

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 11-01-2021

Mødedato Mandag d. 11. januar 2021 kl. 18:00

Mødested Via Teams og Sollentuna 2

Mødedeltagere Steen Ørskov Larsen, Anders Liltorp, Finn Gerdes, René Langhorn, Torben N. Rasmussen, Sara Benzon, Kristina Young

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Orientering om HOFORS aktiviteter i Hvidovre på TMU møde.....	5
Beslutning: Vand og spildevandstakster HOFOR 2021.....	7
Orientering - Drikkevandsforsyning, status og fremtid.....	11
Orientering - Lugtgener fra Åmarkens Pumpestation.....	13
Godkendelse. Anlægsregnskab Rådhusrenovering.....	15
Eventuelt.....	16

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

20/37670

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-01-2021

Enkelte udvalgsmedlemmer deltog i mødet via Teams, jf. 7 i Bekendtgørelse nr. 254 af 22. marts 2020 om mulighed for midlertidig fravigelse af regler om møder i kommunalbestyrelser og regionsråd og i disses udvalg som led i håndtering af COVID-19.

Protokollen blev læst op ved mødets slutning og samtlige udvalgsmedlemmer tilsluttede sig dens ordlyd. Underskrift af beslutningsprotokollen undlades herefter for de udvalgsmedlemmer, der deltog via Teams, i medfør af § 5 i Bekendtgørelse nr. 254 af 22. marts 2020 om mulighed for midlertidig fravigelse af regler om møder i kommunalbestyrelser og regionsråd og i disses udvalg som led i håndtering af COVID-19.

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser

20/37670

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-01-2021

Formanden orienterede om arbejdet i det fælleskommunale selskab (Amager Ressource Center) ARC.

Meddelelsen blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

- Orientering fra forsyningsselskaber.

Punkt 3: Orientering om HOFORS aktiviteter i Hvidovre på TMU møde

20/12763

Beslutningstema

HOFOR har mange aktiviteter i Hvidovre gennem aktiviteter i de to forsyningsselskaber som rummer vandforsyning og spildevand.

Derfor vil HOFOR deltage på mødet for at orientere om de forskellige aktiviteter.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik og Miljøudvalget

1. at tage orienteringen til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-01-2021

Orienteringen blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Den foreløbige dagsorden for præsentationen er

1. Præsentation
2. Regn- og spildevand
 - Spildevandsudledningssagen og ny lov om klimatilpasning
 - Højtstående grundvand (KL/DANVA-projekt)
 - Samarbejde om skybrudssikring
 - Planer for Risbjergkvarteret og Hvidovre Nord
 - Andre aktuelle projekter
 - Investeringer 2021-2030
3. Vandforsyning
 - Plan for renovering og blødgøring af de regionale værker
 - Den lokale indvinding
 - Vandtab og ledningsrenovering
 - Investeringer 2021-2030
4. Taksterne i 2021 og forventning til de kommende år
5. Eventuelt

På mødet deltager Ole Adler, Brian Hansen og Carsten Nielsen.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune

Retsgrundlag

Intet

Bilag

Slides - oplæg fra HOFOR

Punkt 4: Beslutning: Vand og spildevandstakster HOFOR 2021

19/37164

Beslutningstema

Ifølge vandsektorloven og spildevandsbetalingsloven skal Hvidovre Kommune årligt godkende den fastsatte kubikmetertakst for henholdsvis vand og afledning af vand samt anlægs- og driftsbidrag for HOFOR Spildevand Hvidovre A/S og HOFOR Vand Hvidovre A/S. Hvidovre Kommune har modtaget anmodning fra begge selskaber om godkendelse af takster og bidrag for 2021.

HOFOR oplyser, at prisen holdes på niveau med sidste år, og at der var en prisstigning i 2020 fordi der var underdækning i selskabet. Prisprognosen frem mod 2030 forventes at indebære en årlig stigning på mellem 0-1%.

Administrationen vurderer, at HOFOR Vand Hvidovre A/S og HOFOR Spildevand Hvidovre A/S anmeldte takster for 2021 er lovlige og kan godkendes.

