

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 12-04-2021

Mødedato Mandag d. 12. april 2021 kl. 18:00

Mødested Sollentuna II

Mødedeltagere Steen Ørskov Larsen, Anders Liltorp, Finn Gerdes, René Langhorn, Torben N. Rasmussen, Sara Benzon, Kristina Young

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Status på anlægssager pr. april 2021.....	5
Beslutning - Byggefelt til ny omklædningsbygning ved Sønderkær i relation til mulig kunstgræsbar	7
Orientering - Delebiler.....	13
Beslutning - Indsamling af genbrugsfraktioner.....	16
Orientering - Status for Klima og skybrudsprojekter.....	22
Orientering - Drikkevandsforsyning, beredskab og vandkvalitet.....	26
Orientering - Afrapportering på mål for Trafik-og Ejendomme samt Plan- og Miljø.....	28
Eventuelt.....	33
Lukket: Beslutning - Bytoften 29, tillægsbevilling til ny daginstitution.....	34
Beslutning - Udviklingsplan for skolernes læringsrum og fysiske rammer.....	35

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

20/37670

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-04-2021

Administrationen oplyste, at der er sket en procedurefejl, og at punkt 4, "Beslutning - Byggefelt til ny omklædningsbygning ved Sønderkær i relation til mulig kunstgræsbane" også skal behandles af Kommunalbestyrelsen.

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

20/37670

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-04-2021

Administrationen orienterede om dispensation fra affaldsbekendtgørelsen.

Meddelelserne blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

- Orientering fra forsyningsselskaber.
- Oversigt over klager HOFOR
- Borgerinddragelse vedrørende klimatilpasning
- Svar på KB-spørgsmål vedrørende p-pladser i kommunen
- Gebyrstigninger på affald og genbrug (svar vedhæftet)
- Rednings- badestige ved Hvidovre Havn (notat vedhæftet)

Bilag

Oversigt over klager fra HOFOR

Igangsættelse af borgerinddragelse i Hvidovre Nord

Gebyrstigninger på affald og genbrug

Hvidovre havn kombineret rednings-badestige lukkes om sommeren for badning

Bredden af parkeringsbåse på private ejendomme

Afgørelse på dispensationsansøgning vedr. affaldsbekendtgørelsen

Punkt 3: Status på anlægssager pr. april 2021

16/34049

Beslutningstema

Administrationen fremsender tre gange årligt en status på igangværende byggeanlægsprojekter til orientering i Teknik-og Miljøudvalget, som beskrevet i sagsfremstillingen.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage orientering om anlægsstatus til efterretning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik-og Miljøudvalget

1. at tage orientering om anlægsstatus til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-04-2021

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dagsordenspunktet.

Administrationen fremsender tre gange årligt en status på igangværende byggeanlægsprojekter til orientering i Teknik-og Miljøudvalget.

Status på byggeanlægsplan med aktuelle projekter vil blive gennemgået på mødet ud fra følgende kriterier:

1. Udfordring på økonomi (Ø) tid (T) eller kvalitet/kompleksitet (K)
2. Stor foranderlighed eller usikkerhed i proces
3. Offentlig eller politisk bevågenhed

Byggeanlægsplanen markeres ift. økonomi, tid og kvalitet/kompleksitet med følgende signaturer:

Farve	Status	Økonomi	Tid
Grøn	Projektet kører som planlagt	0	0
Gul	Projektet er i risiko for overskridelser ift. retningslinjer og aftaler	Mindre end 2%	Mindre end 2 måneder

Rød	Projektet har overskredet aftalt ø, t og k og en sag fremlægges til politisk orientering og/eller stillingtagen	Mere end 2%	Mere end 2 måneder
Blå	Juridisk tvist med ekstern part		

Det nuværende byggemarked

Som bygherre mærker Hvidovre Kommune følgevirkningerne af den fortsatte højkonjunktur på byggemarkedet. Det giver sig udtryk i forhold til det generelle prisniveau, leveringstider på materialer og i samarbejdet med rådgivere og entreprenører.

Bygningsstand

Hvidovre Kommune er i 2020 blevet færdige med bygningssyn på alle kommunens bygninger. Der vil på udvalgsrådet komme en nærmere redegørelse af dette.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag for beslutningen.

Høring

Der er ingen høringspligt i sagen.

Bilag

Status på anlægssager 29.03.2021

Status anlæg april 2021

Punkt 4: Beslutning - Byggefelt til ny omklædningsbygning ved Sønderkær i relation til mulig kunstgræsbane

20/20610

Beslutningstema

Kultur- og Fritidsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget skal godkende placering af byggefelt til ny omklædningsbygning ved Sønderkær i relation til evt. kommende kunstgræsbane, samt godkende plan for den videre politiske behandling af en ny omklædningsbygning, herunder revideret tidsplan. Endvidere orienteres udvalgene om den valgte udbudsform.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget

1. at godkende placering af byggefelt til ny omklædningsbygning ved Sønderkær
2. at godkende forslag til ændret proces for politisk behandling
3. at tage orienteringen om udbudsform til efterretning
4. at godkende revideret tidsplan

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 12-04-2021

Administrationen oplyste, at der er sket en procedurefejl, og at punkt. 9, "Beslutning - Byggefelt til ny omklædningsbygning ved Sønderkær i relation til mulig kunstgræsbane"

også skal behandles af Kommunalbestyrelsen.

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales godkendt.

Ad 3. Et samlet Kultur- og Fritidsudvalg stiller ændringsforslag om, at man i udbudsprocessen vægter pris og kvalitet ligeligt samt at der til tilbudsgivere stilles krav om overholdelse af sociale klausuler; herunder sikring af lærlingepladser mv.

Ad 4. Anbefales godkendt.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-04-2021

Administrationen oplyste, at der er sket en procedurefejl, og at punkt. 4, "Beslutning - Byggefelt til ny omklædningsbygning ved Sønderkær i relation til mulig kunstgræsbane" også skal behandles af Kommunalbestyrelsen.

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. Gruppe A stiller ændringsforslag om, at licitationsresultatet behandles på et ekstraordinært møde i TMU.

Ændringsforslaget anbefales godkendt.

Ad 3. Gruppe A stiller ændringsforslag om, at man i udbudsprocessen vægter pris og kvalitet ligeligt samt, at der til tilbudsgivere stilles krav om overholdelse af sociale klausuler; herunder sikring af lærlingepladser mv.

Ændringsforslaget anbefales taget til efterretning.

Ad 4. Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har i samarbejde med Center for Kultur og Fritid udarbejdet sagsfremstillingen

Baggrund og behov

Den 27. oktober 2020 besluttede Kommunalbestyrelsen, at der ønskes opført en ny bygning, for at udvide omklædningsfaciliteterne ved Sønderkær Skole, samt at en ny bygning skal tage hensyn til etablering af en evt. kommende kunstgræsbane.

Administrationen har efterfølgende foretaget en screening af muligheder og begrænsninger i forbindelse med anlæg af en kunstgræsbane. Screeningen har omfattet geometri/pladsforhold, herunder eksisterende bevaringsværdige lindetræer, samt plan-og miljøforhold.

Screeningen viser, at der er pladsproblemer i længderetningen grundet respektafstande til rodnettene på den vestlige træække på banens kortsider, hvis der både skal være en omklædningsbygning og en kunstgræsbane til turneringer. En træningsbane vil ikke give tilsvarende pladsproblemer.

I forhold til kunstgræsbanen er der for lidt plads i bredden grundet respektafstande til træerne på langsiderne af banen. Endvidere er der en række plan- og miljøforhold i forbindelse med anlæg af kunstgræsbanen, som adresseres her, men som først kan afklares endeligt når der foreligger et myndighedsprojekt. Det understreges, at udfordringen med plads i bredden samt plan-og miljøforhold ikke har med byggefeltets placering at gøre.

