskellige hustyper vil det være muligt at etablere en kollektiv energiforsyning, der trods sin kollektivitet tager udgangspunkt i de forskellige hustypers energimæssige tilstand. EBO Consult A/S har på vegne af Hvidovre Fjernvarmeselskab A.m.b.a. udarbejdet dette projekt og har fået midler fra EU og Energistyrelsen til at gennemføre projektet, der har generel interesse for landets fjernvarmeselskaber og kommuner, ligesom det vil være en showcase i EU.

For at etablere fjernvarme skal der nedgraves rør. Fjernvarmeledningerne skal fortrinsvist graves ned i offentlig vej, men hvis det er fordelagtigt, kan der, efter aftale mellem de enkelte grundejere i området og Hvidovre Fjernvarmeselskab, også lægges rør på private matrikler.

Udover varmeproduktion med lav CO₂-udledning indeholder projektet også andre grønne initiativer.

Fjernvarmen vil have en lavere temperatur end normalt og dermed lavere varmetab. Den lavere temperatur gør det muligt at benytte plastrør, der i udgangspunktet er dyrere i materiale, men betydeligt billigere at udrulle. Der arbejdes også med biodiversitet i området, og Hvidovre Gymnasium vil i forbindelse med undervisning undersøge biodiversitet i området med solceller.

Gener i anlægsfasen

Da fjernvarmerørene skal lægges i vejarealer, må det forventes, at der vil opstå midlertidige byggepladser på vejene i området. Det kan betyde støj og delvist lukkede veje i perioden, hvor rørene skal lægges under vejen. Der vil ligeledes være behov for midlertidige oplagspladser til opbevaring af rør og andet materiel. Anlægsarbejdet kræver gravetilladelser fra Hvidovre kommune.

Økonomi for projektet

Kommunalbestyrelsen skal sikre, at projektet er det billigste for samfundsøkonomien. Der sammenlignes med samfundsøkonomien for installation af en individuel varmepumpe i hvert hus. Den samfundsøkonomiske udgift beregnes ud fra bl.a. investeringer, drifts- og miljøomkostninger.

I nutidsværdi for projektperioden 2023-2042 (1.000 kr.)	Projekt (fjernvarme)	Alternativ (VEKS)	Alternativ (individuelle varmepumper)
Brændselspris	8.762	19.852	21.941
Investeringer	65.453	63.916	38.869
Renteinvesteringer	0	0	20.779
Scrapværdi	-11.384	-17.018	-15.141
Drift og vedligehold	6.572	2.466	11.578
CO ₂	0	1.080	0
CO ₂ -ækvivalenter	6	43	34
SO ₂	8	6	2
NO _X	12	129	29

PM2,5	2	34	1
Afgiftsforvridning	-8	75	-24
Samfundsøkonomi i alt	69.422	70.582	78.066
Projekt fordel ift. Alternativ		1.160	8.644
Projektfordel i procent		1,6%	11,1%

Fjernvarmen er samfundsøkonomisk den billigste løsning af de tre valgmuligheder. Kommunalbestyrelsen kan dermed godkende projektforslaget.

For at kvalitetssikre de økonomiske beregninger har en ekstern konsulent, SWECO gennemgået projektforslaget, der finder de samfundsøkonomiske beregninger retvisende.

I den selskabsøkonomiske beregning er likviditeten i projektet beregnet, men ikke rentabiliteten. Det er således ikke påvist, at projektet kan betale sig selskabsøkonomisk. For at sikre, at nuværende forbrugere ikke skal betale for eventuelt underskud ved at udbygge fjernvarmen, er det nødvendigt at vide, om projektet i sig selv er rentabelt. Efter projektperioden på 20 år er likviditeten på 0,2 mio. kr.

Administrations anbefaling

Det bemærkes, at de selskabsøkonomiske og brugerøkonomiske beregninger ikke er udført efter en metode der viser om projektet er rentabelt i sig selv. I projektbekendtgørelsen og vejledning til økonomiske udregninger fremgår det dog, at der ikke er fastlagt en bestemt metode til at vise selskabsøkonomien i projektforslag.

Da selskabsøkonomi og brugerøkonomi skal bidrage til helhedsvurderingen af projektforslag, men ikke selvstændigt afgør om projektet kan godkendes, anbefales det at godkende projektforslaget.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 20. december 2022 at vedtage Varmeplan 2022, og dermed at hele Hvidovre kommune skal have fjernvarme. Dette projektforslag er med til at udmønte Varmeplan 2022 i området Strandmarken Nord.

Projektet er et væsentligt bidrag til at opfylde målene om CO₂reduktion i Hvidovres Klimaplan 2045. Konvertering fra naturgas og olie til fjernvarme i Hvidovre Kommune vil reducere CO₂-udledningen med 24 tons pr. år.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

På et senere tidspunkt vil der blive forelagt konkret sagsfremstilling om garanti for lån til projektet til Hvidovre Fjernvarme.

Retsgrundlag

Kommunalbestyrelsen skal godkende projektet i henhold til § 4 i Lov om varmforsyning, jf. lovbekendtgørelse nr. 2068 af den 16. november 2021, med senere ændringer.

Forudsætninger for kommunalbestyrelsens godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg og kommunalbestyrelsens behandling af sager fremgår af Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, også kaldet ”projektbekendtgørelsen”, BEK nr. 818 af den 4. maj 2021.

I samme projektbekendtgørelsens §16 stk. 5 kan Kommunalbestyrelsen vedtage, at scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralsk olie og naturgas, ikke anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser.

Projektet skal screenes i henhold til § 21 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM-loven), jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af den 3. januar 2023.

Høring

Administrationen har sendt projektforslaget i høring hos naturgasdistributionsselskabet EVIDA og Vestegnens Kraftvarmeselskab (VEKS). Høringssvarene kan læses i bilaget ”Høringssvar Avedøre Landsby”. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer.