Udvalget skal tage stilling til om HOFORs fastsatte kubikmetertakst for vand og afledning af vand for 2021 kan godkendes.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende takster 2021 fra HOFOR Vand Hvidovre A/S og HOFOR Spildevand Hvidovre A/S.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-01-2021

Anbefales godkendt.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

I henhold til vandsektorloven skal HOFOR Vand Hvidovre A/S og HOFOR Spildevand Hvidovre A/S, fastsætte takster i overensstemmelse med indtægtsrammen fra Forsyningssekretariatet,

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, hvorefter Kommunalbestyrelsen skal godkende taksten.

Bestyrelsen i HOFOR tiltrådte takster for 2021 for HOFOR Vand Hvidovre A/S og HOFOR Spildevand Hvidovre A/S den 26. november 2020. Takstfastsættelsen tager udgangspunkt i udmeldte indtægtsrammer fra Forsyningssekretariatet.

Vejbidraget er budgetteret til ca. 1,1 mio. kr. De øvrige takster og gebyrer er vedlagt bilag 1.

Det fremgår af bilagsmaterialet, at takstprovenuet overholder indtægtsrammerne fra Forsyningssekretariatet. Taksterne overholder desuden hvile-i-sig-selv princippet, idet selskaberne løbende afvikler over/underdækning.

Hvidovre Kommune har 13. november 2020 modtaget anmodning fra begge selskaber om godkendelse af takster og bidrag for 2021. Følgende er anmeldt til Hvidovre Kommunes godkendelse:

1. Vandpris, HOFOR Vand Hvidovre A/S, takst 10,46 kr./m³

2. Spildevand, HOFOR Spildevand Hvidovre A/S, takst trin 1: 34,51kr./m³

3. Spildevand, HOFOR Spildevand Hvidovre A/S, takst trin 2: 27,61 kr./m³

4. Spildevand, HOFOR Spildevand Hvidovre A/S, takst trin 3: 13,80 kr./m³

* Ovenstående takster er eksklusive moms og afgifter.

Gradueringen af taksterne for spildevandsafledningen i trin 1, trin 2 og trin 3 er i overensstemmelse med betalingsloven for spildevandsforsyningsselskaber. Ifølge loven gradueres taksten afhængig af mængde af vand, der afledes fra ejendommen.

Trin 1 omfatter ejendomme med vandforbrug til og med 500 m³/år, trin 2 omfatter ejendomme med et vandforbrug på over 500 og til og med 20.000 m³/år og trin 3 omfatter ejendomme med et vandforbrug på over 20.000 m³/år. Det er kun ejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår, som er berettiget til at anvende trin 2 og trin 3. Taksterne for 2021 er tiltrådt af bestyrelserne i HOFOR Vand Hvidovre A/S og HOFOR Spildevand Hvidovre A/S den 26. november 2020.

Takstfastsættelsen for 2020 tager udgangspunkt i den udmeldte indtægtsramme fra Forsyningssekretariatet. Taksterne overholder desuden hvile-i-sig-selv princippet, idet selskaberne løbende afvikler over/underdækning.

Kommunens betaling for afledning af vejvand (Vejbidraget) er budgetteret til 1,1 mio. kr. De øvrige takster fremgår af bilagsmaterialet.

Den samlede udvikling af taksterne (i kr./m³) fra 2014 til 2021 fremgår af skemaet herunder.

Takster	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Vandafledningsbidrag	25,42	17,50	26,66	24,73	25,80	27,30	32,48	34,51
Vandpris	11,52	10,80	10,77	9,63	8,78	8,09	12,23	10,46
Vandafgift til staten	5,46	5,86	5,86	5,86	6,18	6,37	6,37	6,18
Statslig ressourceafgift	0,67	0,67	0,67	0,39	0,19	0,19	0,19	0,19
Forbrugsafhængige takster inkl. afgifter og moms	53,84	43,54	54,61	50,76	51,19	52,20	63,85	63,94
Årsregning, lejlighed med forbrug 85 m ³ per år	4.576	3.701	4.642	4.315	4.351	4.438	5.431	5.435

Årsregning, Parcelhus

med forbrug 140 m³ per år 7.537 6.095 7.645 7.107 7.166 7.310 8.945 8.951

Den samlede takst for vand og spildevand pr. kubikmeter er uændret sammenlignet med 2020. Stigningen på vandaflædningsbidraget skyldes klimatilpasning og renovering af kloakker. Sidste år var der en prisstigning som skyldes dækning af underskud fra tidligere år, hvor prisen har været for lav i forhold til de reelle omkostninger ved vandforsyningen. Desuden har det kostet ekstra at sikre drikkevandet i Hvidovre mod pesticider (DMS).