Ved anlæg af kunstgræsbane skal der, udover selve banen, være den fornødne plads til bifunktioner som f.eks. opbevaring af mål, der ikke er i anvendelse samt opbevaring af ryddet sne om vinteren. Der vil også skulle tages stilling til behovet for evt. skur/garage til opbevaring af maskiner til vedligehold af banen.

Byggefeltet til omklædningsbygningen skal rumme selve bygningen, adgangsvej, ophold, cykelparkering mv. Af æstetisk/arkitektoniske grunde, anbefales, at omklædningsbygningen har en vis afstand til musikskolen og ikke presses for tæt på denne.

Administrationen har herudfra opstillet tre mulige forslag til etablering af en kunstgræsbane. I forslagene redegøres for geometri, herunder konsekvens for eksisterende træer. Placering af byggefelt til omklædningsbygningen er den samme i alle tre forslag.

Forslag 1 – Træningsbane (illustreret i bilag 1)

Forslaget indebærer, at der kun etableres en træningsbane på 62 x 102 m. Banestørrelsen svarer til størrelsen på den eksisterende fodboldbane.

Fordele:

- Træer: De eksisterende træer kan bevares i fuld udstrækning, hvis de stynes.
- Planforhold: Hegn, spillerbokse og lysmaster kan placeres indenfor ti-meters byggelinjen fra vejmidten.

Ulempe:

- Banen kan ikke anvendes til turneringskampe.

Forslag 2 – Tuneringsbane med fældning af træerne mod vejen (illustreret i bilag 2)

Forslaget indebærer, at træerne mod vejen fældes for at give plads til en banebredde på 68 m. De to øvrige træerækker bevares, dog med fuld styning af træerne. For at kunne bevare træerne på kortsiden, er arealet udenfor selve banens kortside ind mod byggefeltet til omklædningsbygningen reduceret to meter, som tillægges i området hvor banen er fri af byggefeltet.

Fordel:

- Banen kan anvendes til turneringskampe
- De øvrige to rækker træer kan bevares

Ulemper:

- Træerne mod vejen fjernes

To af 7-7 mandsmålene skal flyttes over en længere afstand

- Planforhold: Hegn, spillerbokse, og lysmaster placering vil overskride ti-meters byggelinjen fra vejmidten, hvortil der skal søges dispensation for overskridelse. Der er ikke praksis for at give dispensation til bebyggelse på byggelinjearealer.

Forslag 3 – Tuneringsbane med nye træer (illustreret i bilag 3)

Forslaget indebærer, at der plantes nye træer på alle tre sider af banen, hvilket giver plads til en turneringsbane på 68 x 105m. Ved at plante nye træer reduceres pladsbehovet til træers rodnet.

Fordele:

- Banen kan anvendes til turneringskampe.

Ulemper:

- Alle de bevaringsværdige og karaktergivende træer skal fældes, og der går mange år inden nye træer, såfremt der ønskes genplantning, fremstår med højde og drøjde som de fællede træer
- Økonomi: Merudgift til fældning samt genplantning og pleje af nye træer
- Planforhold: Hegn, spillerbokse, lysmasters placering vil overskride ti-meters byggelinjen fra vejmidten

Eksisterende, bevaringsværdige lindetræer

Hvis træerne skal bevares helt eller delvist, er det vigtigt at beskytte deres rodnet, hvilket betyder, at der ved anlæg af en evt. kunstgræsbane ikke må graves eller etableres byggeplads, i den såkaldte rodzone. Med løbende vedligeholdelse, hvor træerne stynes (særlig beskæring) helt eller partielt, er den forventede levetid 50+ år mod syd og vest, og 100+ år ved den nordlige træække. Træerne skal regelmæssigt stynes helt eller partielt for at undgå, at nye skud bliver for store og kan knække af i kraftigt blæsevejr.

Nye træer

Hvis der skal plantes nye træer, bør de fra starten være så små som muligt (under 4 m.), for at sikre god udvikling af rødderne. Der må forventes en periode på 20-30 år før de nye træer ligner 'rigtige' træer. En alternativ træsort kunne være søjle-eg eller søjle-avnbøg, som er velegnede omkring sportsbaner, og som har en forventet levetid på 75-100 år.

Myndighedsforhold omkring Kunstgræsbanen

Idet der i denne sag kun fokuseres på de forhold, som har indflydelse på byggefeltet til omklædningsbygningen, vil administrationen ikke desto mindre gøre opmærksom på følgende forhold, som skal iagttages i forbindelse med evt. kommende kunstgræsbane:

Jf. § 5.4 i Lokalplan 217 kan eksisterende, bevaringsværdige træer ikke fjernes uden Kommunalbestyrelsens godkendelse. Det forventes, at en dispensation skal behandles af Bygge- og Planudvalget, hvor det belyses, hvilke konsekvenser en fældning af de bevaringsværdige træer vil have.

Hegn, banelys og spillerbokse mod syd vil med en turneringsbane (forslag 2 og 3) overskride byggelinjen angivet i § 7.4 i Lokalplan 217. Byggelinjen ligger 10 m fra vejmidten af Kettegård Alle. Der skal således gives dispensation til placering af disse elementer på byggelinjeareal. Det skal i den forbindelse undersøges, om man med fordel kan gøre spillerbokse mobile.

Når der foreligger et konkret projekt til kunstgræsbane, skal der igangsættes en VVM-screening (miljøkonsekvens-screening), som afklarer om projektet er VVM-pligtigt. I screeningen, og en evt. efterfølgende VVM-redegørelse, vil de væsentligste spørgsmål være lysgener fra banebelysning, støjgener grundet intensiveret brug af banen, samt krav til beskyttelse af grundvandsinteresser.

Konklusion/anbefaling

Administrationen anbefaler at placering af byggefelt godkendes, idet det i bilagte forslag er anskueliggjort, at der dels er skabt nødvendig afstand til musikskolen, dels er taget hensyn til en evt. kommende kunstgræsbane.

Udbudsform

Ny omklædningsbygning udbydes i hovedentreprise, i begrænset licitation. Tildelingskriterium: Laveste pris.

Tidsplan for ny omklædningsbygning

I tidligere godkendt tidsplan var indlagt to efterfølgende politiske godkendelsesprocesser, henholdsvis ved projektforslag og ved licitationsresultatet.

For at indhente forsinkelse og fremme ibrugtagning, og idet der er tale om en mindre anlægssag på under 10 mio. kr., anbefaler administrationen, at procedure ændres til følgende:

- 1: Nærværende sagsfremstilling, hvor forudsætningerne for byggefeltet ved omklædningsbygningen fastlægges.
- 2: Godkendelse af dispositionsforslag, herunder frigivelse af anlægsbevilling og orientering om udbudsform.

Politisk godkendelse af licitationsresultatet udgår, med mindre at licitationsresultatet nødvendiggør en politisk behandling.

Tidsplan

Rådgiverudbud

Marts 2021

Godkendelse af dispositionsforslag og frigivelse af anlægsbevilling – Fagudvalg, ØU og KB

Juni 2021

Projektforslag, forprojekt, myndighedsprojekt, myndighedsbehandling

April 2021 – Juni 2021

Hovedprojekt, udbudsprojekt, udbudsperiode og licitation

Juni 2021 – September 2021

Kontrahering, mobilisering, udførelse og aflevering

Oktober 2021 – Juli 2022

1. spadestik

Primo november 2021

Idriftsætning / Ibrugtagning

Ultimo juli 2022

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. oktober 2020, under punkt 15, at der anvendes op til 1,0 mio. kr. fra projekt 0286 – helhedsplan for idrætsområdet til projektering af omklædningsfaciliteter ved Sønderkær i 2020.

Kommunalbestyrelsen godkendte endvidere, at anlægsprojektet indebærer etablering af en ny omklædningsbygning (Forslag A) og at et kommende anlæg skal tage højde for en potentiel etablering af en kunstgræsbane i området.

