

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2018-2021 d. 22-06-2021

Mødedato Tirsdag d. 22. juni 2021 kl. 18:00

Mødested KB-Salen

Mødedeltagere Marianne Rosenkvist, Torben N. Rasmussen (Afbud), Charlotte Munch, Kristina Young, Arne Bech (Afbud), Lisa Skov, Steen Ørskov Larsen, Charlotte H. Larsen, René Langhorn, Mikkel Dencker, Sara Benzon, Niels Ulsing, Anders Wolf Andresen, Benthe Viola Holm, Yasir Iqbal, Lars G. Jensen, Finn Gerdes, Anders Liltorp, Maria Durhuus, Kenneth F. Christensen, Helle M. Adelborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Beslutning - Henvendelse fra Grundejerforeningen Ny Hvidovre.....	5
Beslutning - Prioritering af tiltag på Hvidovre Havn.....	8
Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016.....	16
Beslutning - Forslag til Kommuneplan 2021.....	21
Godkendelse – Databeskyttelsesrådgiverens årsrapport for 2020.....	29
Beslutning - Ansøgning om stationsnærhed ved BRT-standsingssteder på Avedøre Havnevej.....	31
Beslutning - Klub Nord udvidelse.....	35
Beslutning om specialundervisning.....	40
Beslutning om det specialiserede børneområde.....	44
Beslutning om det specialiserede voksenområde.....	48
Beslutning - Brugertilfredshedsundersøgelse på handicap- og psykiatriområdet.....	53
Orientering - søgning til ungdomsuddannelserne 2021.....	58
Orientering - Integrationsrådets beretning for 2020.....	62
Beslutning - Aftale om konsulentydelse om tilbagebetaling af moms - Affaldshåndtering.....	64
Beslutning - medlemsforslag fra Gruppe F om Kulturpas til Hvidovres børnefamilier.....	68
Beslutning - Dispositionsforslag til ny omklædningsbygning ved Sønderkær.....	72
Beslutning - Frigivelse af midler til udskiftning af kunstgræstæppet på kunstbane 1 på Avedøre Sta.....	78
Beslutning - Frigivelse af midler til renovering af bane 2 på Hvidovre Stadion.....	82
Beslutning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 147 for etageboliger og butikker ved Kløverprisvej og.....	85
Beslutning - Udlejning af arealer på Hvidovre Havn og delegation af beslutningskompetence.....	93
Beslutning - Endelig godkendelse af Skybrudsplan 2020.....	98
Beslutning - Pleje- og anlægsplan for Vestvolden 2021-2025.....	101
Beslutning - Klimaplan 2050: Inddragelse og proces for politisk drøftelse.....	104
Forslag til vedtægtsændringer. Service Level Agreement mellem Hovedstadens Beredskab og ejer.....	111
Beslutning - Hvidovregade 51 - Lovkrav til bygning.....	114
Beslutning - Trafiksanering ved Holmegårdsskolen.....	121
Orientering - Afslutning af nybyggeri i afdeling Vojensvej, Boligforeningen Hvidovrebo.....	124
Eventuelt.....	126
Beslutning - Tilstedeværende betingelser for stedfortræders indtræden m.v.....	127

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

20/33093

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Borgmesteren gjorde opmærksom på den udsendte tillægsdagsorden, og foreslog, at punktet behandles som det første.

Dagsordenen og tillægsdagsorden godkendt.

Punkt 21 behandles efter punkt 5

Marianne Rosenkvist (Ø) spurgte til placeringen af dagsordenens punkter.

Punkt 2: Meddelelser

20/33093

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Borgmesteren orienterede om Covid19-situationen i Hvidovre.

Punkt 3: Beslutning - Henvendelse fra Grundejerforeningen Ny Hvidovre

20/13847

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal – på baggrund af en henvendelse – beslutte om, Kommunalbestyrelsen vil indgå en aftale med Grundejerforeningen Ny Hvidovre (herefter Grundejerforeningen) om en anden beplantning på Ege Allé i stedet for de tre fældede egetræer på kommunens grund.

Indstilling

Kommaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at beslutte hvilket svar Kommunalbestyrelsen skal give til Grundejerforeningen Ny Hvidovre.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Økonomiudvalget henviser henvendelsen til drøftelse i kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Borgmesteren stillede følgende forslag til beslutning:

Kommunalbestyrelsen godkender, at administrationen indgår i en dialog med Grundejerforeningen NY Hvidovre med henblik på at udarbejde en aftale om en reetablering af beplantningen på Ege Alle. Aftalen skal indeholde forslag til kommende beplantning, udførelse af arbejdet samt vedligeholdelse, herunder en fordeling af udgifterne til gennemførelse af forslagene. Aftalen skal godkendes af Økonomiudvalget og Grundejerforeningen NY Hvidovres bestyrelse.

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O, Liste H, Gruppe Ø, Steen Ørskov Larsen (UP), Lisa Skov (UP)

Imod: Gruppe V

Forslaget godkendt

Gruppe V stillede forslag om, at brevet sendes til Indenrigsministeriet (Grundejerforeningen Ny Hvidovres henvendelse) med henblik på en vurdering af at sikre lovligheden af Kommunalbestyrelsens ønske om at blande sig i en eksisterende retssag.

For: Gruppe V

Imod: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O, Liste H, Gruppe Ø, Steen Ørskov Larsen (UP), Lisa Skov (UP)

Forslaget ikke godkendt

Kommunalbestyrelsen godkendte, at administrationen indgår i en dialog med Grundejerforeningen NY Hvidovre med henblik på at udarbejde en aftale om en reetablering af beplantningen på Ege Alle. Aftalen skal indeholde forslag til

kommende beplantning, udførelse af arbejdet samt vedligeholdelse, herunder en fordeling af udgifterne til gennemførelse af forslagene. Aftalen skal godkendes af Økonomiudvalget og Grundejerforeningen NY Hvidovres bestyrelse.

Sagsfremstilling

Center for Politik og Ledelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Baggrund

Den 18. april 2020 fældede nogle beboere tre egetræer på Ege Alle, som stod på kommunal grund. Administrationen politianmeldte fældningen som hærværk. Administrationen har efterfølgende fremsat et erstatningskrav (et såkaldt adhæsionskrav) til behandling under straffesagen, med krav om erstatning for udgifterne til genplantning af tre tilsvarende træer. Dette erstatningskrav udgør 179.735 kr., kr.

Anklagemyndigheden har rejst tiltale for groft hærværk imod fire personer i straffesagen. Retssagen er berammet i byretten til behandling den 9. marts 2022.

Grundejerforeningen ønsker at indgå en aftale med Hvidovre Kommune, herunder at Grundejerforeningen betaler for en ny beplantning, som erstatter de fældede træer, og at Hvidovre Kommune herefter meddeler anklagemyndigheden, at der ikke længere er et krav om erstatning mod de fire grundejere.

Administrationen vurderer, at det er lovligt for Hvidovre Kommune at indgå denne aftale, så længe Hvidovre Kommune handler økonomisk forsvarligt.

Om anklagemyndigheden - hvis kommunen indgår en aftale med Grundejerforeningen - vil frafalde tiltalen vil være op til anklagemyndigheden.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser afhænger af hvilken aftale, der indgås med Grundejerforeningen. Erstatningskravet, som udgør omkostninger ved genplantning af 3 egetræer er opgjort til 179.735 kr.

Retsgrundlag

Om Kommunalbestyrelsen lovligt kan beslutte, at Hvidovre Kommune ikke fremsætter noget erstatningskrav for de tre fældede egetræer, og i stedet indgår en aftale med Grundejerforeningen om beplantning af området med andre træer eller anden beplantning, hvor Grundejerforeningen betaler omkostningerne eller dele af omkostninger afhænger af, hvorvidt kommunen sagligt kan begrunde at denne løsning etableres i stedet for en genplantning af de tre egetræer.

Kommunen må kun undlade at kræve erstatning, hvis der er et sagligt grundlag herfor.

En saglig begrundelse kan være, at kommunen på anden måde bliver holdt økonomisk skadesløs, og dermed handler økonomisk forsvarligt.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

25.04.21 Brev til borgmester og KB

Punkt 4: Beslutning - Prioritering af tiltag på Hvidovre Havn

20/39853

Beslutningstema

Havnen har stor interesse for borgere, foreninger og politikere, og det vidner fremmødet til de mange offentlige møder om havnens fremtid om. Klubberne på havnen har sammen med Idrætsrådet udarbejdet et idekatalog, hvori der er bud på udviklingsinitiativer, som afspejler ønskerne fra foreningerne på havnen. Idekataloget blev præsenteret på et borgermøde, og har siden været en integreret del af de politiske drøftelser, sammen med de mange borgerbidrag, der ligeledes har været om hvilke prioriteringer, der skal fremmes på havnen. Bidragene forelægges i nærværende sagsfremstilling.

I erkendelse af, at ikke alle tiltag kan implementeres med det samme, er det nu op til Kommunalbestyrelsen at prioritere, hvilke tiltag der skal iværksættes nu og på et senere tidspunkt.

Kunstrådet har på et møde med administrationen anbefalet, at kunst på en eller anden måde bliver en integreret del af havnens udsmykning. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, hvorvidt kunst skal tænkes ind i udsmykningen af havnen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor Kommunalbestyrelsen

1. at godkende igangsætning af forundersøgelser og brugerproces for følgende anlægsprojekter:
 - a) Et nyt klubhus til Roklubben med tilknyttede offentlige toiletter og et multianvendeligt lokale til fællesbrug og undervisningsformål. Igangsættes i 2021
 - b) Et nyt Is/cafe-hus med offentlige toiletter for enden af Nordmolen. Igangsættes i 2022
 - c) Det blå Quark for enden af Nordmolen igangsættes i 2021
 - d) Et nyt masteskur mellem Suset og HOFOR-matrikel. Igangsættes i 2022
2. at beslutte igangsættelse af følgende tiltag:
 - a) Undersøgelse af Mørtelrenden for anvendelsesmuligheder
 - b) Undersøgelse af muligheder for opsætning af badebro/ponton
 - c) Udarbejdelse af kriterier for valg af havnerelaterede aktiviteter – jf. sagsfremstilling
3. at godkende igangsætning af følgende tiltag i 2021-2022 for at havnen gøres mere imødekommende og tilgængelig for alle borgere:
 - a) Udarbejdelse af en overordnet plan for skiltning, materialer og farver, inventar, lys, belægnings- og beplantninger samt inventar på - og omkring bebyggelser på havnen og stranden, som fremlægges til politisk godkendelse
 - b) Etablering af flere p-pladser om sommeren, herunder flere handicap p-pladser med nærhed til strand
 - c) Etablering af flere skraldespande og flere cykelparkeringsmuligheder

d) Etablering af ny indgang til havnen for bilister

4. at frigive det afsatte rådighedsbeløb i 2021 på 41,3 mio. kr. på projekt 2517 Udvikling af Hvidovre Havn til udførelser, forundersøgelser samt projekteringsudgifter. Beløbet periodiseres jf. skemaet under økonomiske konsekvenser

5. at godkende, at der etableres et kunstspor på Hvidovre Havn, hvortil der afsættes 1% af det samlede afsatte budget på 41,3 mio. kr., svarende til 413.000 kr. samt at der søges fondsmidler til kunstspor

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Gruppe F stillede ændringsforslag om, at der:

1. Nedsættes en følgegruppe bestående af foreninger og interessenter i og omkring havnen til at komme med input i processen nu og fremadrettet.
2. Udarbejdes, i den videre proces, en samlet overordnet plan for tiltag og byggeri, der iværksættes i havnen.

Disse forslag er ikke til hindring for, at de foreslåede tiltag iværksættes, men sikrer inddragelsesprocessen og en sammenhæng i havnens udvikling.

For: Gruppe F og Ø.

Imod: Gruppe A og Steen Ørskov Larsen (UP). Gruppe A med en bemærkning om, at det er vores opfattelse, at det allerede er indeholdt i sagsfremstillingen.

Undlader: Gruppe O og V.

Ændringsforslagene anbefales ikke godkendt.

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales godkendt.

Ad 3. Anbefales godkendt.

Ad 4. Anbefales godkendt.

Ad 5.

For: Gruppe A, F, O, V og Ø.

Imod: Steen Ørskov Larsen (UP).

Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1

Gruppe F stillede ændringsforslag om, at der:

1. Nedsættes en følgegruppe bestående af foreninger og interessenter i og omkring havnen til at komme med input i processen nu og fremadrettet.
2. Udarbejdes, i den videre proces, en samlet overordnet plan for tiltag og byggeri, der iværksættes i havnen.

Disse forslag er ikke til hindring for, at de foreslåede tiltag iværksættes, men sikrer inddragelsesprocessen og en sammenhæng i havnens udvikling.

For: Gruppe F og Gruppe Ø, Lisa Skov (UP)

Imod: Gruppe A, Gruppe O, Liste H, Gruppe V, Steen Ørskov Larsen (UP)

Ændringsforslagene ikke godkendt.

Kommunalbestyrelsen godkendte igangsætning af forundersøgelser og brugerproces for følgende anlægsprojekter:

- a) Et nyt klubhus til Roklubben med tilknyttede offentlige toiletter og et multianvendeligt lokale til fællesbrug og undervisningsformål. Igangsættes i 2021.
- b) Et nyt Is/cafe-hus med offentlige toiletter for enden af Nordmolen. Igangsættes i 2022.
- c) Det blå Quark for enden af Nordmolen igangsættes i 2021.
- d) Et nyt masteskur mellem Suset og HOFOR-matrikel. Igangsættes i 2022.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen besluttede igangsætning af følgende tiltag:

- a) Undersøgelse af Mørtel renden for anvendelsesmuligheder.
- b) Undersøgelse af muligheder for opsætning af badebro/ponton.
- c) Udarbejdelse af kriterier for valg af havnerelaterede aktiviteter – jf. sagsfremstilling.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte igangsætning af følgende tiltag i 2021-2022 for at havnen gøres mere imødekommende og tilgængelig for alle borgere:

- a) Udarbejdelse af en overordnet plan for skiltning, materialer og farver, inventar, lys, belægnings- og beplantninger samt inventar på - og omkring bebyggelser på havnen og stranden, som fremlægges til politisk godkendelse.
- b) Etablering af flere p-pladser om sommeren, herunder flere handicap p-pladser med nærhed til strand.
- c) Etablering af flere skraldespande og flere cykelparkeringsmuligheder.
- d) Etablering af ny indgang til havnen for bilister.

Ad 4. Kommunalbestyrelsen godkendte at frigive det afsatte rådighedsbeløb i 2021 på 41,3 mio. kr. på projekt 2517 Udvikling af Hvidovre Havn til udførelser, forundersøgelser samt projekteringsudgifter. Beløbet periodiseres jf. skemaet under økonomiske konsekvenser.

Ad 5.

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O, Liste H, Gruppe V og Gruppe Ø.

Imod: Steen Ørskov Larsen (UP), Lisa Skov (UP).

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der etableres et kunstspor på Hvidovre Havn, hvortil der afsættes 1% af det samlede afsatte budget på 41,3 mio. kr., svarende til 413.000 kr., samt at der søges fondsmidler til kunstspor.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dagsordenspunktet i samarbejde med Center for Kultur og Fritid og Center for Plan og Miljø.

Administrationen har samlet op på de afholdte borgermøder og de mange bidrag fra foreninger og borgere. Og foreslå på baggrund heraf nogle generelle markører for havnen. Disse præsenteres nedenfor:

Havnens identitet

- Det er vigtigt, at havnen beholder dens særpræg i forhold til andre havne. Udviklingen skal foregå i et tempo, hvor 'herttet er med'. Havnen er fortsat til vandsportsforeninger, men skal også være for byens borgere.
- Det gode samarbejde mellem foreningerne på havnen skal fortsætte og gerne udvikles yderligere, bl.a. gennem fælles brug af fx moderniserede UV-faciliteter med større mulighed for samarbejder omkring fx fælleskurser i navigation, sikkerhed, ungdomsaktiviteter osv.

Havnen er for alle borgere

Havnen skal fortsat være imødekommende og inviterende, så borgerne fortsat får glæde af havnens rekreative muligheder. Den uorganiserede idræt skal der også være plads til. Fx er det ønskeligt, at man som borger kan leje en kajak, padleboard eller andet, uden at have tilknytning til én af foreningerne på havnen. I dag er der få pladser, hvor man som borger kan sidde og grille og hygge med familie og venner, og derfor er der brug for flere steder, hvor sådanne aktiviteter kan udfolde sig.

Der er behov for en gennemgående linje hvad angår materialevalg, belysning, belægninger og farvevalg. Havnen fremstår lidt spraglet i dag, og fremover vil havnen, med få og enkle midler kunne fremstå mere helstøbt, hvis der fastlægges en designlinje for havnens udseende, hvor formålet er at forøge den kvalitative opfattelse af stedet.

På renovationssiden lægges der op til, at der generelt strammes op med sikrere affaldsspande, med mågesikrede låg, og at der opsættes flere affaldsspande. Det er specielt udfordrende, når det er varmt, og når mange borgere frekventerer stranden.

Sikker færdsel og parkeringsforhold

Det skal være sikrere at færdes i og ved havnen. Derfor skal der kun være en indgang til havnen for havnens gæster, og en sekundær indgang for andre former for transporter, såsom vareindlevering og til og fra bådene. P-pladsforholdene forbedres ved, at bådstativerne fjernes i sommerhalvåret for at give plads til bilparkering. Herudover etableres der flere cykelparkeringsstativer ved stranden og andre steder på havnen, hvortil der erfaringsmæssigt færdes mange mennesker.

Der mangler cykelparkering med cykelstativer flere steder ved 'indgangene' til havnen og til strandområdet.

Handicappede har i dag svært ved at få adgang til havnen, hvorfor flere og velplacerede p-pladser til denne borgergruppe bør prioriteres. Tilkørselsforhold og parkering i højsæsonen skal forbedres, fx parkering kun i den ene side på tilkørselsvejene til havnen og stranden.

Anlægsprojekter

På det ledige byggefelt på Nordmolen kan der etableres et Ishus/cafemiljø inspireret af cafeen ved Strandparken i Brøndby. Hertil faciliteter til det blå Quark med nærhed til vand, kombineret med et fælles forenings- og undervisningslokale i Roklubben.

Der igangsættes en proces med relevante brugere for programmering og projektering af nyt klubhus til Roklubben med offentlige toiletter og med et forenings- og undervisningslokale med moderne AV-udstyr, depotplads for både og grej til ungdomsskolens vand-aktiviteter kan eventuelt indarbejdes i projektet.

Et masteskur ville kunne hjælpe en del på oprydningen på havnen. Administrationen foreslår en placering mellem HOFORs ejendom på matrikelnummer 18dg og Suset.

Søspejderne er i gang med de formelle ansøgninger med henblik på at opføre deres nye klubhus. Disse aktiviteter kører planmæssigt og kører parallelt med den øvrige forskønnelse af Hvidovre Havn.

Øvrige projekter

Mørtelrenden undersøges med henblik på eventuel rekreativ anvendelse.

Badebro/ponton

Vinterbadestigen/redningsstigen er etableret. Hertil kan etableres en 'tømmerflåde/ponton', som man vil kunne svømme ud til. Dette vil kræve myndighedstilladelser, blandt andet fra Kystdirektoratet.

Aktiviteter på en udvidet Sydmole

Det anbefales, at der opsættes flere bænke, borde og bålpladser, så borgere tilbydes en dejlig udsigtsplads undervejs på gåturen og hyggelige picnicpladser for børnefamilier.

Fremtidig drift af havnen

I dag forestår Sejlklubben Suset driften af havnen sammen med kommunen. Det har fungeret fint og upåklageligt. Men, der er mange stemmer i havnen og der er mange interesser, som hele tiden skal balanceres, så foreningerne og havnens brugere kan fungere bedst muligt. Det vil derfor være naturligt at overveje alternative modeller for drift af havnen. En model kunne være et havneråd med repræsentanter fra de forskellige foreninger, eventuelt suppleret med

borgerrepræsentanter med interesse for havnen. Der er mange konstellationsmuligheder og disse må i sidste ende bero på en drøftelse mellem havnens foreninger og politikerne.

Nye faciliteter og midlertidige aktiviteter

Der udarbejdes kriterier for valg af midlertidige aktiviteter på Sydmolen og på hele havnen, fx havne-markedsdage. Formålet med de midlertidige aktiviteter er dels at skabe liv på havnen, dels at høste nogle erfaringer med, hvilke aktiviteter, der fremover efterspørges og ønskes. Der skal i de midlertidige aktiviteter tages hensyn til, at molerne udbedres i de kommende år samt at Søspejderne bygger, hvorfor der vil være byggeaktivitet flere steder på havnen i en længere periode.

Hvorvidt der skal etableres havnerelaterede erhverv undersøges. Mulighed for kajak- og andre aktuelle vandsportsmuligheder undersøges ligeledes. Kajakudlejning kunne placeres sammen med ishuse på byggefeltet yderst på Nordmolen. Alternativt kunne det måske være interessant for Kajakklubben at stå for denne opgave. Det ses også gerne, at der udlejes padelboards, ting til surfing m.m., og mulighederne herfor undersøges nærmere. Der fremføres en særskilt sag herom.

Spisested

Flere spisesteder i havnen kan give konkurrence og hermed en forventet øget kvalitet. Det kan bidrage til, at flere kommer i havnen og at Suset og Jagtforeningen hermed også kan få flere kunder og besøgende.

Offentlige toiletter

I dag er der ikke toiletter nok til de mange gæster, som frekventerer Hvidovre strand og havnen. En placering af offentlige toiletter ved Roklubbens lokaler er besluttet, men også supplerende toiletfaciliteter på Nordmolen ved det kommende ishuse/kommende café, vil være en god ide, så de mange sommergæster har gode toiletforhold.

Husbåde

Muligheden for husbåde er ikke tilstede grundet vanddybden.

Etablering af kunstspor på havnen

Både i Lodsparken og i den kommende Kulturgård er kunst indtænkt som et centralt greb til at løfte oplevelsen af stedet. Også på havnen vil kunst kunne skabe en stemning, som bidrager positivt til oplevelsen af at være på havnen. At kunst påvirker stemningsbilledet, ses faktisk et andet sted i Hvidovre, hvor man netop har medtænkt kunst i omgivelserne, og det er Bredalsparken, hvor der ved legepladsen er et kunstværk af en hoppende hval. Kunstinstitutionen er en klar identitetsmarkør, den ansporer betragteren til at tænke, her er en legeplads, men kunstinstitutionen formidler faktisk også et kvalitativt billede af legepladsen og de omkringliggende grønne arealer - her er hyggeligt. Det samme indtryk kunne en kunstinstitution på havnen formidle til stor glæde for de besøgende. I lighed med de nævnte kunstinstitutioner ovenfor, vil også et kunstprojekt på havnen kunne skabe en sammenhængende oplevelse med lokal forankring.

Hvidovre Kunstråd vil kunne indgå i de nærmere drøftelser om kunstsporets indhold og udtryk førend en overordnet vision for kunstsporet fremlægges til politisk godkendelse.

Planforhold

Nogle af de ovenfor oplyste tiltag vil forudsætte, at der forinden meddeles dispensation fra den gældende Lokalplan 316 for Hvidovre Havn til det konkrete projekt. Andre tiltag forudsætter, at der udarbejdes en ny lokalplan for området. Sidstnævnte gælder navnlig undervisnings- og erhvervslokaler, der ikke rummes inden for den gældende lokalplan. Når kommunalbestyrelsen har truffet beslutning om sine ønsker til havnens fremtid, vil administrationen forelægge en sag til beslutning om igangsættelse af lokalplanarbejdet og rammerne for dette.

Politiske beslutninger og aftaler

Der har været drøftelser om havnens fremtid i mange år.

På Kommunalbestyrelsens møde den 28. april 2009 blev ”Helhedsplan for Hvidovre Havn” godkendt.

I 2019 lavede foreningerne på havnen deres visionsplan, som også blev fremlagt på et borgermøde på Hovedbiblioteket i oktober 2019.

På Kommunalbestyrelsens møde den 26. maj 2020 drøftede Kommunalbestyrelsen de beskrevne scenarier og godkendte, at scenarierne kvalificeredes i en borgerworkshop, forud for en politisk beslutning om valg af scenarier til igangsættelse af en planproces.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 27. oktober 2020, at der i 2021-2024 afsættes i alt 41,3 mio. kr. til udvikling af Hvidovre Havn i perioden 2021-2024.

Den 25. november 2020 blev der afholdt borgermøde om havnens udvikling.

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 26. januar 2021 under punkt 14 [Beslutning - Prioritering af tiltag på Hvidovre Havn](#) at godkende punkt 1 og at udsætte punkterne 2 og 3 til drøftelse på et temamøde i kommunalbestyrelsen om Hvidovre Havn.

Temamødet om havnen blev afholdt den 5. marts 2021.

Økonomiske konsekvenser

I investeringsoversigten er der afsat 41,3 mio. kr. på projekt 2517 Udvikling af Hvidovre Havn.

fordelt med 2,0 mio. kr. i 2021, 13,2 mio. kr. i 2022 og 10,0 mio. kr. årligt i 2023 og 2024 og 6,1 mio. kr. i 2025.

Der søges om frigivelse af det samlede rådighedsbeløb på 41,3 mio. kr.

Indtægtsbevilling fra fondsmidler vil blive søgt i forbindelse med den politiske godkendelse af en overordnet vision for kunstsporet.

Sammenfatning af projektets økonomi

Mio. kr.	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023	Budget 2024	Budget 2025	Samlet anlægssum
Projekt 2517 Udvikling af Hvidovre Havn	2,0	13,2	10,0	10,0	6,1	41,3

Sammenfatning af projektets anlægsbevilling

Mio. kr.	Nuværende anlægsbevilling	Ansøgning om anlægsbevilling	Samlet anlægsbevilling
Projekt 2517 Udvikling af Hvidovre Havn	0,0	41,3	41,3

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag på dette indledende stadie i processen, men flere af ovenstående tiltag forudsætter at der forinden er vedtaget en ny lokalplan for området.

For flere af ovenstående tiltag vil der endvidere skulle foretages nærmere undersøgelser af relevante regler, herunder om visse tiltag vil kræve dispensationer mv.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Punkt 5: Beslutning - Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016

21/12566

Beslutningstema

I tilknytning til Lokalplan 147 for etageboliger og butikker ved Kløverprisvej og Hvidovrevej er der udarbejdet et forslag til Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016.

Kommuneplantillægget øger den maksimale bebyggelsesprocent, det maksimale etageantal, den maksimale bygningshøjde og den maksimale butiksstørrelse for dagligvarebutikker

i rammebestemmelserne for et nyt rammeområde.

Tillægget indeholder derudover en ændring af retningslinjer for parkeringsnormen i rammeområdet, og en bygning udtages af kommuneplanens liste over bevaringsværdige bygninger.

Kommuneplantillæggets område udskilles til ét nyt rammeområde til centerformål, og afgrænsningen af bydelscentret og det stationsnære fortætningsområde udvides.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om man vil vedtage Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016 endeligt. Desuden skal kommunalbestyrelsen tage stilling til, om man vil tage miljørapportens sammenfattende redegørelse til efterretning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016 vedtages endeligt med følgende ændringer:
 - a. at sidste afsnit på s. 14 om turbulens og 1. afsnit på s. 15 om skyggedannelse i kommuneplantillæggets redegørelse om miljøvurdering udgår.
 - b. at ”forslaget til lokalplan nr. 147” rettes til ”planerne” i 6. afsnit på s. 14 i redegørelsen om miljøvurdering.
2. at godkende, at miljørapportens sammenfattende redegørelse tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Ad 1.

For: Gruppe A, F, O og V.

Gruppe Ø og Steen Ørskov Larsen (UP) afventer kommunalbestyrelsen.

Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1.

Lisa Skov (UP) stillede ændringsforslag om, at bygningshøjden ændres til maksimalt 4 etager indenfor lokalområdet, da den foreslåede bygningshøjde ikke er i harmoni med det eksisterende lokalplansområde og vil være til væsentlig gene for beboerne.

For: Liste H, Lisa Skov (UP)

Imod: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O og Gruppe V, Steen Ørskov Larsen (UP)

Undlader: Gruppe Ø

Ændringsforslaget ikke godkendt.

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O og Gruppe V

Imod: Liste H, Gruppe Ø, Lisa Skov (UP), Steen Ørskov Larsen (UP)

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016 vedtages endeligt med følgende ændringer:

- a) at sidste afsnit på side 14 om turbulens og første afsnit på side 15 om skyggedannelse i kommuneplantillæggets redegørelse om miljøvurdering udgår.
- b) at ”forslaget til lokalplan nr. 147” rettes til ”planerne” i sjette afsnit på side 14 i redegørelsen om miljøvurdering.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen tog miljørapportens sammenfattende redegørelse til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommuneplantillæggets område vedrører et område ved Hvidovre Station, vest for Hvidovrevej og nord for Kløverprisvej. Dette område er omfattet af rammeområde 1D2, og dele af områderne 1C11, 1B3 og 1B43. Med Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016 udskilles området til ét nyt rammeområde, som benævnes 1C15. Område 1D2 udgår, og områderne 1C11, 1B3 og 1B43 reduceres.

Forslaget til kommuneplantillæg er vedlagt som bilag ”Forslag til Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016”. Der er i tilknytning til lokalplansforslaget og forslaget til kommuneplantillæg udarbejdet en miljøvurdering efter reglerne i miljøvurderingsloven. I forbindelse med den endelige vedtagelse er der udarbejdet en sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen, der er vedlagt som bilag ”Sammenfattende redegørelse - Lokalplan 147 og Kommuneplantillæg 13”.

Bebyggelsesregulerende rammebestemmelser

I rammerne for det nye område 1C15 ændres de bebyggelsesregulerende bestemmelser, så Lokalplan 147 kan vedtages med det foreslåede indhold. Således øges den maksimale bebyggelsesprocent til 170, det maksimale etageantal til 15, og den maksimale bygningshøjde til 50 m.

Centerområde og detailhandel

Bydelscentret Hvidovre Stationscenter omfatter tre rammeområder: 1C2, 1C11 og 1C14. Med tillægget udvides bydelscentret Hvidovre Stationscenter langs Kløverprisvej, og området nord for Kløverprisvej udskilles til ét nyt rammeområde til centerformål. Det nye rammeområde benævnes 1C15.

I rammebestemmelserne for det nye område 1C15 øges den maksimale butiksstørrelse for dagligvarebutikker fra 1.000 m² til 1.400 m² (inkl. overdækket vareindlevering). Ændringen i kommuneplanrammen betyder, at der kan planlægges for større butikker til dagligvarer inden for område 1C15, hvilket vil være i overensstemmelse med den gældende retningslinje 3.3.3 i Kommuneplan 2016.

Inden for bydelscentret er der et eksisterende butiksareal på 12.694 m². Der gælder i Kommuneplan 2016 en retningslinje 3.3.8, der fastlægger den maksimale, samlede mulighed for butiksformål i bydelscentret på 15.000 m². Det vil sige, at der er en uudnyttet mulighed for nyt butiksareal på 2.306 m². Det samlede maksimale butiksareal i bydelscentret og muligheden for nyt butiksareal i disse områder ændres ikke.

Parkeringsnorm

Med Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016 ændres retningslinjen for parkering inden for de stationsnære fortætningsområder særskilt i rammeområde 1C15.

Jf. den gældende retningslinje 3.2.3 skal der til butikker, institutioner og fritidsformål anlægges 1 parkeringsplads pr. 100 m² etageareal.

Parkeringsnormen for butikker ændres til 1 parkeringsplads pr. 50 m² for dagligvarebutikker og 1 parkeringsplads pr. 75 m² for udvalgsvarebutikker. Desuden indføres der specifikke parkeringsnormer for ungdoms-, ældre- og handicapboliger, restauranter, caféer og lignende, hoteller, voksenundervisning, samt kulturelle formål som teatre, biografer og lignende.

Udvidelse af stationsnært fortætningsområde

Ejendommen på Hædersdalvej 2A (matr.nr. 4ez Hvidovre By, Hvidovre) ligger i det stationsnære kerneområde ved Hvidovre Station. Ejendommen er en del af udviklingsprojektet i lokalplanens område, men er ikke omfattet af det stationsnære fortætningsområde i Kommuneplan 2016. Med kommuneplantillægget foretages der en udvidelse, så ejendommen Hædersdalvej 2A indgår i fortætningsområdet.

Bevaringsværdig bygning

En bygning på Hvidovrevej 92 er i Kommuneplan 2016 udpeget som bevaringsværdig med en bevaringsværdi på 4 efter SAVE-systemet. Bygningen er blevet revurderet i forbindelse med udarbejdelsen af Lokalplan 147, og her er det blevet vurderet, at bevaringsværdien skal sænkes til 5 på grund af bygningens tilstand. Da det kun er bygninger med bevaringsværdien 1-4, der er bevaringsværdige, udtages bygningen af kommuneplanens liste over bevaringsværdige bygninger i forbindelse med kommuneplantillægget.