Miljømæssige konsekvenser

Ved konvertering udrulning af lav-temperatur fjernvarme vil CO₂-udledningen være 51 tons fordelt over 20 år. Ved traditionel fjernvarme fra VEKS, ville CO₂-udledningen være 1.448 tons fordelt over 20 år. CO₂-udledningen vil være cirka 1.400 tons lavere over 20 år, det er 70 tons lavere hvert år.

Bilag

Projektforslag konvertering Avedøre Landsby - revideret

Høringssvar Avedøre Landsby

Afbud Sara Benzon, Maria Durhuus

Punkt 5: Beslutning - Godkendelse af fjernvarme i Nymarken og Mågeparken (Projektforslag)

23/10966

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende projektforslag om fjernvarme i Hvidovre. Hvidovre Fjernvarmeselskab A.M.B.A. har den 18. januar 2023 indsendt i alt fire projektforslag om etablering af fjernvarme. De fire fjernvarmeprojekter vil blive udbygget i samme rækkefølge som beskrevet i Varmeplan 2022 og er som følger:

- 1) Avedøre Landsby
- 2) Rebæk Syd og Præstemosen
- 3) Nymarken og Mågeparken
- 4) Strandmarken Nord

Projektforslaget om konvertering fra naturgas til fjernvarme i Nymarken og Mågeparken kan ses i bilaget ”Projektforslag for Nymarken og Mågeparken – revideret”.

I projektforslaget om fjernvarme i Nymarken og Mågeparken vil cirka 890 husstande og virksomheder blive tilbudt fjernvarme. For dette projekt viser de samfundsøkonomiske beregninger, at fjernvarme er mere fordelagtigt end individuelle varmepumper. Med andre ord er det bedst for samfundet at udlægge fjernvarme. Kommunalbestyrelsen kan derfor godkende projektforslaget. Da naturgas skal udfases, kan kommunalbestyrelsen beslutte at et alternativ med naturgas ikke skal tages i betragtning.

De fire fjernvarmeprojekter vil blive udbygget i samme rækkefølge som beskrevet i Varmeplan 2022 og er som følger:

- 5) Avedøre Landsby
- 6) Rebæk Syd og Præstemosen
- 7) Nymarken og Mågeparken
- 8) Strandmarken Nord

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at beslutte, at det ikke er relevant at dokumentere, om fjernvarmeprojektet er billigere end fortsat naturgasforsyning i den samfundsøkonomiske beregning.
2. at godkende projektforslaget ”Konvertering til fjernvarme af Nymarken og Mågeparken i Hvidovre”.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15-05-2023

Ad 1.-2.

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen har ansvaret for varmeplanlægningen

Kommunalbestyrelsen skal sammen med forsyningsselskaber og andre berørte parter planlægge varmforsyningen i kommunen. Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen definerer, at projektforslag fra varmeleverandører skal godkendes ud fra oplysninger om energi, samfundsøkonomi og miljø.

En godkendelse af projektet ændrer varmeplanlægning for Nymarken og Mågeparken fra naturgasforsyning til fjernvarmeforsyning. Der er dog ikke tilslutningspligt til fjernvarmen, så borgerne kan selv vælge, om de vil skifte til fjernvarmen.

Kommunalbestyrelsen besluttede 25. september 2012, at fjernvarmen skulle udbygges til hele kommunen. Efter 2014 gik udbygningen i stå, fordi nye projekter kun kunne godkendes, hvis de var billigere end varme fra naturgasfyr. Prisen på naturgas var lavere i de år. Siden januar 2021 er lovgivningen opdateret, fordi man ønsker at udfase naturgassen, uanset om den er det billigste alternativ. Kommunalbestyrelsen har derfor fået mulighed for at beslutte, at varme fra naturgasfyr ikke er en relevant varmekilde at sammenligne med. Det er derfor indstillet, at Kommunalbestyrelsen beslutter at alternativ med naturgas ikke skal med i projektforslag om udbygning af fjernvarme.

Projektet i Nymarken og Mågeparken

Hvidovre Fjernvarmeselskab har fremsendt projektforslaget vedlagt som bilaget ”Projektforslag Nymarken og Mågeparken – revideret”. Projektet omlægger varmforsyningen i området fra naturgasfyr til fjernvarme. Figur 1 illustrerer forsyningsområdet.



Figur 1. Forsyningsområde for fjernvarme.

Varmen til Hvidovre Fjernvarmeselskabs fjernvarmeledninger leveres af VEKS – Vestegnens Kraftvarmeselskab, som vil ombygge en bygning kaldet ”Hvidovre Syd” for enden af Tårnfalkevej til vekslerstation. VEKS står for ombygning og er derfor ikke vurderet yderligere i dette projektforslag.

For at etablere fjernvarme skal der nedgraves rør. Fjernvarmeledningerne skal fortrinsvist graves ned i offentlig vej, men hvis det er fordelagtigt, kan der, efter aftale mellem de enkelte grundejere i området og Hvidovre Fjernvarmeselskab, også lægges rør på private matrikler.

Etablering af fjernvarmenettet vil først blive påbegyndt, når der er opnået minimum 55% tilslutning til fjernvarme blandt borgere og virksomheder og ombygningen af VEKS’ bygning er færdiggjort. Beslutningen om at tilslutte sig fjernvarme vil for borgere og virksomheder først skulle ske, når man kender prisen for varme og tilslutning. Etablering af fjernvarmenettet forventes påbegyndt i 2024.

Gener i anlægsfasen

Da fjernvarmerørene skal lægges i vejarealer, må det forventes, at der vil opstå midlertidige byggepladser på vejene i området. Det kan betyde støj og delvist lukkede veje i perioden, hvor rørene skal lægges under vejen. Der vil ligeledes være behov for midlertidige oplagspladser til opbevaring af rør og andet materiel. Anlægsarbejdet kræver gravetilladelser fra Hvidovre kommune. For at få gravetilladelse skal Hvidovre Fjernvarmeselskab sikre koordinering med andre aktører, der graver i samme område, f.eks. hvis HOFOR skal renovere kloak.