Kommunalbestyrelsen godkendte samtidig, at bygningen forsøges indrettet på en måde, der understøtter fokusområderne i den aktuelle samarbejdsaftale ml. Hvidovre Kommune og DGI.

Kommunalbestyrelsen godkendte sluttelig, at der igangsættes en udvidet undersøgelse af parkerings- og trafikforholdene ved Sønderkærskolen.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser forbundet ved fastlæggelse af forudsætningerne for byggefeltet til omklædningsfaciliteter ved Sønderkær, ved de ændrede godkendelsesprocesser, og ved ændring af tidsplanen.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne sag.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag

Bilag

Forslag 1.

Forslag 2.

Forslag 3.

Punkt 5: Orientering - Delebiler

21/5022

Beslutningstema

I budgetaftalen for 2020 blev parterne bag den politiske aftale enige om, at muligheden for at indføre fleksible delebiler undersøges med det formål at fremme delebiler som en fleksibel del af den kollektive transport.

Delebilstilbud er som udgangspunkt en opgave for private virksomheder og foreninger og ikke en offentlig opgave. Meldingen fra de private operatører er, at markedet for delebiler i Hvidovre umiddelbart ikke er så attraktivt sammenlignet med København og Frederiksberg, fordi det i Hvidovre er nemt at finde parkeringspladser og der er et stort bilejerskab.

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om status på området.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget

1. at tage orienteringen til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-04-2021

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet sagen i samarbejde med Center for Digitalisering, Kommunikation og Erhverv.

Administrationen har undersøgt mulighederne for at implementere delebilsordninger i Hvidovre Kommune med fokus på

- Rammevilkår
- Del af kollektiv transport ift. Rejseplan og Rejsekort (Movia)
- Private initiativer
- Tværkommunale udviklingssamarbejder

Rammevilkår og nye målsætninger

Delebilstilbud er som udgangspunkt en opgave for private virksomheder og foreninger, og ikke en offentlig opgave. Meldingen fra de private operatører er, at markedet for delebiler i Hvidovre umiddelbart ikke er så attraktivt sammenlignet med København og Frederiksberg, fordi det i Hvidovre er nemt at finde parkeringspladser og der er et stort bilejerskab.

Det anbefales derfor at gå målrettet ind og arbejde med delebiler i specifikke områder eller på de store arbejdspladser – udover ved Rådhuset.

Nye målsætninger i Hvidovre

I 2020 har Hvidovres besluttet at opnå 70 % reduktion af CO2 inden 2050, og deltage i DK 2020 for en ambitiøs klima- og energihandlingsplan.

Hertil kommer implementering af lovpligtige el-ladestandere på ca. 30 forskellige kommunale p-pladser inden 2025.

Delebiler - del af kollektiv transport (Rejseplanen.dk og Rejsekort)

Movias tilgang til mobilitet er helhedsorienteret og kombinationer af transportmidler som delebiler, samkørsel og bycykler indtænkes med den kollektive trafik på flere måder:

Rejseplanen, der drives på vegne af trafikselskaberne i Danmark (herunder Movia), omfatter også samkørsel, delebiler, taxa og delecycler. Det giver den rejsende mulighed for at få vist rejseforslag med delebiler, bycykler, mm. sammen med den kollektive trafik.

Movia samarbejder p.t. med forskellige kommuner om projekter med samkørsels-ordninger. Projekterne er under udvikling og fokuseret udenfor Storkøbenhavn, hvor den kollektive trafik ikke dækker tilstrækkeligt.

Foreningsinitiativer og private initiativer

FDM - samkørsel

Ta'Med er en samkørselsplatform, som er lanceret af foreningen FDM. Platformen henvender sig til alle, og for at styrke udbredelse, laver FDM aftaler med virksomheder, kommuner og andre offentlige arbejdsgivere om kampagner. Hvidovre Kommune har ikke reklameret for FDMs løsning, da der findes andre på markedet som fx NaboGo. Men flere virksomheder på Avedøre Holme har lavet en aftale med FDM og har tilsluttet sig Ta'Med. Jo flere brugere der er, desto bedre bliver løsningen.

Share Now - bydelebiler

Nogle virksomheder på Avedøre Holme har lavet aftaler på egen hånd med bydelebilskonceptet Share Now tidligere Drive Now og har etableret zoner i området. Der er pt. to zoner på Avedøre Holme, hvor man kan parkere og hente en Share Now-bil bl.a. på Jernholmen ved Chr. Hansen og ved Schulstad på Hammerholmen.

Der er også en zone ved Hvidovre Hospital. Share Now er koblet til rejsekortet og man kan køre bilen til Kbh og Frederiksberg, lufthavnen og DTU i Lyngby.

Green Mobility- bydelebiler

Delebilsudbyderen Green Mobility har også en zone på Avedøre Holme ved CPH Business Park.

LetsGo – delebil

LetsGo havde i en periode for fire år siden en bil stående ved Hvidovre Station på en parkeringsplads reserveret til delebiler. Men de fjernede den, da der ikke var den store efterspørgsel fra hvidovreborgere.

GoMore – delebiler - private

Der findes også løsningen GoMore, hvor private udlejer sin bil til andre og tilbyder lift.

Politiske beslutninger og aftaler

I budgetaftalen for 2020 blev parterne bag den politiske aftale enige om, at muligheden for at indføre fleksible delebiler undersøges med det formål at fremme delebiler som en fleksibel del af den kollektive transport. Budgettet for 2020 blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 30.oktober 2019, punkt 3.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne sag.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Punkt 6: Beslutning - Indsamling af genbrugsfraktioner

21/4198

Beslutningstema

I henhold til den nye affaldsbekendtgørelse, der trådte i kraft den 1. januar 2021, skal alle kommuner etablere indsamling af 10 genbrugsfraktioner: Metal, glas, papir, plast, pap, mad, rest, tekstiler, madkartoner og farligt affald den 1. juli 2021, og tekstiler skal være påbegyndt den 1. januar 2022 for både private og erhverv.

Hvidovre kommune indsamler allerede i dag 8 genbrugsfraktioner hos villaer og etageboliger, men mangler at indsamle tekstiler og madkartoner.

Tekstiler kan påbegyndes fra den 1. januar 2022, som en del af villaers og etageboligers storskraldsordning.

Hvidovre Kommune har ansøgt om dispensation for indsamling af madkartoner, der starter senest den 1. september 2022. Det vil dog fra den 1. juli 2021 være muligt at aflevere madkartoner på genbrugspladsen i Hvidovre.

Administrationen anbefaler også, at indsamlingen af farligt affald, batterier, lyskilder og pap gøres bedre for villaer og rækkehuse.

Ændringer i gebyrerne på baggrund af ovenstående udvidelser, estimeres foreløbigt til at være meget forskellig for de enkelte affaldsordninger. En husstand (villa og etagebolig) kan forvente gebyrforøgelser på ca. 10%. For en typisk villa kan den øgede årlige udgift ligge omkring 400 kr., gennemsnitlig 30-35 kr./måned, mens den årlige øgede udgift for etageboliger ligger væsentligt lavere.

Først i forbindelse med den årlige godkendelse af takster på affaldsområdet, kan de endelige udgifter blive fremført til godkendelse.

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende, at indsamlingen af madkartoner starter senest den 1. september 2022, at der stilles miljøbokse til farligt affald, batterier og lyskilder til rådighed for villaer og rækkehuse i storskraldsordningen fra 2022, at der placeres yderligere ca. 80 indsamlingsbeholdere til glas i det offentlige byrum og på kommunale institutioners parkeringspladser, at plast og madkartoner indsamles sammen i en beholder, at pap indsamles hver 4. uge i stedet for hver 6. uge.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget

1. at godkende, at indsamlingen af madkartoner starter senest den 1. september 2022
2. at godkende, at der stilles miljøbokse til farligt affald, batterier og lyskilder til rådighed for villaer og rækkehuse i storskraldsordningen fra 2022
3. at godkende, at der placeres yderligere ca. 80 indsamlingsbeholdere til glas i det offentlige byrum og på kommunale institutioners parkeringspladser, jvnf vedlagte kort
4. at godkende, at plast og madkartoner indsamles sammen i en beholder
5. at godkende, at pap indsamles hver 4. uge i stedet for hver 6. uge

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-04-2021

Steen Ørskov Larsen (UP) stiller forslag om, at sagen sendes retur til administrationen med henblik på effektiviseringsforslag, som kan nedbringe borgernes udgifter.