Indkomne høringssvar og forslag til ændringer

I forbindelse med den offentlige høring er der indkommet 39 høringssvar. Af disse er 29 høringssvar helt eller delvist relateret til forslaget til kommuneplantillæg. Høringssvarene er vedlagt som bilag ”Samlede høringssvar til nyt plangrundlag for Kløverprisvej”.

Administrationens bemærkninger til de enkelte høringssvar fremgår af hvidbogen, der er vedlagt som bilag ”Hvidbog: Gennemgang af høringssvar til Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016”.

De indkomne høringssvar giver ikke anledning til at foreslå ændringer i kommuneplantillægget, men, administrationen har ved gennemlæsning fundet indholdsmæssige fejl i redegørelsen om miljøvurdering. Derfor foreslås det, at kommuneplantillægget vedtages endeligt med følgende ændringer:

- at sidste afsnit på s. 14 om turbulens og 1. afsnit på s. 15 om skyggedannelse i kommuneplantillæggets redegørelse om miljøvurdering udgår.
- at ”forslaget til lokalplan nr. 147” rettes til ”planerne” i 6. afsnit på s. 14 i redegørelsen om miljøvurdering.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommuneplan 2016 blev vedtaget af kommunalbestyrelsen den 25. oktober 2016, punkt 5.

Økonomiudvalget godkendte den 2. marts 2020, punkt 7, at der skulle udarbejdes et tillæg til Kommuneplan 2016 som udskiller et nyt rammeområde til centerformål, hvor den maksimale bebyggelsesprocent, etageantal, bygningshøjde og butiksstørrelse øges.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. oktober 2020, punkt 4, en ændring af parkeringsnormen og en øget maksimal butiksstørrelse i rammeområdet for tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. januar 2021 forslag til Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Kommuneplantillæg udarbejdes efter planlovens § 23 b, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020 med senere ændringer.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 med senere ændringer.

Høring

Jf. Planlovens § 24, stk. 3, var forslag til kommuneplantillæg fremlagt i otte ugers offentlig høring fra den 1. februar til 29. marts 2021.

Miljømæssige konsekvenser

Lov om miljøvurdering af planer og programmer stiller i visse tilfælde krav om, at der skal laves en miljøvurdering af den pågældende plan. I forbindelse med udarbejdelsen af plansforslagene er der gennemført en screening af planens miljøpåvirkninger, og der er efterfølgende foretaget en miljøvurdering af lokalplanen.

Miljøvurderingen er et særskilt dokument, der har været offentliggjort i forbindelse med høring af plansforslagene.

Sammenfattende redegørelse

Der er udarbejdet et udkast til den sammenfattende redegørelse om miljørapporten til Lokalplan 147 og Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016. Udkastet er vedlagt som bilag, ”Sammenfattende redegørelse - Lokalplan 147 og Kommuneplantillæg 13”.

Dokumentet beskriver hvordan miljøhensyn er indarbejdet i plangrundlaget, indholdet i de indkomne høringssvar og hvilke ændringer der er indstillet i forbindelse med den endelige politiske behandling af lokalplanen og kommuneplantillægget.

Det påpeges, at planernes tiltag bør medføre krav om yderligere undersøgelser af miljøpåvirkningerne og etablering af afværgeforanstaltninger mod disse, før der kan etableres og ibrugtages boligbyggeri inden for planområdet. Dette vil ske i forbindelse med behandling af en byggeansøgning for et konkret byggeri, ved hjælp af lokalplanens bestemmelser og bygningsreglementet.

Den sammenfattende redegørelse vil blive tilrettet med eventuelle ændringer besluttet ved vedtagelse af planen og offentliggøres sammen med planen. Dens indhold vil blive indarbejdet i de endelige kommuneplantillægs afsnit om miljøvurdering.

Bilag

Bilag 03_01 Hvidbog Gennemgang af høringssvar til Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016

Bilag 03_02 Sammenfattende redegørelse - Lokalplan 147 og Kommuneplantillæg 13

Bilag 03_03 Samlede høringssvar til nyt plangrundlag for Kløverprisvej

Bilag 03_04 Forslag til tillæg13 til Kommuneplan 2016

Tidslinje for processen

Punkt 6: Beslutning - Forslag til Kommuneplan 2021

19/32611

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen besluttede i december 2019 at der skal ske en revision af hele kommuneplanen samtidig med at man vedtog udkast til Planstrategi 2019.

Revisionen af kommuneplanen tager udgangspunkt i Planstrategi 2019 Udvikling, Ansvar og Fællesskab. Revisionen omfatter også nye krav i Planloven samt indarbejdelse af de statslige udmeldte nationale interesser på planområdet.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte om Forslag til Kommuneplan 2021 kan godkendes og sendes i offentlig høring. Kommunalbestyrelsen skal også godkende at der afholdes et borgermøde samt at miljøvurdering af forslaget fremlægges i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for kommunalbestyrelsen:

1. at godkende Forslag til Kommuneplan 2021.
2. at godkende, at forslaget fremlægges i offentlig høring i otte uger.
3. at godkende, at der skal afholdes et borgermøde i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2021.
4. at godkende, at den tilhørende miljøvurdering af Forslag til Kommuneplan 2021 fremlægges i offentlig høring i otte uger.

Beslutning i Økonomiudvalget den 31-05-2021

Ad 1.

Gruppe A og O stillede ændringsforslag om, at byggefeltet på græsplænen ved Rebæk Søpark, som er beskrevet i boligpolitikken, skal udgå af kommuneplanen og indarbejdes som et rekreativt område.

For: Gruppe A, F, O, V og Ø.

Imod: Lisa Skov (UP).

Ændringsforslaget anbefales godkendt.

Gruppe F og Ø stillede ændringsforslag om, at Rebæk Søpark og Cirkusgrunden udgår som byudviklingsområder, da vi ønsker at bevare og værne om Hvidovres grønne og rekreative områder.

For: Gruppe F og Ø.

Imod: Gruppe A, O, V og Lisa Skov (UP). Gruppe A og O med henvisning til eget forslag.

Ændringsforslaget anbefales ikke godkendt.

Lisa Skov (UP) stillede ændringsforslag om, at Cirkusgrunden udgår af kommuneplanen.

For: Gruppe F, Ø og Lisa Skov (UP).

Imod: Gruppe A, O og V.

Ændringsforslaget anbefales ikke godkendt.

Gruppe V stillede ændringsforslag om, at Tårnfalkevej, som byudviklingsområde, udgår af kommuneplanen.

For: Gruppe V.

Imod: Gruppe A, F, O og Lisa Skov (UP).

Undlader: Gruppe Ø.

Ændringsforslaget anbefales ikke godkendt.

Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales godkendt, at forslaget fremlægges i offentlig høring i otte uger fra den 12. august 2021.

Ad 3. Anbefales godkendt.

Ad 4. Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1.

Gruppe F og Gruppe Ø, Lisa Skov (UP), Steen Ørskov Larsen (UP) stillede ændringsforslag om, at Cirkusgrunden udgår som byudviklingsområde.

For: Gruppe F, Liste H, Gruppe Ø, Lisa Skov (UP), Steen Ørskov Larsen (UP)

Imod: Gruppe A, Gruppe O, Gruppe V

Ændringsforslaget ikke godkendt.

Gruppe V stillede ændringsforslag om, at Tårnfalkevej, som byudviklingsområde, udgår af kommuneplanen.

For: Gruppe V.

Imod: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O og Lisa Skov (UP), Steen Ørskov Larsen (UP).

Undlader: Liste H og Gruppe Ø.

Ændringsforslaget ikke godkendt.

Kommunalbestyrelsen godkendte Forslag til Kommuneplan 2021 med den ændring, at byggefeltet på græsplænen ved Rebæk Søpark, som er beskrevet i boligpolitikken, skal udgå af kommuneplanen og indarbejdes som et rekreativt område.

Ad 2. Kommunalbestyrelsen godkendte, at forslaget fremlægges i offentlig høring i otte uger fra den 12. august 2021.

Ad 3. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der skal afholdes et borgermøde i forbindelse med den offentlige høring af Forslag til Kommuneplan 2021.

Ad 4. Kommunalbestyrelsen godkendte, at den tilhørende miljøvurdering af Forslag til Kommuneplan 2021 fremlægges i offentlig høring i otte uger fra den 12. august 2021.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommuneplanens struktur

Kommuneplanen indeholder kommunalbestyrelsens mål og visioner for Hvidovres udvikling, herunder arealanvendelse i kommunen. Kommuneplanen er opbygget af to dele. Den ene består af otte temaer og den anden del består af geografiske rammeområder (ca. 300 stk.) og herudover er der tilknyttet en række bilag. "Forslag til Kommuneplan 2021" og "Bilag til Forslag til Kommuneplan 2021" er vedlagt som to separate bilag til dette dagsordenspunkt.

Kommuneplan 2021 har til formål, at:

- Give mulighed for realisering af Planstrategi 2019 Udvikling, Ansvar og Fællesskab.
- Fastlægge retningen for Hvidovres fysiske udvikling.
- Sikre strategisk sammenhæng mellem kommunens overordnede planlægning og den mere detaljerede sektor- og lokalplanlægning.
- Vise borgere og interessenter hvilke vilkår og muligheder, der er for arealanvendelse i hele kommunen.
- Indarbejde nationale interesser og anden ny lovgivning.

Hvert tema indeholder nogle underemner. Hvert emne starter med kommunalbestyrelsens målsætninger i tekst og i punktform, efterfulgt af retningslinjer og afsluttet med relevante redegørelsestekster, der kan være analyser, uddrag af

politikker eller strategier der underbygger målsætningerne. Retningslinjer er juridiske bindinger for efterfølgende lokalplanlægning mv.

Kommuneplanens indhold

Der er flere ændringer end sædvanligt i en ny kommuneplan for Hvidovre og alligevel vil hovedparten af kommunen være uforandret. De steder hvor der laves ændringer vil der dog komme betydelige forandringer, det er blandt andet de nye boligområder, erhvervsområder og omkring en ny BRT-busforbindelse.

Med Planstrategi 2019 Udvikling, Ansvar og Fællesskab har Kommunalbestyrelsen udtrykt ønsker om en by i social, økonomisk og miljømæssig balance med fokus på trivsel, sundhed og fællesskab. Derfor indeholder Forslag til Kommuneplan 2021 både emner indenfor velfærdsområdet, erhvervsudvikling, byudvikling samt indsatser for at forbedre miljøet og klimatilpasning.

Kommunalbestyrelsen har samtidig valgt at planstrategien skal understøtte FN's verdensmål for en bæredygtig udvikling og Forslag til Kommuneplan 2021 er derfor skabt med udgangspunkt i en bæredygtige helhedstænkning, der afspejles i kommuneplanen som helhed og i de enkelte temaer.

Temaerne i Kommuneplan 2021 er:

1. Byens udvikling
2. Trivsel, udvikling og sundhed
3. Kultur og fritid
4. Kulturarv
5. Natur
6. Bæredygtighed og klimatilpasning
7. Vækst og erhvervsudvikling
8. Mobilitet og tekniske anlæg

De væsentligste ændringer i forhold til gældende kommuneplan

Nye boligområder

Den store interesse for at investere og bosætte sig i Hvidovre bruges til at gentænke og styrke byens liv og grønne områder. Konkret er det sket med udpegningen af 11 nye byudviklingsområder hvor ønsket er at skabe rammerne for et mere varieret boligudbud i Hvidovre Kommune. Der bliver indført krav til gennemsnitlig boligstørrelse og mulighed for at planlægge for, at almennyttige boliger udgør en bestemt del af de nye boliger.

Det største areal blandt byudviklingsområderne er det nye natur- og byområde øst for Byvej og nord for Brostykkevej. Udover at give mulighed for at etablere et større antal boliger med fokus på fællesskab, bæredygtighed og god adgang til grønne naturområder, vil de godt 26 hektar af arealerne fremover være offentligt tilgængeligt for alle borgere. Herved overgår størstedelen af den nuværende landbrugsjord til det formål der primært er tiltænkt arealer i De Grønne Kiler – almen, ikke bymæssig friluftsanvendelse med vægt på at styrke naturen.

De øvrige 10 byudviklingsområder sker gennem byomdannelse inden for byzonen. Enten ved omdannelse af arealer i nærheden af stationerne eller ved omdannelse af erhvervsområder, der er omkranset af beboelse.

Der skal gives noget tilbage til byen, hver gang vi bygger nyt. Det bidrager positivt til bylivet også at indtænke fælles service- og byfunktioner i boligprojekterne. Derfor fokuseres på, at ny boligbebyggelse afbalanceres med byens øvrige behov såsom butikker, offentlig service m.v.

Uderummene skal anvendes til mere end ét formål. En mangesidig udnyttelse af byrummene i en tættere by vil give bedre muligheder for byliv, mødesteder og kan være et attraktivt, rekreativt sted for mange borgere året rundt med mulighed for motion og bevægelse.

Nye boliger i nærheden af de større, åbne landskaber, skal have stærke forbindelser mellem boligerne og naturområderne.

Bæredygtighed og klimatilpasning skal tænkes ind i byggeprojekter ved at have opmærksomhed på at begrænse bygnings miljøbelastning både under opførelsen og i hele deres levetid. Konkret skal nyt byggeri sikres mod oversvømmelse fra en regnhændelse svarende til en 100-årshændelse i 2018 (om 100 år).

Bevaringsværdige helheder er udvalgt som steder hvor vi målretter indsatsen med at beskytte de særligt værdifulde kulturhistoriske helheder. Disse kulturhistoriske værdier skal styrkes og anvendes aktivt, når der sker ændringer i bebyggelse for at bevare en historisk reference og vores særegne identitet i Hvidovre.

Idrætsfaciliteter

Foreningslivet er en af de vigtigste hjørnesteen på kultur- og fritidsområdet. Foreningerne er med til at danne rammerne for alsidige folkeoplysende aktiviteter, fremme integrationen samt understøtte borgernes udvikling, læring og dannelse.

Der er mangel på idrætsfaciliteter på tværs af kommunen, og derfor indeholder kommuneplanen retningslinjer om, at muligheden for at etablere flere idrætsfaciliteter på tværs af kommunen skal undersøges, at der i Hvidovre Nord skal udlægges et areal til nye idrætsfaciliteter inden for planperioden, samt at der i den fysiske planlægning af byens rum skal indtænkes mulighed for motion og bevægelse.

Sammenhæng mellem de grønne områder

Kommuneplanen lægger op til øget sammenhæng mellem de grønne områder og styrkelse af naturindholdet både i byen og i naturområder. Det vil være til gavn for dyre- og plantelivet og gøre områderne lettere tilgængelige, når man er til fods eller på cykel.

Hvidovre har flere attraktive naturområder og disse er nu samlet på et Grønt Danmarkskort. Det skal give et bedre grundlag for at skabe grønne forbindelser også på tværs i kommunen og til en strategi for driften og udviklingen af naturområderne.

Fingerplan 2019 har givet mulighed for et nyt naturområde øst for Byvej. For at styrke biodiversiteten og de rekreative muligheder er området blevet udpeget som et nyt skovrejsningsområde. Karakteren, omfanget og åbenheden af det eventuelle skovområde vil der blive taget stilling til i forbindelse med lokalplanen for området.

Der er en visionsplan på vej for Køge Bugt Strandpark. Planen indeholder den fremtidige kobling til Holmene, hvor området omkring Brøndby Havnevej og Avedøre Holme kommer til at få en central funktion.

Hvidovre Havn

Hvidovre Havn huser i dag et aktivt foreningsliv og udgør også et væsentligt rekreativt område, til glæde for det almene friluftsliv i byen. Kommuneplanen udfolder udviklingspotentialet, så havnen kan omfatte yderligere aktiviteter og være et attraktivt, rekreativt center for mange brugere året rundt. Konkret skabes der mulighed for at ny planlægning for Hvidovre Havn kan omfatte et maritimt center til formidling af natur og miljø ved vandet lige som der kan indpasses havnerelateret erhverv som f.eks. restaurant, café, ishus, salg og udlejning af udstyr til både, kajaker boards mv. efter kommunalbestyrelsens ønske.

Omdannelse af to erhvervsområder til blandede byområder

Erhvervsområderne syd for Høvedstensvej og ved Tårnfalkevej rummer i dag forskellige industri-, værksteds- og handelsvirksomheder. I Høvedstensvej-området er der desuden skole og andre offentlige funktioner. Disse erhvervsområder skal over tid omdannes til blandede byområder, hvor der overvejende skal være boliger og offentlige formål, men hvor der også bliver plads til ikke-generende erhverv, som kan indpasses mellem de nye anvendelser.

Formålet med omdannelsen af de to områder er at give mulighed for at opføre nye boliger med en sammensætning i ejerform, boligstørrelse mv., der kan supplere kommunens nuværende boligstruktur, og at mindske områdernes barrierevirkning ved at integrere dem fysisk og funktionelt med de omliggende boligområder.

Erhvervsområdet på Avedøre Holme beholdes produktionsvirksomheder

Med vedtagelsen af landsplandirektivet Fingerplan 2019 blev der efter kommunalt pres i over 20 år omsider mulighed for at planlægge for andet end særligt forurenende virksomheder inden for erhvervsområdet på Avedøre Holme, de såkaldte virksomheder med særlige beliggenhedskrav (VSB) med miljøklasse 6 og 7.

Til gengæld har staten krævet, at der kun må planlægges for produktionsvirksomheder samt transport- og logistikvirksomheder. Vel at mærke kun den slags produktionsvirksomheder, der ligger inden for definitionen jævnfør Erhvervsstyrelsens vejledning om samme, dvs. virksomheder, der er omfattet af forskellige bekendtgørelser på miljøområdet.

De nye planlægningsmuligheder vil blive udnyttet til at give mulighed for at opføre højere og tættere bebyggelse i området end den gældende lokalplan giver mulighed for.

Holmene - Nyt innovativt erhvervsområde

Med etablering af Holmene er visionen at skabe Nordeuropas største og mest innovative erhvervsområde med fokus på bæredygtighed, symbioser og klynger - og samtidig genskabe den holmestruktur, der for 100 år siden gjorde området til en indbydende naturoplevelse.

Der vil blive skabt nyt liv. Både for erhvervslivet, for dyre- og plantelivet og for udelivet. Opbygningen af erhvervsområdet i holme giver mulighed for at skabe en aktiv kystlinje med løberuter og supercykelstier, vandsportsaktiviteter og marine spots, som kan tiltrække familier og skoleklasser, der kan blive inddraget og opnå forståelse for naturen.

Holmene skal være en stærk, grøn vækstmotor for hele landet, så Danmarks internationale konkurrenceevne styrkes, og så der investeres og sikres højt kvalificeret arbejdskraft.

Endelig skal Holmene være en del af stormflodssikringen fra syd, der skal beskytte hovedstadsområdet mod stormflod.

Politiske beslutninger og aftaler

Den 2. juni 2020. Punkt 5. Økonomiudvalget godkendte synopsis for Kommuneplan 2021.

Den 7. april 2021. Punkt 5. Økonomiudvalget tog orienteringen om tema 6: Bæredygtighed og klimatilpasning og tema 7: Vækst og erhvervsudvikling til efterretning med følgende bemærkning: Tema 8 i den kommende kommuneplan skal have en mere retvisende overskrift.

Den 17. december 2019. Punkt 10. Kommunalbestyrelsen besluttede sammen med vedtagelse af udkast til Planstrategi 2019, at der skal ske en revision af kommuneplanen i sin helhed.

Økonomiske konsekvenser

Miljøvurdering af Forslag til Kommuneplan 2021 er udført af ekstern rådgiver. Udgifterne afholdes over Center for Plan og Miljø's driftsbudget.

Retsgrundlag

Planlovens §§ 11 og 24 jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020

Miljøvurderingsloven §§11, 12 og 32, jf. lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020

Høring

Ifølge planlovens § 24, stk. 3 skal forslag til kommuneplaner sendes i offentlig høring i minimum otte uger. Miljøvurderingen skal sendes i høring sammen med forslag til kommuneplan.

Administrationen forventer at offentliggøre Forslag til Kommuneplan 2021 fra den 12. august til den 7. oktober 2021 (uge 33-40). Borgermøde forventes at kunne afholdes i uge 37/38.

Opmærksomhed om Forslag til Kommuneplan 2021 i høringsperioden vil blive skabt på forskellige måder gennem events og nyhedsindslag.

Miljømæssige konsekvenser

Lov om miljøvurdering af planer og programmer stiller i visse tilfælde krav om, at der skal laves en miljøvurdering af den pågældende plan. I forbindelse med udarbejdelsen af forslaget til kommuneplanen er der gennemført en screening af planens miljøpåvirkninger.

Administrationen har vurderet, at forslaget til kommuneplanen skal miljøvurderes, jf. lovens § 8, stk. 2, nr. 1 og 2. Dette begrundes med, at kommuneplanens indhold er af et sådant omfang, at forholdene bør miljøvurderes.

Miljøvurderingen er et særskilt dokument (miljørapport), der offentliggøres i forbindelse med høring af forslag til kommuneplanen.

Den udarbejdede miljøvurdering af forslaget til kommuneplan er vedlagt som bilag ”Miljørapport til Forslag til Kommuneplan 2021”.

Miljørapporten konkluderer følgende:

Overordnet set medfører de miljøvurderede temaer ikke grund til konkrete afværgeforanstaltninger, men der opfordres til, at kommunen alligevel foretager kontinuerlig opfølgning på tiltagene i Kommuneplan 2021, for at sikre sig, at de forløber i henhold til de anbefalinger, som er beskrevet i de enkelte afsnit af miljørapporten, herunder beskrivelserne af potentielle negative påvirkninger.

Kommunen opfordres til at have særligt fokus på støj i forbindelse med asfaltbelægninger, da der i november 2020 skete en nedjustering af støjdæmpende asfalts effektivitet, så denne reduceres med 1,1dB, mens SMA8 bliver 0,1 dB bedre (Vejdirektoratet, 2020).

Støjreducerende asfalt er en væsentlig del af Hvidovre Kommunes støjstrategi, handlingsplaner og metode til støjbekæmpelse, og denne nye viden skal derfor indgå i kommunens vurdering af metoder og midler til støjbekæmpelse i planlægningen fremover.

Vejdirektoratet har, som konsekvens af de ændrede effekter, valgt, at de fremover kun anvender SMA8 belægninger til støjdæmpning. Det betyder, at omfanget/antallet af støjbelastede arealer, boliger og personer omkring statens veje kan forværres med 25-40% i forhold til nuværende opgørelser.

Udover dette element er der ikke identificeret noget behov for deciderede afværgeforanstaltninger som følge af forslag til kommuneplanen, idet det vurderes muligt at planlægge kommuneplanens tiltag på en måde, så væsentlige miljøpåvirkninger undgås.

Der er dog enkelte opmærksomhedspunkter, som bør indgå i den videre planlægning, for at sikre mod væsentlige negative miljøpåvirkninger. Disse er:

- Afklaring af behovet for eventuelle forundersøgelser for fund og fortidsminder inden anlægsarbejde i dialog med det lokale museum.
- Opmærksomhed på jordforureninger og krav til håndtering af disse i forbindelse med gravearbejde, nedsivning eller lign.
- Vurdering af belastningen med næringsstoffer og miljøfremmede stoffer ved udledning til recipienter herunder særlig i relation til vandhandleplanernes miljømål.
- Indpasning af fysiske anlæg i omgivelserne, herunder særlig i beskyttede kulturmiljøer eller bevaringsværdige landskaber.
- Ved skovrejsning bør der være opmærksomhed på optimering i relation til biodiversiteten og den landskabelige påvirkning.
- Ved anlægsarbejde nær naturområder bør tidsplanlægningen af arbejdet tage hensyn til forskellige dyrearter, herunder særligt flagermus, som er følsomme overfor vibrationer og støj.

Bilag

Forslag til Kommuneplan 2021

Bilag til Forslag til Kommuneplan 2021

Miljørapport til Forslag til Kommuneplan 2021

Slides - Præsentation af Forslag til Kommuneplan 2021

Punkt 7: Godkendelse – Databeskyttelsesrådgiverens årsrapport for 2020

20/32530

Beslutningstema

Databeskyttelsesrådgiver Julie Egholm har udarbejdet årsrapport 2020 for Hvidovre Kommunes efterlevelse af reglerne for behandling af personoplysninger. Den indeholder en vurdering af hvordan kommunen efterlever kravene i lovgivningen og hvordan kommunen fremadrettet kan forbedre efterlevelsen af kravene i lovgivningen.

Administrationen anbefaler på den baggrund en række forbedrende tiltag som skal øge modenhedsniveauet på forskellige områder.

Økonomiudvalget orienteres om dette og bedes derefter fremstille sagen til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor kommunalbestyrelsen

1. At godkende årsrapporten fra Databeskyttelsesrådgiveren (bilag 1) samt administrationens plan for forbedrende tiltag (bilag 2).

Beslutning i Økonomiudvalget den 31-05-2021

Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Kommunalbestyrelsen godkendte årsrapporten fra Databeskyttelsesrådgiveren, samt administrationens plan for forbedrende tiltag.

Sagsfremstilling

Center for Digitalisering, Kommunikation og Erhverv har udarbejdet dette dagsordenspunkt. Hvidovre Kommune bliver årligt vurderet af databeskyttelsesrådgiveren på kommunens efterlevelse af reglerne for behandling af personoplysninger. Databeskyttelsesrådgiveren refererer til kommunens politiske niveau for at sikre en prioritering af arbejdet med databeskyttelse.

Databeskyttelsesrådgiveren har i 2020 målt på 35 modenhedskriterier, som afspejler krav efter GDPR eller på anden måde har betydning for implementering af GDPR og drift af GDPR-opgaver i kommunen. Niveaulet for efterlevelse bliver scoret på point fra 1-5, hvor 5 er det højeste. Generelt er 3 et accepteret niveau for efterlevelse. Hvidovre Kommune havde i 2020 et overordnet gennemsnitligt niveau på 3,1.

På nogle individuelle punkter ligger kommunen godt over det accepterede niveau på 3. Dette er bl.a. tilfældet for så vidt angår håndtering af brud på persondatasikkerheden, hvor kommunen har et modenhedsniveau på 5 og opdatering af politikker for beskyttelse af personoplysninger, hvor kommunen har et modenhedsniveau på 4. Også i forhold til informationssikkerheden ligger kommunen på visse punkter over det accepterede niveau. Dette gælder bl.a. beredskabsplan i kommunen for videreførelse af kritiske forretningsprocesser i tilfælde af kritiske situationer, hvor kommunen har et niveau på 5.

Der er dog også nogle punkter, der individuelt ligger under det accepterede niveau på 3 og det skal der derfor handles på.

Når kommunen afviger fra det ønskede niveau, anbefaler databeskyttelsesrådgiveren overfor kommunen hvilke specifikke opgaver der bør fokuseres på fremadrettet.

Center for Digitalisering, Kommunikation og Erhverv vurderer, at databeskyttelsesrådgiverens årsrapport korrekt viser, hvor der skal sættes ind for at få alle punkter på minimum 3 og en plan for dette er fremlagt i Bilag 2.

Politiske beslutninger og aftaler

Dagsordenspunkt om årsrapport fra databeskyttelsesrådgiver Julie Egholm for 2018/2019 blev forelagt Økonomiudvalget pr. 18.05.2020 og blev godkendt. Derefter godkendt i Kommunalbestyrelsen d. 26.05.2020.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Retsgrundlag

- Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2016/679 af 27. april 2016 om beskyttelse af fysiske personer i forbindelse med behandling af personoplysninger og om fri udveksling af sådanne oplysninger og om ophævelse af direktiv 95/46/EF (generel forordning om databeskyttelse) (EØS-relevant tekst).

- Lov nr. 502 af 23. maj 2018 om supplerende bestemmelser til forordning om beskyttelse af fysiske personer i forbindelse med behandling af personoplysninger og om fri udveksling af sådanne oplysninger (databeskyttelsesloven)

Høring

Ingen

Personalemæssige konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Bilag

Bilag 1 - Databeskyttelsesrådgiverens årsrapport 2020

Bilag 2 - Initiativer til varetagelse af de anbefalinger databeskyttelsesrådgiverens årsrapport har for Hvidovre Kommune.docx

Punkt 8: Beslutning - Ansøgning om stationsnærhed ved BRT-standsningsteder på Avedøre Havnevej

20/37710

Beslutningstema

Regeringen har som opfølgning på Fingerplan 2019 igangsat en forsøgsordning, hvor kommuner kan opnå mulighed for at planlægge større, brugsintensivt byggeri omkring standsningsteder for BRT-linjer (Bus Rapid Transit).

I den forbindelse har Hvidovre Kommune indsendt en interesetilkendegivelse om at indgå i forsøgsordningen med stationsnære kerneområder. Den 17. marts 2021 besluttede Bolig- og planstyrelsen at invitere Hvidovre Kommune til at indsende ansøgning om forsøgsordningens anden fase.

Hvidovre Kommune har derfor udarbejdet en fælles ansøgning i samarbejde med Rødovre Kommune, MOVIA og Region Hovedstaden, der vedrører en BRT-linje fra Gladsaxe Trafikplads til Avedøre Holme. Der er to stationer som Hvidovre Kommune har interesse i at få med i forsøgsordningen med stationsnære kerneområder. Det er stationerne "Hvidovre Hospital" og "Avedøre Holme, CPH Business Park".

Kommunalbestyrelsen skal godkende ansøgningen om stationsnærhed for standsningstederne på en BRT-linje langs Avedøre Havnevej og godkende bevillingen til forundersøgelsen af projektet.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at den fælles ansøgning om stationsnærhed omkring standsningsteder på Ring 2½, herunder omkring Avedøre Havnevej ved henholdsvis Kettevej og Stamholmen, sendes til Bolig- og Planstyrelsen.
2. at godkende, at der gives tillægsbevilling og anlægsbevilling til forundersøgelse af en BRT-linje langs Ring 2½ på 870.000 kr. i 2022 finansieret af kassebeholdningen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at den fælles ansøgning om stationsnærhed omkring standsningsteder på Ring 2½, herunder omkring Avedøre Havnevej ved henholdsvis Kettevej og Stamholmen, sendes til Bolig- og Planstyrelsen.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der gives tillægsbevilling og anlægsbevilling til forundersøgelse af en BRT-linje langs Ring 2½ på 870.000 kr. i 2022 finansieret af kassebeholdningen.

Sagsfremstilling

Stationsnære kerneområder

Center for Plan og Miljø og Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

I Fingerplan 2019 er det indeholdt, at som led i en forsøgsordning kan der afgrænses et mindre antal stationsnære kerneområder omkring standsningssteder for BRT-linjer.

Regeringen har igangsat en forsøgsordning, hvor kommuner med arealer i hovedstadsområdets fingerby kan opnå mulighed for at planlægge større, brugsintensivt byggeri omkring standsningssteder for BRT-linjer.

Hvidovre Kommune har i samarbejde med Rødovre Kommune, MOVIA og Region Hovedstaden udarbejdet en fælles ansøgning, der vedrører en BRT-linjen 200S fra Gladsaxe Trafikplads til Avedøre Holme. I Hvidovre skal BRT-linjen langt overvejende være på Avedøre Havnevej. Den fælles ansøgning er vedlagt som bilag "BRT-forsøgsordning i hovedstadsområdets fingerby, fælles ansøgning om stationsnærhed til BRT-stationer langs Ring 2½".

Der er særligt to kommende stationer som Hvidovre Kommune har interesse i at få med i forsøgsordningen med stationsnære kerneområder. Det er stationerne "Hvidovre Hospital" og "Avedøre Holme, CPH Business Park".

Fordelene ved at deltage i forsøgsordningen er, at de stationsnære kerneområder giver mulighed for flere anvendelser i nærområdet, idet der også kan planlægges for regionale funktioner, herunder større kontorejendomme.

Et stationsnært kerneområde ved standsningsstedet "Hvidovre Hospital" åbner mulighed for planlægning for kontorerhverv for eksempel langs Avedøre Havnevej, som kan være med til at skærme for trafikstøj hvis der etableres boliger i et muligt byudviklingsområde syd for Høvedstensvej. På samme måde kan et stationsnært kerneområde i den nordlige del af Avedøre Holme øge chancerne for at Hvidovre Kommune kan planlægge for muligheden for at der på sigt kan etableres et udviklingscenter på Avedøre Holme, hvor områdets virksomheder kan samarbejde med vidensinstitutioner om produktionsudvikling.

Staten har, med Infrastrukturplan 2035 fra den 8. april 2021, foreslået at afsætte ca. 0,6 mia. kr. til forsøgsordningen, herunder en forundersøgelse der skal foretages forud for anlægsarbejdet. Det svarer til ca. 50% af den forventede samlede anlægsudgift.