Økonomi for projektet

Kommunalbestyrelsen skal sikre, at projektet er det billigste for samfundsøkonomien. Der sammenlignes med samfundsøkonomien for installation af en individuel varmepumpe i hvert hus. Den samfundsøkonomiske udgift beregnes ud fra bl.a. investeringer, drifts- og miljøomkostninger.

I nutidsværdi for projektperioden 2023-2042 (i 1.000 kr.)	Projekt (fjernvarme)	Alternativ (individuelle varmepumper)	Forskel mellem scenarier
Brændselspris	70.983	65.120	-5.863
Investeringer	169.592	122.673	-46.919
Renteinvesteringer	0	62.619	62.619
Scrapværdi	-46.191	-46.489	-298
Drift og vedligehold	7.510	35.421	27.911
CO2	3.734	0	-3.734
CO2-ækvivalenter	152	98	-54
SO2	20	13	-7
NOX	457	328	-129
PM2,5	120	7	-113

Afgiftsforvridning	212	-69	-281
Samfundsøkonomi i alt	206.589	239.721	33.132

Set i forhold til individuelle varmepumper ligger udgifterne ved etablering af fjernvarmen 33,13 mio. kr. lavere. De 33,13 mio. kr. svarer til 14 % af beløbet i scenariet med varmepumper.

Det ses, at fjernvarmen er samfundsøkonomisk den billigste løsning af de to valgmuligheder. Kommunalbestyrelsen kan dermed godkende projektforslaget.

For at kvalitetssikre de økonomiske beregninger har administrationen fået gennemgået projektforslaget af en ekstern konsulent som finder de samfundsøkonomiske beregninger retvisende.

Konsulenten (SWECO) bemærker, at de selskabsøkonomiske beregninger ikke er udført efter en metode der viser om projektet er rentabelt i sig selv.

I den selskabsøkonomiske beregning er likviditeten i projektet beregnet, men ikke rentabiliteten. Det er således ikke påvist, at projektet kan betale sig. For at sikre, at nuværende forbrugere ikke skal betale for eventuelt underskud ved at udbygge fjernvarmen, er det nødvendigt at vide, om projektet i sig selv er rentabelt. Efter projektperioden på 20 år er likviditeten på 2,6 mio. kr.

Administrationen anbefaler

Det bemærkes, at de selskabsøkonomiske beregninger ikke er udført efter en metode der viser om projektet er rentabelt i sig selv. I ”projektbekendtgørelsen” og ”Vejledning til økonomiske analyser på energiområdet, juni 2018” fremgår det dog, at der ikke er fastlagt en bestemt metode til at vise selskabsøkonomien i projektforslag.

Da selskabsøkonomi og brugerøkonomi skal bidrage til helhedsvurderingen af projektforslag, men ikke selvstændigt afgør om projektet kan godkendes, anbefales det at godkende projektforslaget.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 20. december 2022 at vedtage Varmeplan 2022, og dermed at hele Hvidovre kommune skal have fjernvarme. Dette projektforslag er med til at udmønte Varmeplan 2022 i området Nymarken og Mågeparken.

Projektet er et væsentligt bidrag til at opfylde målene om CO2reduktion i Hvidovres Klimaplan 2045.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

På et senere tidspunkt vil der blive forelagt konkret sagsfremstilling om garanti for lån til projektet til Hvidovre Fjernvarme.

Retsgrundlag

Kommunalbestyrelsen skal godkende projektet i henhold til § 4 i Lov om varmforsyning, jf. lovbekendtgørelse nr. 2068 af den 16. november 2021, med senere ændringer.

Forudsætninger for kommunalbestyrelsens godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg og kommunalbestyrelsens behandling af sager fremgår af Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, også kaldet ”projektbekendtgørelsen”, BEK nr. 818 af den 4. maj 2021.

I samme projektbekendtgørelsens § 16 stk. 5 kan Kommunalbestyrelsen vedtage, at scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralsk olie og naturgas, ikke anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser.

Projektet skal screenes i henhold til § 21 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM-loven), jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af den 3. januar 2023.

Høring

Administrationen har sendt projektforslaget i høring hos naturgasdistributionsselskabet EVIDA og Vestegnens Kraftvarmeselskab (VEKS). Høringssvarene kan læses i bilaget ”Høringssvar”. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændring i projektforslaget.

Miljømæssige konsekvenser

Ved konvertering fra naturgas til fjernvarme vil CO₂-reduktionen være 18,5 ton fordelt over 20 år. For hvert år vil den gennemsnitlige CO₂-reduktionen være 925 kg.

Bilag

Projektforslag konvertering Nymarken - revideret

Høringssvar

Afbud Sara Benzon, Maria Durhuus

Punkt 6: Beslutning - Godkendelse af fjernvarme i Rebæk Syd og Præstemosen (Projektforslag)

23/10964

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende projektforslag om fjernvarme i Hvidovre. Hvidovre Fjernvarmeselskab A.M.B.A. har den 18. januar 2023 indsendt i alt fire projektforslag om etablering af fjernvarme. De fire fjernvarmeprojekter vil blive udbygget i samme rækkefølge som beskrevet i Varmeplan 2022 og er som følger:

- 1) Avedøre Landsby
- 2) Rebæk Syd og Præstemosen
- 3) Nymarken og Mågeparken
- 4) Strandmarken Nord

Projektforslaget om konvertering fra naturgas til fjernvarme i Rebæk Syd og Præstemosen kan ses i bilaget ”Projektforslag for Rebæk Syd og Præstemosen – revideret”.