For: Gruppe O og Steen Ørskov Larsen (UP)

Imod: Gruppe A, F, V, og Liste H.

Ændringsforslaget blev ikke godkendt.

Ad 1-5.

For: Gruppe A, F, V og Liste H.

Imod: Gruppe O og Steen Ørskov Larsen (UP) med henvisning til eget ændringsforslag.

Godkendt.

Et enigt udvalg ønsker, at administrationen udarbejder en informationskampagne om reglerne for affaldsordningen, til oplysning for borgerne i Hvidovre Kommune. Informationskampagnen skal ligeledes oplyse om de serviceforbedringer, der kommer med den nye affaldsordning. Ydermere skal der være en periode, hvor borgerne kan henvende sig med spørgsmål til reglerne for affaldsordningen.

Sagsfremstilling

Center for Trafik- og Ejendomme har udarbejdet sagsfremstillingen.

I henhold til den nye affaldsbekendtgørelse, der trådte i kraft den 1. januar 2021, skal alle kommuner etablere indsamling af 10 genbrugsfraktioner: metal, glas, papir, plast, pap, mad, rest, tekstiler, madkartoner og farligt affald 1. juli 2021, og tekstiler skal være påbegyndt den 1. januar 2022 for både private og erhverv.

Dispensation i forhold til Affaldsbekendtgørelsens tidsplan

Hvidovre kommune indsamler allerede i dag 8 genbrugsfraktioner hos villaer og etageboliger, men mangler at indsamle tekstiler og madkartoner. Tekstiler kan påbegyndes fra den 1. januar 2022, som en del af villaers og etageboligers storskraldsordning.

Hvidovre kommune har søgt Miljøstyrelsen om dispensation for indsamling af madkartoner den 1. juli 2021 til opstart senest den 1. september 2022, se bilaget Dispensionsansøgning. Det vil fra den 1. juli 2021 være muligt at aflevere madkartoner på genbrugspladsen i Hvidovre.

I dag har villaer 4 beholdertyper til henholdsvis:

1. mad/rest
2. metal/glas
3. papir/plast
4. pap

Senest den 1. september 2022 vil beholderne i villaer være inddelt:

1. mad/rest
2. metal/papir
3. plast og madkartoner
4. pap

- Hvor glas vil blive indsamlet i beholdere rundt om i byen, som vist på oversigtskort i bilag: Kort over glasbeholderes placering
- Farligt affald indsamles i røde miljøbokse

Glas fjernes fra den husstandsnaere beholder, da indsamlingsmetoden med den todelte beholder frigiver glasstøv, som er et stort arbejdsmiljø- og miljømæssigt problem.

Plast får et større volumen, da det bliver en etkammer-beholder, dog inklusiv madkartoner.

Tidsplan for implementering i Hvidovre:

- glasbeholdere udbydes og indkøbes i første halvdel af 2021
- glasbeholdere stilles op i november - december i 2021
- der påklæbes ca. 30.000 nye piktogrammer på ca. 20.000 beholdere henholdsvis metal/papir og plast/madkartoner i maj - august 2022.
- senest i september 2022 kan der indsamles madkartoner og plast i samme beholder

Serviceforbedringer

Farligt affald

Farligt affald indsamles i dag i en miljøbil fra SMOKA, der kører 4 gange om året rundt i kommunen. Der indsamles ca. 2.000 kg om året fra villaer og ca. 20.000 kg fra etageboliger. Denne ordning opfylder kravene i den nye affaldsbekendtgørelse.

Det anbefales at forbedre servicen for borgere i villaer og rækkehuse ved at de fremover får stillet en rød miljøboks til rådighed til farligt affald, hvor der også kan være batterier og lyskilder. Boksen indsamles sammen med storskrald. Batterier kan i dag afleveres i en pose på mad/restbeholderen, og lyskilder sammen med storskrald.

Det vurderes, at der med denne metode kan indsamles ca. 12.000 kg farligt affald i stedet for de nuværende 2.000 kg fra villaer, dvs. der i dag er en stor del farligt affald, der alt andet lige havner i restaffald og brændes under ukontrollerede forhold.

Pap

Pap indsamles i dag hver 6. uge og det anbefales, at det fremover fra 2022 indsamles hver 4. uge, da beholderne ofte er meget fyldte og hårdt pressede.

Samlet foreløbigt estimat for nye og ændrede indsamlinger af genbrugsfraktioner

De nuværende årlige udgifter til hele affalds- og genbrugsområdet er på ca. 62 mio. kr. Udgifter til ovenstående foreslåede ændringer og udvidelser estimeres foreløbigt til ca. 11,1 mio. kr., heraf er 4,5 mio. kr. engangsomkostninger. Dvs. det fremtidige omkostningsniveau for renovationsområdet øges med ca. 6,6 mio. kr. svarende til en forventet forøgelse af udgifterne på området med ca. 10%.

Det forventes, at takstforøgelse for en typisk villa vil ligge på ca. 400 kr. årligt, svarende til 30-35 kr. månedligt. Taksterne for en typisk etagebolig ligger sædvanligvis ca. 40 % under dette niveau, svarende til 12-15 kr. månedligt.

Ændringer i gebyrerne på baggrund af ovenstående udvidelser forventes for de enkelte affaldsordninger at være meget forskellig. En husstand (villa og etagebolig) kan forvente gebyrforøgelser på ca. 10%. For en typisk villa kan den øgede årlige udgift forventes at være ca. 400 kr., gennemsnitlig ca. 33 kr./måned, mens det for etageboliger er væsentligt mindre.

Af væsentlige elementer er der indregnet:

- 3,5 årsværk til drift
- 0,5 årsværk til administration
- Udgifter til kommunikationsindsats
- Udgifter til indirekte omkostninger (Overhead)
- Anskaffelse af 2 lastbiler

Anskaffelse af beholdere

Kommunikationsindsats

Der er medregnet ekstraordinære udgifter til kommunikations- og informationskampagner til borgerne i 2021 og 2022 for at øge borgernes forståelse for – og opbakning til øget sortering og genanvendelse.

Foreløbige estimater for nye affaldsfraktioner samt ændringer i service

Farligt affald

Udgifter til indsamling af farligt affald via Miljøbil fra SMOKA forventes at øges fire gange i forhold til det nuværende niveau for haveboliger. I den samlede udvidelse indgår også engangsudgifter ved indkøb af ca. 10.000 beholdere og andel af lille lastbil.

Tekstiler

Det vurderes, at der er udgifter til etablering af den nye ordning med indsamling, håndtering og bortskaffelse samt engangsudgifter til beholdere i etageboliger og andel af lille lastbil. Udgiften til afsætning af tekstiler er meget usikker, da der ikke er erfaring med dette i Danmark.

Madkartoner

Udgiften til afsætning af madkartoner er meget usikker, da der ikke er erfaring for dette i Danmark. Engangsudgifterne vil være minimale (til nye piktogrammer og fjernelse af rumdeler), da madkartoner indsamles sammen med plast i eksisterende beholdere.

Glas

Ændringen af glasordningen fra den hustandsnære beholder til beholdere i byen vil ved opstart kræve større engangsudgifter til indkøb af ca. 80 større glas-beholdere og andel i kranbil med komprimator.

Pap

Indsamlingsfrekvensen på papordningen øges fra 9 gange årligt til 13 gange årligt, fra hver 6. uge til hver 4. uge. Der vil primært være anskaffelsesudgifter til andel af kranbil med komprimator.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. februar 2021, punkt 8, høringssvar og bemyndigede administrationen til at afgive høringsvar til: Høring af national plan for forebyggelse og håndtering af affald 2020 – 2032.