Hvis Bolig- og Planstyrelsen godkender kommunernes ansøgning, skal de stationsnære kerneområder efterfølgende indarbejdes i kommuneplanlægningen.

Forsøgsordning

Fra folketinget er der udmeldinger om opbakning til forsøgsordningen med BRT-betjening i Hovedstaden, og der arbejdes for, at det skal være et bidrag uden for anlægsrammen. I det lys har København og Gladsaxe kommuner også besluttet at samarbejde om en forundersøgelse for den fulde BRT-strækning. En godkendelse af tillægsbevillingen til forundersøgelse forpligter ikke kommunerne til en finansiering af det øvrige fysiske anlægsarbejde. Det vurderes, at forundersøgelsen kan sættes i gang i løbet af 2022.

En forundersøgelse af den fremtidige BRT-betjening langs Ring 2½ vil være med til at belyse følgende forhold:

- BRT-strækningen skal gennemgås med henblik på vejtekniske løsninger, og der skal foretages en såkaldt korridoranalyse med beskrivelser af dagens trafikale situation, den forventede byudvikling og analyser af det omkringliggende opland.
- Mulige alternative løsninger, som blev identificeret i projektets første fase bliver beskrevet og prioriteret.
- De arealmæssige- og ledningsmæssige forhold bliver beskrevet.
- Anlægsøkonomi og driftsøkonomi estimeres.
- Trafikale effekter beregnes efter trafikmodeller, ligesom passagerestimer og konsekvenser for kommunens øvrige busdrift vurderes.
- En samfundsøkonomisk vurdering foretages, herunder konsekvenser for klima-, støj,- og miljøeffekter.
- Der foretages en trafiksikkerhedsmæssig revision af hele projektet.
- Potentialer for erhvervs- og byudvikling vurderes for områderne langs BRT-strækningen.
- Der foretages en vurdering af projektets afgrænsning til andre projekter, herunder fremtidige vejprojekter samt forskellige organisatoriske forhold og snitflader til andre aktører.
- Der udarbejdes en overordnet tids- og projektplan.
- Der gennemføres en risikoanalyse ligesom at hele forundersøgelsen vil gennemgå en ekstern kvalitetssikring.

Politiske beslutninger og aftaler

Den 7. december 2020, punkt 9, godkendte Økonomiudvalget, at der skulle sendes en interessetilkendegivelse om at indgå i forsøgsordningen med stationsnære kerneområder ved standsningsstederne ”Hvidovre Hospital” og ”Avedøre Holme, CPH Business Park”.

Økonomiske konsekvenser

De samlede udgifter til forundersøgelse af den samlede BRT-linje langs Ring 2½ udgør til 12 mio. kr. Hvidovre Kommunes andel af udgifterne er fastsat til 29% af kommunernes andel, svarende til en udgift på 870.000 kr., som forventes at forfalde til betaling i 2022.

Der søges om anlægsbevilling og tillægsbevilling på 870.000 kr. i 2022, som foreslås finansieret af kassebeholdningen.

Samlet økonomi – Forundersøgelse af BRT-linjen langs Ring 2½:

	Andel af udgifterne i %	Andel af udgifterne i kr.	Andel af kommuners del i %
Stat	50%		
Movia og Region	25%		
Kommuner i alt	25%		
Udgifter i alt	100%	12.000.000	
Heraf:			
Rødovre		930.000	31%
Hvidovre		870.000	29%
Brøndby		90.000	3%
København		450.000	15%

Gladsaxe	660.000	22%
Kommuner i alt	3.000.000	100%

Retsgrundlag

Det fremgår af såvel § 6, stk. 3 (vedrører ”Det indre storbyområde, håndfladen”) og § 11, stk. 3, (vedrører ”Det ydre storbyområde, byfingrene”) i Fingerplan 2019 – Landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning, at stationsnære kerneområder i forbindelse med BRT-linjer kan afgrænses som led i en forsøgsordning:

”Som led i en forsøgsordning kan erhvervsministeren og transport-, bygge- og boligministeren godkende, at der afgrænses stationsnære kerneområder omkring standsningssteder for BRT-linjer (Bus Rapid Transit) fordelt på op til i alt 3 BRT-linjer i det indre og/eller ydre storbyområde med op til 3 standsningssteder pr. linje.”

Efter styrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, må foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

BRT-forsøgsordning i hovedstadsområdets fingerby, fælles ansøgning om stationsnærhed til BRT-stationer langs Ring 2½.

Punkt 9: Beslutning - Klub Nord udvidelse

20/35548

Beslutningstema

Der blev i budget 2020-2023 afsat 7,9 mio. kr. til udvidelse af Klub Nord, beliggende på Hvidovregade 20. Udvidelse omfattede udvidelse af nuværende arealer med aktivitetsrum, garderobe og toilet, herunder opførelse af nyt og større byggeri i stedet for de nuværende slidte pavilloner. Udvidelsen af Klub Nord skulle frigøre Femagervejens Fritidscenter til salg.

På baggrund af efterfølgende genberegninger af kapacitetsbehov samt lokalplanbehov blev budgettet øget til 12,8 mio. kr. i forbindelse med budgetaftalen for 2021-2024.

På baggrund af ovenstående forhold samt høstede erfaringer fra Klub Nord med brug af Femagervejen under Coronanedlukningen er der udarbejdet to forslag til udvidelse af Klub Nord.

Indstilling

Direktionen indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at beslutte, hvilket af de to scenarier 1 eller 2 med tilhørende budget for udvidelse af Klub Nord, der skal gennemføres:

1. Hvidovregade 20 udvides med 300 kvm

Udgift: 12,8 mio. kr.

Evt. afledt behov for kapacitetsudvidelse på skoler er p.t. ikke estimeret. Femagervej frasælges (vurdering 2,7 mio. kr.)

Pavillon (85 kvm) nedrives og klub udvides med ny tilbygning på 300 kvm. Samlet fodaftryk fra bygninger på Hvidovregade 20: 470 kvm.

Samlet kapacitet til i alt 275 klubmedlemmer.

2. Hvidovregade 20 ombygges og udvides med 195 kvm, Femagervej opgraderes

Udgift: 10,8 mio. kr., fordelt på 0,4 mio. kr. til opgradering Femagervej og 10,4 mio. kr. til udvidelse Hvidovregade.

Hvidovregade: Pavillon ombygges indvendigt (85 kvm) og klub tilbygges med 195 kvm.

Samlet fodaftryk fra bygninger på Hvidovregade 20: 450 kvm.

Femagervej: Opgraderes.

Samlet kapacitet til i alt 325 klubmedlemmer.

2. at godkende anlægssummen og bevillingsændringerne for det valgte scenarie

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 07-06-2021

Ad 1.

For: Gruppe A, F, O, V og Liste H

Imod: Lisa Skov (UP), med bemærkning om, at forældrebestyrelsen og ledelsen bør lave hørings svar inden Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om scenarier.

Ad 1. Scenarie 2 anbefales godkendt.

Ad 2.

For: Gruppe A, F, O, V og Liste H.

Imod: Lisa Skov (UP) med henvisning til ad. 1.

Ad 2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 07-06-2021

Ad 1.

For: Gruppe A, F, O og Ø.

Imod: Lisa Skov (UP) med bemærkning om, at forældrebestyrelsen og ledelsen bør lave hørings svar inden Børne- og Uddannelsesudvalget træffer beslutning om scenarier.

Scenarie 2 anbefales godkendt.

Udvalget ønsker en udtalelse fra forældrebestyrelsen og ledelsen til behandlingen i Økonomiudvalget.

Ad 2.

For: Gruppe A, F, O og Ø.

Imod: Lisa Skov (UP).

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Ad 1. og 2.

Børne- og Uddannelsesudvalgets og Teknik- og Miljøudvalgets indstillinger anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at scenarie 2, ”Hvidovregade 20 ombygges og udvides med 195 kvm, Femagervej opgraderes” med tilhørende budget, gennemføres.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte anlægssummen og bevillingsændringerne for scenarie 2.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme (TOE) og Center for Skole og Uddannelse (SKO) har udarbejdet dagsordenspunktet.

I det oprindelige anlægsbudget for 2020-2023 var projektets budget på 7,9 mio. kr. og omfattede:

Udvidelsen af Klub Nord frigør Femagervejens Fritidscenters lokaler, som herefter kan sælges. Udvidelse af nuværende arealer med aktivitetsrum, garderobe og toilet, herunder opførelse af nyt og større byggeri i stedet for de nuværende slidte pavilloner

Der blev i Budgetaftalen 2021-2024 afsat i alt 12,8 mio. kr. til udvidelse af Klub Nord, idet

Genberegning nu omfattede en kapacitetsudvidelse med 40 yderligere børn, som følge af udvidelsen af Holmegårdsskolen, etablering af nyt køkken, som følge af tilgangen samt myndighedskrav og forudsætning for materialer og forhold mv. beskrevet i Lokalplan 137.

Ændrede ønsker til Femagervej

Siden foråret 2020 har Klub Nord grundet Coronarelaterede krav og sundhedsfaglige retningslinjer været nødsaget til at gøre fuldt brug af matriklerne Hvidovregade 20 samt Femagervej 37. Hvidovregade har været forbeholdt de yngste klubmedlemmer og Femagervej har været forbeholdt de ældste.

Trods de utidssvarende fysiske rammer på Femagervej 37, så er der alligevel gjort gode erfaringer på denne matrikel, i og med at de ældste klubmedlemmer finder rammerne passende til deres behov for aktiviteter, social interaktion og samvær. I det forløbne år har Klub Nord, som en af de få klubber, formået at fastholde medlemstallet hos de ældste klubmedlemmerne, og klubbens erfaringer peger på, at det netop er rammerne på Femagervej 37, som viser sig at være attraktive for de ældste klubmedlemmer.

Der opleves primært fordele ved at have klubmedlemmerne opdelt efter alder og interesser på de to fysisk separate matrikler. På baggrund af disse erfaringer anbefales Klub Nord, ud fra et pædagogisk og trivselsrelateret perspektiv, fremadrettet at blive placeret på matriklerne Hvidovregade 20 samt Femagervej 37, jf. scenarie 2.

Kapacitetsdata primo 2021

Pr. 1. februar 2021 har klubben 280 medlemmer. 1. maj 2020 var medlemstallet 338. Klubben har pt. 92 medlemmer på venteliste til 1. maj. Klubben forventes at optage ca. 60 nye medlemmer inden for den fysiske maksimale kapacitet. Det betyder, at en række klubmedlemmer tvinges over i deres 2. prioritetsønske. Der forventes et medlemstal på 325 pr. 1. maj 2021 samt 10-14 ansatte.

Scenarier

De to scenarier for udvidelse af Klub Nord er beskrevet detaljeret i bilagsmaterialet. Herunder følger en kort opsummering af scenarier:

I begge scenarier er der behov for en medlemskapacitet på 325 medlemmer pr. 1. maj 2021 samt 10-14 ansatte. I scenarie 1 kan der maks. tilbydes 275 medlemspladser, hvilket medfører et behov for at etablere de resterende 45 – 50 medlemspladser andetsteds i distrikt Hvidovre Nord. Man kan f.x. udvide SFO2 på Præstemoseskolen. Scenarie 2 kan tilbyde 325 medlemspladser.

De to scenarier skal opfylde planbestemmelser omkring p-pladser på Hvidovregade 20.

Lovliggørelse af p-pladsforhold vil optage min. 70 kvm af legeplads på Hvidovregade 20

Scenarie 1. Hvidovregade 20 pavillon nedrives og klub udvides med 300 kvm.

Samlet fodaftryk fra bygninger på Hvidovregade 20: 470 kvm.
Ny kapacitet til i alt 275 klubmedlemmer.

Resterende 45-50 medlemmer fordeles ud på de to skoler i nord.

Udgift 12,8 mio. kr. Ejendommen Femagervej 37 sælges, vurdering 2,7 mio. kr.

Evt. afledt behov for kapacitetsudvidelse på skoler er p.t. ikke estimeret.

Scenarie 2. Hvidovregade 20 indvendig ombygning af pavillon samt udvidelse med 195 kvm.

Samlet fodaftryk fra bygninger på Hvidovregade 20: 450 kvm

Femagervej 37 opgraderes

Kapacitet i Hvidovregade: ca. 220 medlemmer (4.-5. kl.) samt 8-10 ansatte.

Femagervej: ca. 105 medlemmer (6.-8. kl.) samt 5-6 ansatte.

Udgift 10,8 mio. kr., fordelt på 0,4 mio. kr. til opgradering Femagervej og 10,4 mio. kr. til udvidelse Hvidovregade.

Tidsplan

Hvidovregade 20: 2,5 – 3 år fra scenarie er besluttet. Dette forudsætter, at afklaringer vedrørende de øvrige ejendomme i lokalplanens udstrækning har fundet sted, så lokalplanarbejdet for området kan skride frem.

Politiske beslutninger og aftaler

Der blev i budget 2020-2023 afsat 7,9 mio. kr. til udvidelse af Klub Nord, beliggende på Hvidovregade 20. Udvidelse omfattede udvidelse af nuværende arealer med aktivitetsrum, garderobe og toilet, herunder opførelse af nyt og større byggeri i stedet for de nuværende slidte pavilloner. Udvidelsen af Klub Nord skulle frigøre Femagervejens Fritidscenter til salg.

På baggrund af efterfølgende genberegninger af kapacitetsbehov samt lokalplanbehov blev budgettet øget til 12,8 mio. kr. i forbindelse med budgetaftalen for 2021-2024.

Økonomiske konsekvenser

Der er på projekt 5800 Klub Nord, udvidelse af arealer afsat 12,8 mio. kr. i budget 2021-2022, heraf 5,3 mio. kr. i 2021 og 7,5 mio. kr. i 2022.

Administrationen har udarbejdet to forslag til renovering og udvidelse af Klub Nord. De økonomiske konsekvenser afhænger af, hvilket scenarie der besluttes.

Scenarie 1

Der ansøges om anlægsbevilling på 11,9 mio. kr. og der foretages en periodisering af budgettet.

Ved valg af scenarie 1 optages salg af Femagervej i anlægsbudgettet på særskilt projekt med en forventet salgsindtægt på 2,7 mio. kr. i 2023.

Projektets samlede økonomi, scenarie 1

Mio. kr.	2021	2022	2023	2024	I alt
Projekt 5800 Klub Nord – afsat i anlægsbudgettet	5,3	7,5			12,8
Periodisering	-4,8	-7,0	4,7	7,1	0
Anlægsudgifter i alt	0,5	0,5	4,7	7,1	12,8

Scenarie 2

Der ansøges om en anlægsbevilling på 9,9 mio.kr. og en tillægsbevilling på -2,0 mio. kr. i 2021 og der foretages en periodisering af budgettet.

Projektets samlede økonomi, scenarie 2

Mio. kr.	2021	2022	2023	2024	I alt
Projekt 5800 Klub Nord – afsat i anlægsbudgettet	5,3	7,5			12,8
Ansøgning om tillægsbevilling:	-2,0				-2,0
Periodisering	-2,8	-7,0	3,7	6,5	0
Anlægsudgifter i alt	0,5	0,5	3,7	6,5	10,8

Projektets samlede anlægsbevilling

Mio. kr.	Anlægsbevilling	Ansøgning om anlægsbevilling	I alt
Scenarie 1	0,9	11,9	12,8
Scenarie 2	0,9	9,9	10,8

Bilag

Bilag 1_NOTAT - To scenarier 2021.05.18

Bilag 2_Skema to scenarier. 2021.05.18

Udtalelse fra ledelsen på Klub Nord

Punkt 10: Beslutning om specialundervisning

21/564

Beslutningstema

I forbindelse med budget 2021-24 blev de specialiserede områder tilført i alt 28,5 mio. kr., hvoraf specialundervisningsområdet blev tilført 4 mio. kr.

Parallelt med økonomirapporteringerne, som forelægges for de respektive fagudvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen hhv. pr. 31. marts, 30. juni samt 31. august, forelægges særskilt sag med økonomi og øvrig ledelsesinformation (antal, udvikling mm) på de tre områder.

Som følge af forventede yderligere merudgifter på bl.a. specialundervisningsområde forelægges ligeledes forslag om udgiftsreducerende tiltag.

Børne- og Uddannelsesudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen skal godkende om de ændrede indsatser på specialundervisningsområdet med henblik på at nedbringe merforbruget på området.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende de ændrede indsatser på specialundervisningsområdet (Hvidovre Heldagsskole, Fleksible Indsatser, udkørende team, uddannelse af ordblindekoordinator, udbud af dagbehandling, det fælleskommunale STU-udbud) med henblik på at nedbringe merforbruget på området

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 10-05-2021

For: Gruppe A.

Imod: Lisa skov (UP).

Afventer Kommunalbestyrelsen: Gruppe F, O og Ø.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17-05-2021

Punktet udsættes til Økonomiudvalgets møde den 31. maj 2021.

Beslutning i Økonomiudvalget den 31-05-2021

Budgetforligsparterne ser med bekymring på det stadig stigende forbrug på de specialiserede områder.

De specialiserede børne- og voksenområder er fra 2021 øget med ca. 60 mio. kr. årligt sammenlignet med niveauet i 2018.

På trods af denne tildeling er forligsparterne enige om at dække et evt. merforbrug i 2021 ved en ekstraordinær bevilling finansieret af kassebeholdningen.

Administrationen skal fortsat arbejde på de skitserede indsatser indenfor de eksisterende kvalitetsstandarder. Dette er en forudsætning for, at det fremtidige forbrug og en øget tilgang på de specialiserede områder ikke fortsat kommer til at

udhule kvaliteten af den velfærd, vi ønsker at tilbyde på alle serviceområder.

For: Gruppe A, F og O.

Gruppe V, Ø og Lisa Skov (UP) afventer Kommunalbestyrelsen.

Børne- og Uddannelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Borgmesteren bemærkede, at indsatserne tages til efterretning, da de allerede er godkendt

Budgetforligsparterne ser med bekymring på det stadig stigende forbrug på de specialiserede områder.

De specialiserede børne- og voksenområder er fra 2021 øget med ca. 60 mio. kr. årligt sammenlignet med niveauet i 2018.

På trods af denne tildeling er forligsparterne enige om at dække et evt. merforbrug i 2021 ved en ekstraordinær bevilling finansieret af kassebeholdningen.

Administrationen skal fortsat arbejde på de skitserede indsatser indenfor de eksisterende kvalitetsstandarder. Dette er en forudsætning for, at det fremtidige forbrug og en øget tilgang på de specialiserede områder ikke fortsat kommer til at udhule kvaliteten af den velfærd, vi ønsker at tilbyde på alle serviceområder.

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O, Liste H, Gruppe V

Imod: Gruppe Ø med bemærkning om, at der er lagt op til at besparelserne skal gennemføres administrativt for at pengene således bespares i fremtiden og hentes ind ad den vej. Det er ikke Ø politik.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenpunkt.

I forbindelse med budget 2021-24 blev de specialiserede områder tilført i alt 28,5 mio. kr., hvoraf specialundervisningsområdet blev tilført 4 mio. kr.

Parallelt med økonomirapporteringen pr. 31. marts 2021, som forelægges for Børne- og Uddannelsesudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, forelægges samtidig særskilt sag med økonomi og øvrig ledelsesinformation (antal, udvikling mm) på specialundervisningsområdet. Og som følge af forventede yderligere merudgifter på specialundervisningsområdet indgår forslag om udgiftsreducerende tiltag samt allerede igangsatte indsatser.

Der har været en markant udvikling i udgifterne til specialundervisningsområdet siden 2018. På nuværende tidspunkt forventes – med de kendte forudsætninger – et forbrug i 2021 på ca. 157 mio. kr., mens det afsatte budget er på ca. 156 mio. kr. og dermed et forventet merforbrug på ca. 1 mio. kr. Dette er et meget foreløbigt skøn, der tager udgangspunkt i de

elever, der modtager specialundervisning. Skønnet for 2021 indeholder nu konsekvenser af udbud af dagtilbud samt øvrige nyere tiltag.

I bilaget redegøres for udvikling i økonomi for årene 2018-2021, antal helårspersoner, der i perioden har modtaget specialundervisning samt gennemsnitlige årlige udgifter på de forskellige tilbud.

Tabellen viser udgiftsudviklingen i sammenligneligt prisniveau.

Mio. kr.	2018	2019	2020	2021*
Oprindeligt budget	124,6	125,8	140,0	156,0
Korrigeret budget	127,1	145,3	159,4	156,2
Regnskab/forventet regnskab *	128,7	145,4	155,4	157,4
Forskel på regnskab og korrigeret budget	-1,6	-0,1	4,0	-1,2

Kilde: Egne tal i 2021-priser. * forventede regnskaber i 2021

Udgifterne på området var ca. 129 mio. kr. i 2018 og forventes i 2021 at være på ca. 157 mio. kr. Stigningen i udgifterne skyldes bl.a. STU, specialbørnehaver samt Fleksible Indsatser og ny pulje fra 2021. De to sidstnævnte er der givet budgetter til.

I samme periode er antallet af helårspersoner (elever i specialundervisning) steget fra 443,3 til forventet 552,8.

Helårspersoner	2018	2019	2020	2021*
Samlet	443,3	486,0	543,2	552,8

Kilde: Egne tal i 2021-priser. * forventede regnskaber i 2021

Der har været en entydig nedgang i gennemsnitspriserne side 2019 på stort set alle de anvendte tilbud. Kun dagbehandlings gennemsnitspriser skiller sig ud.

Center for Skole og Uddannelse har allerede arbejdet med nye indsatser og der foreligger følgende forslag til nedbringelse af udgiftsniveauet på området

1. Hvidovre Heldagsskole
2. Fleksible Indsatser
3. Udkørende team
4. Uddannelse af ordblindekoordinator
5. Udbud af dagbehandling
6. Det fælleskommunale STU-udbud

Politiske beslutninger og aftaler

På Kommunalbestyrelsens møde den 6. oktober 2020, pkt. 3, blev det - i forbindelse med behandlingen af budget 2021-24 - besluttet at tilføre de specialiserede områder i alt 28,5 mio. kr., hvoraf specialundervisningsområdet blev tilført 4 mio. kr.

Økonomiske konsekvenser

Der forventes merudgifter på specialundervisningsområdet på godt 1 mio. kr. Disse indgår i den samlede økonomirapportering pr. 31. marts 2021.

Retsgrundlag

Det følger af § 40, skt. 2 i lov om kommuners styrelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, at bevillingsmyndigheden er hos kommunalbestyrelsen, og at foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, ikke må iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Specialundervisning

Handicaprådets høringssvar til det specialiserede undervisningsområde

Punkt 11: Beslutning om det specialiserede børneområde

21/564

Beslutningstema

I forbindelse med budget 2021-24 blev de specialiserede områder tilført i alt 28,5 mio. kr., hvoraf det specialiserede børneområde blev tilført 7 mio. kr.

Å

Parallelt med økonomirapporteringerne, som forelægges for de respektive fagudvalg, økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen hhv. pr. 31. marts, 30. juni samt 31. august, forelægges særskilt sag med økonomi og tværgang ledelsesinformation (antal, udvikling mm) på de tre områder.

Å

Som følge af forventede yderligere merudgifter på bl.a. det specialiserede børneområde forelægges ligeledes forslag om udgiftsreducerende tiltag.

Å

Børne- og Uddannelsesudvalget, økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen skal godkende de foreslåede indsatser med henblik på at nedbringe merforbruget på området herunder den foreslåede opnormering i Familierådning med 3 årsvækst.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at anbefale over for økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Å

1. at godkende, at udgiftsniveauet nedbringes med de foreslåede indsatser (anbringelsesområdet, udbud af skoledagbehandlingstilbud, aflastning og afløsning på børnehåndicapområdet (SEL §44/84), styrkelse af Familierådning og arbejdet med strategien Lige Muligheder, tabt arbejdsfortjeneste SEL § 42)
2. at godkendes den foreslåede opnormering i Familierådning med 3 årsvækst

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 10-05-2021

Ad. 1

For: Gruppe A.

Afventer Kommunalbestyrelsen: Gruppe F, O, Å og Lisa Skov (UP).

Å

Anbefales godkendt med en bemærkning om, at der tages forbehold for handicaprådets hæringsvar.

Å

Ad. 2

For: Gruppe A.

Afventer Kommunalbestyrelsen: Gruppe F, O, Å og Lisa Skov (UP).

Å

Anbefales godkendt med en bemærkning om, at der tages forbehold for handicaprådets hæringsvar.

Beslutning i Ækonomiudvalget den 17-05-2021

Punktet udsættes til Ækonomiudvalgets møde den 31. maj 2021.

Beslutning i Ækonomiudvalget den 31-05-2021

Ad 1.

Budgetforligsparterne ser med bekymring på det stadig stigende forbrug på de specialiserede områder.

De specialiserede børne- og voksenområder er fra 2021 sæt med ca. 60 mio. kr. årligt sammenlignet med niveauet i 2018.

På trods af denne tildeling er forligsparterne enige om at dække et evt. merforbrug i 2021 ved en ekstraordinær bevilling finansieret af kassebeholdningen.

Administrationen skal fortsat arbejde på de skitserede indsatser indenfor de eksisterende kvalitetsstandarder. Dette er en forudsigtning for, at det fremtidige forbrug og en sæt tilgang på de specialiserede områder ikke fortsat kommer til at udhule kvaliteten af den velfærd, vi ønsker at tilbyde alle serviceområder. Å Å Å Å Å

Å

For: Gruppe A, F og O.

Gruppe V, Å og Lisa Skov (UP) afventer Kommunalbestyrelsen.

Å

Børne- og Uddannelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Å

Ad 2.

For: Gruppe A, F og O.

Gruppe V, Å og Lisa Skov (UP) afventer Kommunalbestyrelsen.

Å

Børne- og Uddannelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1.

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O, Liste H, Gruppe V

Imod: Gruppe Å med bemærkning om, at der er lagt op til at besparelserne skal gennemføres administrativt for at pengene således bespares i fremtiden og hentes ind ad den vej. Det er ikke Å politik.

Å

Budgetforligsparterne ser med bekymring på det stadig stigende forbrug på de specialiserede områder.

Å

De specialiserede børne- og voksenområder er fra 2021 sæt med ca. 60 mio. kr. årligt sammenlignet med niveauet i 2018.

Å

På trods af denne tildeling er forligsparterne enige om at dække et evt. merforbrug i 2021 ved en ekstraordinær bevilling finansieret af kassebeholdningen.

Å

Administrationen skal fortsat arbejde på de skitserede indsatser indenfor de eksisterende kvalitetsstandarder. Dette er en forudsigtning for, at det fremtidige forbrug og en årlig tilgang på de specialiserede områder ikke fortsat kommer til at udhule kvaliteten af den velfærd, vi ønsker at tilbyde på alle serviceområder. Å Å Å Å

Å

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte den foreslåede opnormering i Familierådsgivningen med 3 årsvækst.

Å

Sagsfremstilling

Center for økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenpunkt.

Å

I forbindelse med budget 2021-24 blev de specialiserede områder tilført i alt 28,5 mio. kr., hvoraf det specialiserede område blev tilført 7 mio. kr.

Å

Parallelt med økonomirapporteringen pr. 31. marts 2021, som forelægges for Børne- og Uddannelsesudvalget, økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, forelægges samtidig særskilt sag med økonomi og årlig ledelsesinformation (antal, udvikling mm) på det specialiserede område. Og som følge af forventede yderligere merudgifter på det specialiserede område indgår forslag om udgiftsreducerende tiltag.

Å

Der har været en markant udvikling i udgifterne til specialområdet siden 2018. På nuværende tidspunkt forventes der med de kendte forudsigtninger et forbrug i 2021 på ca. 172 mio. kr., mens det afsatte budget er på ca. 165 mio. kr. og dermed et forventet merforbrug på knap 7 mio. kr. Dette er et meget foreløbigt skøn, der tager udgangspunkt i de børn og unge, der pt er indskrevet i tilbuddene. Skønnet for 2021 indeholder nu konsekvenser af udbud af dagtilbud samt årlige nye tiltag.

Å

I bilaget redegøres for udvikling i økonomi for årene 2018-2021, antal helårspersoner, der i perioden har været anbragt eller frekventeret forebyggende foranstaltninger samt gennemsnitlige årlige udgifter på de forskellige tilbud.

Å

Tabellen viser udgiftsudviklingen i sammenligneligt prisniveau.

Mio. kr.	2018	2019	2020	2021*
Oprindeligt budget	154,3	152,4	151,7	165,4
Korrigeret budget	158,0	159,7	179,0	165,4
Regnskab/forventet regnskab *	161,1	161,8	174,3	172,3
Forskal på regnskab og korrigeret budget	-3,2	-2,1	4,7	-6,9

Kilde: Egne tal i 2021-priser. * forventet regnskab i 2021

Å

Udgifterne på området var ca. 161 mio. kr. i 2018 og forventes i 2021 at være på ca. 172 mio. kr.

Å

I samme periode er antallet af helårspersoner (anbragte/i forebyggende foranstaltninger) steget fra 268,2 til forventet 357,3.

Å

Helårspersoner	2018	2019	2020	2021*
Samlet	268,2	299,5	343,4	357,3

Kilde: Egne tal i 2021-priser. * forventet regnskab i 2021

Å

Stigningen er sket på grund af pladser benyttede i form af anbringelser og forebyggende foranstaltninger, dagbehandling, Å§ 44/84 og Ungdomskriminalitetsnetværk.

Å

Der har været en entydig nedgang i gennemsnitspriserne siden 2019 på stort set alle de anvendte tilbud. Kun Ungdomskriminalitetsnetværkets gennemsnitspriser har siden etableringen i 2019 været markant stigende.

Å

Center for Børn og Familier har udarbejdet følgende forslag til nedbringelse af udgiftsniveauet på området "disse er uddybet i bilag.

Å

1. Anbringelsesområdet 0-18/22 år
2. Udbud af skoledagbehandlingstilbud
3. Aflastning og afløsning på børnehandicapområdet (SEL Å§44/84)
4. Styrkelse af Familierådgivningen og arbejdet med strategien Lige Muligheder
5. Tabt arbejdsfortjeneste SEL Å§ 42

Politiske beslutninger og aftaler

På Kommunestyrelsens møde den 6. oktober 2020, pkt. 3, blev det - i forbindelse med behandlingen af budget 2021-24 - besluttet at tilføre de specialiserede områder i alt 28,5 mio. kr., hvoraf det specialiserede børneområde blev tilført 7 mio. kr.

Økonomiske konsekvenser

Der forventes merudgifter på det specialiserede børneområde på ca. 7 mio. kr. Disse indgår i den samlede økonomirapportering pr. 31. marts 2021.

Retsgrundlag

Det følger af Å§ 40, skt. 2 i lov om kommuners styrelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, at bevillingsmyndigheden er hos kommunalbestyrelsen, og at foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, ikke må iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Hearing

Der er ikke hearingspligt i denne sag.

Personalemessige konsekvenser

Forslag 4 indebærer en udvidelse med 3 årsvårk i Familierådgivningen i Center for Børn og Familier permanent fra 2022.

Bilag

Specialiseret børneområde

Handicaprådets høringssvar til det specialiserede børneområde

Punkt 12: Beslutning om det specialiserede voksenområde

21/564

Beslutningstema

I forbindelse med budget 2021-24 blev de specialiserede områder tilført i alt 28,5 mio. kr., hvoraf det specialiserede voksenområde blev tilført 7,5 mio. kr.

Parallelt med økonomirapporteringerne, som forelægges for de respektive fagudvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen hhv. pr. 31. marts, 30. juni samt 31. august, forelægges særskilt sag med økonomi og øvrig ledelsesinformation (antal, udvikling mm) på de tre områder.

Som følge af forventede yderligere merudgifter på bl.a. det specialiserede voksenområde forelægges ligeledes forslag om udgiftsreducerende tiltag.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen skal godkende de foreslåede indsatser med henblik på at nedbringe merforbruget på området herunder de foreslåede opnormeringer i Center for Handicap og Psykiatri.

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at udgiftsniveauet nedbringes med de foreslåede indsatser (Revision af praksis for tildeling af midlertidige botilbud § 107, Fortsat hjemtagelse af boligparate borgere til egen bolig med støtte, Etablering af socialfaglig kontraktkoordinator-funktion, Etablering af rusmiddelcenter)
2. at godkende de foreslåede opnormeringer i Center for Handicap og Psykiatri på 1 årsværk i Voksenrådgivningen og 7 årsværk i rusmiddelcenter

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 10-05-2021

Ad 1.

For: Gruppe F og A med undtagelse af revision af praksis for tildeling af midlertidige botilbud § 107.

Gruppe O og V afventer behandlingen i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Anbefales godkendt.

Ad 2.

For: Gruppe F og A.

Gruppe O og V afventer behandlingen i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Anbefales godkendt.