Takstfastsættelsen for 2021 tager udgangspunkt i den udmeldte indtægtsramme fra Forsyningssekretariatet. Taksterne overholder desuden hvile-i-sig-selv princippet, idet selskaberne løbende afvikler over/underdækning.

Kommunens godkendelse af takster og bidrag er en såkaldt legalitetsgodkendelse. Det vil sige at kommunen skal påse, at selskabets takster dels er fastsat i overensstemmelse med betalingsloven og vandforsyningslovens hvile-i-sig-selv-princip, så der ikke sker en uretmæssig kapitalophobning i selskabet, dels overholder det prisloft som er fastsat af forsyningssekretariatet.

Hvidovre Kommune skal påse, at:

- Der i selskabets takster alene er indregnet nødvendige lovlige indregningsberettigede omkostninger.
- Der alene foretages henlæggelser på baggrund af planlagte investeringer og at der i øvrigt investeres tilstrækkeligt.
- Opstået over- og underdækning tilbageføres i efterfølgende års regnskab, medmindre den konkrete over- og underdækning er omfattet af undtagelsen i bekendtgørelse nr. 319, 2010 og nr. 818, 2012 om afvikling af mellemværender mellem kommuner og vandselskaber.
- Henlæggelser fratrækkes i anlægsinvesteringen, og dermed ikke indgår i det efterfølgende afskrivningsgrundlag som indregnes i taksten.

Materialet som HOFOR har leveret ved anmodning om godkendelse af taksterne for Hvidovre 2021, giver mulighed for at tilse at de økonomiske rammer som Forsyningssekretariatet har fastlagt overholdes, hvilket er væsentlige forudsætninger for gennemførelsen af legalitetskontrollen. Desuden indeholder materialet oversigt på kommende og tidligere års takster, samt HOFORs umiddelbare forklaringer på fastsættelse og udvikling af taksterne for kommende år

Administrationen har gennemgået det modtagne materiale og kan konstatere, at de ansøgte takster for 2020 overholder prisloftet, således som det er fastsat af Forsyningssekretariatet.

Takstregnskabet og takstbudgettet for HOFOR Spildevand Hvidovre A/S og HOFOR Vand Hvidovre A/S indeholder alene lovlige indregningsberettigede omkostninger. Indbefattet heri er de anmeldte gradueringer af vandaflædningsbidraget i trin 1, 2 og 3 i overensstemmelse med reglerne i bekendtgørelse nr. 1327, 2014 om fastsættelse af den variable del af vandaflædningsbidraget.

Således overholder takstprovenuet indtægtsrammerne fra Forsyningssekretariatet og taksterne overholder hvile-i-sig-selv princippet, idet selskaberne løbende afvikler over/underdækning.

På baggrund af ovenstående vurderer administrationen, at de af HOFOR Vand Hvidovre A/S og HOFOR Spildevand Hvidovre A/S anmeldte takster for 2021 er lovlige og kan godkendes.

Politiske beslutninger og aftaler

Den 7. maj 2012 godkendte Kommunalbestyrelsen punkt 7 ”Deltagelse i en fælles vandkoncern”.

Den 29. maj 2012 godkendte Kommunalbestyrelsen punkt 17 ”Deltagelse i en fælles spildevandskoncern”.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvorfra spildevandsforsyningsselskabet modtager spildevand, skal en gang årligt godkende de af spildevandsforsyningsselskabet fastsatte kubikmetertakster og faste bidrag, jf.

spildevandsbetalingslovens § 3, stk. 1 (lovbekendtgørelse nr. 553 af 24. april 2020).