Økonomiske konsekvenser

De estimerede udgifter er under fortsat præcisering. Først i forbindelse med den årlige politiske godkendelse af takster på affaldsområdet, vil de endelige udgifter være beregnet mere præcist.

De nuværende årlige udgifter til hele affalds- og genbrugsområdet er på ca. 62 mio. kr.

Udgifter til ovenstående foreslåede ændringer og udvidelser estimeres foreløbigt til ca. 11,1 mio. kr., heraf er 4,5 mio. kr. til engangsomkostninger. Dvs. det fremtidige omkostningsniveau for renovationsområdet øges med ca. 6,6 mio. kr. svarende til en forventet forøgelse af udgifterne på området med ca. 10%.

Ovennævnte udvikling i renovationsydelserne medføre takstforøgelse for en typisk villa på ca. 400 kr. årligt, svarende til 30-35 kr. månedligt. Taksterne for en typisk etagebolig ligger sædvanligvis ca. 40 % under dette niveau.

Retsgrundlag

Kapitel 6 om kommunale affaldsbekendtgørelse nr. 2159 af den 9. december om affald.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag

Sundhedsmæssige konsekvenser

Glas fjernes fra den hustandsnære beholder, da indsamlingsmetoden med den todelte beholder frigiver glasstøv, som er et stort arbejdsmiljø- og miljømæssigt problem

Miljømæssige konsekvenser

Det vurderes, at der med indsamling af farligt affald i miljøbokse kan indsamles ca. 12.000 kg farligt affald i stedet for de nuværende 2.000 kg fra villaer, dvs. der i dag er en stor del farligt affald, der alt andet lige havner i restaffald og brændes under ukontrollerede forhold.

Bilag

Dispensationsansøgning

Kort med nuværende glaskuber og forslag til placering af nye

Punkt 7: Orientering - Status for Klima og skybrudsprojekter

21/5773

Beslutningstema

I de senere år er regnvandsmængderne blevet mere ekstreme, og derfor er der i Strategi for klimaplanen udarbejdet konkrete handlingsplaner for håndtering af skybrud, og i Spildevandsplanen fastsættes krav til HOFORs håndtering af normale regnvandsmængder.

Kommunen og HOFOR samarbejder om håndtering af regnvand, hvilket medfører, at kommunens projekter kan blive dyrere og etableringen forlænges med 12 - 18 måneder.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage orienteringen om status for skybrudsprojekter til efterretning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget

1. at tage orienteringen til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-04-2021

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Trafik- og Ejendomme har udarbejdet dagsordenspunktet.

Principper for håndtering af regnvand og skybrud

I de senere år er regnmængderne blevet mere ekstreme. Derfor er der i kommunens Strategi for klimaplanen udarbejdet konkrete handlingsplaner for håndtering af skybrud.

I Spildevandsplanen fastsættes krav til HOFORs håndtering af normale regnvandsmængder.

Generelt ønskes så lidt regnvand i kloakken som muligt, da det er dyrt at håndtere rent regnvand i ledninger og på rensningsanlæg. Ligeledes kan meget regnvand i kloakledninger medføre, at fortyndet kloakvand presses ud af kloakledningerne til overfladen. Rent regnvand ønskes i stedet udledt direkte til Harrestrup å, Fæstningskanalen og Kalveboderne.

LAR-løsninger (Lokal Afledning af Regnvand)

Afledningen af regnvand ønskes derfor forsinket længst muligt på terræn med nedsivning til grundvandet, da det er økonomisk fordelagtigt i stedet for gennem store rør i jorden. Hertil kommer, at regnvand kan bruges rekreativt eller til vanding af planter mv.

Regnvand kan desværre ikke altid nedsives i jorden, enten fordi grundvandet står tæt på jordoverfladen, eller fordi det nedsivede vand kan forurene grundvandet. Derfor skal der ofte lægges en membran mellem opmagasineret regnvand og grundvandet

Der er ofte kun brug for plads til regnvandet få gange om året ved store regnmængder eller egentlige skybrud, og det er ofte en udfordring i vores tæt bebyggede områder. Der søges helst efter plads til regnvand i vores parker og grønne arealer, da man her kan lade regnvandet ligge midlertidigt i fordybninger, der kan udformes rekreativt som f.eks. langs Papegøjestien.

Der er i bilag ”Notat om skybrudshåndtering på en ny parkeringsplads på Holmegårdsskolen”, vedlagt eksempel på, hvordan man kan håndtere skybrud på den kommende, nye parkeringsplads til ca. 30 biler ved Holmegårdsskolen. Der er vurderet tre løsninger; en løsning med et bassin under parkeringspladsen, hvor regnvandet kan sive ned i jorden; et helt, lukket bassin; et åbent bassin, hvor bilerne holder nede i bassinet.

Det koster ca. 2 mio. kr., at etablere en almindelig parkeringsplads, mens de 3 skitserede skybrudsløsninger koster 2.5 mio. kr. – 8.7 mio. kr. Der vil senere blive fremlagt et konkret forslag til håndtering af skybrud på Holmegårdsskolen inkluciv parkeringspladsen.

Udgiftsfordeling mellem kommunen og HOFOR

HOFOR håndterer hverdagsregn og større regnhændelser, mens kommunen håndterer skybrud. Ofte er det to sider af samme sag, og såvidt muligt udarbejdes der fælles regnvandsprojekter, der både håndterer hverdagsregn og skybrud.

HOFOR skal ved fælles regnvandsprojekter have deres andel af økonomien godkendt af Forsyningssekretariatet, som skal tilse, at HOFOR ikke finansierer kommunens forpligtigelse til håndtering af skybrud samt eventuelle rekreative foranstaltninger som stier, beplantning, bænke osv.

Tidsforløb for et skybrudsprojekt

I alle anlægsprojekter - store som små – indarbejdes håndteringen af regnvand dels i relation til HOFORs projekter, og dels i relation til kommunens klimaplan for håndtering af skybrud.

Tilsvarende orienterer HOFOR kommunen om deres kloak- og regnvandsprojekter med henblik på evt. samarbejder med kommunens skybrudsprojekter.

Aktuelle regnvands- og skybrudsprojekter

Nedenstående projekter starter typisk med, at kommunen udarbejder et skitseprojekt som Teknik- og miljøudvalget godkender, hvorefter HOFOR vurderer, om de kan have en interesse i et samarbejdsprojekt. Såfremt HOFOR skønner, at et samarbejde er relevant, udarbejder Center for Trafik og ejendomme en projektbeskrivelse og en ejererklæring til HOFOR.

HOFOR udarbejder efterfølgende en overordnet vurdering af projektet set ud fra deres håndtering af regnvand, og sender det til godkendelse i Forsyningssekretariatet. Såfremt Forsyningssekretariatet godkender HOFORs involvering i projektet, detailprojekterer og integrerer HOFOR projektet i kommunens anlægsprojekt. Derefter vil projektet igen blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget til endelig godkendelse, inden det sættes i gang.

På grund af ovenstående godkendelsesproces kan kommunale anlægsprojekter forventes at blive forlænget med yderligere ca. 12 -18 måneder:

Projekt	Bemærkninger	Projektperiode
Kulturgården, Risbjergård	Regn- og skybrud håndteres på grunden i underjordiske stenfaskiner	2018 - 2022
Rydultowy Plads	Parkering og bypark	2020 - 2023
Holmegårdsskolen	Parkeringsareal og boldbaner i forbindelse med udbygningen af skolen	2020 - 2024
Kommunale del af Toftegårds parken	Skybrudsprojekt søges indarbejdet i ny lokalplan	2020 - 2022
Begrønning af Hvidovrevej	Trafiksanering med vejtræer mellem Brostykkevej og Sollentuna Alle	2020 - 2023
Renovering af Avedøre stations forplads		2020 - 2023
Renovering af Hvidovre stations forplads	Samarbejdsprojekt med DSB	2020 - 2023
Skaterbane		2020 - 2023

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen vedtog den 25. november 2014 "Hvidovre Kommunes Strategi for Klimatilpasning" som punkt 9.