Handicaprådets høringssvar vil indgå i sagens behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Økonomiudvalget den 17-05-2021

Punktet udsættes til Økonomiudvalgets møde den 31. maj 2021.

Beslutning i Økonomiudvalget den 31-05-2021

Budgetforligsparterne ser med bekymring på det stadig stigende forbrug på de specialiserede områder.

De specialiserede børne- og voksenområder er fra 2021 øget med ca. 60 mio. kr. årligt sammenlignet med niveauet i 2018.

På trods af denne tildeling er forligsparterne enige om at dække et evt. merforbrug i 2021 ved en ekstraordinær bevilling finansieret af kassebeholdningen.

Administrationen skal fortsat arbejde på de skitserede indsatser indenfor de eksisterende kvalitetsstandarder. Dette er en forudsætning for, at det fremtidige forbrug og en øget tilgang på de specialiserede områder ikke fortsat kommer til at udhule kvaliteten af den velfærd, vi ønsker at tilbyde på alle serviceområder.

Ad 1.

Gruppe A, F og O stillede ændringsforslag om, at indsatsen vedrørende revision af praksis for tildeling af midlertidige botilbud § 107 udgår.

For: Gruppe A, F og O.

Gruppe V, Ø og Lisa Skov (UP) afventer Kommunalbestyrelsen.

Ændringsforslaget anbefales godkendt.

For: Gruppe A, F og O.

Gruppe V, Ø og Lisa Skov (UP) afventer Kommunalbestyrelsen.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling med det stillede ændringsforslag anbefales godkendt.

Ad 2.

For: Gruppe A, F og O.

Gruppe V, Ø og Lisa Skov (UP) afventer Kommunalbestyrelsen.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O, Liste H, Gruppe V

Imod: Gruppe Ø med bemærkning om, at der er lagt op til at besparelserne skal gennemføres administrativt for at pengene således bespares i fremtiden og hentes ind ad den vej. Det er ikke Ø politik

Budgetforligsparterne ser med bekymring på det stadig stigende forbrug på de specialiserede områder.

De specialiserede børne- og voksenområder er fra 2021 øget med ca. 60 mio. kr. årligt sammenlignet med niveauet i 2018.

På trods af denne tildeling er forligsparterne enige om at dække et evt. merforbrug i 2021 ved en ekstraordinær bevilling finansieret af kassebeholdningen.

Administrationen skal fortsat arbejde på de skitserede indsatser indenfor de eksisterende kvalitetsstandarder. Dette er en forudsætning for, at det fremtidige forbrug og en øget tilgang på de specialiserede områder ikke fortsat kommer til at udhule kvaliteten af den velfærd, vi ønsker at tilbyde på alle serviceområder.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte de foreslåede opnormeringer i Center for Handicap og Psykiatri på 1 årsværk i Voksenrådgivningen og 7 årsværk i rusmiddelcenter.

Sagsfremstilling

Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenpunkt.

I forbindelse med budget 2021-24 blev de specialiserede områder tilført i alt 28,5 mio. kr., hvoraf det specialiserede voksenområde blev tilført 7,5 mio. kr.

Parallelt med økonomirapporteringen pr. 31. marts 2021, som forelægges for Social- og Arbejdsmarkedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, forelægges samtidig særskilt sag med økonomi og øvrig ledelsesinformation (antal, udvikling mm) på det specialiserede voksenområde. Og som følge af forventede yderligere merudgifter på det specialiserede voksenområde indgår forslag om udgiftsreducerende tiltag.

På nuværende tidspunkt forventes – med de kendte forudsætninger – et forbrug i 2021 på ca. 310 mio. kr., mens det afsatte budget er på 304 mio. kr. og dermed et forventet merforbrug på 6,5 mio. kr. Dette er et meget foreløbigt skøn, der tager udgangspunkt i de voksne, der pt er indskrevet i tilbuddene. Skønnet for 2021 indeholder nu konsekvenser af de foreslåede tiltag.

I bilaget redegøres for udvikling i økonomi for årene 2018-2021, antal helårspersoner, der i perioden har været anbragt eller frekventeret forebyggende foranstaltninger samt gennemsnitlige årlige udgifter på de forskellige tilbud.

Tabellen viser udgiftsudviklingen i sammenligneligt prisniveau.

Mio. kr.	2018	2019	2020	2021*
Oprindeligt budget	315,0	319,2	291,1	301,1
Korrigeret budget	326,5	307,8	314,8	304,1
Regnskab/forventet regnskab *	322,7	314,2	319,1	310,6
Forskel på regnskab og korrigeret budget	3,8	-6,3	-4,3	-6,5

Kilde: Egne tal i 2021-priser. * forventet regnskab i 2021

Udgifterne på området var ca. 323 mio. kr. i 2018 og forventes i 2021 at være på ca. 311 mio. kr. Der har ikke været den store ændring fra 2019 og frem. Faldet fra 2018 skyldes, at en del af udgifterne til over 65-årige fremadrettet afholdes af Center for Sundhed og Ældre, hvor der også er overført tilsvarende budget.

I samme periode er antallet af helårspersoner (anbragte/i forebyggende forantaltninger) faldet fra 480,9 til forventet 470,4.

Helårspersoner	2018	2019	2020*	2021*
Samlet	480,9	473,9	474,1	470,4

Kilde: Egne tal i 2021-priser. * forventet regnskab i 2021

Faldet er især sket på midlertidige ophold.

Der har været ikke er en entydig udvikling i gennemsnitspriserne.

Center for Handicap og Psykiatri har udarbejdet følgende forslag til nedbringelse af udgiftsniveauet på området

1. Revision af praksis for tildeling af midlertidige botilbud § 107
2. Fortsat hjemtagelse af boligparate borgere til egen bolig med støtte
3. Etablering af socialfaglig kontraktkoordinator-funktion
4. Etablering af rusmiddelcenter

Politiske beslutninger og aftaler

På Kommunalbestyrelsens møde den 6. oktober 2020, pkt. 3, blev det - i forbindelse med behandlingen af budget 2021-24 - besluttet at tilføje de specialiserede områder i alt 28,5 mio. kr., hvoraf det specialiserede voksenområde blev tilført 7,5 mio. kr.

Økonomiske konsekvenser

Der forventes merudgifter på det specialiserede voksenområde på ca. 6,5 mio. kr. Disse indgår i den samlede økonomirapportering pr. 31. marts 2021.

Retsgrundlag

Det følger af § 40, skt. 2 i lov om kommuners styrelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, at bevillingsmyndigheden er hos kommunalbestyrelsen, og at foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, ikke må iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Personalemæssige konsekvenser

Forslag 3 om socialfaglig kontraktkoordinator indebærer en udvidelse med 1 årsværk i Voksenrådgivningen i Center for Handicap og Psykiatri, mens forslag 4 om etablering af lokalt rusmiddelcenter indebærer en udvidelse med 7 årsværk.

Bilag

Specialiseret voksenområde

Handicaprådets høringssvar til det specialiserede voksenområde

Punkt 13: Beslutning - Brugertilfredshedsundersøgelse på handicap- og psykiatriområdet

21/8600

Beslutningstema

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget besluttende den 12. april 2021, at administrationen udarbejder oplæg til en kommende brugertilfredshedsundersøgelse på handicap- og psykiatriområdet.

Beslutningen blev vedtaget med ændringsforslag om, at der skal udarbejdes et spørgeskema, som udover borgerne også omfatter pårørende. Spørgsmålene skal udarbejdes, så de er let tilgængelige for alle borgerne og besvarelserne skal anonymiseres.

Administrationen har udarbejdet forslag til, hvordan en brugertilfredshedsundersøgelse kan gennemføres.

Brugertilfredshedsundersøgelsen omfatter både Center for Handicap og Psykiatri myndighedsfunktion i Voksenrådgivningen og interne og eksterne leverandører. Det er vurderingen, at en brugertilfredshedsundersøgelse af det ønskede omfang skal gennemføres af et eksternt konsulentfirma. Administrationen har derfor været i dialog med konsulentvirksomheder, der har erfaringer med tilsvarende opgaver.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om der skal igangsættes en brugertilfredshedsundersøgelse i Center for Handicap og Psykiatri.

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. at godkende forslag til brugertilfredshedsundersøgelse på handicap- og psykiatriområdet.
2. at godkende køb af eksterne konsulenter til gennemførelse af undersøgelsen
3. at godkende, at udgifter til brugertilfredshedsundersøgelsen på 450.000 kr. finansieres af kassebeholdningen i 2021.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 07-06-2021

Ad 1. Anbefales godkendt

Ad 2. Anbefales godkendt

Ad 3. Anbefales godkendt

Udvalget stiller ændringsforslag om, at der gennemføres en tilsvarende undersøgelse på børneområdet.

Handicaprådets høringssvar indgik i sagens behandling

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Ad 1. – 3.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Det bemærkes, at der ved en fejl ikke er noteret i Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets protokol den 10. maj 2021 og 7. juni 2021, at Gruppe O og Gruppe V stillede ændringsforslag om at spørgeskemaet også omfattede pårørende, hvilket udvalget tilsluttede sig.

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte forslag til brugertilfredshedsundersøgelse på handicap- og psykiatriområdet, herunder, at spørgeskemaet også omfattede pårørende, hvilket udvalget tilsluttede sig.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte køb af eksterne konsulenter til gennemførelse af undersøgelsen.

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at udgifter til brugertilfredshedsundersøgelsen på 450.000 kr. finansieres af kassebeholdningen i 2021.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 23. februar 2021 at sende medlemsforslag fra SF om ”undersøgelse af psykiatri- og handicapområdet” til behandling i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Administrationen udarbejdede notat med dels en redegørelse om eksisterende indikatorer om brugertilfredshed i Center for Handicap og Psykiatri og dels med scenarier for, hvordan en brugertilfredshedsundersøgelse kan gennemføres.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget besluttende den 12. april 2021, at Center for Handicap og Psykiatri udarbejder oplæg til en brugertilfredshedsundersøgelse på handicap- og psykiatriområdet.

Beslutningen blev vedtaget med ændringsforslag om, at der skal udbedes et spørgeskema, som udover borgerne også omfatter pårørende. Spørgsmålene skal udarbejdes, så de er let tilgængelig for alle borgerne ligesom besvarelsenerne skal anonymiseres. Derudover ønskes, at brugertilfredshedsundersøgelsen omfatter både brugertilfredsheden på myndigheds- og på udførerniveau.

Brugertilfredshedsundersøgelse

Administrationen har udarbejdet forslag til, hvordan en brugertilfredshedsundersøgelsen i Center for Handicap og Psykiatri kan gennemføres. I forbindelse med arbejdet med forslaget, har administrationen været i dialog med konsulentvirksomheder, som har erfaring med gennemførelse af brugertilfredshedsundersøgelser for andre danske

kommuner. Det konkrete design til en brugertilfredshedsundersøgelse, vil blive tilpasset og udviklet i dialog med den leverandør, som der indgås kontrakt med efter indhentning af tilbud.

Som overordnet ramme vil brugertilfredshedsundersøgelsen omfatte voksenområdet på både myndighedsniveau og udførerniveau. Den vil bestå af en kvantitativ spørgeskemaundersøgelse for at kunne identificere generelle tendenser i borgernes besvarelser og en mere dybdegående kvalitativ interviewundersøgelse for at få uddybet og nuanceret viden om konkrete emner. Undersøgelsen vil blive rettet mod både borgere og pårørende. Ud fra kendskabet til målgruppens funktionsnedsættelser er det administrationens vurdering, at det er hensigtsmæssigt med et mindre spørgeskema med let tilgængelige spørgsmål. Desuden vil nogle borgere have behov for støtte til at svare.

Resultaterne vil blive samlet i en rapport, som vil blive forlagt politisk. Temaer og spørgsmål fra DHs undersøgelse vil indgå som inspiration i udarbejdelse af spørgerammeren for undersøgelsen. Det er administrationens vurdering, at det ikke vil være hensigtsmæssigt i høj grad at tage afsæt i DHs undersøgelse, da spørgsmålene er bredere og beskæftiger sig med flere fagområder.

Det foreslås at Voksenrådgivningen gennemfører undersøgelsen i en fastlagt periode, hvor borgere, der har kontakt med Voksenrådgivningen, tilbydes at svare på et spørgeskema i forlængelse af deres forløb. Undersøgelsen vil omfatte både borgere som modtager en afgørelse og borgere, som er i råd og vejledningsforløb.

Der er ca. 750 borgere, som modtager en eller flere ydelser fra HAP, som i forskellig grad har kontakt med Voksenrådgivningen.

Blandt borgere, som modtager støtte fra Center for Handicap og Psykiatri, vil der blive udsendt spørgeskemaer til modtagere af bostøtte efter servicelovens § 85 og til borgere, der bor på botilbud eller i bofællesskaber efter servicelovens §§ 107 og 108 eller efter § 105 i lov om almene boliger med støtte efter servicelovens § 85. Blandt modtagere af ydelser vil det samlet set betyde, at ca. 180 borgere, som modtager bostøtte og ca. 250 borgere, som modtager støtte i et botilbud/bofællesskab vil modtage et spørgeskema.

Det bemærkes, at de ca. 250 borgere, der bor i botilbud/bofællesskaber, fordeler sig på ca. 130 forskellige leverandører/tilbud, hvoraf Center for Handicap og Psykiatri interne tilbud Lille Friheden, Hvidovregade og Holmelunden udgør tre.

Foruden gennemførelse af brugertilfredshedsundersøgelsen i Voksenrådgivningen og de ovennævnte ydelsesområder foreslås det, at den udarbejdes, så den også omfatter pårørende til borgere, der modtager ydelser i Center for Handicap og Psykiatri.

Det sidste element i brugertilfredshedsundersøgelsen er en række kvalitative interviews blandt et udvalg af borgere og/eller pårørende, som giver mulighed for en dybere viden om nuancerne i graden af tilfredshed og/eller som nedslag på områder af særlig interesse.

Plan for gennemførelse af brugertilfredshedsundersøgelsen

Nedenstående plan for gennemførelse af brugertilfredshedsundersøgelsen i Center for Handicap og Psykiatri forudsætter, foruden en politisk beslutning om den overordnede ramme for undersøgelsen, at der afsættes midler til gennemførelsen. Det skønnes, at aktiviteterne vil kunne gennemføres på ca. 6 måneder. Der vil være delaktiviteter i selve

brugertilfredshedsundersøgelsen, som kan gennemføres parallelt. En egentlig tidsplan kan først udarbejdes i dialogen med de konsulenter, som vælges til at varetage opgaven.

Både DHs undersøgelse og høringssvaret fra Handicaprådet til sagen den 12. april har myndighedsområdet som omdrejningspunkt og det foreslås derfor, at brugertilfredshedsundersøgelsen først gennemføres i Voksenrådgivningen, hvis der er behov for, at aktiviteter bredes ud.

- Trin 1: Opgaven beskrives og der indhentes tilbud fra konsulentfirmaer (Administrationen)
 - Trin 2: Dialog vedr. f.eks. metode, identifikation af respondenter, spørgeramme, afrapportering og tidsplan (Administration og Konsulentfirma)
 - Trin 3: Brugertilfredshedsundersøgelse gennemføres (Konsulentfirma)
- 1) Kvantitativ spørgeskemaundersøgelse blandt borgere i kontakt med Voksenrådgivningen gennemføres.
 - 2) Kvantitativ spørgeskemaundersøgelse blandt borgere der modtager SEL §§ 85, 107 og 108 og ABL § 105 gennemføres
 - 3) Kvantitativ spørgeskemaundersøgelse blandt pårørende til borgere, der modtager ydelser i Center for Handicap og Psykiatri gennemføres
 - 4) Kvalitative interview blandt et udvalg af borgere/pårørende til borgere, der er i kontakt med Voksenrådgivningen og/eller modtager ydelser i Center for Handicap og Psykiatri gennemføres
 - Trin 4: Brugertilfredshedsundersøgelsen afrapporteres til Hvidovre Kommune (Konsulentfirma)
 - Trin 5: Resultaterne præsenteres for Kommunalbestyrelsen (Administrationen)

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede den 23. februar 2021, punkt 4, at

medlemsforslag fra SF om ”undersøgelse af psykiatri- og handicapområdet” til behandling i

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget sendes til behandling i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget besluttede den 12. april 2021, punkt 3, at Hvidovre Kommune igangsætter en tilfredshedsundersøgelse på handicap- og psykiatriområdet hurtigst muligt, og at der udarbejdes et spørgeskema, som, udover borgerne også omfatter de pårørende til de sårbare borgere, hvis det er juridisk medholdeligt. Skemaet skal sendes ud til borgerne og til deres pårørende, og svarene skal Social- og Arbejdsmarkedsudvalget og administrationen efterfølgende evaluere på, og finde løsninger for. Desuden skal besvarelserne anonymiseres.

Økonomiske konsekvenser

Administrationen skønner ud fra tidligere erfaringer med køb af større konsulentopgaver og dialogen med leverandørerne, at en brugertilfredshedsundersøgelse, som skitseret ovenfor, vil koste mellem 350.000 og 450.000 kr. at gennemføre. Prisestimatet forudsætter, at en stor del af spørgerammerne kan anvendes til både myndigheds- og udførerniveauet og til både borgere og pårørende. Det foreslås, at udgifterne til brugertilfredshedsundersøgelsen finansieres af kassebeholdningen i 2021.

Retsgrundlag

Det følger af § 40, stk. 2, i lov om kommuners styrelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af den 15. januar 2019, at bevillingsmyndigheden er hos kommunalbestyrelsen, og at foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, ikke må iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Høring

Handicaprådet er høringsberettigede og et eventuelt høringssvar vil indgå i behandling af sagen.

Bilag

Handicaprådets høringssvar til brugertilfredshedsundersøgelse HAP

Forklæde til Handicaprådets høringssvar vedr. brugertilfredshedsundersøgelse på handicap- og psykiatriområdet

Punkt 14: Orientering - søgning til ungdomsuddannelserne 2021

21/13053

Beslutningstema

Med dette dagsordenspunkt ønsker administrationen at orientere Kommunalbestyrelsen og fagudvalgene om årets søgning til ungdomsuddannelserne direkte fra 9. og 10. klasse.

Den faktiske søgning skal hvert år sammenholdes med de mål, som Kommunalbestyrelsen har vedtaget og som er offentliggjort på kommunens hjemmeside med udgangen af maj.

Opgørelsen viser, at søgningen til erhvervsuddannelserne er mindre i 2021 end året før.

Corona nedlukningen har betydet, at mange af de aktiviteter eleverne og deres forældre normalt deltager i, og som er med til at understøtte elevernes valgproces, ikke har været gennemført. Administrationen antager, at dette har haft negativ betydning for søgningen til erhvervsuddannelserne.

Kommunalbestyrelsen skal tage orienteringen om årets søgetal til efterretning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget og Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for kommunalbestyrelsen

1. at tage orienteringen om årets søgetal til ungdomsuddannelserne til efterretning.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 07-06-2021

Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Børne- og Uddannelsesudvalget den 07-06-2021

Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om årets søgetal til ungdomsuddannelserne til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Beskæftigelse og Borgerservice har udarbejdet dette dagsordenspunkt i samarbejde med Center for Skole og Uddannelse.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen skal hvert år fastsætte måltal for søgningen til ungdomsuddannelser for kommunens 9. og 10. klasseelever. Måltallene fordeles på:

- Erhvervsuddannelser
- Gymnasiale uddannelser
- Øvrige - der blandt andet dækker Forberedende Grunduddannelse, Særligt Tilrettelagt Ungdomsuddannelse, ungdomshøjskoler, udenlandsophold, arbejde mv.

Måltal og faktiske søgetal skal sammenholdes og offentliggøres på kommunes hjemmeside med udgangen af maj måned.

Der er en national målsætning om, at flere og flere af landets unge skal søge ind på en erhvervsuddannelse efter 9. eller 10. klasse. Hvis de aktuelle søgetal til erhvervsuddannelserne ligger under 10 procent, skal kommunen offentliggøre en handlingsplan for, hvad kommunen vil gøre for at øge søgningen til erhvervsuddannelserne.

I maj 2020 godkendte Kommunalbestyrelsen måltal for 9. og 10. klasseelevernes søgning til ungdomsuddannelserne i årene frem til 2025.

Det blev i den forbindelse vedtaget, at søgetallet til erhvervsuddannelserne skulle stige med 1,5% hvert år frem mod 2025 samt en tilsvarende reduktion i søgningen til de gymnasiale uddannelser.

Dette års søgetal

Hvidovre Kommunes måltal for søgningen til ungdomsuddannelserne lå i 2021 på hhv. 19,5 % til erhvervsuddannelserne, 71,3 % til de gymnasiale uddannelser og 9,2 % til øvrige kategorien.

Desværre afspejler årets reelle søgetal ikke den ønskede udvikling i måltallene. Søgningen til erhvervsuddannelserne ligger i år på 16,4 %. Til de gymnasiale uddannelser ligger søgetallet på 75,1 % og til øvrige kategorien på 8,5 %. Altså er der i år et fald i søgningen til erhvervsuddannelserne i forhold til sidste år og en stigning i søgningen til de gymnasiale uddannelser.

Der er ikke nogen væsentlige udsving i søgningen til de tre kategorier af ungdomsuddannelse, hvad angår landsgennemsnittet. Landsgennemsnittet ligger i år på 19,9 % i søgningen til erhvervsuddannelserne, hvor det sidste år lå på 19,8 %. Hvidovre Kommune ligger således 3,5 % fra landsgennemsnittet, og på niveau med søgetallene i 2019.

I Storkøbenhavn er det kun ganske få kommuner, der over de sidste tre år har haft en søgning til erhvervsuddannelserne på over 20 %. Det samme gælder dette års søgetal. Hvidovre Kommune ligger i år på niveau med Gladsaxe Kommune (14,3 %), Rødovre Kommune (17,3 %) og Ballerup Kommune (17,8 %).

I Storkøbenhavn er det kun ganske få kommuner, der har stabil fremgang i søgningen til erhvervsuddannelserne. Tallene viser, at søgningen overvejende går op og ned fra år til år.

Betingelser for årets søgetal

Som det fremgår af administrationens handleplan for elevernes søgemønstre (vedlagt som bilag ”Hvidovre Kommunes handleplan for elevernes søgning til ungdomsuddannelserne”) er der særlige parametre, der kan have betydning for elevernes uddannelsesvalg og dermed indflydelse på søgetallene. Parametre med særlig betydning er forældrenes vidensniveau, elevernes fritidsinteresser og fritidsjob, muligheden for individuelle vejledningssamtaler, besøg på ungdomsuddannelserne, brobygning og introduktionskurser og erhvervspraktik. Aktiviteter og indsatser der i høj grad er blevet afløst eller er blevet omlagt til virtuelle arrangementer og møder grundet corona.

Når en hel årgang (9. Årgang skoleåret 20/21) ikke tilbydes alle de aktiviteter, der almindeligvis er tilrettelagt for at udfordre og skabe bredere kendskab til de muligheder, der ligger i de forskellige uddannelsesvalg, har det naturligvis en betydning.

I Hvidovre er det, der kan kaldes de unges automatvalg at søge mod STX – det gymnasiale valg. Det er naturligt for elever og deres forældre at gå med det sikre, og det de kender. I andre regioner kan automatvalget se anderledes ud. Selvom der ikke er udsving i søgetallene på landsplan sammenlignet med sidste år, kan der således være store lokale udsving, som det fald der er i søgningen til erhvervsuddannelserne i vores kommune i år. I Hvidovre kommune er der i øvrigt en øget søgning til 10.klasse, hvilket kan hænge sammen med, at flere unge i år er uafklarede omkring deres valg, eller ønsker at forbedre deres kompetencer. Søgningen til 10. klasse er øget på landsplan.

9. årgang i skoleåret 20/21, har været ramt af corona nedlukning og begrænsninger i løbet af både deres 8. og 9. skoleår. For de fleste elever betyder det:

- At de har ikke være i erhvervspraktik
- At de har ikke været i brobygning på ungdomsuddannelserne
- At de har ikke været på besøgsdage og fysiske åbent hus aftener på forskellige ungdomsuddannelser
- At de ikke har deltaget i Mød en virksomhed
- At de ikke har været på Skills messe med fokus på erhvervsuddannelserne
- At mange har mistet fritidsjob og ikke har kunnet opretholde fritidsinteresser
- At forældrene ikke har været til fysiske forældremøder på og orienteringsaftner på ungdomsuddannelserne

Handleplanen for elevernes søgemønstre

Alle handleplanens indsatser frem mod 2025, er udvalgt ud fra viden om, hvad der har betydning for elevernes valg, samt bygger på de muligheder de forskellige lovgivninger og politiske aftaler giver.

Med afsæt i alle de mange allerede eksisterende indsatser, som kan gennemføres når Covid-19 foranstaltningerne er ophævet, samt det begyndende arbejde med nye indsatser allerede fra næste skoleår, er forventningen at de kommende årgange vil få et bredere kendskab til de forskellige muligheder, der ligger i de forskellige ungdomsuddannelsesretninger og derved blive udfordret på deres uddannelsesvalg.

Selve uddannelsesvejledningen er ved lov sektor- og institutionsuafhængig og kan derfor ikke favorisere bestemte retninger eller muligheder.

Politiske beslutninger og aftaler

Den 25. juni 2019, punkt 13, godkendte Kommunalbestyrelsen en målsætning om en årlig progression på mindst 1,5 pct. i søgningen til erhvervsuddannelser efter 9. og 10. klasse, indtil det nationale mål på 30 pct. i 2025 kan indfries i Hvidovre Kommune.

Den 26. maj 2020, punkt 20, godkendte Kommunalbestyrelsen lokale måltal for søgning til ungdomsuddannelserne for eleverne i 9. og 10. klasse i Hvidovre Kommune.

Den 1. februar 2021 godkendte Børne- og Uddannelsesudvalget og Social- og Arbejdsmarkedsudvalget en 5-års handleplan for arbejdet med elevernes søgemønstre frem mod 2025 for at nå måltallene.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune i forbindelse med årets søgetal.

Retsgrundlag

1. Lov om Kommunal indsats for unge under 25 år

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Hvidovre Kommunes handleplan for elevernes søgning til ungdomsuddannelserne

Punkt 15: Orientering - Integrationsrådets beretning for 2020

20/456

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har oprettet et integrationsråd. Integrationsrådet kan blandt andet rådgive kommunalbestyrelsen i forhold til den lokale integrationsindsats.

Integrationsrådet har udarbejdet en beretning om rådets arbejde for 2020.

Følgerne af covid-19 har betydet, at de fleste af Integrationsrådets initiativer og møder har været sat på hold i 2020.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget og kommunalbestyrelsen skal tage Integrationsrådets beretning for 2020 til efterretning.

Indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Arbejdsmarkedsudvalget at anbefale over for kommunalbestyrelsen

1. at tage Integrationsrådets beretning for 2020 til efterretning.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 07-06-2021

Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Kommunalbestyrelsen tog Integrationsrådets beretning 2020 til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Politik og Ledelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Integrationsrådet er nedsat af kommunalbestyrelsen og har til formål at medvirke til, at kommunalbestyrelsens integrationsindsats er effektiv og sammenhængende samt egnet til at fremme etnisk ligestilling. Integrationsrådets funktionsperiode følger den kommunale valgperiode.

Integrationsrådet skal hvert år udarbejde en skriftlig beretning om rådets virksomhed, samt afgive en vejledende udtalelse om integrationsindsatsen i kommunen.

Følgerne af covid-19 har betydet, at de fleste af Integrationsrådets initiativer og møder har været sat på hold i 2020. Integrationsrådet har som det væsentligste i 2020 afgivet høringssvar til Beskæftigelsesplanen 2021 samt bidraget med ideer til oplysning om covid-19 i etniske miljøer.

Integrationsrådets beretning er vedlagt som bilag: "Integrationsrådets beretning for 2020".

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Integrationslovens § 42, jf. lovbekendtgørelse nr. 1146 af 22. juni 2020.

Forretningsordenen for Integrationsrådet § 16, der fastslår, at der hvert år skal udarbejdes en skriftlig beretning.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Integrationsrådets beretning for 2020

Punkt 16: Beslutning - Aftale om konsulentydelse om tilbagebetaling af moms - Affaldshåndtering

21/5419

Beslutningstema

Landsskatteretten har den 21. oktober 2020 truffet afgørelser som har betydning for, om der skal opkræves moms for levering af visse renovationsydelser til private grundejere og grundejerforeninger. Med afgørelserne blev Skattestyrelsens hidtidige praksis på området underkendt. Det medfører, at der sandsynligvis åbnes mulighed for, at kommunen kan anmode om tilbagebetaling fra Skattestyrelsen af tidligere afregnet moms fra 2012 og fremefter vedrørende visse renovationsydelser. Da det drejer sig om nettoafregning af momsen på nævnte aktivitet, vil et forsigtigt skøn være, at der skal ske tilbagebetaling på ca. 10 mio. kr.

Alle indtægter og udgifter vedrører det brugerfinansierede område.

Center for Trafik og Ejendomme ønsker at indgå aftale med kommunens revisor om opgørelse til brug for berigtigelse af moms.

Kommunalbestyrelsen skal tage orientering til efterretning samt træffe beslutning om der kan godkendes indgåelse af konsulentaftale om opgørelse til brug for berigtigelse af momstilbagebetalingskrav.

Indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at tage orientering om tilbagebetaling af moms til efterretning
2. at godkende, at der indgås aftale med kommunens revisorer BDO omkring benyttelse af konsulentydelse, hvilket vil medføre en estimeret udgift på 665.000 kr., som modregnes i det momsbeløb, der refunderes kommunen
3. at godkende en tillægsbevilling på 665.000 kr. til konsulentudgift i 2021 finansieret af indkomne indtægter fra tilbage betaling
4. at godkende, at provenuet af tilbagebetalingen indgår i takstfastsættelsen i forbindelse med budget 2022-25

Beslutning i Økonomiudvalget den 31-05-2021

Ad 1. Anbefales godkendt.

Ad 2. Anbefales godkendt.

Ad 3. Anbefales godkendt.

Ad 4. Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1

Kommunalbestyrelsen tog orientering om tilbagebetaling af moms til efterretning

Ad 2.

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O, Liste H, Gruppe V, Gruppe Ø

Imod: Steen Ørskov Larsen (UP) og Lisa Skov (UP)

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der indgås aftale med kommunens revisorer BDO omkring benyttelse af konsulentydelse, hvilket vil medføre en estimeret udgift på 665.000 kr., som modregnes i det momsbeløb, der refunderes kommunen

Ad 3.

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O, Liste H, Gruppe V, Gruppe Ø

Imod: Steen Ørskov Larsen (UP) og Lisa Skov (UP)

Kommunalbestyrelsen godkendte en tillægsbevilling på 665.000 kr. til konsulentudgift i 2021 finansieret af indkomne indtægter fra tilbagebetaling

Ad 4

Udsættes

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Landsskatteretten har i en kendelse den 21. oktober 2020 fastslået, at kommunerne ikke skal lægge moms på opkrævninger hos private og grundejerforeninger for afhentning af affald, når kommunerne efter miljøbeskyttelsesloven er forpligtet til at indsamle affaldet, og der derfor er tale om en myndighedsopgave.

Kommunerne har sædvanligvis opkrævet moms på de ydelser, som borgerne har betalt for afhentning af affald. Det er gjort i den tro, at de var forpligtet hertil jf. momsloven.

Tilbage i 2014 blev der imidlertid rejst tvivl om rigtigheden af momsopkrævningen. Efter EU-reglerne skal der ikke moms på opkrævninger, hvis indhentningen af affaldet er en myndighedsopgave. Det medførte, at der var et behov for afklaring af, hvornår der var tale om en myndighedsopgave og hvornår der var tale om forsyningsaktivitet, samt den deraf korrekte praksis i kommunernes kutyme for momsopkrævning på alle ydelser.

Derfor rettede tre kommuner henvendelse til Skatterådet for bindende svar på, hvorvidt affaldshåndteringsydelserne til private, uden mulighed for valg af alternativer, skulle betragtes som myndighedsopgaver og derfor ikke pålægges moms. Afhængig af sagens udfald ville det give kommunerne mulighed for genoptagelse af momsafregninger tilbage til 2012.

Gældende procedure blev bekræftet af Skatterådet i 2015, som fastslog at området var at betragte som forsyningsvirksomhed og hermed fuld momspligtig.

Herefter blev afgørelsen indbragt for Landsskatteretten, der som tidligere nævnt ændrede Skatterådet afgørelse i oktober 2020.

Skattestyrelsen har ikke indbragt sagen for domstolene inden for den fastsatte 3 måneders ankefrist og Landsskatterettens afgørelse er derfor nu gældende. Sædvanlig procedure er, at Skattestyrelsen herefter vil udsende et styresignal, der fastsætter ny praksis for momsbehandling af myndighedsaktivitet på området, samt åbner mulighed for kommunernes anmodning om genoptagelse af momsafregningerne fra 2012 og fremefter tilpasset de nye retningslinjer.