De af en almen vandforsyning årligt fastsatte anlægs- og driftsbidrag skal godkendes af kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvor vandet forbruges, jf. vandforsyningslovens § 53, stk. 1 (lovbekendtgørelse nr. 1450 af 5. oktober 2020).

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Bilag

Bilag 1. Takstbilag HOFOR 2021

Bilag 2. Budgetter og takster 2021

Bilag 3. HOFOR Spildevand Hvidovre Årsrapport 2019

Bilag 4. HOFOR Vand Hvidovre Årsrapport 2019

Punkt 5: Orientering - Drikkevandsforsyning, status og fremtid

19/24432

Beslutningstema

Der har været mediebevågenhed i november 2020 om, at mange kommuner har givet dispensationer for indhold af pesticider i drikkevandet. Hvidovre Kommune har ikke givet dispensationer til at overskride grænseværdier i drikkevandet.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget

1. at tage orienteringen om drikkevandsforsyningen til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-01-2021

Orienteringen blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Dispensationer fra grænseværdier for pesticider

I starten af november orienterede Miljøministeren offentligheden om, at kommuner i strid med EU-regler havde dispenseret, så grænseværdier i drikkevandet kunne overskrides. I den forbindelse har Miljøstyrelsen bedt alle landets kommuner oplyse, om de har givet sådanne dispensationer. Center for Plan og Miljø kan oplyse, at Hvidovre Kommune ikke har givet sådanne dispensationer.

Drikkevandsforsyning - status og fremtid

I 2018 blev der fundet pesticidrester i grundvandet og på den baggrund lukkede HOFOR midlertidig for 5 af 7 indvindingsboringer i Hvidovre Kommune.

HOFOR har i 2020 etableret 2 nye drikkevandsboringer på Avedøre Sletten for at finde grundvand af drikkevandskvalitet. Der er udført analyser og forsøg på disse boringer og kvaliteten af boringerne forventes kendt i starten af 2021. Herefter vil HOFOR beslutte, hvordan den samlede vandforsyning for Hvidovre Kommune skal være i fremtiden.

Center for Plan og Miljø vil derfor tage kontakt til HOFOR for at sikre, at beslutninger om Hvidovre Kommunes vandforsyning følger strategi og principper vedtaget i kommunens vandforsyningsplan fra 2017. Når resultaterne af boringerne foreligger og der har været dialog med HOFOR om mulighederne for drikkevandsforsyningen, vil udvalget få forelagt en sag om emnet.

Politiske beslutninger og aftaler

Ved den dialogbaserede styringsmodel blev den lokale drikkevandsforsyning drøftet på Teknik og Miljøudvalgsmødet den 1. juni 2016 under punkt 4. Her blev det besluttet at:

- At arbejde for at opretholde høj grundvandsbeskyttelse og
- At arbejde for at bevare lokal vandindvinding.

Gældende vandforsyningsplan blev vedtaget af kommunalbestyrelsen på møde den 28. november 2017 under punkt 15.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune

Retsgrundlag

Dispensationer gives efter § 16 i Bekendtgørelse nr. 1070 af 28. oktober 2019 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg.

Vandforsyningsplaner udarbejdes efter § 14 i vandforsyningsloven (lovbekendtgørelse nr. 1450 af 5. oktober 2020 om vandforsyning mv.)

Høring

Der er ikke høringspligt i sagen.

Punkt 6: Orientering - Lugtgener fra Åmarkens Pumpestation

19/33016

Beslutningstema

Der har været flere henvendelser fra borgerne i området omkring Åmarkvej, der føler sig generet af kloaklugt.

Ved tilsyn er det vurderet, at generne kommer fra HOFORs pumpestation på Åmarkvej. Ved tilsynet blev det konstateret, at en pumpebrønd kun er dækket af en rist.

Miljøstyrelsen, der er tilsynsmyndighed, har meddelt HOFOR, at systemet skal være lukket med udluftning. HOFOR skal sende handleplan og tidsplan til Miljøstyrelsen senest 11. december 2020.

Administrationen følger op på sagen.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget

1. at orientering om lugtgener fra Åmarkens Pumpestation tages til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-01-2021

Orienteringen blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan og Miljø har udarbejdet dette dagsordenspunkt.