I projektforslaget om fjernvarme i Rebæk Syd og Præstemosen vil 840 husstande og virksomheder blive tilbudt fjernvarme. For dette projekt viser de samfundsøkonomiske beregninger, at fjernvarme er mere fordelagtigt end individuelle varmepumper. Med andre ord er det bedst for samfundet at udlægge fjernvarme. Kommunalbestyrelsen kan derfor godkende projektforslaget. Da naturgas skal udfases, kan kommunalbestyrelsen beslutte at et alternativ med naturgas ikke skal tages i betragtning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at beslutte, at det ikke er relevant at dokumentere, om fjernvarmeprojektet er billigere end fortsat naturgasforsyning i den samfundsøkonomiske beregning.
2. at godkende projektforslaget ”Konvertering til fjernvarme af Rebæk Syd og Præstemosen”.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15-05-2023

Ad 1.-2.

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen har ansvaret for varmeplanlægningen

Kommunalbestyrelsen skal sammen med forsyningselskaber og andre berørte parter planlægge varmeforsyningen i kommunen. Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen definerer, at projektforslag fra varmelieferandører skal godkendes ud fra oplysninger om energi, samfundsøkonomi og miljø.

En godkendelse af projektet ændrer varmeplanlægning for Rebæk Syd og Præstemosen fra naturgasforsyning til fjernvarmeforsyning. Der er dog ikke tilslutningspligt til fjernvarmen, så borgerne kan selv vælge, om de vil skifte til fjernvarmen.

Kommunalbestyrelsen besluttede 25. september 2012, at fjernvarmen skulle udbygges til hele kommunen. Efter 2014 gik udbygningen i stå, fordi nye projekter kun kunne godkendes, hvis de var billigere end varme fra naturgasfyr. Prisen på naturgas var lavere i de år. Siden januar 2021 er lovgivningen opdateret, fordi man ønsker at udfase naturgassen, uanset om den er det billigste alternativ. Kommunalbestyrelsen har derfor fået mulighed for at beslutte, at varme fra naturgasfyr ikke er en relevant varmekilde at sammenligne med. Det er derfor indstillet, at Kommunalbestyrelsen beslutter at alternativ med naturgas ikke skal med i projektforslag om udbygning af fjernvarme.

Projektet i Rebæk Syd og Præstemosen (uden kolonihaverne)

Hvidovre Fjernvarmeselskab har fremsendt projektforslaget vedlagt som bilaget ”Projektforslag Rebæk Syd og Præstemosen – revideret”. Projektet omlægger varmeforsyningen i området fra naturgasfyr til fjernvarme. Figur 1 illustrerer forsyningsområdet.



Figur 1. Forsyningsområde for fjernvarme.

Varmen til Hvidovre Fjernvarmeselskabs fjernvarmeledninger leveres af VEKS – Vestegnens Kraftvarmeselskab, som allerede har infrastruktur og varmekapacitet til den øgede varmelivering. Fjernvarmenettet tilsluttes vekslersstationen på Hvidovrevej 154. Der skal derfor ikke etableres anlæg til produktion af varme og heller ikke findes arealer til det i området.

For at etablere fjernvarme skal der nedgraves rør. Figur 1 illustrerer det fremtidige fjernvarmenet. Fjernvarmeledningerne skal fortrinsvist graves ned i offentlig vej, men hvis det er fordelagtigt, kan der, efter aftale mellem de enkelte grundejere i området og Hvidovre Fjernvarmeselskab, også lægges rør på private matrikler.

Etablering af fjernvarmenettet vil først blive påbegyndt, når der er opnået minimum 50% tilslutning til fjernvarme blandt borgere og virksomheder. Beslutningen om at tilslutte sig fjernvarme vil for borgere og virksomheder først skulle ske, når man kender prisen for varme og tilslutning. Etablering af fjernvarmenettet forventes påbegyndt i 2024.

Gener i anlægsfasen

Da fjernvarmerørene skal lægges i vejarealer, må det forventes, at der vil opstå midlertidige byggepladser på vejene i området. Det kan betyde støj og delvist lukkede veje i perioden, hvor rørene skal lægges under vejen. Der vil ligeledes være behov for midlertidige oplagspladser til opbevaring af rør og andet materiel. Anlægsarbejdet kræver gravetilladelser fra Hvidovre kommune. For at få gravetilladelse skal Hvidovre Fjernvarmeselskab sikre koordinering med andre aktører, der graver i samme område, f.eks. hvis HOFOR skal renovere kloak.

Økonomi for projektet

Kommunalbestyrelsen skal sikre, at projektet er det billigste for samfundsøkonomien. Der sammenlignes med samfundsøkonomien for installation af en individuel varmepumpe i hvert hus. Den samfundsøkonomiske udgift beregnes ud fra bl.a. investeringer, drifts- og miljøomkostninger.

I nutidsværdi for projektperioden 2023-2042 (i 1.000 kr.)	Projekt (fjernvarme)	Alternativ (individuelle varmepumper)	Forskel mellem scenarier
Brændselspris	54.032	50.015	-4.017
Investeringer	125.411	99.240	-26.171
Renteinvesteringer	0	50.729	50.729
Scrapværdi	-36.122	-37.435	-1.313
Drift og vedligehold	6.106	28.345	22.239
CO2	2.817	0	-2.817
CO2-ækvivalenter	115	75	-40
SO2	15	10	-5
NOX	346	251	-95
PM2,5	91	5	-86
Afgiftsforvridning	162	-53	-215

Samfundsøkonomi i alt	152.973	191.182	38.209
-----------------------	---------	---------	--------

Set i forhold til individuelle varmepumper ligger udgifterne ved etablering af fjernvarmen 38 mio. kr. lavere. De 38 mio. kr. svarer til cirka 20 % af beløbet i scenariet med varmepumper.