Udsendelse af styringssignal fra Skattestyrelsen forventes at ske senest i efteråret 2021, og herefter vil der være en frist på 6 måneder til at opgøre og fremsende anmodning om tilbagebetaling af moms samt at indrette områdets praksis til et nyt regelsæt.

Helt konkret vil dette medføre, at kommunerne skal have refunderet nettoafregning på moms for de aktiviteter, der relaterer til affaldsområdets myndighedsopgaver for de seneste 10 år, inklusiv 2021.

Da denne moms er opkrævet uberettigede via affaldstaksterne hos borgerne, er det derfor i princippet borgernes penge. Men da affaldsområdet skal "hvile-i-sig-selv" vil eventuelle økonomiske fordele, her tilbagebetaling af moms fra Skat, skulle indgå i de fremtidige takstberegninger og derfor medfører nedsættelse af taksterne på området en fordel for borgerne. Direkte tilbagebetaling til borgerne eller mulighed for borgerne at rejse krav herom, menes derfor ikke at blive aktuelt.

Administrationen anbefaler, at kommunens revisor BDO udfører opgaven med at berigtige momsforholdene. Der er tale om et større og komplekst arbejde, som kræver special ekspertise. Sædvanligvis kan der alene reguleres 3 år tilbage, men Skatterådets styringssignal åbner for årene 2012 og frem.

Økonomiske konsekvenser

Affaldsområdet er takstfinansieret og skal "hvile-i-sig-selv", hvilket forudsætter, at alle økonomiske transaktioner fra området aktiviteter skal registreres i et lukket kredsløb med en årlig opgørelse af mellemregning til kommunens skattefinansierede område. Der må ikke ske en sammenblanding af de takstfinansierede og skattefinansierede områders økonomi.

Forudsat at aftale om konsulentydelse fra revisionsfirmaet BDO godkendes, vil dette medføre en udgift på 665.000 kr. for affaldsområdet. Heraf har området allerede betalt 115.000 kr. til BDO for behandling af året 2018 samt opstartsydelse. Dette blev iværksat med kort frist, da der på daværende tidspunkt var risiko for, at 2018 faldt for forældelsesfristen og det videre forløb for sagen endnu ikke var afklaret. For året 2018 er modtaget en positiv tilbageregulering på ca. 1 mio. kr.

Imødekommes kommunens anmodning om genoptagelse af seneste 10 års momsangivelse, med efterfølgende reguleringer og tilbagebetaling, vil der med et forsigtigt skøn tilgå området ca. 10 mio. kr.

Der søges således om tillægsbevilling til konsulenttydelser på 665.000 kr. i 2021 finansieret af de allerede indkomne momsmidler.

Provenuet af tilbagebetalingen vil indgå i takstfastsættelsen i forbindelse med budget 2022-25. Affaldsområdet er administrativt og økonomisk opdelt efter de forskellige affaldsordninger og nettoindtægten vil derfor blive fordelt og indregnet i fremtidige takstgrundlag til fordel for de ordninger, hvor indtægten oprindeligt blev registreret.

De samlede budgetterede årlige udgifter for affaldsområdet er ca. 65 mio. kr.

Retsgrundlag

Landsskatterettens afgørelse af den 21. oktober 2020.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Skattestyrelsen - brev til kommunerne omkring moms og renovation - 31032021

Udskrift afgørelse Landsskatteretten 21 oktober 2020

Punkt 17: Beslutning - medlemsforslag fra Gruppe F om Kulturpas til Hvidovres børnefamilier

21/9214

Beslutningstema

Gruppe F har stillet medlemsforslag om etablering af kulturpas til Hvidovre Kommunes børnefamilier for at give familier gratis adgang til forskellige kultursteder i Hvidovre.

Kultur- og Fritidsudvalget skal beslutte, hvorvidt der skal etableres kulturpas i Hvidovre Kommune samt drøfte rammerne for kulturpasset.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at beslutte, hvorvidt der skal etableres kulturpas i Hvidovre Kommune samt drøfte rammerne for kulturpasset

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 10-05-2021

Det besluttet, at der etableres et kulturpas, der giver fri entré til maksimalt 3 betalingskrævede aktiviteter på Hvidovre Kommunes kultur- og fritidsområde. Tilbuddet målrettes borgere der er godkendt til friplads-ordning i Hvidovre Kommune samt borgere over 60 år og gælder i resten af 2021. Udgifter forbundet med ordningen finansieres af et eventuelt mindreforbrug på udvalgets område.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-06-2021

Det anbefales, at der etableres et kulturpas, der giver fri entré til maksimalt 3 betalingskrævede aktiviteter på Hvidovre Kommunes kultur- og fritidsområde, og at kulturpasset målrettes samtlige borgere godkendt til økonomisk friplads samt alle borgere over 60 år på overførselsindkomst.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Gruppe Ø stillede ændringsforslag om, at er en borger målgruppe for kulturpasset, så er alle borgerens børn under 18 år omfattet af tilbuddet, uanset om de alle har bopæl i Hvidovre Kommune.

For: Gruppe Ø.

Imod: Gruppe A, O, V og Steen Ørskov Larsen (UP). Gruppe A, O og V med henvisning til, at det er tungt administrativt pga. GDPR-reglerne.

Undlader: Gruppe F.

Ændringsforslaget anbefales ikke godkendt.

For: Gruppe A, F, O, V og Ø.

Imod: Steen Ørskov Larsen (UP).

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O, Liste H, Gruppe V og Gruppe Ø

Imod: Steen Ørskov Larsen (UP), Lisa Skov (UP)

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der etableres et kulturpas, der giver fri entré til maksimalt 3 betalingskrævede aktiviteter på Hvidovre Kommunes kultur- og fritidsområde, og at kulturpasset målrettes samtlige borgere godkendt til

økonomisk friplads, samt alle borgere over 60 år på overførselsindkomst.

Supplerende sagsfremstilling

Bilag 2 ”Redegørelse for økonomiske konsekvenser og relevante problematikker ved implementering af ny kulturpas-ordning” er vedhæftet dagsordenspunktet.

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

På møde den 23. marts 2021 behandlede Kommunalbestyrelsen et medlemsforslag fra Gruppe F om etablering af et kulturpas til Hvidovre Kommunes børnefamilier. Kommunalbestyrelsen besluttede i den forbindelse, at forslaget skulle henvises til behandling i Kultur- og Fritidsudvalget.

Kulturpasset skal give børnefamilier mulighed for at besøge forskellige kultursteder i Hvidovre; forslaget sigter således både mod at skabe positive oplevelser for de børn og familier, som mistrives under COVID19-krisen, samt at understøtte de kultursteder, der har oplevet en økonomisk nedgang som følge af krisen.

Ifølge medlemsforslaget skal hver omfattende familie kunne hente et kulturpas i Borgerservice eller på biblioteket. Kulturpasset skal give adgang til 3 kulturbesøg og være målrettet de børnefamilier, som via kommunen har friplads i én af kommunens institutioner.

Ifølge medlemsforslaget kunne et kulturpas f.eks. give adgang til følgende kulturaktører og -aktiviteter:

- En forestilling på Teater Vestvolden
- Et besøg på Cirkusmuseet
- En tur i svømmehallen
- Et besøg på forstadsmuseet
- En forestilling hos teaterforeningen

Det nævnes i medlemsforslaget, at kulturpasset kan kassefinansieres af kommunale midler, der ikke er blevet brugt som planlagt på grund af COVID19.

Eksisterende gratis tilbud for børn og familier

Administrationen bemærker, at Hvidovre Kommune og lokale kulturaktører allerede i dag tilbyder en mængde gratis kultur- og fritidstilbud til kommunens børnefamilier:

- Teater Vestvolden afholder årligt Hvidovre Teater Festival i samarbejde med HvidovreBibliotekerne, hvortil børn har gratis adgang. Teatret giver desuden rabat til skoleelever, ligesom det er kutyme at give skoler og institutioner fripladser ved særlige anledninger som forpremierer og når der er ledige pladser.
- Cirkusmuseet tilbyder børn gratis adgang med følgeskab af en voksen. Derudover tilbyder museet gratis adgang til årlige begivenheder som Cirkusdag, Befæstningsdag og julemarked, ligesom der som del af kommunens sommerferieaktiviteter Aktiv Sommer normalvis afholdes Cirkusskole med gratis adgang.

- I samarbejde med idrætscentrene arrangeres der flere gange om året Sjøv Lørdag med forskellige gratis aktiviteter som floorball, skak, klatring, fodbold, badminton, svømning, hoppeborg mm. For børn over 7 år tilbydes gratis adgang til svømmehallen i skolernes ferier på hverdage mellem kl. 9.00-14.00. Samtidig tilbydes der forskellige rabatordninger for børn og familier.
- HvidovreBibliotekerne tilbyder en række gratis online aktiviteter; herunder litteraturformidling og oplæsning. Normalt afholdes også en række forskellige workshopaktiviteter for børn, der enten er gratis eller meget billige (under COVID19-perioden har workshopsne været aflyst, og der er i stedet uddelt ”kreaposer” til børn). Hen over sommeren afholder bibliotekerne Glade Børn på Plænen i Avedøre, ligesom der som regel også afholdes aktiviteten Sommerbogen, hvor børn læser og får præmier.
- Herudover afholdes der vanligt gratisarrangementer under den årligt tilbagevendende Vestegnens Kulturuge, ligesom der de seneste år (med undtagelse af 2020) er afholdt forskellige aktiviteter som Børnenes Store Kunstudstilling, open air-koncerter og et væld af forskellige aktiviteter under Aktiv Sommer såsom badminton, børnenes dyrskue, rollespil, ridning, rulleskøjtølb og roller derby mm.

Muligt samspil med den kommunale Fritidspas-ordning

Administrationen påpeger, at Kommunalbestyrelsen den 18. december 2018 besluttede at igangsætte en kommunal fritidspas-ordning, hvorigennem forældre kan ansøge om tilskud til kontingentbetaling, udstyr og vejledning til deres børns fritidsaktiviteter i regi af lokale, godkendte foreninger i Hvidovre Kommune. Ordningen er målrettet børn og unge i alderen 3-17 år fra familier bosat i Hvidovre Kommune.

Ordningen indebærer, at ansøgere kan opnå op til 1.200 kr. i kontingenttilskud for den aktuelle sæson og derudover op til 700 kr. i tilskud til udstyr, beklædning o.l. årligt. Der blev i 2020 udbetalt 65.000 kr. i tilskud via Fritidspas-ordningen. Der er i 2021 afsat 100.000 kr. til fritidspas. Fra og med 2021 er det desuden blevet muligt at opnå tilskud til deltagelse i kommunens sommerferiekolonier.

Såfremt Kultur- og Fritidsudvalget ønsker at etablere kulturpas i Hvidovre Kommune foreslår administrationen, at en selvstændig kulturpas-ordning administreres på samme måde som fritidspas-ordningen (således at forældre på overførselsindkomst kan søge om økonomisk tilskud, og der ved ansøgning kræves samtykke til indhentning af oplysninger om familiens/husstandens indkomst).

Da samfundet snarligt forventes at genåbne, og rammerne for kulturlivet gradvist ventes at normalisere sig, anbefaler administrationen, at en potentiel kulturpas-ordning gøres midlertidig og således kun vil kunne søges i løbet af 2021.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen behandlede den 23. marts 2021, punkt 3, medlemsforslag fra Gruppe F om kulturpas til Hvidovres børnefamilier og henviste forslaget til behandling i Kultur- og Fritidsudvalget.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 18. december 2018, punkt. 19, at igangsætte en kommunal fritidspas-ordning, hvorigennem forældre kan ansøge om tilskud til kontingentbetaling, udstyr og vejledning til deres børns fritidsaktiviteter.

Økonomiske konsekvenser

Det har ikke været muligt for administrationen at foretage et estimat af de forventede merudgifter som følge af etableringen af det foreslåede kulturpas, da det ikke vides, hvor mange borgere der potentielt vil gøre brug af tilbuddet.

Der er fra budgettet til projektet God Fritid Til Alle afsat 100.000 kr. til Fritidspas-ordningen i 2021, og der er i 2019 og 2020 ydet tilskud fra ordningen på henholdsvis 46.000 kr. og 65.000 kr.

Det bemærkes, at det fra og med 2021 desuden er blevet muligt at opnå tilskud fra Fritidspas-ordningen til deltagelse i kommunens sommerferiekolonier, og at disse udgifter ligeledes skal afholdes inden for den samlede økonomiske ramme på 100.000 kr. De forventede udgifter hertil kendes pt. ikke.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Redegørelse for økonomiske konsekvenser og relevante problematikker ved implementering af ny kulturpas-ordning

Punkt 18: Beslutning - Dispositionsforslag til ny omklædningsbygning ved Sønderkær

20/20610

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende dispositionsforslag til ny omklædningsbygning ved Sønderkær samt give anlægsbevilling, og beslutte, om der skal gives tillægsbevilling til etablering af en sammenbygning med det eksisterende klubhus.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende dispositionsforslag til ny omklædningsbygning ved Sønderkær
2. at godkende anlægsbevilling og tillægsbevilling på 6,8 mio. kr., som finansieres af projekt nr. 0402 Helhedsplan for idrætsområdet med 0,8 mio. kr. i 2021, 5,75 mio. kr. i 2022 og 0,25 mio. kr. i 2023
3. at beslutte, om der skal gives tillægsbevilling på 0.26 mio. kr. til sammenbygning af ny omklædningsbygning med det eksisterende klubhus

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

4. at beslutte udbudsform

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-06-2021

1. - 3. Anbefales godkendt.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 07-06-2021

Ad 1.-4.

For: Gruppe A, F, O, V og Liste H.

Lisa Skov (UP) afventer Kommunalbestyrelsen.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Ad 1. – 3.

Kultur- og Fritidsudvalgets og Teknik- og Miljøudvalgets indstillinger anbefales godkendt.

Ad 4.

Økonomiudvalget bemærker, at det ved en fejl i referatet fra Teknik- og Miljøudvalget ikke er blevet noteret, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at udbudsformen er indbudt og begrænset licitation med kriteriet mest økonomisk fordelagtige tilbud.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte dispositionsforslag til ny omklædningsbygning ved Sønderkær.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte anlægsbevilling og tillægsbevilling på 6,8 mio. kr., som finansieres af projekt nr. 0402 Helhedsplan for idrætsområdet med 0,8 mio. kr. i 2021, 5,75 mio. kr. i 2022 og 0,25 mio. kr. i 2023.

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der skal gives tillægsbevilling på 0.26 mio. kr. til sammenbygning af ny omklædningsbygning med det eksisterende klubhus.

Ad 4.

Kommunalbestyrelsen besluttede, at udbudsformen skal være indbudt og begrænset licitation med kriteriet mest økonomisk fordelagtige tilbud.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har i samarbejde med Center for Kultur og Fritid udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Den 27. april 2021 godkendte Kommunalbestyrelsen placering af byggefelt til ny omklædningsbygning. Det blev endvidere besluttet, at Teknik- og Miljøudvalget skal forelægges licitationsresultat på ekstraordinært møde, at tildelingskriteriet ved udbud er økonomisk mest fordelagtige tilbud med ligelig vægtning af pris og kvalitet, og at der til tilbudsgivere stilles krav om overholdelse af sociale klausuler herunder sikring af lærlingepladser. Revideret tidsplan blev godkendt. Endelig besluttede Kommunalbestyrelsen, at notat om betingelserne for indbudt licitation, herunder brug af lokale virksomheder, foreligger ved sagens behandling i fagudvalgene.

Det skal i den forbindelse nævnes, at sociale klausuler og lærlingeklausuler er en del af kommunens standardkrav, som vil være gældende ved dette udbud.

Administrationen har i samarbejde med klubben og ekstern rådgiver udarbejdet dispositionsforslag til ny omklædningsbygning. Opmærksomheden henledes på, at placeringen af den nye omklædningsbygning gør det muligt at beslutte etablering af kunstgræsbane.

Planforhold

Opførelse af omklædningsbygningen og den tilhørende sammenbygning med det eksisterende klubhus forudsætter, at der meddeles dispensation fra Lokalplan 217, § 10.6. Dette skyldes, at der ikke er fastlagt en konkret grænse for opførelse af mindre huse/skure i området, men at dette skal ske på en sådan måde, at de efter kommunalbestyrelsens skøn ikke virker skæmmende for omgivelserne.

Det er administrationens vurdering, at tilbygningen i dispositionsforslaget er givet en placering, udformning og materialeanvendelse, så der opnås en god helhedsvirkning med de bevaringsværdige tidligere skolebygninger. Desuden er tilbygningen placeret uden for de grønne områder, hvilket sikrer at de kan fastholdes som åbne og grønne områder for rekreative aktiviteter som boldspil og leg. En dispensation ligger således inden for lokalplanens formålsbestemmelser.

Ansøgning om dispensation fra lokalplanen vil ske som en særskilt ansøgning på det nuværende, principielle grundlag, hvis kommunalbestyrelsen godkender dispositionsforslaget. Dispensationer efter planlovens § 19 kan først meddeles, når der er gennemført skriftlig naboorientering om ansøgningen i mindst to uger.

Dispositionsforslaget

I det følgende beskrives dispositionsforslaget overordnet. For yderligere detaljer henvises til bilaget dispositionsforslag.

Omklædningsbygningen, som er på ca. 255 m²., opføres i røde mursten, med røde tagsten, og med en taghældning på max. 25°.

Omklædningsbygningen er indrettet med fire omklædningsområder, bolddepot, kombineret dommeromklædning og handicaptoilet, rengøringsrum, teknikrum i tagrummet, samt en gangforbindelse, der ligeledes fungerer som vindfang. Omklædningsområdet er indrettet med to store og to mindre omklædningsrum, som hver er indrettet med forrum, toilet og bruseområde.

Interiørdetaljer så som farver, indretning og udstyr, som også tilgodeser pige- og kvindehold, vil blive udarbejdet i den videre projektering og i samarbejde med Center for Kultur og Fritid og med Rosenhøj Boldklub, samt DGI – Projekt og udvikling.

Udearealerne indrettes med faste belægnings, som udføres med niveaufri adgang til indgangsdøre, cykelparkering, græsarealer og beplantning.

Parkering

I dispositionsforslaget er ikke redegjort for parkering, da administrationen afventer beslutning om projektet for Rydultowy Plads. Såfremt dette projekt ikke besluttet udført, arbejdes i nærværende sag videre med en minimumsløsning for parkeringen, på grusarealet foran Sønderkær Skole. I budgettet er afsat 700.000 kr. hertil. Center for Trafik og Ejendomme fremlægger særskilt sag herom når beslutning om realisering af projekt for Rydultowy Plads er truffet.

Sammenbygning (option)

Administrationen anbefaler, den nye bygning sammenbygges med det eksisterende klubhus. Det er også et stort ønske fra Rosenhøj BK. Fordelene er oplagte, idet man kan udnytte de to huse langt mere hensigtsmæssigt, og få mere ud af

kvadratmeterne; administrationen deler dette synspunkt. Sammenbygningen af de to bygninger beløber sig til 260.000 kr. Det skal besluttes om der skal gives tillægsbevilling hertil. Det skal for ordens skyld nævnes, at omklædningsbygningen godt kan fungere uden en sammenbygning med klubhuset.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27.april 2021, punkt 13,

Placering af byggefelt til ny omklædningsbygning ved Sønderkær.

Forslag til ændret proces for politisk behandling og at licitationsresultatet behandles på et ekstraordinært møde i Teknik- og Miljøudvalget.

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om udbudsform til efterretning med bemærkning om, at man i udbudsprocessen vægter pris og kvalitet ligeligt, samt at der til tilbudsgivere stilles krav om overholdelse af sociale klausuler, herunder sikring af lærlingepladser mv.

Endelig godkendte Kommunalbestyrelsen revideret tidsplan.

Økonomiske konsekvenser

Der er på projekt 0286/05 Sønderkær, omklædningsfaciliteter afsat 1,0 mio. kr. til projektering, finansieret af helhedsplanen for idrætsområdet.

Der søges tillægsbevilling og anlægsbevilling på 6,8 mio. kr., finansieret af projekt 0402 – helhedsplan for idrætsområdet. Derudover ansøges om tillægsbevilling og anlægsbevilling på 0,26 mio. kr. til sammenbygning, ligeledes finansieret af helhedsplanen for idrætsområdet.

Sammenfatning af projektets økonomi

Rådighedsbeløb mio. kr.	2021	2022	2023	I alt
0286/05 Sønderkær, omklædningsfaciliteter	1,0			1,0
Ansøgning om tillægsbevilling	0,8	5,75	0,25	6,8
Ansøgning om tillægsbevilling, sammenbygning		0,26		0,26
Rådighedsbeløb i alt	1,8	6,01	0,25	8,06

Projektets anlægsbevilling

Mio. kr.	Anlægs- bevilling	Ansøgning om anlægsbevilling	I alt
0286/05 Sønderkær, omklædningsfaciliteter	1,0	6,8	7,8
0286/05 Sønderkær, sammenbygning	0,0	0,26	0,26
Anlægsbevilling i alt	1,0	7,06	8,06

Der forventes årlige afledte driftsudgifter på 50.000 kr., som indgår i budgetprocessen for 2022-2025.

Det samlede rådighedsbeløb på projekt 0402 udgør i 2021 8,9 mio. inkl. overførsel af ikke disponerede midler i 2020 på 1,9 mio. kr. Hvis forslag til disponering af projekterne Kunstgræsbane Avedøre Stadion, Renovering af bane 2 Hvidovre Stadion og Sønderkær, omklædningsfaciliteter, etablering af sammenbygning, godkendes, vil der være et restbudgettet på rammen på 3,4 mio. kr. i 2021, 0,99 mio. kr. i 2022 og 6,75 mio. kr. i 2023.

Sammenfatning af økonomien på projekt 0402 Helhedsplan for idrætsområdet i 2021

Rådighedsbeløb mio. kr.	2021	2022	2023
0402 Rammen (ikke disponeret)	8,9	7,0	7,0
0402/01 Forpagterlejlighed HBC-hallen	-0,2		
0402/02 Pumptrack-cykelbane	-2,0		
Kunstgræsbane Avedøre Stadion (KB 22.06.2021)	-2,0		
Renovering af bane 2 Hvidovre Stadion (KB 22.06.2021)	-0,5		
0286/05 Sønderkær, omklædningsfaciliteter (KB 22.06.2021)	-0,8	-5,75	-0,25
0286/05 Sønderkær, sammenbygning (KB 22.06.2021)		-0,26	
Restbudget på Helhedsplanen	3,4	0,99	6,75

Retsgrundlag

Det følger af lokalplan 217, § 10.6, at mindre huse/skure kan placeres indenfor lokalplanområdet på en sådan måde, at de efter kommunalbestyrelsens skøn ikke virker skæmmende for omgivelserne.

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling. Regulativ for økonomistyring Hvidovre Kommune, Bilag 1, pkt. 1. 3.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Dispositionsforslag

Notat om udbud

Punkt 19: Beslutning - Frigivelse af midler til udskiftning af kunstgræstæppet på kunstbane 1 på Avedøre Stadion

21/8442

Beslutningstema

Kunstgræstæppet på kunstbane 1 på Avedøre Stadion er meget slidt og trænger til udskiftning.

Administrationen har indhentet et overslag på udskiftning af kunstgræstæppet, der lyder på ca. 1,8 mio. kr. Hertil kommer udgifter til etablering af særlige miljøforanstaltninger som granulatafvang og granulatluse ved banen, der skønnes at udgøre i alt ca. 0,2 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at der frigives 2 mio. kr. fra Helhedsplanen på Idrætsområdet til udskiftning af kunstgræstæppet på kunstbane 1 på Avedøre Stadion.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende anlægssum på 2 mio. kr. til udskiftning af kunstgræstæppet på kunstbane 1 på Avedøre Stadion i 2021, der finansieres via Helhedsplanen for Idrætsområdet.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-06-2021

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Kommunalbestyrelsen godkendte anlægssum på 2 mio. kr. til udskiftning af kunstgræstæppet på kunstbane 1 på Avedøre Stadion i 2021, der finansieres via Helhedsplanen for Idrætsområdet.

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Avedøre Stadion består ud over en række græsbaner også af 3 kunstgræsbaner. Den ældste af kunstgræsbanerne, kunstbane 1, er etableret i 2007 og de to nyeste kunstgræsbaner er etableret i 2013. Bane 1 er tidligere repareret i 2013 i forbindelse med etablering af de to øvrige kunstgræsbaner, hvor området omkring det ene straffesparksfelt og målfelt blev repareret som følge af stor belastning, men kunstgræstæppet er nu så nedslidt, at det trænger til at blive udskiftet.

Der er indhentet et overslag fra en rådgiver, der lyder på ca. 2 mio. kr.

Optagning af kunstgræs	62.000 kr.
Transport (Vordingborg-Herning, 13 lastbiler)	50.000 kr.
Gatefee	192.000 kr.
Nyt kunstgræstæppe med infill	1.100.000 kr.
Oprydning og renovering af E-layer	190.000 kr.
Rådgivning (udbud, tilsyn mm.)	196.000 kr.

Granulatfang	90.000 kr.
Granulatsluse (2 x 30.000 kr.)	60.000 kr.
Hegn, diverse	60.000 kr.
I alt ca.	2.000.000 kr.

Da projektet har en estimeret værdi på under 3 mio. kr., foreslår administrationen, at opgaverne indgås på baggrund af underhåndsbud, der er en mindre formel udbudsform, hvor der som udgangspunkt, indhentes tre underhåndsbud fra tre entreprenører, herunder lokale entreprenører, hvis fagligheden kan honoreres.

Tidsplan for projektet

Godkendelse af projektforslag:

Politisk behandling af dagsordenspunkt i Kultur- og Fritidsudvalget (7.6.2021), Økonomiudvalget (14.6.2021) og Kommunalbestyrelsen (22.6.2021).	Juni 2021.
--	---------------

Miljøgodkendelse:

Ansøgning om miljøgodkendelse. Kommentering/høring af udkast til tilladelser samt klagefrist.	April til ultimo juni 2021.
--	--------------------------------

Rådgiverudbud:

Der indhentes underhåndsbud fra 3 leverandører. Primo juni – medio juni 2021.

Udførelse:

Etablering af byggeplads, skæring, optagning og bortskaffelse af eksisterende kunstgræs, reparation og spraycoating af e-layer, installation af nyt kunstgræs og afslutning af projekt.	Ultimo juni/primus juli – primo september 2021.
---	---

Anlægsbevillingen gives under forudsætning af, at der opnås de nødvendige tilladelser fra Center for Plan og Miljø.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 12. juni 2007, punkt 15, at rådighedsbeløb på 5 mio. kr. til projekt 0975 – Kunstgræsbane frigaves og at der blev givet tilsvarende anlægsbevilling, samt at restfinansiering på 1 mio. kr. skulle tages via porteføljekontoen.

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 28. maj 2013, punkt 29, at rådighedsbeløbet på 8 mio. kr. til projekt 0151 – etablering af 2 kunstgræsbaner på Avedøre Stadion frigaves og at der blev givet tilsvarende anlægsbevilling.

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 29. oktober 2013, punkt 8, at reparation af eksisterende kunstgræsbane finansieredes via mindreforbruget fra etableringen af de to nye kunstgræsbaner på Avedøre Stadion.

Økonomiske konsekvenser

Administrationen ansøger om rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. til udskiftning af kunstgræstæppet på kunstbane 1 på Avedøre Stadion i 2021. Anlægsudgiften finansieres af projekt 0402 Helhedsplanen for idrætsområdet.

Projektets anlægsbevilling

Mio. kr.	Anlægs- bevilling	Ansøgning om anlægsbevilling	I alt
0402/01 Forpagterlejlighed HBC-hallen	0,2		0,2
0402/02 Pumptrack-cykelbane	0,2		0,2
Kunstgræsbane Avedøre Stadion (KB 22.6.2021)		2,0	2,0
Renovering af bane 2 Hvidovre Stadion (KB 22.6.2021)		0,5	0,5
Anlægsbevilling i alt	0,4	2,5	2,9

Det samlede rådighedsbeløb på projekt 0402 Helhedsplan for idrætsområdet i 2021 udgør 8,9 mio. På denne dagsorden behandles følgende forslag til projekterne: Kunstgræsbane Avedøre Stadion, Renovering af bane 2 Hvidovre Stadion og Sønderkær, omklædningsfaciliteter, etablering af sammenbygning, godkendes. Såfremt alle godkendes, vil der være et restbudgettet på rammen til Helhedsplan for idrætsområdet på 3,4 mio. kr. i 2021, 0,99 mio. kr. i 2022 og 6,75 mio. kr. i 2023.

Sammenfatning af økonomien på projekt 0402 Helhedsplan for idrætsområdet i 2021

Rådighedsbeløb mio. kr.	2021	2022	2023
0402 Rammen (ikke disponeret)	8,9	7,0	7,0
0402/01 Forpagterlejlighed HBC-hallen	-0,2		
0402/02 Pumptrack-cykelbane	-2,0		
Kunstgræsbane Avedøre Stadion (KB 22.06.2021)	-2,0		
Renovering af bane 2 Hvidovre Stadion (KB 22.06.2021)	-0,5		
0286/05 Sønderkær, omklædningsfaciliteter (KB 22.06.2021)	-0,8	-5,75	-0,25
0286/05 Sønderkær, sammenbygning (KB 22.06.2021)		-0,26	
Restbudget på Helhedsplanen	3,4	0,99	6,75

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagtsreglerne efter hvilke kommuner kan støtte idrætslige formål.

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Notat vedr. de miljømæssige konsekvenser ved udskiftning af kunstgræstæppe på kunstbane 1 på Avedøre Stadion

Punkt 20: Beslutning - Frigivelse af midler til renovering af bane 2 på Hvidovre Stadion

21/10965

Beslutningstema

Bane 2 på Hvidovre Stadion, der er en kombineret aflastningsbane/træningsbane for bane 1 – opvisningsbanen på Hvidovre Stadion, er med tiden blevet meget hård og kompakt, hvilket har forringet banens spilleegenskaber. Derudover øger banens nuværende tilstand sandsynligheden for at spillerne får skader af at benytte banen.

Banen vil nu skulle anvendes mere end hidtil som følge af en ændring i sæsonplanen for 1. division i fodbold, hvor sæsonen er blevet forlænget af hensyn til afvikling af landskampspausser, og en renovering af bane 2 er derfor meget presserende.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at der frigives 0,5 mio. kr. fra Helhedsplanen på Idrætsområdet til renovering af bane 2 på Hvidovre Stadion.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende anlægssum på 0,5 mio. kr. til renovering af bane 2 på Hvidovre Stadion i 2021, der finansieres via Helhedsplanen for Idrætsområdet.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-06-2021

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Kommunalbestyrelsen godkendte anlægssum på 0,5 mio. kr. til renovering af bane 2 på Hvidovre Stadion i 2021, der finansieres via Helhedsplanen for Idrætsområdet.

Sagsfremstilling

Center for Kultur og Fritid har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Bane 2 på Hvidovre Stadion er en kombineret aflastningsbane/træningsbane for bane 1, og anvendes bl.a. af 1.divisions-spillerne fra Hvidovre Fodbold A/S, spillere fra Hvidovre IF Fodboldafdeling, og af Dansborgskolens elever i dagtimerne. Derudover anvendes banen som kampbane for ungdomsrækkerne.

Banen er af ældre dato, og er derfor spillet så hård og kompakt, at banens spilleegenskaber er forringede. Derudover medfører banens hårdhed en øget risiko for at spillerne får skader på knæ og hofter af at spille på den.

Bane 2 har en meget vigtig funktion som aflastningsbane for bane 1 – opvisningsbanen på Hvidovre Stadion. Når bane 2 på grund af dens dårlige (hårde) tilstand ikke kan anvendes som aflastningsbane i samme omfang som hidtil, øges belastningen af bane 1, hvilket giver udfordringer med at holde bane 1 i optimal stand.

Anbefalingerne for en renovering af bane 2 på Hvidovre Stadion består i hovedtræk af følgende punkter:

- vertikalskæring af banen, så den er næsten bar
- pålægning af sand
- eftersåning af rajgræs og gødning af banen
- gennemvanding af arealet i ca. 8-10 dage.

Hvidovre Stadion kan selv stå for udførelse af opgaven med renoveringen af bane 2, der forventes at tage ca. 6-8 uger og koste ca. 0,5 mio. kr. Tidligere overslag lød på ca. 1,5 mio. kr., men resultatet af nye jordbundsundersøgelser har vist, at arbejdet med renoveringen ikke vil være helt så omfattende som først antaget.