Borgerne i området omkring Åmarksvej har igennem længere tid oplevet gener med lugt af kloak. Grundejerforeningen Strandøre har eksempelvis henvendt sig om lugtgenerne.

I området er der forskellige potentielle kilder til kloaklugt. Det kan komme fra åen, hvis vandet er stillestående, og der sker nedbrydning af organisk materiale, hvilket kan give anledning til lugtgener. Lugten kan også komme fra selve rensesanlæg Damhusåen eller HOFORS pumpestation på Åmarkvej.

Administrationen har været på tilsyn og vurderer, at lugtgenerne kommer fra HOFORs pumpestation på Åmarkvej.

Miljøstyrelsen er tilsynsmyndighed for pumpestationen, og det er derfor Miljøstyrelsen, der har mulighed for at regulere lugtgenerne. Administrationen har sammen med Miljøstyrelsen og HOFOR været på tilsyn på pumpestationen.

Pumpestationen har en pumpebrønd bagerst på grunden, der blot er overdækket med riste, der ikke forhindrer luftudveksling med omgivelserne. Når pumperne begynder at pumpe spildevandet videre ind til rensesanlægget, opstår der turbulens i spildevandet, og der opstår lugtgener, når svovlbrintegasserne spredes.

Miljøstyrelsen har efter tilsynet bedt HOFOR om en handleplan, så systemet bliver lukket og får filtreret udluftning. HOFOR skal komme med en redegørelse for, hvordan de vil løse problemet samt en tidsplan for implementering. Redegørelsen skal sendes til Miljøstyrelsen inden 11. december 2020.

Hvidovre Kommune har ingen sanktionsmuligheder, men samarbejder med Miljøstyrelsen for at finde en løsning, der mindsker lugtgenerne for borgerne i Hvidovre Kommune.

Politiske beslutninger og aftaler

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for Hvidovre Kommune.

Retsgrundlag

Der er intet retsgrundlag for orienteringen.

Høring

Der er ikke høringspligt i denne sag.

Miljømæssige konsekvenser

HOFOR skal finde en løsning, der mindsker lugtgenerne for borgerne i området

Punkt 7: Godkendelse. Anlægsregnskab Rådhusrenovering

16/15013

Beslutningstema

Center for Trafik og Ejendomme fremlægger anlægsregnskab for projekt 6164 Rådhusrenovering.

Kommunalbestyrelsen skal godkende regnskabet.

Indstilling

Direktøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at anbefale over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. at godkende anlægsregnskabet for 6164 Rådhusrenovering

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-01-2021

Ad 1. Anbefales godkendt.

Udvalget anbefaler, at det tilføjes i sagen, at der gives en tillægsbevilling på 1.257.361 kr. Pengene tages fra kassen.

Sagsfremstilling

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet dagsordenspunktet.

Projekt	Regnskab	Bevilling	Forskel i kr.
Projekt 6164, Rådhusrenovering	22.757.361 kr.	21.500.000 kr.	-1.257.361 kr.

Resultatet viser et merforbrug på 1,3 mio. kr. i forhold til bevillingen på 21,5 mio. kr. Merforbruget skyldes primært at betonreparationer på facader var langt mere omfattende end forudsat. Sekundært uforudsete udgifter i forbindelse med reetablering af et nedstyrtet loft i Borgerservice.

Politiske beslutninger og aftaler

Kommunalbestyrelsen godkendte den 4. marts 2018, pkt. 30, licitationsresultat på renovering af facade og udskiftning af vinduer på rådhuset.

Retsgrundlag

Der er ikke noget retsgrundlag i denne sag.

Høring

Der er ikke høringspligt i sagen.

Bilag

Anlægsregnskab

Punkt 8: Eventuelt

20/37670

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-01-2021

Gruppe V spurgte til henvendelser til grundejerforeninger fra Nærboks.dk, vedrørende opsætning af nærbokse i kommunen og mulighederne herfor. Administrationen undersøger sagen.

Gruppe A spurgte til Hvidovre Vandværk og årsag til fald i egen vandforsyning fra ca. 25 til 6 %. Administrationen undersøger sagen.