I budgetvedtagelsen 2019-2022, Kommunalbestyrelsen 9. oktober 2018, punkt 3 blev der afsat 1 mio. kr. årligt til Klimatilpasning og der blev givet anlægsbevilling på 1 mio. kr.

I budgetvedtagelsen 2020-2023, Kommunalbestyrelsen 30. oktober 2019, pkt. 3 blev der givet anlægsbevilling på 3 mio. kr.

I KB 28. april 2020, pkt. 6 blev der fremrykket 0,5 mio. kr. fra 2021 til projektering og forundersøgelse i Strandøre.

I budgetvedtagelsen 2021-2024, Kommunalbestyrelsen 6. oktober 2020 pkt. 3 blev projektet flyttet til driftsbudgettet fra 2021 med 0,5 mio. kr. i 2021 og 1 mio. kr. i 2022.

Økonomiske konsekvenser

Der er på projekt 0273 Klimatilpasning, Skybrudssikring afsat i alt 2,5 mio. kr., som er frigivet.

Regnskab 2020 viser et mindreforbrug på 1,4 mio. kr., som forventes overført til 2021 til færdiggørelse af igangværende projekter samt til projekt Parkering og bypark på Rydultowy plads, Hvidovre stations forplads, Parkeringsplads på

Holmegårdsskolen og Toftegårdens anlæg. Udgifterne anvendes til projektering, heraf intern løn til projektmedarbejder.

Sammenfatning af projektets økonomi

	Forbrug før 2021	Forventet forbrug 2021	Anlægssum i alt
0273 Klimatilpasning, skybrudssikring:			
0273/02 Holmegårdsskolen	0,1	0,1	0,2
0273/03 Engstrandslinjen	1,0	0,0	1,0
NYT Rydultowy plads mv.		0,4	0,4
Projektmedarbejder	0,3	0,6	0,9
Anlægssum i mio. kr.	1,4	1,1	2,5

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne sag.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Notat om skybrudshåndtering på en ny parkeringsplads på Holmegårdsskolen

Punkt 8: Orientering - Drikkevandsforsyning, beredskab og vandkvalitet

21/7294

Beslutningstema

HOFOR har orienteret Hvidovre Kommune om to emner, som er relevante for borgere og virksomheder i Hvidovre.

For det første planlægger HOFOR større anlægsarbejder på vandledninger det næste halve år. Der er udarbejdet en beredskabsstrategi, så forbrugerne påvirkes mindst muligt.

For det andet er der fundet et nyt stof i drikkevandet TFA, der endnu ikke har en dansk grænseværdi. Styrelsen for Patientsikkerhed har vurderet på baggrund af tysk grænseværdi, at der ikke er sundhedsmæssig risiko ved fundene. Teknik og Miljøudvalget vil løbende blive orienteret, herunder når der er fastsat en dansk grænseværdi.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget

1. at tage orienteringen om drikkevandsforsyningen til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-04-2021

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

1. HOFORs anlægsarbejder – beredskab

HOFOR skal udføre en række store anlægsarbejder på vandledninger fra marts til august i år. Dette er især på regionale vandværker og transmissionsledninger, der fører vand til bl.a. Hvidovre Kommune. Alle projekterne er optimeret, så forsyning af forbrugerne med drikkevand påvirkes mindst mulig.

HOFOR har i den forbindelse udarbejdet en beredskabsstrategi, hvor det vurderes, at risikoen for at forbrugerne påvirkes er lav. Beredskabsstrategien indeholder bl.a. mulighed for at modtage mere vand fra naboforsyninger (Novafos og Fors) samt i sidste ende, at bede forbrugerne om at spare på vandet.

1. Fund af nyt stof i drikkevandet

Der er fundet et nyt stof i grundvandet TFA (Trifloureddikesyre) i efteråret 2020, og HOFOR har undersøgt drikkevandet for dette stof. Prøverne viser, at TFA er målt i 9 ud af 10 prøver. Det er fundet i drikkevand fra både de regionale vandværker og Hvidovre Vandværk, som forsyner borgerne med drikkevand i Hvidovre Kommune.

Der kan være flere kilder til indholdet af TFA i drikkevandet:

- Kølemidler, der afdamper til atmosfæren og via regnvand nedsiver til grundvandet
- Hjelpestoffer i industrien
- Forskellige pesticider

Miljøstyrelsen er i gang med at udarbejde et drikkevandkriterie for TFA, dvs. en grænseværdi for det sundhedsmæssige acceptable indhold af TFA i drikkevand. Dette kriterie forventes at foreligge medio marts 2021.

Styrelsen for Patientsikkerhed har i februar 2021 vurderet, at de målte indhold ikke udgør en sundhedsrisiko. Det er på baggrund af tyske myndigheders vurdering. Disse målinger er på niveau med HOFORs seneste målinger.

Styrelsen for patientsikkerhed vil foretage en ny vurdering, når der ligger et dansk drikkevandskriterie. Herefter vil Center for Plan og Miljø orientere Teknik og Miljøudvalget om sagen.

Politiske beslutninger og aftaler

Der er ingen politiske aftaler eller beslutninger.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1070 fra 28. oktober 2019 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg kapitel 3 og 4 omhandlende kontrol med vandkvalitet og vandforbrug.

Høring

Der er ingen høringspligt.

Punkt 9: Orientering - Afrapportering på mål for Trafik-og Ejendomme samt Plan- og Miljø

20/459

Beslutningstema

Som led i den dialogbaserede styringsmodel vedtog Teknik-og Miljøudvalget den 28. november 2018 tre politiske pejlemærker for Trafik og Ejendomsområdet 2018-2021 samt for Plan og Miljø. Den 11. marts 2019 godkendte Teknik-og Miljøudvalget processen for arbejdet med de tre pejlemærker.

Center for Trafik og Ejendomme (TOE) formulerede to pejlemærker:

1. Der udarbejdes en trafikstrategi med handlingskatalog over mulige indsatsområder for trafikken i Hvidovre.
2. Ejendomsstrategi med følgende fokuspunkter:
 - A. Forvaltning og udvikling af de kommunale ejendomme.
 - B. Arealanvendelse.
 - C. Service og drift.

Center for Plan og Miljø (POM) formulerede følgende pejlemærke:

3. Klimastrategi. En samlet klimastrategi, som vil følge op på tidligere beslutninger; herunder;
 - A. Hvidovre Kommunes strategi for klimatilpasning
 - B. Kommuneplan 2016
 - C. Programledelse for klimatilpasning og stormflodssikring, som er igangsat i 2017
 - D. Samarbejde om skybrudssikring ved Harrestrup Å.

Center for Trafik og Ejendomme og Center for Plan og Miljø afrapporterer nu på arbejdet med de to mål. Mål 1 vurderes at være nået og mål 2 vurderes at være delvist nået.

Mål 3 vurderes at være nået.

Som en del af det sidste trin i den dialogbaserede styringsmodel for valgperioden 2018-2021 skal Teknik-og Miljøudvalget tage afrapporteringen for de tre mål på Trafik- og Ejendomsområdet og Plan- og Miljøområdet til efterretning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik-og Miljøudvalget

1. at tage afrapportering for målene på Trafik -og Ejendomsområdet samt målene for Plan-og Miljøområdet 2018 - 2021 til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-04-2021

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt i samarbejde med Center for Plan og Miljø.