Efter renoveringen af bane 2 vil der fremover skulle vandes oftere i sommerperioden for at holde banen blød og spilbar. De afledte driftsudgifter hertil, skønnes at udgøre ca. 0,03 mio. kr. årligt, som afholdes indenfor Hvidovre Stadions driftsramme.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Administrationen ansøger om rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til renovering af bane 2 på Hvidovre Stadion i 2021. Anlægsudgiften finansieres af projekt 0402 Helhedsplanen for idrætsområdet.

De årlige afledte driftsudgifter som følge af behov for øget vanding i sommerperioden skønnes at udgøre ca. 0,03 mio. kr., der afholdes indenfor Hvidovre Stadions driftsramme.

Projektets anlægsbevilling

Mio. kr.	Anlægsbevilling	Ansøgning om anlægsbevilling	I alt
0402/01 Forpagterlejlighed HBC-hallen	0,2		0,2
0402/02 Pumptrack-cykelbane	0,2		0,2
Kunstgræsbane Avedøre Stadion (KB 22.6.2021)		2,0	2,0
Renovering af bane 2 Hvidovre Stadion (KB 22.6.2021)		0,5	0,5
Anlægsbevilling i alt	0,4	2,5	2,9

Det samlede rådighedsbeløb på projekt 0402 Helhedsplan for idrætsområdet i 2021 udgør 8,9 mio. På denne dagsorden behandles følgende forslag til projekterne: Kunstgræsbane Avedøre Stadion, Renovering af bane 2 Hvidovre Stadion og Sønderkær, omklædningsfaciliteter, etablering af sammenbygning, godkendes. Såfremt alle godkendes, vil der være et restbudgettet på rammen til Helhedsplan for idrætsområdet på 3,4 mio. kr. i 2021, 0,99 mio. kr. i 2022 og 6,75 mio. kr. i 2023.

Sammenfatning af økonomien på projekt 0402 Helhedsplan for idrætsområdet i 2021

Rådighedsbeløb mio. kr.	2021	2022	2023
0402 Rammen (ikke disponeret)	8,9	7,0	7,0
0402/01 Forpagterlejlighed HBC-hallen	-0,2		

0402/02 Pumptrack-cykelbane	-2,0		
Kunstgræsbane Avedøre Stadion (KB 22.06.2021)	-2,0		
Renovering af bane 2 Hvidovre Stadion (KB 22.06.2021)	-0,5		
0286/05 Sønderkær, omklædningsfaciliteter (KB 22.06.2021)	-0,8	-5,75	-0,25
0286/05 Sønderkær, sammenbygning (KB 22.06.2021)		-0,26	
Restbudget på Helhedsplanen	3,4	0,99	6,75

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagtsreglerne efter hvilke kommuner kan støtte idrætslige formål.

Efter kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019, er bevillingsmyndigheden hos kommunalbestyrelsen. Foranstaltninger, der vil medføre indtægter eller udgifter, som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet, må ikke iværksættes, før kommunalbestyrelsen har meddelt den fornødne bevilling.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Punkt 21: Beslutning - Endelig vedtagelse af Lokalplan 147 for etageboliger og butikker ved Kløverprisvej og Hvidovrevej

21/9839

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har den 26. januar 2021 vedtaget forslag til Lokalplan 147 for etageboliger og butikker ved Kløverprisvej og Hvidovrevej, der skal gøre det muligt at opføre etageboliger samt en udvidet dagligvarebutik i området.

Forslaget til Lokalplan 147 har været fremlagt i offentlig høring fra den 1. februar til den 29. marts 2021. Under høringsperioden blev der afholdt et digitalt borgermøde. Der er indkommet 39 høringsvar.

Høringsvarene omhandler især den planlagte bygningshøjde og tæthed, miljøpåvirkninger og afværgeforanstaltninger, trafikale forhold og parkering samt håndteringen af udviklingsområdet i Planstrategi 2019 efter endt høring.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om man vil vedtage Lokalplan 147 endeligt, sammen med dertilhørende udbygningsaftale og sammenfattende redegørelse af miljøvurdering, og om der skal foretages ændringer i lokalplanen i forbindelse med den endelige vedtagelse.

Indstilling

Direktøren indstiller til Bygge- og Planudvalget at anbefale over for kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at Lokalplan 147 vedtages endeligt, med følgende ændringer:

a. at det i lokalplanens redegørelse om områdets beliggenhed, side 4, 2. afsnit uddybes at stationen i fugleflugt ligger ca. 50 m fra lokalplanens område. Der er ca. 180 – 350 m gangafstand.

b. at redegørelsens 1. afsnit om bebyggelsens omfang og placering på s. 6, rettes til følgende:

”Området ønskes bebygget som et tæt og bymæssigt centerområde. Derfor fastsætter lokalplanen en maksimal bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom på 170”.

c. at der i illustrationen på s. 6 i lokalplanens redegørelse henvises til bogstaver svarende til planbilag 3 frem for bygningsnumre.

d. at der i lokalplanens redegørelse på side 9 efter 3. afsnit tilføjes følgende nye tekst:

”Syd for byggefelt E, der bl.a. kan anvendes til café, sikres der også adgang fra Hvidovrevej til det hævede gårdrum. Anden etage på byggefeltet er tænkt som en tagterrasse i tilknytning til det øvrige gårdmiljø, hvor også områdets naboer har mulighed for at interagere med bebyggelsens beboere”.

e. at 5. afsnit i lokalplanens redegørelse om miljøvurdering på s. 20 rettes til følgende:

”Med lokalplanens retningslinjer for bebyggelsens omfang og placering kan der i perioder forekomme skyggedannelse på naboejendomme langs Vojensvej, Dæmningen og Hvidovrevej nord for jernbanen [...]”

f. at følgende tekst tilføjes i redegørelsen om miljøvurdering på s. 20 efter andet afsnit:

”Arealet mellem bebyggelsen og jernbanen er, ud fra eksisterende vidensgrundlag, belastet med 60-65 dB. Da den vejledende grænseværdi er 64 dB, skal ansøger foretage nærmere måling og beregninger forud for byggesagsbehandlingen, før arealet kan bruges til gangsti og ophold.”

g. at der i § 7.1 tilføjes følgende:

”[...] På byggefelt I og J og A skal der opføres tagterrasser.”

h. at § 13.1 uddybes således:

”Bebyggelse og ubebyggede arealer, herunder primære opholdsarealer, skal placeres, udføres og indrettes således, at beboere og brugere i lokalplanområdet i nødvendigt omfang skærmes mod støj og anden forurening fra jernbanetraffic.

Ny bebyggelse til støjfølsom anvendelse må ikke tages i brug, før der er etableret støjafskærmning til sikring af, at støjniveauet fra trafikken ikke overstiger:

- Boligområder, udendørs opholdsarealer: Lden 58 dB fra veje; 64 dB fra jernbane
- Hoteller, kontorer, liberale erhverv m.v.: Lden 63 dB fra veje; 69 dB fra jernbane
- Boligers indendørs opholdsrum med delvist åbne vinduer (0,35 m²): Lden 52 dB fra veje og jernbane
- Hoteller og boligers opholdsrum indendørs med lukkede vinduer: Lden 33 dB fra veje og jernbane
- Kontorer og liberale erhverv m.v. indendørs med lukkede vinduer: Lden 38 dB fra veje og jernbane”

i. at der tilføjes en ny § 13.5 med følgende ordlyd:

- Uanset §7.4 må fælles grøn zone, vist på planbilag 4, ikke anvendes til ophold, med mindre nærmere beregning kan dokumentere, at støjniveauet er under 64 dB.
- Uanset § 7.9 må opholdszoner til bolig, vist på planbilag 4, ikke anlægges til ophold, med mindre nærmere beregning kan dokumentere, at støjniveauet er under 64 dB.
- Uanset lokalplanens § 8.1 må stiforbøb a-a kun anvendes som cykelsti (og ikke som gangsti), med mindre nærmere beregning kan dokumentere, at støjniveauet er under 64 dB.

2. at godkende at følgende tekst tilføjes i miljøvurderingens afsnit om skyggepåvirkninger, 2. afsnit:

”Boligtårnet kaster også slagskygger på etageboligbebyggelsen nord for Vojensvej og Hvidovre Station i vinterhalvåret. Skyggepåvirkningen er dog mere kortvarigt for den enkelte bolig, end det er tilfældet for erhvervsjendommene nord for jernbanen.”

3. at tage miljørapportens sammenfattende redegørelse til efterretning.

4. at godkende at udbygningssaftalen vedtages endeligt.

Beslutning i Bygge- og Planudvalget den 07-06-2021

Ad 1.-4.

For: Gruppe A, O og V.

Liste H afventer Kommunalbestyrelsen.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1-4

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O og Gruppe V

Imod: Liste H, Gruppe Ø, Lisa Skov (UP), Steen Ørskov Larsen (UP)

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Lokalplan 147 vedtages endeligt, med følgende ændringer:

- a. at det i lokalplanens redegørelse om områdets beliggenhed, side 4, 2. afsnit uddybes at stationen i fugleflugt ligger ca. 50 m fra lokalplanens område. Der er ca. 180 – 350 m gangafstand.
- b. at redegørelsens 1. afsnit om bebyggelsens omfang og placering på side 6, rettes til følgende: ”Området ønskes bebygget som et tæt og bymæssigt centerområde. Derfor fastsætter lokalplanen en maksimal bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom på 170”.
- c. at der i illustrationen på side 6 i lokalplanens redegørelse henvises til bogstaver svarende til planbilag 3 frem for bygningsnumre.
- d. at der i lokalplanens redegørelse på side 9 efter 3. afsnit tilføjes følgende nye tekst:
”Syd for byggefelt E, der bl.a. kan anvendes til café, sikres der også adgang fra Hvidovrevej til det hævdede gårdrum. Anden etage på byggefeltet er tænkt som en tagterrasse i tilknytning til det øvrige gårdmiljø, hvor også områdets naboer har mulighed for at interagere med bebyggelsens beboere”.
- e. at 5. afsnit i lokalplanens redegørelse om miljøvurdering på side 20 rettes til følgende:
”Med lokalplanens retningslinjer for bebyggelsens omfang og placering kan der i perioder forekomme skyggedannelse på naboejendomme langs Vojensvej, Dæmningen og Hvidovrevej nord for jernbanen [...]”.
- f. at følgende tekst tilføjes i redegørelsen om miljøvurdering på side 20 efter andet afsnit:
”Arealet mellem bebyggelsen og jernbanen er, ud fra eksisterende vidensgrundlag, belastet med 60-65 dB. Da den vejledende grænseværdi er 64 dB, skal ansøger foretage nærmere måling og beregninger forud for byggesagsbehandlingen, før arealet kan bruges til gangsti og ophold.”

g. at der i § 7.1 tilføjes følgende: "[...] På byggefelt I og J og A skal der opføres tagterrasser."

h. at § 13.1 uddybes således:

"Bebyggelse og ubebyggede arealer, herunder primære opholdsarealer, skal placeres, udføres og indrettes således, at beboere og brugere i lokalplanområdet i nødvendigt omfang skærmes mod støj og anden forurening fra jernbanetraffic."

Ny bebyggelse til støjfølsom anvendelse må ikke tages i brug, før der er etableret støjafskærmning til sikring af, at støjniveauet fra trafikken ikke overstiger:

- Boligområder, udendørs opholdsarealer: Lden 58 dB fra veje; 64 dB fra jernbane
- Hoteller, kontorer, liberale erhverv m.v.: Lden 63 dB fra veje; 69 dB fra jernbane.
- Boligers indendørs opholdsrum med delvist åbne vinduer (0,35 m²): Lden 52 dB fra veje og jernbane
- Hoteller og boligers opholdsrum indendørs med lukkede vinduer: Lden 33 dB fra veje og jernbane
- Kontorer og liberale erhverv m.v. indendørs med lukkede vinduer: Lden 38 dB fra veje og jernbane"

i. at der tilføjes en ny § 13.5 med følgende ordlyd:

- Uanset § 7.4 må fælles grøn zone, vist på planbilag 4, ikke anvendes til ophold, med mindre nærmere beregning kan dokumentere, at støjniveauet er under 64 dB.
- Uanset § 7.9 må opholdszoner til bolig, vist på planbilag 4, ikke anlægges til ophold, med mindre nærmere beregning kan dokumentere, at støjniveauet er under 64 dB.
- Uanset lokalplanens § 8.1 må stiforbøb a-a kun anvendes som cykelsti (og ikke som gangsti), med mindre nærmere beregning kan dokumentere, at støjniveauet er under 64 dB.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte at følgende tekst tilføjes i miljøvurderingens afsnit om skyggepåvirkninger, 2. afsnit: "Boligtårnet kaster også slagskygger på etageboligbebyggelsen nord for Vojensvej og Hvidovre Station i vinterhalvåret. Skyggepåvirkningen er dog mere kortvarigt for den enkelte bolig, end det er tilfældet for erhvervsejendommene nord for jernbanen."

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen tog miljørapportens sammenfattende redegørelse til efterretning.

Ad 4.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at udbygningsaftalen vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

På baggrund af en henvendelse fra AKF Koncernen har kommunalbestyrelsen vedtaget et forslag til Lokalplan 147, der har til formål at fortætte området omkring Hvidovrevej og Kløverprisvej med nye boliger og en udvidelse af en eksisterende dagligvarebutik. Lokalplansforslaget er vedlagt som bilag, ”Forslag til Lokalplan 147 for etageboliger og butikker ved Kløverprisvej og Hvidovrevej.

I områdets vestlige del giver lokalplanen mulighed for at opføre boligbyggeri i 3-7 etager samt fælles- og aktivitetshuse. Ud mod Hvidovrevej må der opføres etageboliger i op til 15 etager. I stueetagen må der etableres kontorerhverv og liberale erhverv samt detailhandel og publikumsorienteret serviceerhverv. Lokalplanen sikrer, at der etableres de nødvendige parkeringspladser og opholdsarealer til bebyggelsen, ligesom der stilles krav til bebyggelsens udvendige udformning.

Forslaget fastlægger i alt 14 nye byggefelter. Ny bebyggelse skal placeres indenfor de udlagte byggefelter, og lokalplanen indeholder bestemmelser som sikrer, at bebyggelsen varieres i forhold til højde og etager.

Bebyggelsen udformes som en samlet, åben karrébebyggelse med fælles grønne gårdanlæg med ophold og legepladser i midten og aktive kantzoner langs bebyggelsen. Den laveste boligbebyggelse placeres mod villaområdet i vest, og den højeste bebyggelse placeres ud mod Hvidovrevej med et tilbagetrukket boligårn tættest på jernbanen.

Lokalplanen fastlægger vejadgangen til lokalplanens område fra Kløverprisvej, og sikrer, at parkeringen til bebyggelsen overvejende sker i konstruktion.

Lokalplanen overfører en række bestemmelser fra den gældende Lokalplan 001 om facader og skiltning langs Hvidovrevej, men tilføjer nye bestemmelser om facadeskiltning og udstillingsvinduer. Lokalplan 001 aflyses dermed for det område, der er omfattet af Lokalplan 147.

Samtidig med lokalplansforslaget har der været fremlagt det tilhørende forslag til Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2016, der behandles som en særskilt sag.

Indkomne høringssvar

Der er indkommet 39 høringssvar til det fremlagte forslag til lokalplan. Høringssvarene er samlet i ét dokument, der er vedlagt som bilag ”Samlede høringssvar til forslag til Lokalplan 147 for etageboliger og butikker ved Kløverprisvej og Hvidovrevej”.

Indholdet i høringssvarene og administrationens bemærkninger til disse er opsamlet i hvidbogen, der er vedlagt som bilag ”Hvidbog over indkomne høringssvar til Lokalplan 147”.

I de indkomne høringssvar udtrykkes der stor bekymring for bebyggelsens højde og tæthed, især boligårnet på op til 15 etager. Der er også en generel bekymring for miljøpåvirkninger samt trafikale forhold og parkering. Administrationens bemærkninger, vurderinger og anbefalinger til de indkomne høringssvar fremgår af bilag 5 - Hvidbog over indkomne høringssvar til Lokalplan 147.

Udbygningsaftale

Planlovens § 21b åbner mulighed for, at en grundejer kan tage initiativ til en frivillig aftale med kommunen om at bidrage til udbygningen af infrastruktur i de tilfælde, hvor grundejeren finder det hensigtsmæssigt i forhold til udnyttelse af sin ejendom.

Hvidovre Kommune har modtaget en anmodning fra AKF Koncernen, om at indgå en frivillig udbygningsaftale, og parternes dialog har udmøntet sig i et udkast til en aftale om infrastrukturanlæg. Udkastet til udbygningsaftale vedlægges som bilag ” Udkast til udbygningsaftale - Kløverprisvej”

Aftalen omfatter etablering af infrastrukturanlæg bestående af en udvidelse af Kløverprisvej med ny svingbane til kunde- og boligparkering samt en omlægning/flytning af Svend Aagesens Allé, idet omlægningen forudsætter en nedrivning af bygningerne på den nuværende matr.nr. 4ez Hvidovre By, Hvidovre, som selskabet ligeledes forestår. Aftalen omfatter etablering af tilhørende overkørsel, fortov, belysning, opstribning og ledninger i jorden mv.

Udbygningsaftalen, der har været offentliggjort sammen med lokalplansforslaget, skal godkendes endeligt samtidig med den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Politiske beslutninger og aftaler

Den 26. januar 2021, punkt 8, godkendte kommunalbestyrelsen forslag til Lokalplan 147 for etageboliger og butikker ved Kløverprisvej og Hvidovrevej og dertilhørende miljøvurdering og udbygningsaftale.

Beslutning om salg af det kommunale parkeringsareal ved Svend Aagesens Allé blev behandlet i en lukket sag i Kommunalbestyrelsen den 29. september 2020, pkt. 27.

Økonomiske konsekvenser

Kommunens parkeringsanlæg på Svend Aagesens Allé 2 indgår i projektområdet og forudsættes afhændet til bygherre. Salget og de økonomiske konsekvenser bliver behandlet i en særskilt lukket sag i Kommunalbestyrelsen.

Retsgrundlag

Lokalplaner udarbejdes efter planlovens §§ 13-16, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020 med senere ændringer.

På opfordring fra en grundejer kan kommunalbestyrelsen indgå en udbygningsaftale med grundejeren jf. planlovens § 21 b.

Af planlovens § 27, stk. 2 fremgår det, at hvis ændringer i lokalplanen på væsentlig måde vedrører andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget ændringen, kan vedtagelsen af planen ikke ske, før de pågældende har fået lejlighed til at udtale sig. Hvis ændringer er så omfattende, at der reelt foreligger et nyt planforslag,

skal dette offentliggøres m.v. efter reglerne i §§ 24-26. Administrationen vurderer ikke at de indstillede ændringsforslag giver anledning til en ny offentlig høring inden endelig vedtagelse.

Lokalplaner skal screenes og i visse tilfælde miljøvurderes efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 med senere ændringer.

Høring

Forslag til Lokalplan 147 for etageboliger og butikker ved Kløverprisvej og Hvidovrevej, har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra den 1. februar til den 29. marts 2020. Under høringsperioden blev der afholdt et digitalt borgermøde. I løbet af denne periode er der indkommet 39 høringssvar.

Miljømæssige konsekvenser

Lov om miljøvurdering af planer og programmer stiller i visse tilfælde krav om, at der skal laves en miljøvurdering af den pågældende plan. I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplansforslaget er der gennemført en screening af planens miljøpåvirkninger, og der er efterfølgende foretaget en miljøvurdering af lokalplanen.

Miljøvurderingen er et særskilt dokument, der har været offentliggjort i forbindelse med høring af lokalplansforslaget.

Den udarbejdede miljøvurdering af lokalplansforslaget er vedlagt som bilag ”Miljøvurdering af nyt plangrundlag for Kløverprisvej”.

Sammenfattende redegørelse

Der er udarbejdet et udkast til den sammenfattende redegørelse om miljørapporten til Lokalplan 147. Udkastet er vedlagt som bilag, ”Sammenfattende redegørelse til Lokalplan 147”.

Dokumentet beskriver hvordan miljøhensyn er indarbejdet i lokalplanen, indholdet i de indkomne høringssvar og hvilke ændringer der er indstillet i forbindelse med den endelige politiske behandling af lokalplanen. Det påpeges, at der bør stilles krav om yderligere undersøgelser af miljøpåvirkningerne og etablering af afværgeforanstaltninger mod disse, før der kan etableres og ibrugtages boligbyggeri inden for planområdet. Dette vil ske i forbindelse med behandling af en byggeansøgning for et konkret byggeri, ved hjælp af lokalplanens bestemmelser og bygningsreglementet.

Den sammenfattende redegørelse vil blive tilrettet med eventuelle ændringer besluttet ved vedtagelse af planen og offentliggøres sammen med planen. Dens indhold vil blive indarbejdet i den endelige lokalplans afsnit om miljøvurdering.

Bilag

Samlede høringssvar til forslag til Lokalplan 147 for etageboliger og butikker ved Kløverprisvej og Hvidovrevej

Miljøvurdering af nyt plangrundlag for Kløverprisvej

Udkast til udbygningsaftale - Kløverprisvej

Sammenfattende redegørelse - Lokalplan 147, Hvidovre kommune, CKogCO

Forslag til Lokalplan 147 for etageboliger og butikker ved Kløverprisvej og Hvidovrevej

Hvidbog over indkomne høringssvar til Lokalplan 147

Punkt 22: Beslutning - Udlejning af arealer på Hvidovre Havn og delegation af beslutningskompetence

21/12440

Beslutningstema

Der er enkelte ledige arealer på Hvidovre Havn, som kan udlejes midlertidigt til sport og rekreative formål, som passer med havnens aktiviteter. Det kan understøtte, at der bliver mere liv på havnen, indtil havnens udviklingsprojekter er gennemført.

For at signalere til omgivelserne, at havnen står foran nogle ændringer, som cementerer havnen som et sted, hvor foreninger og borgere bruger havnens faciliteter til fritid, sport og rekreative formål, anbefaler administrationen, at der skabes midlertidige aktiviteter til gavn for havnens brugere.

Det anbefales yderligere, at der politisk tages overordnet stilling til, hvilke kriterier man skal benytte for at vælge mellem de aktiviteter, man ønsker på havnen, og at administrationen får kompetencen til at meddele de nødvendige tilladelser.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, Bygge- og Planudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at arealer ved havnen midlertidigt udlejes til havne- og vandaktiviteter eller rekreative formål.
2. at godkende kriterier for valg af de midlertidige aktiviteter, der kan tillades på havnen, og at godkende, at Center for Trafik- og Ejendomme bemyndiges til at meddele midlertidige tilladelser.
3. at godkende, at Center for Plan og Miljø bemyndiges til at meddele midlertidig dispensation fra lokalplaners anvendelsesbestemmelser efter planlovens § 19, stk. 1.
4. at godkende, at Center for Politik og Ledelse bemyndiges til at indgå lejeaftalerne.

Beslutning i Bygge- og Planudvalget den 07-06-2021

Ad 1.-4. Anbefales godkendt, med det stillede ændringsforslag om, at udlejningen foregår i dialog med de relevante foreninger.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 07-06-2021

Ad 1.- 4. Anbefales godkendt, med et enigt udvalgs stillede ændringsforslag om, at udlejningen foregår i dialog med de relevante foreninger, og at udlejningen skal kunne foregå hele året og ikke kun i sommerperioden.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Ad 1. – 4. Bygge- og Planudvalgets og Teknik- og Miljøudvalgets indstillinger anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at arealer ved havnen midlertidigt udlejes til havne- og vandaktiviteter eller rekreative formål.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte kriterier for valg af de midlertidige aktiviteter, der kan tillades på havnen, og godkendte, at Center for Trafik- og Ejendomme bemyndiges til at meddele midlertidige tilladelser.

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Center for Plan og Miljø bemyndiges til at meddele midlertidig dispensation fra lokalplaners anvendelsesbestemmelser efter planlovens § 19, stk. 1.

Ad 4.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Center for Politik og Ledelse bemyndiges til at indgå lejeaftalerne. Desuden bemærkede kommunalbestyrelsen, at udlejningen skal foregå i dialog med de relevante foreninger og at udlejningen skal kunne foregå hele året og ikke kun i sommerperioden.

Sagsfremstilling

Center for Politik og Ledelse har i samarbejde med Center for Trafik og Ejendomme og Center for Plan og Miljø udarbejdet dagsordenspunktet.

Flere erhvervsdrivende har rettet henvendelse til administrationen om at få lov til midlertidig at leje et areal i Hvidovre Havn, hvorfra de kan sælge eller udleje produkter, som er relaterede til havne- og vandaktiviteter eller sælge mad og drikke. Lejerne ønsker salget eller udlejen skal foregå fra transportcontainere eller andre simple og rå konstruktioner, som kendes fra Københavns madmarkeder og strandparker.

Planlovens begrænsninger

Lokalplan 316 for Hvidovre Havn fastlægger anvendelsen til offentlige formål. Området må kun anvendes til lystbådehavn med tilhørende klubhuse, cafeteria, kiosk, handel med bådudstyr, værksteder, offentligt toilet, parkering, ophalerplads, kloakpumpestation, samt brevueforening.

Generelt kan man ikke fravige anvendelsesbestemmelserne i en lokalplan, heller ikke ved dispensation. Men planloven giver mulighed for at meddele en tidsbegrænset dispensation til at fravige de fastlagte anvendelser i op til 3 år til midlertidige aktiviteter. Der vil ikke kunne dispenseres til anlæg og lignende, der ikke vil kunne fjernes, eller som på anden måde vil medføre en permanent ændring eller påvirkning af området. Ligeledes vil der som udgangspunkt ikke kunne dispenseres til meget omkostningsfulde konstruktioner, som kun vanskeligt vil kunne fjernes.

Ledige arealer

Der er et ledigt byggefelt på den nordlige mole, øst for stedet, hvor søspejdernes klubhus skal genopføres (vedlagt som bilag "kort over ledigt byggefelt").

Administrationen vurderer, at der kan være plads til 2-3 lejere på arealet, da en del af byggefeltet skal bruges som oplagsplads ved molebyggeriet, ved genopførelsen af søspejdernes klubhus, samt at arealet også bruges til større

arrangementer, som ex. triatlonstævne.

Erhvervsaktiviteter på dette sted forudsætter dog, at Kystdirektoratet også meddeler tilladelse, da arealerne er omfattet af strandbeskyttelseslinjen. Derfor vil den endelige indgåelse af erhvervslejemålet gøres betinget af, at denne godkendelse opnås.

Der er for nuværende ikke andre disponible områder på havnen, da disse enten er disponeret over ved brugs- eller lejeret til de foreninger, som i forvejen har etableret sig på havneområdet.

Udlejning af arealer

En kommune, som ejer fast ejendom, som den for en kortere eller længere periode ikke selv skal benytte til normale kommunale formål, kan udleje den på markedsvilkår. Hvidovre Kommune skal ikke benytte det ledige byggefelt permanent førend havneprojektet er gennemført og kan derfor for en midlertidig periode udleje arealet. Derudover bør udlejning ske til et kommunalt formål, som er at sikre havnens og strandens bevarelse som attraktivt rekreativt område i sommerperioden.

Administrationen foreslår, at lejerne tilbydes en op til 3-årig lejeaftale for månederne maj, juni, juli, august, september i årene 2021-2023. Lejeaftalerne vil også tage højde for det udviklingsarbejde, som Hvidovre Havn står over for, så eventuelle lejemål kan opsiges eller ændres under hensyn til de arbejder, der skal foregå på havnen.

For året 2021 kan udlejen påbegyndes efter opnåelse af dispensation efter planloven, dispensation fra kystdirektoratet og udarbejdelse af lejeaftale. Det er dog forskelligt fra erhvervsdrivende til erhvervsdrivende, hvor hurtigt man kan etablere det midlertidige salgsområde. Derfor kan det være begrænset, hvor meget der kan nås til sommeren 2021.

Udlejning skal ske til markedsleje. Administrationen har endnu ikke undersøgt, hvad markedslejen kan udgøre. Markedslejen vil være påvirket af, at det er begrænsede tidsperioder, at der er særlige opsigelse- og ændringsvilkår, og at lejer skal bære alle omkostninger til etablering og afvikling, ex. fremføring af el og vand.

Valg mellem potentielle lejere

Administrationen vil på kommunens hjemmeside annoncerer, hvad det er for nogle politisk valgte kriterier der for at udvælge de midlertidige aktiviteter, som ønskes på havnen.

Det er derfor nødvendigt at opstille en række kriterier, så valget af lejere sker på et ensartet grundlag og sådan, at valget samlet set sikrer, at det kommunale formål med udlejningen opnås.

Administrationen foreslår, at de indkomne ansøgninger vurderes efter følgende kriterier:

- Relevans i forhold til havneaktivitet (havne- eller vandaktiviteter).
- Relevans i forhold til tilførelse af havnen spise- og drikkemuligheder.
- At lejerne tilsammen både tilfører havnen havne- og vandaktiviteter og spise- og drikkemuligheder.

For at sikre, at de erhvervsdrivende har lige muligheder for at ansøge foreslår administrationen:

- Center for Trafik og Ejendomme annoncerer via www.hvidovre.dk
- Center for Trafik og Ejendomme udvælger på baggrund af de politisk valgte kriterier de midlertidige aktiviteter
- Center for Plan og Miljø giver midlertidige dispensation fra lokalplanen.
- Center for Politik og Ledelse udarbejder lejeaftale.
- Center for Politik og Ledelse ansøger sammen med de udvalgte lejere Kystdirektoratet om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen.
- Teknik- og Miljøudvalget orienteres om de valgte lejere og dispensationer.

Dispensationer fra Delegationsplanen for Hvidovre Kommune

Administrationen foreslår, at den bemyndiges til at vælge mellem ansøgerne efter de opstillede politisk valgte kriterier for midlertidige aktiviteter, give dispensation fra planloven, og indgå lejeaftalerne. Det sker for at sikre, at der kan opstartes lejemål allerede for sæson 2021, og for at der fremadrettet kan være en smidig proces, hvis en lejer fx ønsker at opsiges, og der skal vælges en anden.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Udlejning skal ske til markedsleje og administrationen har endnu ikke undersøgt, hvad markedslejen kan udgøre. Udlejning af arealerne vil medføre en lejeindtægt, som vil tilgå kassebeholdningen.

Retsgrundlag

En kommune som ejer fast ejendom, som den for en kortere eller længere periode ikke selv skal benytte til normale kommunale formål, kan udleje den på markedsvilkår. Det følger af de uskrevne kommunalfuldmagtsregler.

Der kan meddeles midlertidig dispensation fra lokalplaners anvendelsesbestemmelser efter planlovens § 19, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af den 1. juli 2020 med senere ændringer.

Inden for strandbeskyttelseslinjen må der ikke ske ændring i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må f.eks. ikke placeres bebyggelse, ske beplantning eller terrænændringer, etableres hegn eller placeres campingvogne og lignende. Dette er fastlagt i Naturbeskyttelseslovens § 15, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 240 af den 13. marts 2019 med senere ændringer.

Lokalplan 316, Hvidovre havn.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Kort over ledigt byggefelt

Notat om ansøgere_ tilføjet 17.06.2021

Punkt 23: Beslutning - Endelig godkendelse af Skybrudsplan 2020

17/42171

Beslutningstema

Hvidovre Kommune har haft Skybrudsplan 2020 i høring i perioden d. 16. marts -13. april 2021.

Forsyningsselskabet HOFOR har i høringsperioden haft mindre bemærkninger til planen, som Administrationen efterfølgende har indarbejdet i skybrudsplanen. Der er ikke indkommet yderligere høringssvar.

Indstilling

Direktøren indstiller til Bygge- og Planudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende skybrudsplanen for Hvidovre Kommune

Beslutning i Bygge- og Planudvalget den 07-06-2021

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Bygge- og Planudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Kommunalbestyrelsen godkendte skybrudsplanen for Hvidovre Kommune.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Kommunalbestyrelsen har d. 23. marts 2021, pkt. 31 godkendt at sende Skybrudsplan 2020 i høring. Der er kun indkommet bemærkninger fra HOFOR angivet i vedlagte hvidbog (bilag 1). Administrationen har tilrettet skybrudsplanen jævnfør disse bemærkninger (bilag 2).

Skybrudsplanen anvendes som et overordnet beslutningsværktøj til at vurdere, hvordan og hvor meget regnvand der strømmer på overfladen. I sammenhæng med spildevandsplanen, som angiver serviceniveauet for kloakkerne, er planerne med til at vise, hvor der skal være indsatser i forhold til håndtering af daglig regn og skybrud.

Rammer og servicemål fra skybrudsplanen indgår i Kommuneplan 2021, så der er en sammenhæng i arbejdet med at sikre Hvidovre Kommune mod skybrud.

Administrationen koordinerer både planer og projekter med Forsyningsselskabet HOFOR, som er den vigtigste samarbejdspartner i dette arbejde.