Det ses, at fjernvarmen er samfundsøkonomisk den billigste løsning af de to valgmuligheder. Kommunalbestyrelsen kan dermed godkende projektforslaget.

For at kvalitetssikre de økonomiske beregninger har administrationen fået gennemgået projektforslaget af en ekstern konsulent som finder de samfundsøkonomiske beregninger retvisende.

Konsulenten (SWECO) bemærker, at de selskabsøkonomiske beregninger ikke er udført efter en metode der viser om projektet er rentabelt i sig selv.

I den selskabsøkonomiske beregning er likviditeten i projektet beregnet, men ikke rentabiliteten. Det er således ikke påvist, at projektet kan betale sig. For at sikre, at nuværende forbrugere ikke skal betale for eventuelt underskud ved at udbygge fjernvarmen, er det nødvendigt at vide, om projektet i sig selv er rentabelt. Efter projektperioden på 20 år er likviditeten på 10,5 mio. kr.

Administrationen anbefaler

Det bemærkes, at de selskabsøkonomiske beregninger ikke er udført efter en metode der viser om projektet er rentabelt i sig selv. I ”projektbekendtgørelsen” og ”Vejledning til økonomiske analyser på energiområdet, juni 2018” fremgår det dog, at der ikke er fastlagt en bestemt metode til at vise selskabsøkonomien i projektforslag.

Da selskabsøkonomi og brugerøkonomi skal bidrage til helhedsvurderingen af projektforslag, men ikke selvstændigt afgør om projektet kan godkendes, anbefales det at godkende projektforslaget.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 20. december 2022 at vedtage Varmeplan 2022, og dermed at hele Hvidovre kommune skal have fjernvarme. Dette projektforslag er med til at udmønte Varmeplan 2022 i området Rebæk Syd og Præstemosen.

Projektet er et væsentligt bidrag til at opfylde målene om CO2reduktion i Hvidovres Klimaplan 2045.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

På et senere tidspunkt vil der blive forelagt konkret sagsfremstilling om garanti for lån til projektet til Hvidovre Fjernvarme.

Retsgrundlag

Kommunalbestyrelsen skal godkende projektet i henhold til § 4 i Lov om varmforsyning, jf. lovbekendtgørelse nr. 2068 af den 16. november 2021, med senere ændringer.

Forudsætninger for kommunalbestyrelsens godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg og kommunalbestyrelsens behandling af sager fremgår af Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, også kaldet ”projektbekendtgørelsen”, BEK nr. 818 af den 4. maj 2021.

I samme projektbekendtgørelsens §16 stk. 5 kan Kommunalbestyrelsen vedtage, at scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralsk olie og naturgas, ikke anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser.

Projektet skal screenes i henhold til § 21 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM-loven), jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af den 3. januar 2023.

Høring

Administrationen har sendt projektforslaget i høring hos naturgasdistributionsselskabet EVIDA og Vestegnens Kraftvarmeselskab (VEKS). Det har ikke givet anledning til ændringer. Høringssvarene kan læses i bilaget ”Høringssvar” og har ikke givet anledning til ændring i projektforslaget.

Miljømæssige konsekvenser

Ved konvertering fra naturgas til fjernvarme vil CO₂-reduktionen være 18,5 ton fordelt over 20 år. For hvert år vil den gennemsnitlige CO₂-reduktionen være 925 kg.

Bilag

Projektforslag konvertering Præstemosen og Rebæk Syd - revideret

Høringssvar

Afbud Sara Benzon, Maria Durhuus

Punkt 7: Beslutning - Godkendelse af fjernvarme i Strandmarken Nord (Projektforslag)

23/3559

Beslutningstema

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har ansvaret for varmeplanlægning i Hvidovre Kommune og skal godkende projektforslag om fjernvarme i Hvidovre. Hvidovre Fjernvarmeselskab A.M.B.A. har den 18. januar 2023 indsendt i alt fire projektforslag om etablering af fjernvarme. De fire fjernvarmeprojekter vil blive udbygget i samme rækkefølge som beskrevet i Varmeplan 2022 og er som følger:

- 1) Avedøre Landsby
- 2) Rebæk Syd og Præstemosen
- 3) Nymarken og Mågeparken
- 4) Strandmarken Nord

Projektforslaget om konvertering fra naturgas til fjernvarme i Strandmarken Nord kan ses i bilaget ”Projektforslag for Strandmarken Nord – revideret”.

I projektforslaget om fjernvarme i Strandmarken Nord vil cirka 600 husstande og virksomheder blive tilbudt fjernvarme. For dette projekt viser de samfundsøkonomiske beregninger, at fjernvarme er mere fordelagtigt end individuelle varmepumper. Med andre ord er det bedst for samfundet at udlægge fjernvarme. Kommunalbestyrelsen kan derfor godkende projektforslaget. Da naturgas skal udfases, kan kommunalbestyrelsen beslutte, at et alternativ med naturgas ikke skal tages i betragtning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at beslutte, at det ikke er relevant at dokumentere, om fjernvarmeprojektet er billigere end fortsat naturgasforsyning i den samfundsøkonomiske beregning.
2. at godkende projektforslaget ”Konvertering til fjernvarme af Strandmarken Nord i Hvidovre”.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15-05-2023

Ad 1.-2.

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen har ansvaret for varmeplanlægningen

Kommunalbestyrelsen skal sammen med forsyningsselskaber og andre berørte parter planlægge varmforsyningen i kommunen. Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen definerer, at projektforslag fra varmeleverandører skal godkendes ud fra oplysninger om energi, samfundsøkonomi og miljø.

En godkendelse af projektet ændrer varmeplanlægning for Strandmarken Nord fra naturgasforsyning til fjernvarmeforsyning. Der er dog ikke tilslutningspligt til fjernvarmen, så borgerne kan selv vælge, om de vil skifte til fjernvarmen.