Den 28. november 2018 vedtog Teknik-og Miljøudvalget to pejlemærker for Trafik og Ejendomsområdet:

1. Der udarbejdes en trafikstrategi med handlingskatalog over mulige indsatsområder for trafikken i Hvidovre.
2. Ejendomsstrategi fase 2. Ejendomsstrategiens tre mål er:
 - A. Forvaltning og udvikling af de kommunale ejendomme. At udvikle et værktøj til en helhedsorienteret og prioriteret udvikling af de kommunale ejendomme set i forhold til helhedsplaner samt politikker og strategier.

B. Arealanvendelse. At sikre multifunktionalitet og øge arealanvendelsen på tværs af centre.

C. Service og drift. At de kommunale ejendomme driftes, serviceres og vedligeholdes på et transparent og afstemt niveau på tværs af centre.

Pejlemærke 1 Trafikstrategien

Center for Trafik og Ejendomme vurderer, at målet er nået med følgende bemærkninger:

Med vedtagelsen af pejlemærket Trafikstrategi er der udarbejdet en strategi med handlingskatalog over mulige indsatsområder for fremtidens trafik i Hvidovre Kommune.

Sigtet med Trafikstrategien er at sikre effektiv trafik for både bilister, fodgængere samt cyklister og derved understøtte gode rammer for borgere og erhvervsliv.

Ligeledes er klimavenlighed samt bæredygtighed central i strategien og sammentænkes med den effektive trafik.

Den 28. februar 2020 drøftede Kommunalbestyrelsen på et temamøde den fremlagte Trafikstrategi samt Handlingskatalog med i alt 57 forslag.

Den 24. juni 2020 godkendte Kommunalbestyrelsen den fremlagte Trafikstrategi.

Som led i Budgetaftalen for 2021- 2024, vedtog Kommunalbestyrelsen den 6. oktober 2020, at afsætte 4 mio. kr. årligt til opfølgning på Trafikstrategien.

Administrationen fremlægger i de kommende år indstillinger til udmøntningen af Trafikstrategiens Handlingskatalog.

Pejlemærke 2 – Ejendomsstrategi

Center for Trafik og Ejendomme vurderer, at målsætningen for arealanvendelse samt service og drift er nået med følgende bemærkninger:

Arealanvendelse

Der er i perioden december 2019 til december 2020 gennemført en forsøgsordning med øget sambrug på fire udvalgte skoler.

Med forsøgsordningen er der opnået en bred forståelse af, at kommunens arealer er fælles og kan udnyttes på tværs af centrene af flere brugergrupper, herunder fritidsbrugere.

Center for Trafik og Ejendomme samt Center for Kultur og Fritid har iværksat ordningen, der på længere sigt understøtter mulighederne for eventuelt frisættelse/salg af relevante ejendomme, idet sambrug øges.

Der foretages i foråret 2021 en administrativ evaluering af forsøgsordningen - herunder en evt. tilretningen og udvidelse af ordningen.

Service og drift

Der er i 2019 implementeret en driftsmodel for den tekniske service på skole-og dagtilbudsområdet for at sikre en harmonisering af drift og serviceniveau.

I september og oktober måned 2020 er der gennemført en evaluering af modellen, som blev fremlagt til politisk behandling i de relevante fagudvalg i november måned.

Af evalueringen fremgår, at der er sket en harmonisering af serviceniveauet og sikret en mere fokuseret drift.

Forvaltning og udvikling af de kommunale ejendomme

Center for Trafik og Ejendomme vurderer, at målet er delvist nået med følgende bemærkninger;

Med afsæt i strategierne "Helhedsplan for Idrætsområdet", "Plan for dagtilbud" og den kommende "Udviklingsplan for skoleområdet", der forventes politisk behandlet primo 2021, styres den kommunale ejendomsportefølje.

Strategierne muliggør en tværgående styring af ejendomsområdet med fokus på synergieffekter og en samlet prioritering.

Tiltag på det administrative område besluttet decentralt - en samlet plan vil også her kunne sikre en tværgående prioritering.

Næste fokusområde kunne således være en plan for og prioritering af de administrative arealer.

Pejlemærke 3

Center for Plan og Miljø formulerede nedenstående udviklingsmål:

3. Klimastrategi. En samlet klimastrategi, som vil følge op på tidligere beslutninger.
- A. Hvidovre Kommunes strategi for klimatilpasning
 - B. Kommuneplan 2016
 - C. Programledelse for klimatilpasning og stormflodssikring, som er igangsat i 2017
 - D. Samarbejde om skybrudssikring ved Harrestrup Å.

Hvidovre skal i rette tid sikres mod de risici, der skabes af fremtidens klima og indsatsen skal samtidig gøre Hvidovre til et bedre sted at bo og virke. Klimatilpasningen ønskes gennemført med fokus på fleksibilitet, synergi, økonomi, demokrati og borgerinddragelse.

Skybrud

Skybrudsplan er på vej til politiske udvalg

Der er også igangsat udarbejdelse af projektkataloger for konkrete skybrudsprojekter for to områder.

Spildevandssystem

HOFOR har løbende arbejdet med klimatilpasning af spildevandssystemerne – ikke mindst bassinledningen langs Harrestrup Å. Samtidig er der arbejdet med separat kloakering i Risbjerg Svendebjerg -området, hvor vi sammen med HOFOR og Center for Trafik og Ejendomme koordinerer hhv. kloakrenovering, skybrudssikring og vejrenovering. Det er besluttet at udarbejde en ny spildevandsplan i efteråret 2020. Arbejdet er igangsat og afsluttes i foråret 2022

Stormflod

Der er etableret et samarbejde blandt kystkommunerne omkring København for at opbygge et fælles beslutningsgrundlag for en kommende koordineret stormflodssikring. Samtidig går staten ind i arbejdet med stormflodssikring. Det forventes at dette arbejde igangsættes foråret 2021.

Dette skal ses i sammenhæng med den nationale klimatilpasningsplan, som staten arbejder med pt., hvor ”sikring af hovedstaden mod stormflod” indgår som pilotprojekt.

Harrestrup Å

Der er arbejde med dispositionsforslag for Vigerslevparkerne og der kommer tæt dialog med berørte grundejere.

Borgerinddragelse

Der i dialog med borgere og brugere udarbejdet konkretiseringsplaner for klimatilpasning i forhold til Standøre og Risbjerg. Og nyt arbejde igangsættes i Hvidovre Nord.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 29. maj 2018, punkt 7, forslaget til let justeret dialogbaseret styringsmodel, samt forslaget til administrativ og politisk proces

Teknik-og Miljøudvalget godkendte den 28. november 2018, pkt. 3:
Pejlemærker for styringsdialogen.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 30. maj 2017, pkt. 7, Ejendomsstrategien for Hvidovre Kommune.

I Budgetaftalen for 2021- 2024, vedtog Kommunalbestyrelsen den 6. oktober 2020, at afsætte 4 mio. kr. årligt til opfølgning på Trafikstrategien samt 5 mio. kr. årligt til Klimaløsningstiltag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne sag.

Høring

Der er ikke høringspligt i sagen.

Bilag

Strategi Hvidovre Kommunes Ejendomme.PDF

Trafikstrategi

Punkt 10: Eventuelt

20/37670

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-04-2021

Sara Benzon (F) spurgte til henvendelse fra sejlklubben vedrørende tilstrækkelig vanddybde i havnen. Administrationen har udarbejdet et notat på sagen.

Finn Gerdes (A) spurgte til åbne låger i hegnet rundt om Strandengen, så hunde kan komme ind til gene for fugle mv. Administrationen undersøger sagen.

Finn Gerdes (A) spurgte til vedligeholdelse af døre/lister i Frihedens Idrætscenter. Administrationen undersøger sagen.

Anders Liltorp (A) spurgte til grønne tage på busstoppesteder. Anders Liltorp ønsker et notat på, hvor mange kommunale busstoppesteder vi har i kommunen og hvad det vil koste at få etableret grønne tage på disse. Administrationen undersøger sagen.

Anders Liltorp (A) spurgte til alternativer for at fjerne vinterbadestigen i sommerperioden. Administrationen undersøger sagen.