Skybrudsplanen og spildevandsplanen danner rammerne for bl.a. Harrestrup Å projektet i Vigerslev Parken og Stormflodsarbejdet, hvor det skal sikres, at der er taget højde for både vandet fra havet og baglandet til Hvidovre Kommune.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen vedtog den 25. november 2014 ”Hvidovre Kommunes Strategi for Klimatilpasning” som punkt 9. Strategien sætter mål for skybrudsikring i kommunen.

Programledelse for klimatilpasning og stormflodssikring er vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde den 26. september 2017, punkt 28.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 25. oktober 2016 ”Kommuneplan 2016”, som punkt 5. I kommuneplanen er det besluttet, at der skal laves konkrete handlingsplaner for håndtering af skybrudsregn. Skybrudsplanen vil med de opdaterede oversvømmelseskort, være et vigtigt grundlag.

Beslutning om servicemål for vand på terræn ved skybrud er godkendt i Teknik- og Miljøudvalget den 5. oktober 2020, punkt 12.

Budgetaftalen for 2021 med tilhørende baggrundsnotater, Temaanalyse – Klimatilpasning i Hvidovre Kommune.

Kommunalbestyrelsen godkendte d. 23. marts 2021 skybrudsplanen og godkendte samtidigt at sende denne i 4 ugers høring.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne til den overordnede skybrudssikring forventes betalt af HOFOR gennem medfinansieringsordningen, det vil sige via vandafledningsbidraget. Grundejere er selv ansvarlige for skybrudssikring på egen grund. Hvidovre Kommune skal dermed selv skybrudssikre egne ejendomme for at forebygge skader.

Økonomien vil blive konkretiseret i lokale planer, som opsætter specifikke løsningsforslag, og afsættelse af konkrete beløb sker i forbindelse med de specifikke projekter. De konkrete skybrudsløsninger vil tage udgangspunkt i den afsatte pulje på 5 mio. kr. årligt bl.a. til klimaformål.

Retsgrundlag

Kommunerne er i henhold til Aftale om kommunernes økonomi for 2013 mellem regeringen og KL forpligtet til at gennemføre en risikokortlægning og udarbejde en klimahandlingsplan.

Skybrudsplanen er en del af dette arbejde.

Høring

Skybrudsplanen har været i 4 ugers høring i perioden 16. marts – 13. april 2021. Der er kun indkommet bemærkninger fra HOFOR

Miljømæssige konsekvenser

I forbindelse med udarbejdelse af skybrudsplanen, er der gennemført en screening af planens miljøpåvirkning efter Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020).

Administrationen har efter miljøvurderingslovens § 10 vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering, jf. lovens § 8, stk. 1 og 2.

Afgørelsen om, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering, har herefter været offentliggjort, jf. VVM-lovens § 33. Der har ved offentliggørelsen været angivet klagevejledning, jf. VVM-lovens § 48, stk. 3.

Bilag

Bilag 1. Hvidbog for kommentarer til partshøringen af udkast til Skybrudsplan 2020

Bilag 2 til dagsordenspunkt. Regnvandets veje - Skybrudsplan 2020 Hvidovre Kommune

Punkt 24: Beslutning - Pleje- og anlægsplan for Vestvolden 2021-2025

20/8543

Beslutningstema

Ifølge fredningsbestemmelserne for Vestvolden skal "Pleje- og anlægsplanen for Vestvolden" revideres med et tidsinterval på højst 5 år.

Administrationen har sammen med en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter for København, Rødovre, Brøndby og Hvidovre kommuner, Naturstyrelsen samt Slots- og Kulturstyrelsen udarbejdet et forslag til en reviderede "Pleje- og anlægsplan for Vestvolden", der gælder for perioden 2021 -2025.

Der er kun få ændringer i den reviderede plejeplan. Den største ændring er, at plejeplanen giver mulighed for, at Naturstyrelsen kan rydde opvækst af træer og buske på volden ud for Avedøresletten. Der skal efterlades store solitære træer for at volden ikke bliver helt træløs.

Plejeniveau og målsætninger for Hvidovre Kommune er i den reviderede "Pleje- og anlægsplan for Vestvolden 2021-2025" uændret.

Kommunalbestyrelsen skal godkende den reviderede plejeplan for Vestvolden, der gælder for perioden 2021-2025.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen

1. at godkende forslag "Pleje-og anlægsplan for Vestvolden 2021-2025"

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 07-06-2021

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Kommunalbestyrelsen godkendte forslaget "Pleje-og anlægsplan for Vestvolden 2021-2025".

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dagsordenspunktet.

Ifølge fredningsbestemmelserne for Vestvolden skal der udarbejdes en revideret plejeplan for Vestvolden med et tidsinterval på højst 5 år. Plejeplanen skal fastlægge retningslinier for naturpleje, offentlighedens adgang og udførelsen af foranstaltninger, der opfylder fredningens formål.

Fredningen har, jf. fredningsbestemmelserne, til formål at:

- Beskytte fæstningsanlægget Vestvolden som historisk monument og derved sikre en opretholdelse og muliggøre en forbedret oplevelse af de kulturhistoriske værdier, der knytter sig til anlægget.
- Bevare og forbedre de landskabelige og biologiske værdier, der er knyttet til fredningsområdet, herunder at sikre fæstningsanlægget passende omgivelser og øge områdets funktion som spredningskorridor for plante- og dyreliv og
- Fastholde og sikre offentlighedens ret til, at færdes i området samt at regulere områdets anvendelse til almene fritidsformål.

Administrationen har sammen med en arbejdsgruppe, bestående af repræsentanter for København, Rødovre, Brøndby og Hvidovre kommuner, Naturstyrelsen og Slots- og Kulturstyrelsen udarbejdet en revideret ”Pleje- og anlægsplan for Vestvolden 2021-2025”. Den reviderede Pleje- og anlægsplan for Vestvolden 2021-2025 og tilhørende bilag er vedlagt sagen.

Der er kun få ændringer i den reviderede plejeplan. Den største ændring er, at plejeplanen giver mulighed for, at Naturstyrelsen eventuelt kan rydde for opvækst af træer og buske på volden ud for Avedøre Sletten. Herved vil det historiske voldanlæg fremstå mere tydeligt. Der vil blive efterladt store solitære træer, for at volden ikke blive helt træløs. Desuden vil rydningen skulle foregå i dialog med Hvidovre Kommune.

Plejeniveau og målsætninger for Hvidovre Kommune er i den reviderede ”Pleje- og anlægsplan for Vestvolden 2021-2025” uændret.

Arbejdsgruppen har i overensstemmelse med fredningsbestemmelserne indkaldt udtalelser fra Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, Dansk Botanisk Forening og Foreningen Vestvoldens Venner.

Der er kommet to høringssvar fra henholdsvis Foreningen Vestvoldens Venner og Dansk Ornitologiske Forening.

Høringssvaret fra Foreningen Vestvoldens Venner omhandler hovedsageligt forkerte stedsangivelser mv.

Høringssvaret fra Dansk Ornitologiske Forening omhandler især et ønske om mere fokus på at bevare og beskytte naturen i forhold til det historiske anlæg. Desuden ønsker Dansk Ornitologiske Forening opvæksten på voldanlægget, ud for Avedøresletten, bevaret. Arbejdsgruppen, Naturstyrelsen og Slots- og Kulturstyrelsen har taget Dansk Ornitologiske Forenings synspunkter til efterretning. Uddybende høringsnotat og høringssvar er vedlagt sagen.

I planperiode 2021 – 2025 er det hensigten, at Slots- og Kulturstyrelsen får kortlagt bygningsforfald, herunder omfanget af graffiti/hærværk og får afklaret hvorledes det skal håndteres.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. september 2017, pkt. 10. Pleje- og anlægsplan for Vestvolden 2017-2020.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Efter Naturklagenævnets afgørelse af den 28. juni 1996 er Hvidovre Kommune plejemyndighed for de ikke-statsejede arealer, som ligger i kommunen. Efter afgørelsen skal pleje- og anlægsplan for Vestvolden revideres med et tidsinterval på højst 5 år.

Høring

Arbejdsgruppen har i overensstemmelse med fredningsbestemmelserne indkaldt udtalelser fra Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, Dansk Botanisk Forening og Foreningen Vestvoldens Venner

Bilag

Forslag til Pleje- og anlægsplan for Vestvolden 2021-2025 (74 sider)

Bilag til Pleje- og anlægsplan for Vestvolden 2021-2025 (325 sider).pdf

Temakort Pleje- og anlægsplan for Vestvolden (14 sider)

Høringssvar og høringsnotat Pleje- og anlægsplan for Vestvolden 2021-2025 (15 sider)

Punkt 25: Beslutning - Klimaplan 2050: Inddragelse og proces for politisk drøftelse

20/3836

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende planen for inddragelse af borgere, virksomheder og andre interessenter beskrevet i den vedlagte kommunikationsstrategi.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. marts 2021 administrationens forslag om overordnet tidsplan samt temaerne for handlingsplanen: Transport, bygninger, el-forbrug, cirkulær økonomi (genbrug), mad og madspild og klimatilpasning.

Den 27. oktober 2020 godkendte Kommunalbestyrelsen, at Hvidovre Kommunes skulle deltage i klimapartnerskabet DK2020 og udarbejde en klimaplan for reduktion af CO₂ og tilpasning til klimaforandringerne. Med deltagelsen forpligter Hvidovre Kommune sig til at lave en klimaplan med en ambitiøs målsætning om at blive CO₂-neutral i 2050 og sørge for en klimatilpasning, der beskytter borgere og virksomheder mod oversvømmelse.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen

1. at godkende planen for inddragelse af borgere, virksomheder og andre interessenter inkl. den vedlagte kommunikationsstrategi.
2. at gennemføre et temamøde i Kommunalbestyrelsen i september 2021 med en politisk drøftelse af klimaplanens tiltag.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 07-06-2021

Ad 1.-2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Borgmesteren orienterede om, at borgermødet om klima er blevet flyttet til den 12. august 2021 pga. landskampen.

Ad 1. Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Ad 2. Afventer kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte planen for inddragelse af borgere, virksomheder og andre interessenter inkl. den vedlagte kommunikationsstrategi.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der afholdes et temamøde i Kommunalbestyrelsen den 7. september 2021 kl. 15-17 med en politisk drøftelse af klimaplanens tiltag.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø, Center for Trafik og Ejendomme, Center for Digitalisering, Kommunikation og Erhverv og Center for Økonomi og Personale har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Sagen omhandler processen for udarbejdelse af klimaplanen. Administrationen modtager i slutningen af maj måned tal for CO₂-udledningen for Hvidovre i 1990, og hvor mange tons CO₂ der mangler for at nå målet om 70% reduktion i 2030. Disse tal vil blive præsenteret på Teknik- og Miljøudvalgets møde. Derudover vil den tekniske rådgiver på Kommunalbestyrelsens møde d. 22. juni fremlægge eksempler på initiativer og om deres effekt på CO₂-udledningen er stor eller lille. Det skal danne grundlag for de kommende politiske drøftelser om tiltag til CO₂-reduktion.

For at nå målene om 70 % CO₂-reduktion i 2030 og CO₂-neutralitet i 2050, skal kommunen lykkes med at påvirke virksomheder og borgere til at ændre adfærd, f.eks. ved at støtte energitjek af boliger, ved at lave partnerskaber med virksomhederne eller ved at stille krav når kommunen køber ind og indgår kontrakter.

Indhold i politisk drøftelse

Administrationen foreslår, at Kommunalbestyrelsen i september måned holder et temamøde, hvor Kommunalbestyrelsen drøfter tiltag og dilemmaer inden for hvert tema i klimaplanen. Før mødet vil den tværgående arbejdsgruppe gennemføre en målrettet inddragelse af borgere, virksomheder og andre interessenter.

Dagsordenpunktet giver en indgangsvinkel til selve drøftelsen med bl.a. baggrundsdata. En del af de relevante data bliver først tilgængeligt umiddelbart inden og præsenteres derfor til temamødet.??

Da kommunens egen drift kun står for en lille del af CO₂-udledningen, skal klimaplanen være bredt forankret hos borgerne og virksomhederne, så det sikres, at initiativerne giver et mærkbart fald i CO₂.?Forslagene fra borgere og virksomheder bearbejdes af administrationen, så de kan indgå i de politiske drøftelser.

Temamødet med Kommunalbestyrelsen skal sætte den politiske retning og give prioriteringer, der kan bruges i det videre arbejde med udarbejdelse af scenarier. Som optakt præsenteres relevante data og det samlede input fra inddragelsen. For hvert af de foreslåede tiltag vil der være en oversigt med information om effekten på CO₂, økonomi, merværdi, konsekvenser for kommunens drift samt input fra borgere, virksomheder og andre interessenter. Ud fra disse informationer kan Kommunalbestyrelsen kombinere tiltagene, så målene om 70% besparelse i 2030 og klimaneutralitet i 2050 kan nås, samtidig med at der tages hensyn til den økonomiske ramme og de øvrige konsekvenser beskrevet for tiltaget.

Kommunikation og inddragelse

Der skal foregå et grundigt kommunikations- og inddragelsesarbejde, da kommunen selv kun står for en meget lille del af CO₂ udledningen og dermed har et lille besparelspotentiale.

For at sikre fremdrift, jf. projektets tidsplan med godkendelse i juni 2022, foreslår den tværgående arbejdsgruppe af hensyn til Corona, at inddragelsen primært vil foregå digitalt, f.eks. ved digitale møder, afstemninger, sociale medier?mm.

Inddragelsen uddybes i kommunikationsstrategien, se bilag 1: Kommunikationsstrategi for Klimaplan 2050.

Proces med politiske behandlinger og offentlighedsfaser:

Tid	Aktivitet / møde	Input til klimaplan-arbejdet
Juni	Udpegning af nøgleinteressenter på baggrund af udledningsdata	Ved at gå i direkte dialog med nøgleinteressenter og store udledere, faciliterer kommunen mulighed for at virksomheder/ boligforeninger m.fl. kan indgå i samarbejder / partnerskaber.
3. juni	<p>Digitalt kickoff møde med virksomheder.</p> <p>Borgmesteren indleder.</p> <p>Oplæg ved virksomheder</p> <p>(Program under forberedelse i samarbejde med erhvervsteam)</p>	<p>Hvad får din virksomhed til at flytte sig?</p> <p>Hvad motiverer dig/ din virksomhed?</p> <p>Er du/ din virksomhed interesseret i at indgå i et partnerskab?</p>
7. juni	<p>Møde i Teknik- og Miljøudvalget. Oplæg ved administrationen. Data præsenteres. Hvor langt er vi fra 70% i 2030? Hvilke tiltag kan der være?</p>	Input til Kommunalbestyrelsens møde (22.6), bl.a. prioritering af indsatser.
22. juni	<p>Møde i Kommunalbestyrelsen:</p> <p>Data for CO2 præsenteres.</p> <p>Hvor langt er vi fra 70% i 2030?</p> <p>Oplæg ved rådgiver fra Viegand Maagøe, hvor mulige tiltag præsenteres.</p>	<p>Prioritere af emner i klimaplanen:</p> <p>Hvilke indsatser kommer først?</p> <p>Er der indsatser, som skal håndteres på længere sigt?</p>
12. august	<p>Præsentation af Hvidovres håndtering af klimatilpasning.</p> <p>Fysisk kickoff møde med borgerne.</p> <p>Borgmesteren indleder</p> <p>(Program under forberedelse i samarbejde med kommunikationsteam)</p>	<p>Hvad får dig til at flytte dig?</p> <p>Hvad motiverer dig?</p> <p>Er du interesseret i at bidrage til et samarbejde/projekt?</p>

August/September (14 dage)	<p>Optakt til drøftelse i Kommunalbestyrelsen. Digital inddragelse med forslag til tiltag, afstemninger, debatforum mv.</p> <p>Mulighed for at borgere og virksomheder kan fortælle, hvad de lægger vægt på i en klimaplan.</p>	<p>Den digitale inddragelse giver borgere og virksomheder mulighed for at afgive stemmer/ komme med input til tiltag i klimaplanen.</p> <p>Resultatet vil blive præsenteret til Kommunalbestyrelsens temamøde.</p>
September	<p>Markedsplads med involvering af borgere og</p> <p>Temamøde i Kommunalbestyrelsen: Drøftelse af mulige tiltag i klimaplanen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rækkefølge (Kort/mellem/lang sigt) - Hvem skal gøre det (interessenter)? - Hvad koster det? - Hvem skal betale? - Kommunens rolle? 	<p>Den offentligt tilgængelige markedsplads giver mulighed for, at borgere kan komme forbi og afgive en stemme/ give input til de tiltag, der bliver præsenteret.</p>
September - december	<p>Konkretisere samarbejdet med nøgleinteressenter - både virksomheder og borgere</p>	<p>Partnerskabsaftaler med interesserede virksomheder.</p> <p>Kampagner i samarbejde med boligselskaber og grundejerforeninger, f.eks. ”Energibesparelser i boliger”</p>
Oktober - december	<p>Beregning af effekten af konkrete tiltag – f.eks. energibesparelser i boliger, hurtigere udrolning af fjernvarme, opstilling af elbil-ladestandere eller lavere hastighed på motorvejen.</p>	
Februar 2022	<p>Møde i Kommunalbestyrelsen: Præsentation af skitse til klimaplan.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hvornår skal det ske? - Hvem skal gøre det (interessenter)? 	<p>Forslag til ændringer i klimaplanens tiltag.</p>

- Hvad koster det?
- Hvem skal betale?
- Kommunens rolle?

Marts 2022	Udarbejdelse af udkast til klimaplan. Beregning af konsekvenser af de foreslåede ændringer.	Fastlæggelse af om tiltagene i udkastet til klimaplan er tilstrækkeligt til at nå målene.
April 2022	Forhåndsvurdering af om klimaplanen opfylder Paris-aftalens mål.	Den grønne tænketank ”Concito” vurderer planens indhold.
April 2022	Møde i Kommunalbestyrelsen: Behandling af udkast til klimaplan.	
April/ Maj 2022	Høring	Høringssvar til indarbejdelse i klimaplan
Juni 2022	Møde i Kommunalbestyrelsen: Behandling af det endelige udkast til klimaplan	
Sommer 2022	Klimaplanen sendes via den grønne tænketank ”Concito” til organisationen C40, der står bag udviklingen af klimaplaner, der kan overholde Paris-aftalen	Organisationen C40 skal godkende, at klimaplanen lever op til Parisaftalens mål om at holde temperaturstigningen under 2 °C.

Politiske beslutninger og aftaler

Klimaplanens overordnede tidsplan og temaer blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 23. marts 2021, punkt 30.

Kommunalbestyrelsen godkendt den 27. oktober 2020, pkt. 17, at Hvidovre Kommune tilslutter sig VIP-projekt nr. 1 ”DK2020 for hele Danmark” og som led i deltagelsen udvikler en klimaplan, der lever op til Parisaftalens målsætninger, både hvad angår reduktioner i drivhusgasudledninger og tilpasning til klimaforandringerne.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 5. oktober 2020, pkt. 12, servicemål for vand på terræn ved skybrud.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 6. oktober 2020, punkt 3, Budgetforslag for 2021 med tilhørende aftale om 5 mio. kr. årligt til et klimarobust Hvidovre – Klimatilpasning og CO2-målsætning.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 28. januar 2020, punkt 11, igangsætning af modningsprojektet ”Når vandet kommer” sammen med Københavns Kommune.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30. oktober 2019, punkt 3, anlægsbevilling på 8 mio. kr. til projekt 0277 Kystsikring, Stormflodsport med krav om godkendelse af arbejdet i Kommunalbestyrelsen inden igangsættelse.

Strategisk energiplan for Hvidovre Kommune blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 28. maj 2019, punkt 12.

Programledelse for klimatilpasning og stormflodssikring er vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde den 26. september 2017, punkt 28.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 25. oktober 2016, punkt 5, ”Kommuneplan 2016”. I kommuneplanen er det besluttet, at der skal laves konkrete handlingsplaner for håndtering af skybrudsregn med en prioritering af de områder, hvor der er størst risiko for oversvømmelser. Skybrudsplanen vil, med de opdaterede risikokort og indsatsområder, være et vigtigt grundlag for denne prioritering.

Tilslutning til Compact of Mayors, senere Global Covenant of Mayors, blev vedtaget af Økonomiudvalget den 18. januar 2016, punkt 6.

Kommunalbestyrelsen vedtog Risikostyringsplan Køge Bugt 2015 – gældende til 2021 – på mødet den 27. oktober 2015, punkt 20.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 25. november 2014, punkt 9, ”Hvidovre Kommunes Strategi for Klimatilpasning”. Strategien sætter mål for skybrudsikring i kommunen.

Økonomiske konsekvenser

Der bliver finansieret to stillinger inden for Center for Plan og Miljø's ramme i 2021.

I forbindelse med fastlæggelse af budgettet for 2022 vil der være brug for, at de to stillinger bliver finansieret centralt

De øvrige økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune, herunder forøgede omkostninger for kommunens drift, vil blive præsenteret i forbindelse med Kommunalbestyrelsens drøftelse af tiltag i september 2021.

Retsgrundlag

Hvidovre Kommune er ikke pålagt at udarbejde en energi- og klimahandlingsplan.

Der henvises til de uskrevne kommunalfuldmagtsregler, hvorefter det i vidt omfang er et

lovligt kommunalt formål at støtte aktiviteter, der virker til fremme af klima- og miljøhensyn i kommunen.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Personalemæssige konsekvenser

Samlet er der tale om en betydelig klimapolitisk satsning, som vil medføre et mærkbart ressourcetræk på 2 årsværk i 2021 og 2022 i Center for Plan og Miljø samt et væsentligt ressourcetræk i andre centre, særligt i Center for Digitalisering, Kommunikation og Erhverv.

Sundhedsmæssige konsekvenser

De sundhedsmæssige konsekvenser vil blive præsenteret i forbindelse med Kommunalbestyrelsens drøftelse af tiltag i september 2021.

Miljømæssige konsekvenser

En klimaplan, der lever op til Paris-aftalen, vil få positive konsekvenser for miljøet, klimaet og sundheden, da den vil give et fald i udledningen af CO₂ og andre drivhusgasser og også vil have en effekt på luftforureningen. Dertil kommer, at klimatilpasning vil betyde reduceret risiko for sundhed og miljø ved at forebygge oversvømmelser.

Bilag

Kommunikationsstrategi for Klimaplan 2050

Slides - Klimaplan TMU 070621

Punkt 26: Forslag til vedtægtsændringer. Service Level Agreement mellem Hovedstadens Beredskab og ejerkommunerne

21/13197

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om der skal meddeles tilladelse til ændring af Hovedstadens Beredskabs vedtægter og Service Level Agreement (SLA) på myndighedsområdet, så der kan foretages kompetenceoverdragelse af sager vedrørende påbud og forbud i forbindelse med brandsyn samt overdragelse af sager om forbud i forbindelse med ulovlig anvendelse af eksisterende bygninger, der ikke er omfattet af brandsyn.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

1. at godkende forslaget til ændring af vedtægterne for Hovedstadens Beredskab
2. at godkende forslaget til ændringer af Service Level Agreement mellem Hovedstadens Beredskab og ejerkommunerne på myndigheds- og forebyggelsesområdet som en konsekvens af ændringen af vedtægterne.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 07-06-2021

Ad 1.-2. Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Ad 1. og 2. Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte forslaget til ændring af vedtægterne for Hovedstadens Beredskab.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte forslaget til ændringer af Service Level Agreement mellem Hovedstadens Beredskab og ejerkommunerne på myndigheds- og forebyggelsesområdet som en konsekvens af ændringen af vedtægterne.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Den 1. januar 2021 trådte en ændring af byggeloven (lov nr. 2080 af 21/12 2020) i kraft, som bl.a. giver mulighed for at kompetenceoverdrage påbud og forbud i forbindelse med brandsyn til §60 fællesskaber.

Lovændringen har også betydning for den tidligere af Hovedstadens Beredskabs bestyrelse (14. november 2018) og kommunalbestyrelserne i ejerkommunerne (foråret 2019), godkendte vedtægtsændring om kompetenceoverførsel af forbud (forslag til nyt pkt. 5.2), som ikke blev godkendt af Ankestyrelsen.

Det nye forslag til et nyt pkt. 5.2 i vedtægterne fremgår af bilag 1, der indeholder de gældende vedtægter sammenholdt med ændringerne. I det nye forslag til nyt pkt. 5.2 fremgår kompetenceoverdragelsen af påbud og forbud i forbindelse med brandsyn af den første bullit, mens forslaget om at kompetenceoverføre forbud i forbindelse med ulovlig anvendelse af bygninger mv., der ikke er omfattet af brandsyn, fremgår af bestemmelsens bullit 2. Med bestemmelsen vil den tidligere arbejdsdeling i kommunerne mellem brandvæsen og byggemyndighed blive videreført.

Forslaget indebærer samtidig nogle konsekvensændringer, herunder nummereringen af punkterne 5.2 – 5.5, samt en ændring af henvisningerne i pkt. 6.4 og 6.7 til pkt. 5.1 og 5.2, hvor henvisningerne bliver ændret til pkt. 5.1 -5.3.

Hovedstadens Beredskab har for at forenkle sagsgangen inden forslaget til vedtægtsændringer, sammen med forslaget til ændring af Service Level Agreement (jf. nedenfor), forelægges kommunalbestyrelsen/Borgerrepræsentationen i ejerkommunerne indhentet en forhåndsgodkendelse af forslaget til vedtægtsændringer i Ankestyrelsen. Denne modtog Hovedstadens Beredskab den 20. april 2021.

Hovedstadens Beredskabs bestyrelse godkendte på sit møde den 21. april 2021 forslaget til et nyt pkt. 5.2 og de heraf følgende konsekvensrettelser. Det følger af kapitel 18 i Hovedstadens Beredskabs vedtægter, at ændringer heraf skal godkendes af såvel ejerkommunernes kommunalbestyrelser og Ankestyrelsen. Det anbefales på den baggrund, at kommunalbestyrelsen godkender forslaget til vedtægtsændringer.

En ny ændring af vedtægterne betyder også, at det vil være nødvendigt at tilpasse den gældende Service Level Agreement (SLA) mellem Hovedstadens Beredskab og Ejerkommunerne på myndigheds- og forebyggelsesområdet. På denne baggrund er der indføjet konsekvensrettelser i kap. 5 om brandteknisk sagsbehandling samt i kap. 7 om brandsyn, jf. bilag 2.

Hovedstadens Beredskabs bestyrelse godkendte på sit møde den 21. april 2021 også forslaget til ændring af SLA. Det følger af gældende SLA, at større ændringer skal forelægges og godkendes i bestyrelsen og efterfølgende i ejerkommunernes kommunalbestyrelser. Det anbefales på den baggrund, at kommunalbestyrelsen/Borgerrepræsentationen godkender forslaget til ændring af SLA.

Indstillingerne er også drøftet og anbefalet af Samarbejdsorganet (samarbejdsforum mellem Hovedstadens Beredskab og ejerkommunerne på myndigheds- og forebyggelsesområdet) på et møde den 20. januar 2021.

Såfremt vedtægtsændringen godkendes af samtlige interessenter, vil de herefter blive fremsendt til Ankestyrelsens endelige godkendelse, inden de kan træde i kraft. De nye vedtægter vil efter endelig godkendelse blive fremsendt til interessenterne sammen med den reviderede SLA og være tilgængelige på Hovedstadens Beredskabs hjemmeside.

Vurdering

Administrationen vurderer, at en kompetenceoverdragelse af sager vedrørende påbud og forbud i relation til boligsektoren, er en gevinst for ejerkommunerne, idet regelforenklingen giver en kortere og hurtigere beslutningsproces til gavn for både borgere og brugere.

Politiske beslutninger og aftaler

Hovedstadens Beredskabs bestyrelse (14. november 2018) og kommunalbestyrelserne i ejerkommunerne (foråret 2019), godkendte vedtægtsændring om kompetenceoverførsel af forbud (forslag til nyt pkt. 5,2), som ikke blev godkendt af Ankestyrelsen.

Hovedstadens Beredskab har indhentet en forhåndsgodkendelse af forslaget til vedtægtsændringerne i Ankestyrelsen den 20. april 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Byggeloven. Lov nr. 2080 af 21-012-2020, som bl.a. giver mulighed for at kompetenceoverdrage påbud og forbud ifm. Brandsyn til §60 fællesskaber.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Forslag til vedtægtsændringer sammenholdt med gældende vedtægter

Forslag til revideret SLA 02022021

Indstillingsparadigme til ejerkommunerne

Punkt 27: Beslutning - Hvidovregade 51 - Lovkrav til bygning

20/30594

Beslutningstema

Ejendommen Hvidovregade 51 er nu undersøgt nærmere i forhold til anvendelseskategori og hvilke tekniske -, miljømæssige - og sikkerhedsmæssige krav, dette udløser i forbindelse med en sammenlægning med Aktivitetscentret i Hvidovregade 49.

Kommunalbestyrelsen skal tage orienteringen til efterretning samt godkende den reviderede anlægssum for at imødekomme gældende lovkrav.

Indstilling

Direktionen indstiller til Ældre- og Sundhedsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget at anbefale overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at tage orientering om lovkrav i forbindelse sammenbygning af Ejendommen Hvidovregade 51 med Ejendommen Hvidovregade 49 til efterretning

2. at godkende en samlet anlægssum på 13,9 mio. kr. på projekt Hvidovregade 51, finansieret af de afsatte 2,25 mio. kr. på projektet i anlægsbudgettet, 3 mio. kr. til ældrekulturcenter i driftsbudgettet, mens de resterende 8,65 mio. kr. finansieres af kassen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 07-06-2021

Ad 1.

For: Gruppe A og F.

Gruppe O, V, Liste H og Lisa Skov (UP) afventer Kommunalbestyrelsen.

Anbefales taget til efterretning.

Ad 2.

For: Gruppe A og F.

Gruppe O, V, Liste H og Lisa Skov (UP) afventer Kommunalbestyrelsen.

Anbefales godkendt.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 07-06-2021

Ad 1. Anbefales taget til efterretning.

Ad 2

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O

Afventer stillingtagen i Kommunalbestyrelsen: Liste H, Lisa Skov (UP)

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Ad 1.

For: Gruppe A, F og O.

Imod: Gruppe V og Steen Ørskov Larsen (UP).

Gruppe Ø afventer kommunalbestyrelsen.

Ældre- og Sundhedsudvalgets og Teknik- og Miljøudvalgets indstillinger anbefales taget til efterretning.

Ad 2.

For: Gruppe A, F og O.

Imod: Gruppe V og Steen Ørskov Larsen (UP).

Gruppe Ø afventer kommunalbestyrelsen.

Ældre- og Sundhedsudvalgets og Teknik- og Miljøudvalgets indstillinger anbefales godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Borgmesteren stillede forslag om, at sagen om Hvidovregade 51 sendes videre til budgetbehandlingen med henblik på at få undersøgt og belyst om opførelsen af en nybygning til det eksisterende aktivitetscenter Hvidovregade 49 vil være mere økonomisk fordelagtigt.

For: Gruppe A, Gruppe F, Gruppe O, Liste H, Gruppe V og Gruppe Ø

Undlader: Lisa Skov (UP) og Steen Ørskov Larsen (UP)

Kommunalbestyrelsen godkendte, at sagen om Hvidovregade 51 sendes videre til budgetbehandlingen med henblik på at få undersøgt og belyst om opførelsen af en nybygning til det eksisterende aktivitetscenter Hvidovregade 49 vil være mere økonomisk fordelagtigt.

Sagsfremstilling

Center for Trafik- og Ejendomme har udarbejdet dagsordenspunktet i samarbejde med Center for Plan og Miljø og Center for Ældre og Handicap.

Oprindelige forudsætninger for budgetberegninger

Ved Kommunalbestyrelsens beslutning den 2. marts 2020 om køb af ejendommen Hvidovregade 51 omfattede renoveringsbehovet på ejendommen en udskiftning af vinduer og døre samt andre mindre tiltag samt etablering af et handikaptolet. Det fremførte budget indeholdt ikke brand-, indeklimate og tilgængelighedstiltag samt udearealer, ej heller inventar. – se bilag – Notat Hvidovregade 51.

Under budgetdrøftelser for 2021-24 blev der i august 2020 yderligere ønsket en pris for etablering af en glasgang mellem de to ejendomme Hvidovregade nr. 51 og 49. Anvendelseskategori samt hvilke lovmæssige krav, dette vurderedes at

medføre, var på dette tidspunkt ikke afklaret.

Afklaring af anvendelseskategori

En vurdering af anvendelsesformål og placering i brandklasse er afgørende for, hvilke krav der stilles til bygning og indretning i form af brandkrav, sikkerhedskrav, tilgængelighedskrav og krav til indeklima, - samt - ikke mindst også -, hvorledes der evt. kan dispenseres herfra gennem konkrete lokale alternative løsninger.