Kommunalbestyrelsen besluttede 25. september 2012, at fjernvarmen skulle udbygges til hele kommunen. Efter 2014 gik udbygningen i stå, fordi nye projekter kun kunne godkendes, hvis de var billigere end varme fra naturgasfyr. Prisen på naturgas var lavere i de år. Siden januar 2021 er lovgivningen opdateret, fordi man ønsker at udfase naturgassen, uanset om den er det billigste alternativ. Kommunalbestyrelsen har derfor fået mulighed for at beslutte, at varme fra naturgasfyr ikke er en relevant varmekilde at sammenligne med. Det er derfor indstillet, at Kommunalbestyrelsen beslutter at alternativ med naturgas ikke skal med i projektforslag om udbygning af fjernvarme.

Projektet i Strandmarken Nord

Hvidovre Fjernvarmeselskab har fremsendt projektforslaget vedlagt som bilaget ”Projektforslag Strandmarken Nord – revideret”. Projektet omlægger varmforsyningen i området fra naturgasfyr til fjernvarme. Figur 1 illustrerer forsyningsområdet.



Figur 1. Forsyningsområde for fjernvarme.

Varmen til Hvidovre Fjernvarmeselskabs fjernvarmeledninger leveres af VEKS – Vestegnens Kraftvarmeselskab, som allerede har infrastruktur og varmekapacitet til den øgede varmelevering. Fjernvarmenettet tilsluttes vekslerstationen på Dansborgskolen. Der skal derfor ikke etableres anlæg til produktion af varme og heller ikke findes arealer til det i området.

For at etablere fjernvarme skal der nedgraves rør. Fjernvarmeledningerne skal fortrinsvist graves ned i offentlig vej, men hvis det er fordelagtigt, kan der, efter aftale mellem de enkelte grundejere i området og Hvidovre Fjernvarmeselskab, også lægges rør på private matrikler.

Etablering af fjernvarmenettet vil først blive påbegyndt, når der er opnået minimum 60% tilslutning til fjernvarme blandt borgere og virksomheder. Beslutningen om at tilslutte sig fjernvarme vil for borgere og virksomheder først skulle ske, når man kender prisen for varme og tilslutning. Etablering af fjernvarmenettet forventes påbegyndt i 2024.

Gener i anlægsfasen

Da fjernvarmerørene skal lægges i vejarealer, må det forventes, at der vil opstå midlertidige byggepladser på vejene i området. Det kan betyde støj og delvist lukkede veje i perioden, hvor rørene skal lægges under vejen. Der vil ligeledes være behov for midlertidige oplagspladser til opbevaring af rør og andet materiel. Anlægsarbejdet kræver gravetilladelser fra Hvidovre kommune. For at få gravetilladelse skal Hvidovre Fjernvarmeselskab sikre koordinering med andre aktører, der graver i samme område, f.eks. hvis HOFOR skal renovere kloak.

Økonomi for projektet

Kommunalbestyrelsen skal sikre, at projektet er det billigste for samfundsøkonomien. Der sammenlignes med samfundsøkonomien for installation af en individuel varmepumpe i hvert hus. Den samfundsøkonomiske udgift beregnes ud fra bl.a. investeringer, drifts- og miljøomkostninger.

I nutidsværdi for projektperioden 2023-2042 (i 1.000 kr.)	Projekt (fjernvarme)	Alternativ (individuelle varmepumper)	Forskel mellem scenarier
Brændselspris	45.826	41.833	-3.993
Investeringer	111.327	83.073	-28.254
Renteinvesteringer	0	41.929	41.929
Scrapværdi	-31.112	-30.294	818
Drift og vedligehold	5.074	22.787	17.713
CO2	2.421	0	-2.421
CO2-ækvivalenter	98	63	-35
SO2	13	8	-5
NOX	295	211	-84
PM2,5	78	4	-74
Afgiftsforvridning	137	-44	-181
Samfundsøkonomi i alt	134.157	159.570	25.413

Set i forhold til individuelle varmepumper ligger udgifterne ved etablering af fjernvarmen 25,4 mio. kr. lavere. De 25,4 mio. kr. svarer til 16 % af beløbet i scenariet med varmepumper.

Det ses, at fjernvarmen er samfundsøkonomisk den billigste løsning af de to valgmuligheder. Kommunalbestyrelsen kan dermed godkende projektforslaget.

For at kvalitetssikre de økonomiske beregninger har administrationen fået gennemgået projektforslaget af en ekstern konsulent som finder de samfundsøkonomiske beregninger retvisende.

Konsulenten (SWECO) bemærker, at de selskabsøkonomiske beregninger ikke er udført efter en metode der viser om projektet er rentabelt i sig selv.

I den selskabsøkonomiske beregning er likviditeten i projektet beregnet, men ikke rentabiliteten. Det er således ikke påvist, at projektet kan betale sig. For at sikre, at nuværende forbrugere ikke skal betale for eventuelt underskud ved at udbygge fjernvarmen, er det nødvendigt at vide, om projektet i sig selv er rentabelt. Efter projektperioden på 20 år er likviditeten på 1,9 mio. kr.

Administrationens anbefaling

Det bemærkes, at de selskabsøkonomiske beregninger ikke er udført efter en metode der viser om projektet er rentabelt i sig selv. I ”projektbekendtgørelsen” og ”Vejledning til økonomiske analyser på energiområdet, juni 2018” fremgår det dog, at der ikke er fastlagt en bestemt metode til at vise selskabsøkonomien i projektforslag.

Da selskabsøkonomi og brugerøkonomi skal bidrage til helhedsvurderingen af projektforslag, men ikke selvstændigt afgør om projektet kan godkendes, anbefales det at godkende projektforslaget.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 20. december 2022 at vedtage Varmeplan 2022, og dermed at hele Hvidovre kommune skal have fjernvarme. Dette projektforslag er med til at udmønte Varmeplan 2022 i området Strandmarken Nord.