Punkt 11: Lukket: Beslutning - Bytoften 29, tillægsbevilling til ny daginstitution

15/44912

Punkt 12: Beslutning - Udviklingsplan for skolernes læringsrum og fysiske rammer

17/9102

Beslutningstema

Det er politisk besluttet, at der skal udarbejdes en udviklingsplan for skolernes fysiske rammer og læringsrum. Administrationen har derfor udarbejdet en udviklingsplan med syv anbefalinger til, hvordan skolernes læringsrum kan styrkes og udvikles over en 10-årig periode.

Kommunalbestyrelsen skal tage udviklingsplanen med tilhørende bilag vedrørende skolernes fysiske rammer og læringsrum til efterretning samt godkende 10-årsplanen.

Derudover skal Kommunalbestyrelsen godkende, at udviklingsplanen og prioriteringen af de tilhørende anbefalinger henvises til budgetforhandlingerne i forbindelse med budget 2022 og overslagsår.

Indstilling

Direktørerne indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget, Teknik- og Miljøudvalget samt Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at tage udviklingsplan med tilhørende bilag vedrørende skolernes fysiske rammer og læringsrum til efterretning
2. at godkende 10-årsplanen
3. at godkende, at udviklingsplan og prioritering af de tilhørende anbefalinger henvises til budgetforhandlingerne i forbindelse med budget 2022 og overslagsår.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 12-04-2021

Ad 1. Anbefalet taget til efterretning.

Ad 2. Kan ikke anbefales godkendt.

Ad 3. Anbefales godkendt.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 12-04-2021

Ad 1. Retur til administrationen for yderligere oplysninger.

Ad 2. Retur til administrationen for yderligere oplysninger.

Ad 3. Retur til administrationen for yderligere oplysninger.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12-04-2021

Ad 1.

For: Gruppe A, O, V, Liste H og Steen Ørskov Larsen (UP)

Undlader: Gruppe F.

Anbefales taget til efterretning.

Ad 2.

Udvalget afventer stillingtagen i kommunalbestyrelsen.

Ad 3.

For: Gruppe A, O, V, Liste H og Steen Ørskov Larsen (UP)

Undlader: Gruppe F.

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Skole og Uddannelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Som en del af udviklingsplanen på skoleområdet godkendte Kommunalbestyrelsen en vision for folkeskolernes fysiske rammer og læringsrum i efteråret 2017. I forlængelse af visionen er der udarbejdet et koncept, som uddyber visionen ved at beskrive, hvordan skolernes forskellige læringsrum kan udvikles, så de understøtter nutidens krav til læring og trivsel.

Visionen og konceptets fokuspunkter omhandler bl.a. fleksible fysiske rammer, varierende og inkluderende læringsmiljøer, bedre muligheder for motion og bevægelse, SFO'ens indretning og placering på skolen samt styrkelse af elevernes undervisningsmiljø.

Administrationen har i samarbejde med skolelederrepræsentanter gennemgået skolernes fysiske rammer og læringsrum og sammenholdt dem med visionen og konceptet for skolernes læringsrum. Der er i forhold til fokuspunkterne konstateret et større gab mellem vision og den faktiske tilstand.

På baggrund af analysen er der udarbejdet syv anbefalinger, som skal sikre mere tidssvarende faciliteter, der understøtter de nuværende krav til skole og fritid. Anbefalingerne er prioriteret tidsmæssigt over en 10-årig periode. For flere af anbefalingerne foreslås det, at de gennemføres over en årrække. 10-årsplanen for de syv anbefalinger er, at

1. opgradere faglokaler til idræt, madkundskab, musik og naturfag, så undervisningen kan leve op til kompetencekravene for fagene (år 1-7).
2. investere i varierende læringsmiljøer, som tager højde for forskellige læringsstile, aktiviteter og nye arbejdsformer (år 2).
3. opgradere og etablere flere elevtoiletter, så kommunen lever op til Sundhedsstyrelsens anbefalinger på området (år 1-6).
indrette badefaciliteter, så der tages inklusionshensyn og er mulighed for mere privat badning (år 2).

4. samle SFO1 på de skoler, hvor SFO'ens afdelinger ligger væk fra skolen, så den bliver en integreret del af indskolingen (år 2-5).
5. foretage mere grundlæggende ændringer af rummene i basisområderne, dvs. klasselokaler, grupperum og gang – dette med afsæt i erfaringerne fra anbefaling nr. 2 (år 6-7).
6. opgradere udemiljøer særligt for de ældste elever for at sikre mere bevægelse og motion i forhold til denne elevgruppe (år 6-7).
omlægge boldbaner til miljøvenlige kunstgræsbaner, så de kan anvendes hele året. (år 2-10) (Bør sammentænkes med foreningsområdet).
7. Afdække muligheden for etablering af skolemadsordninger (år 1-2).

I forbindelse med anbefaling 6 (om miljøvenlige kunstgræsbaner) er det vigtigt med en opmærksomhed på afvejningen mellem forskellige hensyn. Omlægning af græsbaner til kunstgræsbaner bør vurderes i forhold til tre parametre:

- Brugerbehov (herunder foreningsområdets brug og efterspørgsel)
- Miljøhensyn
- Økonomi (anlæg og driftsomkostninger)

I bilaget ”10-årsplan - Oversigt over anbefalingerne for skolernes læringsrum i et 10-årsperspektiv” vises et overblik over foreslåede tiltag på de enkelte skoler, og der præsenteres en investeringsoversigt over en 10-årig periode.

Anbefalingerne er uddybet i udviklingsplanen og i beskrivelsen af anbefalinger med estimater.

10-årsplanen og bilagsmaterialet er udarbejdet i et samarbejde mellem Center for Trafik og Ejendomme og Center for Skole og Uddannelse, herunder med deltagelse af skoleledere.

Indeklimastrategi

Sideløbende med udviklingsplanen er der udarbejdet en indeklimastrategi for skolerne. Udviklingen af strategien er støttet af fondsmidler fra Realdania. Strategien har afsæt i forholdene på Avedøre Skole, Dansborgsskolen og Gungehuskolen og skal bl.a. bidrage til at sikre et balanceret samspil mellem brugernes adfærd og de tekniske løsninger, når der igangsættes indeklimatiltag. Strategien blev politisk behandlet i januar 2020.

Politiske beslutninger og aftaler

I forbindelse med budgetaftalen for 2017 og overslagsårene 2018-20 ønskede Kommunalbestyrelsen, at der skulle udarbejdes en status- og udviklingsplan for skole- og dagtilbuddenes fysiske rammer i et 10-årigt perspektiv.

Som en del af 10-årsplanen på skoleområdet godkendte Kommunalbestyrelsen en vision for folkeskolernes fysiske rammer den 31. august 2017, punkt 4.

Børne- og Uddannelsesudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget blev orienteret om indeklimastrategien den 13. januar 2020, punkt 6.

Økonomiske konsekvenser

Der er i forbindelse med denne sag ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

10-årsplanen indeholder udviklingstiltag for 169.860.000 kr. over den 10-årige periode.

Den politiske prioritering af udviklingstiltagene vil blive behandlet i forbindelse med de årlige budgetforhandlinger.

Retsgrundlag

Det fremgår af folkeskolelovens § 40, stk. 2, nr. 1 (lovbekendtgørelse nr. 1396 af 28. september 2020 med senere ændringer), at kommunalbestyrelsen fastlægger mål og rammer for skolens virksomhed samt træffer beslutning vedrørende bevillinger til skolevæsnet og de økonomiske rammer for de enkelte skoler.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

10-årsplan - Oversigt over anbefalinger for skolernes læringsrum i et 10-årsperspektiv

Udviklingsplan

Status og analyse vedr. skolernes fysiske rammer og læringsrum

Koncept for skolernes læringsrum

Estimer Udviklingsplan - sammenfatning i tal BUV 2021

Beskrivelse af anbefalinger med estimer BUV 2021