Indledende vurdering/screening af bygningernes anvendelseskategori (brandklasse) og krav har indtil 2020 været foretaget af Byggesagsteamet i Center for Plan og Miljø. I 2020 trådte en ny bekendtgørelse i kraft, hvilket betyder, at anvendelseskategorier fremover ikke længere må vurderes og screenes i Byggesagsteamet, som er myndighed for området, men nu vurderes af en certificeret brandrådgiver.

Certificerede brandrådgivere er som følge af denne nye bekendtgørelse en aktuell manglende fagressource overalt i Danmark. Derfor har vurdering af anvendelseskategori for Hvidovregade 51 desværre været længe undervejs.

Nu er denne vurdering kommet fra certificerede brandrådgivere fra det rådgivende ingeniørfirma Moe A/S. Moe har vurderet, at en sammenbygning med Aktivitetscentret, som er brugerstyret ældre-kulturcenter, vil udløse en anvendelseskategori 6, som er den højeste i kategorien fra 1-6.

Der er tale om anvendelseskategori 6. Anvendelseskategorien fastlægges på baggrund af personer, der opholder sig i bygningen og deres evne til at bringe sig selv i sikkerhed i tilfælde af brand. I dette konkrete tilfælde drejer det sig om personer med fysiske eller kognitive funktionsnedsættelser, hvilket udløser skærpede krav til brand og flugtveje. Se bilag Moe brandnotat. Hvidovregade 51 som del af Aktivitetscenteret er i notatet beskrevet som ”scenarie 1”.

Udover brandkrav vil der på grund af den ændrede anvendelse også blive stillet myndighedskrav til tilgængelighed og indeklima (ventilation, dagslysforhold akustik mv.) Personbelastningen i -, og funktionen af de enkelte rum i bygningen vil være bestemmende for det konkrete omfang af krav til ventilation. I budgetestimatet er, grundet den skønnede personbelastning, forudsat etablering af ventilation.

Krav om miljøsanering og bortskaffelse af forurenede jord

Der skal miljøscreenes på materialer, når den producerede mængde affald er mere end 1 ton.

I miljøsaneringen går man målrettet efter problematiske stoffer (farligt affald) for at fjerne dem. TOE vurderer, at de omfattende indvendige nedrivninger i bygningen vil generere affald i den størrelsesorden.

Ligeledes stiller Arbejdstilsynet krav til entreprenørens arbejde med miljøsanering og bortskaffelse af farligt affald, herunder beskyttende beklædning, krav til selve håndteringen af materialer mm. Dette er omkostningstungt arbejde, som TOE har medregnet i prisestimatet.

I 2018 blev der konstateret forurenede jord på Hvidovregade 49. Der kan således forekomme forurenede jord, hvor glasgang skal etableres. Der skal derfor foretages undersøgelser af jordbundsforhold. Der er skærpede myndighedskrav til bortskaffelse af forurenede jord, hvilket er omkostningstungt.

Ny lokalplan

Det er nødvendigt at vedtage en ny lokalplan for at kunne sammatrikulere Hvidovregade 49 og 51 og for at kunne anvende bygningen til offentlige formål. Den gældende Lokalplan 137 giver ikke mulighed for at anvende bygningen på Hvidovregade 51 til offentlige formål, bortset fra offentlig administration. En ny lokalplan vil indeholde krav om arealer til cykel- og bilparkering i forhold til den ændrede anvendelse, jf. kommuneplanens retningslinjer.

Lovliggørelse af eksisterende forhold i Hvidovregade 49

Der er konstateret ulovligheder i forbindelse med anvendelse af værksteder i kælder og teknikrum i det eksisterende Aktivitetscenter i Hvidovregade 49. Værkstederne er derfor nedlukket. Værksteder søges reetableret i enten Hvidovregade 49 eller 51, når de to ejendomme lægges sammen.

Samlet prisestimat

Ud fra gennemførte forundersøgelser med en certificeret brandrådgiver samt forventede krav til arbejder og ydelser forbundet med en placering i anvendelseskategori 6 ved sammenbygning af Hvidovregade 51 og Hvidovregade 49, er de kortlagte udgifter estimeret til 7,3 – 8,1 mio. kr.

Derudover er der ikke-kortlagte krav til tilgængelighed, ventilation, ABA, ABDL mm., udbedring af ulovlig EL, bortskaffelse af forurenede jord, byggeherreomkostninger samt flere nødvendige arbejder og ydelser. Disse arbejder er estimeret til 3,5 – 5,8 mio. kr.

Samlet estimeres udgifter til mellem 10,8 og 13,9 mio. kr.

Da der endnu ikke er gennemført alle de nødvendige forundersøgelser, er prissætning behæftet med en stor usikkerhed. Behov i forbindelse med inventar, cykel- og bilparkering, samt udearealer er ligeledes ikke afdækket og indeholdt i estimater.

Tidsplan

Forudsat politisk godkendelse og forceret lokalplanproces som gennemføres parallelt med projektering forventes følgende tidsplan:

2021: Arbejde ny lokalplan påbegyndes, forundersøgelser, idéoplæg, byggeprogram, rådgiverudbud.

2022: Dispositionsforslag, ny lokalplan færdiggøres, projektforslag, for- og myndighedsprojekt, byggetilladelse.

2023: Hovedprojekt, entrepriseudbud, politisk godkendelse af licitationsresultat, opstart af byggeri efterår 2023.

2024: Udførelse, ibrugtagning medio 2024

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen har den 2. februar 2020 godkendt, at ejendommen Hvidovregade 51 erhverves for kr. 5.995.000 og at borgmesteren bemyndiges til at gennemføre handlen.

I budgettet for 2020 er afsat 2,250 mio. kr. til renovering af Hvidovregade 51.

I budgettet for 2021 er, under driftslignende anlægspuljer, afsat rådighedsbeløb på 3 mio. kr. til Ældrecenter, glasgang og inventar.

Bygge- og Planudvalget har d. 17. august 2020 under pkt. 3 igangsat arbejdet lokalplansarbejde for den nordlige del af Hvidovregade, herunder Hvidovregade 51.

Bygge- og Planudvalget har d. 30. november 2020 under pkt. 9 udvidet lokalplanafgrænsningen til også at omfatte Hvidovregade 47 – 49.

Økonomiske konsekvenser

I budgettet for 2020 er afsat 2,250 mio. kr. til projekt 5802 Renovering af Hvidovregade 51.

I budgettet for 2021 er, under driftslignende anlægspuljer, afsat rådighedsbeløb på 3 mio. kr. til Ældrecenter, glasgang og inventar.

Der søges om anlægsbevilling og tillægsbevilling på 11,65 mio. kr. til projekt 5802 Hvidovregade 51, som finansieres med 3 mio. kr. fra driftsbudgettet og 5,65 mio. kr. af kassen.

Projektets samlede økonomi

	Før 2021	2021	2022	2023	2024	I alt
5802 Hvidovregade 51, budget	0,10	1,00	1,15	0	0	2,25
Ansøgning om tillægsbevilling		0	0	3,50	8,15	11,65
I alt	0,10	1,00	1,15	3,50	8,15	13,90

Projektets samlede anlægsbevilling

	Anlægsbevilling	Ansøgning om anlægsbevilling	I alt
Hvidovregade 51	2,25	11,65	13,90

De afledte driftsudgifter fra 2023 beregnes og medtages i anlægsprocessen 2022-2025.

Retsgrundlag

Planlov

Planloven, lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020, fastlægger i § 18, at når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af en lokalplan, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med planens bestemmelser, medmindre dispensation meddeles efter reglerne i § 19. Der kan ikke dispenseres fra planens anvendelsesbestemmelse, bortset fra midlertidige aktiviteter for indtil 3 år.

Planlovens § 13 fastlægger, at kommunalbestyrelsen kan tilvejebringe lokalplaner efter reglerne i kapitel 6. En lokalplan må blandt andet ikke stride mod kommuneplanen.

BR18

I henhold til Bygningsreglement 2018, BR18, kap. 1, § 20, skal bebyggelsen ved om- til eller nybygning, tilknyttes en certificeret brandrådgiver. Rådgiveren skal sikre, at byggeriet er i overensstemmelse med kapitel om brand i bygningsreglementet samt sikre, at dokumentation herfor er fyldestgørende, opfylder formål og er kontrolleret.

Bygningsafsnittet indplaceres i anvendelseskategorier, jf. BR18, kap. 5, § 84, stk. 2 og § 85 ud fra bygningsafsnittets faktiske anvendelse, som er givet ved:

Anvendelseskategorien skal bestemmes ud fra:

- om et bygningsafsnit er indrettet med sovepladser
- om personer i bygningsafsnittet har kendskab til flugtvejene
- om personers mulighed for selv at bringe sig i sikkerhed
- om det maksimale antal personer, som det enkelte rum er indrettet til

Anvendelseskategorierne fastlægges dermed på baggrund af personerne, der opholder sig i bygningen og deres evne til at bringe sig selv i sikkerhed i tilfælde af brand.

Bygningerne er af certificeret brandrådgiver fastsat som Anvendelseskategori 6:

Bygningsafsnit med

- Plejeboliger
- Behandlings- og sengeafsnit på hospitaler
- Plejehjem
- Fængsler
- Boliger og institutioner til personer med fysiske eller kognitive funktionsnedsættelser
- Vuggestuer
- Børnehaver.

Anvendelseskategorien gælder for bygningsafsnittet og den ændres ikke som følge af, at andre bygningsafsnit i bygningen indplaceres i andre kategorier.

Affaldsbekendtgørelsen

En miljørådgiver, eller anden kompetent person, skal miljøscreene adresserne, såfremt der produceres mere end 1 ton affald, jf. affaldsbekendtgørelsens § 69, stk. 1, punkt 1.

En miljørapport skal udarbejdes på baggrund af miljøscreeningen, jf. § 69, stk. 2.

Derudover skal affaldet anmeldes, mindst 14 dage før arbejdet påbegyndes, jf. § 70, stk. 2, punkt 2. Gælder miljøsaneringen begge adresser skal de vurderes under 1 (anmeldes samlet), jf. § 69, stk. 3

På Hvidovregade 49 er der konstateret forurening på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven (Lovbekendtgørelse nr. 282 af d. 27. marts 2017 om forurenede jord, § 3, jf. § 5.) på en del af grunden. Vidensniveau 2 betyder, at der er konstateret forurening.

Såfremt arealanvendelsen ændres, eller der skal bygges eller graves i det kortlagte areal, så skal der søges om § 8 tilladelse hos kommunens miljøteam. Tilladelsen kan indebære, at der stilles krav om yderligere undersøgelser og eventuelt skal fjerne forureningen.

Hvis der skal flyttes jord fra det kortlagte areal, så skal det ligeledes anmeldes til miljøteamet, inden jorden flyttes, jf. § 50, stk. 2 i jordforureningsloven.

Almindeligt havearbejde kræver ikke tilladelse.

Bilag

Bilag 1 - Notat Hvidovregade 51

Bilag 2 - Brandnotat MOE 2021.03.10

Punkt 28: Beslutning - Trafiksanering ved Holmegårdsskolen

21/17709

Beslutningstema

Den 28. maj 2021 var en elev på Holmegårdsskolen meget tæt på at blive påkørt ved skolen. Administrationen vurderer, at det er nødvendigt hurtigst muligt at sanere vejene omkring skolen – Planteheldvej og Plovheldvej – således, at trafikikkerheden øges. Det er tillige administrationens vurdering, at sagen ikke kan afvente behandling i de politiske udvalg, da trafikforanstaltningerne skal være klar, når børnene atter møder i skole efter sommerferien.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at trafiksanering ved Holmegårdsskolen iværksættes og at udgifterne hertil finansieres af Vej & Parks driftspulje til trafiksanering.

Indstilling

Direktøren indstiller til Kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at der etableres 30 km/t på Planteheldvej og Plovheldvej
2. godkende, at der etableres 4 bump på hver af vejene Planteheldvej og Plovheldvej
3. at godkende, at der ensrettes fra syd mod nord på hver af vejene Planteheldvej og Plovheldvej
4. at godkende, at der etableres cykelbane på Planteheldvej og Plovheldvej, så cyklister lovligt kan køre mod færdselsretningen
5. at tage til efterretning, at udgifterne til trafiksaneringen finansieres fra Vej & Parks driftspulje til trafiksanering

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der etableres 30 km/t på Planteheldvej og Plovheldvej.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der etableres 4 bump på hver af vejene Planteheldvej og Plovheldvej.

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der ensrettes fra syd mod nord på hver af vejene Planteheldvej og Plovheldvej.

Ad 4.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at der etableres cykelbane på Planteheldvej og Plovheldvej, så cyklister lovligt kan køre mod færdselsretningen.

Ad 5.

Kommunalbestyrelsen tog til efterretning, at udgifterne til trafiksaneringen finansieres fra Vej & Parks driftspulje til trafiksanering.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Baggrund

Fredag den 28. maj 2021 opstod en hændelse ved Holmegårdsskolen, hvor et barn var meget tæt på at blive påkørt.

- Mandag den 31. maj 2021 afholdtes et møde med skolelederen, en projektleder fra Ejendomsafdelingen, centerchefen hos Trafik og Ejendomme og en projektleder fra Vej & Park. Selve hændelsen og hvilke tiltag der kan igangsættes for at imødekomme, at lignende hændelser ikke sker, blev drøftet. Skolelederen oplyste, at der hver morgen er trafikkaos grundet de mange biler i området - både parkerede biler og biler der afsætter børn. Ønsket var ensretning af både Planteheldvej og Plovheldvej samt etablering af bump.
- Torsdag den 3. juni 2021 afholdtes et borgermøde, hvor mange af de inviterede mødte frem. Kommunens ideer og planer blev fremlagt og omhandlede i korte træk en mindre strækning cykelsti på Planteheldvej, et nyt parkeringsområde syd for hallen samt emner relateret til selve skoleombygningen. Der blev tillige talt om hastigheder, ensretning, etablering af bump, mere politikontrol, parkeringsmuligheder osv. Det afstedkom mange spørgsmål og forslag. Både spørgsmål og forslag er meget lig de problemstillinger og ideer, der allerede er drøftet og præsenteret, og som der ønskes arbejdet med fremover. Umiddelbart efter borgermødet har Vej & Park skitseret, hvor på Planteheldvej og Plovheldvej hastighedsbegrænsning, bump, ensretning og cykelbane kan placeres (vedlagt som bilag: "Kort med trafiksikkerhedsfremmende tiltag ved Holmegårdsskolen").
- Tirsdag den 8. juni 2021 afholdtes et møde med Holmegårdsskolens skolebestyrelse, centerchefen for Skole og Uddannelse, centerchefen for Trafik- og Ejendomme og chefen for Vej og Park. Skolebestyrelsen ønsker vejebump og ensretning af vejene, hvor det skal være tilladt for cyklister at køre mod ensretningen. Desuden ønsker skolebestyrelsen skråparkeringspladserne på Plovheldvej fjernet, da bakkende biler udgør en stor risiko for påkørsler.

Politiets godkendelse og samtykke til trafiksaneringen

Administrationen har fremsendt en foreløbig ansøgning til politiet for at indhente godkendelse og samtykke til følgende tiltag:

- etablering af 30 km/t zone på Planteheldvej og Plovheldvej
- etablering af 4 bump på hver af vejene Planteheldvej og Plovheldvej
- ensretning af Planteheldvej og Plovheldvej fra syd mod nord
- etablering af cykelbane på Planteheldvej og Plovheldvej, hvor cyklister lovligt kan køre mod ensretningen

Administrationen har efterfølgende modtaget politiets godkendelse af etablering af 30 km/t zone samt godkendelse af ensretning af Planteheldvej og Plovheldvej.

Politiet har endvidere givet samtykke til etablering af 4 bump på hver af vejene.

Politiet har anmodet om yderligere oplysninger vedrørende etablering af cykelbanen, men

administrationen vurderer, at det formentlig kun er en formalitet, og en fornyet ansøgning fremsendes snarest til politiet.

Fremtidig traditionel cykelsti på Plovheldvej

I forbindelse med kommunens skoleundersøgelse af trafikale forhold på kommunens øvrige skoler foretages tillige en undersøgelse af muligheden for at etablering af en traditionel cykelsti med afsætningsmulighed foran Holmegårdsskolen på Plovheldvej.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at trafiksanering ved Holmegårdsskolen iværksættes, og at udgifterne hertil finansieres af Vej & Parks pulje til trafiksanering. I forhold til etablering af 30 km/t zone og etablering af ensretning, er det politiet, der træffer afgørelsen.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 24. juni 2020, punkt 12, "Planstrategi 2019", hvorefter Hvidovre Kommune vil arbejde for øget trafiksikkerhed, herunder ved skoler, bl.a. gennem trafiksaneringer med hastighedszoner og hastighedsnedsættende foranstaltninger på lokalvejene.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne til trafiksaneringen finansieres af Vej & Parks driftspulje til trafiksanering. Der er afsat 300.000 kr. på puljen i 2021.

De samlede udgifter er pt. ukendte og kan kun løst estimeres til at udgøre omkring 300.000 kr. ekskl. moms, hvor af etableringen af vejbump udgør i alt ca. 250.000 kr.

Retsgrundlag

Ifølge vejlovens § 8, jf. lov nr. 1520 af den 27. december 2014 med senere ændringer, er det vejmyndighedens ansvar at holde sine offentlige veje i den stand, som trafikens art og størrelse kræver, herunder bestemme, hvilke arbejder og anlæg der skal udføres.

Efter færdselslovens § 42, stk. 5, jf. lovbekendtgørelse nr. 1324 af den 21. december 2018 med senere ændringer, træffer politiet afgørelse, om lokale hastighedsbegrænsninger, for så vidt angår offentlig vej efter forhandling med vejmyndigheden.

Efter færdselslovens § 92, stk. 1, kan vejmyndigheden for en offentlig vej med samtykke fra politiet træffe færdselsmæssige bestemmelser, som indvirker på vejens udnyttelse eller indretning.

Efter færdselslovens § 92 a, stk. 1, kan politiet med samtykke fra vejmyndigheden, for så vidt angår offentlig vej træffe bestemmelse om indførelse af ubetinget vigepligt og påbud om ensrettet færdsel.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Torsdag den 3. juni 2021 afholdtes et borgermøde, hvor Hvidovre Kommunes ideer og planer til trafiksanering blev fremlagt. På mødet havde de fremmødte mulighed for at stille spørgsmål og komme med forslag til trafiksaneringen.

Bilag

Kort med trafiksikkerhedsfremmende tiltag ved Holmegårdsskolen

Punkt 29: Orientering - Afslutning af nybyggeri i afdeling Vojensvej, Boligforeningen Hvidovrebo

21/1039

Beslutningstema

Boligorganisationen Boligforeningen Hvidovrebo (herefter Hvidovrebo) har ansøgt og fået en forhåndsgodkendelse af et nybyggeri i afdelingen 8, Vojensvej.

Nybyggeriet var en fortætning af det eksisterende byggeri, som i forvejen efter en brand medførte en større renovering af blok 18. Man ønskede at påføre en ekstra etage på blok 18, hvormed der opførtes seks nye almene familieboliger.

Afdelingsmødet for afdeling 8, Vojensvej godkendte ikke projektforslaget om at opføre seks nye boliger.

Kommunalbestyrelsen orienteres om at projektet bortfalder, og tiltag som er iværksat tilbagekaldes.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget at anbefale over for Kommunalbestyrelsen

1. at tage orientering om, at det forhåndsgodkendte projektidé i afdeling 8, Vojensvej, Hvidovrebo afsluttes, til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14-06-2021

Anbefales taget til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Kommunalbestyrelsen tog orienteringen om, at den forhåndsgodkendte projektidé i afdeling 8, Vojensvej, Hvidovrebo afsluttes, til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Politik og Ledelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Efter en brand, som medførte større skade på blok 18, opstod en projektidé om at fortætte bebyggelsen og påføre en ekstra etage på blok 18. Dermed kunne der opføres seks nye almene familieboliger.

Hvidovrebo ansøgte om forhåndsgodkendelse af idéen og kommunalbestyrelsen gav sin tilslutning hertil.

Projektet blev herefter konkretiseret i et samarbejde mellem organisationsbestyrelsen, afdelingsbestyrelse, forretningsføreren og ekstern rådgiver Friis Andersen Arkitekter. Der var også nedsat en styregruppe for projektet, hvis

opgave det var at gennemarbejde projektet og sikre forankring i afdelingen.

Administrationen har også modtaget en dispensationsansøgning fra lokalplanen fra Friis Andersen Arkitekter til opførelse af den ekstra etage på blok 18. Der blev igangsat nabohøring hos de omkringliggende ejendomme, som er beliggende i Rødovre Kommune. Høringsperioden gik til den 16. juni 2021.

Hvidovrebo har via deres forretningsfører FA09 nu meddelt, at beboerne på afdelingsmødet den 7. juni 2021 ikke stemte for, at der skulle opføres seks nye boliger på blok 18.

Administrationen meddeler Hvidovrebo, at forhåndsgodkendelsen bortfalder, og administrationen har afsendt orienteringsbreve til de berørte naboer for at oplyse, at projektet er bortfaldet.

Politiske beslutninger og aftaler

Økonomiudvalget besluttede på sit møde den 8. februar 2021, pkt. 3 at tilkendegive over for Hvidovrebo, at kommunen som udgangspunkt er indstillet på at imødekomme et ønske om fortætning i form af nybyggeri af en etage samtidig med renovering af den nedbrændte bygningskrop.

Boligpolitik, vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 29. januar 2019. Boligpolitikken har til formål at sikre, at udbuddet af boliger matcher fremtidens behov, og at boligudviklingen bidrager til at skabe en bedre by som helhed, herunder at der sker fortætning, Fokusområde 4.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Almenboliglovens §§ 5 b – 6f, 28, 37, 91, 97, 98, jf. Lovbekendtgørelse om almene boliger m.v. nr. 1203 af 3. august 2020.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Punkt 30: Eventuelt

20/33093

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Kristina Young (H) spurgte til overdækning af motorvej. Borgmesteren oplyste, at der er planlagt møder efter sommerferien.

Benthe Viola (A) spurgte til manglende lys på Avedøre Havnevej. Det undersøges.

Marianne Rosenkvist spurgte til uret i KB salen

Punkt 31: Beslutning - Tilstedeværende betingelser for stedfortræders indtræden m.v.

21/18357

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal beslutte om betingelserne er til stede for, at Elin Palm, som 3. stedfortræder for Arne Bech (H), indtræder som stedfortræder for Arne Bech for perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.

Kommunalbestyrelsen skal desuden tage til efterretning at Valggruppe 2 (Gruppe F, Liste H og Gruppe Ø) udpeger Elin Palm som medlem af Ældre- og Sundhedsudvalget perioden hvor Arne Bech er forhindret i at varetage sine kommunale hverv, samt godkende, at Valggruppe 2 udpeger Elin Palm som henholdsvis medlem af Folkeoplysningsudvalget og suppleant i Hvidovre Handicapråd for perioden hvor Arne Bech er forhindret i at varetage sine kommunale hverv.

Herudover skal kommunalbestyrelsen beslutte om der er tilstrækkelig dokumentation for, at Arne Bech fortsat kan modtage vederlag fra Hvidovre Kommune for hele perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til kommunalbestyrelsen

1. at godkende, at betingelserne er til stede for at Elin Palm indtræder som stedfortræder for Arne Bech (H) for perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.
2. at tage til efterretning, at Valggruppe 2 (Gruppe F, Liste H og Gruppe Ø) udpeger Elin Palm som medlem af Ældre- og Sundhedsudvalget for perioden hvor Arne Bech (H) er forhindret i at varetage sine kommunale hverv.
3. at godkende, at Valggruppe 2 udpeger Elin Palm som medlem af Folkeoplysningsudvalget og suppleant i Hvidovre Handicapråd for perioden hvor Arne Bech (H) er forhindret i at varetage sine kommunale hverv.
4. at godkende at det vedlagte bilag ”Dokumentation for de helbredsmæssige årsager” er tilstrækkelig dokumentation for, at Arne Bech fortsat kan modtage vederlag fra Hvidovre Kommune i hele perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 22-06-2021

Ad 1.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at betingelserne er til stede for at Elin Palm indtræder som stedfortræder for Arne Bech (H) for perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.

Ad 2.

Kommunalbestyrelsen tog til efterretning, at Valggruppe 2 (Gruppe F, Liste H og Gruppe Ø) udpeger Elin Palm som medlem af Ældre- og Sundhedsudvalget for perioden hvor Arne Bech (H) er forhindret i at varetage sine kommunale hverv.

Ad 3.

Kommunalbestyrelsen godkendte, at Valggruppe 2 udpeger Elin Palm som medlem af Folkeoplysningsudvalget og suppleant i Hvidovre Handicapråd for perioden hvor Arne Bech (H) er forhindret i at varetage sine kommunale hverv.

Ad 4.

Kommunalbestyrelsen godkendte dokumentation for de helbredsmæssige årsager er tilstrækkelig dokumentation for, at Arne Bech fortsat kan modtage vederlag fra Hvidovre Kommune i hele perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.

Sagsfremstilling

Center for Politik og Ledelse har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Arne Bech (H) har meddelt borgmesteren, at han er forhindret i at varetage sine kommunale hverv i perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021 af helbredsmæssige årsager

Karoline Cleemann skal derfor, som 1. stedfortræder for Hvidovrelisten, indkaldes som stedfortræder for Arne Bech for perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021. Hvidovrelisten har som repræsentant for 1. stedfortræder for Hvidovrelisten, Karoline Cleemann oplyst, at dette ikke er muligt af erhvervsmæssige årsager. Hvidovrelisten har endvidere meddelt, at Gert Krogstad-Nielsen som 2. stedfortræder ikke har mulighed for at indtræde som stedfortræder i den pågældende periode på grund af ferie og private pligter.

Elin Palm skal derfor, som 3. stedfortræder for Hvidovrelisten, indkaldes som stedfortræder for Arne Bech for perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.

Det er Kommunalbestyrelsen, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

Det er administrationens vurdering, at betingelserne er til stede for, at Elin Palm indtræder som stedfortræder for Arne Bech for perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.

Administrationen indstiller til kommunalbestyrelsen at godkende, at betingelserne er til stede for at Elin Palm indtræder som stedfortræder for Arne Bech for perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.

Arne Bech er den 5. december 2017, på Kommunalbestyrelsens konstituerende møde, valgt som medlem af Ældre- og Sundhedsudvalget, og som medlem af Folkeoplysningsudvalget og suppleant i Hvidovre Handicapråd.

Efter styrelseslovens regler kan Valggruppe 2 (Gruppe F, Liste H og Gruppe Ø), som har udpeget Arne Bech som medlem af Ældre- og Sundhedsudvalget, besætte den relevante udvalgsplads for perioden, hvor Arne Bech er forhindret i at varetage sine kommunale hverv, fordi der er tale om et stående udvalg. Valggruppe 2 har meddelt administrationen, at Valggruppe 2 udpeger Elin Palm som medlem af Ældre- og Sundhedsudvalget for perioden, hvor Arne Bech er forhindret i at varetage sine kommunale hverv. Det indstilles, at kommunalbestyrelsen tager dette til efterretning

Da Valggruppe 2 udpeger relevante medlem af Folkeoplysningsudvalget og suppleant i Hvidovre Handicapråd, og Valggruppe 2 har meddelt administrationen, at Valggruppe 2 vil udpege Elin Palm til foranstående hverv, indstiller administrationen til, at det godkendes, at Valggruppe 2 udpeger Elin Palm som henholdsvis medlem af

Folkeoplysningsudvalget og suppleant i Hvidovre Handicapråd for perioden hvor Arne Bech er forhindret i at varetage sine kommunale hverv, idet Valggruppe 2 har ret hertil efter styrelseslovens regler.

Ved fravær på grund af helbredstilstand stilles som noget nyt – på grund af en ændring af vederlagsbekendtgørelsen, der trådte i kraft den 15. oktober 2020 - krav om dokumentation for fraværet af helbredsmæssige årsager for, at kommunalbestyrelsesmedlemmet bevarer retten til vederlag i så lang en periode som perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021. Det kan for eksempel være en lægeerklæring eller anden relevant lægelig dokumentation.

Det er kommunalbestyrelsen, der skal beslutte om dokumentation for de helbredsmæssige årsager er tilstrækkelig dokumentation for, at Arne Bech fortsat kan modtage vederlag fra Hvidovre Kommune i hele perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.

Kommunalbestyrelsen skal i sin beslutning lægge vægt på om dokumentationen for de helbredsmæssige årsager dokumenterer, at Arne Bech vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv som følge af helbredsmæssige årsager i hele perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.

Det er administrationens vurdering, at dokumentationen for de helbredsmæssige årsager, herunder karakteren af og konsekvensen af Arne Bechs aktuelle helbredsmæssige tilstand dokumenterer at Arne Bech vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv som følge af helbredsmæssige årsager i hele perioden fra den 22. juni 2021 og med den 30. september 2021.

Administrationen indstiller på denne baggrund, at kommunalbestyrelsen godkender, at Arne Bech fortsat kan modtage vederlag fra Hvidovre Kommune i hele perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021.

Bilaget til dette dagsordenspunkt er lukket fordi dette omhandler oplysninger om Arne Bechs helbredsmæssige forhold, der er underlagt tavshedspligt.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen valgte den 5. december 2017, på Kommunalbestyrelsens konstituerende møde, Arne Bech (H) som medlem af Ældre- og Sundhedsudvalget (punkt 8), medlem af Folkeoplysningsudvalget (punkt 12) og suppleant i Hvidovre Handicapråd (punkt 51).

Økonomiske konsekvenser

Såvel Arne Bech (H) som Elin Palm vil modtage vederlag fra Hvidovre Kommune i perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021, imens Arne Bech er forhindret i at varetage sine kommunale hverv.

Retsgrundlag

Efter kommunal- og regionalvalglovens § 91, stk. 1, 1. pkt., jf. Lovbekendtgørelse nr. 13 af den 9. januar 2020, er de ikke valgte kandidater stedfortrædere for de valgte af samme liste.

Efter kommunal- og regionalvalglovens § 91, stk. 2, er Elin Palm – efter en konkret vurdering - 3. stedfortræder for Hvidovrelisten. Bestemmelsens præcise ordlyd er således: ”En stedfortræder indtræder i kommunalbestyrelsen henholdsvis regionsrådet i de tilfælde, der er nævnt i § 92, stk. 5, § 96 og § 104. Stedfortræderne indtræder i rækkefølge efter størrelsen af de pågældendes stemmetal, jf. § 85 og § 86, stk. 1, nr. 4”.

Efter kommunestyrelseslovens § 15, stk. 4, jf. Lovbekendtgørelse nr. 47 af den 15. januar 2019, træffer kommunalbestyrelsen beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

Efter kommunestyrelseslovens § 28, stk. 2, 1. pkt. kan den gruppe, der har indvalgt pågældende, bestemme, at et andet medlem indtræder i udvalget, så længe hindringen varer, når et udvalgsmedlem har forfald i mindst en måned.

Efter kommunestyrelseslovens § 28, stk. 1 besættes den ledigblevne plads af den samme gruppe, hvis et medlem i valgperiodens løb udtræder af et udvalg, en kommission, en bestyrelse eller lignende, hvori pågældende er indvalgt af en bestemt gruppe inden for kommunalbestyrelsen.

Efter vederlagsbekendtgørelsens § 30 a, stk. 3, 3. pkt., jf. Bekendtgørelse nr. 1769 af den 27. december 2018 med senere ændringer, er retten til vederlaget - medmindre krav om dokumentation er åbenbart ubegrundet - betinget af, at medlemmet efter en uafbrudt periode på 14 dages fravær, og herefter på kommunalbestyrelsens forlangende med passende mellemrum i resten af fraværperioden, indsender dokumentation for retten til vederlaget.

Hertil skal det tilføjet, at hovedbestemmelsen om vederlag under fravær som følge af helbredsmæssig tilstand; vederlagsbekendtgørelsens § 30 a, stk. 1, har følgende præcise ordlyd: "Vederlag efter §§ 2, 3, 7, 12 og 14-17 samt § 19, stk. 1, ophører med udgangen af den kalendermåned, hvor den pågældende i en uafbrudt periode på 1 måned ikke har varetager det pågældende hverv, indtil medlemmet på ny varetager hvervet, jf. dog stk. 2 og 3. Er der i juli måned ingen møder i kommunalbestyrelsen, medregnes denne måned ikke i den i 1. pkt. nævnte periode."

Høring

Administrationen har hørt Arne Bech vedrørende, at han er forhindret i at varetage sine kommunale hverv i perioden fra den 22. juni 2021 til og med den 30. september 2021 af helbredsmæssige årsager. Administrationen har derudover hørt Hvidovrelisten om, hvem, der skal være stedfortræder for Arne Bech.