Projektet er et væsentligt bidrag til at opfylde målene om CO₂-reduktion i Hvidovres Klimaplan 2045.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

På et senere tidspunkt vil der blive forelagt konkret sagsfremstilling om garanti for lån til projektet til Hvidovre Fjernvarme.

Retsgrundlag

Kommunalbestyrelsen skal godkende projektet i henhold til § 4 i Lov om varmforsyning, jf. lovbekendtgørelse nr. 2068 af den 16. november 2021, med senere ændringer.

Forudsætninger for kommunalbestyrelsens godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg og kommunalbestyrelsens behandling af sager fremgår af Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, også kaldet ”projektbekendtgørelsen”, BEK nr. 818 af den 4. maj 2021.

I samme projektbekendtgørelsens § 16 stk. 5 kan Kommunalbestyrelsen vedtage, at scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralsk olie og naturgas, ikke anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser.

Projektet skal screenes i henhold til § 21 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM-loven), jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af den 3. januar 2023.

Høring

Administrationen har sendt projektforslaget i høring hos naturgasdistributionsselskabet EVIDA og Vestegnens Kraftvarmeselskab (VEKS). Høringssvarene kan læses i bilaget "Høringssvar Strandmarken Nord". Høringssvarene har ikke givet anledning til ændring i projektforslaget.

Miljømæssige konsekvenser

Ved konvertering fra naturgas til fjernvarme vil CO₂-reduktionen være 18,5 ton fordelt over 20 år. For hvert år vil den gennemsnitlige CO₂-reduktionen være 925 kg.

Bilag

Projektforslag konvertering Strandmarken Nord - revideret

Høringssvar Strandmarken Nord

Afbud Sara Benzon, Maria Durhuus

Punkt 8: Beslutning - Hastighedsnedsættelse på Sønderkær

22/36099

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har på deres møde d. 28. februar 2023 besluttet, at medlemsforslaget fra liste H – Hastighedsgrænse for Sønderkær nedsættes fra 50 km/t til 40 km/t blev henvist til behandling i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget skal godkende, at der iværksættes tiltag for en nedsættelse af hastigheden på Sønderkær fra 50 km/t til 40 km/t. under forudsætning af politiets godkendelse.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

1. at godkende en nedsættelse af hastigheden på Sønderkær fra 50 km/t. til 40 km/t. Midler til trafiksaneringstiltagene, herunder til asfaltbump og skiltning tages fra trafiksikkerhedspuljen.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15-05-2023

Ad 1. Ikke godkendt.

Udvalget ønskede i stedet en sag på et mere overordnet plan om hastighedsreduktioner i Hvidovre, og at denne sag behandles af Støjudvalget først.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Hvidovrelisten har stillet forslag om, at den gældende hastighedsgrænse for Sønderkær nedsættes fra 50km/t til 40 km/t.

Medlemsforslaget

I Hvidovrelisten har vi altid og vil også fremadrettet være meget opmærksomme på borgere, der ikke helt føler sig trygge, når de selv eller familiemedlemmer herunder børn og ældre færdes langs med vores kommunale veje. På foranledning af et vedvarende ønske fra Grundejerforeningen Ny Hvidovre, stiller Hvidovrelisten derfor dette forslag, som vi ønsker kommunen, der er vejmyndighed, fremmer, og sender skriftlig ansøgning til politiet om.

Hvis punktet godkendes politisk, udarbejder administrationen et trafiksaneringsprojekt og udfører dette, forudsat politiets godkendelse.

Trafiksaneringsprojektet vurderes, at skulle indeholde et sort vejbumpe i hver ende af Sønderkær. Det sorte vejbumpe etableres, således at busser kan køre udenom vejbumpet ligesom f.eks. vejbumpe på Arnold Nielsens Boulevard.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede på deres møde den 28. februar 2023, punkt 3, at medlemsforslaget fra liste H – Hastighedsgrænse for Sønderkær nedsættes fra 50 km/t til 40 km/t blev henvist til behandling i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Administrationen vurderer, at udgifterne til asfaltbump og skiltning er på ca. 100.000 kr., der tages fra trafiksikkerhedspuljen, hvor der er et budget på 300.000 kr.

Retsgrundlag

Efter § 8, stk. 1 og 2, i lov om offentlige veje m.v., jf. lov nr. 1520 af den 27. december 2014, er det vejmyndighedens ansvar at holde sine offentlige veje i den stand, som trafikens art og størrelse kræver. Vejmyndigheden bestemmer, hvilke arbejder der skal udføres på dens veje, og afholder de udgifter, der er forbundet med sikring og andre forberedende foranstaltninger, anlæg, drift og vedligeholdelse af disse veje.

Efter færdselslovens § 92, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 1324 af den 21. november 2018 med senere ændringer, kan vejmyndigheden for en offentlig vej med samtykke fra politiet træffe færdselsmæssige bestemmelser, som indvirker på vejens udnyttelse eller indretning.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Afbud Sara Benzon, Maria Durhuus

Punkt 9: Orientering - Endelig miljøvurdering af Varmeplan 2022

22/27916

Beslutningstema

Den 20. december 2022 vedtog Kommunalbestyrelsen Varmeplan 2022 med forbehold for væsentlige ændringer baseret på miljøvurderingen og resultaterne af den samfundsøkonomiske analyse og at sætte miljøvurderingen i høring.

Miljøvurderingen har nu været i høring og har ikke givet anledning til ændringer i Varmeplan 2022. De samfundsøkonomiske beregninger har heller ikke givet anledning til ændringer i varmeplanen. Dette dagsordenspunkt skal derfor ses som en stadfæstelse af Varmeplan 2022.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at tage orientering om sammenfattende redegørelse for miljøvurdering af Varmeplan 2022 til efterretning.

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15-05-2023

Anbefales taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt

Miljøvurderingen kan læses i bilag ”Sammenfattende redegørelse af miljøvurdering af Varmeplan 2022”. Der er ikke modtaget høringssvar på miljøvurderingen og derfor har der ikke været grund til ændringer af miljøvurderingen.

De samfundsøkonomiske beregninger kan findes i sagsfremstillingen fra 20. december og har ikke givet anledning til ændringer i Varmeplan 2022.

Konklusion af miljøvurderingen

Miljøvurderingens konklusion er, at vedtagelse af Varmeplan 2022 ikke forventes at medføre væsentlige virkninger på miljøet, og der derfor ikke er behov for at etablere særlige afværgeforanstaltninger som følge af realisering af Varmeplan 2022. Samtidig er konklusionen at varmeplanens gennemførelse kan rumme betydelige reduktioner i CO₂-e udledningerne fra Hvidovre Kommunes arealer.

Foranstaltninger for miljøhensyn

I henhold til miljøvurderingslovens § 12, stk. 4 skal miljørapporten indeholde en beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger vedrørende overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet ved planens gennemførelse.

Miljøvurderingen af Varmeplan 2022 viser, at der ikke er miljøpåvirkninger, som er så væsentlige, at der er behov for særskilt overvågning. Der fastlægges derfor ikke et overvågningsprogram, som følge af planlægning for overgangen til fjernvarme i Hvidovre Kommune.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 20. december 2022 punkt 19 at vedtage Varmeplan 2022, som lægger en plan for konvertering fra naturgas til fjernvarme i de dele af kommunen, som endnu ikke har fjernvarme.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Miljøvurdering og sammenfattende redegørelse er lavet på baggrund af § 8 i Miljøvurderingsloven, bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Høring

Miljøvurdering af Varmeplan 2022 har været i offentlig høring fra den 21. december 2022 – 02. februar 2023.

Der er ikke indkommet høringssvar i løbet af høringsperioden, og den offentlige høring har derfor ikke givet anledning til ændringer i miljøvurderingen.

Bilag

Sammenfattende redegørelse af miljøvurdering af Hvidovre varmeplan 2022

Afbud Sara Benzon, Maria Durhuus

Punkt 10: Orientering - Økonomirapportering pr. 31. marts 2023 - Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

23/1771

Beslutningstema

Administrationen har udarbejdet økonomirapportering pr. 31. marts 2023 på Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets område.

Økonomirapportering pr. 31. marts 2023 forelægges udvalget til efterretning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

1. at tage økonomirapportering pr. 31. marts 2023 til efterretning

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15-05-2023

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Administrationen har med udgangspunkt i de allerede kendte forudsætninger, herunder de tre første måneders forbrug, foretaget en vurdering af budget 2023.

Administrationen forventer på nuværende tidspunkt et samlet merforbrug på udvalgets område på 2,8 mio. kr.

På grundlag af Movias estimat fra december 2022 forventes merudgifter til den ordinære busdrift på 1,4 mio. kr. samt merudgifter til handicapbusdrift på 1,2 mio. kr. Derudover er der merudgifter til kommunens årlige driftsbidrag til Strandparken på 0,2 mio. kr.

Vedlagt bilag ”Klima-, Miljø- og Teknikudvalget – økonomirapport pr. 31. marts 2023”.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelse godkendte 15. december 2020, pkt. 8 Principper for Økonomistyring som nyt kasse- og regnskabsregulativ med ikrafttrædelsesdato den 1. januar 2021.

Økonomiske konsekvenser

Der er på nuværende tidspunkt forventede merudgifter på 2,8 mio. kr. på udvalgets område inden for servicerammen.

Orienteringen på Klima-, Miljø- og Teknikudvalget indgår i den samlede økonomirapportering til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Retsgrundlag

Lov om kommuners styrelse, nr. 47 af 15. januar 2019, § 42, stk. 7. Kommunalbestyrelsen fastsætter de nærmere regler for indretningen af kommunens kasse- og regnskabsvæsen i et regulativ, hvori der tillige optages forskrifter vedrørende forretningsgangen inden for kasse- og regnskabsvæsenet. Regulativet tilstilles den kommunale revision, som tillige skal underrettes om alle ændringer af regulativet, før de sættes i kraft.

Høring

Der er ingen høringspligt i denne sag.

Bilag

KMT - Økonomirapport 310323

Afbud Sara Benzon, Maria Durhuus

Punkt 11: Eventuelt

22/33833

Beslutning i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 15-05-2023

Bent Roldgaard (F) spurgte til vedligehold af søerne i Kystagerparken. Administrationen udarbejder notat.

Bent Roldgaard (F) spurgte til busslusen og ulovlig gennemkørsel ved busskuret på Kettegård Allé 13, som er dårligt vedligeholdt. Administrationen svarede på mødet.

Kenneth F. Christensen (A) spurgte til Hvidovrebo ved stadion, som har fået molokker, men der kan ikke tømmes glas. Administrationen udarbejder notat.

Kristina Young (H) spurgte til parkering ved Langhøjskolen og hvornår entreprenør trafikken ophører. Administrationen svarede på mødet.

Kristina Young (H) spurgte til, bus Linje 11 er ofte meget forsinket. Administrationen følger op over for Movia.

Søren Trebbien (C) spurgte til Movias service for gangbesværede i forhold til at sænke trinnet. Administrationen følger op over for Movia.

Kristina Young (H) spurgte til Lejerbo Hvidovre, afdeling 044, og fejlbehæftede branddøre. Administrationen udarbejder notat.

Martin Amby (D) spurgte til proces for bæredygtighedsplan. Administrationen følger op.

Afbud Sara Benzon, Maria Durhuus

Punkt 12: Lukket: Beslutning - Tumblehuset - akustik

13/33660

Afbud Maria Durhuus, Sara Benzon